

ANEXO II AL INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD

JUSTIFICACIÓN DE SOLVENCIA Y COMPARATIVA CON EL PROCEDIMIENTO ANTERIOR

CONTRATO DE SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA EL CONTROL DEL RUIDO AL AMBIENTE EXTERIOR GENERADO POR LAS INSTALACIONES DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.

EXPEDIENTE N.º: 149/2025

Área: Control Ambiental

1. OBJETO DEL CONTRATO

El objeto del Contrato es la prestación de los Servicios de asistencia técnica para el control del ruido al ambiente exterior (medidas de ruido ambiental en actividades), generado por Estaciones Depuradoras de Aguas Residuales, Estaciones de Tratamiento de Agua Potable, Estaciones de Bombeo de Aguas Residuales, Estaciones Elevadoras de Agua Potable, Estaciones Elevadoras de Agua Regenerada, Almacenes, Plantas de Compostaje, Vertedero, Minicentrales Hidroeléctricas u otras instalaciones de Canal de Isabel II, S.A., M.P. (en adelante “los Servicios”). En la ejecución de las prestaciones objeto del contrato se tienen en cuenta las consideraciones sociales, ambientales y de innovación que se indican en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

El listado de las instalaciones a controlar es el definido en el Anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).

2. ANTECEDENTES: PROCEDIMIENTO ANTERIOR

El presente procedimiento se tramita para dar continuidad al servicio de control de los niveles de ruido al ambiente exterior al haber finalizado el contrato 253/2022, que se tramitó mediante procedimiento abierto no armonizado con pluralidad de criterios.

2.1 Licitadores presentados al procedimiento anterior

El número de licitadores que se presentaron al procedimiento anterior fue de tres (3).

2.2 Cambios en los requisitos de solvencia

Requisitos diferenciales	Contrato 253/2022	Contrato 149/2025
Volumen anual de negocios en el ámbito objeto del contrato	30.000	60.000
Servicios análogos a los del presente Contrato en los tres (3) últimos años	20	75

En cuanto al volumen anual de negocios en el ámbito objeto del contrato, se ha aumentado de un importe igual a 30.000€ a uno de 60.000€ para poder conseguir que las empresas que se presentan tengan un soporte económico para la realización de los trabajos objeto del contrato. En este caso se ha aumentado respecto al contrato anterior ya que, vista la experiencia del contrato anterior, en el que se ha llegado al proceso de resolución del contrato por incumplimiento del contratista de las obligaciones esenciales del mismo, se pretende que no se vuelva a producir esta situación y que el adjudicatario sea una empresa solvente.

Las unidades mínimas en el Control de instalaciones son de 75 informes/memorias sobre controles, lo que se considera adecuado para garantizar que los licitadores cuentan con la suficiente solvencia técnica y profesional para la realización de los trabajos objeto del contrato y favorece la concurrencia toda vez que los controles exigidos suponen un 21% del total de servicios (352) de dicho tipo a realizar durante la ejecución del contrato. En el anterior contrato se exigieron 20 unidades de controles, y no de informes/memorias, ya que la normativa ha cambiado en el periodo entre el anterior contrato y la fecha actual, y se amplía con la realización de memorias sobre mapas de ruido. Por otra parte, en el contrato que ahora se licita se prevé la realización de un número muy superior de servicios, pues se han incluido más instalaciones y además es necesario actualizar las mediciones dejadas de realizar en el contrato anterior nº 253/2022 y los mapas de ruido.

En todo caso, en el anterior contrato se pidió la experiencia realizada en los últimos 3 años, y en el actual se ha ampliado dicho plazo a los últimos 5 años, lo que se entiende que favorece la concurrencia.

2.3 Cambios en los criterios de valoración

En cuanto al personal, se ha pasado de tres técnicos de campo a tiempo parcial a dos técnicos de campo, uno a tiempo completo y otro a tiempo parcial. Esto permite que haya una continuidad en los trabajos con el técnico a tiempo completo, mientras que se complementaría en lo necesario con el técnico a tiempo parcial.

En cuanto a los equipos de medición, se ha pasado de un mínimo de cinco equipos completos, cada uno compuesto de sonómetro, trípode, anemómetro, termohigrómetro y calibrador acústico, a tres equipos completos, ya que se ha comprobado en anteriores contratos que en ningún caso se han utilizado más de tres equipos a la vez.

Por estos motivos, se han cambiado los criterios de valoración en el siguiente sentido, en el anterior contrato se establecieron los siguientes criterios y con esta puntuación:

A) CRITERIOS CON FÓRMULAS. **100 puntos**

1. Criterio PRECIO CON FÓRMULA**70 puntos**

2. OTROS criterios CON FÓRMULAS**30 puntos:**

- 2.1. Experiencia adicional del personal técnico asignado al contrato: **Hasta 12 puntos**
- 2.2. Horas de formación en cursos específicos sobre ruido ambiente del personal técnico adscrito al contrato. **Hasta 6 puntos**
- 2.3. Disponibilidad de equipos de medición de repuesto, cada uno compuesto de sonómetro, trípode, anemómetro, termohigrómetro y calibrador según lo descrito anteriormente en el apartado 5.2. Adscripción de medios materiales. **Hasta 5 puntos.**
- 2.4. Disposición de vehículos propulsados con energías limpias a disposición del Servicio. **Hasta 7 puntos.**

