

Comunidad
de MadridCONSEJERÍA DE FAMILIA,
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original

ORDEN**NÚMERO 653/2025**

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

UNIDAD ADMINISTRATIVA:

Expte.: **147/2025**

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes

En virtud de lo que establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014

DISPONGO

Acordar el inicio y tramitación del expediente correspondiente al contrato de servicios denominado **“GESTIÓN DE CENTRO DE REHABILITACIÓN PSICOSOCIAL Y EQUIPO DE APOYO SOCIAL COMUNITARIO PARA PERSONAS CON ENFERMEDAD MENTAL GRAVE Y DURADERA EN ARGANDA DEL REY”**, a propuesta de la Dirección General de Atención a Personas con Discapacidad, cuya adjudicación se efectuará por procedimiento abierto, mediante pluralidad de criterios de adjudicación, al amparo de lo previsto en los artículos 131 y 146.2 de la mencionada Ley 9/2027, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, justificando su necesidad en los siguientes motivos.

La Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales, a través de la Dirección General de Atención a Personas con Discapacidad, está firmemente comprometida en la atención social a las personas adultas con discapacidad derivada de enfermedad mental grave y en el apoyo a sus familias. Para ello está desarrollando la **Red pública de Atención Social a personas con enfermedad mental grave y duradera** que cuenta con una tipología de Centros y recursos de atención social especializada diversificada y con una distribución territorializada, y en la que se incluyen diferentes tipos de centros y recursos que ofrecen en régimen de atención diurna (*Centros de Rehabilitación Psicosocial, Centros de Día de soporte social, Centros de Rehabilitación Laboral, Equipos de Apoyo Social Comunitario*) y de atención residencial (*Residencias, Pisos supervisados y Plazas de alojamiento en Pensiones*) distintos programas y actividades para atender las diversas necesidades sociales de estas personas y para promover su autonomía e integración social y laboral. Esta Red de Atención Social y los centros y recursos que la integran trabajan en estrecha coordinación y complementariedad con la Red sanitaria de Salud Mental para asegurar una atención sociosanitaria integral, y ofrecer atención social a las personas adultas entre 18 y 65 años con discapacidades psicosociales y dificultades de integración a consecuencia de trastornos mentales severos, derivadas desde los Servicios de Salud Mental de la red pública sanitaria como responsables de su tratamiento y seguimiento psiquiátrico.

La Comunidad de Madrid estableció por Decreto 122/1997, de 2 de Octubre (publicado en el B.O.C.M. el 9 de Octubre de 1997), el Régimen jurídico básico del Servicio Público de Atención Social, Rehabilitación Psicosocial y Soporte Comunitario de Personas afectadas de enfermedades mentales graves y crónicas con problemas de integración social, en diferentes centros de servicios sociales especializados, y que viene a regular los objetivos, tipología de centros y prestaciones de los mismos, perfil de los usuarios, procedimientos de acceso y otros elementos que configuran el régimen jurídico del citado Servicio.



Uno de estos centros y recursos incluidos en el marco de la citada Red, son los *Centros de Rehabilitación Psicosocial*, se conciben como un tipo de Centro de atención diurna psicosocial especializada en los que se ofrecen programas individualizados de rehabilitación psicosocial y apoyo a la integración comunitaria y actividades de apoyo social, destinados a personas con enfermedad mental grave y duradera y en especial a aquellos con mayores dificultades de funcionamiento e integración, para ayudarles a recuperar el máximo grado de autonomía personal y social y promover su mantenimiento e integración en la comunidad. Así como apoyar y asesorar a sus familias. Asimismo se ha desarrollado *Equipos de Apoyo Social Comunitario (EASC)* que se conciben como un tipo de servicio de atención psicosocial especializado, que ofrece de un modo específico atención psicosocial y apoyo en el domicilio y en el propio entorno a aquellas personas con enfermedad mental crónica con mayores dificultades de funcionamiento e integración y que les ofrezcan asimismo acompañamiento y apoyo para su vinculación con la red de centros y servicios que necesiten tanto de salud mental como de atención social o recursos socio-comunitarios. Los EASC se configuran como un equipo social multiprofesional que trabaja en el entorno comunitario y que está dirigido a ofrecer atención psicosocial domiciliaria y apoyo social que permita a usuarios con dificultades de funcionamiento mantenerse en su propio domicilio o en el entorno familiar, evitando situación de riesgo de marginación o de institucionalización. Este equipo específico trabajaría en estrecha coordinación con el programa de rehabilitación y continuidad de cuidados del Servicio de Salud Mental de referencia, así como con la red específica de atención social y los Servicios Sociales Generales de la zona.

