



## Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

**OBJETO A CONTRATAR: MANTENIMIENTO DE LICENCIAS DE  
LA PLATAFORMA A.U.R.A. Wheel (LEADMIND WAYSIDE)**

**NÚMERO DE LA S.C: 6000012230**

**Dirección:** Explotación Ferroviaria  
Metro de Madrid, S.A.

**Área:** Comunicaciones y  
Tecnologías de la  
Información

**División:** Instalaciones y Sistemas de  
Información

**Servicio:** Integración de Sistemas

**Aprobado por:** Juan Tébar

## 1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación del **mantenimiento de las licencias de la plataforma A.U.R.A. Wheel (LEADMIND WAYSIDE)**.

Este software se utiliza para gestión y ayuda al mantenimiento del perfil de rodadura en el material móvil de Metro de Madrid.

## 2 DATOS DE LA LICITACIÓN

### ▪ Objeto

Contratación consistente en renovar el Soporte y Mantenimiento de componentes y licencias de los productos A.U.R.A. Wheel (LEADMIND WAYSIDE).

### ▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Integración de Sistemas.

### ▪ Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)

Valor estimado: 169.000,00 euros (IVA no incluido)

### ▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)

☒ El valor real de los distintos contratos análogos adjudicados durante el ejercicio precedente, ajustado en función de los precios del mercado sin incluir el IVA, teniendo en cuenta las posibles prórrogas (2 prórrogas de 6 meses) y de los cambios en el número de unidades de materiales a suministrar.

### ▪ Presupuesto base de Licitación (artículo 100 LCSP)

- Base imponible (BI): 126.000,00 euros
- Importe del I.V.A.: 26.460,00 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 152.460,00 euros, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (artículo 100.2 LCSP)**

Costes Directos (98% del PE)	107.373,91 €
Costes Indirectos (2% del PE)	2.191,31 €
Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	109.565,22 €
Gastos Generales (9% PE)	9.860,87 €
Beneficio Industrial (6% PE)	6.573,91 €
Base imponible	126.000,00 €
<b>Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)</b>	<b>152.460,00 €</b>

**Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)**

☒ No procede

▪ **División en lotes:**

☒ **NO se divide en lotes (artículo 99.3 LCSP)**

- **Justificar los motivos de la no división en lotes:**

Este contrato se realiza para el mantenimiento de un grupo conjunto de licencias, servicio que proporciona el fabricante de este con un contrato global de licenciamiento. Desde el punto de vista técnico no es divisible en lotes porque el servicio global afecta a todas las licencias que se posean del fabricante.

■ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 3 años
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:

☒ Plazo de duración del contrato: el plazo de duración del contrato será de 3 años, comprendido entre el 1 de enero del 2026 y el 31 de diciembre de 2028, ambos inclusive.

En el caso de que la fecha estimada de inicio no se pudiera cumplir por retrasos en el proceso de adjudicación, el plazo de duración del contrato será de 3 años desde el día siguiente a la fecha de formalización del contrato.

- Prórrogas:

☒ Sí

- N° de prórrogas: 2
- Duración de cada prórroga: 6 meses
- **Justificación** de la necesidad de prórrogas: Al tratarse de mantenimiento y soporte, no puede haber intervalos de fechas entre el contrato que finaliza y el nuevo contrato.

■ **Clasificación del contrato**

Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

■ **Naturaleza del contrato**

☒ Mixto (prestación principal suministros)

- Justificar la determinación de la prestación principal:

☒ Suministros: el carácter de la prestación principal lo tienen los suministros por los siguientes motivos:

No se pueden distinguir los importes del mantenimiento del servicio y del suministro porque no se tiene información suficiente por parte del mercado. No obstante, este contrato se corresponde con una renovación y actualización de licencias informáticas que conserva la calificación jurídica de suministros porque incluye servicios de mantenimiento o garantía de soporte a iniciativa del proveedor sin que comporte actuaciones complejas o

sean necesarias para el desarrollo normal del programa y esta iniciativa es la forma habitual de actuar en el mercado.