En el nuevo procedimiento se ha procedido a valorar los criterios de valoración técnica con la mayoría de la puntuación (51%), en virtud de la Disposición Adicional 41ª de la LCSP, y al tratarse de servicios de consultoría en el que los informes/memorias y las mediciones a realizar se tratan de prestaciones que tienen carácter intelectual. Por otra parte, se pone el énfasis en la cualificación específica y experiencia del profesional que va a desarrollar los trabajos con dedicación completa, y sobre el que recae la mayor parte de la responsabilidad de la correcta ejecución del contrato. También será valorada la disponibilidad de los equipos adicionales, ya que permitirá hacer más mediciones en paralelo y así avanzar sobre los trabajos a realizar, dado el retraso que se ha producido en el control de algunas instalaciones debido a los incumplimientos incurridos en el anterior contrato. Se continúa estableciendo la reducción de las emisiones mediante el uso de vehículos menos contaminantes.

Los criterios en el nuevo procedimiento son los siguientes:

B) CRITERIOS CON FÓRMULAS. 100 puntos

3. Criterio PRECIO CON FÓRMULA49 puntos

4. OTROS criterios CON FÓRMULAS51 puntos:

- 4.1. Experiencia del Titulado superior/medio con dedicación completa a los servicios que exceda la experiencia mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.2.1 del Anexo I **Hasta 15 puntos**
- 4.2. Horas de formación en cursos específicos sobre control del ruido al ambiente exterior generado por instalaciones industriales y del ciclo del agua y mapas de ruido, excluyendo las mediciones para Prevención de Riesgos Laborales, del Titulado Superior o Titulado Medio adscrito al contrato. **Hasta 11 puntos**
- 4.3. Disponibilidad de equipos de medición de repuesto, cada equipo compuesto de sonómetro, trípode, anemómetro, termohigrómetro y calibrador según lo descrito anteriormente en el apartado 5.2.2 Adscripción de medios materiales. **Hasta 15 puntos.**
- 4.4. Eficiencia energética de los vehículos (huella de carbono 0 y emisiones a la atmósfera) adscritos al contrato requeridos en el apartado 5.2.2 del Anexo I. **Hasta 10 puntos.**

3. JUSTIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS DE SOLVENCIA ESTABLECIDOS EN EL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

En relación con la **solvencia económica y financiera**, los licitadores deberán acreditar en el mejor ejercicio dentro de los tres (3) últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas un volumen anual de negocios en el ámbito objeto del contrato ("**CONTRATO DE SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA EL CONTROL DEL RUIDO AL AMBIENTE EXTERIOR GENERADO POR LAS INSTALACIONES DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.**") por importe igual o superior a 60.000 €. Dicho importe se considera adecuado para garantizar que los licitadores cuenten con la suficiente solvencia económica y financiera para la realización de los trabajos objeto del contrato, según se detalla en el apartado 2.2. En este sentido, la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP) permite solicitar hasta 1,5 veces el valor estimado del contrato, y en este caso se cumple este requisito, al suponer un 60% del valor estimado. Se exige que además el volumen de negocio se haya obtenido realizando controles de ruido perimetrados en relación a instalaciones cercanas ya sean industriales o hidráulicas, en los que se tienen en cuenta los focos de emisión y posibles receptores ambientales, conforme a la normativa de ruido, no sirviendo a los efectos de este contrato los controles de ruido en relación a las personas físicas (PRL), pues dichos controles están enfocados a la seguridad y salud de los centros de trabajo de los trabajadores y no miden el ruido ambiente en el exterior del perímetro, por lo que se trata de una actividad muy distinta a la que es objeto del contrato.

En relación con la **solvencia técnica y profesional**, los licitadores deberán acreditar haber realizado **servicios análogos a los del presente Contrato en los cinco (5) últimos años** anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P., (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), con las siguientes unidades mínimas:

- **75 Informes/memorias sobre controles de ruido al ambiente exterior realizadas**, en particular en relación a *“Servicios de medición del ruido al ambiente exterior de instalaciones industriales y del ciclo del agua y mapas de ruido, excluyendo las mediciones para Prevención de Riesgos Laborales”*.

Como se menciona más arriba, dichas unidades mínimas se consideran adecuadas para garantizar que los licitadores cuenten con la suficiente solvencia técnica y profesional para la realización de los trabajos objeto del contrato y facilita la concurrencia. En este sentido, informes/memorias sobre controles, lo que se considera adecuado para garantizar que los licitadores cuentan con la suficiente solvencia técnica y profesional para la realización de los trabajos objeto del contrato y favorece la concurrencia toda vez que los controles exigidos suponen un 21% del total de servicios (352) de dicho tipo a realizar durante la ejecución del contrato.

En conclusión, la solvencia requerida es adecuada para la correcta realización de las actuaciones objeto del contrato y se han tomado las medidas oportunas para favorecer la concurrencia.

Firmado electrónicamente por: Juan Ángel
Pradana Pérez
En la fecha y hora 16.09.2025 09:01:17

Juan Ángel Pradana Pérez
Jefe de Área de Control Ambiental