

**OBRAS DE REFORMA DE ESPACIOS PARA AMPLIACIÓN DE ÁREAS DE SOPORTE DEL
SERVICIO DE URGENCIAS DEL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓN**

MEMORIA ECONÓMICA

El presupuesto máximo de licitación, para el presente contrato, de conformidad con el Pliego de Condiciones Técnicas y el plazo de duración de las obras previsto para el mismo, asciende a la cantidad de: SEISCIENTOS DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS (602.596,72 €), IVA incluido, al que corresponde una base imponible de CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL TRECE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS (498.013,82 €), y un IVA (21%) de CIENTO CUATRO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS (104.582,90 €) y un plazo de ejecución máximo de DOCE semanas desde la firma del Acta de Inicio de las Obras y siempre antes de la finalización del ejercicio en curso, 31 de diciembre de 2025.

El contrato se califica como contrato de obras y tiene por objeto las obras de reforma de ampliación del área de soporte del servicio de urgencias del Hospital General Universitario Gregorio Marañón.

El gasto del presente contrato se imputará al capítulo VI, partida presupuestaria 63100 del programa del Hospital G.U. "Gregorio Marañón".

El volumen económico de las partidas principales que conforman la obra, se justifican según el siguiente desglose:

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS
01	DEMOLICIONES	5.455,66
02	ALBAÑILERÍA	37.386,01
03	FALSOS TECHOS	17.726,47
04	PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS	39.173,91
05	CARPINTERÍA INTERIOR	13.031,44
06	PINTURA	21.049,80
07	INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN	92.148,24
08	INSTALACIÓN ELECTRICIDAD	126.605,59
-08.01	-CANALIZACIONES	4.073,10
-08.02	-LÍNEAS	27.174,20
-08.03	-CUADROS	27.297,52
-08.04	-TIERRAS	404,96
-08.05	-PUNTOS Y MECANIZADO	12.588,90
-08.06	-ILUMINACIÓN	15.938,34
-08.07	-TELECOMUNICACIONES	28.430,89
-08.09	-CLIMATIZACIÓN	10.697,68
09	INSTALACIÓN FONTANERÍA Y SANEAMIENTO	15.675,59
10	GASES MEDICINALES	34.713,70
-10.01	-REDES DE DISTRIBUCIÓN	23.616,10
-10.02	-TOMAS DE GASES	11.097,60
11	INSTALACIONES PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	6.655,48
12	PROYECTOS Y LEGALIZACIONES	2.311,75
13	SEGURIDAD Y SALUD	2.126,80
14	CONTROL DE CALIDAD	2.774,11
15	GESTION RESIDUOS	1.664,46
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		418.499,01
13,00 % Gastos generales		54.404,87
6,00 % Beneficio industrial		25.109,94
SUMA ANTES DE IVA		498.013,82
21,00 % I.V.A.		104.582,90
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		602.596,72

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de SEISCIENTOS DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

Madrid, 1 de agosto de 2025

Myriam de la Puente Maroto
JEFA DE LA SECCIÓN DE OBRAS
H.G.U. Gregorio marañón.