Los trabajos no pueden ser realizados con personal de Metro ya que el soporte y mantenimiento que componen esta acción solamente pueden ser prestados por el fabricante del software en cuestión o distintos partners del mismo.

- **Justificar los motivos** por los que las diferentes prestaciones que se fusionan en el contrato mixto se encuentran directamente vinculadas entre sí y mantienen relaciones de complementariedad que exijan su consideración y tratamiento como una unidad funcional dirigida a la satisfacción de una determinada necesidad o a la consecución de un fin institucional propio de Metro de Madrid:

La actualización del producto, así como los posibles parches que pueda proporcionar el fabricante viene incluida con el propio soporte que proporciona, sin que se pueda separar un servicio del otro

■ **Procedimiento de licitación**

- ☒ Procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único)

- **Justificar** las razones por las que se propone este procedimiento: El servicio de soporte y mantenimiento de licencias de la plataforma A.U.R.A. Wheel (LEADMIND WAYSIDE) solamente puede ser prestado por el fabricante como se afirma en el certificado de exclusividad recibido.

■ **Criterio de adjudicación (artículos 145 y 146 LCSP)**

- ☒ Único criterio (**precio**)

**Justificar las razones** por el que se propone este criterio de adjudicación: Por tratarse de un procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único) en el que los productos a adquirir y las prestaciones están perfectamente definidas y no es posible variar los plazos de entrega.

▪ **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: La ingeniería de diseño, instalación, pruebas y puesta en servicio de las modificaciones acometidas mediante desarrollos software.
- **Justificar** la determinación de las tareas críticas indicadas en el apartado anterior:
- Para garantizar la seguridad, fiabilidad e intercambiabilidad de la aplicación con la plataforma existentes se han establecido aspectos y tareas que no pueden ser subcontratados

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

▪ **¿Ha participado alguna empresa externa a Metro de Madrid en la elaboración del pliego de prescripciones técnicas?**

☒ NO

▪ **¿Se han incluido medidas ambientales en el Pliego de Prescripciones Técnicas de acuerdo con la obligación recogida en el artículo 12 de la Ley 1/2024, de 17 de abril, de Economía Circular de la Comunidad de Madrid?**

☒ NO

En el caso de marcar “NO” y en cumplimiento del artículo 13 de la citada Ley 1/2024, se deben justificar las razones técnicas, económicas, ambientales, de seguridad o de otra índole por las que no se han incluido las medidas ambientales o los porcentajes mínimos de utilización de materiales recogidos en las letras b), c) y d) del artículo 12:

- Se trata de una instalación tecnológica y no de una obra de construcción, por tanto, no se hace uso de ningún tipo de material de construcción.
- No se produce consumo de agua.
- No existe consumo de energía adicional. El soporte es remoto sin acceso a las instalaciones de Metro de Madrid. El software ya está instalado en servidores que utilizan la acometida existente en las instalaciones.

### **3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD**

Desde el año 2016, el Área de Mantenimiento de Material Móvil utiliza el producto AURA Wheel para realizar el mantenimiento del perfil de rodadura en los coches para el servicio de viajeros.

El mantenimiento del perfil de rodadura consiste, fundamentalmente, en la inspección y medición periódica de la geometría del perfil de rueda, y en actividades de retorneo (tanto preventivo como correctivo) cuya finalidad es reconstruir el perfil óptimo diseñado.

Metro de Madrid dispone en la actualidad de 2.303 coches para servicio de viajeros, lo que supone más de 18.000 ruedas a controlar con sus diferentes disposiciones por eje y coche, diámetros y parámetros técnicos de su perfil de contacto con el carril.

Esta gran cantidad de ruedas, unido al incremento de mediciones establecido en los nuevos trenes, genera un volumen de información demasiado grande como para ser manejado sin contar con herramientas de gestión especializadas.

