

**INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD
SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA EL CONTROL DEL
RUIDO AL AMBIENTE EXTERIOR GENERADO POR LAS
INSTALACIONES DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.**

EXPEDIENTE N.º: CONTRATO N.º 149/2025

Área: Control Ambiental

1. OBJETO DEL CONTRATO

A. TIPO DE CONTRATO:

- ☐ CONTRATO DE OBRAS
☐ CONTRATO DE SUMINISTROS
☒ CONTRATO DE SERVICIOS

B. OBJETO DEL CONTRATO:

El presente procedimiento de licitación tiene por objeto la contratación del servicio de asistencia técnica para el control del ruido al ambiente exterior (medidas de ruido ambiental en actividades), generado por Estaciones Depuradoras de Aguas Residuales, Estaciones de Tratamiento de Agua Potable, Estaciones de Bombeo de Aguas Residuales, Estaciones Elevadoras de Agua Potable, Estaciones Elevadoras de Agua Regenerada, Almacenes, Plantas de Compostaje, Vertedero, Minicentrales Hidroeléctricas u otras instalaciones de Canal de Isabel II, S.A., M.P.

En el Pliego de Prescripciones Técnicas se describen las consideraciones de tipo social, ambiental y de innovación que se han tenido en cuenta para configurar las prestaciones objeto del contrato.

Las prescripciones técnicas se definirán aplicando criterios de sostenibilidad y protección ambiental, de acuerdo con las definiciones y principios regulados en los artículos 3 y 4, respectivamente, del Texto refundido de la Ley de prevención y control integrados de la contaminación aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2016, de 16 de diciembre.

C. DIVISIÓN EN LOTES:

- ☒ NO
☐ SÍ

Canal de Isabel II, S.A., M.P. no ha dividido el objeto del contrato en lotes debido que la citada división conllevaría el riesgo para la correcta ejecución del contrato debido a la propia naturaleza del objeto del mismo, al implicar la necesidad de coordinar la ejecución de las diferentes prestaciones por una pluralidad de contratistas diferentes, tanto en relación a la programación periódica de tareas (muestreos) que es limitada, ya que se trata de realizar solo cuatro medidas de ruido emitido a la semana en sendas instalaciones, como en relación a la toma de muestras e interpretación de resultados, y a la elaboración de informes, cuestiones que podrían verse imposibilitadas debido a la división en lotes y ejecución por una pluralidad de contratistas diferentes. En efecto, además de la limitación de los muestreos y medidas a la semana, si el contrato es ejecutado por una pluralidad de contratistas o laboratorios diferentes, podrían variar los resultados analíticos obtenidos en los procedimientos de toma de datos, interpretación de mediciones y parámetros, o evaluación de conclusiones para los informes, debido a las diferentes técnicas implantadas y a los equipos de análisis utilizados, que ofrecerían disparidad de conclusiones que podrían comprometer la representatividad de los datos o la tendencia de los resultados..

2. PLAZO DE DURACIÓN O DE EJECUCIÓN

El plazo de duración inicial del Contrato será de QUINCE (15) MESES a partir del acta de inicio de los trabajos.

En el contrato no se prevén prórrogas.

3. MEMORIA ECONÓMICA¹

A. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (PBL)

	BASE	IVA	TOTAL
PBL	98.625,00 €	20.711,25	119.336,25

B. ÁMBITO DE APLICACIÓN

Se prestará el servicio en instalaciones gestionadas por Canal de Isabel II, S.A., M.P. No se prestan servicios para empresas del Grupo.

EMPRESA DEL GRUPO	Importe
CANAL DE ISABEL II, S.A. (M.P.)	98.625,00
TOTAL (Presupuesto Base de Licitación s/ IVA)	98.625,00

C. PARTIDA PRESUPUESTARIA

Gasto:			
CEGE	CUENTA	POSICIÓN	ORDEN
F192000	623301	G/623301/000001	62008165

Inversión:			
CEGE	CUENTA	POSICIÓN	Elem. PEP

Línea Estratégica:

*	Descripción Línea Estratégica	*	Descripción Línea Estratégica
<input type="checkbox"/>	LE01: Asegurar garantía de Suministro	<input type="checkbox"/>	LE07: Transparencia, buen gobierno y compromiso
<input type="checkbox"/>	LE02: Garantizar calidad agua de consumo	<input type="checkbox"/>	LE08: Talento, compromiso y salud profesionales
<input type="checkbox"/>	LE03: Fortalecer continuidad de servicio	<input type="checkbox"/>	LE09: Liderar innovación y desarrollo
<input checked="" type="checkbox"/>	LE04: Calidad ambiental y eficiencia energética.	<input type="checkbox"/>	LE10: Sostenibilidad y eficiencia en la gestión
<input type="checkbox"/>	LE05: Cooperación con municipios de Madrid	<input type="checkbox"/>	N/A: No Aplica
<input type="checkbox"/>	LE06: Compromiso y cercanía con usuario		

¹ NOTA: Desde el Área de Presupuestos y la Subdirección de Control de Gestión, podrá solicitarse información adicional y/o complementaria para completar el análisis.

