

**OBRAS DE REFORMA DE ESPACIOS PARA AMPLIACIÓN DE ÁREAS DE SOPORTE DEL SERVICIO DE URGENCIAS DEL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓN**

## **MEMORIA DE NECESIDADES**

Se plantea la necesidad de realizar las obras de reforma parcial de mejorar las condiciones del área de urgencia para ampliar zona de camas para pacientes en espera de hospitalización, de las cuales dos de ellas serán para asilados, con el objeto de mejorar la atención al paciente y mejorar las condiciones laborales de los profesionales sanitarios.

Las obras deberán ser ejecutadas al amparo de las disposiciones del proyecto adjunto.

El plazo de ejecución es DOCE (12) semanas desde la firma del Acta de Inicio de las Obras y siempre antes de la finalización del ejercicio en curso, 31 de diciembre de 2025.

En consecuencia, se propone la contratación, a través de procedimiento abierto simplificado con pluralidad de criterios de adjudicación, de las **OBRAS DE REFORMA DE ESPACIOS PARA AMPLIACIÓN DE ÁREAS DE SOPORTE DEL SERVICIO DE URGENCIAS DEL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓN**, que se relaciona en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y Pliego de Prescripciones Técnicas hasta un importe máximo de: SEISCIENTOS DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS (602.596,72 €), IVA incluido, al que corresponde una base imponible de CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL TRECE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS (498.013,82 €), y un IVA (21%) de CIENTO CUATRO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS (104.582,90 €).

El gasto se imputará a la partida presupuestaria 63100.

Madrid, 1 de agosto de 2025

Myriam de la Puente Maroto  
JEFA DE LA SECCIÓN DE OBRAS  
H.G.U. Gregorio marañón