Estas herramientas informáticas de gestión permiten utilizar la información contenida en el histórico de mediciones y retorneos para ajustar y optimizar los ciclos de los éstos, planificar las operaciones de retorneo, estimar para cada tren y, en función de sus condiciones de explotación y producción de kilómetros prevista, cuándo se agotará la vida útil de las ruedas y estimar las necesidades de compra.

El Contrato de Soporte y Mantenimiento es una pieza fundamental para proporcionar un servicio de acuerdo a los parámetros habituales de calidad y disponibilidad que requiere el servicio público que presta Metro de Madrid.

El mantenimiento de este producto es imprescindible para poder acceder al servicio especializado en caso de incidencias en la instalación y, también, para tener derecho a actualizaciones y evoluciones de la herramienta.

Algunas de las razones por los que es necesaria realizar esta contratación es:

- Reparación de errores software.

- Sistema de comunicación con el fabricante que permite la detección instantánea de averías para acelerar su reparación.
- Asistencia en las peticiones de servicio las 24 horas del día y 7 días a la semana (24x7) con un tiempo de respuesta adaptado a la criticidad de cada servicio.
- Correcciones de errores de software (fixes), alertas de seguridad y actualizaciones de parches críticos.
- Actualizaciones fiscales, legales y normativas.
- Acceso a la web del fabricante incluido la posibilidad de realizar consultas ante las dudas y aclaraciones de carácter técnico, que se puedan plantear con cualquiera de sus productos.
- Versiones mayores de productos y tecnología, que incluyen versiones generales de mantenimiento, versiones de funcionalidad seleccionada y actualizaciones de documentación, etc.

En el mes de febrero de 2023 la empresa CAF Digital propuso al Servicio de Mantenimiento de Talleres Centrales la migración al nuevo producto LEADMIND WAYSIDE porque no van a continuar evolucionando el producto actual y propuso la migración al nuevo producto LEADMIND WAYSIDE en la nube.

Este cambio implica la modificación del programa de Talgo “exportsqltoaura”, que formatea datos de una base de datos SQL y los envía a una base de datos Mysql que es la que utiliza el programa de Aurawheel que se encuentra en servidores de Metro. Estos cambios son imprescindibles para asegurar que esté alineado con los requisitos del nuevo sistema LEADMIND WAYSIDE al que se debe migrar. Actualmente está en curso la SC 6000011781 “ACTUALIZACIÓN TALGO A LEADMIND WAYSIDE” que contempla esta migración.



#### 4 ANTECEDENTES

	CONTRATACIONES ANTERIORES			CONTRATACIÓN ACTUAL
SOLICITUD DE CONTRATACIÓN Nº CONTRATO	6000008624 7220000675	6000011016 7223000618	6000011546 7224000812	
OBJETO DEL CONTRATO	MANT. LICENCIAS AURA WHEEL 21- 22	MANT. LICENCIAS AURA WHEEL 24	MANT. LICENCIAS AURA WHEEL 25	MANT. LICENCIAS AURA WHEEL 26- 28
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	2 años	1 año	1 año	3 años
PRÓRROGAS PREVISTAS	SI	NO	SI	SI
MODIFICADOS PREVISTOS	NO	NO	NO	NO
LOTES	NO	NO	NO	NO
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (SIN IVA)	59.270,00€	30.227,69 €	40.000,00 €	126.000,00 €
VALOR ESTIMADO	88.905,00 €	30.227,70 €	80.000,00 €	169.000,00 €

Para la presenta Solicitud de Contratación se ha estimado una subida media de 2,44% anual.

#### 5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

##### PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2026	2027	2028
IMPORTE PERMITIDO	41.000 €	42.000 €	43.000 €
CECO	2601	2601	2601
CUENTA	622226	622226	622226

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes. En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.