



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

OBJETO A CONTRATAR:

Reparación de Automatas de Instalaciones de Baja Tensión
(IBT) SCHNEIDER.

NÚMERO DE LA S.C: 6000012248

Metro de Madrid, S.A.

**Dirección/
Subdirección:
División:**

EXPLOTACIÓN
FERROVIARIA
INSTALACIONES Y
SISTEMAS DE
INFORMACIÓN

Área: MANTENIMIENTO DE
INSTALACIONES
Servicio: SERVICIO DE INGENIERIA
DE MANTENIMIENTO DE
INSTALACIONES

Aprobado por: Juan Tébar

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación del servicio de Reparación de Automatas de Instalaciones de Baja Tensión (IBT) tipo SCHNEIDER.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

- **Objeto**

Contratación consistente en servicio de reparación de Automatas de IBT tipo SCHNEIDER.

- **Estamento responsable de la ejecución del contrato**

Servicio de Mantenimiento de Instalaciones de Estaciones.

- **Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)**

Valor estimado: 41.473,62 euros (IVA no incluido)

- **Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)**

☒ El valor real del contrato análogo adjudicado, ajustados en función de los precios habituales en el mercado sin incluir el IVA, teniendo en cuenta las posibles prórrogas del contrato (2 prórrogas de 6 meses cada una).

- **Presupuesto base de Licitación (artículo 100 LCSP)**

- Base imponible (BI): 27.649,08 euros
- Importe del I.V.A.: 5.806,31 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 33.455,39 euros, IVA incluido

- **Desglose del presupuesto base de licitación (artículo 100.2 LCSP)**

Costes Directos (98% del PE)	23.561,83 €
Costes Indirectos (2% del PE)	480,85 €
Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	24.042,68 €
<hr/>	
Gastos Generales (9% PE)	2.163,84 €
Beneficio Industrial (6% PE)	1.442,56 €
Base imponible	27.649,08 €
Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	33.455,39 €

▪ **Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)**

☒ No procede

▪ **División en lotes:**

☒ **NO se divide en lotes (artículo 99.3 LCSP)**

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes: la tipología de autómatas y el alcance muy específico de los trabajos, hace que la división en lotes sea un riesgo para la correcta ejecución de los trabajos de reparación.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración del contrato: el plazo de duración del contrato será de 24 meses.

☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos, o en la fecha de inicio que se indique en la propia acta.

- **Prórrogas:**

☒ Sí

- N° de prórrogas: 2
- Duración de cada prórroga: 6 meses cada una.
- **Justificación de la necesidad de prórrogas:** Se propone un máximo de dos prórrogas de 6 meses cada una, al objeto de garantizar el servicio en el caso de retrasos o incidencias en los procedimientos de licitación del siguiente expediente de continuidad o porque analizado el mercado se considera oportuno por el órgano de contratación.

Las prórrogas se ejecutarán conforme a lo establecido en los pliegos de condiciones, siempre que el órgano de contratación los estime conveniente habiendo valorado la situación del mercado o para dar coberturas en caso de no disponerse del nuevo contrato que dé continuidad.

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato**

☒ Mixto de suministro y servicios (prestación principal suministro)

- **Justificar la insuficiencia de medios:** los trabajos objeto de esta contratación no pueden ser realizados con personal propio de Metro, porque el personal existente de mantenimiento de Instalaciones de Baja Tensión no posee la formación, cualificación y los medios técnicos necesarios para realizar dichas reparaciones.
- Justificar la determinación de la prestación principal:
 - ☒ Suministro: el suministro tiene un importe superior al servicio.

Prestación		VE (Servicio + Suministro)
Servicio	Suministro	
5.924,80 €	35.548,82 €	41.473,62 €

Justificar los motivos por los que las diferentes prestaciones que se fusionan en el contrato mixto se encuentran directamente vinculadas entre sí y mantienen relaciones de complementariedad que exijan su consideración y tratamiento como una unidad funcional dirigida a la satisfacción de una determinada necesidad o a la consecución de un fin institucional propio de Metro de Madrid:

El suministro de repuestos es consecuencia directa del servicio de reparación, ya que el análisis de las averías determina qué repuestos son necesarios o qué piezas o componentes es necesario reparar.

▪ **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento Abierto Simplificado Abreviado

- **Justificación del procedimiento:**

Se propone la contratación mediante procedimiento abierto con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia. En consecuencia con lo anterior, se va a utilizar el procedimiento abierto simplificado abreviado al tratarse de un contrato que cumple con las previsiones del artículo 159.6 de la LCSP.

