

MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRATO DE “SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE 21 CAMAS HOSPITALARIAS PARA EL SERVICIO DE PSIQUIATRÍA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE LA PRINCESA”.

1. NECESIDAD E IDONEIDAD DEL CONTRATO.

Este Organismo Hospital Universitario de la Princesa es competente para la preparación del presente contrato de conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), se exponen a continuación las necesidades que pretenden cubrirse mediante el contrato de referencia, así como la idoneidad de su objeto y contenido para satisfacerlas:

OBJETO:

El presente procedimiento de adquisición tiene por objeto el SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE 21 CAMAS HOSPITALARIAS PARA EL SERVICIO DE PSIQUIATRÍA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE LA PRINCESA, que sustituyan las actuales.

JUSTIFICACIÓN:

Con fecha 14 de junio de 2024 y habiéndose recibido fondos para la realización del Proyecto 16. HUMANIZACIÓN DE ESPACIOS, INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTO DE LA UNIDAD DE HOSPITALIZACIÓN BREVE DE PSIQUIATRÍA DEL HOSPITAL DE LA PRINCESA según MEMORIA DE ACTIVIDADES FINANCIADAS POR EL MINISTERIO DE SANIDAD EN EL EJERCICIO 2024, SEGÚN ACUERDO DEL CONSEJO INTERTERRITORIAL DEL SNS PARA LA DISTRIBUCIÓN DE FONDOS A LAS CC.AA. CON FECHA 14 DE JUNIO DE 2024, se constata que dicha área cuenta con camas que originariamente no eran específicas de psiquiatría, con una edad superior a los 20 años y sin características técnicas que facilitan su uso y trabajo por parte de usuarios y trabajadores.

Por ello es necesario la adquisición de 20 camas para los 20 pacientes que pueden ocupar las dependencias de psiquiatría y una más de reserva para poder realizar las tareas de mantenimiento y/o reparación sin adolecer de tener que bajar la población asistencial.

RAZONES CLÍNICAS Y TECNOLÓGICAS

Estas nuevas camas suponen una mejora significativa tanto para los pacientes como para los profesionales:

- Función de modificar su altura, las camas actuales son fijas en altura, lo que provoca que esta unidad sea la que mayor porcentaje de caídas tiene en el hospital al no poder adecuar la altura de la cama a las características físicas del paciente. Las caídas intrahospitalarias es un indicador del contrato programa con la Comunidad de Madrid.
- Facilitan la labor del equipo de enfermería y del resto de profesionales en las tareas diarias de cuidado y movilización, ya que se pueden modificar la altura en función del personal y las necesidades individuales de cada paciente.
- Barandillas ancladas y recubiertas de plástico, para evitar caídas de pacientes y con ello disminuir el uso de sujeciones físicas para aquellos pacientes que debido a sus patologías necesitan tener cierta contención física perimetral en sus ratos de descanso. Actualmente las camas no tienen esta posibilidad al carecer de barandillas.
- Manivelas ancladas a las camas y recubiertas de plástico. Las actuales son removibles lo que provoca



problemas de seguridad para con el paciente y/o terceros, perdidas de las mismas etc. De esta forma se aumentan la seguridad de la unidad y del paciente.

- Las camas actuales no contaban en origen con ruedas para facilitar su movimiento, lo que provocó que se tuvieran que soldar a las patas. Esto al no ser de origen, provoca que a veces se partan las patas/ruedas, provocando problemas de seguridad por lesiones por adquisición de objetos por parte de los pacientes.
- Las camas a adquirir cuentan con sus superficies recubiertas de plástico, y sus bordes son redondeados, aumentando la seguridad de su uso.
- Las camas a adquirir contarán con anclaje específico para el uso de sujeciones físicas facilitando el trabajo asistencial a la hora de su colocación, aumentando la seguridad del paciente en el caso necesario de su uso.

