

ANEXO II AL INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD

JUSTIFICACIÓN DE SOLVENCIA Y COMPARATIVA CON EL PROCEDIMIENTO ANTERIOR

**SERVICIOS DE CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO
CORRECTIVO, ACTUACIONES URGENTES Y DE MEJORA DE
LAS INSTALACIONES DE ALTA TENSIÓN ADSCRITAS AL
ÁREA DE LÍNEAS ELÉCTRICAS Y AL ÁREA HIDRÁULICA Y
SOLAR DE CANAL DE ISABEL II, S.A, M.P.**

EXPEDIENTE N.º: 98/2025

Área: Líneas eléctricas e Hidráulica y Solar

1. OBJETO DEL CONTRATO

El objeto del Contrato es la prestación de los Servicios de apoyo a la conservación, al mantenimiento global, a las actuaciones urgentes y a las actuaciones de mejoras en las instalaciones, líneas eléctricas de alta tensión, y centrales hidroeléctricas adscritas al Área Líneas Eléctricas y al Área Hidráulica y Solar de Canal de Isabel II S.A., M.P.

División en lotes: Sí

Lote número	Denominación
1	Líneas eléctricas de alta tensión
2	Instalaciones eléctricas de alta tensión
3	Instalaciones eléctricas de centrales hidroeléctricas y plantas fotovoltaicas

2. ANTECEDENTES: PROCEDIMIENTO ANTERIOR

Procedimiento 149/2020 “APOYO A LA CONSERVACIÓN, AL MANTENIMIENTO GLOBAL, A LAS ACTUACIONES URGENTES Y A LAS ACTUACIONES DE MEJORAS DE LAS INSTALACIONES Y LÍNEAS ELÉCTRICAS DE ALTA TENSIÓN ADSCRITAS AL ÁREA GESTIÓN RECURSOS HIDRICOS DE CANAL DE ISABEL II, S.A.” Lote 1 y 2.

Contrato 1/2020 “Servicio de mantenimiento de los elementos de alta tensión, de Hidráulica Santillana, S.A.U.”

2.1 Licitadores presentados al procedimiento anterior

Procedimiento 149/2020:

Lote 1: 1 licitador
Lote 2: 4 licitadores

Contrato 1/2020:

Lote 3: 7 licitadores

2.2 Cambios en los requisitos de solvencia

En el procedimiento 149/2020 se solicitó a los licitadores acreditar cifra de negocio en el ámbito del contrato en el mejor ejercicio dentro de los CINCO (5) últimos disponibles por importe de 300.000 € en el lote 1 y de 150.000 € en el lote 2. Dichas cantidades representaban aproximadamente el 40% del valor estimado en el lote 1 y el 53% del valor estimado en el lote 2. En los lotes 1 y 2 del nuevo procedimiento se solicita cifra de negocio en el ámbito del contrato en el mejor ejercicio dentro de los CINCO (5), por un importe equivalente al que se solicitó en el anterior procedimiento.

En cuanto a solvencia técnica o profesional no hay cambios en el lote 2. En cuanto al lote 1 se solicita el mismo número de servicios análogos.

En el procedimiento 1/2020 se solicitó a los licitadores acreditar cifra de negocio en el mejor ejercicio dentro de los CINCO (5) últimos disponibles por importe de 232.000 €, lo que superaba 1,5 veces el valor estimado del contrato. En el lote 3 del nuevo procedimiento se solicita cifra de negocio en el ámbito del contrato en el mejor ejercicio dentro de los CINCO (5) últimos disponibles por un importe que equivale al 40% del valor estimado.

En cuanto a solvencia técnica o profesional se solicitaba a los licitadores acreditar experiencia de un año en servicios análogos en los TRES (3) últimos años. En el nuevo procedimiento se solicita acreditar al menos DIEZ (10) contratos de servicios de mantenimiento de instalaciones de subestaciones transformadoras, con potencia transformadora total igual o superior 20 Megavatios.

2.3 Cambios en los criterios de valoración

En el procedimiento 149/2020 se establecieron los mismos criterios de valoración que en los lotes 1 y 2 del nuevo procedimiento.

El procedimiento 1/2020 se adjudicó al precio más bajo. El lote 3 del nuevo procedimiento se adjudica mediante pluralidad de criterios de conformidad con el artículo 145 de la LCSP.

3. JUSTIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS DE SOLVENCIA ESTABLECIDOS EN EL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

En relación con la **solvencia económica y financiera**, los licitadores deberán acreditar en el mejor ejercicio dentro de los cinco (5) últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas un volumen anual de negocios en el ámbito objeto del contrato por importe igual o superior a:

- **Lote 1:** 390.000,00 € en el ámbito de Líneas Eléctricas de Alta Tensión.
- **Lote 2:** 240.000,00 € en el ámbito de Instalaciones Eléctricas de Alta Tensión.
- **Lote 3:** 126.000,00 € en el ámbito de Instalaciones Eléctricas de Centrales Hidroeléctricas y Plantas Fotovoltaicas.

