

**INFORME DE VALORACIÓN**  
**CONTRATO DE SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA**  
**EL CONTROL DEL RUIDO AL AMBIENTE EXTERIOR**  
**GENERADO POR LAS INSTALACIONES DE CANAL DE ISABEL**  
**II, S.A., M.P.**

**EXPEDIENTE: 149/2025**

Área: **Control Ambiental**

Fecha: 07/01/2026

## 1º ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y SUBCONTRATACIÓN

De conformidad con el apartado 6 del Anexo I al PCAP que establece el formato de las especificaciones técnicas, en su apartado A) se pone de manifiesto que no se solicitan Especificaciones técnicas.

En cuanto al examen efectuado de las ofertas presentadas, se pone de manifiesto que tres de las ofertas presentadas por los licitadores OCA INSPECCIÓN, CONTROL Y PREVENCIÓN, S.A.U., INGENIERÍA Y SERVICIOS EN ACÚSTICA SL (IBERACÚSTICA) y VIROCEM, S.L. declaran que no tienen intención de subcontratar ninguno de los trabajos. ACÚSTICA Y MEDIOAMBIENTE, S.L., tiene previsto subcontratar la parte de Recomendación y/o diseño de Medidas Correctoras, y SOCOTEC ENGINEERING SOLUTIONS SPAIN, S.L. tiene previsto subcontratar el servicio al completo. Para ello ambos han aportado los correspondientes Anexos VIII debidamente completados.

## 2º OFERTA ECONÓMICA

En la Cláusula 3 del PCAP, se establece que las proposiciones cuyo importe sin IVA supere la base imponible del presupuesto base de licitación (PBL) serán desechadas. En este caso el PBL sin IVA es de 98.625 €. En cuanto a la oferta económica de INGENIERÍA Y SERVICIOS EN ACÚSTICA S.L., cuyo valor ofertado es de 99.825 €, se detecta que es mayor en 1.200 € que el presupuesto de licitación del contrato. En concreto, para el concepto de Ud. de Control Tipo IV (cuatro puntos de medida) según apartados 2.1 y 2.4 del anexo I del PPT, incluidos desplazamientos, mediciones y elaboración de informes (Día, tarde y noche) para el que ofertan un precio unitario de 1.225 € que, multiplicado por las 3 unidades que se requieren, no asciende a 2.475 €, sino a 3.675 €. Por esta razón no se tendrá en cuenta su oferta.

Las ofertas presentadas por las empresas ACÚSTICA Y MEDIOAMBIENTE, S.L, OCA INSPECCIÓN, CONTROL Y PREVENCIÓN, S.A. y SOCOTEC ENGINEERING SOLUTIONS SPAIN, S.L., son conformes de acuerdo con el Anexo 2 del PCAP.

La oferta de la empresa VIROCEM, S.L., de 86.240 euros, IVA excluido, se califica como una oferta anormalmente baja, según se deriva de la aplicación de la Cláusula 7 del PCAP y el apartado 8.1 del Anexo I. Se procedió por parte de Canal de Isabel II a solicitar la justificación de la oferta al respecto y no se ha presentado documentación que justifique esta oferta anormalmente baja en el periodo establecido para ello. Por lo tanto, la oferta de VIROCEM, S.L. no se tendrá en cuenta.

## 3º CRITERIOS DE VALORACIÓN

De conformidad con el apartado 8 del Anexo I al PCAP, los criterios que han de servir de base para la adjudicación del Contrato son los siguientes:

A) Criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas: 100 puntos.

A) 1. Valoración económica: **49 puntos.**

A) 2. Criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas: **51 puntos**.