IMPACTO ORGANIZATIVO Y ECONÓMICO

- Sin aumento de necesidades de personal.
- No genera incremento en el consumo de fungibles ni necesidad de adquirir elementos específicos adicionales.

CONCLUSIÓN

Dada la criticidad de la situación descrita y la urgencia de reforzar la seguridad clínica del hospital, se considera prioritaria la adquisición de las 21 camas hospitalarias con tecnología actualizada y garantías de funcionamiento en el largo plazo. Esta inversión contribuirá a mantener la calidad asistencial, la seguridad del paciente y la eficiencia del sistema en uno de los servicios centrales más sensibles del hospital en términos de seguridad.

2. DURACIÓN.

Teniendo en cuenta la naturaleza de las prestaciones el contrato proyectado tendrá una duración de 1 mes, sin posibilidad de prórroga.

3. DIVISIÓN EN LOTES.

El objeto del contrato del procedimiento de contratación no se encuentra dividido en lotes por cuanto que la realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificulta la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico (artículo 99.3.b) de la LCSP):

LOTE	PRODUCTO	CANTIDAD
1	CAMA HOSPITALARIA PARA PSIQUIATRÍA	21 UD

4. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN Y VALOR ESTIMADO.

El presupuesto base de licitación se ha calculado de la siguiente manera: 33.600,00€ más 21% de IVA (7.056 €) y asciende a 40.656,00 €.

Lote	Bien/Producto	Cantidad	Base Imponible (IVA EXCLUIDO)	IVA (21%)	Importe total (IVA INCLUIDO)
1	cama hospitalaria para psiquiatría	21 UD	33.600,00	7.056,00	40.656,00

El valor estimado del contrato se ha calculado conforme al apartado 1 y 2 del artículo 101 de la LCSP y asciende a **33.600,00 euros** (presupuesto base de licitación sin IVA), para el periodo de vigencia de 1 mes. La distribución del valor estimado entre el lote y para la anualidad es la siguiente:

Lote nº	Objeto	Anualidad 2025
1	Cama hospitalaria para psiquiatría	33.600,00 €

La compra del objeto del contrato no conlleva aumento de gasto en el Capítulo I y II del presupuesto del Hospital Universitario de La Princesa.

5. PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

El contrato se adjudicará por procedimiento abierto simplificado abreviado con pluralidad de criterios, en aplicación del artículo 131.2 de la LCSP, conforme a los términos y requisitos establecidos en dicho texto legal 145,156 y 159.6. El procedimiento abierto, que debe utilizarse ordinariamente como establece el artículo citado, garantiza una mayor concurrencia y es el que menos limita la participación de los empresarios y, junto con la división en lotes, permite aumentar la competencia al posibilitar la participación de un número mayor de empresas, en particular de las pequeñas y medianas, sin obstaculizar, restringir ni falsear la competencia.

6. MEDIDAS AMBIENTALES EN LAS PRESCRIPCIONES TÉCNICAS DEL CONTRATO

En la preparación de este contrato se han definido las prescripciones técnicas aplicando criterios de sostenibilidad y protección ambiental y teniendo en cuenta las normas de calidad y las mejores técnicas disponibles en materia medioambiental a que se refiere el artículo 12 de la Ley 1/2024, de 17 de abril, de Economía Circular de la Comunidad de Madrid.

7. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN.

El contrato se adjudicará aplicando varios criterios de adjudicación, en aplicación de los artículos 145 y 146.2 de la LCSP.

Los criterios elegidos para la adjudicación del contrato son: 70% Precio y 30% Cualitativos, por considerarse lo más idóneo para la adjudicación del mismo, atendiendo a la naturaleza de éste y a la salvaguarda del principio de proporcionalidad.

Así mismo, se han utilizado los siguientes criterios cualitativos que están vinculados al objeto del contrato:

1. Ampliación de 1 año de garantía: 15 puntos.
2. Entrega de las camas 2 semanas antes del plazo estipulado: hasta 15 puntos:
 - Reducción del plazo de entrega en 1 semana: 7,5 puntos.
 - Reducción del plazo de entrega en 2 semanas: 15 puntos.