Dicho importe se considera adecuado para garantizar que los licitadores cuenten con la suficiente solvencia económica y financiera para la realización de los trabajos objeto del contrato. En este sentido, la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP) permite solicitar hasta 1,5 veces el valor estimado del contrato correspondiente. En este sentido, el volumen de negocio requerido supone el 40% del valor estimado en los lotes 1 y 3, y el 53% del valor estimado en el lote 2. Adicionalmente, para facilitar la concurrencia, **este requisito de solvencia puede ser integrado con terceros**. Finalmente, también para facilitar la concurrencia, **se permite acreditar la cifra de negocio en el mejor de los últimos cinco (5) años en vez de en el mejor de los últimos tres (3) años que establece la LCSP**.

En relación con la **solvencia técnica y profesional**, los licitadores deberán acreditar haber realizado **servicios análogos a los del presente Contrato en los cinco (5) últimos años** anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P., (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), con las siguientes unidades mínimas:

- **Lote 1:** Al menos CINCO (5) contratos de servicios de mantenimiento de redes eléctricas de distribución de alta tensión de duración igual o superior a un año y de importes iguales o superiores a 40.000,00 € cada uno de ellos.

- **Lote 2:** Al menos DIEZ (10) contratos de servicios de mantenimiento de instalaciones de subestaciones transformadoras, con potencia transformadora total igual o superior a 6 Megavatios **cada uno de ellos**.
- **Lote 3:** Al menos DIEZ (10) contratos de servicios de mantenimiento de instalaciones de subestaciones transformadoras, con potencia transformadora total igual o superior 20 Megavatios.

Dichas unidades mínimas se consideran adecuadas para garantizar que los licitadores cuenten con la suficiente solvencia técnica y profesional para la realización de los trabajos objeto del contrato y facilita la concurrencia. En este sentido, se solicitan los siguientes servicios para cada lote:

- Lote 1: Se solicitan 5 contratos de servicios de importe igual o superior a 40.000 €, lo cual supone un mínimo del 33,3% del total de servicios de dicho tipo a realizar durante la ejecución del contrato.
- Lote 2: Se solicitan 10 contratos de servicios de mantenimiento igual o superior a 6 Megavatios **cada uno de ellos**, lo que supone un 55,6% del total de servicios de dicho tipo a realizar durante la ejecución del contrato. La potencia mínima requerida para cada uno de los contratos solicitados se debe a que la potencia instalada en las subestaciones transformadoras gestionadas por el Área de Líneas Eléctricas que serán objeto de los servicios está entre 12 y 4 Megavatios.
- Lote 3: Se solicitan 10 contratos de servicios de mantenimiento igual o superior a 20 Megavatios, ya que hay 10 instalaciones que serán objeto de los servicios, siendo la potencia total de las mismas 36,5 Megavatios.

Adicionalmente, para facilitar la concurrencia, **este requisito de solvencia puede ser integrado con terceros**. Finalmente, también para facilitar la concurrencia, **se permite acreditar la solvencia técnica y profesional mediante los servicios realizados en los últimos cinco (5) años en vez de en los últimos tres (3) años que establece la LCSP como regla general para los servicios**.

El artículo 77.1 b) párrafo segundo de la LCSP permite a los licitadores debidamente clasificados como contratistas de servicios acreditar su solvencia económica y financiera, y técnica o profesional indistintamente mediante la aportación de su clasificación en el grupo, subgrupo y categoría correspondiente al contrato, o mediante la acreditación de los requisitos de solvencia económica y financiera, y técnica o profesional establecidos en los pliegos. Por tanto, los licitadores pueden optar por acreditar su solvencia económica y financiera, y técnica o profesional mediante la presentación de la clasificación del propio licitador como contratista de servicios de conformidad con el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (RGLCAP) en los siguientes términos:

- **Lote 1:** grupo P subgrupo 1 categoría 2
- **Lote 2:** grupo P subgrupo 1 categoría 1
- **Lote 3:** grupo P subgrupo 1 categoría 1

El grupo y subgrupo requeridos para cada lote se corresponden con el Código CPV del contrato, de conformidad con lo indicado en el Anexo II del RGLCAP. Finalmente, la categoría solicitada para cada lote se ha fijado de conformidad con el artículo 38 del RGLCAP atendiendo al valor medio anual de los lotes, al tratarse de contratos de duración superior a un año:

- La categoría 2 corresponde a contratos cuyo valor medio anual sea igual o superior a 150.000 euros e inferior a 300.000 euros, tal y como ocurre en el lote1, en el que el valor medio anual es de 200.000 euros.

- La categoría 1 corresponde a contratos cuyo valor medio anual sea inferior a 150.000, tal y como ocurre en lotes lote 2 y 3, en el que el valor medio anual es de 90.000 y 63.000 euros respectivamente.

En conclusión, la solvencia requerida es adecuada para la correcta realización de las actuaciones objeto del contrato y se han tomado las medidas oportunas para favorecer la concurrencia.

Firmas:

Firmado electronicamente
por: Diego Pérez Cecilia
Aguilar

Diego Pérez-Cecilia Aguilar
Jefe Área de Líneas Eléctricas

Firmado electronicamente
por: Carlos Jesús Medina
Arce

Carlos Medina Arce
Jefe Área de Hidráulica y Solar

El Anexo II al INI de este expediente fue aprobado por el Jefe del Área de Líneas Eléctricas y por el Jefe del Área de Hidráulica y Solar el día 26 de agosto de 2025 (fecha de la última firma), y ha sido rectificado en la fecha de última firma electrónica que figura en el presente documento