

## REDACCIÓN DE PROYECTO Y EJECUCIÓN DE LA OBRA DE REFORMA DE LA SALA DE PRODUCCIÓN TÉRMICA DEL CENTRO DE ESPACIALIDADES DE ORCASITAS.

EXP. 2025-0-40

### VALORACIÓN JUICIOS DE VALOR

#### 10.2 Criterios Cualitativos.

##### 10.2.2.- Criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor: (Hasta 20 puntos).

Estos criterios se evaluarán atendiendo a niveles escalonados de valoración comparativos entre todas las ofertas, dando el 100% del valor del criterio a la mejor y el 0% a la peor, con los siguientes umbrales:

- EXCELENTE: 100% puntuación criterio (La oferta cumple las características de la prestación del servicio y sobresale del resto de las ofertas).
- NOTABLE: 75% PUNTUACIÓN CRITERIO (La oferta cumple las características de la prestación del servicio y supera la calidad media del resto de las ofertas).
- BUENO: 50% puntuación criterio (La oferta cumple las características de la prestación del servicio y se encuentra en la media de las ofertas presentadas).
- SUFICIENTE: 25% PUNTUACION CRITERIO (La oferta cumple las características de la prestación del servicio, pero se encuentra por debajo de la media de las ofertas presentadas).
- NO PRESENTA: 0% PUNTUACION CRITERIO (La oferta se limita a cumplir los requerimientos mínimos sin aportar ningún aspecto valorable o bien no presenta información suficiente para su valoración).

Se valorará la memoria descriptiva evaluando la calidad y cantidad de detalle de la descripción de los siguientes aspectos

- Plan de ejecución y sectorización de los trabajos (hasta 10 puntos)
- Plan de evacuación de residuos (hasta 5 puntos)
- Incidencia sobre la actividad asistencial (hasta 5 puntos)

## EMPRESAS QUE HAN PRESENTADO PROPUESTAS SON:

- CALIQUA
- ASIMESA
- MAESSA
- MULTISERVICIOS TECNOLOGICOS S.A.
- SERVEO

Con las siguientes puntuaciones:

CALIQUA:

						CALIQUA	
10,2,2 CRITERIOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDA DE UN JUICIO DE VALOR							
	10,2,2,1 PLAN DE EJECUCIÓN Y SECTORIZACIÓN DE LOS TRABAJOS				EXCELENTE	10	
	10,2,2,2 PLAN DE EVACUACIÓN DE RESIDUOS				EXCELENTE	5	
	10,2,2,3 INCIDENCIA SOBRE LA ACTIVIDAD ASISTENCIAL				NOTABLE	3,75	
SUMATORIO						18,75	

ASIMESA:

						ASIMESA	
10,2,2 CRITERIOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDA DE UN JUICIO DE VALOR							
	10,2,2,1 PLAN DE EJECUCIÓN Y SECTORIZACIÓN DE LOS TRABAJOS				NOTABLE	7,5	
	10,2,2,2 PLAN DE EVACUACIÓN DE RESIDUOS				NOTABLE	3,75	
	10,2,2,3 INCIDENCIA SOBRE LA ACTIVIDAD ASISTENCIAL				EXCELENTE	5	
SUMATORIO						16,25	

MAESSA:

						MAESSA	
10,2,2 CRITERIOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDA DE UN JUICIO DE VALOR							
	10,2,2,1 PLAN DE EJECUCIÓN Y SECTORIZACIÓN DE LOS TRABAJOS					NOTABLE	7,5
	10,2,2,2 PLAN DE EVACUACIÓN DE RESIDUOS					SUFICIENTE	1,25
	10,2,2,3 INCIDENCIA SOBRE LA ACTIVIDAD ASISTENCIAL					BUENO	2,5
SUMATORIO							11,25

**MULTISERVICIOS TECNOLÓGICOS S.A.**

						<b>MULTISERVICIOS TECNOLÓGICOS S.A.</b>	
<b>10,2,2 CRITERIOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR</b>							
	10,2,2,1 PLAN DE EJECUCIÓN Y SECTORIZACIÓN DE LOS TRABAJOS					NOTABLE	7,5
	10,2,2,2 PLAN DE EVACUACIÓN DE RESIDUOS					BUENO	2,5
	10,2,2,3 INCIDENCIA SOBRE LA ACTIVIDAD ASISTENCIAL					BUENO	2,5
<b>SUMATORIO</b>							<b>12,5</b>

**SERVEO**

						<b>SERVEO</b>	
<b>10,2,2 CRITERIOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR</b>							
	10,2,2,1 PLAN DE EJECUCIÓN Y SECTORIZACIÓN DE LOS TRABAJOS					BUENO	5
	10,2,2,2 PLAN DE EVACUACIÓN DE RESIDUOS					NOTABLE	3,75
	10,2,2,3 INCIDENCIA SOBRE LA ACTIVIDAD ASISTENCIAL					BUENO	2,5
<b>SUMATORIO</b>							<b>11,25</b>

## RESUMEN PUNTUACIÓN CRITERIOS CUALITATIVOS: JUICIOS DE VALOR

				CALIQUA		ASIMESA		MAESSA		MULTISERVICIOS TECNOLÓGICOS		SERVEO	
10,2,2 CRITERIOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR													
10,2,2,1 PLAN DE EJECUCIÓN Y SECTORIZACIÓN DE LOS TRABAJOS				EXCELENTE	10	NOTABLE	7,5	NOTABLE	7,5	NOTABLE	7,5	BUENO	5
10,2,2,2 PLAN DE EVACUACIÓN DE RESIDUOS				EXCELENTE	5	NOTABLE	3,75	SUFICIENTE	1,25	BUENO	2,5	NOTABLE	3,75
10,2,2,3 INCIDENCIA SOBRE LA ACTIVIDAD ASISTENCIAL				NOTABLE	3,75	EXCELENTE	5	BUENO	2,5	BUENO	2,5	BUENO	2,5
SUMATORIO					18,75		16,25		11,25		12,5		11,25

En Madrid, a la fecha de la firma

**PRIETO  
RODRIGUEZ  
DIEGO -**

Firmado  
digitalmente por  
PRIETO RODRIGUEZ  
DIEGO -  
Fecha: 2025.09.16  
11:25:05 +02'00'

Fdo.: Diego Prieto Rodríguez  
Jefe de Servicio de Ingeniería y Mantenimiento