En cuanto a la consideración de las ofertas como anormalmente bajas (artículo 149 de la LCSP), se fijan se determinarán de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 149 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos de Sector Público y en el artículo 85 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre

8. GARANTÍAS EXIGIBLES.

8.1. Garantía provisional: No es necesaria su constitución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 106 de la LCSP.

Calle Diego de León, 62
28006 Madrid

Tel.: 91 520 22 00

Fax: 91 520 11 34

8.2 Garantía Definitiva: No es necesaria su constitución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 159.6 de la LCSP.

9. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN

De acuerdo con el artículo 202 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público (LCSP), y con el objetivo de mejora de los valores medioambientales y una gestión racional de los recursos naturales, se establecen las siguientes condiciones especiales.

Los licitadores, se comprometerán (mediante declaración responsable Anexo III) al cumplimiento de la siguiente condición especial de carácter medioambiental:

- Compromiso de reciclar conforme a la normativa vigente cualquier tipo de residuo generado durante la instalación y montaje del equipamiento suministrado, así como el correcto tratamiento de residuos del equipamiento que se solicite retirar.

Medio de acreditación: La acreditación del cumplimiento de esta obligación se realizará en cualquier momento en que se solicite por parte del órgano de contratación, durante la vigencia del contrato, presentando el contratista el certificado del centro de tratamiento de residuos

Las condiciones especiales de ejecución del presente procedimiento se solicitarán para dar cumplimiento a lo establecido en la Ley 2/2011, de 4 de marzo, de Economía Sostenible, así como para la mejora de los valores medioambientales y una gestión racional de los recursos naturales.

El contratista adoptará las medidas oportunas para el cumplimiento de la legislación medioambiental en vigor en relación al trabajo realizado. Además, se asegurará que su personal esté debidamente formado y es competente en materia de buenas prácticas ambientales. El Hospital se reserva el derecho a solicitar al contratista evidencia sobre el cumplimiento de los requisitos legales ambientales que sean de aplicación o de la adecuada formación del personal.

Tal y como se regula en el apartado séptimo 3. a) del Acuerdo de 3 de mayo de 2018, del Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid, por el que se establece la reserva de contratos públicos a favor de ciertas entidades de la economía social y se impulsa la utilización de cláusulas sociales y medioambientales en la contratación pública de la Comunidad de Madrid, esta condición especial de ejecución se considera obligación contractual esencial a los efectos señalados en la letra f) del artículo 211 de la LCSP.

10. SUBCONTRATACIÓN

No procede

11. MODIFICACIONES.

No procede

12. PENALIDADES

- Por demora: 0,60 euros por cada 1.000 euros de precio, al día, IVA excluido.
- Por incumplimiento de la ejecución parcial de las prestaciones definidas en el contrato: No procede.
- Por ejecución defectuosa del contrato: Máximo 10% del precio del contrato, IVA excluido (dadas las especiales características de este contrato y considerándose necesarios para su correcta ejecución), sin que el total de las mismas supere el 50% del precio del contrato, según la graduación de incumplimientos que se indican a continuación:
 - **LEVE:**
 - La falta de respuesta por el contratista, en el plazo señalado, a los requerimientos relacionados con el objeto del contrato formulados por el responsable del contrato.

- El incumplimiento de las medidas que repercutan favorablemente en la gestión de la calidad, protección del medio ambiente y accesibilidad y responsabilidad social corporativa, contempladas en el PPT.

-

- **GRAVE:**

- Inobservancia de las instrucciones dadas por el Hospital respecto a la correcta ejecución del contrato.

- La falta de asistencia a las reuniones convocadas por el responsable del contrato.

- La no retirada de residuos una vez finalizado el objeto de contrato.

- La acumulación de tres faltas leves.

