



Comunidad  
de Madrid

CONSEJERÍA DE ECONOMÍA,  
HACIENDA Y EMPLEO



GOBIERNO  
DE ESPAÑA

MINISTERIO  
DE TRABAJO  
Y ECONOMÍA SOCIAL

SERVICIO PÚBLICO  
DE EMPLEO ESTATAL  
**SEPE**

Ref.: C-241M/012-25

Exp.: A/OBR-025845/2025

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original

## ORDEN

Orden de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo, por la que se aprueba el expediente de contratación de **REFORMA DE OFICINAS DE EMPLEO Y SEPE CON RESTRUCTURACIÓN PUNTUAL Y ACONDICIONAMIENTO PARA OFICINA DE EMPLEO DE "PROSPERIDAD"**, y se dispone la apertura del procedimiento de adjudicación.

## ANTECEDENTES

**Primero.-** La Consejería de Economía, Hacienda y Empleo mediante Orden de fecha 11 de agosto de 2025, inició el expediente de contratación de **REFORMA DE OFICINAS DE EMPLEO Y SEPE CON RESTRUCTURACIÓN PUNTUAL Y ACONDICIONAMIENTO PARA OFICINA DE EMPLEO DE "PROSPERIDAD"** tramitado como procedimiento abierto simplificado con pluralidad de criterios.

**Segundo.-** El pliego de cláusulas administrativas particulares ha sido informado favorablemente por los servicios Jurídicos de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo en fecha 5 de septiembre de 2025.

**Tercero.-** El proyecto de obras, que incluye el pliego de prescripciones técnicas particulares, ha sido aprobado mediante Orden de fecha el 29 de julio de 2025.

**Cuarto.-** La Intervención Delegada en Consejo de Gobierno en su función fiscalizadora informó favorablemente este expediente de contratación en fecha 20 de octubre de 2025.

## FUNDAMENTOS DE DERECHO

**Primero.-** El artículo 117 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP) dispone que "Completado el expediente de contratación, se dictará resolución motivada por el órgano de contratación aprobando el mismo y disponiendo la apertura del procedimiento de adjudicación. Dicha resolución implicará también la aprobación del gasto, salvo en el supuesto excepcional de que el presupuesto no hubiera podido ser establecido previamente, o que las normas de desconcentración o el acto de delegación hubiesen establecido lo contrario, en cuyo caso deberá recabarse la aprobación del órgano competente. Esta resolución deberá ser objeto de publicación en el perfil de contratante".

**Segundo.-** El artículo 64 de la Ley 1/1983, de 13 de diciembre, del Gobierno y Administración de la Comunidad de Madrid dispone:

"1. Será necesario Acuerdo del Gobierno autorizando la celebración de los contratos en los siguientes supuestos:

c) En los contratos de carácter plurianual que requieran la modificación de los porcentajes o del número de anualidades a los que se refiere el artículo 55.4 de la Ley Reguladora de la Hacienda de la Comunidad de Madrid."

**Tercero.-** Según dispone el artículo 131 de la LCSP:

"La adjudicación se realizará, ordinariamente utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación basados en el principio de mejor relación calidad-precio, y utilizando el procedimiento abierto o el procedimiento restringido, salvo los contratos de concesión de servicios especiales del Anexo IV, que se adjudicarán mediante este último procedimiento.

En los supuestos del artículo 168 podrá seguirse el procedimiento negociado sin publicidad; en los casos previstos en el artículo 167 podrá recurrirse al diálogo competitivo o a la licitación con negociación, y en los indicados en el artículo 177 podrá emplearse el procedimiento de asociación para la innovación."



De acuerdo con lo anterior, de conformidad con lo que establecen el artículo 117, de la LCSP y demás disposiciones de aplicación, completado el expediente de contratación, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

### DISPONGO

Aprobar el expediente de contratación y acordar la apertura de procedimiento abierto simplificado con pluralidad de criterios para la adjudicación del contrato de REFORMA DE OFICINAS DE EMPLEO Y SEPE CON RESTRUCTURACIÓN PUNTUAL Y ACONDICIONAMIENTO PARA OFICINA DE EMPLEO DE "PROSPERIDAD", al amparo de lo previsto en los artículos 117 y 131 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

El gasto, por importe de 814.405,25 euros, ha sido aprobado por Acuerdo del Consejo de Gobierno de fecha 5 de noviembre de 2025, con la siguiente distribución de anualidades:

Anualidad	Importe
2025	0,00 €
2026	814.405,25 €

LA CONSEJERA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y EMPLEO  
P.D. LA VICECONSEJERA DE ECONOMIA Y EMPLEO  
*Orden de 17 de abril de 2024 (BOCM de 7 de mayo)*

Firmado digitalmente por: MARIA DEL CARMEN TEJERA GIMENO - \*\*\*1435\*\*  
Fecha: 2025.11.06 22:06