D. ESTIMACIÓN DE DISTRIBUCIÓN PRESUPUESTARIA POR ANUALIDADES

D.1 DISTRIBUCIÓN DEL PRESUPUESTO INICIAL:

AÑO	GASTO	INVERSIÓN	TOTAL (s/IVA)
2025	19.725,00	0	19.725,00
2026	78.900,00	0	78.900,00
TOTAL (S/ IVA)	98.625,00	0,00	98.625,00

E. ¿ESTE CONTRATO ES SUSTITUCIÓN O RENOVACIÓN DE UNO YA EXISTENTE?

- ☒ **SI** Los datos comparativos figuran en el anexo a este documento.
☐ **NO**

SI HA RESPONDIDO SÍ, INDICAR CUÁL/CUÁLES SON LOS CONTRATOS RENOVADOS:

CONTRATO RENOVADO: 253/2022 SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA EL CONTROL DEL RUIDO AL AMBIENTE EXTERIOR GENERADO POR LAS INSTALACIONES DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.

F. ¿SE ENCUENTRA INCLUIDO EN LA PLANIFICACIÓN PLURIANUAL VIGENTE?

- ☐ **SI** Código asignado:
☒ **NO**

4. MEMORIA JUSTIFICATIVA

A. NECESIDAD E IDONEIDAD DEL CONTRATO

A.1: NECESIDADES QUE SATISFACER:

El servicio consiste en el control de los niveles de ruido al ambiente exterior, generado por las instalaciones de Canal de Isabel II, S.A., M.P. en cumplimiento de lo establecido al respecto por la Legislación sectorial.

El presente procedimiento se tramita para dar continuidad al servicio de control de los niveles de ruido al ambiente exterior al haber finalizado el contrato 253/2022.

Las instalaciones a controlar son:

- Estaciones Depuradoras de Aguas Residuales (EDAR).
- Estaciones de Tratamiento de Aguas Potables (ETAP).
- Estaciones de Bombeo de Aguas Residuales (EBAR).
- Estaciones Elevadoras de Agua Potable (EEAP).
- Estaciones Elevadoras de Agua Regenerada (EEAR).

- Estanques y laminadores de tormentas.
- Almacén de Majadahonda (incluye ETAP Majadahonda)
- Planta Lodos Loeches
- Minicentrales Hidroeléctricas (MCH)

El Área de Control Ambiental, como responsable de esta actividad, desarrolla permanentemente este servicio. De manera resumida, los trabajos a realizar consistirán en:

- Planificación de las campañas de muestreo y comunicación de fechas al responsable del contrato del Canal para que éste dé su aprobación.
- Identificación de los puntos de medida de cada instalación (EDAR, EBAR, ETAP, etc.).
- Ejecución de cuantas actividades sean necesarias para la obtención de las medidas de ruido y la medición de parámetros de “in situ”.
- Elaboración de informes de cada instalación controlada con fichas identificativas.
- Elaboración mensual y anual de informes que recojan los resultados correspondientes a la campaña de control realizada.

El origen y motivo de la necesidad de contratación se debe a obligaciones derivadas del Sistema de Gestión de Calidad, Medio ambiente de Canal de Isabel II, S.A., M.P., implantado según las normas internacionales ISO 9001 (Calidad), ISO 14001 (Medio ambiente) y por obligaciones legales respecto al control del ruido al ambiente exterior de las instalaciones regulado por la siguiente normativa:

- REAL DECRETO 1513/2005, DE 16 DE DICIEMBRE, POR EL QUE SE DESARROLLA LA LEY 37/2003, DE 17 DE NOVIEMBRE, DEL RUIDO, EN LO REFERENTE A LA EVALUACIÓN Y GESTIÓN DEL RUIDO AMBIENTAL
- REAL DECRETO 1367/2007, DE 19 DE OCTUBRE, POR EL QUE SE DESARROLLA LA LEY 37/2003, DE 17 DE NOVIEMBRE, DEL RUIDO, EN LO REFERENTE A ZONIFICACIÓN ACÚSTICA, OBJETIVOS DE CALIDAD Y EMISIONES ACÚSTICAS
- DECRETO 55/2012, DE 15 DE MARZO, DEL CONSEJO DE GOBIERNO, POR EL QUE SE ESTABLECE EL RÉGIMEN LEGAL DE PROTECCIÓN CONTRA LA CONTAMINACIÓN ACÚSTICA EN LA COMUNIDAD DE MADRID
- LEY 37/2003, DE 17 DE NOVIEMBRE, DEL RUIDO
- REAL DECRETO 1367/2007, DE 19 DE OCTUBRE DE DESARROLLO LEY 37/2003, DEL RUIDO EN LO REFERENTE A LA ZONIFICACIÓN ACÚSTICA DE OBJETIVOS DE CALIDAD Y EMISIONES ACÚSTICAS
- DECRETO 55/2012, DE 15 DE MARZO, DEL CONSEJO DE GOBIERNO, POR EL QUE SE ESTABLECE EL RÉGIMEN LEGAL DE PROTECCIÓN CONTRA LA CONTAMINACIÓN ACÚSTICA EN LA COMUNIDAD DE MADRID.

