

ANUNCIO DE LA CONVOCATORIA DEL CONTRATO DENOMINADO OBRAS DE DEMOLICIÓN DEL EDIFICIO DE ANTIGUA ANATOMÍA PATOLÓGICA, ACTUAL EDIFICIO DE SINDICATOS PERTENECIENTE AL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓNExp: A/OBR-032090/2025.

1. Entidad adjudicataria:

- a) Organismo: Consejería de Sanidad Hospital General Universitario "Gregorio Marañón".
- b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación.
- c) Obtención de documentación:
 - Dirección de Internet del perfil del contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <http://www.contratos-publicos.comunidad.madrid/>
 - Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta las 23:59 del 19 de septiembre de 2025.
- d) Número de expediente: **A/OBR-032090/2025**

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Obras.
- b) Descripción: **Obras de demolición del edificio de antigua anatomía patológica, actual edificio de sindicatos perteneciente al Hospital General Universitario Gregorio Marañón.,**
- c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: No.
- d) Lugar de ejecución/entrega: H. G. U. Gregorio Marañón Dr. Esquerdo, 46 Madrid - 28007.
- e) Plazo de ejecución/entrega: 3 meses desde la firma del Acta de Inicio de Obras.
- f) Admisión de prórroga: No
- g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No
- h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No
- i) CPV (referencia de nomenclatura): 45110000-1

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto Simplificado.
- c) Subasta electrónica: No.
- d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de Criterios.

4. Valor estimado del contrato: 310.984,75 €

5. Presupuesto base de licitación:

Base imponible: 310.984,75 € Importe del I.V.A. (21%): 65.306,80 € Importe total: 376.291,55 €

6. Garantías exigidas:

Definitiva: Sí: Importe: 5 por 100 del precio final ofertado, I.V.A. excluido.

7. Requisitos específicos del contratista:

- a) Clasificación: Ver pliegos.
- b) Solvencia económica y financiera: Ver pliegos.
Solvencia técnica y profesional: Ver pliegos.
- c) Otros requisitos específicos: Ver pliegos.
- d) Contratos reservados: No.

8. Presentación de ofertas o de las solicitudes de participación.

- a) Fecha límite de presentación: Hasta las 23.59 horas del día 19 de septiembre de 2025.
- b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: Sí.
 - 1. Presentación electrónica accediendo al sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid en la URL, <http://www.contratos-publicos.comunidad.madrid/>, donde está disponible la información necesaria.
 - 2. Presentación de Muestras: No procede.
- c) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido):
- d) Admisión de variante: No.
- e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses.

9.- Apertura de Ofertas:

- a) Descripción: Mesa única.
- b) Dirección: c/Dr. Esquerdo, nº 46.- Sala de Juntas de la 3.ª planta- del Edificio Administrativo.
- c) Localidad y código postal: Madrid, 28007
- d) Fecha y hora: A las 10.30 horas del 23 de septiembre de 2025.

En Madrid, a 29 de agosto de 2025- LA DIRECTORA GERENTE Por ausencia Real Decreto 521/1987, de 15 de abril. Marta Sánchez-Celaya del Pozo Subgerente Asistencial