

RESPUESTAS A LAS CONSULTAS RECIBIDAS ACERCA DE LOS PLIEGOS DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO 98/2025 “SERVICIOS DE APOYO A LA CONSERVACIÓN, AL MANTENIMIENTO GLOBAL, A LAS ACTUACIONES URGENTES Y A LAS ACTUACIONES DE MEJORAS DE LAS INSTALACIONES, LÍNEAS ELÉCTRICAS DE ALTA TENSIÓN Y CENTRALES HIDROELÉCTRICAS ADSCRITAS AL ÁREA LÍNEAS ELÉCTRICAS Y AL ÁREA HIDRÁULICA Y SOLAR DE CANAL DE ISABEL II, S.A, M.P.”

Pregunta 1: Servicios de apoyo a la conservación, al mantenimiento global, a las actuaciones urgentes y a las actuaciones de mejoras de las instalaciones, líneas eléctricas de alta tensión y centrales hidroeléctricas adscritas al área líneas eléctricas y al área hidráulica y solar de Canal de Isabel II, S.A, M.P. “

Expediente: 98-2025

Una vez descargada la documentación el documento PPT Lotes 1 y 2 no se puede abrir, nos dice que está dañado.

Respuesta 1: Se ha corregido el error en el Portal de contratación pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>). En caso de que persista el error podría deberse a las cookies de la página web. Si es así, se aconseja eliminar las mismas y actualizar la página.

Pregunta 2: Respecto al criterio de Solvencia técnica o profesional, se requiere para el lote 1: haber realizado 5 contratos de 1 año por importe de 40.000€, para el lote 2: 10 contratos con potencia transformadora de 6Megavatios, y para el lote 3: 10 contratos con potencia transformadora de 20Megavatios. Este criterio es susceptible de valoración si dentro de un único contrato de duración de 5 años se han realizado servicios de mantenimiento por importe superior al requerido (40.000€/anuales por trabajo) o han de ser contratos independientes? En el caso del lote 2 y lote 3, nos surge la misma duda, han de ser contratos independientes, o puede acreditarse este criterio con trabajos que cumplan estas potencias y se encuentren dentro de un mismo contrato de servicio de mantenimiento.

Respuesta 2: En primer lugar, debe aclararse que los requisitos de solvencia no son objeto de valoración. Los criterios de valoración son los establecidos en el apartado 8 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante PCAP) para cada uno de los tres lotes.

Las condiciones mínimas de solvencia económica y financiera y profesional o técnica que deben cumplir los licitadores propuestos como adjudicatarios se establecen en el apartado 5.1. del Anexo I del PCAP y, en particular, en relación a la solvencia técnica o profesional objeto de la pregunta, en el apartado 5.1.2 del Anexo I del PCAP.

En este sentido, se ha detectado un error en las unidades mínimas requeridas en los requisitos de solvencia técnica o profesional dispuestos para el lote número 2 en el referido apartado 5.1.2 del Anexo

I del PCAP. En concreto, se había solicitado a los licitadores acreditar la realización en los últimos 5 años anteriores a la fecha de publicación del PCAP de 10 contratos de servicios de mantenimiento de instalaciones de subestaciones transformadoras, con potencia transformadora total igual o superior a 6 Megavatios, cuando dicha potencia debe acreditarse en cada uno de los 10 contratos requeridos. A este respecto, debe tenerse en cuenta que la potencia instalada en las subestaciones transformadoras gestionadas por el Área de Líneas Eléctricas que serán objeto de los servicios está entre 12 y 4 Megavatios.

Por lo tanto, se ha procedido a rectificar el referido apartado 5.1.2 del Anexo I del PCAP en relación al Lote 2 de la siguiente forma:

Donde dice para el lote 2:

“Lote 2: Al menos DIEZ (10) contratos de servicios de mantenimiento de instalaciones de subestaciones transformadoras, con potencia transformadora total igual o superior a 6 Megavatios.”

Debe decir:

“Lote 2: Al menos DIEZ (10) contratos de servicios de mantenimiento de instalaciones de subestaciones transformadoras, con potencia transformadora total igual o superior a 6 Megavatios cada uno de ellos.”

Asimismo, y como consecuencia de lo anterior, se ha rectificado también el Anexo II al Informe de Necesidad e Idoneidad del procedimiento, en el que se justifica la solvencia exigida en el PCAP.

Los licitadores tienen a su disposición el PCAP y el Anexo II al Informe de Necesidad e Idoneidad rectificados en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A, M.P. en www.madrid.org.

Por último, y teniendo en cuenta la rectificación anterior, se ha ampliado el plazo de presentación de ofertas, cuya finalización estaba prevista a las 14:00 horas del día 15 de octubre de 2025, y que se pospone **hasta las 14:00 horas del día 22 de octubre de 2025.** De igual modo, se retrasa la fecha de apertura de las proposiciones relativas a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas, inicialmente prevista a las 9:30 horas del día 29 de octubre de 2025, y que pasa a establecerse **a las 9:30 horas del día 6 de noviembre de 2025.**

Madrid, 29 de septiembre de 2025