A.2: IDONEIDAD DE LA PROPUESTA PLANTEADA:

Se trata de la sustitución de un contrato anterior finalizado ya que es necesario que el servicio se mantenga, pues continúan los requerimientos anteriormente expuestos.

Cláusulas sociales y medioambientales vinculadas al objeto del contrato: Disposición de vehículos propulsados con energías limpias a disposición del servicio. El motivo es la contribución al descenso

en la huella de carbono y reducción de gases de efecto invernadero. Los vehículos son necesarios para el desplazamiento del personal y los equipos de medición. El transporte está incluido en el precio global del contrato, pero el tipo de combustible utilizado en el mismo no supone un incremento en el coste del contrato.

A.3: JUSTIFICACIÓN DE LA INSUFICIENCIA DE MEDIOS:

El Área de Control Ambiental no dispone de los medios técnicos ni personales para realizar los trabajos de Control de Niveles de Ruido. No se dispone en la Subdirección de Economía Circular y, en particular, en el Área de Control Ambiental, ni del personal suficiente y con la formación necesaria, ni de los medios materiales, para realizar los trabajos objeto del contrato. Por ello es necesaria la licitación de un contrato que garantice el cumplimiento de los compromisos derivados de las obligaciones legales respecto al control del ruido al ambiente exterior de las instalaciones de Canal de Isabel II, S.A., M.P.

B. JUSTIFICACIÓN DE LOS VALORES ECONÓMICOS

El método aplicado para el cálculo del presupuesto base de licitación del contrato se basa en los precios habituales de mercado, teniendo en cuenta que son coherentes con los obtenidos de los contratos sucesivos para la prestación del servicio adjudicados, en base a la experiencia, desde hace más de 18 años, en particular, se han tenido en cuenta los precios del anterior contrato 253/2022, actualizados conforme a los precios del reciente contrato menor adjudicado en 2025_sobre Emisiones Sonoras. Se establece un precio para los distintos tipos de controles de ruido necesarios según el tipo de instalación (en uno o varios puntos y en horario de mañana, tarde y noche) y para los informes emitidos por la empresa para cada una de las mediciones en las instalaciones a controlar (307).

El porcentaje de licitación anual es de un 21,12 % mayor respecto al contrato renovado, debido principalmente a que en el expediente actual se prevé la realización de más controles acústicos en instalaciones que en el contrato anterior (307 frente a 240).

Los conceptos en los que se desglosa con sus importes son los siguientes:

Concepto	Importe licitación (sin IVA)
Controles con desplazamiento	88.762,50 €
Estudios e informes	9.862,50 €
TOTAL	98.625,00 €

Los conceptos que componen el valor económico se expresan en la siguiente tabla, todos ellos considerados como costes directos:

CONCEPTO	UND.	IMPORTE UNIT.	IMPORTE TOTAL
		(IVA excl.)	(IVA excl.)
Ud. De control Tipo I (1 punto de medida) según apdos. 2.1 y 2.4. del Anexo I, incluidos desplazamientos, mediciones y elaboración de informes (Día, tarde y noche)	213	300	63.900,00
Ud. De control Tipo II (2 puntos de medida) según apdos. 2.1 y 2.4. del Anexo I, incluidos desplazamientos, mediciones y elaboración de informes (Día, tarde y noche)	29	325	9.425,00
Ud. De control Tipo III (3 puntos de medida) según apdos. 2.1 y 2.4. del Anexo I, incluidos desplazamientos, mediciones y elaboración de informes (Día, tarde y noche)	62	350	21.700,00
Ud. De control Tipo IV (4 puntos de medida) según apdos. 2.1 y 2.4. del Anexo I, incluidos desplazamientos, mediciones y elaboración de informes (Día, tarde y noche)	3	450	1.350,00
Ud. De control del ruido en proximidades del receptor, según apdos. 2.1 y 2.4. del Anexo I, coincidiendo con el control acústico de la instalación (Tipo I, II, III y IV) (Día, tarde y noche)	45	50	2.250,00

5. PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

- ☒ **ABIERTO** (en cualquiera de sus modalidades: ordinario, simplificado...)
☐ **NEGOCIADO**
☐ **CONTRATACIÓN BASADA EN ACUERDO MARCO (AM)**
☐ **CONTRATACIÓN ESPECÍFICA DERIVADA DE SISTEMA DINÁMICO DE ADQUISICIÓN (SDA)**

Firmado electronicamente por: Juan Ángel Pradana Pérez
 En la fecha y hora 16.09.2025 12:45:41

Firma: Juan A. Pradana Pérez

JEFE DE ÁREA DE CONTROL AMBIENTAL

Firmado electronicamente por: PEDRO GERARDO BLÁZQUEZ GARCÍA
 En la fecha y hora 16.09.2025 15:02:02

Firma: Pedro Gerardo Blázquez García
 SUBDIRECTOR DE ECONOMÍA CIRCULAR

Firmado electronicamente por: María Belén Benito Martínez
 En la fecha y hora 17.09.2025 07:07:27
 Firma.: María Belén Benito Martínez
 DIRECTORA DE OPERACIONES