A) 2.1 Experiencia del Titulado superior/medio con dedicación completa a los servicios que exceda la experiencia mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.2.1 del Anexo I **(Hasta 15 puntos)**

A) 2.2 Horas de formación en cursos específicos sobre control del ruido al ambiente exterior generado por instalaciones industriales y del ciclo del agua y mapas de ruido, excluyendo las mediciones para Prevención de Riesgos Laborales, del Titulado Superior o Titulado Medio adscrito al contrato. **(Hasta 11 puntos)**

A) 2.3 Disponibilidad de equipos de medición de repuesto, cada equipo compuesto de sonómetro, trípode, anemómetro, termohigrómetro y calibrador según lo descrito anteriormente en el apartado 5.2.2 Adscripción de medios materiales. **(Hasta 15 puntos)**

A) 2.4 Eficiencia energética de los vehículos (huella de carbono 0 y emisiones a la atmósfera) adscritos al contrato requeridos en el apartado 5.2.2 del Anexo I. **(Hasta 10 puntos)**

#### 4º CLASIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

La justificación detallada de las puntuaciones otorgadas en este apartado se recoge en el anejo adjunto.

##### 1.1. Puntuación de la oferta económica (máximo 49 puntos)

La puntuación de las ofertas económicas de conformidad con la fórmula establecida en el apartado 8 A) 1 del Anexo I al PCAP son las siguientes:

APARTADO	DESCRIPCIÓN	ACÚSTICA Y MEDIOAMBIENTE, S.L	OCA INSPECCIÓN, CONTROL Y PREVENCIÓN, S.A	SOCOTEC ENGINEERING SOLUTIONS SPAIN, S.L
ANEXO II PCAP	PRECIO TOTAL DE LA OFERTA (SIN IVA)	96.090,00 €	95.620,00 €	95.125,00 €
ANEXO I, Apartado 8 A) 1	Puntuación de la oferta económica (máximo 49 puntos)	48,51	48,75	49,00

##### 1.2. Puntuación para el primer criterio cuantificable del apartado 8 A) 2.1 del Anexo I del PCAP:

**Experiencia del Titulado superior/medio con dedicación completa a los servicios que exceda la experiencia mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.2.1 del Anexo I (Hasta 15 puntos)**

De conformidad con lo indicado en el Anexo II bis al PCAP, para la valoración de este criterio los licitadores debían aportar el Curriculum Vitae del Titulado Superior o Titulado Medio propuesto de conformidad con el modelo del Anexo X con indicación de los trabajos específicos de "Servicios de

asistencia técnica para el control del ruido al ambiente exterior generado por instalaciones (instalaciones industriales y del ciclo del agua y mapas de ruido, excluyendo las mediciones para Prevención de Riesgos Laborales)”, así como las fechas de realización de los mismos mediante las que se puedan comprobar los años de experiencia correspondientes a dichos perfiles. En el Anexo X se deberá hacer constar para cada perfil TANTO LA EXPERIENCIA MÍNIMA indicada en el apartado 5.2.1 del Anexo I COMO AQUELLA QUE EXCEDA LA MISMA, ya que únicamente ésta será la experiencia objeto de valoración.

Finalmente, los licitadores aportarán copia de la titulación del perfil propuesto, que deberá ser una de las requeridas en el apartado 5.2.1 del Anexo I.

La empresa ACÚSTICA Y MEDIOAMBIENTE, S.L, aporta documentación que justifica la experiencia de 24 años, aunque sobrepasa el máximo valorable. Se valoran 10 años de experiencia, que en aplicación del punto 8 A) 2.1, en este caso coincide con el máximo y que puntúa con 15 puntos.

La empresa OCA INSPECCIÓN, CONTROL Y PREVENCIÓN, S.A., aporta documentación que justifica la experiencia de 16 años, aunque sobrepasa el máximo valorable. Se valoran 10 años de experiencia también en este caso el máximo, que en aplicación del punto 8 A) 2.1, puntúa con 15 puntos.

En el caso de la empresa SOCOTEC ENGINEERING SOLUTIONS SPAIN, S.L., se acreditan 5 años de experiencia, la mitad del máximo, por lo que la puntuación, en aplicación del punto 8 A) 2.1, se establece en 7,5 puntos.