-

- **MUY GRAVE:**

- El incumplimiento de la normativa vigente en relación con las prestaciones contractuales y en particular en lo relativo a seguridad y salud y accesibilidad.

- La paralización de la ejecución de las prestaciones por culpa del contratista.

- La no entrega del suministro en la forma y condiciones contratadas.

- La no sustitución de los suministros no recibidos de conformidad.

- El falseamiento de las prestaciones consignadas por el contratista en la factura.

- La aplicación en la factura de precios unitarios superiores a los adjudicados en los contratos específicos.

- La reiteración por segunda vez de un incumplimiento grave.

-

- Régimen de penalidades aplicables

- Por el primer incumplimiento leve, apercibimiento y para los siguientes 0,99% del precio del contrato, IVA excluido, en función del perjuicio ocasionado.

- Por incumplimiento grave penalidad desde el 1% al 5% del precio del contrato, IVA excluido, en función del perjuicio ocasionado.

- Por incumplimiento muy grave desde el 5,01% al 10% del importe del contrato, IVA excluido, en función del perjuicio ocasionado.

- Por incumplimiento del compromiso de dedicar o adscribir a la ejecución del contrato los medios personales y materiales suficientes para ello: No procede.

- Por infracción de las condiciones establecidas para la subcontratación: No procede.

- Por incumplimiento de los pagos a los subcontratistas o suministradores: No procede.

13. CAUSAS DE RESOLUCION.

Son causas de resolución del contrato las recogidas en los artículos 98, 211 y 306 de la LCSP, así como las siguientes:

- El incumplimiento de las limitaciones establecidas en materia de subcontratación, sin perjuicio de las penalidades que, en su caso, se pudieran imponer.
- El incumplimiento de la obligación del contratista de respetar el carácter confidencial respecto de los datos o antecedentes que, no siendo públicos o notorios, estén relacionados con el objeto del contrato y de los que tenga conocimiento con ocasión del mismo.
- El incumplimiento culpable por parte del contratista de lo establecido en la Ley 8/2005, de 26 de diciembre, de Protección y Fomento del Arbolado Urbano de la Comunidad de Madrid, siempre y cuando su conducta haya sido objeto de sanción muy grave, conforme a lo dispuesto en el artículo 11.2.1 de dicha Ley.
- El incumplimiento por parte del contratista de las obligaciones esenciales del contrato indicadas en este pliego.

La resolución del contrato se acordará por el órgano de contratación de oficio o a instancia del contratista, en su caso, mediante procedimiento tramitado en la forma reglamentariamente establecida por el artículo 109 del RGLCAP.

Calle Diego de León, 62
28006 Madrid

Tel.: 91 520 22 00

Fax: 91 520 11 34



En los casos de resolución del contrato por incumplimiento culpable del contratista, le será incautada la garantía y deberá, además, indemnizar a la Administración los daños y perjuicios ocasionados en lo que excedan del importe de la garantía incautada.

Para la aplicación de las causas de resolución se estará a lo dispuesto en los 212 de la LCSP y 110 del RGLCAP, y para sus efectos a lo dispuesto en los artículos 213 y 307 de la LCSP.

De conformidad con lo establecido en el apartado 3.9 del anexo de la Ley 1/2001, de 29 de marzo, por la que se establece la duración máxima y el régimen de silencio administrativo de determinados procedimientos, el plazo máximo para dictar y notificar la resolución expresa en los expedientes de resolución contractual será de ocho meses. Transcurrido dicho plazo sin que se haya dictado y notificado la resolución expresa, el procedimiento se considerará desestimado si se ha iniciado a instancia del contratista o se producirá su caducidad si ha sido iniciado de oficio.

14. REVISION DE PRECIOS.

No procede

En Madrid, a fecha de firma

EL DIRECTOR GERENTE

Firmado digitalmente por: DIAZ MELGUIZO JOSE JULIAN
Fecha: 2025.09.16 13:55

Fdo.: José Julián DÍAZ MELGUIZO