

**OBRAS DE REFORMA DE CONSULTAS EN PLANTA BAJA DEL
INSTITUTO PROVINCIAL DE OFTALMOLOGÍA DEL HGUGM**

MEMORIA DE NECESIDADES

Se plantea la necesidad de realizar las obras de reforma parcial de las consultas de planta baja del Instituto Provincia Oftálmico del Hospital General Universitario "Gregorio Marañón" que corresponden a la zona de Retina y Polo Anterior para adaptarlas a las necesidades actuales, debido a que han quedado obsoletas con el paso de los años.

Las obras deberán ser ejecutadas al amparo de las disposiciones del proyecto adjunto.

El plazo de ejecución es TRES (3) meses desde la firma del Acta de Inicio de las Obras y siempre antes de la finalización del ejercicio en curso, 31 de diciembre de 2025.

En consecuencia, se propone la contratación, a través de procedimiento abierto simplificado con pluralidad de criterios de adjudicación, de las **OBRAS DE REFORMA DE CONSULTAS EN PLANTA BAJA DEL INSTITUTO PROVINCIAL DE OFTALMOLOGÍA DEL HGUGM**, que se relaciona en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y Pliego de Prescripciones Técnicas hasta un importe máximo de: CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS (478.737,07 €), IVA incluido, al que corresponde una base imponible de TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS (395.650,47 €) y un IVA (21%) de OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS (83.086,60 €).

El gasto se imputará a la partida presupuestaria 63100.

Madrid, 23 de julio de 2025

Myriam de la Puente Maroto
JEFA DE LA SECCIÓN DE OBRAS
H.G.U. Gregorio marañón