La puntuación del primer criterio cuantificable de conformidad con la fórmula establecida en el apartado 8 A) 2.1 del Anexo I al PCAP, donde el valor máximo cuantificable son 10 años, es la siguiente:

	APARTADO	DESCRIPCIÓN	ACÚSTICA Y MEDIOAMBIENTE, S.L	OCA INSPECCIÓN, CONTROL Y PREVENCIÓN, S.A	SOCOTEC ENGINEERING SOLUTIONS SPAIN, S.L
VALOR OFERTADO	ANEXO I, 8 A) 2.1	Experiencia del Titulado superior/medio con dedicación completa a los servicios que exceda la experiencia mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.2.1 del Anexo I.	24,00 años	16,00 años	5,00 años
VALOR ACREDITADO	ANEXO I, 8 A) 2.1	Experiencia del Titulado superior/medio con dedicación completa a los servicios que exceda la experiencia mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.2.1 del Anexo I.	10,00 años	10,00 años	5,00 años
PUNTUACIÓN	ANEXO I, 8 A) 2.1	Experiencia del Titulado superior/medio con dedicación completa a los servicios que exceda la experiencia mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.2.1 del Anexo I. (Hasta 15 puntos)	15,00	15,00	7,50

### 1.3. Puntuación para el segundo criterio cuantificable del apartado 8 A) 2.2 del Anexo I del PCAP: Horas de formación en cursos específicos sobre control del ruido al ambiente exterior generado por instalaciones industriales y del ciclo del agua y mapas de ruido, excluyendo las mediciones

**para Prevención de Riesgos Laborales, del Titulado Superior o Titulado Medio adscrito al contrato. (Hasta 11 puntos).**

De conformidad con lo indicado en el Anexo II bis al PCAP, para la valoración de este criterio, los licitadores presentarán su proposición relativa al presente criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas conforme al modelo establecido en el Anexo II bis.

Se ha aportado por parte de los tres licitadores a valorar toda la documentación solicitada, tanto los Anexos XI como las copias de la Titulación que justifica cada oferta.

La puntuación del segundo criterio cuantificable de conformidad con la fórmula establecida en el apartado 8 A) 2.2 del Anexo I al PCAP es la siguiente, donde se toma como referencia las horas de formación acreditadas por la empresa que más horas acredita, SOCOTEC ENGINEERING SOLUTIONS SPAIN, S.L., quien oferta 1.800 horas. Esta empresa aporta documentación de titulación en acústica arquitectónica y medioambiental, sin especificar los detalles de la formación. El máster está compuesto de un postgrado que es específico de Acústica Medioambiental y otro de Acústica Arquitectónica, ambos incluidos en el Anexo I del PCAP en su punto 8)A)2.2. Sin embargo, surgieron dudas respecto al total de horas (1800) cursadas en la formación de referencia. Mediante la consulta a la Secretaría de la Universidad que firma el documento acreditativo, nos han verificado por correo electrónico que el total del máster que se aporta es el equivalente a 1.500 horas de formación que corresponden al total de trabajo realizado por el alumno dentro y fuera de la clase, tutorías, trabajos, prácticas, etc., no de 1.800 horas como se oferta en principio. Se descartan por tanto las 300 horas de la formación sin justificar y sí se consideran acreditadas las 1.500 horas del Máster.

	APARTADO	DESCRIPCIÓN	ACÚSTICA Y MEDIOAMBIENTE, S.L	OCA INSPECCIÓN, CONTROL Y PREVENCIÓN, S.A	SOCOTEC ENGINEERING SOLUTIONS SPAIN, S.L
VALOR OFERTADO	ANEXO I, 8 A) 2.2	Horas de formación en cursos específicos sobre control del ruido al ambiente exterior generado por instalaciones industriales y del ciclo del agua y mapas de ruido, excluyendo las mediciones para Prevención de Riesgos Laborales, del Titulado Superior o Titulado Medio adscrito al contrato.	60,00 horas	216,00 horas	1.800,00 horas
VALOR ACREDITADO	ANEXO I, 8 A) 2.2	Horas de formación en cursos específicos sobre control del ruido al ambiente exterior generado por instalaciones industriales y del ciclo del agua y mapas de ruido, excluyendo las mediciones para Prevención de Riesgos Laborales, del Titulado Superior o Titulado Medio adscrito al contrato.	60,00 horas	216,00 horas	1.500, 00 horas
PUNTUACIÓN	ANEXO I, 8 A) 2.2	Horas de formación en cursos específicos sobre control del ruido al ambiente exterior generado por instalaciones industriales y del ciclo del agua y mapas de ruido, excluyendo las mediciones para Prevención de Riesgos Laborales, del Titulado Superior o Titulado Medio adscrito al contrato. (Hasta 11 puntos)	0,44	1,58	11,00

