



Comunidad
de Madrid

CONSEJERÍA DE FAMILIA
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

Exp: 134/2025 (A/SER-014423/2025)

D^a. Lara Ginés Sanz, Jefa de Servicio de Contratación, como Secretaria de la Mesa de Contratación de esta Consejería, respecto al contrato de servicios denominado **“GESTIÓN DE 5 CENTROS DE REHABILITACIÓN PSICOSOCIAL PARA PERSONAS CON ENFERMEDAD MENTAL GRAVE Y DURADERA EN DISTINTAS ZONAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID (5 LOTES)”**

CERTIFICO:

Que la Mesa de Contratación en su reunión del día 21 de noviembre de 2025, ha acordado que el propuesto adjudicatario **NOVA-MENT (CIF B70763040) - NOVAEDAT BENESTAR (CIF B98764988)** debe subsanar para los **lotes 1 y 4** la documentación que se indica, conforme a lo dispuesto en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares:

- **Certificado de alta en el Impuesto de Actividades Económicas en el epígrafe 95.2** siempre que ejerza actividades sujetas a dicho impuesto, referida al ejercicio corriente.

- Para NOVA-MENT, S.L.: La documentación presentada está firmada por Marcos T. R. Del bastanteo aportado se desprende que, a partir de la cantidad de 3.000 euros, debe actuar de forma mancomunada con una de las dos personas que se reflejan en el citado bastanteo. En consecuencia, debe presentar un **bastanteo de poder mancomunado** de la persona que vaya a firmar con Marcos T.R., y una declaración de **ratificación de la oferta, así como del resto documentación presentada**, tanto por Marcos T.R. como de la otra persona que conste en el bastanteo de poder mancomunado.

- En relación con la **Acreditación de la Solvencia Técnica y Profesional establecida en el apartado 7 de la cláusula primera del PCAP**, la documentación aportada no acredita el cumplimiento de la misma.

La solvencia exigida es la siguiente: la entidad deberá acreditar durante el año de mayor ejecución de los últimos tres años (2022, 2023 y 2024), un importe ejecutado igual o superior al 80% de una anualidad completa sin IVA de cada lote incluido en este contrato al que oferte de acuerdo al importe de licitación de cada uno de los lotes arriba reseñado, en servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato.

Si la entidad licita a 2 lotes la cifra de referencia será la suma del 80% del importe de licitación sin IVA de los dos lotes a los que se oferte y si la entidad licita por el máximo de 3 lotes establecido la cifra será la suma del 80% del importe de licitación sin IVA de los tres lotes a los que se oferte.

Dado lo anterior, al haber licitado a 3 lotes (Lote 1, 2 y 4), deberá acreditar la suma de los importes de los 3 lotes:

Lote 1. CRPS Alcalá de Henares	511.843,20 €
Lote 2. CRPS La Elipa	497.376,00 €
Lote 4. CRPS Los Cármes	524.275,20 €
TOTAL	1.533.494,40 €

Al ser propuesto adjudicatario de dos lotes (Lote 1 y 4), la anterior cuantía será la que deberá acreditar para cumplir la solvencia de los dos lotes.

Se entiende por servicios de igual o similar naturaleza: la gestión en los últimos tres años, en el ámbito de la atención social especializada a personas con enfermedad mental grave, del tipo de centro incluido en el objeto del contrato y por tanto de al menos un Centro de Rehabilitación Psicosocial.



Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. En los certificados o declaraciones deberá concretarse, obligatoriamente, el centro objeto de la prestación, tipología de plazas y los importes anuales ejecutados.

Asimismo, la **declaración de la justificación de la solvencia técnica está firmada por D. RAÚL P. N. y debe estar firmada por las personas con poder bastante para concurrir y contratar tal y como se ha mencionado anteriormente.**

Además, en relación con la **ISO 9001 o equivalente**, la entidad deberá presentar certificación de disponer de un sistema de gestión de calidad (ISO 9001 o equivalente) para la **prestación de los servicios de rehabilitación psicosocial o de naturaleza similar en el ámbito de la atención social especializada a personas con enfermedad mental grave.**

De conformidad con la cláusula 16 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, los documentos indicados, se presentarán en el **plazo máximo de 3 días naturales**, contados desde el día siguiente al de la publicación de este requerimiento en el **tablón de anuncios** electrónico correspondiente al contrato.

De no cumplimentar adecuadamente el requerimiento en el plazo señalado, **será excluido de la licitación**, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 141.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

De conformidad con el artículo 14.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, la documentación requerida se presentará a través de la plataforma de Administración Digital de la Comunidad de Madrid, con acceso a través del enlace **<https://sede.comunidad.madrid/guia-tramitacion-electronica#escritos>**, dirigiéndolo al Área de Contratación de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales.

Madrid, a fecha de firma

LA PRESIDENTA DE LA MESA
Vº. Bº.

Firmado digitalmente por: GARITANO RODRÍGUEZ SANDRA
Fecha: 2025.11.24 17:32

LA SECRETARIA DE LA MESA

Firmado digitalmente por: GINÉS SANZ LARA
Fecha: 2025.11.24 17:31

Fdo.: Sandra Garitano Rodriguez

Fdo.: Lara Ginés Sanz.