

## **MEMORIA JUSTIFICATIVA DE NECESIDAD E IDONEIDAD DEL CONTRATO DE SERVICIOS PARA LA DIRECCIÓN FACULTATIVA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE REFORMA CON RESTRUCTURACIÓN PUNTUAL Y ACONDICIONAMIENTO DE LA OFICINA DE EMPLEO DE “PROSPERIDAD”.**

El Decreto 230/2023, de 6 de septiembre, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo, atribuye a la Dirección General del Servicio Público de Empleo, entre otras, las competencias de estudio y planificación en su área competencial y las relativas a la orientación e intermediación laboral, la promoción del empleo y la evaluación, seguimiento y verificación de las políticas y los programas de empleo e integración laboral, cuando así proceda.

Por Orden ESS/763/2016 de 5 de abril, que junto a la Orden TES/268/2020, la Orden TES/392/2022 y la Orden TES/345/2023 (modificativas de la anterior), se establecen las Bases reguladoras de concesión de subvenciones destinadas a financiar la renovación de instalaciones en oficinas de empleo con personal del Servicio Público de Empleo Estatal.

Mediante Resolución de 02 de junio de 2022 del Servicio Público de Empleo Estatal, se aprueba la Convocatoria para la concesión en el año 2022, de subvenciones destinadas a financiar la renovación de instalaciones en oficinas de empleo con personal del Servicio Público de Empleo Estatal (Publicada en la BDNS de 15 de junio de 2022, BOE nº 141).

La Resolución de 04 de octubre de 2022 el Servicio Público de Empleo Estatal resuelve aprobar la concesión de subvención Renove 2022 para la renovación o rehabilitación de la oficina de empleo de Prosperidad, en base a los requisitos establecidos en cada solicitud, por un valor de 734.122,00 euros.

Así pues, en el ejercicio de sus competencias, la Dirección General del Servicio Público de Empleo, para la adecuada ejecución y gestión de dicha subvención Renove, necesita realizar obras de reforma y acondicionamiento para las oficinas de empleo y prestaciones de Prosperidad, en la que prestan servicio Comunidad de Madrid y el Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE) respectivamente y que se encuentran ubicadas en dos locales diferentes y contiguos en Calle Canillas 104, Chamartín, 28019 Madrid.

Para dicha reforma y acondicionamiento resulta imprescindible acometer una serie de actuaciones de mejora de las instalaciones, definidas adecuadamente en el correspondiente proyecto de obra, elaborado por Víctor Acosta Cobacho colegiado nº 62758 y María San José Pilarte, colegiado nº 15916 en el Colegio de Arquitectos de Madrid.

Para que los desarrollos de los trabajos de obra se ejecuten correctamente, es indispensable contar con los servicios de dirección facultativa de la obra y de coordinación de seguridad y salud. El presente contrato de servicios se concreta en las siguientes actuaciones:

- Dirección de obra
- Dirección de ejecución de obra
- Coordinación en materia de Seguridad y Salud.



Dirección General  
del Servicio Público de Empleo  
CONSEJERÍA DE ECONOMÍA,  
HACIENDA Y EMPLEO



Este contrato se tramitará por procedimiento abierto, sin posibilidad de prórroga, ni revisión de precios y se financiará 100% con cargo a los fondos de la subvención Modernización (SEPE).

#### LA DIRECTORA GENERAL DEL SERVICIO PÚBLICO DE EMPLEO

Firmado digitalmente por: GARCÍA DÍAZ MARIA BELEN  
Fecha: 2025.07.10 06:26