**1.4. Puntuación para el tercer criterio cuantificable del apartado 8 A) 2.3 del Anexo I del PCAP: Disponibilidad de equipos de medición de repuesto, cada equipo compuesto de sonómetro, trípode, anemómetro, termohigrómetro y calibrador según lo descrito anteriormente en el apartado 5.2.2 Adscripción de medios materiales. (Hasta 15 puntos)**

De conformidad con lo indicado en el Anexo II bis al PCAP, para la valoración de este criterio, los licitadores presentarán su proposición relativa al presente criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas conforme al modelo establecido en el Anexo II bis.

Se comprobó que la documentación aportada por los licitadores OCA INSPECCIÓN, CONTROL Y PREVENCIÓN, S.A. y SOCOTEC ENGINEERING SOLUTIONS SPAIN, S.L., no era suficiente para acreditar el citado criterio de valoración en el Anexo II bis y éste es un aspecto susceptible de aclaración de los valores ofertados para los criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas. Por todo ello, como con la descripción indicada por los licitadores no era posible valorar dicho criterio, se les solicitó el día 20 de noviembre de 2025 la presentación de la siguiente documentación:

Las empresas licitadoras deben aportar la siguiente documentación acreditativa de conformidad con lo establecido en el apartado 8 A) 2.3 del Anexo I del PCAP:

- Descripción de cada uno de los aparatos de medición de repuesto puestos a disposición: con marca, modelo y número de serie de cada aparato, agrupados por tipo de función de cada aparato (sonómetros, trípodes, anemómetros, termohigrómetros y calibradores).

En este sentido, se ha comprobado que las aclaraciones aportadas por todos los licitadores OCA INSPECCIÓN, CONTROL Y PREVENCIÓN, S.A. y SOCOTEC ENGINEERING SOLUTIONS SPAIN, S.L., acreditan la documentación solicitada para el citado criterio de valoración en el Anexo II bis.

De conformidad con la fórmula establecida en el apartado 8 A) 2.3 del Anexo I al PCAP, teniendo en cuenta que la puntuación del tercer criterio cuantificable es coincidente en sus valores ofertados y los aportados en la subsanación de documentación se resumen las puntuaciones en la siguiente tabla:

	APARTADO	DESCRIPCIÓN	ACÚSTICA Y MEDIOAMBIENTE, S.L	OCA INSPECCIÓN, CONTROL Y PREVENCIÓN, S.A	SOCOTEC ENGINEERING SOLUTIONS SPAIN, S.L
EQUIPOS OFERTADOS	ANEXO I, 8 A) 2.3	Disponibilidad de equipos de medición de repuesto, cada equipo compuesto de sonómetro, trípode, anemómetro, termohigrómetro y calibrador según lo descrito anteriormente en el apartado 5.2.2 Adscripción de medios materiales.	2,00	4,00	3,00
EQUIPOS ACREDITADOS	ANEXO I, 8 A) 2.3	Disponibilidad de equipos de medición de repuesto, cada equipo compuesto de sonómetro, trípode, anemómetro, termohigrómetro y calibrador según lo descrito anteriormente en el apartado 5.2.2 Adscripción de medios materiales.	2,00	4,00	3,00
PUNTUACIÓN	ANEXO I, 8 A) 2.3	Disponibilidad de equipos de medición de repuesto, cada equipo compuesto de sonómetro, trípode, anemómetro, termohigrómetro y calibrador según lo descrito anteriormente en el apartado 5.2.2 Adscripción de medios materiales. (Hasta 15 puntos)	7,50	15,00	11,25

**1.5. Puntuación para el cuarto criterio cuantificable del apartado 8 A) 2.4 del Anexo I del PCAP: Eficiencia energética de los vehículos (huella de carbono 0 y emisiones a la atmósfera) adscritos al contrato requeridos en el apartado 5.2.2 del Anexo I (Hasta 10 puntos).**

De conformidad con lo indicado en el Anexo II bis al PCAP, para la valoración de este criterio, los licitadores presentarán su proposición relativa al presente criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas conforme al modelo establecido en el Anexo II bis.

La puntuación del cuarto criterio cuantificable de conformidad con la fórmula establecida en el apartado 8 A) 2.4 del Anexo I al PCAP es la siguiente:

	APARTADO	DESCRIPCIÓN	ACÚSTICA Y MEDIOAMBIENTE, S.L	OCA INSPECCIÓN, CONTROL Y PREVENCIÓN, S.A	SOCOTEC ENGINEERING SOLUTIONS SPAIN, S.L
VEHÍCULOS OFERTADOS	ANEXO I, 8 A) 2.4	Eficiencia energética de los vehículos (huella de carbono 0 y emisiones a la atmósfera) adscritos al contrato requeridos en el apartado 5.2.2 del Anexo I	2 vehículos cero emisiones	2 vehículos cero emisiones	2 vehículos cero emisiones
PUNTUACIÓN	ANEXO I, 8 A) 2.4	Eficiencia energética de los vehículos (huella de carbono 0 y emisiones a la atmósfera) adscritos al contrato requeridos en el apartado 5.2.2 del Anexo I (Hasta 10 puntos)	10,00	10,00	10,00



## 2. CLASIFICACIÓN DE LAS OFERTAS EN FUNCIÓN DE LOS CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS

CANAL DE ISABEL II, S.A. SUBDIRECCIÓN DE ECONOMÍA CIRCULAR RESUMEN PUNTACIÓN ADJUDICACIÓN CONTRATO Nº 149/2025		Canal de Isabel II		
APARTADO	DESCRIPCIÓN	ACÚSTICA Y MEDIOAMBIENTE, S.L	OCA INSPECCIÓN, CONTROL Y PREVENCIÓN, S.A	SOCOTEC ENGINEERING SOLUTIONS SPAIN, S.L
ANEXO I, Apartado 8 A) 1	Puntuación de la oferta económica (máximo 49 puntos)	48,51	48,75	49,00
ANEXO I, 8 A) 2.1	Experiencia del Titulado superior/medio con dedicación completa a los servicios que exceda la experiencia mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.2.1 del Anexo I. (Hasta 15 puntos)	15,00	15,00	7,50
ANEXO I, 8 A) 2.2	Horas de formación en cursos específicos sobre control del ruido al ambiente exterior generado por instalaciones industriales y del ciclo del agua y mapas de ruido, excluyendo las mediciones para Prevención de Riesgos Laborales, del Titulado Superior o Titulado Medio adscrito al contrato. (Hasta 11 puntos)	0,44	1,58	11,00
ANEXO I, 8 A) 2.3	Disponibilidad de equipos de medición de repuesto, cada equipo compuesto de sonómetro, trípode, anemómetro, termohigrómetro y calibrador según lo descrito anteriormente en el apartado 5.2.2 Adscripción de medios materiales. (Hasta 15 puntos)	7,50	15,00	11,25
ANEXO I, 8 A) 2.4	Eficiencia energética de los vehículos (huella de carbono 0 y emisiones a la atmósfera) adscritos al contrato requeridos en el apartado 5.2.2 del Anexo I (Hasta 10 puntos)	10,00	10,00	10,00
<b>TOTALES</b>		<b>81,45</b>	<b>90,33</b>	<b>88,75</b>

De acuerdo con las puntuaciones obtenidas, se adjunta a continuación una tabla resumen con las puntuaciones finales:



ORDEN DE CLASIFICACIÓN	LICITADOR	PUNTUACIÓN OBTENIDA
1	OCA INSPECCIÓN, CONTROL Y PREVENCIÓN,S.A	90,33
2	SOCOTEC ENGINEERING SOLUTIONS SPAIN, S.L	88,75
3	ACÚSTICA Y MEDIOAMBIENTE, S.L	81,45

Firmado electronicamente por: Juan Ángel  
Pradana Pérez  
En la fecha y hora 14.01.2026 15:06:15 CET

Firma: Juan Ángel Pradana Pérez  
Jefe de Área de Control Ambiental