La Consejería a fin de atender las necesidades sociales y favorecer la rehabilitación e integración social de las personas con enfermedades mentales graves en el municipio de Arganda del Rey en la zona Sureste de la Comunidad de Madrid, puso en marcha en el año 2000 un Centro de Rehabilitación Psicosocial (CRPS) de 80 en unos locales situados en la C/ Tiendas 8 y 10 en la actualidad C/ Juan XXIII nº 2 y 4; 2ª planta (28500 Arganda del Rey) de los que la Consejería ostenta la titularidad de uso de los mismo.

Para la gestión de este centro se adjudicó a final del 2000 un contrato de gestión de servicios públicos que se prorrogó en 2004 por 4 años hasta final de 2008.

En el año 2008 se tramitó un nuevo contrato de gestión de servicios públicos (modalidad concesión) para la gestión de este Centro de Rehabilitación Psicosocial (CRPS) de 80 plazas de Arganda, y en el que también se incorporó la gestión y funcionamiento de un servicio de un Equipo de apoyo social comunitario (EASC) de 30 plazas para ofrecer atención psicosocial y apoyo en el domicilio a las personas con enfermedad mental de la zona: este nuevo contrato se hizo por una duración de 3 años desde el 15 de diciembre de 2008 al 14 de diciembre de 2011. En 2011 se hizo un modificación del contrato con una minoración del 5% sobre el precio de adjudicación y también una ampliación de plazas con el incremento de 5 plazas en el Centro de Rehabilitación Psicosocial que paso de 80 a 85 plazas, y se tramitó la prórroga del contrato, incluyendo esta modificación, por un periodo de 3 años vigente del 15 de diciembre de 2011 al 14 de diciembre de 2014.

En el nuevo contrato en 2014 se amplió la capacidad de atención en otras 5 plazas la capacidad de atención en el Centro de Rehabilitación Psicosocial que paso a contar con 90 plazas con lo que se mantiene y facilita una mejor atención a las necesidades de las personas con enfermedad mental de la zona, Así pues estos centros de atención social en Arganda del Rey cuentan con un total de 120 plazas que incluyen un Centro de Rehabilitación Psicosocial (CRPS) de 90 plazas y un Equipo de Apoyo Social Comunitario (EASC) de 30 plazas; y son recursos propios que forman parte de la Red pública de atención social a personas con enfermedad mental grave y duradera



dependiente de la entonces Consejería de Políticas Sociales y Familia a través de ésta Dirección General de Atención a Personas con Discapacidad.

En la actualidad, este contrato de servicios para la “GESTION DE CENTRO DE REHABILITACIÓN PSICOSOCIAL, CENTRO DE REHABILITACIÓN LABORAL, Y EQUIPO DE APOYO SOCIAL COMUNITARIO PARA PERSONAS CON ENFERMEDAD MENTAL GRAVE Y DURADERA EN ARGANDA DEL REY” fue adjudicado y está siendo gestionado por la empresa MANANTIAL GESTIÓN S.L.U.

Dada la finalización de la actual prorroga el 14 de diciembre de 2025, la necesidad de asegurar el mantenimiento del funcionamiento de estos recursos (CRPS y EACS) en el municipio de Arganda del Rey y la continuidad de la atención a las personas con enfermedad mental atendidas en los mismos; y al no contar la Consejería con medios propios para asumir su gestión directa ya que no dispone de personal propio suficiente para llevarlo a cabo, ni dispone de los medios propios necesarios para la gestión de este centro de una forma que garantice la necesaria continuidad de la atención a las personas usuarias, se plantea la pertinencia de tramitar un nuevo contrato de servicios para asegurar la sostenibilidad y funcionamiento de dichos recursos

En definitiva y de acuerdo a todo lo anterior, se propone la tramitación de un nuevo contrato de servicios para la gestión y funcionamiento de *un Centro de Rehabilitación Psicosocial de 90 plazas y un Equipo de Apoyo Social Comunitario de 30 plazas para personas con enfermedad mental grave y duradera en Arganda del Rey*; por un periodo inicial de 3 años (36 meses) del 15 de diciembre de 2025 al 14 de diciembre de 2028 y prorrogable por periodos de cómo máximo dos años hasta un máximo de 5 años hasta el 14 de diciembre de 2030.

Madrid,
a fecha de firma

LA CONSEJERA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES
(P.D. Orden 3147/2023, de 5 de diciembre, BOCM nº 304, de 22/12/2023)
LA DIRECTORA GENERAL DE ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Firmado digitalmente por: ALEJANDRA SERRANO FERNÁNDEZ - ***6207**
Fecha: 2025.03.21 11:52