▪ **Criterio de adjudicación (artículos 145 y 146 LCSP)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

▪ **Ponderación criterios de adjudicación del contrato:**

- o Criterios cualitativos: 30 puntos
- o Criterios económicos: 70 puntos

Umbral técnico: 15 puntos.

- Criterios cualitativos:
 1. Ampliación del período de garantía (puntuación máxima: 10 puntos)
 2. Compromiso de mejora del plazo de reparación en fábrica (según punto 4.1 del PPT). (puntuación máxima: 10 puntos)
 3. Compromiso de mejora del plazo de Cambio estándar (según punto 4.1 del PPT). (puntuación máxima: 10 puntos)

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Sí, para todos los criterios.

¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? No

- Criterios económicos:

☒ Precio, 70 %

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará una puntuación económica de 0,00 puntos a las ofertas iguales al Presupuesto Base de Licitación.

Para el resto de casos, se puntuará conforme a la siguiente fórmula:

$$C_i = C_{\max} [1 - ((B_{\max} - B_i)/B_{\max})^{5/2}]$$

- C_i = puntuación obtenida por el licitador i
- C_{\max} = 70 puntos
- B_i = baja ofertada por el licitante i (%)
- B_{\max} = máxima baja ofertada admitida (%)

Para el cálculo de las bajas ofertadas por los licitadores se aplicará la siguiente fórmula:

$$B_i = [1 - (Of_i/PBL)] * 100$$

B_i = baja (%) de la oferta económica "i"

Of_i = oferta económica i

PBL = Presupuesto Base de Licitación

▪ **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: Ninguna

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

▪ **¿Ha participado alguna empresa externa a Metro de Madrid en la elaboración del pliego de prescripciones técnicas?**

☒ NO

▪ **¿Se han incluido medidas ambientales en el Pliego de Prescripciones Técnicas de acuerdo con la obligación recogida en el artículo 12 de la Ley 1/2024, de 17 de abril, de Economía Circular de la Comunidad de Madrid?**

☒ SI

▪ **¿Se requiere que el licitador tenga la Certificación de Conformidad con el Esquema Nacional de Seguridad (ENS)?**

☒ No procede porque los trabajos objeto del alcance no están incluidos en el ámbito de aplicación del RD 311/2022

3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

Desde Mantenimiento de Instalaciones de Baja Tensión, se gestiona el mantenimiento de diferentes equipos e instalaciones como la ventilación, el bombeo, los cuartos de baja tensión, las cancelas, etc., dichos equipamientos son controlados por autómatas programables (o PLCs por sus siglas en inglés), en concreto existen 1.185 unidades de diferentes marcas y modelos. En el caso de la marca SCHNEIDER hay 641 unidades.

Dada la importancia de estos equipos para el continuo funcionamiento de las instalaciones, se hace necesario un contrato de mantenimiento de estos por técnicos especialistas y cualificados.

4 ANTECEDENTES

a) [Contrato precedente:](#)

	CONTRATACIONES ANTERIORES	CONTRATACIÓN ACTUAL
SOLICITUD DE CONTRATACIÓN N° CONTRATO	SC 6000009702 7222000133	6000012248
OBJETO DEL CONTRATO	Reparación de Autómatas de IBT tipo SCHNEIDER	Reparación de Autómatas de IBT tipo SCHNEIDER
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	4 años	2 años
PRÓRROGAS PREVISTAS	2 de 6 meses	2 de 6 meses
MODIFICADOS PREVISTOS	NO	NO
LOTES	NO	NO
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (SIN IVA)	46.795,30 €	27.649,08 €
VALOR ESTIMADO	58.494,13€	41.473,62 €

b) Comparación de los alcances del contrato precedente y el del objeto de la nueva licitación.

No existen diferencias sustanciales de alcance en relación con las licitaciones anteriores, si bien debe tenerse en cuenta que, debido a la antigüedad de parte de los PLCs instalados, se ha previsto un aumento de costes debido a que, por dicha antigüedad, no puedan ser reparados por falta de repuestos o fin del período de servicio, y algunos componentes deban ser sustituidos por otros que si se encuentren disponibles.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2026	2027	2028
IMPORTE PERMITIDO	10.368,40 €	13.824,54 €	3.456,14 €
CECO	4410	4410	4410
CUENTA	622223	622223	622223

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos