



Comunidad de Madrid

Consejería de Economía, Hacienda y Empleo de la Comunidad de Madrid.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

TOMO 4

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE
REHABILITACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO INTERIOR DEL
EDIFICIO DE LA CALLE ALCALA Nº1 DE MADRID.**

Calle de Alcalá nº1.

MADRID

Promotor

Consejería de Economía, Hacienda y Empleo
de la Comunidad de Madrid.

Asistencia Técnica

Sanjurjo Arquitectos S.L.P.U.

Arquitecto

ALBERTO SANJURJO ÁLVAREZ

V00 Junio 2025 – V01 Julio 2025

PROYECTO SUPERVISADO

Por: Oficina de Supervisión

Nº expediente: 5/2025

24/07/2025 19:30:17

Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

TOMO 1

I – MEMORIA

TOMO 2

AM – ANEJOS A LA MEMORIA

AM0 – MEMORIAS DE INSTALACIONES

AM1 – ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN

AM2 – ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD

AM3 – PRE-INFORME INSPECCIÓN TÉCNICA DEL EDIFICIO

TOMO 3

II – PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

TOMO 4

III – MEDICIONES Y PRESUPUESTO

IV – PLANOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO INTERIOR DEL EDIFICIO DE LA CALLE ALCALA Nº1 DE MADRID.

Calle de Alcalá nº 1 (MADRID)

MEDICIONES Y PRESUPUESTO



Promotor: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo de la Comunidad de Madrid.

Asistencia Técnica: Sanjurjo Arquitectos S.L.P.

Arquitecto: Alberto Sanjurjo Álvarez.

Julio 2025

1. RESUMEN DE PRESUPUESTO

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE
01	TRABAJOS PREVIOS Y DEMOLICIONES.....	86.398,94
02	ALBAÑILERÍA.....	23.966,71
03	REVESTIMIENTOS, CHAPADOS Y ALICATADOS	38.579,76
04	FALSOS TECHOS.....	83.358,63
06	PAVIMENTOS.....	88.971,61
07	CARPINTERÍA DE MADERA	41.032,54
08	CARPINTERIA DE ALUMINIO Y CERRAJERÍA.....	36.156,99
09	ELECTRICIDAD Y DOMÓTICA.....	144.403,47
10	ILUMINACIÓN.....	157.719,24
11	TELECOMUNICACIONES E INFORMÁTICA	43.135,53
12	FONTANERÍA.....	13.578,41
13	SANITARIOS	33.820,51
14	CALEFACCIÓN Y A.C.S.....	6.125,70
15	AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN	70.693,05
16	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	27.401,40
17	PINTURAS	25.737,29
18	EQUIPAMIENTO MOBILIARIO	97.375,10
19	GESTIÓN DE RESIDUOS	15.852,41
20	SEGURIDAD Y SALUD	7.419,87
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		1.041.727,16
13,00 % Gastos generales		135.424,53
6,00 % Beneficio industrial		62.503,63
Suma		197.928,16
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA		1.239.655,32
21% IVA		260.327,62
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN		1.499.982,94

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de UN MILLÓN CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

, 09 de julio 2025.

PROYECTO SUPERVISADO

Por: Oficina de Supervisión

Nº expediente: 5/202524/07/2025 19:30:17

Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

2. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01	TRABAJOS PREVIOS Y DEMOLICIONES							
DRS0901	<p>m2 Desmontaje de suelo técnico registrable</p> <p>Desmontaje de suelo técnico registrable formado por baldosas apoyadas sobre soportes regulables, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los pedestales, de los perfiles del entramado y de los accesorios.</p> <p>Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.</p>							
		1	10,00			10,00		
						10,00	6,38	63,80
DRS0902	<p>m2 Desmontaje de suelo técnico registrable c/ recuperación y posterior montaje</p> <p>Desmontaje de suelo técnico registrable formado por baldosas apoyadas sobre soportes regulables, con medios manuales, y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, y carga manual sobre camión o contenedor.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los pedestales, de los perfiles del entramado y de los accesorios.</p> <p>Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.</p>							
	PLANTA PRIMERA	1	327,54			327,54		
	PLANTA SEGUNDA	1	65,20			65,20		
	PLANTA TERCERA	1	315,34			315,34		
	PLANTA CUARTA	1	361,41			361,41		
	PLANTA QUINTA	1	310,69			310,69		
	PLANTA SEXTA	1	207,53			207,53		
	_madera							
	PLANTA SEGUNDA	1	273,23			273,23		
	PLANTA TERCERA	1	19,82			19,82		
	PLANTA QUINTA	1	29,10			29,10		
	PLANTA SEXTA	1	31,87			31,87		
	_baldosa cerámica							
	PLANTA PRIMERA	1	4,34			4,34		
	PLANTA SEGUNDA	1	22,65			22,65		
	PLANTA TERCERA	1	20,09			20,09		
	PLANTA CUARTA	1	22,40			22,40		
	PLANTA QUINTA	1	22,64			22,64		
	PLANTA SEXTA	1	22,20			22,20		
	_baldosa granito							
	PLANTA PRIMERA	1	13,17			13,17		
	PLANTA SEGUNDA	1	22,02			22,02		
	PLANTA TERCERA	1	4,24			4,24		
	PLANTA CUARTA	1	2,14			2,14		
	PLANTA QUINTA	1	2,14			2,14		
	PLANTA SEXTA	1	2,14			2,14		
						2.101,90	9,57	20.115,18
DRS0601	<p>m2 Levantado de pavimento de corcho, sintético o textil</p> <p>Levantado de pavimento de losetas de PVC existente en el interior del edificio, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.</p>							
	PLANTA PRIMERA	1	327,54			327,54		
	PLANTA SEGUNDA	1	65,20			65,20		
	PLANTA TERCERA	1	315,34			315,34		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	PLANTA CUARTA	1	361,41			361,41		
	PLANTA QUINTA	1	310,69			310,69		
	PLANTA SEXTA	1	207,53			207,53		
						1.587,71	6,77	10.748,80
CM1R03DRS1051 m2	DESMONTAJE PARQUET FLOTANTE DE MADERA SIN RECUPERACIÓN							
	Desmontaje de pavimento de parquet flotante de madera, sin recuperación de las piezas, realizado por medios manuales, incluso retirada de escombros, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje.							
	PLANTA SEGUNDA	1	273,23			273,23		
	PLANTA TERCERA	1	19,82			19,82		
	PLANTA QUINTA	1	29,10			29,10		
	PLANTA SEXTA	1	31,87			31,87		
						354,02	6,77	2.396,72
CM1R03DRS0421 m2	DESMONTAJE PAVIMENTO BALDOSAS CERÁMICAS SIN RECUPERACIÓN							
	Desmontaje de pavimentos de baldosa cerámica, realizada a mano, sin recuperación de las piezas, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje, según NTE-ADD-10.							
	PLANTA PRIMERA	1	4,34			4,34		
	PLANTA SEGUNDA	1	22,65			22,65		
	PLANTA TERCERA	1	20,09			20,09		
	PLANTA CUARTA	1	22,40			22,40		
	PLANTA QUINTA	1	22,64			22,64		
	PLANTA SEXTA	1	22,20			22,20		
						114,32	8,40	960,29
CM1R03DRS0601 m2	DESMONTAJE PAVIMENTO BALDOSAS GRANITO SIN RECUPERACIÓN							
	Desmontaje de pavimentos de baldosas de granito, realizada a mano, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje, según NTE ADD-10.							
	PLANTA PRIMERA	1	13,17			13,17		
	PLANTA SEGUNDA	1	22,02			22,02		
	PLANTA TERCERA	1	4,24			4,24		
	PLANTA CUARTA	1	2,14			2,14		
	PLANTA QUINTA	1	2,14			2,14		
	PLANTA SEXTA	1	2,14			2,14		
						45,85	12,42	569,46
CM1R03DRT0101 m2	DEMOLICIÓN FALSO TECHO REGISTRABLE PLACAS METÁLICAS SIN RECUPERACIÓN							
	Demolición de falsos techos registrable de placas modulares metálicas o material similar sin recuperación, por medios manuales, incluyendo p.p. de retirada de tiras de esparto, fijaciones, limpieza y retirada de escombros a pie de carga; sin transporte al vertedero. No se incluyen medidas de protección ni medios de elevación.							
	P1	1	258,59			258,59		
	P3	1	254,12			254,12		
	P4	1	257,16			257,16		
	P5	1	253,60			253,60		
	P6	1	154,02			154,02		
						1.177,49	4,42	5.204,51
CM1R03DRT010 m2	DEMOLICIÓN FALSO TECHO CONTINUO PLACAS ESCAYOLA SIN RECUPERACIÓN							
	Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola o material similar sin recuperación, por medios manuales, incluyendo p.p. de retirada de tiras de esparto, fijaciones, limpieza y retirada de escombros a pie de carga; sin transporte al vertedero. No se incluyen medidas de protección ni medios de elevación.							
	P1 - acceso	1	4,34			4,34		
	P1 - aseo	1	13,17			13,17		
	P2 - acceso + aseo director	1	22,02			22,02		
	P2 - aseo	1	22,65			22,65		
	P3 - acceso	1	4,24			4,24		
	P3 - aseo	1	20,09			20,09		
	P4 - acceso	1	2,14			2,14		
	P4 - aseo	1	22,40			22,40		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	P5 - acceso	1	2,14			2,14		
	P5 - aseo	1	22,64			22,64		
	P6 - acceso	1	2,14			2,14		
	P6 - aseo	1	22,20			22,20		
						160,17	4,42	707,95
CM1R03DRT060	m2 DEMOLICIÓN FALSO TECHO CONTINUO YESO LAMINADO							
	Demolición de falsos techos continuos de paneles de yeso laminado (simple panel) o material similar, por medios manuales, incluyendo p.p. de retirada de perfilería, fijaciones, limpieza y retirada de escombros a pie de carga; sin transporte al vertedero. No se incluyen medidas de protección ni medios de elevación.							
	P1 - círculo	1	82,70			82,70		
	P2 - círculo	1	65,22			65,22		
	P2 - despachos	1	273,23			273,23		
	P3 - círculo	1	82,70			82,70		
	P3 - despachos	1	19,82			19,82		
	P4 - círculo	1	82,70			82,70		
	P5 - círculo	1	82,70			82,70		
	P5 - despachos	1	29,10			29,10		
	P6 - círculo	1	82,70			82,70		
	P6 - despachos	1	31,87			31,87		
						832,74	6,19	5.154,66
CM1R03DRP0301	m2 DESMONTAJE CHAPADO PANEL FENOLICO O MELAMINA							
	Desmontaje de chapado de panel fenólico o melamina, realizada a mano, sin recuperación de las piezas, incluido desmontaje de subestructura de anclaje y paneles de lana de roca, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje.							
	P1 - pared cuadro	1	8,05	2,80		22,54		
	P1 - pilar rectangular	1	3,14	2,80		8,79		
	P1 - pilar circular	5	3,02	2,80		42,28		
	P1 - patio circular	1	23,32	2,80		65,30		
	P2 - pilar circular	5	2,53	2,80		35,42		
	P2 - patio circular	1	19,25	2,80		53,90		
	P3 - pared cuadro	1	7,83	2,80		21,92		
	P3 - pilar rectangular	2	2,96	2,80		16,58		
	P3 - pilar circular	5	2,87	2,80		40,18		
	P3 - patio circular	1	19,25	2,80		53,90		
	P4 - pared cuadro	1	9,23	2,80		25,84		
	P4 - pilar circular	5	2,87	2,80		40,18		
	P4 - patio circular	1	19,25	2,80		53,90		
	P5 - pilar rectangular	1	2,50	2,80		7,00		
	P5 - pilar circular	5	2,69	2,80		37,66		
	P5 - patio circular	1	19,25	2,80		53,90		
	P6 - pared cuadro	1	4,94	2,80		13,83		
	P6 - pilar circular	5	2,44	2,80		34,16		
	P6 - patio circular	1	19,25	2,80		53,90		
						681,18	10,67	7.268,19
CM1R04PE010	m2 PICADO MANUAL REVESTIMIENTO MUROS e<3 cm							
	Picado de revestimiento de muros exteriores o interiores, hasta la completa eliminación de antiguos recubrimientos o revoques, de un espesor medio estimado de 3 cm, realizado por procedimientos manuales mediante piquetas y alcotanas; i/p.p. de limpieza y retirada de escombros a pie de carga. No se incluyen medios auxiliares de protección colectivos ni andamiaje y elevación.							
	P1 - círculo	1	23,32	2,80		65,30		
	P2 - círculo	1	19,25	2,80		53,90		
	P3 - círculo	1	19,25	2,80		53,90		
	P4 - círculo	1	19,25	2,80		53,90		
	P5 - círculo	1	19,25	2,80		53,90		
	P6 - círculo	1	19,25	2,80		53,90		
						334,80	7,10	2.377,08

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CM1R04SR010	m2 RASCADO PINTURAS PAREDES Rascado de pinturas en paredes hasta la completa eliminación de las mismas, ejecutado por procedimiento manual mediante rasqueta y espátula. Incluye retirada y transporte de residuos a pie de carga para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje. No se incluyen medios de elevación ni seguridad colectivos. Medido sin deducción de huecos.	1	10,00			10,00		
						10,00	3,62	36,20
CM1R04SL030	m2 DECAPADO DE PARAMENTO Decapado de paramento de fachada por medios manuales hasta eliminar todo tipo de revestimientos y pinturas aplicando un decapante universal de alta eficiencia, con un rendimiento de 0,19 l/m².	1	10,00			10,00		
						10,00	3,79	37,90
diE01DWT080	ud TALADRO D=150mm s/HGON. e=30 cm Taladro sobre forjado, losa o muro hormigon, de diámetro medio 150 mm. y profundidad media de hasta 30 cm., mediante máquina de perforación con corona hueca (portatestigos) de widia o hélice de acero y tungsteno sobre varilla piezométrica roscada, con mecanismos de aplome en vertical y horizontal, comprendiendo replanteo del taladro y cálculo in situ de su trayectoria, implantación nivelación y posicionamiento en los puntos de trabajo de equipo de perforación, asistido mediante grupo electrógeno o luz de obra, preparación de la zona de trabajo, ejecución del taladro, desmontado de equipo, y limpieza del lugar de trabajo. Medida la unidad ejecutada.	6	2,00			12,00		
						12,00	62,60	751,20
DPM0101	m2 Desmontaje de mampara. Desmontaje de mampara separadora acristalada formada por paneles de acero, aluminio, madera, PVC o similar, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que se sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje del vidrio. Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	1	2,00			2,00		
						2,00	8,91	17,82
CM1R03DDF035	m2 DEMOLICIÓN MANUAL MURO LADRILLO HUECO HASTA 1/2 PIE Demolición de muro de fábrica de ladrillo hueco, hasta 1/2 pie de espesor, realizada por medios manuales, incluyendo retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje. Conforme a NTE ADD-13 y/o NTE ADD-9. Medido el volumen ejecutado deduciendo huecos.							
	P1 - armarios	4	0,45		2,80	5,04		
	P1 - acceso pasillo	1	4,09		2,80	11,45		
	P1 - acceso puerta	1	1,34		2,80	3,75		
	P1 - limpieza	1	3,31		2,80	9,27		
	P1 - vigilantes	1	5,07		2,80	14,20		
	P1 - ducha+aseos	1	9,35		2,80	26,18		
	P1 - ducha+urinarios	3	1,73		2,80	14,53		
	P1 - urinarios	1	0,70		2,80	1,96		
	P1 - aseo fem	2	1,65		2,80	9,24		
	P1 - patinillo	1	3,29		2,80	9,21		
	P1 - patinillo	1	5,21		2,80	14,59		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	P1 - armario teleco	1	0,86		2,80	2,41		
	P2 - armario cuadro	1	8,65		2,80	24,22		
	P2 - patinillos	1	3,41		2,80	9,55		
	P2 - aseo director	1	2,88		2,80	8,06		
	P2 - cocina	1	6,74		2,80	18,87		
	P2 - despacho alcalá	1	9,99		2,80	27,97		
	P2 - despacho alcalá	1	5,80		2,80	16,24		
	P2 - despacho curvo	1	11,74		2,80	32,87		
	P2 - despacho interior	1	7,64		2,80	21,39		
	P2 - despacho lateral	1	3,72		2,80	10,42		
	P2 - despacho lateral	1	4,35		2,80	12,18		
	P2 - despacho patio trasero	1	5,38		2,80	15,06		
	P2 - despacho patio trasero	1	7,01		2,80	19,63		
	P2 - armario	1	2,77		2,80	7,76		
	P2 - acceso aseos	1	6,09		2,80	17,05		
	P2 - armario teleco	1	0,77		2,80	2,16		
	P2 - vertedero	1	7,65		2,80	21,42		
	P2 - aseo masc	1	1,58		2,80	4,42		
	P2 - aseo fem	1	3,24		2,80	9,07		
	P2 - inodoros	2	1,92		2,80	10,75		
	P3 - cuadro	1	2,61		2,80	7,31		
	P3 - armario	1	2,77		2,80	7,76		
	P3 - acceso general	1	4,44		2,80	12,43		
	P3 - acceso aseo masc	1	3,77		2,80	10,56		
	P3 - acceso adaptado	1	4,49		2,80	12,57		
	P3 - acceso aseo fem	1	1,75		2,80	4,90		
	P3 - inodoros	2	1,99		2,80	11,14		
	P4 - cuadro	1	2,73		2,80	7,64		
	P4 - armario	1	2,80		2,80	7,84		
	P4 - acceso aseo	1	3,41		2,80	9,55		
	P4 - acceso aseo masc	1	1,61		2,80	4,51		
	P4 - vertedero	1	5,92		2,80	16,58		
	P4 - armario teleco	1	0,73		2,80	2,04		
	P4 - aseo fem	1	3,23		2,80	9,04		
	P4 - inodoros	2	1,99		2,80	11,14		
	P5 - cuadro	1	2,76		2,80	7,73		
	P5 - armario	1	2,78		2,80	7,78		
	P5 - despacho	1	3,88		2,80	10,86		
	P5 - acceso aseo general	1	6,16		2,80	17,25		
	P5 - armario teleco	1	0,80		2,80	2,24		
	P5 - vertedero	1	4,99		2,80	13,97		
	P5 - acceso aseo masc	1	1,58		2,80	4,42		
	P5 - aseo fem	1	3,27		2,80	9,16		
	P5 - inodoros	2	1,99		2,80	11,14		
	P6 - cuadro	1	3,38		2,80	9,46		
	P6 - armario	1	2,79		2,80	7,81		
	P6 - acceso aseo general	1	3,41		2,80	9,55		
	P6 - armario teleco	1	0,74		2,80	2,07		
	P6 - acceso aseo fem	1	1,16		2,80	3,25		
	P6 - acceso aseo masc	1	1,58		2,80	4,42		
	P6 - vertedero	1	4,97		2,80	13,92		
	P6 - aseo fem	1	3,27		2,80	9,16		
	P6 - inodoros	2	1,99		2,80	11,14		
						701,26	21,23	14.887,75

CM1R03DRA040 m2 DEMOLICIÓN ALICATADOS C/MARTILLO ELÉCTRICO

Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con mortero de cemento, con martillo eléctrico y accesorio de paleta, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.

P1 - aseo	1	8,97		2,80	25,12			
P2 - aseo director	1	2,47		2,80	6,92			
P2 - cocina	1	10,32		2,80	28,90			
P2 - aseo	1	19,58		2,80	54,82			
P3 - aseo	1	20,32		2,80	56,90			
P4 - aseo	1	21,18		2,80	59,30			
P5 - aseo	1	19,56		2,80	54,77			
P6 - aseo	1	20,68		2,80	57,90			
					344,63	3,37		1.161,40

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CM1R03DPM0301 m2	LEVANTADO CARPINTERÍA MADERA C/RECUPERACIÓN Y POSTERIOR MONTAJE							
	Levantado de elementos de carpintería de madera como contraventanas, frailerros, postigos, forrados, frisos u otros; incluyendo marcos, bastidores y accesorios, con aprovechamiento del material para su posterior restauración y posterior colocación del mismo, con recuperación de herrajes, sin incluir transporte a almacén. Conforme a NTE ADD-18.							
	P1+P3+P4+P5 M-9	12		1,50	1,50	27,00		
	P2+P6 M-10	6		1,50	2,60	23,40		
						50,40	10,98	553,39
CM1R03DPM0101 m2	LEVANTADO PUERTA DE MADERA C/RECUPERACIÓN Y POSTERIOR MONTAJE							
	Levantado de puerta de carpintería de madera, incluyendo retirada de marcos, hojas y accesorios, con aprovechamiento del material y herrajes para su posterior restauración y posterior colocación del mismo; sin incluir transporte a almacén. Conforme a NTE ADD-18.							
	Accesos	12		0,92	2,10	23,18		
						23,18	12,02	278,62
CM1R03DPM050 m2	RETIRADA CARPINTERÍA MADERA SIN RECUPERACIÓN							
	Retirada de carpintería de madera (puertas, ventanas, bastidores, contraventanas, frisos, frailerros, etc.), incluyendo retirada de marcos, hojas, vidriería y accesorios, sin aprovechamiento del material; con retirada y carga, sin incluir transporte a vertedero. No incluye medios auxiliares de elevación y transporte. Conforme a NTE ADD-18.							
	P1 - armarios	2,5		0,90	2,10	4,73		
	P1 - cuadro	1		0,80	2,10	1,68		
	P1 - vigilantes	2		0,82	2,10	3,44		
	P1 - limpieza	2		0,82	2,10	3,44		
	P1 - aseos	5		0,82	2,10	8,61		
	P2 - cuadro	1		1,60	2,10	3,36		
	P2 - aseo director	2		0,82	2,10	3,44		
	P2 - cocina	2		0,82	2,10	3,44		
	P2 - despachos	7		0,82	2,10	12,05		
	P2 - armarios	1,5		0,90	2,10	2,84		
	P2 - aseos	7		0,82	2,10	12,05		
	P3 - cuadro	1		1,60	2,10	3,36		
	P3 - armarios	1,5		0,90	2,10	2,84		
	P3 - aseos	6		0,82	2,10	10,33		
	P4 - cuadro	1		1,60	2,10	3,36		
	P4 - armarios	1,5		0,90	2,10	2,84		
	P4 - aseos	7		0,82	2,10	12,05		
	P4 - Ibercom	1		0,82	2,10	1,72		
	P4 - UPS	1		0,82	2,10	1,72		
	P5 - cuadro	1		1,60	2,10	3,36		
	P5 - armarios	1,5		0,90	2,10	2,84		
	P5 - aseos	6		0,82	2,10	10,33		
	P5 - archivo	1		0,82	2,10	1,72		
	P6 - cuadro	1		1,60	2,10	3,36		
	P6 - armarios	1,5		0,90	2,10	2,84		
	P6 - aseos	6		0,82	2,10	10,33		
						132,08	7,81	1.031,54
CM1R03DPT0601 m2	RETIRADA CARP. METÁLICA / CERRAJERÍA SIN RECUPERACIÓN							
	Retirada de carpintería metálica y/o cerrajería, incluyendo marcos, bastidores, planchas, puertas, hojas y accesorios, con retirada del material para su posterior desecho, sin incluir transporte vertedero o punto de tratamiento de residuos. Conforme a NTE ADD-18.							
		1				1,00		
						1,00	9,25	9,25

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CM1R03DIF0301	u DESMONTAJE INST. FONTANERÍA BAJA CADA 100 m2 C/APARATOS SANITARIOS							
	Desmontaje de red de instalación de fontanería con grado de complejidad bajo, con retirada y recuperación, si procede, de elementos como tuberías, llaves, accesorios (incluso aparatos sanitarios) y colectores de saneamiento, para una superficie de abastecimiento de hasta 100 m2; incluyendo, retirada de escombros y carga, para posterior tratamiento o desecho, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje. Conforme a NTE ADD-1.							
	P1	0,01	31,42			0,31		
	P2	0,01	25,47			0,25		
	P3	0,01	25,47			0,25		
	P4	0,01	20,87			0,21		
	P5	0,01	25,47			0,25		
	P6	0,01	25,47			0,25		
						1,52	204,96	311,54
CM1R03DIE030	u DESMONTAJE INST. ELÉCTRICA BAJA CADA 100 m2							
	Desmontaje de red de instalación eléctrica con grado de complejidad baja, con levantado y/o recuperación de elementos si procede, como cableados, tubos, cajas, mecanismos y bandejas de rejillas, para una superficie de abastecimiento de hasta 100 m2; incluyendo, retirada de escombros y carga, para posterior tratamiento o desecho, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje. Conforme a NTE ADD-1.							
		0,01	2.674,36			26,74		
						26,74	139,82	3.738,79
CM1R03DIT010	u DESMONTAJE INSTALACIÓN TELEFONÍA							
	Desmontaje de red de instalación de telefonía con grado de complejidad media con recuperación de elementos, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de 100 m2, incluso, retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.							
	4.5 - Sala Ibercom	0,01	6,66			0,07		
						0,07	54,94	3,85
CM1R03DIT020	u DESMONTAJE INSTALACIÓN AUDIOVISUAL							
	Desmontaje de red de instalación audiovisual con grado de complejidad media con recuperación de elementos, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de 100 m2, incluso, retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.							
		0,01	2.674,36			26,74		
	_A DEDUCIR							
	P1	-0,01	31,42			-0,31		
	P2	-0,01	25,47			-0,25		
	P3	-0,01	25,47			-0,25		
	P4	-0,01	20,87			-0,21		
	P5	-0,01	25,47			-0,25		
	P6	-0,01	25,47			-0,25		
						25,22	48,55	1.224,43
CM1E01DIC0801	u DESMONTAJE UNIDAD INTERIOR							
	Desmontaje de unidad interior de climatización, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008.							
	P1	22				22,00		
	P2	23				23,00		
	P3	24				24,00		
	P4	24				24,00		
	P5	24				24,00		
	P6	16				16,00		
						133,00	42,56	5.660,48

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
diR03RC020	m2 PICADO REVESTIMIENTOS MUROS INTERIORES Picado de muros interiores, hasta la completa eliminación de antiguos recubrimientos o revoques, con un espesor medio menor de 3 cm., ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas, incluso retirada y carga de escombros sobre contenedor o camión para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.							
	PS1	1	1,00		3,00	3,00		
						3,00	7,96	23,88
diR03D010	m2 PICADO REVESTIMIENTOS MUROS EXTERIORES Picado de muros exteriores, hasta la completa eliminación de antiguos recubrimientos o revoques, de un espesor medio estimado de 3 cm., ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas, incluso retirada y carga de escombros sobre contenedor o camión para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.							
	PC	1	11,55		2,00	23,10		
	PC	1	8,38		2,00	16,76		
	PC	1	11,86		2,00	23,72		
	PC	1	24,81		1,00	24,81		
						88,39	10,52	929,86
diR03Q280	m DESMONTADO ALBARDILLA PETO Levantado de albardilla cerámica, de piedra natural o artificial o metálica en petos de cubierta, por medios manuales, incluso acopio en obra.							
	PC	0,2	84,70			16,94		
	PC	0,2	24,83			4,97		
						21,91	7,96	174,40
TOTAL 01.....								86.398,94

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02	ALBAÑILERÍA							
CM1E07YMS020	m2 TABIQUE PYL PLACA DOBLE ESTÁNDAR AISL. MW (2x13A)+70+(2x13A) c/600 mm							
	Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por 2 placas estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 600 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.							
	P1							
	1.11 limpieza+vigilantes con acceso	1	7,55		2,90	21,90		
	1.13 vigilantes con anejo	1	5,18		2,90	15,02		
	P2							
	2.6 director con secretarías	1	6,00		2,90	17,40		
	2.7 reuniones con director	1	5,56		2,90	16,12		
	2.8 archivo con reuniones	1	4,50		2,90	13,05		
	2.8 archivo con taquillas	1	5,75		2,90	16,68		
	P3							
	3.4 despacho con taquillas	1	1,35		2,90	3,92		
	3.4 despacho con taquillas	1	4,27		2,90	12,38		
	_A DEDUCIR							
	M-1	-4		0,92	2,10	-7,73		
	_TABIQUE SOBRE MAMPARA							
	P1							
	A-1 + A-19	1	5,36		0,30	1,61		
	A-2 + A-19	1	4,11		0,30	1,23		
	P2							
	A-3 + A-20	1	4,71		0,50	2,36		
	A-4 + A-20	1	3,21		0,50	1,61		
	A-5 + A-19	1	3,81		0,30	1,14		
	P3							
	A-6 + A-19	1	5,61		0,30	1,68		
	A-7 + A-19	1	4,11		0,30	1,23		
	P4							
	A-8 + A-19	1	5,56		0,30	1,67		
	A-9 despacho	2	0,60		0,30	0,36		
	A-10 despacho	1	1,30		0,50	0,65		
	A-11 despacho	1	1,75		0,50	0,88		
	P5							
	A-12 + A-19	1	5,61		0,30	1,68		
	A-13 despacho	1	1,25		0,50	0,63		
	A-14 despacho	1	4,45		0,50	2,23		
	A-15 + A-19	1	3,71		0,30	1,11		
	P6							
	A-16 + A-19	1	4,11		0,30	1,23		
	A-17 despacho	1	3,15		0,50	1,58		
	A-18 + A-19	1	3,96		0,30	1,19		
						132,81	45,99	6.107,93

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CM1E07YMS100	m2 TABIQUE PYL PLACA DOBLE HIDRÓF. 1 CARA AISL. MW (13H1+13A)+70+(2x13A) c/400 mm							
	<p>Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por 1 una placa hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor y 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a una cara; y 2 placas estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor al otro lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-SI, CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</p>							
P1	1.6 lavabos	1	5,95		2,90	17,26		
	1.11 limpieza	1	4,30		2,90	12,47		
P2	2.11 lavabos	1	2,72		2,90	7,89		
P3	3.7 lavabos	1	2,72		2,90	7,89		
P4	4.7 lavabos	1	5,57		2,90	16,15		
P5	5.7 lavabos	1	2,71		2,90	7,86		
P6	6.8 lavabos	1	2,77		2,10	5,82		
	_A DEDUCIR							
M-1		-7		0,92	2,10	-13,52		
M-2		-8		0,90	2,10	-15,12		
						46,70	51,34	2.397,58
_CM1E07YMS100	m2 TABIQUE PYL PLACA DOBLE HIDRÓF. AISL. MW (13H1+13A)+70+(13A+13H1) c/400 mm							
	<p>Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por 1 una placa hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor y 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-SI, CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</p>							
P1	1.10 - limpieza	1	2,07		2,90	6,00		
	1.9 - aseo adaptado	1	2,07		2,90	6,00		
	1.8 - aseo	1	2,07		2,90	6,00		
	1.7 - aseo	1	2,07		2,90	6,00		
	1.6 - lavabos	1	1,90		2,90	5,51		
P2	2.11 - aseo mas	1	6,40		2,90	18,56		
	2.10 - lactancia	1	1,67		2,90	4,84		
	2.12 - aseo fem	1	2,58		2,90	7,48		
P3	3.7 - aseo mas	1	6,40		2,90	18,56		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	3.6 - lactancia	1	1,67		2,90	4,84		
	3.8 - aseo fem	1	2,58		2,90	7,48		
	P4							
	4.10 - aseo adaptado	1	2,06		2,90	5,97		
	4.9 - aseo	1	3,85		2,90	11,17		
	4.8 - aseo	1	2,06		2,90	5,97		
	P5							
	5.7 - aseo mas	1	6,44		2,90	18,68		
	5.6 - lactancia	1	1,67		2,90	4,84		
	5.8 - aseo fem	1	2,57		2,90	7,45		
	P6							
	6.8 - aseo mas	1	6,44		2,90	18,68		
	6.7 - lactancia	1	1,67		2,90	4,84		
	6.9 - aseo fem	1	2,57		2,90	7,45		
	_A DEDUCIR							
	M-1	-16		0,92	2,10	-30,91		
						145,41	53,63	7.798,34
CM1E07YAS050	m2 TRASDOSADO AUTOPORTANTE PYL PLACA ESTÁNDAR (2x13A)+70 c/400 mm							
	<p>Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornillan 2 placas estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>							
	P1							
	1.1 - acceso	1	2,40		3,00	7,20		
	1.13 - vigilantes	1	0,65		2,90	1,89		
	1.11 - limpieza	1	0,76		2,90	2,20		
	patinillo teleco	1	0,93		2,90	2,70		
	P2							
	2.1 - acceso	1	2,10		3,00	6,30		
	2.9 - office	1	1,70		2,90	4,93		
	patinillo teleco	1	0,93		2,90	2,70		
	P3							
	3.1 - acceso	1	2,50		3,00	7,50		
	patinillo teleco	1	0,93		2,90	2,70		
	P4							
	4.1 - acceso	1	2,50		3,00	7,50		
	patinillo teleco	1	0,93		2,90	2,70		
	P5							
	5.1 - acceso	1	2,50		3,00	7,50		
	5.5 - office	1	1,82		2,90	5,28		
	patinillo teleco	1	0,93		2,90	2,70		
	P6							
	6.1 - acceso	1			3,00	3,00		
	patinillo teleco	1			2,90	2,90		
						69,70	27,50	1.916,75

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CM1E07YAS110	m2 TRASDOSADO AUTOPORTANTE PYL PLACA HIDRÓF. (13H1+13A)+70 c/400 mm							
	Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornillan 1 placa hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor y 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	P2+P3+P5+P6							
	aseo mas	4	2,30		1,20	11,04		
	aseo fem	4	1,55		1,20	7,44		
						18,48	30,39	561,61
CM1E07YAC010	m2 TRASDOSADO AUTOPORTANTE PYL PLACA ESTÁNDAR 15A+48 c/400 mm							
	Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornilla 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	P1							
	1.5 taquillas	1	3,25		3,00	9,75		
	P2							
	2.7 pilar	1	0,45		3,00	1,35		
	2.2 taquillas	1	1,72		3,00	5,16		
	2.9 office	1	1,70		3,00	5,10		
	P3							
	3.3 pilar	1	0,45		3,00	1,35		
	3.2 impresora+taquillas	1	1,85		3,00	5,55		
	P4							
	4.3 pilar	1	2,40		3,00	7,20		
	4.4 pilar	1	2,50		3,00	7,50		
	4.2 taquillas	1	0,70		3,00	2,10		
	P5							
	5.3 pilar	1	2,40		3,00	7,20		
	5.4 pilar	1	2,35		3,00	7,05		
	5.5 office	1	1,95		3,00	5,85		
	5.2 taquillas	1	1,02		3,00	3,06		
	P6							
	6.5 sala colab	1	0,85		3,00	2,55		
	6.2 taquillas	1	1,80		3,00	5,40		
	_TRASDOS SOBRE TAQUILLAS							
	P1							
	M-5	1	0,90		1,10	0,99		
	M-6	2	1,80		1,10	3,96		
	P2							
	M-5	2	0,90			1,80		
	M-7	1	1,35			1,35		
	P3							
	M-7	2	1,35			2,70		
	M-6	1	1,80			1,80		
	M-8	1	0,45			0,45		
	P4							
	M-5	3	0,90			2,70		
	M-6	1	1,80			1,80		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	P5							
	M-5	1	0,90			0,90		
	M-6	1	1,80			1,80		
	P6							
	M-5	1	0,90			0,90		
	M-6	1	1,80			1,80		
						99,12	16,82	1.667,20
CM1E07LH070	m2 FÁBRICA HUECO SENCILLO 4 cm YESO							
	Fábrica de ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm, en distribuciones y cámaras, recibido con pasta de yeso negro, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
		4				4,00		
						4,00	16,55	66,20
CM1E08PML050	m2 REVESTIMIENTO INTERIOR DE PILARES CON PLACA ESTÁNDAR PYL 15A+48 c/400 mm							
	Revestimiento de paramentos verticales de sección circular en pilares interiores realizado con mediante Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornilla 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	P1 - pilares 260	4	1,79		2,60	18,62		
	P1 - pilares 240	2	1,79		2,40	8,59		
	P2 - pilares 260	4	1,79		2,60	18,62		
	P2 - pilares 240	1	1,79		2,40	4,30		
	P3 - pilares 260	4	1,79		2,60	18,62		
	P3 - pilares 240	1	1,79		2,40	4,30		
	P4 - pilares 260	4	1,79		2,60	18,62		
	P4 - pilares 240	1	1,79		2,40	4,30		
	P5 - pilares 260	4	1,79		2,60	18,62		
	P5 - pilares 240	1	1,79		2,40	4,30		
	P6 - pilares 260	4	1,79		2,60	18,62		
	P6 - pilares 240	1	1,79		2,40	4,30		
						141,81	21,41	3.036,15
CM1E07LD030	m2 FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE HUECO DOBLE 8 cm MORTERO M-5							
	Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x8 cm, de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	PS1	1	1,20		0,80	0,96		
						0,96	23,17	22,24

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
diE10AUA010	m2 AISLAMIENTO TÉRMICO POLIURETANO PROYECTADO VERTICAL 35/30 mm INT Aislamiento interior con poliuretano proyectado 35/3 (densidad 35 kg/m³, espesor 30 mm, celda cerrada >90% (CCC4), conductividad 0,028 W/m·K, Euroclase E, conforme con UNE-EN 14315-1:2013) sobre la cara interior del cerramiento de fachada, i/maquinaria de proyección y medios auxiliares. Medición según UNE 92310:2016. Poliuretano (PU) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	PS1	1	0,80	0,30		0,24		
						0,24	3,98	0,96
diE12PAH030	m ALBARDILLA H.PREFABRICADO GRIS a=35cm Albardilla de hormigón prefabricado gris en piezas de 35 cm. de ancho y 50 cm. de largo con goterón, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medida en su longitud.							
	PC	0,2	84,70			16,94		
	PC	0,2	24,83			4,97		
						21,91	17,88	391,75
TOTAL 02.....								23.966,71

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03	REVESTIMIENTOS, CHAPADOS Y ALICATADOS							
CM1E12AC085	m2 ALICATADO AZULEJO BLANCO 20x20 cm RECIBIDO C/ADHESIVO							
	Alicatado con azulejo blanco de 20x20 cm (Bill según UNE-EN 14411:2016), recibido con adhesivo C1 según UNE-EN 12004-1:2017 blanco, sin incluir enfoscado de mortero, p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con adhesivo CG1 según UNE-EN 13888:2009, y limpieza, según NTE-RPA-4, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	P1 - lavabo	1	2,10		1,20	2,52		
	P1 - inodoro 1	1	1,65		1,20	1,98		
	P1 - inodoro 2	1	1,05		1,20	1,26		
	P1 - adaptado	2	2,10		1,20	5,04		
	P1 - vertedero	1	1,40		1,20	1,68		
	P1 - ducha	1	4,20		1,20	5,04		
	P2 - lavabos	1	3,50		1,20	4,20		
	P2 - lactancia	1	1,45		1,20	1,74		
	P2 - inodoros fem	1	1,95		1,20	2,34		
	P2 - aseo mas	1	2,35		1,20	2,82		
	P2 - limpieza	1	5,45		1,20	6,54		
	P3 - lavabos	1	3,50		1,20	4,20		
	P3 - lactancia	1	1,45		1,20	1,74		
	P3 - inodoros fem	1	1,95		1,20	2,34		
	P3 - aseo mas	1	2,35		1,20	2,82		
	P3 - limpieza	1	5,45		1,20	6,54		
	P4 - lavabo	1	2,10		1,20	2,52		
	P4 - inodoro 1	1	1,65		1,20	1,98		
	P4 - inodoro 2	1	1,05		1,20	1,26		
	P4 - adaptado	2	2,10		1,20	5,04		
	P4 - vertedero	1	1,40		1,20	1,68		
	P5 - lavabos	1	3,50		1,20	4,20		
	P5 - lactancia	1	1,45		1,20	1,74		
	P5 - inodoros fem	1	1,95		1,20	2,34		
	P5 - aseo mas	1	2,35		1,20	2,82		
	P5 - limpieza	1	5,45		1,20	6,54		
	P6 - lavabos	1	3,50		1,20	4,20		
	P6 - lactancia	1	1,45		1,20	1,74		
	P6 - inodoros fem	1	1,95		1,20	2,34		
	P6 - aseo mas	1	2,35		1,20	2,82		
	P6 - limpieza	1	5,45		1,20	6,54		
	_REPISA HORIZONTAL							
	P2+P3+P5+P6 baño masc	4	0,60			2,40		
	P2+P3+P5+P6 baño fem	4	0,35			1,40		
						104,36	20,64	2.153,99

_CM1E08PMT010m2 REVESTIMIENTO INTERIOR SOBRE RASTREL TABLERO MDF 16mm ACABADO MELAMINA BLANCO POLAR

Revestimiento de paramentos con tablero MDF de 16 mm de espesor, con melamina Duo de Finsa o similar, color blanco polar, canteado en todo su perímetro, adherido con adhesivo de contacto a rastreles de madera de pino de 40x20 mm separados 400 mm entre ejes, recibidos con pasta de yeso negro, según NTE-RPL-19, medido deduciendo huecos, según plano de detalle. Tablero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

P1				
1.5 - despacho	1	5,23	2,70	14,12
1.2 - reprografía	1	2,29	2,70	6,18
1.4 - sala colab	1	1,95	2,70	5,27
P2				
2.7 - despacho	1	5,27	2,70	14,23
2.1 - pilar	1	0,94	2,70	2,54
2.2 - reprografía	1	2,78	2,70	7,51
2.3 - office	1	0,61	2,70	1,65
2.3 - pasillo	1	3,83	2,70	10,34
P3				
3.4 - despacho	1	5,37	2,70	14,50
3.2 - pared	1	7,45	2,70	20,12
3.2 - reprografía	1	2,40	2,70	6,48
3.5 - sala colab	1	1,93	2,70	5,21
3.3 - pasillo	1	3,83	2,70	10,34
P4				

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	4.4 - despacho	1	5,31		2,70	14,34		
	4.3 - machón	1	1,82		2,70	4,91		
	4.2 - reprografía	1	1,80		2,70	4,86		
	4.3 - pasillo	1	3,80		2,70	10,26		
	P5							
	5.4 - despacho	1	5,28		2,70	14,26		
	5.3 - machón	1	0,61		2,70	1,65		
	5.3 - pasillo	1	3,83		2,70	10,34		
	5.2 - reprografía	1	1,71		2,70	4,62		
	P6							
	6.4 - despacho	1	3,60		2,70	9,72		
	6.5 - sala colab	1	1,17		2,70	3,16		
	6.2 - reprografía	1	1,81		2,70	4,89		
	6.3 - pasillo	1	4,29		2,70	11,58		
						213,08	92,02	19.607,62

_CM1E08PMT0102m2 REVESTIMIENTO INTERIOR PEGADO TABLERO MDF 16mm ACABADO MELAMINA BLANCO POLAR

Revestimiento de paramentos con tablero MDF de 16 mm de espesor, con melamina Duo de Finsa o similar, color blanco polar, canteado en todo su perímetro, adherido con adhesivo de contacto tipo neopreno a un panel de yeso laminado sujeto, medido deduciendo huecos, según plano de detalle. Tablero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

P1								
1.1 - pilar	1	2,64		2,60	6,86			
1.5 - despacho	1	3,37		2,60	8,76			
1.2 - taquillas	1	5,01		0,70	3,51			
P2								
2.7 - reu	1	0,49		2,60	1,27			
2.2 - pilar	1	1,18		2,40	2,83			
2.2 - taquillas	1	0,91		0,70	0,64			
2.2 - taquillas	1	2,77		0,70	1,94			
2.9 - office	1	1,91		2,40	4,58			
P3								
3.1 - pilar	1	2,91		2,60	7,57			
3.4 - puerta despacho	1	0,41		2,60	1,07			
3.2 - taquillas	1	1,91		0,70	1,34			
3.2 - pilar	1	1,01		2,40	2,42			
3.2 - taquillas	1	4,14		0,70	2,90			
P4								
4.1 - pilar	1	2,55		2,60	6,63			
4.4 - despacho	1	2,64		2,60	6,86			
4.2 - taquillas	1	1,42		0,70	0,99			
4.2 - lateral	1	0,74		2,60	1,92			
4.2 - taquillas	1	4,10		0,70	2,87			
P5								
5.1 - pilar	1	2,55		2,60	6,63			
5.4 - despacho	1	2,52		2,60	6,55			
5.5 - office	1	2,05		2,40	4,92			
5.2 - lateral	1	1,07		2,60	2,78			
5.2 - taquillas	1	3,22		0,70	2,25			
P6								
6.2 - machon	1	0,93		2,60	2,42			
6.2 - lateral	1	1,84		2,40	4,42			
6.2 - taquillas	1	3,22		0,70	2,25			
						97,18	90,13	8.758,83

_diR06HS0101 m2 MORTERO TIXOTRÓPICO FIBRAS PARA REPARACIÓN

Aplicación manual de mortero tixotrópico sin retracción para reparación de estructuras de hormigón, reforzado con fibras, de muy alta resistencia >45N/mm2 a 28 días y módulo de elasticidad > 20.000 N/mm2 clase R4 según UNE-EN1504-3, tipo Sika Monotop 412 R o similar, mediante métodos normales, incluso cepillado de superficie para limpieza, saturación con agua, preparación de mezcla, perfilado de aristas con acabado fratasado. Incluso limpieza de restos, carga a contenedor, protecciones necesarias y medios auxiliares.

PC	1	11,55		2,00	23,10			
PC	1	8,38		2,00	16,76			
PC	1	11,86		2,00	23,72			
PC	1	24,81		1,00	24,81			
						88,39	90,78	8.024,04

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
diE08PKB010	m2 MORTERO ENFOSCADO BASE GRIS							
	Revestimiento e impermeabilización, de fachadas, patios de luces, muros interiores, con mortero para enfoscado como base idónea para acabados con revestimientos monocapas, estucos minerales, pinturas, etc., compuesto de cemento modificado aditivos y áridos seleccionados, aplicado con máquina de proyectar en 10/15 mm. de espesor, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6, se descontarán huecos mayores de 3 m2 y se medirán mochetas.							
PS1		1	1,00		3,00	3,00		
PS1		1	1,20		0,80	0,96		
						3,96	8,91	35,28
TOTAL 03.....								38.579,76

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	----------	--------	---------

04 FALSOS TECHOS

CM1E08CYE030 m2 FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA ESTÁNDAR 2x13A

Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado por 2 placas de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor cada una, atornilladas a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a normativa ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

PLANTA PRIMERA	1	83,13	83,13
PLANTA SEGUNDA	1	85,47	85,47
PLANTA TERCERA	1	80,16	80,16
PLANTA CUARTA	1	84,96	84,96
PLANTA QUINTA	1	102,36	102,36
PLANTA SEXTA	1	55,13	55,13

491,21	27,78	13.645,81
--------	-------	-----------

CM1E08RLT050 m2 FALSO TECHO REGIST. LANA MINERAL 600x600x19 mm ACABADO GRANULADO PERFIL SEMIVISTO

Falso techo registrable de placas de fibra mineral con aislamiento acústico de 39 dB, de dimensiones de cuadrícula de 600x600 mm y 19 mm de espesor de la placa, en acabado granulado y lateral de borde acanalado; instaladas sobre perfilera semivista de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y cuelgues tipo twist de suspensión rápida para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

PLANTA PRIMERA	1	17,30	17,30
PLANTA SEGUNDA	1	34,44	34,44
PLANTA TERCERA	1	8,30	8,30
PLANTA CUARTA	1	18,73	18,73
PLANTA QUINTA	1	23,28	23,28
PLANTA SEXTA	1	9,74	9,74

111,79	29,28	3.273,21
--------	-------	----------

_CM1E08WY0101 m TABICA / FAJA PERIMETRAL PLACA YESO LAMINADO ESTÁNDAR TIPO A 13 mm

Tabica / faja perimetral realizada con placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010), de 13 mm de espesor, para falsos techos desmontables o continuos, de hasta 50 cm de ancho, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilera. Totalmente terminada; i/p.p. de replanteo, accesorios de fijación, nivelación y tratamiento de juntas. Conforme normas ATEDY y NTE-RTC. Medida en su longitud. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

P1			
1.3 - oficina abierta	1	62,23	62,23
1.4 - sala colab	1	16,97	16,97
1.5 - despacho	1	24,03	24,03
1.11 - limpieza	1	10,11	10,11
1.13 - vigilantes	1	10,09	10,09

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	P2							
	2.3 - oficina abierta	1	44,23			44,23		
	2.6 - despacho	1	29,00			29,00		
	2.7 - reuniones	1	30,93			30,93		
	2.8 - archivo	1	19,77			19,77		
	P3							
	3.3 - oficina abierta	1	63,46			63,46		
	3.4 - despacho	1	23,32			23,32		
	3.5 - sala colab	1	18,46			18,46		
	P4							
	4.3 - oficina abierta	1	63,22			63,22		
	4.3 - taquillas	1	4,82			4,82		
	4.3 - taquillas	1	2,88			2,88		
	4.4 - despacho	1	36,30			36,30		
	4.4 - despacho	1	4,31			4,31		
	P5							
	5.3 - oficina abierta	1	59,58			59,58		
	5.4 - despacho	1	18,68			18,68		
	5.4 - despacho	1	4,38			4,38		
	P6							
	6.3 - oficina abierta	1	50,15			50,15		
	6.4 - despacho	1	24,02			24,02		
	6.6 - archivo	1	7,25			7,25		
	6.5 - sala colab	1	16,79			16,79		
						644,98	19,72	12.719,01

_CM1E08WY0301 m TABICA / FAJA PERIMETRAL PLACA YESO LAMINADO HIDRÓFUGO TIPO H1 13 mm

Tabica / faja perimetral realizada con placa de yeso laminado hidrófugo de baja absorción (Tipo H1 según UNE-EN 520:2005+A1:2010), de 13 mm de espesor, para falsos techos desmontables o continuos, de hasta 50 cm de ancho, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilaría. Totalmente terminada; i/p.p. de replanteo, accesorios de fijación, nivelación y tratamiento de juntas. Conforme normas ATEDY y NTE-RTC. Medida en su longitud. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilaría con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

	P1							
	1.7 - aseo	1	6,39			6,39		
	1.8 - aseo	1	5,52			5,52		
	1.9 - adaptado	1	9,57			9,57		
	1.10 - limpieza	1	6,70			6,70		
	1.12 - ducha	1	8,23			8,23		
	P2							
	2.9 - office	1	18,24			18,24		
	2.10 - lactancia	1	6,39			6,39		
	2.12 - aseo fem	1	9,90			9,90		
	2.13 - aseo masc	1	8,46			8,46		
	2.14 - limpieza	1	9,07			9,07		
	P3							
	3.6 - lactancia	1	6,43			6,43		
	3.8 - aseo fem	1	9,89			9,89		
	3.9 - aseo masc	1	8,46			8,46		
	3.10 - limpieza	1	9,07			9,07		
	P4							
	4.8 - aseo	1	6,68			6,68		
	4.9 - aseo	1	5,71			5,71		
	4.10 - adaptado	1	9,55			9,55		
	4.11 - limpieza	1	9,11			9,11		
	P5							
	5.5 - office	1	18,01			18,01		
	5.6 - lactancia	1	6,43			6,43		
	5.8 - aseo fem	1	10,38			10,38		
	5.9 - aseo masc	1	8,54			8,54		
	5.10 - limpieza	1	9,11			9,11		
	P6							
	6.7 - lactancia	1	6,43			6,43		
	6.9 - aseo fem	1	10,39			10,39		
	6.10 - aseo masc	1	8,41			8,41		
	6.11 - limpieza	1	9,23			9,23		
						240,30	21,06	5.060,72

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
RTT1001	<p>m² Falso techo registrable tipo Grid de parrillas de lamas de madera maciza.</p> <p>Falso techo registrable suspendido, SPIGOGROUP de la Gama SpigoLine, sistema Grid, modelo 2-30-35-140, o similar. Con acabado tintado color madera a definir por la D.F., formado por parrillas con listones de madera maciza de ayous (sección 30x35 mm), dispuestos paralelamente entre sí con una separación de 140 mm, unidos mediante varillas negras de madera (diámetro 12 mm), colocadas con clips de fijación sobre estructura de perfil T-15, incluyendo partidas de elementos de montaje y remates, Euroclase D-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, acabado barnizado, con barniz ignífugo, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1. Incluso fijaciones para el anclaje y accesorios de montaje. Totalmente instalada.</p> <p>Incluso replanteo del nivel de acabado y de los ejes de la trama modular. Fijación de la trama modular al forjado o elemento soporte. Corte de las parrillas. Fijación de las parrillas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Formación de huecos para recepción de posibles elementos de anclaje y/o instalaciones.</p>							
	PLANTA PRIMERA	0,4	236,91			94,76		
	PLANTA SEGUNDA	0,4	213,12			85,25		
	PLANTA TERCERA	0,4	241,87			96,75		
	PLANTA CUARTA	0,4	238,55			95,42		
	PLANTA QUINTA	0,4	223,54			89,42		
	PLANTA SEXTA	0,4	189,74			75,90		
						537,50	90,53	48.659,88
	TOTAL 04.....							83.358,63

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	----------	--------	---------

06 PAVIMENTOS

_CM1E11NVL0401m2 PAVIMENTO VINILICO TIPO 1 LOSETA LVT ALTO RENDIMIENTO e4,5mm

Revestimiento vinílico - Pavimento resiliente modular, LVT (Luxury Vinyl Tile) modelo Hearths o similar en lamas de 50cmx1m de 4,5mm de espesor total, con capa de uso de 0,55mm con tratamiento Ceramor™ como protección a ralladuras y rayos UV. Resistencia ignífuga Bfl S1 y resistencia al tráfico Muy Intenso (Clase 33). Soporte con base acústica Sound Choice™, con absorción 16dB al ruido de impacto. Galardón internacional Quiet Mark (reconocimiento orientado a soluciones de bajo ruido). De instalación en ashlar o espiga. Resistencia al deslizamiento R10.Antiestático permanente. Disponible ficha técnica medioambiental (EDS) y Declaración Ambiental de Producto (DAP). Garantía del fabricante: 15 años.

P1	1	316,50	316,50		
P2	1	245,60	245,60		
P3	1	323,40	323,40		
P4	1	332,95	332,95		
P5	1	313,10	313,10		
P6	1	239,30	239,30		
			1.770,85	37,97	67.239,17

_CM1E11NVL0402m2 PAVIMENTO VINILICO TIPO 2 LOSETA LVT ALTO RENDIMIENTO e4,5mm

Revestimiento vinílico - Pavimento resiliente modular, LVT (Luxury Vinyl Tile) modelo Walk on by A015020 Monochrome o similar en losetas de 50x50 cm de 4,5mm de espesor total, con capa de uso de 0,55mm con tratamiento Ceramor™ como protección a ralladuras y rayos UV. Resistencia ignífuga Bfl S1 y resistencia al tráfico Muy Intenso (Clase 33). Soporte con base acústica Sound Choice™, con absorción 16dB al ruido de impacto. De instalación en línea, en ashlar, en brick, en damero o en aleatorio. Resistencia al deslizamiento R10.Antiestático permanente. Disponible ficha técnica medioambiental (EDS) y Declaración Ambiental de Producto (DAP). Garantía del fabricante: 15 años.

P1 - aseo + limpieza	1	33,50	33,50		
P1 - seguridad	1	10,10	10,10		
P2 - aseo	1	17,60	17,60		
P2 - limpieza	1	3,80	3,80		
P2 - office	1	17,85	17,85		
P3 - aseo	1	17,60	17,60		
P3 - limpieza	1	3,80	3,80		
P4 - aseo + limpieza	1	24,35	24,35		
P5 - aseo	1	17,65	17,65		
P5 - limpieza	1	3,80	3,80		
P5 - office	1	17,35	17,35		
P6 - aseo	1	17,40	17,40		
P6 - limpieza	1	3,95	3,95		
			188,75	37,97	7.166,84

_CM1E11NVL0403m2 PAVIMENTO VINILICO TIPO 3 LOSETA LVT ALTO RENDIMIENTO e4,5mm

Revestimiento vinílico - Pavimento resiliente modular, LVT (Luxury Vinyl Tile) modelo Brushed Lines o similar en lamas de 100x25 cm de 4,5mm de espesor total, con capa de uso de 0,55mm con tratamiento Ceramor™ como protección a ralladuras y rayos UV. Resistencia ignífuga Bfl S1 y resistencia al tráfico Muy Intenso (Clase 33). Soporte con base acústica Sound Choice™, con absorción 16dB al ruido de impacto. De instalación en ashlar o espiga. Resistencia al deslizamiento R10.Antiestático permanente. Disponible ficha técnica medioambiental (EDS) y Declaración Ambiental de Producto (DAP). Garantía del fabricante: 15 años.

P1 - despacho	1	35,25	35,25		
P2 - despacho + reuniones	1	105,55	105,55		
P3 - despacho	1	35,05	35,05		
P4 - despacho	1	37,45	37,45		
P5 - despacho	1	37,75	37,75		
P6 - despacho	1	33,75	33,75		
			284,80	37,97	10.813,86

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
_CM1E11D0701	m2 RECRECIDO Hmedia 5 cm MORTERO CT-C5							
	Recrecido del soporte de pavimentos con mortero CT-C5 F-2 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm de espesor de altura media, con un máximo de 11cm, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada, conforme a la norma UNE-EN 13813:2014.							
	P1 - dcha	1	1,55			1,55		
	P1 - izq	1	1,68			1,68		
	P2 - dcha	1	1,55			1,55		
	P2 - izq	1	2,30			2,30		
	P3 - dcha	1	1,55			1,55		
	P3 - izq	1	2,30			2,30		
	P4 - dcha	1	1,55			1,55		
	P4 - izq	1	2,30			2,30		
	P5 - dcha	1	1,55			1,55		
	P5 - izq	1	2,30			2,30		
	P6 - dcha	1	1,55			1,55		
	P6 - izq	1	2,30			2,30		
						22,48	12,68	285,05
_CM1E11D0702	m2 RECRECIDO Hmedia 11 cm MORTERO CT-C5							
	Recrecido del soporte de pavimentos con mortero CT-C5 F-2 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 11 cm de espesor de altura media, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada, conforme a la norma UNE-EN 13813:2014.							
	P1 - adaptado	1	2,52			2,52		
	P1 - aseo	1	1,75			1,75		
	P1 - aseo	1	2,49			2,49		
	P2 - cabina masc	1	1,60			1,60		
	P2 - cabina fem	1	2,65			2,65		
	P3 - cabina masc	1	1,60			1,60		
	P3 - cabina fem	1	2,65			2,65		
	P4 - adaptado	1	2,50			2,50		
	P4 - aseo	1	1,83			1,83		
	P4 - aseo	1	2,60			2,60		
	P5 - cabina masc	1	1,60			1,60		
	P5 - cabina fem	1	2,65			2,65		
	P6 - cabina masc	1	1,60			1,60		
	P6 - cabina fem	1	2,65			2,65		
						30,69	19,16	588,02
_diE11SG0601	m2 BANDA SEÑALIZADORA ACCESIBLE CAUCHO							
	Suministro y colocación de bandas señalizadoras visuales y táctiles formadas por pavimento de caucho de color, a elegir por la DF, contrastado con el pavimento general. Con relieve de altura 3±1 mm. en zonas interiores y de 5±1 mm. en zonas exteriores. Cumplirán los requisitos de dimensiones indicadas en el apartado 2.2 del SUA-9. Recibido con pegamento sobre pavimento existente, i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF-11, medida la superficie ejecutada.							
	P1 - dcha	1	1,16			1,16		
	P1 - izq	1	1,40			1,40		
	P2+P3+P4+P5+P6 - dcha	5	1,16			5,80		
	P2+P3+P4+P5+P6 - izq	5	1,90			9,50		
						17,86	161,18	2.878,67
TOTAL 06.....								88.971,61

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07	CARPINTERÍA DE MADERA							
_diE13EPL031	m2 M-1 PUERTA PASO LISA TABL.AGL.REV.MELAMINA 1 HOJA. TAPAJUNTAS DM							
	Suministro y colocación de puerta interior técnica abatible, diseño y dimensiones según memoria de carpintería o diseño posterior de Dirección de Obra, de madera, para edificio de uso público, de UNA HOJA, lisa, compuesta por alma de tablero aglomerado de partículas (DM), recubierto con melamina color a elegir por la DF, bastidor de tablero de DM y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de dimensión hasta 200 mm. de ancho y 50 mm. de espesor (ajustar según espesor de tabiquería). Herrajes de colgar, cierre y manivela sobre escudo cuadrado, todo de acero inoxidable, calidad de referencia serie ZA 300 plus-PZ de Herrarki. Con tapajuntas DM acabado melamina 70x10 mm color a elegir por la DF, incluso limpieza del precerco ya instalado, fijación del cerco de puerta al precerco con tornillos de acero galvanizado, espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y cerco de puerta e incluida la colocación en obra del precerco. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).							
	P1	7		0,92	2,10	13,52		
	P2	6		0,92	2,10	11,59		
	P3	4		0,92	2,10	7,73		
	P4	5		0,92	2,10	9,66		
	P5	4		0,92	2,10	7,73		
	P6	5		0,92	2,10	9,66		
						59,89	181,41	10.864,64
_diE13EZ110	m2 M-2 PUERTA CORREDERA TABL.AGL.REV.MELAMINA 1 HOJA							
	Suministro y colocación de puerta interior técnica corredera, diseño y dimensiones según memoria de carpintería o diseño posterior de Dirección de Obra, de madera, para edificio de uso público, de UNA HOJA, lisa, compuesta por alma de tablero aglomerado de partículas (DM), recubierto con melamina color a elegir por la DF, bastidor de tablero de DM y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de dimensión hasta 200 mm. de ancho y 50 mm. de espesor (ajustar según espesor de tabiquería). Carril superior en perfil extruido de aluminio anclado al paramento, ruedas inyectadas en poliamida y dotadas de cojinetes a bolas marca KLEIN o similar, accesorio especial tope-retenedor, limitador de recorrido, herrajes de colgar y deslizamiento, calidad de referencia KLEIN o similar, y manillas y manivelas, calidad de referencia serie ZA 300 plus-PZ de Herrarki o similar, en acero inoxidable, cubre carril de madera DM revestido en la misma calidad que la hoja, con tope en guía, zócalo protección en chapa de acero inoxidable por ambas caras adherido con cola acero-madera, totalmente acabada, incluso p.p. de medios auxiliares. Colocada empotrada en tabique de placa de yeso o cerámico con armazón incluido. Según especificaciones de Proyecto y de la Dirección Facultativa. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).							
	P1	2		1,05	2,10	4,41		
	P2	1		1,05	2,10	2,21		
	P3	1		1,05	2,10	2,21		
	P4	2		1,05	2,10	4,41		
	P5	1		1,05	2,10	2,21		
	P6	1		1,05	2,10	2,21		
						17,66	264,08	4.663,65

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
LPM020	<p>Ud Armazón metálico para puerta corredera de madera.</p> <p>Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera, de 110x210 cm y 5,5 cm de espesor máximo de hoja; colocación en entramado autoportante de placas de yeso, de 12,5 cm de espesor total, incluyendo el entramado autoportante y las placas.</p> <p>Incluye: Montaje y colocación del armazón con los distanciadores en sus alojamientos. Nivelación y fijación a la pared con pelladas de mortero o yeso. Fijación sobre el pavimento mediante atornillado. Rejuntado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>							
	P1	2				2,00		
	P2	1				1,00		
	P3	1				1,00		
	P4	2				2,00		
	P5	1				1,00		
	P6	1				1,00		
						8,00	249,26	1.994,08
_diE13B116	<p>m2 M-3+M-4 P. ABAT. TABLERO FENÓLICO. CABINA SANITARIA e=13 mm</p> <p>Suministro y colocación de puerta de cabina, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir, estructura de aluminio anodizado. Incluso p.p. elementos de fijación, bisagras con muelle, tirador de acero inoxidable, tope de goma, pies regulables en altura y colgador de acero inoxidable, manillas y cerraduras. Totalmente montada.</p>							
	P2 puertas	3		0,70	2,00	4,20		
	P3 puertas	3		0,70	2,00	4,20		
	P5 puertas	3		0,70	2,00	4,20		
	P6 puertas	3		0,70	2,00	4,20		
						16,80	146,69	2.464,39
_diE13B111	<p>m2 M-3+M-4 TABLERO FENÓLICO. CABINA SANITARIA e=13mm</p> <p>Suministro y colocación de frente / lateral de cabina, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir, estructura de aluminio anodizado. Incluso elementos de fijación, bisagras con muelle, tirador de acero inoxidable, tope de goma, pies regulables en altura y colgador de acero inoxidable. Totalmente montada.</p>							
	P2+P3+P5+P6							
	M-4 frente aseo mas	4	1,95		2,00	15,60		
	M-3 frente aseo fem	4	1,90		2,00	15,20		
	M-3 lateral aseo fem	4	1,40		2,00	11,20		
	M-3 fondo aseo fem	4	0,60		0,80	1,92		
	_A DEDUCIR							
	P2 puertas	-3		0,70	2,00	-4,20		
	P3 puertas	-3		0,70	2,00	-4,20		
	P5 puertas	-3		0,70	2,00	-4,20		
	P6 puertas	-3		0,70	2,00	-4,20		
						27,12	129,77	3.519,36
CM1E13SDC010	<p>m2 M-11 CONTRAVENTANA MALLORQUINA PINO PARA PINTAR O BARNIZAR</p> <p>Contraventana exterior de madera, para ventanas y/o balcones, formada por cerco directo de pino macizo del país 1ª sin nudos, para pintar o barnizar, y hojas practicables de lamas fijas tipo mallorquina, de pino para pintar o barnizar, incluso herrajes de colgar y de cierre de latón, montada y con p.p. de medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>							
	M-11	1		1,80	1,50	2,70		
						2,70	265,39	716,55

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
_CM1R12RV2201	m2 M-9+M-10 RESTAURACIÓN CONTRAVENTANA PINO							
	Restauración de contraventana de madera de pino mediante consolidación general, comprendiendo: sustitución de elementos deteriorados, mediante desclavado y o despegado de pieza, posterior rearmado, con sustitución de elementos deteriorados por otros de madera curada o antigua, con ensamblajes similares a los originales, recuperación de pequeños volúmenes perdidos con masilla especial de madera adherida con adhesivo, tapado de fendas, grietas y agujeros con resina epoxi-madera, lijado general de toda la pintura, posterior pintado con dos manos de esmalte a elegir por la DF etc, incluso pequeño material y retirada de escombros.							
	M-9	1		1,50	1,50	2,25		
	M-10	1		1,50	2,60	3,90		
						6,15	122,89	755,77
_CM1E13A021	u FRENTE ARMARIO 2H TABLERO MDF ACABADO MELAMINA							
	Frente de armario de 2HOJAS de dimensiones 195x225 cm formadas por tablero MDF de 16 mm de espesor, con melamina Duo de Finsa o similar, color blanco polar, canteado en todo su perímetro, con despiece según planos de detalle, adherido con adhesivo de contacto a tablero aglomerado de 19mm. Cerco oculto de pino de país de 70x30mm, herraje de colgar oculto de acero inoxidable y sistema de apertura tipo Push. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares.							
	P2	1				1,00		
	P3	1				1,00		
	P4	1				1,00		
	P5	1				1,00		
	P6	1				1,00		
						5,00	619,48	3.097,40
_CM1E13A022	u FRENTE ARMARIO 1H TABLERO MDF ACABADO MELAMINA							
	Frente de armario de 1HOJA de dimensiones 100x225 cm formadas por tablero MDF de 16 mm de espesor, con melamina Duo de Finsa o similar, color blanco polar, canteado en todo su perímetro, con despiece según planos de detalle, adherido con adhesivo de contacto a tablero aglomerado de 19mm. Cerco oculto de pino de país de 70x30mm, herraje de colgar oculto de acero inoxidable y sistema de apertura tipo Push. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares.							
	P1	2				2,00		
	P2	1				1,00		
	P3	1				1,00		
	P4	1				1,00		
	P5	1				1,00		
	P6	1				1,00		
						7,00	353,24	2.472,68
_CM1E29OD3702	u M-5 TAQUILLAS 4 ALTURAS 2 CUERPOS							
	Suministro y montaje de Taquilla 4 alturas, 2 cuerpos y 8 puertas de melamina con cerraduras, modelo CAMPUS de Forma5 o similar. Dimensión total: 90,3 x 52,2 x h180 cm. Dimensión casillero: 41,7 x 46,8 x h42,1 cm.							
	P1	1				1,00		
	P2	2				2,00		
	P4	3				3,00		
	P5	1				1,00		
	P6	1				1,00		
						8,00	442,47	3.539,76
_CM1E29OD3703	u M-6 TAQUILLAS 4 ALTURAS 4 CUERPOS							
	Suministro y montaje de Taquilla 4 alturas, 4 cuerpos y 16 puertas de melamina con cerraduras. Dimensión total: 180 x 52,2 x h180 cm. Dimensión casillero: 41,7 x 46,8 x h42,1 cm.							
	P1	2				2,00		
	P3	1				1,00		
	P4	1				1,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	P5	1				1,00		
	P6	1				1,00		
						6,00	795,43	4.772,58
_CM1E29OD3704	u M-7 TAQUILLAS 4 ALTURAS 3 CUERPOS							
	Suministro y montaje de Taquilla 4 alturas, 3 cuerpos y 12 puertas de melamina con cerraduras. Dimensión total: 135 x 52,2 x h180 cm. Dimensión casillero: 41,7 x 46,8 x h42,1 cm.							
	P2	1				1,00		
	P3	2				2,00		
						3,00	640,88	1.922,64
_CM1E29OD3705	u M-8 TAQUILLAS 4 ALTURAS 1 CUERPO							
	Suministro y montaje de Taquilla 4 alturas, 1 cuerpo y 4 puertas de melamina con cerraduras. Dimensión total: 45,5 x 52,2 x h180 cm. Dimensión casillero: 41,7 x 46,8 x h42,1 cm.							
	P3	1				1,00		
						1,00	249,04	249,04
TOTAL 07								41.032,54

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08	CARPINTERIA DE ALUMINIO Y CERRAJERÍA							
FOM0101	m2 Mampara vidrio 6+6/6+6							
	Suministro e instalación de tabique doble insonorizado LAAM VISSION VI-DRIO o similar, de 92mm de espesor, formado por doble vidrio continuo 6+6 con butiral sin perfilera vertical entre vidrios y perfilera de puerta semi-oculta. Perfiles de aluminio aleación 6063/T5 de alta calidad y de espesor medio de 2mm horizontales de sistema y diseño avanzado con 15,4mm de altura de aluminio visto y 20mm de perfil de aluminio retranqueado semioculto. Sistema de nivelación telescópico de aluminio que permite salvar desniveles de hasta 20,7mm (diferencia máxima entre cotas). Junquillos de PVC de estanqueidad entre vidrios y perfiles para mayor aislamiento acústico y mejor comportamiento estructural del sistema. Unión entre módulos de vidrio mediante cinta 3M VHB con tratamiento de imprimación y 2mm de espesor. Permite la dilatación y/o compresión de los módulos de vidrio (±4mm). Vinilos no incluidos.							
	P1							
	A-1 despacho	1	4,30		2,60	11,18		
	A-2 colab	1	3,05		2,60	7,93		
	P2							
	A-3 reuniones	1	3,65		2,40	8,76		
	A-4 despacho	1	2,15		2,40	5,16		
	A-5 office	1	2,75		2,60	7,15		
	P3							
	A-6 despacho	1	4,55		2,60	11,83		
	A-7 colab	1	3,05		2,60	7,93		
	P4							
	A-8 despacho	1	4,50		2,60	11,70		
	A-9 despacho	2	0,60		2,60	3,12		
	A-10 despacho	1	1,30		2,40	3,12		
	A-11 despacho	1	1,75		2,40	4,20		
	P5							
	A-12 despacho	1	4,55		2,60	11,83		
	A-13 despacho	1	1,25		2,40	3,00		
	A-14 despacho	1	4,45		2,40	10,68		
	A-15 office	1	2,65		2,60	6,89		
	P6							
	A-16 despacho	1	3,05		2,60	7,93		
	A-17 despacho	1	3,15		2,40	7,56		
	A-18 colab	1	2,90		2,60	7,54		
						137,51	169,64	23.327,20
_CM1E14A031	u PUERTA PRACTICABLE ALUMINIO							
	Suministro e instalación sobre tabique LAAM VISSION de puerta de paso XL completamente enrasada al tabique y con alto aislamiento acústico. Formada por cerco de puerta visto, sistema de perfilera estrecha, de aluminio de 67x88mm y 2mm de espesor medio con diseño de batiente reforzado. Batiente isofónica de PVC con burbuja de aire y con diseño especial para aislamiento acústico. Hoja de puerta de 92mm de espesor, ancho de 825mm y la altura a medida hasta 2700mm. Bisagras pivotantes modelo Laam pivot XL. Doble vidrio de 6mm laminado a cada cara y sujetos a la estructura mediante sistema de agarre perimetral con junquillo de PVC interior. Altillo de puerta formado por mampara ciega de doble panel, del espesor total del tabique, con estructura interior oculta y relleno de lana de roca. Enrasado a los modulos adyacentes mediante sistema de transición oculta. Herrajes compatibles para sistema de periferia estrecha. Cerradura de entrada máxima 35 y manillas con cuadradillo rápido o roseta de perfilera estrecha. Herrajes completos y de alta calidad para el correcto funcionamiento de la puerta. Incluso p/p remates, sellado de juntas, soportes, encuentros con otros tipos de paramentos, cajeados para mecanismos eléctricos. Totalmente terminada.							
	A-19	10				10,00		
	A-20	2				2,00		
						12,00	736,10	8.833,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
_CM1E14A032	u MODULO TÉCNICO METÁLICO							
	Suministro e instalación de modulo técnico para electrificación LAAM metálico ciego de 92 mm de espesor, construido por doble panel de 16mm de espesor, compuesto por capa de acero galvanizada de 1mm de espesor con pliegues perimetrales propios del sistema clip in para encuentro entre paneles a testa o con entrecalle de 5mm y lacada al horno con pintura al polvo texturizada epoxi de la gama RAL y reforzada con panel de catón yeso de 16mm de espesor. Estructura interior vertical oculta de acero galvanizado conformado en frío de 55x32mm y 1mm de espesor. Perfiles horizontales rodapié y rodachecho retranqueados semiocultos de aluminio 6063/T5 acabado lacado al horno. Sistema de nivelación telescópico sobre la estructura interior, que permite el aislamiento interior a base de lana de roca de alta densidad en toda la vertical de la mampara, sin interrupciones horizontales.							
	A-19	12				12,00		
						12,00	109,07	1.308,84
_diE29IEV0101	u PERSIANA LAMAS VERTICALES DE 127mm							
	Persiana de lamas verticales de tela en tejido Shantung, lamas de 127mm., i/instalación.							
	P1							
	A-1 despacho	1				1,00		
	A-2 colab	1				1,00		
	P2							
	A-3 reuniones	1				1,00		
	A-4 despacho	1				1,00		
	A-5 office	1				1,00		
	P3							
	A-6 despacho	1				1,00		
	A-7 colab	1				1,00		
	P4							
	A-8 despacho	1				1,00		
	A-9 despacho	2				2,00		
	A-10 despacho	1				1,00		
	A-11 despacho	1				1,00		
	P5							
	A-12 despacho	1				1,00		
	A-13 despacho	1				1,00		
	A-14 despacho	1				1,00		
	A-15 office	1				1,00		
	P6							
	A-16 despacho	1				1,00		
	A-17 despacho	1				1,00		
	A-18 colab	1				1,00		
						19,00	36,18	687,42
_CM1E15BP0101	m PASAMANOS PLETINA T e=10 mm							
	Pasamanos metálico formado por pletina en forma de T de acero laminado en frío de espesor 10 mm, incluso parte proporcional de patillas de sujeción a base de pletinas dobladas de 6 mm separados cada 50 cm, incluido montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Conforme al CTE DB-SUA-1. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	C-1	6	1,53			9,18		
	C-2	6	2,41			14,46		
	C-3	1	1,50			1,50		
	C-4	1	2,41			2,41		
	C-5	5	1,80			9,00		
	C-6	5	2,60			13,00		
						49,55	40,37	2.000,33
TOTAL 08.....								36.156,99

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09	ELECTRICIDAD Y DOMÓTICA							
CM1E17V	TRAMITACIONES, LEGALIZACIONES E INSPECCIONES							
CM1E17V0141	u BOLETÍN Y LEGALIZACIÓN INST. BAJA TENSIÓN CON PROYECTO E INSPECC							
	Boletín y legalización, realizada por instalador autorizado, de una instalación de baja tensión en la que se requiere proyecto eléctrico; según REBT ITC-BT-04. Incluye inspección inicial por un Organismo de Control Autorizado (O.C.A.), según REBT ITC-BT-05.							
						1,00	819,11	819,11
	TOTAL CM1E17V							819,11
CM1E17C	INSTALACIÓN INTERIOR							
diE17CS005	m Línea eléctrica 3x1,5 mm2 H07Z1-K sin canalización							
	Suministro y montaje de línea eléctrica 3x1,5 mm2 en cobre aislamiento tipo H07Z1-K 750 V, en bandeja perforada o tubo, no incluida en la partida, conforme con la norma UNE 211002, Aislamiento a base de un termoplástico con una temperatura máxima de servicio de 70 °C. No propagador del incendio UNE-EN 60332-3-24, EN 50339. No propagador de la llama UNE-EN 60332-1-2, Libre de halógenos EN 60754-1, EN 60674-2, Baja opacidad de humos EN 61034-2, Reducida emisión de gases tóxicos EN 60754-2, baja emisión de humos EN 50339, nula emisión de gases corrosivos EN 60754-2, baja emisión de calor EN-50339, reducido desprendimiento de gotas/partículas inflamadas EN-50339. Clase de reacción al fuego Cca-s1b-d1-a1 según norma EN-13501-6. Requerimientos de fuego EN 50575:2014+A1:2016. Todo ello completo e instalado según se especifica en planos y pliego de condiciones, conforme a la normativa vigente.							
						2.030,00	2,94	5.968,20
diE17CS010	m Línea eléctrica 3x2,5 mm2 H07Z1-K sin canalización							
	Suministro y montaje de línea eléctrica 3x2,5 mm2 en cobre aislamiento tipo H07Z1-K 750 V, en bandeja perforada o tubo, no incluida en la partida, conforme con la norma UNE 211002, Aislamiento a base de un termoplástico con una temperatura máxima de servicio de 70 °C. No propagador del incendio UNE-EN 60332-3-24, EN 50339. No propagador de la llama UNE-EN 60332-1-2, Libre de halógenos EN 60754-1, EN 60674-2, Baja opacidad de humos EN 61034-2, Reducida emisión de gases tóxicos EN 60754-2, baja emisión de humos EN 50339, nula emisión de gases corrosivos EN 60754-2, baja emisión de calor EN-50339, reducido desprendimiento de gotas/partículas inflamadas EN-50339. Clase de reacción al fuego Cca-s1b-d1-a1 según norma EN-13501-6. Requerimientos de fuego EN 50575:2014+A1:2016. . Todo ello completo e instalado según se especifica en planos y pliego de condiciones, conforme a la normativa vigente.							
						6.464,00	3,49	22.559,36
1.36	ud MODIFICACION SUBCUADRO DE MANDO Y PROTECCION							
	Modificación de subcuadro de mando y protección (referidos a plantas primera a sexta) con sustitución de nuevos dispositivos de protección:							
	- 5 uds INT.DIF.IID 2P 40A 30mA CLASE-AC SCHNEIDER o similar							
	- 1 ud INT.DIF.IDD 4P 40A 300mA CLASE-AC							
	- 12 ud INT.DIF.RCCB-IID 2P 40A 30mA CLASE-A-SI							
	- 1 ud INT.AUT.MAGNETOT.IC60N 4P 50A CURVA-C							
	- 34 uds INT.AUT.MAGNETOT.IK60N 2P 16A CURVA-C							
	- 9 uds INT.AUT.MAGNETOT.IC60N 2P 10A CURVA-B							
	- 7 uds INT.AUT.MAGNETOT.IC60N 4P 40A CURVA-C							
	- 1 ud INT.AUT.MAGNETOT.C120N 4P 80A CURVA-C							
						6,00	9.166,09	54.996,54

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL CM1E17C								83.524,10
CM1E17M	MECANISMOS							
CM1E17MNB010	u PUNTO LUZ SENCILLO GAMA BÁSICA	<p>Punto de luz sencillo unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y mecanismo de interruptor unipolar de gama básica, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 ó ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</p>						
						45,00	23,84	1.072,80
CM1E17MNB070	u PUNTO TIMBRE GAMA BÁSICA ZUMBADOR SENCILLO	<p>Punto de timbre con zumbador sencillo, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, mecanismo de pulsador unipolar, y zumbador sencillo de gama básica, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 ó ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</p>						
						12,00	37,08	444,96
E01	PUESTO DE TRABAJO CIMA 4 SCHUKO+2DATOS DOBLE SISTYMAX	<p>Suministro y montaje de caja empotrada en suelo para puestos de trabajo, incluyendo replanteo y marcado en suelo . Caja tipo CIMA con 3 módulos dobles, 2 tomas de telecomunicaciones + 2 base doble de corriente schukos blancos + 2 bases dobles de corriente dos schukos rojos (respaldadas por SAI) para montaje en suelo de las plantas dotada de 4 SCHUKO+2RJ45</p>						
						245,00	51,10	12.519,50
TOTAL CM1E17M.....								14.037,26
CM1E17NR	BANDEJAS DE REJILLAS							
CM1E17NR090	m BANDEJA DE REJILLA 100x300 mm C7	<p>Bandeja de rejilla de acero galvanizado de 100x300 mm, sin separadores, con borde redondeado, continuidad eléctrica garantizada, resistente a la corrosión Clase 7, con 70 micras de espesor de galvanizado en caliente, para montar en techo o en pared. Totalmente montada, según REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB.</p>						
						725,00	63,48	46.023,00
TOTAL CM1E17NR								46.023,00
TOTAL 09.....								144.403,47

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10	ILUMINACIÓN							
CM1E18G	ALUMBRADO DE EMERGENCIAS							
CM1E18GIE020	u BLOQUE AUTÓNOMO EMERGENCIA EMPOTRAR LED 100 lm							
	Bloque autónomo de emergencia, para empotrar, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP42 - IK 07 / Clase II, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102; equipado con LEDs de 100 lm, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Luminaria conforme a los requisitos generales de la UNE-EN 60598 Parte 1 y particulares de la parte 2-22 de la misma norma y lámparas conforme a la UNE-EN 20062:1993; ambas con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.					49,00	60,70	2.974,30
CM1E18GIE050	u BLOQUE AUTÓNOMO EMERGENCIA EMPOTRAR LED 350 lm							
	Bloque autónomo de emergencia, para empotrar, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP42 - IK 07 / Clase II, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102; equipado con LEDs de 350 lm, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Luminaria conforme a los requisitos generales de la UNE-EN 60598 Parte 1 y particulares de la parte 2-22 de la misma norma y lámparas conforme a la UNE-EN 20062:1993; ambas con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.					31,00	87,54	2.713,74
TOTAL CM1E18G.....								5.688,04

diE18I ALUMBRADO INTERIOR

CM1E18CI030	u DETECTOR DE PRESENCIA/LUZ DIURNA AUTÓNOMO							
	Detector de presencia autónomo de superficie para varias unidades de iluminación en paralelo, con sensor de alta precisión para superficies de hasta 50 m² y altura recomendada de montaje de 2,70 m. Compatible con cualquier tipo de luminaria y lámpara. Dispone de una pantalla retráctil para impedir la detección de zonas adyacentes, incorpora una fotocélula inhibidora que evita que las luces se enciendan cuando hay suficiente aportación de luz solar. Totalmente instalado, incluido montaje y conexionado. Materiales con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011 e instalación conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.					35,00	168,55	5.899,25

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
181110x	<p>ud TECTON MIREL LED2700-940 L1000 LDO BK</p> <p>Suministro e instalación de luminaria lineal LED TECTON MIREL de alto rendimiento energético para línea continua, de Chapa de acero perfilado recubierta con resina de poliéster color negro. Potencia de la luminaria: 19,9 W, luminaria esclava para control DALI (DALI only) con convertidor para LED. Duración del LED 100000 h hasta que se produce una reducción del flujo luminoso al 90 % del valor inicial. Tolerancia cromática (initial MacA-dam): 3. Rendimiento luminoso de las luminarias: 127 lm/W. Flujo luminoso de luminaria: 2520 lm. reproducción del color Ra > 80, temperatura del color 4000 K. Luminaria LED para línea continua con 4 potentes LED Mid-Power por segmento lenticular. La orientación de la luz a través de la combinación de lente y reflector forma un diseño único de línea continua con ventajas luminotécnicas y valores UGR muy bajos con una superficie de salida de luz mínima. El reflector lenticular permite un UGR <19 y una luminancia de <3000 cd/m². Solución All-in-one: listones de luz, fuente de luz y reflector combinados en un solo producto. Soporte básico de la luminaria LED para línea continua de Chapa de acero con recubrimiento de resina de poliéster, negro. Flexibilidad 100%, así como instalación mecánica y eléctrica sin herramientas gracias a la técnica CLIX, con dos palancas giratorias dispuestas en los laterales del carril portante TECTON. Sin radiación ultravioleta ni de infrarrojos. Resistencia al impacto: IK03.</p> <p>Temperatura ambiente: -20°C hasta +30°C. cableado de la luminaria sin halógenos. Dimensiones: 1000 x 60 x 85 mm Peso: 1,5 kg</p> <p>Totalmente instalado y conectado.</p>							
						281,00	137,22	38.558,82
181120x	<p>ud TECTON MIREL LED4000-940 L1500 LDO BK</p> <p>Suministro e instalación de luminaria lineal LED TECTON MIREL de alto rendimiento energético para línea continua, de Chapa de acero perfilado recubierta con resina de poliéster color negro. Potencia de la luminaria: 28,8 W, luminaria esclava para control DALI (DALI only) con convertidor para LED. Duración del LED 100000 h hasta que se produce una reducción del flujo luminoso al 85 % del valor inicial. Tolerancia cromática (initial MacA-dam): 3. Rendimiento luminoso de las luminarias: 131 lm/W. Flujo luminoso de luminaria: 3780 lm. reproducción del color Ra > 80, temperatura del color 4000 K. Luminaria LED para línea continua con 4 potentes LED Mid-Power por segmento lenticular. La orientación de la luz a través de la combinación de lente y reflector forma un diseño único de línea continua con ventajas luminotécnicas y valores UGR muy bajos con una superficie de salida de luz mínima. El reflector lenticular permite un UGR <19 y una luminancia de <3000 cd/m². Solución All-in-one: listones de luz, fuente de luz y reflector combinados en un solo producto. Soporte básico de la luminaria LED para línea continua de Chapa de acero con recubrimiento de resina de poliéster, negro. Flexibilidad 100%, así como instalación mecánica y eléctrica sin herramientas gracias a la técnica CLIX, con dos palancas giratorias dispuestas en los laterales del carril portante TECTON. Sin radiación ultravioleta ni de infrarrojos. Resistencia al impacto: IK03.</p> <p>Temperatura ambiente: -20°C hasta +30°C. cableado de la luminaria sin halógenos. Dimensiones: 1498 x 60 x 85 mm Peso: 2,2 kg</p> <p>Totalmente instalado y conectado.</p>							
						125,00	174,38	21.797,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18I130x	<p>ud TECTON TE 500 BK</p> <p>Suministro e instalación de set de alimentación L500, color negro de chapa de acero perfilada para la conexión eléctrica de la línea continua. Longitud del set de alimentación optimizada para las líneas continuas completamente equipadas con luminarias TECTON C. Bornes de conexión enchufables para 5 líneas de red, 2 x 2 líneas de iluminación de emergencia y dos líneas de control. Protección contra el contacto para el perfil conductor y las tapas finales incluida. Dimensiones: 533 x 60 x 58 mm; Peso: 1,4 kg. Totalmente instalado y conectado.</p>							
						240,00	41,86	10.046,40
18I140x	<p>ud TECTON T 1500 BK</p> <p>Suministro e instalación de carril portante de chapa de acero perfilada en negro. 11 conductores encajados en un perfil integrado. 5 cables de red (5 x 2,5mm²/16A) y 2 cables dobles (4 x 1,5mm²/10A) para la integración de la iluminación de emergencia en base a dos circuitos independientes separados entre sí y 2 cables (2 x 1,5mm²/10A) como línea de control. Conexión a través del módulo eléctrico de alimentación, sin necesidad de herramientas. Medidas: 1501 x 69 x 60 mm; Peso: 2,5 kg. Totalmente instalado y conectado.</p>							
						84,00	28,96	2.432,64
18I150x	<p>ud TECTON T 2000 BK</p> <p>Suministro e instalación de carril portante de chapa de acero perfilada en negro. 11 conductores encajados en un perfil integrado. 5 cables de red (5 x 2,5mm²/16A) y 2 cables dobles (4 x 1,5mm²/10A) para la integración de la iluminación de emergencia en base a dos circuitos independientes separados entre sí y 2 cables (2 x 1,5mm²/10A) como línea de control. Conexión a través del módulo eléctrico de alimentación, sin necesidad de herramientas. Medidas: 2001 x 69 x 60 mm; Peso: 3,71 kg. Totalmente instalado y conectado.</p>							
						72,00	34,48	2.482,56
18I160x	<p>ud TECTON T 2500 BK</p> <p>Suministro e instalación de carril portante de chapa de acero perfilada en negro. 11 conductores encajados en un perfil integrado. 5 cables de red (5 x 2,5mm²/16A) y 2 cables dobles (4 x 1,5mm²/10A) para la integración de la iluminación de emergencia en base a dos circuitos independientes separados entre sí y 2 cables (2 x 1,5mm²/10A) como línea de control. Conexión a través del módulo eléctrico de alimentación, sin necesidad de herramientas. Medidas: 2501 x 69 x 60 mm; Peso: 4,5 kg. Totalmente instalado y conectado.</p>							
						84,00	40,61	3.411,24
18I170x	<p>ud TECTON T 3500 BK</p> <p>Suministro e instalación de carril portante de chapa de acero perfilada en negro. 11 conductores encajados en un perfil integrado. 5 cables de red (5 x 2,5mm²/16A) y 2 cables dobles (4 x 1,5mm²/10A) para la integración de la iluminación de emergencia en base a dos circuitos independientes separados entre sí y 2 cables (2 x 1,5mm²/10A) como línea de control. Conexión a través del módulo eléctrico de alimentación, sin necesidad de herramientas. Medidas: 3501 x 69 x 60 mm; Peso: 6,1 kg. Totalmente instalado y conectado.</p>							
						30,00	53,06	1.591,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18I180x	ud TECTON T 4000 BK Suministro e instalación de carril portante de chapa de acero perfilada en negro. 11 conductores encajados en un perfil integrado. 5 cables de red (5 x 2,5mm²/16A) y 2 cables dobles (4 x 1,5mm²/10A) para la integración de la iluminación de emergencia en base a dos circuitos independientes separados entre sí y 2 cables (2 x 1,5mm²/10A) como línea de control. Conexión a través del módulo eléctrico de alimentación, sin necesidad de herramientas. Medidas: 4001 x 69 x 60 mm; Peso: 6,9 kg. Totalmente instalado y conectado.							
						150,00	59,24	8.886,00
18I190x	ud TECTON/CONTUS T/KK AK 1997 PP BK 22170794 Suministro e instalación de bandas embellecedoras para el carril portante o el canal de cables de plástico Polipropileno en negro. Dimensiones: 1997 x 46 x 10mm Peso: 0,14 kg. Totalmente instalado y conectado.							
						540,00	2,98	1.609,20
18I1100x	ud TEC/CONT/SLN2/SLOIN/EQL/CHAL3 ASI1 O-L 22169178 Suministro e instalación de suspensión por cable para conexión sin herramientas del carril portante mediante la técnica CLIX. Muelle de fijación de acero inoxidable para muelles V2A. Carga máxima: 30 kg. Medidas: 2 x 2 x 1000 mm; Peso: 0,07 kg. Totalmente instalado y conectado.							
						762,00	3,17	2.415,54
18I1110x	ud SLOIN R D 8500-940 MSC D1500 MPO LDE BK 42187691 Suministro e instalación de luminaria de superficie LED anular de luz directa, Potencia de la luminaria: 92,8 W, luminaria con control DALI con convertidor para LED; duración del LED 50000 h hasta una reducción del flujo luminoso al 90 % del valor inicial. Tolerancia cromática (initial MacAdam): 3. Flujo luminoso de luminaria: 8253 lm, Rendimiento luminoso de las luminarias: 89 lm/W. reproducción del color > 90, temperatura del color 4000 K. Orientación de la luz por una óptica de estructura micropiramidal multicapa para un desacoplamiento definido con UGR < 19. Cuerpo de perfil extruido de aluminio enrollado con soldadura sin costuras y recubrimiento de polvo negro para un acabado superficial de alta calidad; incluye los accesorios para el montaje en techos o paredes. Cableado de la luminaria sin halógenos. Filamento incandescente: 650°C; Cableado de la luminaria sin halógenos ni silicona; Dimensiones: Ø1500 x 85 mm, Peso: 11 kg. Totalmente instalado y conectado.							
						6,00	1.798,45	10.790,70

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18I1120x	<p>ud LANOS M 3500-940 OP DI LDE BK 42188232</p> <p>Suministro e instalación de decorativa luminaria de pared y techo LANOS OPAL; Potencia de la luminaria: 26,8 W; duración del LED 50000 h hasta una reducción del flujo luminoso al 80 % del valor inicial. Rendimiento luminoso de las luminarias: 131 lm/W; Corriente de iluminación total: 3500lm; reproducción del color > 90, temperatura del color 4000 K; luminaria con control DALI; con convertidor para LED; Tolerancia cromática (initial MacAdam): 2; carcasa de la luminaria de calidad superior de policarbonato (PC) en color negro; (similar a RAL 9005); Óptica opalina; Reducida parte indirecta para la iluminación de la pared o el techo que subraya la impresión de ingravidez.; ; Resistencia al impacto: IK08 y tipo de protección IP54. Dimensiones: Ø396 x 69 mm; Peso: 2,17 kg. Totalmente instalado y conectado.</p>							
						59,00	180,10	10.625,90
18I1130x	<p>ud LANOS M 4600-940 OP DI LDE BK 42188233</p> <p>Suministro e instalación de decorativa luminaria de pared y techo LANOS OPAL; Potencia de la luminaria: 35,2 W; duración del LED 50000 h hasta una reducción del flujo luminoso al 80 % del valor inicial. Rendimiento luminoso de las luminarias: 131 lm/W; Corriente de iluminación total: 4600lm; reproducción del color > 90, temperatura del color 4000 K; luminaria con control DALI; con convertidor para LED; Tolerancia cromática (initial MacAdam): 2; carcasa de la luminaria de calidad superior de policarbonato (PC) en color negro; (similar a RAL 9005); Óptica opalina; Reducida parte indirecta para la iluminación de la pared o el techo que subraya la impresión de ingravidez.; ; Resistencia al impacto: IK08 y tipo de protección IP54. Dimensiones: Ø496 x 69 mm; Peso: 2,91 kg. Totalmente instalado y conectado.</p>							
						26,00	229,59	5.969,34
18I1140x	<p>ud CETUS3 M 2000-840 EHF RWH 96635044</p> <p>Suministro e instalación de luminaria empotrable LED de baja altura. Adecuado para aberturas en techo Ø145-180 mm para reacondicionamientos sencillos o instalaciones iniciales rápidas. Controlador LED remoto y enchufable Salida fija con función de CC, ajustable a 50-100 %, configurable con NFC. Posibilidad de conexión en serie. Cuerpo: plástico para la gestión térmica. Difusor: policarbonato (PC), reflector liso en acabado blanco con haz ancho. Reflector y moldura: alta calidad, alta reflectividad policarbonato (PC). , IP44_IP20. Los clips de muelle son adecuados para espesores de techo de 1 a 35 mm. Con LED 4000K</p> <p>Dimensiones: Ø195 x 100 mm Potencia de la luminaria: 16,3 W Flujo luminoso de luminaria: 2048 lm Rendimiento luminoso de las luminarias: 126 lm/W Peso: 0,67 kg. Totalmente instalado y conectado.</p>							
						2,00	50,36	100,72
18I1150x	<p>ud CETUS3 M 2000-830 EHF RWH 92943593</p>					28,00	50,36	1.410,08

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18I1160x	<p>ud CETUS3 S 1500-830 EHF RWH 92946206</p> <p>Suministro e instalación de luminaria empotrable LED de baja altura. Adecuado para aberturas en techo Ø95-125 mm para reacondicionamientos sencillos o instalaciones iniciales rápidas. Controlador LED remoto y enchufable con función de CC, ajustable a 50-100 %, configurable con NFC. Posibilidad de conexión en serie. Cuerpo: fundición aluminio para la gestión térmica. Difusor: policarbonato (PC), reflector liso en acabado blanco con haz ancho. Reflector y moldura: alta calidad, alta reflectividad policarbonato (PC). , IP44_IP20. Los clips de muelle son adecuados para espesores de techo de 1 a 25 mm. Con LED 3000K. Dimensiones: Ø137 x 80 mm. Peso: 0,43 kg. Totalmente instalado y conectado.</p>							
						17,00	45,85	779,45
18I1170x	<p>ud BETA 3 3200-840 HFIX LRO Q600 96634493</p> <p>Suministro e instalación de luminaria LED cuadrada empotrada. Driver LED. , IP44_IP20, Resistencia al impacto: IK03. Cuerpo: Chapa de acero, blanco (close toRAL 9016). Difusor: PMMA de ópalo con incrustación de lámina microprismática. Se suministra con cable de seguridad. Con LED 4000K.</p> <p>UGR < 19 y L65 < 3000 cd/m² conforme a EN 12464. Dimensiones: 596 x 596 x 34 mm Potencia de la luminaria: 26 W Flujo luminoso de luminaria: 3200 lm Rendimiento luminoso de las luminarias: 123 lm/W Peso: 2,11 kg. Totalmente instalado y conectado.</p>							
						8,00	77,60	620,80
18I1180x	<p>ud AQF S LED4300-840 PC WB HFLS</p> <p>Suministro e instalación de luminaria LED IP66 resistente al polvo y la humedad. Regulable en niveles. Con distribución ancha beam.. Cuerpo: gris luminoso policarbonato (PC). Difusor: alta transmisión opal policarbonato (PC) microprismático. Mecanismo EasyClick de conexión/desconexión patentado para un montaje del difusor sin clips. Para montaje en superficie o suspensión. Soportes de fijación rápida suministrados para montaje en superficie. Adecuado para techo o pared (tanto vertical como horizontalmente). Los kits de montaje para cableado pasante, suspensión en cadena y suspensión catenaria están disponibles como accesorios. Temperatura ambiente: 0°C hasta +50°C. ConLED 4000K. Las luminarias siempre se suministran con el nivel más alto de lumen de salida. Consulte las instrucciones de instalación para una descripción detallada de la salida en lúmenes modificable..</p> <p>Nota: por favor contacte con su comercial en caso quererutilizar la luminaria para ambientes con contaminantes químicos, alta condensación de humedad o cambios bruscos de temperatura.</p> <p>Dimensiones: 1100 x 92 x 90 mm Potencia de la luminaria: 29,7 W Flujo luminoso de luminaria: 4210 lm Rendimiento luminoso de las luminarias: 142 lm/W Peso: 1,47 kg. Totalmente instalado y conectado.</p>							
						30,00	61,60	1.848,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
1811200x	<p>ud RESCLITE PRO TEC-GP ANT E1D BK 42929583</p> <p>Suministro e instalación de luminaria de seguridad LED para la iluminación antipánico, con 0,5 lux, conforme con la norma EN 1838; Altura del techo de 2,2 a 9m; 2 LED de alto rendimiento, blanco neutro 4.000 K; lente de policarbonato (PC); gestión térmica óptima por chapa de refrigeración; Módulo TECTON; Conexión al sistema de línea continua TECTON sin herramientas; chapa de acero perfilada y recubierta con pinturade poliéster; color de la carcasa negro(RAL9005); ; interfaz NFC para el direccionamiento, configuración y mantenimiento a travésdel PROset Pen (núm. de artículo: 22170290) o PROset App; otra opción posible es también un direccionamiento óptico o por EZ.; modo mantenido y no mantenido: +5°C a +30°C; alimentación de tensión: 220-240 V CA (+/- 10%), 50-60 Hz; ; Ajuste del modo mantenido yno mantenido desde el jumper o la interfaz NFC; IP20; SC1; Cableado de la luminaria sin halógenos ni silicona; Resistencia al impacto: IK04; Dimensiones: 500 x 60 x 85 mm; Peso: 1 kg; Robusta batería integrada con 3 años de garantía. Válida de acuerdo con lostérminos de garantía del fabricante, disponibles para su consulta en https://www.zumto-bel.com/media/downloads/Garantiebedingungen_DE.pdf ; La garantía de la batería queda anulada si se realiza la instalación tres (3) meses después de la entrega EXW (Incoterms 2010)</p>							
						1,00	106,98	106,98
1811210x	<p>ud RESCLITE PRO MRCR ANT E1D WH 42185640</p> <p>Suministro e instalación de luminaria de seguridad LED para la iluminación antipánico, con 0,5 lux, conforme con la norma EN 1838; Altura del techo de 2,2 a 7m; 2 LED de alto rendimiento, blanco neutro 4.000 K; lente de policarbonato (PC); gestión térmica óptima por chapa de refrigeración; Luminaria para empotrar en techo con corte de 68 mm y grosores de techo de 1 - 25 mm; Rápido montaje de la luminaria sin herramientas, con muelles de fijación especiales; cambio del dispositivo de control y la batería sin herramientas; aro embellecedor de fundición inyectada de aluminio, con recubrimiento de polvo; color de la carcasa blanco (close to RAL 9016); caja porta-equipos para empotrar en techo, de polipropileno (PP); Luminaria con batería individual para 1 horas de iluminación de emergencia en modo mantenido y no mantenido, con prueba automática (Autotest) por la luminaria, monitoreo óptimo centralizado a través de DALI, indicación deestado de la luminaria con un LED; interfaz NFC para el direccionamiento, configuración y mantenimiento a través del PROset Pen (núm. de artículo: 22170290) o PROset App; otra opción posible es también un direccionamiento óptico o por EZ.; modo mantenido: +5°C a +30°C, modo no mantenido: +5°C a +35°C; alimentación de tensión: 220-240 V AC (+/- 10%), 50-60 Hz; Potencia de la luminaria: 4,7 W; (con carga rápida de la batería en modo mantenido), cable de conexión típico (sin carga de la batería): 3,5 W en modo mantenido / 1,1 W en modo no mantenido; Ajuste del modo mantenido y no mantenido desde el jumper o la interfaz NFC; IP40; SC1; Cableado de luminaria sin halógenos ni silicona, apta para el montaje empotrado con la carcasa de empotrar en hormigón que debe pedirse por separado; Bornes de enchufe para cableados continuos hasta 2,5 mm²; Resistencia al impacto: IK04; Dimensiones: Ø85 x 4 mm; Peso: 0,33kg; Robusta batería integrada con 3 años de garantía. Válida de acuerdo con los términos de garantía del fabricante, disponibles para su consulta en https://www.zumto-bel.com/media/downloads/Garantiebedingungen_DE.pdf ; La garantía de la batería queda anulada si se realiza la instalación tres (3) meses después de la entrega EXW (Incoterms 2010)</p>							
						1,00	85,37	85,37
TOTAL diE18l								131.468,29

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CM1E18C	EQUIPOS DE CONTROL Y REGULACIÓN							
18C210x	<p>u Controlador de automatización centralizado LITECOM CCD DALI-2</p> <p>Suministro e instalación de controlador de automatización centralizado con certificado DALI-2 para un máximo de 250 actores para el control de iluminación port tiempo, intervalos o la presencia de personas, así como para el control manual de persianas y ventanas. Nueva asignación y reasignación de todos los aparatos de servicio, así como toda la configuración del sistema vía páginas web. Posibilidad de manejo en tablets y smartphones. Rango de regulación 1-100%; disponibilidad de respuesta de los actores a los errores; en las líneas de control DALI pueden conectarse adicionalmente sensores y mandos DALI LUXMATE especiales. Con una salida de bus LM sin alimentación para conectar los aparatos Luxmate, así como 3 fases DALI con alimentaciones de tensión integradas para hasta 100 cargas DALI por cada línea DALI, 1 conexión Ethernet TCP/IP RJ45 y bornes de enchufe o roscados para la alimentación de 230 V CA. Piezas o dispositivos de entrada compatibles con IEC 62386 (DALI-2): 101/103/301/303/304. Controlador de automatización en carcasa compacta sin piezas rotativas; para el montaje sobre raíl DIN de 35 mm, temperatura ambiental admisible: 0...50 °C; Dimensiones: 160 x 91 x 62 mm, 9 TE a 17,5 mm; Peso: 0,6 kg. Totalmente instalado y conectado.</p>	3				3,00		
						3,00	1.262,36	3.787,08
18C271x	<p>u Interfaz de software LITECOM INF BACnet 250</p> <p>Suministro e instalación de interfaz de software para 250 puntos de datos para el intercambio de datos de un sistema LITECOM infinity Systems con la técnica de control del edificio bajo el protocolo de red oficial BACnet. (Building Automation and Control Networks Standards) Lista de puntos de datos: Manejo de la instalación: ajuste de la luminosidad de la luz artificial, ajuste de la posición y el ángulo de las lamas de las persianas, ajuste de la posición de las ventanas, activación de escenas. Ver estado: luminosidad actual de la iluminación, posición y ángulo actuales de las lamas de las persianas, posición actual de las ventanas, escena activada. LM-4WZS: Iluminación, temperatura exterior, dirección y velocidad del viento, errores del aparato, mensajes de fallo, mensajes de ausencia Funciones de iluminación de emergencia: iniciar prueba de funcionamiento en LITECOM , iniciar prueba permanente de servicio en LITECOM, notificación de los fallos de la iluminación de emergencia como fallos acumulados. Totalmente instalado y conectado.</p>	1				1,00		
						1,00	1.316,50	1.316,50
18C281x	<p>u SWITCH CE 8-Port -SP- DSG-108</p> <p>Suministro e instalación de Switch 8 Puertos 10/100 - RJ45. Cuadro Eléctrico. Totalmente instalado y conectado.</p>	1				1,00		
						1,00	86,20	86,20
18C291x	<p>u ROUTER WIFI 5 PORT</p> <p>Suministro e instalación de Router Wireless Gigabit 5 Puertos LAN y 1 puerto WAN. Totalmente instalado y conectado.</p>	1				1,00		
						1,00	116,04	116,04

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18C2101x	<p>u Equipo de salida digital para control simultaneo netlink CCD</p> <p>Suministro e instalación de equipo de salida digital para controlar simultáneamente hasta 3 x 64 equipos de lámparas compatibles con DALI; pueden activarse en hasta 99 grupos y 20 escenas; margen de regulación 1...100%; permite asignar y reasignar direcciones individualmente a cada uno de los aparatos de servicio sin acceder al equipo; posibilidad de emitir mensajes de error al sistema. En las líneas de control DALI pueden conectarse adicionalmente sensores y mandos DALI LUXMATE especiales. Con alimentaciones de tensión integradas para las 3 fases DALI. Interfaz Bus LM. En la entrada: conexión Ethernet (CAT 5 o superior); en la salida: cada una con cable de control de dos hilos, conexión a red y bus. Cables de control polarizables, uso de materiales de instalación estándar, conexiones mediante bornes roscados y conectores RJ45; carcasa de armario de distribución de aluminio anodizado. Montaje del equipo con una temperatura ambiente permitida de 0-50°, en posición horizontal, en carril DIN de 35 mm según la norma EN50022 en armarios de distribución, tipo de protección IP20, medidas: 62 x 160 x 91 mm, 9 TE a 17,8 mm; peso: 0,7 kg. Totalmente instalado y conectado.</p>	3				3,00		
						3,00	1.051,87	3.155,61

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18C2111x	<p>u Módulo de entrada ED-SxED</p> <p>Suministro e instalación de módulo de entrada, con cuatro entradas direccionables, para la integración de pulsadores convencionales para luz, ventanas, persianas y pantalla, pulsadores/interruptores de conmutación, detectores de movimiento, un reloj temporizador u otro contactor en un sistema de gestión de iluminación y de salas por bus.</p> <p>En función de las direcciones asignadas a una entrada pueden activarse todos los dispositivos o un determinado grupo de dispositivos de una sala.</p> <p>Aplicación como:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Entrada de conmutación: una pulsación breve del pulsador conectado cambia entre dos escenas "Ausencia 0" y "Presencia 1". • Entrada de regulación y conmutación: una pulsación breve de un pulsador conectado cambia entre dos escenas "Ausencia 0" y "Presencia 1". Pulsación prolongada del pulsador: aumenta o reduce el nivel de iluminación alternadamente. • Entrada de conmutación y cambio: al cerrar un contactor conectado a las entradas "T1 / T2" se activa la escena "Presencia 1" y al abrir un contactor conectado en las entradas "T3 / T4" se activa la escena "Ausencia 0". Enchufar los contactores permanentes a los bornes puenteados "ON" y "OFF". La entrada del aparato dispone de dos bornes "ON" y "OFF" respectivamente. • Entrada para persianas o pantalla: un pulsador conectado a las entradas "T1 / T2" abre las persianas o una pantalla y un pulsador conectado a las entradas "T<" las cierra. Pulsación prolongada (> 3 s): las persianas o la pantalla se desplazan a sus respectivas posiciones finales o de trabajo. El aparato dispone de dos entradas "T>" y "T<". • Entrada paraventanas: con un pulsador conectado a las entradas "T>" se puede abrir las ventanas de una sala y con un pulsador conectado a las entradas "T<" cerrarlas de nuevo. <p>Pulsación prolongada (> 3 s): las ventanas se mueven a su posición final. El aparato dispone de dos entradas "T>" y "T<" respectivamente.</p> <p>La alimentación se realiza exclusivamente a través de la línea de control DALI (sin conexión a la red eléctrica), con un consumo de corriente de 4 mA (2 cargas DALI). La entrada DALI es resistente a tensiones externas de 230/240 V. La línea de bus puede ser enroscada en la entrada del aparato. Montaje en caja empotrable (Ø 53 mm, altura 15 mm), detrás del interruptor o del pulsador; policarbonato piroretardante, sin halógenos, transparente. Los dispositivos de contacto deben ser realizados con contactos de conmutación sin potencial, para un mínimo de 15 VCC, que deben ser conectables a los cables de alimentación del aparato.</p> <p>Medidas 41,2 x 28,2 mm, peso: 0,03 kg</p>	30				30,00		
						30,00	48,66	1.459,80
18C2121x	<p>u Sensor de techo ED-EYE</p> <p>Suministro e instalación de sensor de techo para medir la luz natural que entra en la sala por la ventana; para conectar a DIMLITE, LITENET y LITE-COM; uso de material estándar para instalaciones. Las conexiones se realizan por bornes roscados; carcasa de policarbonato ignífugo, sin halógenos, indicado para su montaje en el techo, tipo de protección IP20; clase de protección II, temperatura ambiente de 0 a 50 °C. Totalmente instalado y conectado.</p>	36				36,00		
						36,00	94,06	3.386,16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18C2131x	<p>u Alimentación de 15V DC LM-BVS35</p> <p>Suministro e instalación de alimentación de 15 V DC para un máximo de 35 usuarios en el sistema de bus; alimentación de bus a prueba de cortocircuito permanente. Dos diodos luminosos indican el régimen de servicio, la existencia de actividades en el bus o de cortocircuitos. Dispone de unacorexión para la tensión de red en el lado de entrada y una conexión polarizable para la línea de bus en el lado de la salida, para la alimentación de dispositivos terminales; las conexiones se realizan mediante bornes roscados. Uso de material de instalación estándar; posibilidad de comunicación de error al sistema. Carcasa de policarbonato piroretardante, sin halógenos, apta para el montaje en cuadro eléctrico sobre carril DIN de 35 mm conforme a la norma EN 50022; tipo de protección IP20, temperatura ambiente de 0a 50 °C. Totalmente instalado y conectado.</p>	3				3,00		
						3,00	89,38	268,14
18C2141x	<p>u Puesta en servicio</p> <p>La puesta en servicio in situ incluye:</p> <ul style="list-style-type: none">• Direccionamiento de todos los componentes incluidos en el volumen de suministro de acuerdo con el plano de direccionamiento adjunto.• Asistencia a la recepción del envío. La puesta en servicio solo puede efectuarse sise dispone del plan de direccionamiento, la especificación del proyecto, la lista de chequeo del montaje firmada y el correcto montaje certificado. El tiempo necesario para subsanar errores, crear una especificación de proyecto o un plan de direccionamiento, así como el tiempo de mantenimiento se facturan por separado.	1				1,00		
						1,00	6.987,38	6.987,38
TOTAL CM1E18C								20.562,91
TOTAL 10.....								157.719,24

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11	TELECOMUNICACIONES E INFORMÁTICA							
_diE17XD020	m Bandeja de Rejilla 60X100 Suministro y montaje de bandeja de rejilla tipo Rejilla, fabricada con varillas de diámetro 4.0 mm electrosoldadas de acero al carbono según UNE 10016-2:94, dimensiones 100x60 mm, con borde de seguridad, marcado N de AENOR, y acabado anticorrosión Galvanizado en Caliente según UNEEN-ISO 1461-99, con espesor medio de la capa protectora de 70 micras, se incluye sistema de fijación, por metro lineal, mediante Perfil Omega o reforzado, Galvanizado en Caliente (UNE-EN ISO 1461), con topes de seguridad para la instalación directa a techo o falso suelo, por medio tornillos metálicos con cabeza hexagonal para la instalación junto con tuercas de soportes, accesorios de unión, derivaciones, transformaciones, etc., quedando la unidad totalmente instalada							
						90,00	22,66	2.039,40
_diE17XD030	m Bandeja de Rejilla 60X150 Suministro y montaje de bandeja de rejilla tipo Rejilla, fabricada con varillas de diámetro 4.0 mm electrosoldadas de acero al carbono según UNE 10016-2:94, dimensiones 150x60 mm, con borde de seguridad, marcado N de AENOR, y acabado anticorrosión Galvanizado en Caliente según UNEEN-ISO 1461-99, con espesor medio de la capa protectora de 70 micras, se incluye sistema de fijación, por metro lineal, mediante Perfil Omega o reforzado, Galvanizado en Caliente (UNE-EN ISO 1461), con topes de seguridad para la instalación directa a techo o falso suelo, por medio tornillos metálicos con cabeza hexagonal para la instalación junto con tuercas de soportes, accesorios de unión, derivaciones, transformaciones, etc., quedando la unidad totalmente instalada							
						250,00	23,97	5.992,50
_diE17XD040	m Bandeja de Rejilla 60X200 Suministro y montaje de bandeja de rejilla tipo Rejilla, fabricada con varillas de diámetro 4.0 mm electrosoldadas de acero al carbono según UNE 10016-2:94, dimensiones 200x60 mm, con borde de seguridad, marcado N de AENOR, y acabado anticorrosión Galvanizado en Caliente según UNEEN-ISO 1461-99, con espesor medio de la capa protectora de 70 micras, se incluye sistema de fijación, por metro lineal, mediante Perfil Omega o reforzado, Galvanizado en Caliente (UNE-EN ISO 1461), con topes de seguridad para la instalación directa a techo o falso suelo, por medio tornillos metálicos con cabeza hexagonal para la instalación junto con tuercas de soportes, accesorios de unión, derivaciones, transformaciones, etc., quedando la unidad totalmente instalada							
						50,00	26,74	1.337,00
_diE17XD050	m Bandeja de Rejilla 60X300 Suministro y montaje de bandeja de rejilla tipo Rejilla, fabricada con varillas de diámetro 4.0 mm electrosoldadas de acero al carbono según UNE 10016-2:94, dimensiones 300x60 mm, con borde de seguridad, marcado N de AENOR, y acabado anticorrosión Galvanizado en Caliente según UNEEN-ISO 1461-99, con espesor medio de la capa protectora de 70 micras, se incluye sistema de fijación, por metro lineal, mediante Perfil Omega o reforzado, Galvanizado en Caliente (UNE-EN ISO 1461), con topes de seguridad para la instalación directa a techo o falso suelo, por medio tornillos metálicos con cabeza hexagonal para la instalación junto con tuercas de soportes, accesorios de unión, derivaciones, transformaciones, etc., quedando la unidad totalmente instalada							
						60,00	36,84	2.210,40

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
_diE17XD060	m Bandeja de Rejilla 60X400							
	Suministro y montaje de bandeja de rejilla tipo Rejilla, fabricada con varillas de diámetro 4.0 mm electrosoldadas de acero al carbono según UNE 10016-2:94, dimensiones 400x60 mm, con borde de seguridad, marcado N de AENOR, y acabado anticorrosión Galvanizado en Caliente según UNEEN-ISO 1461-99, con espesor medio de la capa protectora de 70 micras, se incluye sistema de fijación, por metro lineal, mediante Perfil Omega o reforzado, Galvanizado en Caliente (UNE-EN ISO 1461), con topes de seguridad para la instalación directa a techo o falso suelo, por medio tornillos metálicos con cabeza hexagonal para la instalación junto con tuercas de soportes, accesorios de unión, derivaciones, transformaciones, etc., quedando la unidad totalmente instalada							
						250,00	43,64	10.910,00
_diE17XD070	m Bandeja de Rejilla 60X500							
	Suministro y montaje de bandeja de rejilla tipo Rejilla, fabricada con varillas de diámetro 4.0 mm electrosoldadas de acero al carbono según UNE 10016-2:94, dimensiones 500x60 mm, con borde de seguridad, marcado N de AENOR, y acabado anticorrosión Galvanizado en Caliente según UNEEN-ISO 1461-99, con espesor medio de la capa protectora de 70 micras, se incluye sistema de fijación, por metro lineal, mediante Perfil Omega o reforzado, Galvanizado en Caliente (UNE-EN ISO 1461), con topes de seguridad para la instalación directa a techo o falso suelo, por medio tornillos metálicos con cabeza hexagonal para la instalación junto con tuercas de soportes, accesorios de unión, derivaciones, transformaciones, etc., quedando la unidad totalmente instalada							
						85,00	48,67	4.136,95
E09x	m Bandeja de rejilla 600x250 (VERTICALES PATINILLOS)							
	Suministro y montaje de bandeja de rejilla, de 2 50x600 mm, cincada, con grados de protección AISI304 con borde de seguridad y tapa, según UNE-EN 50085-1, suministrada en tramos de 2 m de longitud, para alojamiento de mecanismos y cables de telecomunicación, quedando la unidad totalmente instalada							
						6,00	195,49	1.172,94
E10x	m Bandeja de rejilla 500x250 (VERTICALES PATINILLOS)							
	Suministro y montaje de bandeja de rejilla, de 2 50x500 mm, cincada, con grados de protección AISI304 con borde de seguridad y tapa, según UNE-EN 50085-1, suministrada en tramos de 2 m de longitud, para alojamiento de mecanismos y cables de telecomunicación, quedando la unidad totalmente instalada							
						9,00	169,19	1.522,71
E11x	m Bandeja de rejilla 400x250 (VERTICALES PATINILLOS)							
	Suministro y montaje de bandeja de rejilla, de 2 50x400 mm, cincada, con grados de protección AISI304 con borde de seguridad y tapa, según UNE-EN 50085-1, suministrada en tramos de 2 m de longitud, para alojamiento de mecanismos y cables de telecomunicación, quedando la unidad totalmente instalada							
						6,00	135,77	814,62

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E12x	m Cable sin apantallar U/UTP Categoría 6A. Cable rígido U/UTP de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC, de 6,2 mm de diámetro. Incluso accesorios y elementos de sujeción.							
						1.800,00	1,41	2.538,00
E13x	u Puestos de trabajo general 2TT+2EE+2UV					106,00	42,44	4.498,64
E14x	u Puestos de trabajo impresoras red I 2TT+2UV					6,00	37,79	226,74
E15x	u Puestos trabajo WIFI 2TT					43,00	29,84	1.283,12
E16x	u Puestos trabajos gestion turnos 1TT+2EE					5,00	29,84	149,20
E17x	u Armario Rack 47U/42U 800x800 Suministro e instalacion de armarios según especificaciones de memoria Armario Rack 47U 800x800 ref RA7880N					3,00	550,35	1.651,05
E18x	u PRUEBAS Y CONTROL DE CALIDAD Protocolo de pruebas, documentación de la implantación realmente ejecutada, Rotulación y certificación de la instalación.					1,00	1.657,66	1.657,66
E19x	u PUESTA EN SERVICIO Puesta en servicio, incluyendo la instalación del latiguillo del repartidor y de puestos de trabajo					1,00	994,60	994,60
TOTAL 11.....								43.135,53

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	----------	--------	---------

12 FONTANERÍA

CM1E200 AISLAMIENTO TUBERÍAS FONTANERÍA

CM1E200C210 m COQUILLA ESPUMA ELASTOMÉRICA e=25 mm D=22 mm

Aislamiento térmico flexible de tubería para tubos de diámetro 22 mm, formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, de estructura celular cerrada, baja conductividad térmica <0,036 W/m·K (según UNE-EN ISO 13787:2003) y protección antimicrobiana activa. Fabricada conforme a norma, UNE-EN ISO 8497:1997, autoextinguible, no propagador de llama (Euroclase B-s3, d0 s/ UNE-EN 13501-1:2019). Espesor de aislamiento de 25 mm, conforme a RITE (RD 1027/2007) para instalaciones de fontanería. Totalmente instalada, i/p.p. de material de sellado y medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

54,00	9,22	497,88
-------	------	--------

CM1E200C220 m COQUILLA ESPUMA ELASTOMÉRICA e=25 mm D=25 mm

Aislamiento térmico flexible de tubería para tubos de diámetro 25 mm, formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, de estructura celular cerrada, baja conductividad térmica <0,036 W/m·K (según UNE-EN ISO 13787:2003) y protección antimicrobiana activa. Fabricada conforme a norma UNE-EN ISO 8497:1997, autoextinguible, no propagador de llama (Euroclase B-s3, d0 s/ UNE-EN 13501-1:2019). Espesor de aislamiento de 25 mm, conforme a RITE (RD 1027/2007) para instalaciones de fontanería. Totalmente instalada, i/p.p. de material de sellado y medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

71,00	9,75	692,25
-------	------	--------

CM1E200C230 m COQUILLA ESPUMA ELASTOMÉRICA e=25 mm D=28 mm

Aislamiento térmico flexible de tubería para tubos de diámetro 28 mm, formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, de estructura celular cerrada, baja conductividad térmica <0,036 W/m·K (según UNE-EN ISO 13787:2003) y protección antimicrobiana activa. Fabricada conforme a norma UNE-EN ISO 8497:1997, autoextinguible, no propagador de llama (Euroclase B-s3, d0 s/ UNE-EN 13501-1:2019). Espesor de aislamiento de 25 mm, conforme a RITE (RD 1027/2007) para instalaciones de fontanería. Totalmente instalada, i/p.p. de material de sellado y medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

5,00	10,26	51,30
------	-------	-------

TOTAL CM1E200 1.241,43

CM1E20V VALVULERÍA

CM1E20VE020 u VÁLVULA DE PASO 22 mm 3/4" MANDO REDONDO

Suministro y colocación de válvula de paso de 22 mm. 3/4" de diámetro, para empotrar cromada y de paso recto, con mando redondo. Totalmente instalada, probada y funcionando, i/ p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

16,00	13,06	208,96
-------	-------	--------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CM1E20VE030	u VÁLVULA DE PASO 28 mm 1" MANDO REDONDO Suministro y colocación de válvula de paso de 28 mm. 1" de diámetro, para empotrar cromada y de paso recto, colocada mediante unión roscada, con mando redondo. Totalmente instalada, probada y funcionando, i/ p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					1,00	15,35	15,35
CM1E20VIL040	u FILTRO EN Y LATÓN PN16 1" Filtro en Y de latón, de diámetro 1", PN-16, tamiz de acero inoxidable de Ø 0,5 mm, para roscar, fabricado según UNE-EN 12165:2017. Totalmente instalada, probada y funcionando, i/ p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					160,00	13,09	2.094,40
CM1E20VU010	u PURGADOR AUTOMÁTICO BOYA LATÓN PN-10 3/8" Purgador automático de boya de latón, de diámetro 3/8", PN-10, boya de polipropileno de alta resistencia, para roscar, incluida la válvula de retención para purgador. Totalmente instalada, probada y funcionando, i/ p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					24,00	9,89	237,36
TOTAL CM1E20V								2.556,07
CM1E20W	EVACUACIÓN							
CM1E20WTI010	m TUBERÍA PVC INSONORIZADA JUNTA PEGADA D=40 mm Tubería de PVC insonorizada, de 40 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, i/ p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HR, RD 1367/2007 y CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					61,00	7,21	439,81
CM1E20WTI020	m TUBERÍA PVC INSONORIZADA JUNTA PEGADA D=50 mm Tubería de PVC insonorizada, de 50 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, i/ p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HR, RD 1367/2007 y CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					14,00	8,14	113,96
CM1E20WTI040	m TUBERÍA PVC INSONORIZADA JUNTA PEGADA D=110 mm Tubería de PVC insonorizada, de 110 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, i/ p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HR, RD 1367/2007 y CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CM1E20WGB020	u BOTE SIFÓNICO PVC D=110 mm EMPOTRADO					95,00	20,14	1.913,30
	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, colocado en el grueso del forjado, con cuatro entradas de 40 mm, y una salida de 50 mm, tapa de acero inoxidable, con sistema de cierre por lengüeta de caucho a presión. Totalmente montado, i/ conexionado del ramal de salida hasta la bajante o manguetón, con tubería de PVC de 50 mm de diámetro, conforme UNE-EN 1453-1:2017. I.p.p. de piezas especiales, pequeño material y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
CM1E20WGI010	u DESAGÜE PVC C/SIFÓN BOTELLA					12,00	29,10	349,20
	Desagüe de PVC individual, consistente en la colocación de un sifón de PVC tipo botella, fabricado según UNE-EN 1453-1:2017, con salida horizontal de 32 mm de diámetro, y con registro inferior, y conexión de éste mediante tubería de PVC de 32 mm de diámetro, hasta el punto de desagüe existente, instalado, con uniones roscadas o pegadas; y válido para fregaderos de 1 seno, lavabos o bidés, i/ p.p. de piezas especiales de PVC. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	Lavabos							
	P1+P4	4				4,00		
	P2+P3+P5+P6	20				20,00		
	Vertederos							
	P1-P6	6				6,00		
	Fregaderos							
	P2	1				1,00		
	P5	1				1,00		
	Lavabo adaptado							
	P1+P4	2				2,00		
						34,00	10,48	356,32
TOTAL CM1E20W								3.172,59
CM1E20X	INSTALACIONES COMPLETAS ABASTECIMIENTO+EVACUACIÓN							
CM1E20XAT010	u INSTALACIÓN AF PEX-A GRIFO							
	Instalación de punto de consumo de agua fría, para grifo, realizado con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 16x1,8 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-CEN ISO/TS 15875-7:2018. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453-1:2017. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB-HS-4 y DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
						1,00	47,17	47,17

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CM1E20XAT020	u INSTALACIÓN AF/ACS PEX-A LAVABO							
	Instalación de punto de consumo de agua fría y ACS, para lavabo, realizado con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 16x1,8 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-CEN ISO/TS 15875-7:2018. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE (RD 1027/2007). Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453-1:2017. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de bote sifónico, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB-HS-4 y DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	Lavabos							
	P1+P4	4					4,00	
	P2+P3+P5+P6	20					20,00	
	Vertederos							
	P1-P6	6					6,00	
	Fregaderos							
	P2	1					1,00	
	P5	1					1,00	
	Lavabo adaptado							
	P1+P4	2					2,00	
						34,00	121,70	4.137,80
CM1E20XAT040	u INSTALACIÓN AF PEX-A INODORO							
	Instalación de punto de consumo de agua fría, para inodoro, realizado con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 16x1,8 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-CEN ISO/TS 15875-7:2018. Tubería protegida en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Manguetón de conexión inodoro realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453-1:2017. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB-HS-4 y DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	Inodoros							
	P1+P4	4					4,00	
	P2+P3+P5+P6	12					12,00	
	Urinarios							
	P2+P3+P5+P6	8					8,00	
	Inodoro adaptado							
	P1+P4	2					2,00	
						26,00	88,40	2.298,40
CM1E20XAT090	u INSTALACIÓN AF/ACS PEX-A DUCHA							
	Instalación de punto de consumo de agua fría y ACS, para ducha, realizado con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 16x1,8 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-CEN ISO/TS 15875-7:2018. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE (RD 1027/2007). Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453-1:2017. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de bote sifónico, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB-HS-4 y DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	P1	1				1,00		
						1,00	124,95	124,95
	TOTAL CM1E20X							6.608,32
	TOTAL 12.....							13.578,41

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13	SANITARIOS							
CM1E21A	APARATOS SANITARIOS							
CM1E21ADP050	u PLATO DUCHA PORCELANA BLANCA 90x90x8 cm Plato de ducha de porcelana, cuadrada, de 90x90x8 cm, en color blanco; conforme norma UNE-EN 14527+A1. Totalmente instalada y conexionada, i/sellado, desagüe con salida horizontal de 50 mm, p.p. de pequeño material y medios auxiliares.							
	P1	1				1,00		
						1,00	110,85	110,85
CM1E21ALE0801u	LAVABO CIRCULAR D36cm H12cm S/ENCIMERA Lavabo de porcelana vitrificada en color blanco, circular de diámetro 36 cm y altura 12 cm, modelo CILIN de Codis o similar, para colocar sobre encimera (sin incluir); conforme UNE 67001. Válvula de desagüe de 32 mm, acoplamiento a pared acodado cromado con plafon. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares.							
	P1+P4	4				4,00		
	P2+P3+P5+P6	20				20,00		
						24,00	233,88	5.613,12
SMN0101	u Mueble base para 2 lavabos A160cm Suministro y Montaje de Mueble de baño (módulo base), para dos lavabos de sobremueble, de acabado paulownia, modelo C3 de Codis o similar , de 160cm de anchura y H30cm. Incluso elementos de fijación.							
	P1+P4	2	1,00			2,00		
	P2+P3+P5+P6	4	2,00			8,00		
						10,00	775,42	7.754,20
SMN0102	u Mueble base para lavabo A60cm Suministro y Montaje de Mueble de baño (módulo base), para lavabo de sobremueble, de acabado paulownia, modelo C3 de Codis o similar , de 60cm de anchura y H30cm. Incluso elementos de fijación.							
	P2+P3+P5+P6	4	1,00			4,00		
						4,00	469,39	1.877,56
CM1E21AIB035	u INODORO TANQUE BAJO GAMA MEDIA BLANCO TAPA AMORTIGUADA Inodoro de tanque bajo de montaje adosado a pared, fabricado en porcelana vitrificada conforme a UNE-EN 997, de gama media en color blanco. Dispone de asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable y mecanismo doble descarga. Totalmente instalado, conectado y funcionando; i/p.p. de anclajes al pavimento, sellados, llave de escuadra y latiguillo flexible cromados, pequeño material y medios auxiliares.							
	P1+P4	4				4,00		
	P2+P3+P5+P6	12				12,00		
						16,00	176,87	2.829,92
CM1E21AUP030	u URINARIO MURAL BLANCO Urinario mural de porcelana vitrificada blanco, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con sifón incorporado al aparato, manguito y enchufe de unión; conforme UNE 67001. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares.							
	P2+P3+P5+P6	8				8,00		
						8,00	122,59	980,72

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
diE21AWV010	ud VERTEDERO PORC.48x50 G.PARED Vertedero de porcelana vitrificada, blanco, de 48x50 cm., dotado de rejilla de desagüe y enchufe de unión, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, e instalado con grifería mezcladora de pared convencional, incluso válvula de desagüe de 40 mm., funcionando. (El sifón está incluido e las instalaciones de desagüe).							
	P1-P6	6				6,00		
						6,00	173,97	1.043,82
_CM1E21AFA0401u	FREGADERO EMPOTRABLE 1 SENO Fregadero de fabricada con tablero de cuarzo compacto de espesor 1,2cm Silestone modelo Posidonia Green Due S o similar, de 1 seno de dimensiones 34x37cm, para colocar encastrado en encimera o equivalente (sin incluir), válvula de desagüe de 40 mm y desagüe sifónico sencillo. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares.							
	P2	1				1,00		
	P5	1				1,00		
						2,00	248,18	496,36
TOTAL CM1E21A								20.706,55
CM1E21G	GRIFERÍA							
CM1E21GMD020 u	GRIFO MONOMANDO MURAL DUCHA GAMA MEDIA Grifo mezclador monomando exterior mural para ducha, con acabado cromado, de gama media. Equipado con ducha de mano, enlace flexible cromado de 150 cm y soporte. Fabricado conforme a UNE 19703. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de enlaces excéntricos, pequeño material y medios auxiliares.							
	P1	1				1,00		
						1,00	64,70	64,70
_CM1E21GMF0501u	GRIFO MONOMANDO REPISA FREGADERO Grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, con acabado negro mate, modelo Project-tres ref 21140501NM o similar, con caño giratorio y aireador; fabricado conforme a UNE 19703. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de llaves de escuadra cromadas, latiguillos flexibles, pequeño material y medios auxiliares.							
	P2	1				1,00		
	P5	1				1,00		
						2,00	250,57	501,14
_CM1E21GMF0502u	GRIFO MONOMANDO PARED LAVABO Grifo mezclador monomando de pared para lavabo, con acabado negro mate, modelo Project-tres ref 21130022NM o similar, con caño giratorio y aireador; fabricado conforme a UNE 19703. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de llaves de escuadra cromadas, latiguillos flexibles, pequeño material y medios auxiliares.							
	P1 - 1.6	2				2,00		
	P2 - 2.10	1				1,00		
	P2 - 2.11	4				4,00		
	P3 - 3.6	1				1,00		
	P3 - 3.7	4				4,00		
	P4 - 4.7	2				2,00		
	P5 - 5.6	1				1,00		
	P5 - 5.7	4				4,00		
	P6 - 6.7	1				1,00		
	P6 - 6.8	4				4,00		
						24,00	172,02	4.128,48
TOTAL CM1E21G								4.694,32

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CM1E21T ACCESIBILIDAD Y AYUDAS TÉCNICAS								
CM1E21TAL060	u LAVABO MURAL ACCESIBLE 680x580 mm CON GRIFO MEZCLADOR MONOMANDO							
	Lavabo mural accesible de porcelana vitrificada, de 680x580 mm, con apoyo anatómico para codos, frontal cóncavo que facilita el acceso a la silla de ruedas; colocado con anclajes a la pared, incluso sellado con silicona, con válvula, sifón y desagüe flexible, con grifo mezclador monomando mural, para aplicaciones hospitalarias, acabado latón cromado, apertura por palanca gerontológica de 150 mm, caño giratorio de 200 mm, cartucho cerámico de 40 mm multifunción con limitador de Tª con 7 posiciones de regulación, doble caudal 6-12 l/min ajustable, aireador universal F22x1 con salida libre, conexiones 1/2" a 3/4" con excentricidad y embellecedor. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares; conforme a UNE 41523 y CTE DB SUA-9.							
	P1+P4	2				2,00		
						2,00	394,67	789,34
diE21ANS100	ud INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO 360x670 mm							
	Inodoro accesible de tanque bajo, fabricado en porcelana, de medidas 360 mm de ancho y 670 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza para tanque con salida vertical u horizontal con juego de fijación a suelo, tanque de alimentación con tapa y mecanismo de descarga de doble pulsador para 6 ó 3 l, y asiento con aro abierto y tapa con bisagras en acero inoxidable. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de manguetón de conexión, latiguillo y llave de aparato. Instalado conforme a CTE DB SUA-9.							
	P1+P4	2				2,00		
						2,00	304,27	608,54
TOTAL CM1E21T								1.397,88
CM1E21J LLAVES Y ACCESORIOS APARATOS								
CM1E21JE010	u LLAVE DE ESCUADRA PARED 1/2" A 3/8"							
	Llave de corte en escuadra a pared antical con entrada a rosca macho de 1/2" y salida en rosca macho a 3/8". Fabricada en cuerpo y mando en material metálico cromado, con sistema de cuarto de vuelta de accionamiento de apertura y cierre de la válvula. Presión nominal de 16 bar, apta para temperaturas hasta 95 °C. Totalmente instalada, probada y funcionando; i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Llave válida para dar servicio a griferías de lavabo, bidé y fregadero doméstico, así como inodoro con cisterna. Conforme a CTE DB HS-4.							
						44,00	6,98	307,12
TOTAL CM1E21J.....								307,12
CM1E21M EQUIPAMIENTO Y ACCESORIOS BAÑO								
_diE21AAB1301	ud BARRA DOBLE ABATIBLE ACERO MATE 700 mm							
	P1	2				2,00		
	P4	2				2,00		
						4,00	69,04	276,16
CM1E21MPE050	u DISPENSADOR PAPEL HIGIÉNICO ESTÁNDAR 2 ROLLOS ACERO INOXIDABLE SATINADO							
	Dispensador de papel higiénico estándar, con capacidad para 2 rollos estándar, formado por tapa de reposición y cuerpo de pared fabricados en acero inoxidable con acabado en satinado. Incorpora cerradura para apertura de la tapa de reposición. Dimensiones: 150x150x340 mm. Completamente instalado a pared mediante tornillos y tacos universales; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.							
	P1+P4	2	2,00			4,00		
	P2+P3+P5+P6	4	2,00			8,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						12,00	31,36	376,32
CM1E21MSH030	u SECAMANOS HANDS-IN DE ACERO INOXIDABLE SATINADO 1650 W							
	Secador de manos por aire caliente de tipo "Hands-In", de acero inoxidable acabado satinado con estructura interior en plástico ignífugo inyectado. Instalación mural mediante tornillos y tacos universales. Activación de la secadora mediante sensores infrarrojos electrónicos, con apagado automático después de retirar las manos o transcurridos 40-50 segundos. Alimentación 230 V/50 Hz, de potencia máxima de 1650 W. Velocidad de salida del aire de 11 m/s. Tiempo estimado de secado de 40-50 segundos. Consumo 6,8 A. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de fijaciones, conexiones y medios auxiliares. Modelo que instalado correctamente cumple con la norma UNE 41523:2001. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.							
	P1+P4	2	1,00			2,00		
	P2+P3+P5+P6	4	1,00			4,00		
						6,00	115,23	691,38
CM1E21MJ080	u DOSIFICADOR JABÓN VERTICAL MANUAL EMPOTRABLE DE ACERO INOXIDABLE SATINADO 1 l							
	Dosificador de jabón vertical metálico, de 1 l de capacidad, de instalación mural empotrada. De acero inoxidable acabado satinado, con visor transparente de nivel; depósito interior, pulsador en latón cromado de accionamiento manual, con cierre superior con llavín. Dimensiones: 125x120x210 mm (alto x ancho x fondo). Totalmente instalado; i/p.p. de material de fijación y medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.							
	P1+P4	2	2,00			4,00		
	P2+P3+P5+P6	4	2,00			8,00		
						12,00	26,83	321,96
CM1E21ME0301	u ESPEJO A-50 cm x H-60 cm							
	Espejo rectangular de dimensiones totales de ancho 500 mm y alto 600 mm, modelo CUBO de Codis o similar, para colocar en vertical, totalmente instalado; i/p.p. de anclajes y fijaciones. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.							
	P1+P4	2	3,00			6,00		
	P2+P3+P5+P6	4	5,00			20,00		
						26,00	124,48	3.236,48
CM1E21MAA110	u ESCOBILLERO PARED/SUELO DE ACERO INOXIDABLE SATINADO 90x430 mm							
	Escobillero de pared/suelo, de dimensiones 90x430 mm, fabricado en acero inoxidable, acabado satinado. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.							
	P1+P4	2	3,00			6,00		
	P2+P3+P5+P6	4	3,00			12,00		
						18,00	18,94	340,92
CM1E21MAA150	u PORTARROLLOS SIN TAPA DE ACERO INOXIDABLE SATINADO 155x90x45 mm							
	Portarrollos sin tapa de dimensiones 155x90x45 mm, fabricado en acero inoxidable acabado satinado, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalado sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.							
	P1+P4	2	3,00			6,00		
	P2+P3+P5+P6	4	3,00			12,00		
						18,00	28,38	510,84
CM1E21MAW120	u PAPELERA HIGIÉNICA DE ACERO INOXIDABLE SATINADO CON TAPA 5 l							
	Papelera higiénica circular de 5 litros de capacidad, fabricada en acero inoxidable acabado cromo satinado, con tapa accionada mediante pedal, cubeta interior de plástico extraíble. Totalmente colocada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.							
	P1+P4	2	2,00			4,00		
	P2+P3+P5+P6	4	3,00			12,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						16,00	17,90	286,40
CM1E21MAW130	u PAPELERA HIGIÉNICA DE ACERO INOXIDABLE SATINADO CON TAPA 12 l							
	Papelera higiénica circular de 12 litros de capacidad, fabricada en acero inoxidable acabado cromo satinado, con tapa accionada mediante pedal, cubeta interior de plástico extraíble. Totalmente colocada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.							
	P1+P4	2	3,00			6,00		
	P2+P3+P5+P6	4	1,00			4,00		
						10,00	23,21	232,10
CM1E29LS010	u SEÑAL ASEOS ALTO RELIEVE - BRAILLE 170x170 mm							
	Señal de indicación de aseos; en placa de 170x170 mm de tamaño, con alto relieve y contraste cromático (mayor del 60%), e inscripción en Braille, conforme a UNE 170002 y a la Comisión Braille Española (ONCE); fabricada en material plástico resistente a arañazos y a los rayos UV. Totalmente instalada sobre soporte mediante adhesivo; i/p.p. de replanteo, limpieza y medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.							
	P1	3				3,00		
	P2	4				4,00		
	P3	4				4,00		
	P4	3				3,00		
	P5	4				4,00		
	P6	4				4,00		
						22,00	18,53	407,66
CM1E29LS040	u SEÑAL ASEO ACCESIBLE ALTO RELIEVE 170x85 mm							
	Señal de indicación de aseo accesible; en placa de 170x85 mm de tamaño, con alto relieve y contraste cromático (mayor del 60%), conforme a UNE 170002, con símbolo internacional de accesibilidad (SIA) integrado conforme a UNE 41501; fabricada en material plástico resistente a arañazos y a los rayos UV. Totalmente instalada sobre soporte mediante adhesivo; i/p.p. de replanteo, limpieza y medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.							
	P1+P4	2				2,00		
						2,00	17,21	34,42
TOTAL CM1E21M.....								6.714,64
TOTAL 13.....								33.820,51

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14	CALEFACCIÓN Y A.C.S.							
CM1E22T	AGUA CALIENTE SANITARIA (A.C.S.)							
diE22KAE011	ud TERMO ELÉCTRICO 30 l. Termo eléctrico de 30 l., i/lámpara de control, termómetro, termostato exterior regulable de 35° a 60°, válvula de seguridad instalado con llaves de corte y latiguillos, sin incluir conexión eléctrica.					4,00	231,84	927,36
diE22KAE020	ud TERMO ELÉCTRICO 50 l. Termo eléctrico de 50 l., i/lámpara de control, termómetro, termostato exterior regulable de 35° a 60°, válvula de seguridad instalado con llaves de corte y latiguillos, sin incluir conexión eléctrica.					2,00	250,57	501,14
TOTAL CM1E22T								1.428,50
CM1E22N	CONDUCCIONES Y VALVULERÍA							
diE22NTP010	m. TUB.POLIPROPILENO D=16 mm (3/8") Tubería de polipropileno D=16 mm.x2,7 mm. (3/8") según Norma UNE 53.415, para red de distribución de circuito de calefacción i/accesorios de unión del mismo material o metálicos en transición, protegido con tubo corrugado, instalado y probado a 20 kg/cm2 de presión.Acorde RITE 2007					150,00	3,12	468,00
diE22NVE020	ud VÁLVULA DE ESFERA 1/2" PN-10 Suministro y montqje de válvula de esfera PN-10 de 1/2", instalada, i/pequeño material y accesorios. Acorde RITE 2007					160,00	15,22	2.435,20
TOTAL CM1E22N								2.903,20
CM1E22O	AISLAMIENTO TUBERÍAS CALEFACCIÓN Y A.C.S.							
CM1E22OC220	m COQUILLA LANA VIDRIO ALUMINIO e=30 mm D=1 1/2" Aislamiento rígido de tubería de diámetro de 1 1/2", formado por lana de vidrio recubierta con papel kraft de aluminio reforzado, con forma cilíndrica dimensionalmente estable; de baja conductividad térmica (0,034 W/mK), no inflamable, con temperatura límite de uso de 300°C. Aislamiento de 30 mm de espesor, conforme a RITE para tuberías de calefacción y ACS. Totalmente instalado; i/p.p. de cinta adhesiva y medios auxiliares.					200,00	8,97	1.794,00
TOTAL CM1E22O								1.794,00
TOTAL 14.....								6.125,70

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15	AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN							
CM1E23H	SISTEMAS DOMÉSTICOS							
CM1E23HUP030	u CONJUNTO SPLIT 1x1 PARED BOMBA CALOR-INVERTER 5 / 6 kW							
Conjunto de climatización de tipo split 1x1, formado por ud. exterior y ud. interior de pared; con bomba de calor con tecnología Inverter, de capacidad nominal de 5 kW en frío y de 6 kW en calor, con clasificación energética A; de alimentación monofásica 220-240V. Equipado con filtro antibacteriano, antialérgeno y antiviral, con función de autolimpieza e indicador de limpieza. Funciones de deshumidificación y funcionamiento programable de múltiples funciones. Refrigerante R410A. Totalmente instalado y montado, i/p.p de pasamuros, taladros y conexiones a las redes. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.								
						1,00	1.281,35	1.281,35
TOTAL CM1E23H								1.281,35
CM1E23F	FANCOILS							
CM1E23FSC120	u FANCOIL SUELO-TECHO SIN CARCASA 4 TUBOS 4,75 kW / 6 kW							
Unidad interior fancoil de suelo-techo sin carcasa, con instalación a 4 tubos; de aprox. 4,75 kW de potencia frigorífica nominal y de aprox. 6 kW de potencia calorífica. Equipada con filtro de aire extraíble lavable. Totalmente montada; i/p.p. de llaves de corte de 1/2" y conexión mediante tubería de cobre aislada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.								
						80,00	451,42	36.113,60
TOTAL CM1E23F								36.113,60
CM1E23T	TUBERÍAS CLIMATIZACIÓN							
CM1E23TD020	m TUBERÍA DOBLE COBRE FRIGORÍFICO ROLLO AISLADO D=1/4"+1/2"							
Tubería doble de cobre frigorífico aislado en rollo, con una tubería de diámetro 1/4", con pared de 0,80 mm de espesor; y otra tubería de diámetro 1/2", con pared de 0,80 mm de espesor. Ambas tuberías unidas y con aislamiento en espuma elastomérica de célula cerrada en blanco. Dispone de certificación AENOR; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes manguitos, etc). Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.								
						15,00	13,99	209,85
TOTAL CM1E23T								209,85
CM1E23D	DISTRIBUCIÓN AIRE VENTILACIÓN / CLIMATIZACIÓN							
CM1E23DCI010	m2 CONDUCTO POLIISOCIANURATO 35 kg/m3							
Canalización de aire realizada en espuma de poliisocianurato de 35 kg/m3, i/embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, cubiertos en papel de aluminio interior y exteriormente. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.								
						140,00	40,38	5.653,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CM1E23DCN020	m TUBO ALUMINIO FLEXIBLE COMPRIMIDO D=100 mm							
	Conducto formado por tubo de aluminio flexible comprimido (1 metro extensible a 5 metros), de diámetro 100 mm; suspendido o fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, cinta o masilla de sellado, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.							
						350,00	8,88	3.108,00
CM1E23DDL020	u DIFUSOR LINEAL 1000 mm 4 VÍAS C/REGULACIÓN							
	Difusor lineal construido en perfil de aluminio extruído con cuatro ranuras, longitud de perfil 1000 mm, i/p.p. de piezas de remate, instalado, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-25. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.							
						160,00	145,70	23.312,00
TOTAL CM1E23D								32.073,20
CM1E23Z	TRAMITACIONES, LEGALIZACIONES E INSPECCIONES							
CM1E23Z100	u Legalización de la instalación de climatización existente							
	Legalización administrativa de la instalación de climatización ya ejecutada, incluyendo la recopilación, verificación y adaptación de la documentación técnica conforme a la normativa vigente (RITE – Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios, y demás disposiciones de aplicación), redacción de memoria técnica, esquemas y planos conforme a obra, justificación de cumplimiento normativo, certificaciones de eficiencia energética y cumplimiento de requisitos higrotérmicos, preparación y tramitación del expediente ante el órgano competente de la Comunidad Autónoma, tasas administrativas y gestiones necesarias hasta la obtención del certificado o resolución favorable de legalización. Unidad ejecutada conforme a requerimientos del órgano de contratación y completa en todas sus partes.							
						1,00	1.015,05	1.015,05
TOTAL CM1E23Z								1.015,05
TOTAL 15.....								70.693,05

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA CANTIDAD PRECIO IMPORTE

16 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

CM1E26DLP010 m CIRCUITO SUPERFICIE PVC M20 CABLE RESISTENTE FUEGO 2x1,5 mm2 (AS

Circuito con canalización de superficie de tubo rígido de PVC gris M20/gp9 libre de halógenos autoextinguible, con cableado de cobre flexible resistente al fuego formado por 2 conductores de cobre de 1,5 mm2 de sección, SZ1-K (AS+) o RZ1-K mica (AS+), de protección 0,6/1 kV. Con aislamiento de silicona o cinta de mica con XLPE y cubierta de poliolefinas; libre de halógenos, no propagador de la llama ni del incendio, con baja emisión de gases tóxicos y nula emisión de gases corrosivos. Cable diseñado según Norma UNE 211025, y conforme a UNE-EN 50200. Totalmente montado y conectado; i/p.p. de piezas de anclaje, accesorios y conexiones.

900,00 13,46 12.114,00

CM1E26DAC070 u CENTRAL MODULAR DETECCIÓN INCENDIOS ANALÓGICA 2 LAZOS AMPLIABLES

Central modular de detección de incendios analógica ampliable hasta 32 lazos mediante tarjetas de 2 lazos y cajas de expansión. No incorpora lazos de detección. Pantalla táctil de 10" con gestión gráfica, 2048 zonas, 256 áreas y 1024 grupos. Registro histórico de 100.000 eventos. Software de configuración y mantenimiento gratuitos, configuración mediante puerto USB o Ethernet. 2 salidas de sirenas supervisadas y 2 salidas de relés libres de tensión en placa. Salida auxiliar de 24 V 500mA. Conectable a una red (T-Network) de 64 centrales analógicas mediante RS485 o fibra óptica (no incluidas). Ethernet en placa para programación y telemantenimiento. Conectividad a Detnov Cloud. Cabina metálica. Multilingüe. Certificado CPR UNE-EN 54-1:2011. Precisa de 2 baterías BTB-1224 incluidas. Dimensiones: 533x453x212 mm. Totalmente instalado y conexionado bajo canalización PVC, probado, puesta en marcha y en funcionamiento.

1,00 1.067,05 1.067,05

CM1E26DAC080 u TARJETA DE EXPANSIÓN MICROPROCESADA 2 LAZOS ANALÓGICOS

Tarjeta de expansión microprocesada de 2 lazos con capacidad de 500 dispositivos. 250 direcciones por lazo (detectores, módulos, sirenas o pulsadores). Conectable a las centrales analógicas CAD-250. Totalmente instalada y conexionada, probado, puesta en marcha y en funcionamiento.

1,00 415,77 415,77

CM1E26DAF020 u FUENTE DE ALIMENTACIÓN CONMUTADA 24V-5A (17 Ah)

Fuente de alimentación conmutada cortocircuitable de 24 Vcc-5 A, bitensión 230/115 Vac-50-60 Hz, provista de indicaciones luminosas de estado general de la fuente de alimentación, estado y carga de las baterías y de los fusibles de salida. Dispone de 2 salidas independientes protegidas contra cortocircuitos. Equipa tarjeta microprocesada de información de estado permanente. Capacidad de 2 baterías 12 V-17 Ah. Equipo conforme a Norma EN 54-4. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.

1,00 499,79 499,79

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CM1E26DAM050	u MÓDULO DE 32 SALIDAS PARA INFORMACIÓN							
	Unidad microprocesada direccionable que gestiona y presenta información de la instalación en 32 salidas. Para configurar sinópticos, repetidores y cuadros de maniobras. Salida de la información por conector. Provisto de autoaislador que lo aísla del resto de la instalación en caso de cortocircuito interno, LED de información, clemas extraíbles y caja protectora. Equipo conforme a Norma EN 54-18, con Certificado CE CPR. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.							
						1,00	65,49	65,49
CM1E26DAD060	u DETECTOR ÓPTICO DE HUMO PARA SISTEMA ANALÓGICO							
	Detector óptico de humo para sistema analógico, incorpora algoritmos de verificación y compensación de suciedad. Led indicador de estado y salida para piloto remoto o zumbador, sistema anti hurto. Color blanco. Permite realizar instalación sin polaridad. Precisa base de conexión Z-200 o Z-200-H. Certificado CPR UNE-EN 54-7:2019. Dimensiones: 100x40 mm. Totalmente instalado y conexionado, probado, puesta en marcha y en funcionamiento.							
						82,00	63,24	5.185,68
CM1E26DAD070	u DETECTOR TERMOVELOCIMÉTRICO PARA SISTEMA ANALÓGICO							
	Detector termovelocimétrico (58°C/-8°C/minuto) para sistema analógico, incorpora algoritmos de verificación y compensación de suciedad. Led indicador de estado y salida para piloto remoto o zumbador, sistema anti hurto. Color blanco. Permite realizar la instalación sin polaridad. Precisa base de conexión Z-200 o Z-200-H. Certificado CPR UNE-EN 54-5:2017+A1:2019. Dimensiones 100x40 mm. Totalmente instalado y conexionado, probado, puesta en marcha y en funcionamiento.							
						35,00	60,05	2.101,75
CM1E26DAP020	u PULSADOR DE ALARMA ANALÓGICO REARMABLE CON AISLADOR							
	Pulsador de alarma analógico rearmable con aislador incorporado, para montaje en superficie. Incorpora led indicador de estado y llave de prueba. Color rojo. Certificados CPR UNE-EN 54-11:2001/A1:2007 y UNE-EN 54-17:2007. Dimensiones: 98x98x48 mm. Totalmente instalado y conexionado, probado, puesta en marcha y en funcionamiento.							
						14,00	111,43	1.560,02
CM1E26DAS030	u SIRENA ANALÓGICA CON FLASH Y AISLADOR INCORPORADO							
	Sirena analógica de alarma de color rojo con flash de color blanco para instalación en techo, con aislador incorporado. Cobertura del flash C-2.4.7. IP21C, 32 tonos. Uso interior. Potencia acústica entre 78 y 98 dB dependiendo del tono seleccionado. Certificado conforme UNE-EN 54-3:2016+A1:2019, UNE-EN 54-17:2007 y UNE-EN 54-23:2011. Totalmente instalado y conexionado, probado, puesta en marcha y en funcionamiento.							
						16,00	211,05	3.376,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
_diE26FZ100	u Legalización de la instalación de protección contra incendios existente Legalización administrativa de la instalación de protección contra incendios existente en el edificio, de acuerdo con el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios (RIPCI, RD 513/2017), Código Técnico de la Edificación (CTE DB-SI), y demás normativa aplicable. La partida comprende: revisión in situ de la instalación ejecutada, elaboración de memoria técnica descriptiva y planos conforme a obra, justificación del cumplimiento normativo, elaboración de esquema funcional de los sistemas instalados (detección, alarma, extinción, señalización, etc.), redacción del certificado técnico, emisión de actas de pruebas si fueran necesarias, e inclusión de certificados de materiales y equipos. Unidad completa y ejecutada conforme a los requerimientos del órgano de contratación.							
						1,00	1.015,05	1.015,05
TOTAL 16.....								27.401,40

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
17	PINTURAS							
_diE27EPA0201	m2 P. PLÁST. LISA MATE ESTÁNDAR OBRA BLANCO/COLOR PARAM. VERT.							
	Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.							
	PB	1	22,91		3,50	80,19		
	P1							
	P1 - acceso dch	1	5,21		2,70	14,07		
	P1 - acceso izq	1	28,10		2,70	75,87		
	1.5 - fachada	1	6,38		2,70	17,23		
	1.5 - tabique int	1	4,91		2,70	13,26		
	1.3 - pared	1	43,67		2,70	117,91		
	1.4 - fachada	1	12,96		2,70	34,99		
	1.6	1	5,88		2,40	14,11		
	1.6 - H120	1	2,05		1,20	2,46		
	1.7	1	4,84		2,40	11,62		
	1.7 - H120	1	1,57		1,20	1,88		
	1.8	1	4,55		2,40	10,92		
	1.8 - H120	1	0,99		1,20	1,19		
	1.9	2	2,79		2,40	13,39		
	1.9 - H120	2	2,02		1,20	4,85		
	1.10	1	5,36		2,40	12,86		
	1.10 - H120	1	1,35		1,20	1,62		
	1.11	1	10,11		2,40	24,26		
	1.12	1	4,12		2,40	9,89		
	1.12 - H120	1	4,11		1,20	4,93		
	1.13	1	10,09		2,40	24,22		
	1.14	1	8,26		2,40	19,82		
	P2							
	P2 - acceso dch	1	6,27		2,70	16,93		
	P2 - acceso izq	1	3,57		2,70	9,64		
	2.8 - archivo	1	20,97		2,70	56,62		
	2.7 - fachada	1	15,67		2,70	42,31		
	2.7 - tabique int	1	5,43		2,70	14,66		
	2.6	1	25,34		2,70	68,42		
	2.3 - fachada	1	31,80		2,70	85,86		
	2.3 - tabique int	1	11,38		2,70	30,73		
	2.9	1	13,23		2,70	35,72		
	2.10	1	5,01		2,40	12,02		
	2.10 - H120	1	1,40		1,20	1,68		
	2.11	1	6,77		2,40	16,25		
	2.11 - H120	1	3,44		1,20	4,13		
	2.12	1	7,41		2,40	17,78		
	2.12 - H120	1	2,30		1,20	2,76		
	2.13	1	5,87		2,40	14,09		
	2.13 - H120	1	2,56		1,20	3,07		
	2.14	1	3,81		2,40	9,14		
	2.14 - H120	1	5,37		1,20	6,44		
	P3							
	P3 - acceso dch	1	6,42		2,70	17,33		
	P3 - acceso izq	1	3,57		2,70	9,64		
	3.4 - fachada	1	6,38		2,70	17,23		
	3.4 - tabique int	1	6,53		2,70	17,63		
	3.3 - fachada	1	43,74		2,70	118,10		
	3.5	1	13,44		2,70	36,29		
	3.5 - tabique int	1	11,37		2,70	30,70		
	3.6	1	5,03		2,40	12,07		
	3.6 - H120	1	1,42		1,20	1,70		
	3.7	1	6,76		2,40	16,22		
	3.7 - H120	1	3,44		1,20	4,13		
	3.8	1	7,41		2,40	17,78		
	3.8 - H120	1	2,30		1,20	2,76		
	3.9	1	5,87		2,40	14,09		
	3.9 - H120	1	2,56		1,20	3,07		
	3.10	1	3,82		2,40	9,17		
	3.10 - H120	1	5,37		1,20	6,44		
	P4							
	P4 - acceso dch	1	6,59		2,70	17,79		
	P4 - acceso izq	1	3,57		2,70	9,64		
	4.1 - tabique int	1	6,47		2,70	17,47		
	4.6	1	13,82		2,70	37,31		
	4.4 - fachada	1	6,37		2,70	17,20		
	4.4 - tabique int	1	3,57		2,70	9,64		
	4.3 - fachada	1	57,15		2,70	154,31		
	4.2	1	2,99		2,70	8,07		
	4.3 - tabique int	1	15,63		2,70	42,20		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	4.7	1	5,67		2,40	13,61		
	4.7 - H120	1	2,05		1,20	2,46		
	4.8	1	5,08		2,40	12,19		
	4.8 - H120	1	1,61		1,20	1,93		
	4.9	1	4,77		2,40	11,45		
	4.9 - H120	1	0,96		1,20	1,15		
	4.10	2	2,79		2,40	13,39		
	4.10 - H120	2	2,01		1,20	4,82		
	4.11	1	3,86		2,40	9,26		
	4.11 - H120	1	5,10		1,20	6,12		
	P5							
	P5 - acceso dch	1	6,53		2,70	17,63		
	P5 - acceso izq	1	3,57		2,70	9,64		
	5.1	1	14,06		2,70	37,96		
	5.4	1	6,37		2,70	17,20		
	5.3 - fachada	1	43,82		2,70	118,31		
	5.5	1	13,00		2,70	35,10		
	5.2	1	3,35		2,70	9,05		
	5.3 - pasillo	1	2,70		2,70	7,29		
	5.6	1	5,03		2,40	12,07		
	5.6 - H120	1	1,42		1,20	1,70		
	5.7	1	6,77		2,40	16,25		
	5.7 - H120	1	3,45		1,20	4,14		
	5.8	1	7,45		2,40	17,88		
	5.8 - H120	1	2,30		1,20	2,76		
	5.9	1	5,93		2,40	14,23		
	5.9 - H120	1	2,56		1,20	3,07		
	5.10	1	3,83		2,40	9,19		
	5.10 - H120	1	5,37		1,20	6,44		
	P6							
	P6 - acceso dch	1	6,69		2,70	18,06		
	P6 - acceso izq	1	3,54		2,70	9,56		
	6.6	1	7,25		2,70	19,58		
	6.4 - fachada	1	8,40		2,70	22,68		
	6.4 - tabique int	1	5,85		2,70	15,80		
	6.3 - fachada	1	36,32		2,70	98,06		
	6.5	1	12,92		2,70	34,88		
	6.2	1	3,26		2,70	8,80		
	6.3 - pasillo	1	3,80		2,70	10,26		
	6.7	1	5,03		2,40	12,07		
	6.7 - H120	1	1,42		1,20	1,70		
	6.8	1	6,71		2,40	16,10		
	6.8 - H120	1	3,38		1,20	4,06		
	6.9	1	7,45		2,40	17,88		
	6.9 - H120	1	2,30		1,20	2,76		
	6.10	1	5,87		2,40	14,09		
	6.10 - H120	1	2,54		1,20	3,05		
	6.11	1	3,96		2,40	9,50		
	6.11 - H120	1	5,37		1,20	6,44		
	_A DEDUCIR PUERTAS							
	Puerta acceso	-12	0,92		2,10	-23,18		
	P1 M-1	-14	0,92		2,10	-27,05		
	P1 M-2	-4	0,95		2,10	-7,98		
	P2+P3+P5+P6 M-1	-32	0,92		2,10	-61,82		
	P2+P3+P5+P6 M-2	-8	0,95		2,10	-15,96		
	P4 M-1	-6	0,92		2,10	-11,59		
	P4 M-2	-4	0,95		2,10	-7,98		
	_A DEDUCIR VENTANAS							
	P1+P3+P4 M-9	-39	1,50	1,50		-87,75		
	P1+P3+P4 M-11	-3	1,80	1,50		-8,10		
	P2 M-10	-3	1,50	2,60		-11,70		
	P2 M-9	-10	1,50	1,50		-22,50		
	P2 M-11	-1	1,80	1,50		-2,70		
	P5 M-9	-12	1,50	1,50		-27,00		
	P5 M-11	-1	1,80	1,50		-2,70		
	P6 M-10	-3	1,50	2,60		-11,70		
	P6 M-9	-9	1,50	1,50		-20,25		
	P6 M-11	-1	1,80	1,50		-2,70		
	ITE							
	PS1	1	1,00		3,00	3,00		
	PS1	1	1,20		0,80	0,96		
						2.000,69	5,09	10.183,51

_diE27EPA0202a m2 P. PLÁST. LISA MATE ESTÁNDAR OBRA BLANCO/COLOR PARAM. HOR.

Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.

_TECHO REGISTRABLE

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	PLANTA PRIMERA	1	17,30			17,30		
	PLANTA SEGUNDA	1	34,44			34,44		
	PLANTA TERCERA	1	8,30			8,30		
	PLANTA CUARTA	1	18,73			18,73		
	PLANTA QUINTA	1	23,28			23,28		
	PLANTA SEXTA	1	9,74			9,74		
	_FAJA PERIMETRAL ESTANDAR							
	P1							
	1.3 - oficina abierta	1	62,23	0,45		28,00		
	1.4 - sala colab	1	16,97	0,45		7,64		
	1.5 - despacho	1	24,03	0,45		10,81		
	1.11 - limpieza	1	10,11	2,00		20,22		
	1.13 - vigilantes	1	10,09	0,20		2,02		
	P2							
	2.3 - oficina abierta	1	44,23	0,45		19,90		
	2.6 - despacho	1	29,00	0,45		13,05		
	2.7 - reuniones	1	30,93	0,45		13,92		
	2.8 - archivo	1	19,77	0,45		8,90		
	P3							
	3.3 - oficina abierta	1	63,46	0,45		28,56		
	3.4 - despacho	1	23,32	0,45		10,49		
	3.5 - sala colab	1	18,46	0,45		8,31		
	P4							
	4.3 - oficina abierta	1	63,22	0,45		28,45		
	4.3 - taquillas	1	4,82	0,45		2,17		
	4.3 - taquillas	1	2,88	0,50		1,44		
	4.4 - despacho	1	36,30	0,45		16,34		
	4.4 - despacho	1	4,31	0,15		0,65		
	P5							
	5.3 - oficina abierta	1	59,58	0,45		26,81		
	5.4 - despacho	1	18,68	0,45		8,41		
	5.4 - despacho	1	4,38	0,15		0,66		
	P6							
	6.3 - oficina abierta	1	50,15	0,45		22,57		
	6.4 - despacho	1	24,02	0,45		10,81		
	6.6 - archivo	1	7,25	0,20		1,45		
	6.5 - sala colab	1	16,79	0,45		7,56		
	_FAJA PERIMETRAL HIDRÓFUGA							
	P1							
	1.7 - aseo	1	6,39	0,20		1,28		
	1.8 - aseo	1	5,52	0,20		1,10		
	1.9 - adaptado	1	9,57	0,20		1,91		
	1.10 - limpieza	1	6,70	0,20		1,34		
	1.12 - ducha	1	8,23	0,20		1,65		
	P2							
	2.9 - office	1	18,24	0,45		8,21		
	2.10 - lactancia	1	6,39	0,20		1,28		
	2.12 - aseo fem	1	9,90	0,30		2,97		
	2.13 - aseo masc	1	8,46	0,30		2,54		
	2.14 - limpieza	1	9,07	0,25		2,27		
	P3							
	3.6 - lactancia	1	6,43	0,20		1,29		
	3.8 - aseo fem	1	9,89	0,30		2,97		
	3.9 - aseo masc	1	8,46	0,30		2,54		
	3.10 - limpieza	1	9,07	0,25		2,27		
	P4							
	4.8 - aseo	1	6,68	0,20		1,34		
	4.9 - aseo	1	5,71	0,20		1,14		
	4.10 - adaptado	1	9,55	0,20		1,91		
	4.11 - limpieza	1	9,11	0,20		1,82		
	P5							
	5.5 - office	1	18,01	0,45		8,10		
	5.6 - lactancia	1	6,43	0,20		1,29		
	5.8 - aseo fem	1	10,38	0,30		3,11		
	5.9 - aseo masc	1	8,54	0,30		2,56		
	5.10 - limpieza	1	9,11	0,25		2,28		
	P6							
	6.7 - lactancia	1	6,43	0,20		1,29		
	6.9 - aseo fem	1	10,39	0,30		3,12		
	6.10 - aseo masc	1	8,41	0,30		2,52		
	6.11 - limpieza	1	9,23	0,25		2,31		
						477,34	5,09	2.429,66
_diE27EPA0202b m2	P. PLÁST. LISA MATE ESTÁNDAR OBRA NEGRO PARAM. HOR.							
	Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.							
	PLANTA PRIMERA	1	236,91			236,91		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	PLANTA SEGUNDA	1	213,12			213,12		
	PLANTA TERCERA	1	241,87			241,87		
	PLANTA CUARTA	1	238,55			238,55		
	PLANTA QUINTA	1	223,54			223,54		
	PLANTA SEXTA	1	189,74			189,74		
						1.343,73	5,09	6.839,59
CM1E27GAI040	m2 PINTURA PLÁSTICA ACRÍLICA LISA MATE ESTÁNDAR							
	Pintura acrílica estándar aplicada a rodillo en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.							
	PC	1	11,55		2,00	23,10		
	PC	1	8,38		2,00	16,76		
	PC	1	11,86		2,00	23,72		
	PC	1	24,81		1,00	24,81		
						88,39	7,09	626,69
diE27HE010	m2 ESMALTE SATINADO S/METAL							
	Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.							
	C-1	6	1,53	0,22		2,02		
	C-2	6	2,41	0,22		3,18		
	C-3	1	1,50	0,22		0,33		
	C-4	1	2,41	0,22		0,53		
	C-5	5	1,80	0,22		1,98		
	C-6	5	2,60	0,22		2,86		
						10,90	11,76	128,18
CM1E27EPY050	m2 ESMALTE-LACA S/SUPERFICIES MINERALES							
	Esmaltado-lacado de superficies minerales (yeso, cemento, pladur) con esmalte al agua basado en resinas acrílicas y de poliuretano resistentes al roce. En superficies nuevas preparar con 1 mano de imprimación acrílica con poliuretano y 2 manos de acabado aplicado a brocha, rodillo de esmaltar o pistola. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.							
	P1 - pilares 260	4	1,79		2,60	18,62		
	P1 - pilares 240	2	1,79		2,40	8,59		
	P1 - patio circular	1	22,61		2,40	54,26		
	P2 - pilares 260	4	1,79		2,60	18,62		
	P2 - pilares 240	1	1,79		2,40	4,30		
	P2 - patio circular	1	18,64		2,40	44,74		
	P3 - pilares 260	4	1,79		2,60	18,62		
	P3 - pilares 240	1	1,79		2,40	4,30		
	P3 - patio circular	1	18,64		2,40	44,74		
	P4 - pilares 260	4	1,79		2,60	18,62		
	P4 - pilares 240	1	1,79		2,40	4,30		
	P4 - patio circular	1	18,64		2,40	44,74		
	P5 - pilares 260	4	1,79		2,60	18,62		
	P5 - pilares 240	1	1,79		2,40	4,30		
	P5 - patio circular	1	18,64		2,40	44,74		
	P6 - pilares 260	4	1,79		2,60	18,62		
	P6 - pilares 240	1	1,79		2,40	4,30		
	P6 - patio circular	1	18,64		2,40	44,74		
	_A DEDUCIR							
	P1 - vent pequeña	-6	1,00		1,20	-7,20		
	P1 - vent triple	-1	2,95		1,20	-3,54		
	P2 - vent	-6	1,00		1,50	-9,00		
	P3 - vent	-6	1,00		1,50	-9,00		
	P4 - vent	-6	1,00		1,50	-9,00		
	P5 - vent	-6	1,00		1,50	-9,00		
	P6 - vent	-6	1,00		1,50	-9,00		
						364,03	14,78	5.380,36
diE27ME010	m2 ESMALTE SATINADO S/MADERA							
	Pintura al esmalte satinado sobre carpintería de madera, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con una mano de esmalte.							
	M-9	1		1,50	1,50	2,25		
	M-10	1		1,50	2,60	3,90		
	M-11	1		1,80	1,50	2,70		
						8,85	16,87	149,30
TOTAL 17.....								25.737,29

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18	EQUIPAMIENTO MOBILIARIO							
CM1E29VC0101	m AMUEBLAMIENTO COCINA							
	Amueblamiento de cocina, con muebles de tablero MDF acabado melamina de calidad estándar, formado por muebles bajos y altos, encimera fabricada con tablero MDF acabado melamina de calidad estándar de espesor 1,2cm incluso frente, zócalo inferior chapado en el mismo material de la encimera y remates, montada, sin incluir electrodomésticos, ni fregadero. Según planos de detalle.							
	P2	1	3,94			3,94		
	P5	1	3,94			3,94		
						7,88	475,04	3.743,32
CM1E29VE0101	u DOTACIÓN ELECTRODOMÉSTICOS PARA COCINA							
	Dotación completa de electrodomésticos de calidad media para un office, compuesta por: 2 microondas, lavavajillas y frigorífico panelables, incluso montaje de los mismos, instalados y funcionando.							
	P2	1				1,00		
	P5	1				1,00		
						2,00	1.661,44	3.322,88
CM1E29OA100	u FRIGORÍFICO PEQUEÑO 47x49x45 cm							
	Pequeño frigorífico de grandes prestaciones con una capacidad total de 75 litros y dimensiones 47x49x45 cm, fácilmente integrable en el mobiliario de oficina.							
	P2+P3+P5+P6 - Sala lactancia	4				4,00		
						4,00	120,76	483,04
CM1E29OA110	u BOTIQUÍN PRIMEROS AUXILIOS							
	Botiquín de primeros auxilios de pared fabricado en chapa de acero esmaltado, con llave. Dotación incluida: 1 botella de 250 ml de alcohol, 1 botella de 250 ml de agua oxigenada, 1 paquete de algodón de 25 gr, 2 sobres de gasa estéril de 20x20 cm, 1 tijera de 13 cm, 1 pinza de plástico de 13 cm, 1 caja de tiritas de 10 unidades en diversas medidas, 1 rollo de esparadrapo de 5 m, 2 guantes de látex, 3 vendas de malla de 5 m y 1 manual de primeros auxilios.							
	P2+P3+P5+P6 - Sala lactancia	4				4,00		
						4,00	27,03	108,12
CM1E29OD2401	u MESA ZONAS COMUNES 160X80 cm							
	Suministro y montaje de Mesa 160x80. Modelo ZAMA NEXT de Forma5 o similar. Con tapa de melamina de 25mm espesor con canto de 2mm de espesor y estructura monoviga compuesta por un juego de pórticos y viga central. Patas fabricadas en tubo cuadrado de acero 50 x 50 x 1,5 mm de espesor y travesaño de 50 x 30 x 2 mm. Con separador frontal acústico tapizado con herrajes incluidos.							
	P1	25				25,00		
	P2	15				15,00		
	P3	25				25,00		
	P4	25				25,00		
	P5	25				25,00		
	P6	15				15,00		
						130,00	334,35	43.465,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
_CM1E29OD2402au	MESA SECRETARIA 160X80 cm L dcha							
	Suministro y montaje de Mesa 160x80, modelo ZAMA de Forma5 o similar, con ala 100 x 60 y Buc MANO DERECHA. Con tapa de melamina de 25mm espesor con canto de 2 mm de espesor y estructura monoviga compuesta por un juego de pórticos y viga central. Patas fabricadas en tubo cuadrado de acero 50 x 50 x 1,5 mm de espesor y travesaño de 50 x 30 x 2 mm.							
	P2	1				1,00		
	P6	1				1,00		
						2,00	316,25	632,50
_CM1E29OD2402bu	MESA SECRETARIA 160X80 cm L izqda							
	Suministro y montaje de Mesa 160x80, modelo ZAMA de Forma5 o similar, con ala 100 x 60 y Buc MANO IZQUIERDA. Con tapa de melamina de 25mm espesor con canto de 2 mm de espesor y estructura monoviga compuesta por un juego de pórticos y viga central. Patas fabricadas en tubo cuadrado de acero 50 x 50 x 1,5 mm de espesor y travesaño de 50 x 30 x 2 mm.							
	P2	2				2,00		
	P6	2				2,00		
						4,00	316,25	1.265,00
_CM1E29OI0401 u	SILLA OPERATIVA RESPALDO ALTO MALLA							
	Suministro y montaje de Silla giratoria con respaldo alto de malla meci o web, MODELO DOT.PRO de Forma5 o similar, mecanismo sincro atom, mecanismo trasla, con regulacion lumbar y brazos regulable en altura y asiento de espuma inyectada tapizado.							
	P1	25				25,00		
	P2	18				18,00		
	P3	25				25,00		
	P4	25				25,00		
	P5	25				25,00		
	P6	18				18,00		
						136,00	132,03	17.956,08
_CM1E29OD2402cu	MESA SALA COLABORATIVA 160X80 cm							
	Suministro y montaje de Mesa 160x80. Modelo ZAMA NEXT de Forma5 o similar. Con tapa de melamina de 25mm espesor con canto de 2mm de espesor y estructura monoviga compuesta por un juego de pórticos y viga central. Patas fabricadas en tubo cuadrado de acero 50 x 50 x 1,5 mm de espesor y travesaño de 50 x 30 x 2 mm. Con separador frontal acústico tapizado con herrajes incluidos.							
	P1	2				2,00		
	P3	2				2,00		
	P6	2				2,00		
						6,00	334,35	2.006,10
_CM1E29OI0601 u	SILLA SALA COLABORATIVA							
	Suministro y montaje de Silla fija con estructura 4 radios con ruedas, modelo GLOVE de Forma5 o similar, carcasa de polipropileno y respaldo perforado, con asiento con galleta tapizada.							
	P1	8				8,00		
	P3	8				8,00		
	P6	8				8,00		
						24,00	88,45	2.122,80
_CM1E29OD0101au	MESA DIRECCIÓN/ SUBDIRECCIÓN CREDENZA MANO DCHA							
	Suministro y montaje de Mesa de Semidirección, modelo V30 de Forma5 o similar, dimensiones 220 x 100 cm con credenza apoyo en pórticos 223 cm. Tapa de melamina de 30 mm de espesor y estructura metálica Mano derecha.							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	P1	1				1,00		
	P3	1				1,00		
	P4	1				1,00		
	P5	1				1,00		
	P6	1				1,00		
						5,00	780,42	3.902,10
_CM1E29OD0101bu	MESA DIRECCIÓN/ SUBDIRECCIÓN CREDENZA MANO IZQ							
	Suministro y montaje de Mesa de Semidirección, modelo V30 de Forma5 o similar, dimensiones 220 x 100 cm con credenza apoyo en pórticos 223 cm. Tapa de melamina de 30 mm de espesor y estructura metálica Mano izquierda.							
	P2	1				1,00		
						1,00	780,42	780,42
_CM1E29OI0201 u	SILLA DIRECCIÓN/ SUBDIRECCIÓN							
	Suministro y montaje de Silla giratoria, modelo KINEO de Forma5 o similar, con respaldo alto de malla runner 3D con mecanismo Sincro Motion y Trasla, asiento tapizado.							
	P1-P6	6				6,00		
						6,00	185,53	1.113,18
_CM1E29OD2405au	MESA DE JUNTAS REDONDA D110cm							
	Suministro y montaje de Mesa de juntas redonda, modelo PEDESTAL de Forma5 o similar, Ø 110 cm con pedestal metálico h73,4 cm, tapa melamina de 25 mm de espesor. Mesa electrificada.							
	P1	1				1,00		
	P3	1				1,00		
	P4	1				1,00		
	P5	1				1,00		
						4,00	197,84	791,36
_CM1E29OD2406 u	MESA DE JUNTAS RECTANGULAR 240x120 cm							
	Suministro y montaje de Mesa de juntas rectangular, modelo M10 de Forma5 o similar, con dimensiones 240 x 120 cm, con esquinas redondeadas, estructura metálica pintada, tapa de 25 mm de espesor melamina. Pórtico de acero de tubo semioval de 50 x 30 x 2 mm.							
	P2	1				1,00		
	P6	1				1,00		
						2,00	345,69	691,38
_CM1E29OI0602 u	SILLA SALA DE JUNTAS							
	Suministro y montaje de Silla giratoria con brazos. Modelo ABRIL de Forma5 o similar. Base giratoria de poliamida 5 radios. Asiento con galleta tapizada.							
	P1	6				6,00		
	P2	10				10,00		
	P3	6				6,00		
	P4	6				6,00		
	P5	6				6,00		
	P6	10				10,00		
						44,00	171,02	7.524,88
_CM1E29OD2403 u	MESA DE JUNTAS RECTANGULAR 640x162 cm							
	Suministro y montaje de Mesa de juntas, modelo F25 de Forma5 o similar, dimensiones 640/160 x 162 cm, estructura metálica pintada, tapa de 25 mm de espesor melamina. Pórtico de acero de tubo cuadrado de 50 x 50 x 2 mm.							
	P2	1				1,00		
						1,00	1.128,54	1.128,54

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
_CM1E29OI0603a u	SILLA SALA DE REUNIONES							
	Suministro y montaje de Silla fija con estructura de varilla, modelo GLOVE de Forma5 o similar, con carcasa totalmente tapizada.							
	P2	18				18,00		
						18,00	91,90	1.654,20
_CM1E29OI1202 u	BANCADA SALAS DE ESPERA 4 PLAZAS							
	Suministro y montaje de Sofa modular, modelo Let's Sit de Forma5 o similar, para 4 plazas.							
	P2+P6	2				2,00		
						2,00	1.175,60	2.351,20
_CM1E29OD2404 u	MESA DE CENTRO CUADRADA 60x60 cm							
	Suministro y montaje de Mesa de centro cuadrada, modelo LETS SIT de Forma5 o similar, de dimensiones 60 x 60 cm, tapa de 19 mm de espesor en melamina. Altura 42,4 cm.							
	P2	1				1,00		
	P6	1				1,00		
						2,00	124,49	248,98
_CM1E29OD2405bu	MESA OFFICE REDONDA D110cm							
	Suministro y montaje de Mesa de juntas redonda, modelo PEDESTAL de Forma5 o similar, Ø 110 cm con pedestal metálico h73,4 cm, tapa melamina de 25 mm de espesor.							
	P2	2				2,00		
	P5	2				2,00		
						4,00	197,84	791,36
_CM1E29OI0603b u	SILLA OFFICE							
	Suministro y montaje de Silla fija con 4 patas metálicas, modelo GLOVE de Forma5 o similar, con carcasa totalmente tapizada.							
	P2	8				8,00		
	P5	8				8,00		
						16,00	80,76	1.292,16
TOTAL 18.....								97.375,10

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
19	GESTIÓN DE RESIDUOS							
diG03A010	m3 CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.	465,34				465,34		
						465,34	17,69	8.231,86
diG03BA030	m3 CARGA Y TRANSPORTE PLANTA RCD ESCOMBROS NAT. PETREA<20 km A MANO Carga y transporte de RCD escombros de naturaleza petrea a Planta de Reciclaje de residuos de construcción y demolición (RCD's) por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la comunidad autónoma correspondiente), situado a una distancia de hasta de 20 km, con camión basculante cargado a mano (considerando 2 peones), carga y parte proporcional de medios auxiliares.	0,001 0,12 0,08	465,34 465,34 465,34			0,47 55,84 37,23		
						93,54	33,42	3.126,11
diG03CA010	m3 CARGA Y TRANS. RESIDUOS NO PELIGROSOS NAT NO PETREA <20 km Carga y transporte de residuos no peligrosos valorables (maderas, plásticos, cartones, chatarras...) sobre camión medio-grande, con pala cargadora, a granel, y con un peón ordinario de ayuda, a una distancia <20 km, sin medidas de protección colectivas.	0,1 0,2 0,05 0,001 0,18 0,15 0,05	465,34 465,34 465,34 465,34 465,34 465,34 465,34			46,53 93,07 23,27 0,47 83,76 69,80 23,27		
						340,17	9,20	3.129,56
diG03CB015	mes ENTREGA, ALQUILER Y CANON CONTENEDOR CHATARRA 6 m3 Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso carga, servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y canon.	1				1,00		
						1,00	175,53	175,53
diG03CB045	mes ENTREGA, ALQUILER Y CANON CONTENEDOR PLÁSTICOS 6 m3 Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso carga, servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y canon.	1				1,00		
						1,00	235,69	235,69

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
diG03CB075	mes ENTREGA, ALQUILER Y CANON CONTENEDOR CARTONES 6 m3 Transporte de residuos inertes de papel y cartón producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso carga, servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y canon.	1				1,00		
						1,00	175,53	175,53
diG03CB105	mes ENTREGA, ALQUILER Y CANON CONTENEDOR MADERA 6 m3 Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso carga, servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y canon.	1				1,00		
						1,00	175,53	175,53
diG04A010	kg TRATAMIENTO RESTOS PINTURA Tratamiento en planta por gestor autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de restos de pintura y pinturas caducadas, almacenados en la instalación en bidones de tapones de 220 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por kg) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.	10				10,00		
						10,00	30,13	301,30
diG04A020	kg TRATAMIENTO RESTOS BARNICES Tratamiento en planta por gestor autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de restos de barniz y barnices caducados, almacenados en la instalación en bidones de tapones de 220 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por kg) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.	10				10,00		
						10,00	30,13	301,30
TOTAL 19.....								15.852,41

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
20	SEGURIDAD Y SALUD							
diS01	PROTECCIONES INDIVIDUALES							
diS01A010	ud CASCO SEGURIDAD HOMOLOGADO Casco de seguridad homologado.	16				16,00		
						16,00	5,06	80,96
diS01A030	ud MONO DE TRABAJO Mono de trabajo. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	16				16,00		
						16,00	21,46	343,36
diS01A140	ud PAR DE BOTAS AISLANTES Par de botas aislantes para electricista hasta 5.000 V. de tensión (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	16				16,00		
						16,00	13,19	211,04
diS01B030	ud PANTALLA SOLD.ELECTR.CASCO Pantalla de soldadura eléctrica de cabeza, mirilla abatible, adaptable al casco, resistente a la perforación y penetración por objeto candente, antiinflamable, homologada.	2				2,00		
						2,00	21,58	43,16
diS01C030	ud MASCARILLA POLVO 2 VALVULAS Mascarilla respiratoria con dos válvulas, fabricada en material inalérgico y atóxico, con filtros intercambiables para polvo, homologada.	2				2,00		
						2,00	15,14	30,28
diS01C050	ud MASCARILLA PINTURA 2 VALV. Mascarilla respiratoria con dos válvulas, fabricada en material inalérgico y atóxico, con filtros intercambiables para pintura, homologada.	2				2,00		
						2,00	26,19	52,38
diS01C070	ud MASCARILLA CELULOSA Mascarilla autofiltrante de celulosa para trabajo con polvo y humos, homologada.	16				16,00		
						16,00	2,26	36,16
diS01D010	ud GAFAS ACETATO VISORES VIDRIO Gafas de montura de acetato, patillas adaptables, visores de vidrio neutro, tratados, templados e inastillables, para trabajos con riesgo de impacto en los ojos, homologadas.	16				16,00		
						16,00	16,03	256,48
diS01E010	ud OREJERAS ANTIRUIDO Amortiguador de ruido fabricado con casquetes ajustables de almohadillas recambiables, homologado.	16				16,00		
						16,00	12,38	198,08
diS01E040	ud PAR TAPONES ANTIRUIDO PVC Par de tapones antiruido fabricados en cloruro de polivinilo, homologados.	16				16,00		
						16,00	0,57	9,12

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
diS01G010	ud PAR GUANTES NITRIL/VINILO Par de guantes de protección para carga y descarga de materiales abrasivos fabricados en nitrilo/vinilo con refuerzo en dedos pulgares, homologados.	16				16,00		
						16,00	5,04	80,64
diS01G040	ud PAR GUANTES LATEX Par de guantes de protección para manipular objetos cortantes y puntiagudos, resistentes al corte y a la abrasión, fabricados en latex, homologados.	16				16,00		
						16,00	3,07	49,12
TOTAL diS01								1.390,78
diS02	PROTECCIONES COLECTIVAS							
diS02A020	ud SEÑAL PELIGRO 0,90 m Suministro y colocación de señal de peligro reflectante tipo "A" de 0,90 m con trípode de acero galvanizado de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorada según el número óptimo de utilizaciones.	6				6,00		
						6,00	11,91	71,46
diS02A050	ud SEÑAL PRECEPTIVA 0,90 m Suministro y colocación de señal preceptiva reflectante tipo "B" de 0,90 m con trípode de acero galvanizado de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorada según el número óptimo de utilizaciones.	6				6,00		
						6,00	20,73	124,38
diS02A180	ud SEÑAL INFORMACIÓN 40x40 cm Suministro y colocación de señal de seguridad metálica tipo información de 40x40 cm sin soporte metálico incluso p.p. de desmontaje, valorada en función del número óptimo de utilizaciones.	1				1,00		
						1,00	6,75	6,75
diS02B010	m VALLA METALICA Valla metálica para acotamiento de espacios y contención de peatones formada por elementos autónomos normalizados de 2,50x1,10 m, incluso montaje y desmontaje de los mismos según la normativa vigente, modelo SV 18-5 de las Normas Municipales, valorada en función del número óptimo de utilizaciones.	2				2,00		
						2,00	1,55	3,10
diS02F030	ud EXTINTOR POLVO SECO 6 KG Extintor manual AFIG de polvo seco polivalente A,B,C,E de 6 kg colocado sobre soporte fijado a paramento vertical incluso p.p. de pequeño material, recargas y desmontaje según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.	6				6,00		
						6,00	39,19	235,14
diS02F050	ud EXTINTOR CO2 5 KG Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR.	3				3,00		
						3,00	75,19	225,57

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL diS02								666,40
diS03	HIGIENE Y BIENESTAR							
diS03E	VARIOS							
diS03E030	ud MATERIAL SANITARIO Material sanitario para curas y primeros auxilios.	3				3,00		
						3,00	183,32	549,96
diS03E070	ud HORA BRIGADA SEGURIDAD Mano de obra de brigada de seguridad empleada en mantenimiento y reposición de protecciones (Oficial 2a. y peón)	6	4,00			24,00		
						24,00	28,67	688,08
diS03E080	ud HORA MANTENIMIENTO LOCALES Mano de obra empleada en limpieza y conservación de locales e instalaciones para el personal (Peón)	6	4,00	2,00		48,00		
						48,00	17,34	832,32
diS03E090	ud HORA SEÑALISTA Mano de obra de señalista (peón)	6				6,00		
						6,00	8,33	49,98
TOTAL diS03E.....								2.120,34
diS03E	VARIOS							
						1,00	2.120,34	2.120,34
diS03C060	ud CASETA ASEOS 15,00 m² <6 m Caseta prefabricada modulada de 15 m2 de superficie para aseos o botiquín (incluyendo distribución interior, instalaciones y aparatos sanitarios) en obras de duración menor de 6 meses formada por estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano, carpintería de aluminio anodizado con vidriería, rejas de protección y suelo con soporte de perfilería, tablero fenólico y pavimento, incluso preparación del terreno, cimentación, soportes de hormigón H-20 armado con acero B400S, placas de asiento, conexión de instalaciones, transportes, colocación y desmontaje según la normativa vigente, y valorada en función del número óptimo de utilizaciones.	1				1,00		
						1,00	1.097,75	1.097,75
diS03C160	ud CASETA VEST.15,00 m² <6 m Caseta prefabricada modulada de 15,00 m2 de superficie para vestuarios (incluyendo distribución interior e instalaciones) en obras de duración menor de 6 meses formada por estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano, carpintería de aluminio anodizado con vidriería, rejas de protección y suelo con soporte de perfilería, tablero fenólico y pavimento, incluso preparación del terreno, cimentación, soportes de hormigón H-20 armado con acero B400S, placas de asiento, conexión de instalaciones, transportes, colocación y desmontaje según la normativa vigente, y valorada en función del número óptimo de utilizaciones.	1				1,00		
						1,00	812,11	812,11

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
diS03C260	<p>ud CASETA COMED.15,00m² <6 m</p> <p>Caseta prefabricada modulada de 15,00 m2 de superficie para comedor (incluyendo distribución interior, instalaciones, fregadero y calentaplatos) en obras de duración menor de 6 meses formada por estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano, carpintería de aluminio anodizado con vidriería, rejas de protección y suelo con soporte de perfilería, tablero fenólico y pavimento, incluso preparación del terreno, cimentación, sopor-tes de hormigón H-20 armado con acero B400S, placas de asiento, conexión de instalaciones, transportes, colocación y desmontaje según la normativa vigente, y valorada en fun-ción del número óptimo de utilizaciones.</p>	1				1,00		
						1,00	766,39	766,39
diS03D010	<p>m2 AMUEBLAMIENTO PROV.ASEOS</p> <p>Amueblamiento provisional en local para aseos comprendien-do perchas, jaboneras, secamanos automático, espejos, por-tarollos y cubo de basura totalmente terminado, incluso des-montaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie útil de local amueblado.</p>	1	15,00			15,00		
						15,00	9,43	141,45
diS03D020	<p>m2 AMUEBLAMIENTO PROV.VESTUARIO</p> <p>Amueblamiento provisional en local para vestuario compren-diendo taquillas individuales con llave, asientos prefabrica-dos y espejos totalmente terminado, incluso desmontaje y se-gún la normativa vigente, valorado en función del número óp-timo de utilizaciones y medida la superficie útil de local amue-blado.</p>	1	15,00			15,00		
						15,00	20,53	307,95
diS03D030	<p>m2 AMUEBLAMIENTO PROV.COMEDOR</p> <p>Amueblamiento provisional en local para comedor compren-diendo mesas, asientos, microondas y depósito para desper-dicios totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie útil de local amueblado.</p>	1	15,00			15,00		
						15,00	7,78	116,70
TOTAL diS03								5.362,69
TOTAL 20.....								7.419,87
TOTAL.....								1.041.727,16

3. CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
1.36	ud	MODIFICACION SUBCUADRO DE MANDO Y PROTECCION Modificación de subcuadro de mando y protección (referidos a plantas primera a sexta) con sustitución de nuevos dispositivos de protección: - 5 uds INT.DIF.IID 2P 40A 30mA CLASE-AC SCHNEIDER o similar - 1 ud INT.DIF.IDD 4P 40A 300mA CLASE-AC - 12 ud INT.DIF.RCCB-IID 2P 40A 30mA CLASE-A-SI - 1 ud INT.AUT.MAGNETOT.IC60N 4P 50A CURVA-C - 34 uds INT.AUT.MAGNETOT.IK60N 2P 16A CURVA-C - 9 uds INT.AUT.MAGNETOT.IC60N 2P 10A CURVA-B - 7 uds INT.AUT.MAGNETOT.IC60N 4P 40A CURVA-C - 1 ud INT.AUT.MAGNETOT.C120N 4P 80A CURVA-C			
diO01OB240	16,000 h	Oficial 1ª electricista	19,77	316,32	
diO01OB260	16,000 h	Ayudante electricista	18,50	296,00	
_CM3P15FJ0201	5,000 u	INT.DIF.IID 2P 40A 30mA CLASE-AC	75,29	376,45	
_CM3P15FJ1101	1,000 u	INT.DIF.IDD 4P 40A 300mA CLASE-AC	332,18	332,18	
_CM3P15FJ1111	12,000 u	INT.DIF.RCCB-IID 2P 40A 30mA CLASE-A-SI	335,37	4.024,44	
_CM3P15FK0311	1,000 u	INT.AUT.MAGNETOT.IC60N 4P 50A CURVA-C	432,66	432,66	
_CM3P15FK0321	34,000 u	INT.AUT.MAGNETOT.IK60N 2P 16A CURVA-C	29,74	1.011,16	
_CM3P15FK0331	9,000 u	INT.AUT.MAGNETOT.IC60N 2P 10A CURVA-B	86,98	782,82	
_CM3P15FK0341	7,000 u	INT.AUT.MAGNETOT.IC60N 4P 40A CURVA-C	125,82	880,74	
_CM3P15FK0351	1,000 u	INT.AUT.MAGNETOT.C120N 4P 80A CURVA-C	532,71	532,71	
%MAUX001	89,855 %	Medios Auxiliares	1,00	89,86	
%CIND01	90,753 %	Costes Indirectos	1,00	90,75	
COSTE UNITARIO TOTAL					9.166,09
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE MIL CIENTO SESENTA Y SEIS con NUEVE CÉNTIMOS					
18C2101x	u	Equipo de salida digital para control simultaneo netlink CCD Suministro e instalación de equipo de salida digital para controlar simultáneamente hasta 3 x 64 equipos de lámparas compatibles con DALI; pueden activarse enhasta 99 grupos y 20 escenas; margen de regulación 1...100%; permite asignar y reasignar direcciones individualmente a cada uno de los aparatos de servicio sin acceder al equipo; posibilidad de emitir mensajes de error al sistema. En las líneas de control DALI pueden conectarse adicionalmente sensores y mandos DALI LUXMATE especiales. Con alimentaciones de tensión integradas para las 3 fases DALI. Interfaz Bus LM. En la entrada: conexión Ethernet (CAT 5 o superior); en la salida: cada una con cable de control de dos hilos, conexión a red y bus. Cables de control polarizables, uso de materiales de instalación estándar, conexiones mediante bornes roscados y conectores RJ45; carcasa de armario de distribución de aluminio anodizado. Montaje del equipo con una temperatura ambiente permitida de 0-50°, en posición horizontal, en carril DIN de 35 mm según la norma EN50022 en armarios de distribución, tipode protección IP20, medidas: 62 x 160 x 91 mm, 9 TE à 17,8 mm; peso: 0,7 kg. Totalmente instalado y conectado.			
2101x	1,000 u	Equipo de salida digital para control simultaneo	1.031,14	1.031,14	
%MAUX001	10,311 %	Medios Auxiliares	1,00	10,31	
%CIND01	10,415 %	Costes Indirectos	1,00	10,42	
COSTE UNITARIO TOTAL					1.051,87
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CINCUENTA Y UN con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18C210x	u	Controlador de automatización centralizado LITECOM CCD DALI-2 Suministro e instalación de controlador de automatización centralizado con certificado DALI-2 para un máximo de 250 actores para el control de iluminación port tiempo, intervalos o la presencia de personas, así como para el control manual de persianas y ventanas. Nueva asignación y reasignación de todos los aparatos de servicio, así como toda la configuración del sistema vía páginas web. Posibilidad de manejo en tablets y smartphones. Rango de regulación 1-100%; disponibilidad de respuesta de los actores a los errores; en las líneas de control DALI pueden conectarse adicionalmente sensores y mandos DALI LUXMATE especiales. Con una salida de bus LM sin alimentación para conectar los aparatos Luxmate, así como 3 fases DALI con alimentaciones de tensión integradas para hasta 100 cargas DALI por cada línea DALI, 1 conexión Ethernet TCP/IP RJ45 y bornes de enchufe o rosca- dos para la alimentación de 230 V CA. Piezas o dispositivos de entrada compatibles con IEC 62386 (DALI-2): 101/103/301/303/304. Controlador de automatización en carcasa compacta sin piezas rotativas; para el montaje sobre rail DIN de 35 mm, temperatura ambiental admisible: 0...50 °C; Di- mensiones: 160 x 91 x 62 mm, 9 TE à 17,5 mm; Peso: 0,6 kg. Totalmente instalado y conectado.			
210x	1,000 u	Controlador de automatización centralizado	1.237,48	1.237,48	
%MAUX001	12,375 %	Medios Auxiliares	1,00	12,38	
%CIND01	12,499 %	Costes Indirectos	1,00	12,50	
COSTE UNITARIO TOTAL					1.262,36
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS SESENTA Y DOS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	--------------	---------	--------	----------	---------

18C2111x	u	Módulo de entrada ED-SxED Suministro e instalación de módulo de entrada, con cuatro entradas direccionables, para la integración de pulsadores convencionales para luz, ventanillas, persianas y pantalla, pulsadores/interruptores de conmutación, detectores de movimiento, un reloj temporizador u otro contactor en un sistema de gestión de iluminación y de salas por bus. En función de las direcciones asignadas a una entrada pueden activarse todos los dispositivos o un determinado grupo de dispositivos de una sala. Aplicación como: • Entrada de conmutación: una pulsación breve del pulsador conectado cambia entre dos escenas "Ausencia 0" y "Presencia 1". • Entrada de regulación y conmutación: una pulsación breve de un pulsador conectado cambia entre dos escenas "Ausencia 0" y "Presencia 1". Pulsación prolongada del pulsador: aumenta o reduce el nivel de iluminación alternadamente. • Entrada de conmutación y cambio: al cerrar un contactor conectado a las entradas "T1 / T2" se activa la escena "Presencia 1" y al abrir un contactor conectado en las entradas "T3 / T4" se activa la escena "Ausencia 0". Enchufar los contactores permanentes a los bornes puenteados "ON" y "OFF". La entrada del aparato dispone de dos bornes "ON" y "OFF" respectivamente. • Entrada para persianas o pantalla: un pulsador conectado a las entradas "T1 / T2" abre las persianas o una pantalla y un pulsador conectado a las entradas "T<" las cierra. Pulsación prolongada (> 3 s): las persianas o la pantalla se desplazan a sus respectivas posiciones finales o de trabajo. El aparato dispone de dos entradas "T>" y "T<". • Entrada paraventanas: con un pulsador conectado a las entradas "T>" se puede abrir las ventanas de una sala y con un pulsador conectado a las entradas "T<" cerrarlas de nuevo. Pulsación prolongada (> 3 s): las ventanas se mueven a su posición final. El aparato dispone de dos entradas "T>" y "T<" respectivamente. La alimentación se realiza exclusivamente a través de la línea de control DALI (sin conexión a la red eléctrica), con un consumo de corriente de 4 mA (2 cargas DALI). La entrada DALI es resistente a tensiones externas de 230/240 V. La línea de bus puede ser enroscada en la entrada del aparato. Montaje en caja empotrable (Ø 53 mm, altura 15 mm), detrás del interruptor o del pulsador; policarbonato pirorretardante, sin halógenos, transparente. Los dispositivos de contacto deben ser realizados con contactos de conmutación sin potencial, para un mínimo de 15 VCC, que deben ser conectables a los cables de alimentación del aparato. Medidas 41,2 x 28,2 mm, peso: 0,03 kg		
----------	---	---	--	--

2111x	1,000 u	Módulo de entrada	47,70	47,70
%MAUX001	0,477 %	Medios Auxiliares	1,00	0,48
%CIND01	0,482 %	Costes Indirectos	1,00	0,48

COSTE UNITARIO TOTAL 48,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

18C2121x	u	Sensor de techo ED-EYE Suministro e instalación de sensor de techo para medir la luz natural que entra en la sala por la ventana; para conectar a DIMLITE, LITENET y LITE-COM; uso de material estándar para instalaciones. Las conexiones se realizan por bornes roscados; carcasa de policarbonato ignífugo, sin halógenos, indicado para su montaje en el techo, tipo de protección IP20; clase de protección II, temperatura ambiente de 0 a 50 °C. Totalmente instalado y conectado.		
----------	---	---	--	--

2121x	1,000 u	Sensor de techo	92,21	92,21
%MAUX001	0,922 %	Medios Auxiliares	1,00	0,92
%CIND01	0,931 %	Costes Indirectos	1,00	0,93

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
COSTE UNITARIO TOTAL					94,06
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CUATRO con SEIS CÉNTIMOS					
18C2131x	u	Alimentación de 15V DC LM-BVS35 Suministro e instalación de alimentación de 15 V DC para un máximo de 35 usuarios en el sistema de bus; alimentación de bus a prueba de cortocircuito permanente. Dos diodos luminosos indican el régimen de servicio, la existencia de actividades en el bus o de cortocircuitos. Dispone de una conexión para la tensión de red en el lado de entrada y una conexión polarizable para la línea de bus en el lado de la salida, para la alimentación de dispositivos terminales; las conexiones se realizan mediante bornes roscados. Uso de material de instalación estándar; posibilidad de comunicación de error al sistema. Carcasa de policarbonato pirorretardante, sin halógenos, apta para el montaje en cuadro eléctrico sobre carril DIN de 35 mm conforme a la norma EN 50022; tipo de protección IP20, temperatura ambiente de 0a 50 °C. Totalmente instalado y conectado.			
2131x	1,000 u	Alimentación de 15V DC	87,61	87,61	
%MAUX001	0,876 %	Medios Auxiliares	1,00	0,88	
%CIND01	0,885 %	Costes Indirectos	1,00	0,89	
COSTE UNITARIO TOTAL					89,38
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y NUEVE con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS					
18C2141x	u	Puesta en servicio La puesta en servicio in situ incluye: • Direccionamiento de todos los componentes incluidos en el volumen de suministro de acuerdo con el plano de direccionamiento adjunto. • Asistencia a la recepción del envío. La puesta en servicio solo puede efectuarse si se dispone del plan de direccionamiento, la especificación del proyecto, la lista de chequeo del montaje firmada y el correcto montaje certificado. El tiempo necesario para subsanar errores, crear una especificación de proyecto o un plan de direccionamiento, así como el tiempo de mantenimiento se facturan por separado.			
2141x	1,000 u	Puesta en servicio	6.849,70	6.849,70	
%MAUX001	68,497 %	Medios Auxiliares	1,00	68,50	
%CIND01	69,182 %	Costes Indirectos	1,00	69,18	
COSTE UNITARIO TOTAL					6.987,38
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS					
18C271x	u	Interfaz de software LITECOM INF BACnet 250 Suministro e instalación de interfaz de software para 250 puntos de datos para el intercambio de datos de un sistema LITECOM infinity Systems con la técnica de control del edificio bajo el protocolo de red oficial BACnet. (Building Automation and Control Networks Standards) Lista de puntos de datos: Manejo de la instalación: ajuste de la luminosidad de la luz artificial, ajuste de la posición y el ángulo de las lamas de las persianas, ajuste de la posición de las ventanas, activación de escenas. Ver estado: luminosidad actual de la iluminación, posición y ángulo actuales de las lamas de las persianas, posición actual de las ventanas, escena activada. LM-4WZS: lluvia, temperatura exterior, dirección y velocidad del viento, errores del aparato, mensajes de fallo, mensajes de ausencia Funciones de iluminación de emergencia: iniciar prueba de funcionamiento en LITECOM , iniciar prueba permanente de servicio en LITECOM, notificación de los fallos de la iluminación de emergencia como fallos acumulados. Totalmente instalado y conectado.			
271x	1,000 u	Interfaz de software	1.290,55	1.290,55	
%MAUX001	12,906 %	Medios Auxiliares	1,00	12,91	
%CIND01	13,035 %	Costes Indirectos	1,00	13,04	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
			COSTE UNITARIO TOTAL		1.316,50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL TRESCIENTOS DIECISÉIS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
18C281x	u	SWITCH CE 8-Port -SP- DSG-108 Suministro e instalación de Switch 8 Puertos 10/100 - RJ45. Cuadro Eléctrico. Totalmente instalado y conectado.			
281x	1,000 u	SWITCH CE 8-Port -SP- DSG-108	84,50	84,50	
%MAUX001	0,845 %	Medios Auxiliares	1,00	0,85	
%CIND01	0,854 %	Costes Indirectos	1,00	0,85	
			COSTE UNITARIO TOTAL		86,20
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SEIS con VEINTE CÉNTIMOS					
18C291x	u	ROUTER WIFI 5 PORT Suministro e instalación de Router Wireless Gigabit 5 Puertos LAN y 1 puerto WAN. Totalmente instalado y conectado.			
291x	1,000 u	ROUTER WIFI 5 PORT	113,75	113,75	
%MAUX001	1,138 %	Medios Auxiliares	1,00	1,14	
%CIND01	1,149 %	Costes Indirectos	1,00	1,15	
			COSTE UNITARIO TOTAL		116,04
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISÉIS con CUATRO CÉNTIMOS					
18I1100x	ud	TEC/CONT/SLN2/SLOIN/EQL/CHAL3 ASI1 O-L 22169178 Suministro e instalación de suspensión por cable para conexión sin herramientas del carril portante mediante la técnica CLIX. Muelle de fijación de acero inoxidable para muelles V2A. Carga máxima: 30 kg. Medidas: 2 x 2 x 1000 mm; Peso: 0,07 kg. Totalmente instalado y conectado.			
			Sin descomposición		
			COSTE UNITARIO TOTAL		3,17
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES con DIECISIETE CÉNTIMOS					
18I110x	ud	TECTON MIREL LED2700-940 L1000 LDO BK Suministro e instalación de luminaria lineal LED TECTON MIREL de alto rendimiento energético para línea continua, de Chapa de acero perfilado recubierta con resina de poliéster color negro. Potencia de la luminaria: 19,9 W, luminaria esclava para control DALI (DALI only) con convertidor para LED. Duración del LED 100000 h hasta que se produce una reducción del flujo luminoso al 90 % del valor inicial. Tolerancia cromática (initial MacAdam): 3. Rendimiento luminoso de las luminarias: 127 lm/W. Flujo luminoso de luminaria: 2520 lm. reproducción del color Ra > 80, temperatura del color 4000 K. Luminaria LED para línea continua con 4 potentes LED Mid-Power por segmento lenticular. La orientación de la luz a través de la combinación de lente y reflector forma un diseño único de línea continua con ventajas luminotécnicas y valores UGR muy bajos con una superficie de salida de luz mínima. El reflector lenticular permite un UGR <19 y una luminancia de <3000 cd/m². Solución All-in-one: listones de luz, fuente de luz y reflector combinados en un solo producto. Soporte básico de la luminaria LED para línea continua de Chapa de acero con recubrimiento de resina de poliéster, negro. Flexibilidad 100%, así como instalación mecánica y eléctrica sin herramientas gracias a la técnica CLIX, con dos palancas giratorias dispuestas en los laterales del carril portante TECTON. Sin radiación ultravioleta ni de infrarrojos. Resistencia al impacto: IK03. Temperatura ambiente: -20°C hasta +30°C. cableado de la luminaria sin halógenos. Dimensiones: 1000 x 60 x 85 mm Peso: 1,5 kg Totalmente instalado y conectado.			

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
Sin descomposición					
COSTE UNITARIO TOTAL					137,22
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y SIETE con VEINTIDÓS CÉNTIMOS					
181110x	ud	SLOIN R D 8500-940 MSC D1500 MPO LDE BK 42187691 Suministro e instalación de luminaria de superficie LED anular de luz directa, Potencia de la luminaria: 92,8 W, luminaria con control DALI con convertidor para LED; duración del LED 50000 h hasta una reducción del flujo luminoso al 90 % del valor inicial. Tolerancia cromática (initial MacAdam): 3. Flujo luminoso de luminaria: 8253 lm, Rendimiento luminoso de las luminarias: 89 lm/W. reproducción del color > 90, temperatura del color 4000 K. Orientación de la luz por una óptica de estructura micropiramidal multicapa para un desacoplamiento definido con UGR < 19. Cuerpo de perfil extruido de aluminio enrollado con soldadura sin costuras y recubrimiento de polvo negro para un acabado superficial de alta calidad; incluye los accesorios para el montaje en techos o paredes. Cableado de la luminaria sin halógenos. Filamento incandescente: 650°C; Cableado de la luminaria sin halógenos ni silicona; Dimensiones: Ø1500 x 85 mm, Peso: 11 kg. Totalmente instalado y conectado.			
Sin descomposición					
COSTE UNITARIO TOTAL					1.798,45
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
1811120x	ud	LANOS M 3500-940 OP DI LDE BK 42188232 Suministro e instalación de decorativa luminaria de pared y techo LANOS OPAL; Potencia de la luminaria: 26,8 W; duración del LED 50000 h hasta una reducción del flujo luminoso al 80 % del valor inicial. Rendimiento luminoso de las luminarias: 131 lm/W; Corriente de iluminación total: 3500lm; reproducción del color > 90, temperatura del color 4000 K; luminaria con control DALI; con convertidor para LED; Tolerancia cromática (initial MacAdam): 2; carcasa de la luminaria de calidad superior de policarbonato (PC) en color negro; (similar a RAL 9005); Óptica opalina; Reducida parte indirecta para la iluminación de la pared o el techo que subraya la impresión de ingravidez.; ; Resistencia al impacto: IK08 y tipo de protección IP54. Dimensiones: Ø396 x 69 mm; Peso: 2,17 kg. Totalmente instalado y conectado.			
Sin descomposición					
COSTE UNITARIO TOTAL					180,10
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA con DIEZ CÉNTIMOS					
1811130x	ud	LANOS M 4600-940 OP DI LDE BK 42188233 Suministro e instalación de decorativa luminaria de pared y techo LANOS OPAL; Potencia de la luminaria: 35,2 W; duración del LED 50000 h hasta una reducción del flujo luminoso al 80 % del valor inicial. Rendimiento luminoso de las luminarias: 131 lm/W; Corriente de iluminación total: 4600lm; reproducción del color > 90, temperatura del color 4000 K; luminaria con control DALI; con convertidor para LED; Tolerancia cromática (initial MacAdam): 2; carcasa de la luminaria de calidad superior de policarbonato (PC) en color negro; (similar a RAL 9005); Óptica opalina; Reducida parte indirecta para la iluminación de la pared o el techo que subraya la impresión de ingravidez.; ; Resistencia al impacto: IK08 y tipo de protección IP54. Dimensiones: Ø496 x 69 mm; Peso: 2,91 kg. Totalmente instalado y conectado.			
Sin descomposición					
COSTE UNITARIO TOTAL					229,59
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTINUEVE con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
1811140x	ud	CETUS3 M 2000-840 EHF RWH 96635044 Suministro e instalación de luminaria empotrable LED de baja altura. Ade- cuado para aberturas en techo Ø145-180 mm para reacondicionamientos sencillos o instalaciones iniciales rápidas. Controlador LED remoto y enchu- fable Salida fija con función de CC, ajustable a 50-100 %, configurable con NFC. Posibilidad de conexión en serie. Cuerpo: plástico para la gestión tér- mica. Difusor: policarbonato (PC), reflector liso en acabado blanco con haz ancho. Reflector y moldura: alta calidad, alta reflectividad policarbonato (PC). , IP44_IP20. Los clips de muelle son adecuados para espesores de te- cho de 1 a 35 mm. Con LED 4000K Dimensiones: Ø195 x 100 mm Potencia de la luminaria: 16,3 W Flujo lumi- noso de luminaria: 2048 lm Rendimiento luminoso de las luminarias: 126 lm/W Peso: 0,67 kg. Totalmente instalado y conectado.			
			Sin descomposición		
			COSTE UNITARIO TOTAL		50,36
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS			
1811150x	ud	CETUS3 M 2000-830 EHF RWH 92943593 Sin descomposición			
			COSTE UNITARIO TOTAL		50,36
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS			
1811160x	ud	CETUS3 S 1500-830 EHF RWH 92946206 Suministro e instalación de luminaria empotrable LED de baja altura. Ade- cuado para aberturas en techo Ø95-125 mm para reacondicionamientos sencillos o instalaciones iniciales rápidas. Controlador LED remoto y enchu- fable con función de CC, ajustable a 50-100 %, configurable con NFC. Posi- bilidad de conexión en serie. Cuerpo: fundición aluminio para la gestión tér- mica. Difusor: policarbonato (PC), reflector liso en acabado blanco con haz ancho. Reflector y moldura: alta calidad, alta reflectividad policarbonato (PC). , IP44_IP20. Los clips de muelle son adecuados para espesores de te- cho de 1 a 25 mm. Con LED 3000K. Dimensiones: Ø137 x 80 mm. Peso: 0,43 kg. Totalmente instalado y conectado.			
			Sin descomposición		
			COSTE UNITARIO TOTAL		45,85
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS			
1811170x	ud	BETA 3 3200-840 HFIX LRO Q600 96634493 Suministro e instalación de luminaria LED cuadrada empotrada. Driver LED. , IP44_IP20, Resistencia al impacto: IK03. Cuerpo: Chapa de acero, blanco (close toRAL 9016). Difusor: PMMA de ópalo con incrustación de lámina mi- croprismática. Se suministra con cable de seguridad. Con LED 4000K. UGR < 19 y L65 < 3000 cd/m² conforme a EN 12464. Dimensiones: 596 x 596 x 34 mm Potencia de la luminaria: 26 W Flujo luminoso de luminaria: 3200 lm Rendimiento luminoso de las luminarias: 123 lm/W Peso: 2,11 kg. Totalmente instalado y conectado.			
			Sin descomposición		
			COSTE UNITARIO TOTAL		77,60
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE con SESENTA CÉNTIMOS			

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	--------------	---------	--------	----------	---------

1811180x

ud

AQF S LED4300-840 PC WB HFLS

Suministro e instalación de luminaria LED IP66 resistente al polvo y la humedad. Regulable en niveles. Con distribución ancha beam.. Cuerpo: gris luminoso policarbonato (PC). Difusor: alta transmisión opal policarbonato (PC) microprismático. Mecanismo EasyClick de conexión/desconexión patentado para un montaje del difusor sin clips. Para montaje en superficie o suspensión. Soportes de fijación rápida suministrados para montaje en superficie. Adecuado para techo o pared (tanto vertical como horizontalmente). Los kits de montaje para cableado pasante, suspensión en cadena y suspensión catenaria están disponibles como accesorios. Temperatura ambiente: 0°C hasta +50°C. ConLED 4000K. Las luminarias siempre se suministran con el nivel más alto de lumen de salida. Consulte las instrucciones de instalación para una descripción detallada de la salida en lúmenes modificable..

Nota: por favor contacte con su comercial en caso de querer utilizar la luminaria para ambientes con contaminantes químicos, alta condensación de humedad o cambios bruscos de temperatura.

Dimensiones: 1100 x 92 x 90 mm Potencia de la luminaria: 29,7 W Flujo luminoso de luminaria: 4210 lm Rendimiento luminoso de las luminarias: 142 lm/W Peso: 1,47 kg. Totalmente instalado y conectado.

Sin descomposición

COSTE UNITARIO TOTAL

61,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y UN con SESENTA CÉNTIMOS

1811200x

ud

RESCLITE PRO TEC-GP ANT E1D BK 42929583

Suministro e instalación de luminaria de seguridad LED para la iluminación antipánico, con 0,5 lux, conforme con la norma EN 1838; Altura del techo de 2,2 a 9m; 2 LED de alto rendimiento, blanco neutro 4.000 K; lente de policarbonato (PC); gestión térmica óptima por chapa de refrigeración; Módulo TECTON; Conexión al sistema de línea continua TECTON sin herramientas; chapa de acero perfilada y recubierta con pinturade poliéster; color de la carcasa negro(RAL9005); ; interfaz NFC para el direccionamiento, configuración y mantenimiento a travésdel PROset Pen (núm. de artículo: 22170290) o PROset App; otra opción posible es también un direccionamiento óptico o por EZ.; modo mantenido y no mantenido: +5°C a +30°C; alimentación de tensión: 220-240 V CA (+/- 10%), 50-60 Hz; ; Ajuste del modo mantenido yno mantenido desde el jumper o la interfaz NFC; IP20; SC1; Cableado de la luminaria sin halógenos ni silicona; Resistencia al impacto: IK04; Dimensiones: 500 x 60 x 85 mm; Peso: 1 kg; Robusta batería integrada con 3 años de garantía. Válida de acuerdo con lostérminos de garantía del fabricante, disponibles para su consulta en https://www.zumto-bel.com/media/downloads/Garantiebedingungen_DE.pdf ; La garantía de la batería queda anulada si se realiza la instalación tres (3) meses después de la entrega EXW (Incoterms 2010)

Sin descomposición

COSTE UNITARIO TOTAL

106,98

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SEIS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
181120x	ud	<p>TECTON MIREL LED4000-940 L1500 LDO BK</p> <p>Suministro e instalación de luminaria lineal LED TECTON MIREL de alto rendimiento energético para línea continua, de Chapa de acero perfilado recubierta con resina de poliéster color negro. Potencia de la luminaria: 28,8 W, luminaria esclava para control DALI (DALI only) con convertidor para LED. Duración del LED 100000 h hasta que se produce una reducción del flujo luminoso al 85 % del valor inicial. Tolerancia cromática (initial MacAdam): 3. Rendimiento luminoso de las luminarias: 131 lm/W. Flujo luminoso de luminaria: 3780 lm. reproducción del color Ra > 80, temperatura del color 4000 K. Luminaria LED para línea continua con 4 potentes LED Mid-Power por segmento lenticular. La orientación de la luz a través de la combinación de lente y reflector forma un diseño único de línea continua con ventajas luminotécnicas y valores UGR muy bajos con una superficie de salida de luz mínima. El reflector lenticular permite un UGR <19 y una luminancia de <3000 cd/m². Solución All-in-one: listones de luz, fuente de luz y reflector combinados en un solo producto. Soporte básico de la luminaria LED para línea continua de Chapa de acero con recubrimiento de resina de poliéster, negro. Flexibilidad 100%, así como instalación mecánica y eléctrica sin herramientas gracias a la técnica CLIX, con dos palancas giratorias dispuestas en los laterales del carril portante TECTON. Sin radiación ultravioleta ni de infrarrojos. Resistencia al impacto: IK03. Temperatura ambiente: -20°C hasta +30°C. cableado de la luminaria sin halógenos. Dimensiones: 1498 x 60 x 85 mm Peso: 2,2 kg Totalmente instalado y conectado.</p>			
			Sin descomposición		
			COSTE UNITARIO TOTAL		174,38
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y CUATRO con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS			

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
1811210x	ud	<p>RESCLITE PRO MRCR ANT E1D WH 42185640</p> <p>Suministro e instalación de luminaria de seguridad LED para la iluminación antipánico, con 0,5 lux, conforme con la norma EN 1838; Altura del techo de 2,2 a 7m; 2 LED de alto rendimiento, blanco neutro 4.000 K; lente de polycarbonato (PC); gestión térmica óptima por chapa de refrigeración; Luminaria para empotrar en techo con corte de 68 mm y grosores de techo de 1 - 25 mm; Rápido montaje de la luminaria sin herramientas, con muelles de fijación especiales; cambio del dispositivo de control y la batería sin herramientas; aro embellecedor de fundición inyectada de aluminio, con recubrimiento de polvo; color de la carcasa blanco (close to RAL 9016); caja portaequipos para empotrar en techo, de polipropileno (PP); Luminaria con batería individual para 1 horas de iluminación de emergencia en modo mantenido y no mantenido, con prueba automática (Autotest) por la luminaria, monitoreo óptimo centralizado a través de DALI, indicación de estado de la luminaria con un LED; interfaz NFC para el direccionamiento, configuración y mantenimiento a través del PROset Pen (núm. de artículo: 22170290) o PROset App; otra opción posible es también un direccionamiento óptico o por EZ.; modo mantenido: +5°C a +30°C, modo no mantenido: +5°C a +35°C; alimentación de tensión: 220-240 V AC (+/- 10%), 50-60 Hz; Potencia de la luminaria: 4,7 W; (con carga rápida de la batería en modo mantenido), cable de conexión típico (sin carga de la batería): 3,5 W en modo mantenido / 1,1 W en modo no mantenido; Ajuste del modo mantenido y no mantenido desde el jumper o la interfaz NFC; IP40; SC1; Cableado de luminaria sin halógenos ni silicona, apta para el montaje empotrado con la carcasa de empotrar en hormigón que debe pedirse por separado; Bornes de enchufe para cableados continuos hasta 2,5 mm²; Resistencia al impacto: IK04; Dimensiones: Ø85 x 4 mm; Peso: 0,33kg; Robusta batería integrada con 3 años de garantía. Válida de acuerdo con los términos de garantía del fabricante, disponibles para su consulta en https://www.zumtobel.com/media/downloads/Garantiebedingungen_DE.pdf ; La garantía de la batería queda anulada si se realiza la instalación tres (3) meses después de la entrega EXW (Incoterms 2010)</p>			
Sin descomposición					
COSTE UNITARIO TOTAL					85,37
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CINCO con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS					
181130x	ud	<p>TECTON TE 500 BK</p> <p>Suministro e instalación de set de alimentación L500, color negro de chapa de acero perfilada para la conexión eléctrica de la línea continua. Longitud del set de alimentación optimizada para las líneas continuas completamente equipadas con luminarias TECTON C. Bornes de conexión enchufables para 5 líneas de red, 2 x 2 líneas de iluminación de emergencia y dos líneas de control. Protección contra el contacto para el perfil conductor y las tapas finales incluida. Dimensiones: 533 x 60 x 58 mm; Peso: 1,4 kg. Totalmente instalado y conectado.</p>			
Sin descomposición					
COSTE UNITARIO TOTAL					41,86
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y UN con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
181140x	ud	TECTON T 1500 BK Suministro e instalación de carril portante de chapa de acero perfilada en negro. 11 conductores encajados en un perfil integrado. 5 cables de red (5 x 2,5mm²/16A) y 2 cables dobles (4 x 1,5mm²/10A) para la integración de la iluminación de emergencia en base a dos circuitos independientes separados entre sí y 2 cables (2 x 1,5mm²/10A) como línea de control. Conexión a través del módulo eléctrico de alimentación, sin necesidad de herramientas. Medidas: 1501 x 69 x 60 mm; Peso: 2,5 kg. Totalmente instalado y conectado.			
			Sin descomposición		
			COSTE UNITARIO TOTAL		28,96
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS			
181150x	ud	TECTON T 2000 BK Suministro e instalación de carril portante de chapa de acero perfilada en negro. 11 conductores encajados en un perfil integrado. 5 cables de red (5 x 2,5mm²/16A) y 2 cables dobles (4 x 1,5mm²/10A) para la integración de la iluminación de emergencia en base a dos circuitos independientes separados entre sí y 2 cables (2 x 1,5mm²/10A) como línea de control. Conexión a través del módulo eléctrico de alimentación, sin necesidad de herramientas. Medidas: 2001 x 69 x 60 mm; Peso: 3,71 kg. Totalmente instalado y conectado.			
			Sin descomposición		
			COSTE UNITARIO TOTAL		34,48
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS			
181160x	ud	TECTON T 2500 BK Suministro e instalación de carril portante de chapa de acero perfilada en negro. 11 conductores encajados en un perfil integrado. 5 cables de red (5 x 2,5mm²/16A) y 2 cables dobles (4 x 1,5mm²/10A) para la integración de la iluminación de emergencia en base a dos circuitos independientes separados entre sí y 2 cables (2 x 1,5mm²/10A) como línea de control. Conexión a través del módulo eléctrico de alimentación, sin necesidad de herramientas. Medidas: 2501 x 69 x 60 mm; Peso: 4,5 kg. Totalmente instalado y conectado.			
			Sin descomposición		
			COSTE UNITARIO TOTAL		40,61
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA con SESENTA Y UN CÉNTIMOS			
181170x	ud	TECTON T 3500 BK Suministro e instalación de carril portante de chapa de acero perfilada en negro. 11 conductores encajados en un perfil integrado. 5 cables de red (5 x 2,5mm²/16A) y 2 cables dobles (4 x 1,5mm²/10A) para la integración de la iluminación de emergencia en base a dos circuitos independientes separados entre sí y 2 cables (2 x 1,5mm²/10A) como línea de control. Conexión a través del módulo eléctrico de alimentación, sin necesidad de herramientas. Medidas: 3501 x 69 x 60 mm; Peso: 6,1 kg. Totalmente instalado y conectado.			
			Sin descomposición		
			COSTE UNITARIO TOTAL		53,06
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y TRES con SEIS CÉNTIMOS			

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
181180x	ud	TECTON T 4000 BK Suministro e instalación de carril portante de chapa de acero perfilada en negro. 11 conductores encajados en un perfil integrado. 5 cables de red (5 x 2,5mm²/16A) y 2 cables dobles (4 x 1,5mm²/10A) para la integración de la iluminación de emergencia en base a dos circuitos independientes separados entre sí y 2 cables (2 x 1,5mm²/10A) como línea de control. Conexión a través del módulo eléctrico de alimentación, sin necesidad de herramientas. Medidas: 4001 x 69 x 60 mm; Peso: 6,9 kg. Totalmente instalado y conectado.			
			Sin descomposición		
			COSTE UNITARIO TOTAL		59,24
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE con VEINTICUATRO CÉNTIMOS					
181190x	ud	TECTON/CONTUS T/KK AK 1997 PP BK 22170794 Suministro e instalación de bandas embellecedoras para el carril portante o el canal de cables de plástico Polipropileno en negro. Dimensiones: 1997 x 46 x 10mm Peso: 0,14 kg. Totalmente instalado y conectado.			
			Sin descomposición		
			COSTE UNITARIO TOTAL		2,98
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
CM1E01DIC0801	u	DESMONTAJE UNIDAD INTERIOR Desmontaje de unidad interior de climatización, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008.			
diO01OB200	1,100 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	22,65	
diO01OA070	1,100 h	Peón ordinario	17,34	19,07	
%MAUX001	0,417 %	Medios Auxiliares	1,00	0,42	
%CIND01	0,421 %	Costes Indirectos	1,00	0,42	
			COSTE UNITARIO TOTAL		42,56
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
CM1E07LD030	m2	FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE HUECO DOBLE 8 cm MORTERO M-5 Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x8 cm, de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
diO01OA030	0,500 h	Oficial primera	20,40	10,20	
diO01OA070	0,500 h	Peón ordinario	17,34	8,67	
diP01LH030	0,047 mu	Ladrillo hueco doble 24x11,5x8 cm	54,50	2,56	
diP01MC040	0,023 m3	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	55,72	1,28	
%MAUX001	0,227 %	Medios Auxiliares	1,00	0,23	
%CIND01	0,229 %	Costes Indirectos	1,00	0,23	
			COSTE UNITARIO TOTAL		23,17
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRÉS con DIECISIETE CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM1E07LH070	m2	FÁBRICA HUECO SENCILLO 4 cm YESO Fábrica de ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm, en distribuciones y cámaras, recibido con pasta de yeso negro, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
diO01OA030	0,370 h	Oficial primera	20,40	7,55	
diO01OA070	0,370 h	Peón ordinario	17,34	6,42	
diP01LH010	0,035 mu	Ladrillo hueco sencillo 24x11,5x4 cm	47,20	1,65	
diA01A030	0,008 m3	PASTA DE YESO NEGRO	76,76	0,61	
%MAUX001	0,162 %	Medios Auxiliares	1,00	0,16	
%CIND01	0,164 %	Costes Indirectos	1,00	0,16	
COSTE UNITARIO TOTAL					16,55
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISÉIS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
CM1E07YAC010	m2	TRASDOSADO AUTOPORTANTE PYL PLACA ESTÁNDAR 15A+48 c/400 mm Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornilla 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
diO01OA030	0,220 h	Oficial primera	20,40	4,49	
diO01OA050	0,220 h	Ayudante	18,16	4,00	
diP04PY050	1,050 m2	Placa yeso laminado estándar 15 mm (Tipo A)	4,27	4,48	
diP04PW370	1,750 m	Banda estanqueidad perimetral PYL 50 mm	0,29	0,51	
diP04PW270	0,900 m	Canal tabiquería PYL 48 mm	0,66	0,59	
diP04PW190	3,330 m	Montante tabique PYL 46 mm	0,45	1,50	
diP04PW140	20,000 u	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	0,01	0,20	
diP04PW130	4,000 u	Tornillo fijación entre perfiles metálicos (MM) 3,5x9,5 mm	0,01	0,04	
diP04PW050	0,100 kg	Pasta de agarre PYL estándar	0,48	0,05	
diP04PW060	0,400 kg	Pasta para juntas PYL estándar	0,88	0,35	
diP04PW010	1,500 m	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	0,04	0,06	
diP04PW015	0,250 m	Cinta guardavivos PYL (rollo 30 m)	0,52	0,13	
%PM0050	0,164 %	Pequeño Material	0,50	0,08	
%MAUX001	0,165 %	Medios Auxiliares	1,00	0,17	
%CIND01	0,167 %	Costes Indirectos	1,00	0,17	
COSTE UNITARIO TOTAL					16,82
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISÉIS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS					
CM1E07YAS050	m2	TRASDOSADO AUTOPORTANTE PYL PLACA ESTÁNDAR (2x13A)+70 c/400 mm Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornillan 2 placas estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
diO01OA030	0,300 h	Oficial primera	20,40	6,12	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
diO01OA050	0,300 h	Ayudante	18,16	5,45	
diP04PY030	2,100 m2	Placa yeso laminado estándar 13 mm (Tipo A)	3,74	7,85	
diP04PW375	1,750 m	Banda estanqueidad perimetral PYL 70 mm	0,44	0,77	
diP04PW280	0,900 m	Canal tabiquería PYL 73 mm	0,87	0,78	
diP04PW240	3,330 m	Montante tabique PYL 70 mm	1,37	4,56	
diP04PW140	10,000 u	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	0,01	0,10	
diP04PW150	20,000 u	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x35 mm	0,01	0,20	
diP04PW130	4,000 u	Tornillo fijación entre perfiles metálicos (MM) 3,5x9,5 mm	0,01	0,04	
diP04PW050	0,120 kg	Pasta de agarre PYL estándar	0,48	0,06	
diP04PW060	0,750 kg	Pasta para juntas PYL estándar	0,88	0,66	
diP04PW010	2,750 m	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	0,04	0,11	
diP04PW015	0,250 m	Cinta guardavivos PYL (rollo 30 m)	0,52	0,13	
%PM0050	0,268 %	Pequeño Material	0,50	0,13	
%MAUX001	0,270 %	Medios Auxiliares	1,00	0,27	
%CIND01	0,272 %	Costes Indirectos	1,00	0,27	

COSTE UNITARIO TOTAL 27,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE con CINCUENTA CÉNTIMOS

CM1E07YAS110	m2	TRASDOSADO AUTOPORTANTE PYL PLACA HIDRÓF. (13H1+13A)+70 c/400 mm Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornillan 1 placa hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor y 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.
--------------	----	--

diO01OA030	0,300 h	Oficial primera	20,40	6,12	
diO01OA050	0,300 h	Ayudante	18,16	5,45	
diP04PY035	1,050 m2	Placa yeso laminado hidrófuga baja absorción (Tipo H1) 13 mm	6,27	6,58	
diP04PY030	1,050 m2	Placa yeso laminado estándar 13 mm (Tipo A)	3,74	3,93	
diP04PW375	1,750 m	Banda estanqueidad perimetral PYL 70 mm	0,44	0,77	
diP04PW280	0,900 m	Canal tabiquería PYL 73 mm	0,87	0,78	
diP04PW240	3,330 m	Montante tabique PYL 70 mm	1,37	4,56	
diP04PW140	10,000 u	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	0,01	0,10	
diP04PW150	20,000 u	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x35 mm	0,01	0,20	
diP04PW130	4,000 u	Tornillo fijación entre perfiles metálicos (MM) 3,5x9,5 mm	0,01	0,04	
diP04PW050	0,120 kg	Pasta de agarre PYL estándar	0,48	0,06	
diP04PW065	0,400 kg	Pasta para juntas PYL ambiente húmedo	1,25	0,50	
diP04PW060	0,350 kg	Pasta para juntas PYL estándar	0,88	0,31	
diP04PW010	2,750 m	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	0,04	0,11	
diP04PW015	0,250 m	Cinta guardavivos PYL (rollo 30 m)	0,52	0,13	
%PM0050	0,296 %	Pequeño Material	0,50	0,15	
%MAUX001	0,298 %	Medios Auxiliares	1,00	0,30	
%CIND01	0,301 %	Costes Indirectos	1,00	0,30	

COSTE UNITARIO TOTAL 30,39

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM1E07YMS020	m2	TABIQUE PYL PLACA DOBLE ESTÁNDAR AISL. MW (2x13A)+70+(2x13A) c/600 mm Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por 2 placas estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 600 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.			
diO01OA030	0,470 h	Oficial primera	20,40	9,59	
diO01OA050	0,470 h	Ayudante	18,16	8,54	
diP04PY030	4,200 m2	Placa yeso laminado estándar 13 mm (Tipo A)	3,74	15,71	
diP07TW087	1,050 m2	Panel lana mineral (MW) 65 mm (0,036 W/mK)	3,82	4,01	
diP04PW375	1,750 m	Banda estanqueidad perimetral PYL 70 mm	0,44	0,77	
diP04PW280	0,900 m	Canal tabiquería PYL 73 mm	0,87	0,78	
diP04PW240	2,500 m	Montante tabique PYL 70 mm	1,37	3,43	
diP04PW140	15,000 u	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	0,01	0,15	
diP04PW150	30,000 u	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x35 mm	0,01	0,30	
diP04PW130	4,000 u	Tornillo fijación entre perfiles metálicos (MM) 3,5x9,5 mm	0,01	0,04	
diP04PW050	0,120 kg	Pasta de agarre PYL estándar	0,48	0,06	
diP04PW060	1,250 kg	Pasta para juntas PYL estándar	0,88	1,10	
diP04PW010	6,300 m	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	0,04	0,25	
diP04PW015	0,250 m	Cinta guardavivos PYL (rollo 30 m)	0,52	0,13	
%PM0050	0,449 %	Pequeño Material	0,50	0,22	
%MAUX001	0,451 %	Medios Auxiliares	1,00	0,45	
%CIND01	0,455 %	Costes Indirectos	1,00	0,46	
COSTE UNITARIO TOTAL					45,99

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CM1E07YMS100	m2	TABIQUE PYL PLACA DOBLE HIDRÓF. 1 CARA AISL. MW (13H1+13A)+70+(2x13A) c/400 mm Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por 1 una placa hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor y 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a una cara; y 2 placas estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor al otro lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-SI, CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.			
diO01OA030	0,500 h	Oficial primera	20,40	10,20	
diO01OA050	0,500 h	Ayudante	18,16	9,08	
diP04PY035	1,050 m2	Placa yeso laminado hidrófuga baja absorción (Tipo H1) 13 mm	6,27	6,58	
diP04PY030	3,150 m2	Placa yeso laminado estándar 13 mm (Tipo A)	3,74	11,78	
diP07TW087	1,050 m2	Panel lana mineral (MW) 65 mm (0,036 W/mK)	3,82	4,01	
diP04PW375	1,750 m	Banda estanqueidad perimetral PYL 70 mm	0,44	0,77	
diP04PW280	0,900 m	Canal tabiquería PYL 73 mm	0,87	0,78	
diP04PW240	3,330 m	Montante tabique PYL 70 mm	1,37	4,56	
diP04PW140	20,000 u	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	0,01	0,20	
diP04PW150	40,000 u	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x35 mm	0,01	0,40	
diP04PW130	4,000 u	Tornillo fijación entre perfiles metálicos (MM) 3,5x9,5 mm	0,01	0,04	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
diP04PW050	0,120 kg	Pasta de agarre PYL estándar	0,48	0,06	
diP04PW060	0,875 kg	Pasta para juntas PYL estándar	0,88	0,77	
diP04PW065	0,375 kg	Pasta para juntas PYL ambiente húmedo	1,25	0,47	
diP04PW010	6,300 m	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	0,04	0,25	
diP04PW015	0,250 m	Cinta guardavivos PYL (rollo 30 m)	0,52	0,13	
%PM0050	0,501 %	Pequeño Material	0,50	0,25	
%MAUX001	0,503 %	Medios Auxiliares	1,00	0,50	
%CIND01	0,508 %	Costes Indirectos	1,00	0,51	

COSTE UNITARIO TOTAL 51,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CM1E08CYE030	m2	FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA ESTÁNDAR 2x13A Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado por 2 placas de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor cada una, atornilladas a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a normativa ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.
--------------	----	--

diO01OA030	0,280 h	Oficial primera	20,40	5,71	
diO01OA050	0,280 h	Ayudante	18,16	5,08	
diP04PY030	2,100 m2	Placa yeso laminado estándar 13 mm (Tipo A)	3,74	7,85	
diP04PW365	0,400 m	Banda estanqueidad perimetral PYL 30 mm	0,19	0,08	
diP04PW340	0,400 m	Perfil acero galvanizado en U PYL 30x30 mm	0,80	0,32	
diP04PW350	3,200 m	Maestra acero galvanizado en C PYL 60x27 mm	1,21	3,87	
diP04PW400	1,500 u	Cuelgue regulable combinado falso techo continuo PYL	0,83	1,25	
diP04PW410	1,500 u	Varilla de cuelgue 1000 mm falso techo	0,48	0,72	
diP04PW310	0,600 u	Conector maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	0,23	0,14	
diP04PW315	2,900 u	Caballete maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	0,42	1,22	
diP04PW140	9,000 u	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	0,01	0,09	
diP04PW150	17,000 u	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x35 mm	0,01	0,17	
diP04PW050	0,100 kg	Pasta de agarre PYL estándar	0,48	0,05	
diP04PW060	0,400 kg	Pasta para juntas PYL estándar	0,88	0,35	
diP04PW010	1,500 m	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	0,04	0,06	
%PM0100	0,270 %	Pequeño Material	1,00	0,27	
%MAUX001	0,272 %	Medios Auxiliares	1,00	0,27	
%CIND01	0,275 %	Costes Indirectos	1,00	0,28	

COSTE UNITARIO TOTAL 27,78

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CM1E08RLT050	m2	FALSO TECHO REGIST. LANA MINERAL 600x600x19 mm ACABADO GRANULADO PERFIL SEMIVISTO Falso techo registrable de placas de fibra mineral con aislamiento acústico de 39 dB, de dimensiones de cuadrícula de 600x600 mm y 19 mm de espesor de la placa, en acabado granulado y lateral de borde acanalado; instaladas sobre perfilera semivista de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y cuelgues tipo twist de suspensión rápida para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.
--------------	----	--

diO01OA030	0,230 h	Oficial primera	20,40	4,69	
diO01OA050	0,230 h	Ayudante	18,16	4,18	
diP04TF050	1,050 m2	Placa falso techo regist. lana roca 600x600x19 mm granulada perfil semivisto	14,80	15,54	
diP04TW005	0,400 m	Perfil angular aluminio 20-24x20-24 mm blanco	0,81	0,32	
diP04TW015	0,840 m	Perfil aluminio primario 24x38-40 mm blanco	0,97	0,81	
diP04TW025	1,670 m	Perfil aluminio secundario 24x38-32x1200 mm blanco	0,96	1,60	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
diP04TW027	0,840 m	Perfil aluminio secundario 24x38-32x600 mm blanco	0,96	0,81	
diP04PW410	0,700 u	Varilla de cuelgue 1000 mm falso techo	0,48	0,34	
diP04TW250	0,700 u	Cuelgue twist suspensión rápida	0,38	0,27	
%PM0050	0,286 %	Pequeño Material	0,50	0,14	
%MAUX001	0,287 %	Medios Auxiliares	1,00	0,29	
%CIND01	0,290 %	Costes Indirectos	1,00	0,29	

COSTE UNITARIO TOTAL 29,28

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

CM1E12AC085	m2	ALICATADO AZULEJO BLANCO 20x20 cm RECIBIDO C/ADHESIVO Alicatado con azulejo blanco de 20x20 cm (BIII según UNE-EN 14411:2016), recibido con adhesivo C1 según UNE-EN 12004-1:2017 blanco, sin incluir enfoscado de mortero, p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con adhesivo CG1 según UNE-EN 13888:2009, y limpieza, según NTE-RPA-4, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.
--------------------	-----------	---

diO01OB100	0,400 h	Oficial solador alicatador	19,47	7,79	
diO01OB110	0,400 h	Ayudante solador alicatador	18,31	7,32	
_CM1P09ABB0401	1,050 m2	Azulejo blanco brillo/mate 20x20 cm pasta roja esmaltado	3,95	4,15	
diP01FJ090	1,500 kg	Lechada blanca CG1	0,27	0,41	
diP01FA120	3,000 kg	Adhesivo cementoso solado int. s/mortero C1	0,19	0,57	
%MAUX001	0,202 %	Medios Auxiliares	1,00	0,20	
%CIND01	0,204 %	Costes Indirectos	1,00	0,20	

COSTE UNITARIO TOTAL 20,64

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CM1E13SDC010	m2	M-11 CONTRAVENTANA MALLORQUINA PINO PARA PINTAR O BARNIZAR Contraventana exterior de madera, para ventanas y/o balcones, formada por cerco directo de pino macizo del país 1ª sin nudos, para pintar o barnizar, y hojas practicables de lamas fijas tipo mallorquina, de pino para pintar o barnizar, incluso herrajes de colgar y de cierre de latón, montada y con p.p. de medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.
---------------------	-----------	--

diO01OB180	1,700 h	Oficial 1ª carpintero	20,46	34,78	
diO01OB190	1,700 h	Ayudante carpintero	18,50	31,45	
_diP11PD0101	4,000 m	Cerco directo pino Mélix macizo 70x30 mm	4,33	17,32	
_CM1P11S0201	1,000 m2	Contraventanas mallorquina pino para pintar-barnizar	164,16	164,16	
diP11RB030	6,000 u	Pernio latón plano con remate 80x52 mm	1,01	6,06	
diP11W080	1,000 u	Cierre 3 puntos canto 70-150 cm para ventanas	4,22	4,22	
diP11W070	1,000 m	Varilla dorada media caña para cremonas	1,77	1,77	
diP11W020	8,000 u	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,05	0,40	
%MAUX001	2,602 %	Medios Auxiliares	1,00	2,60	
%CIND01	2,628 %	Costes Indirectos	1,00	2,63	

COSTE UNITARIO TOTAL 265,39

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CM1E17MNB010	u	PUNTO LUZ SENCILLO GAMA BÁSICA Punto de luz sencillo unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y mecanismo de interruptor unipolar de gama básica, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 ó ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.
---------------------	----------	---

diO01OB240	0,250 h	Oficial 1ª electricista	19,77	4,94	
diO01OB260	0,250 h	Ayudante electricista	18,50	4,63	
_CM1P15UCH0101	5,000 m	Tubo flex. PVC corrug. reforz. M16 mm libre halógenos	0,68	3,40	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
_CM1P15NG0101	15,000 m	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 1x1,5 mm2	0,30	4,50	
diP15GK010	1,000 ud	Caja mecan. empotrar enlazable	0,19	0,19	
_CM1P15MAB0101	1,000 u	Marco individual mecanismo gama básica	1,61	1,61	
_CM1P15MAB0501	1,000 u	Interruptor / conmutador gama básica	3,87	3,87	
%PM0100	0,231 %	Pequeño Material	1,00	0,23	
%MAUX001	0,234 %	Medios Auxiliares	1,00	0,23	
%CIND01	0,236 %	Costes Indirectos	1,00	0,24	

COSTE UNITARIO TOTAL **23,84**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRÉS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CM1E17MNB070	u	PUNTO TIMBRE GAMA BÁSICA ZUMBADOR SENCILLO Punto de timbre con zumbador sencillo, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, mecanismo de pulsador unipolar, y zumbador sencillo de gama básica, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 ó ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.
---------------------	----------	---

diO01OB240	0,300 h	Oficial 1ª electricista	19,77	5,93	
diO01OB260	0,300 h	Ayudante electricista	18,50	5,55	
_CM1P15UCH0101	5,000 m	Tubo flex. PVC corrug. reforz. M16 mm libre halógenos	0,68	3,40	
_CM1P15NG0101	10,000 m	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 1x1,5 mm2	0,30	3,00	
diP15GK010	2,000 ud	Caja mecan. empotrar enlazable	0,19	0,38	
_CM1P15MAB0101	2,000 u	Marco individual mecanismo gama básica	1,61	3,22	
_CM1P15MAB1001	1,000 u	Pulsador timbre gama básica	3,91	3,91	
_CM1P15MAB1101	1,000 u	Zumbador timbre empotrar gama básica	10,60	10,60	
%PM0100	0,360 %	Pequeño Material	1,00	0,36	
%MAUX001	0,364 %	Medios Auxiliares	1,00	0,36	
%CIND01	0,367 %	Costes Indirectos	1,00	0,37	

COSTE UNITARIO TOTAL **37,08**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE con OCHO CÉNTIMOS

CM1E17NR090	m	BANDEJA DE REJILLA 100x300 mm C7 Bandeja de rejilla de acero galvanizado de 100x300 mm, sin separadores, con borde redondeado, continuidad eléctrica garantizada, resistente a la corrosión Clase 7, con 70 micras de espesor de galvanizado en caliente, para montar en techo o en pared. Totalmente montada, según REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB.
--------------------	----------	---

diO01OB240	0,250 h	Oficial 1ª electricista	19,77	4,94	
diO01OB260	0,250 h	Ayudante electricista	18,50	4,63	
_CM1P15UH2901	1,000 m	Bandeja de rejilla 100x300 C7	40,74	40,74	
_CM1P15UH3301	1,000 u	Soporte ligero techo/pared	9,13	9,13	
_CM1P15UH3401	1,000 u	Unión rápida rejillas	1,57	1,57	
%PM0200	0,610 %	Pequeño Material	2,00	1,22	
%MAUX001	0,622 %	Medios Auxiliares	1,00	0,62	
%CIND01	0,629 %	Costes Indirectos	1,00	0,63	

COSTE UNITARIO TOTAL **63,48**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM1E18CI030	u	DETECTOR DE PRESENCIA/LUZ DIURNA AUTÓNOMO Detector de presencia autónomo de superficie para varias unidades de iluminación en paralelo, con sensor de alta precisión para superficies de hasta 50 m² y altura recomendada de montaje de 2,70 m. Compatible con cualquier tipo de luminaria y lámpara. Dispone de una pantalla retráctil para impedir la detección de zonas adyacentes, incorpora una fotocélula inhibidora que evita que las luces se enciendan cuando hay suficiente aportación de luz solar. Totalmente instalado, incluido montaje y conexionado. Materiales con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011 e instalación conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.			
diO01OB240	0,300 h	Oficial 1ª electricista	19,77	5,93	
diO01OB260	0,300 h	Ayudante electricista	18,50	5,55	
_CM1P16NI040x	1,000 u	Detector de presencia/luz diurna autónomo	111,29	111,29	
_CM1P16NI050x	1,000 u	Cable y conector detector	24,63	24,63	
_CM1P16NI060x	1,000 u	Accesorio montaje en superficie detector	14,59	14,59	
%PM0200	1,620 %	Pequeño Material	2,00	3,24	
%MAUX001	1,652 %	Medios Auxiliares	1,00	1,65	
%CIND01	1,669 %	Costes Indirectos	1,00	1,67	
COSTE UNITARIO TOTAL					168,55
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y OCHO con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
CM1E18GIE020	u	BLOQUE AUTÓNOMO EMERGENCIA EMPOTRAR LED 100 lm Bloque autónomo de emergencia, para empotrar, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP42 - IK 07 / Clase II, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102; equipado con LEDs de 100 lm, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Luminaria conforme a los requisitos generales de la UNE-EN 60598 Parte 1 y particulares de la parte 2-22 de la misma norma y lámparas conforme a la UNE-EN 20062:1993; ambas con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
diO01OB240	0,200 h	Oficial 1ª electricista	19,77	3,95	
diO01OB260	0,200 h	Ayudante electricista	18,50	3,70	
_CM1P15UCH0101	4,000 m	Tubo flex. PVC corrug. reforz. M16 mm libre halógenos	0,68	2,72	
_CM1P15NG0101	8,000 m	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 1x1,5 mm2	0,30	2,40	
diP16E119	1,000 ud	Bloque Aut.Emergencia enrasado pared/techo 1 h 100 lúm LED	32,39	32,39	
_CM1P16EAV0201	1,000 u	Marco empotrar c/bornas luminaria emergencia superf.	13,75	13,75	
%PM0100	0,589 %	Pequeño Material	1,00	0,59	
%MAUX001	0,595 %	Medios Auxiliares	1,00	0,60	
%CIND01	0,601 %	Costes Indirectos	1,00	0,60	
COSTE UNITARIO TOTAL					60,70
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA con SETENTA CÉNTIMOS					
CM1E18GIE050	u	BLOQUE AUTÓNOMO EMERGENCIA EMPOTRAR LED 350 lm Bloque autónomo de emergencia, para empotrar, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP42 - IK 07 / Clase II, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102; equipado con LEDs de 350 lm, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Luminaria conforme a los requisitos generales de la UNE-EN 60598 Parte 1 y particulares de la parte 2-22 de la misma norma y lámparas conforme a la UNE-EN 20062:1993; ambas con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
diO01OB240	0,200 h	Oficial 1ª electricista	19,77	3,95	
diO01OB260	0,200 h	Ayudante electricista	18,50	3,70	
_CM1P15UCH0101	4,000 m	Tubo flex. PVC corrug. reforz. M16 mm libre halógenos	0,68	2,72	
_CM1P15NG0101	8,000 m	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 1x1,5 mm2	0,30	2,40	
_diP16E1591	1,000 ud	Bloque Aut.Emergencia enrasado pared/techo 1 h 350 lúm LED	58,61	58,61	
_CM1P16EAV0201	1,000 u	Marco empotrar c/bornas luminaria emergencia superf.	13,75	13,75	
%PM0080	0,851 %	Pequeño Material	0,80	0,68	
%MAUX001	0,858 %	Medios Auxiliares	1,00	0,86	
%CIND01	0,867 %	Costes Indirectos	1,00	0,87	

COSTE UNITARIO TOTAL 87,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CM1E20OC210	m	COQUILLA ESPUMA ELASTOMÉRICA e=25 mm D=22 mm Aislamiento térmico flexible de tubería para tubos de diámetro 22 mm, formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, de estructura celular cerrada, baja conductividad térmica <0,036 W/m·K (según UNE-EN ISO 13787:2003) y protección antimicrobiana activa. Fabricada conforme a norma, UNE-EN ISO 8497:1997, autoextinguible, no propagador de llama (Euroclase B-s3, d0 s/ UNE-EN 13501-1:2019). Espesor de aislamiento de 25 mm, conforme a RITE (RD 1027/2007) para instalaciones de fontanería. Totalmente instalada, i/p.p. de material de sellado y medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.
--------------------	----------	---

diO01OB210	0,150 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,76	2,81	
_CM1P07CC012x	1,050 m	Coquilla espuma elastomérica e=25 mm D=22 mm	5,64	5,92	
diP07CE150	0,020 l	Adhesivo coquilla elastomérica	11,23	0,22	
%PM0100	0,090 %	Pequeño Material	1,00	0,09	
%MAUX001	0,090 %	Medios Auxiliares	1,00	0,09	
%CIND01	0,091 %	Costes Indirectos	1,00	0,09	

COSTE UNITARIO TOTAL 9,22

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE con VEINTIDÓS CÉNTIMOS

CM1E20OC220	m	COQUILLA ESPUMA ELASTOMÉRICA e=25 mm D=25 mm Aislamiento térmico flexible de tubería para tubos de diámetro 25 mm, formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, de estructura celular cerrada, baja conductividad térmica <0,036 W/m·K (según UNE-EN ISO 13787:2003) y protección antimicrobiana activa. Fabricada conforme a norma UNE-EN ISO 8497:1997, autoextinguible, no propagador de llama (Euroclase B-s3, d0 s/ UNE-EN 13501-1:2019). Espesor de aislamiento de 25 mm, conforme a RITE (RD 1027/2007) para instalaciones de fontanería. Totalmente instalada, i/p.p. de material de sellado y medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.
--------------------	----------	--

diO01OB210	0,150 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,76	2,81	
_CM1P07CC014x	1,050 m	Coquilla espuma elastomérica e=25 mm D=25 mm	6,11	6,42	
diP07CE150	0,020 l	Adhesivo coquilla elastomérica	11,23	0,22	
%PM0100	0,095 %	Pequeño Material	1,00	0,10	
%MAUX001	0,096 %	Medios Auxiliares	1,00	0,10	
%CIND01	0,097 %	Costes Indirectos	1,00	0,10	

COSTE UNITARIO TOTAL 9,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM1E20OC230	m	COQUILLA ESPUMA ELASTOMÉRICA e=25 mm D=28 mm Aislamiento térmico flexible de tubería para tubos de diámetro 28 mm, formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, de estructura celular cerrada, baja conductividad térmica <0,036 W/m·K (según UNE-EN ISO 13787:2003) y protección antimicrobiana activa. Fabricada conforme a norma UNE-EN ISO 8497:1997, autoextinguible, no propagador de llama (Euroclase B-s3, d0 s/ UNE-EN 13501-1:2019). Espesor de aislamiento de 25 mm, conforme a RITE (RD 1027/2007) para instalaciones de fontanería. Totalmente instalada, i/p.p. de material de sellado y medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
diO01OB210	0,150 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,76	2,81	
_CM1P07CC016x	1,050 m	Coquilla espuma elastomérica e=25 mm D=28 mm	6,60	6,93	
diP07CE150	0,020 l	Adhesivo coquilla elastomérica	11,23	0,22	
%PM0100	0,100 %	Pequeño Material	1,00	0,10	
%MAUX001	0,101 %	Medios Auxiliares	1,00	0,10	
%CIND01	0,102 %	Costes Indirectos	1,00	0,10	
COSTE UNITARIO TOTAL					10,26
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ con VEINTISÉIS CÉNTIMOS					
CM1E20VE020	u	VÁLVULA DE PASO 22 mm 3/4" MANDO REDONDO Suministro y colocación de válvula de paso de 22 mm. 3/4" de diámetro, para empotrar cromada y de paso recto, con mando redondo. Totalmente instalada, probada y funcionando, i/ p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
diO01OB200	0,200 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	4,12	
diP17XP020	1,000 u	Llave paso empotrar mando redondo 22 mm	8,43	8,43	
%PM0200	0,126 %	Pequeño Material	2,00	0,25	
%MAUX001	0,128 %	Medios Auxiliares	1,00	0,13	
%CIND01	0,129 %	Costes Indirectos	1,00	0,13	
COSTE UNITARIO TOTAL					13,06
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE con SEIS CÉNTIMOS					
CM1E20VE030	u	VÁLVULA DE PASO 28 mm 1" MANDO REDONDO Suministro y colocación de válvula de paso de 28 mm. 1" de diámetro, para empotrar cromada y de paso recto, colocada mediante unión roscada, con mando redondo. Totalmente instalada, probada y funcionando, i/ p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
diO01OB200	0,200 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	4,12	
diP17XP030	1,000 u	Llave paso empotrar mando redondo 28 mm	10,63	10,63	
%PM0200	0,148 %	Pequeño Material	2,00	0,30	
%MAUX001	0,151 %	Medios Auxiliares	1,00	0,15	
%CIND01	0,152 %	Costes Indirectos	1,00	0,15	
COSTE UNITARIO TOTAL					15,35
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS					
CM1E20VIL040	u	FILTRO EN Y LATÓN PN16 1" Filtro en Y de latón, de diámetro 1", PN-16, tamiz de acero inoxidable de Ø 0,5 mm, para roscar, fabricado según UNE-EN 12165:2017. Totalmente instalada, probada y funcionando, i/ p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
diO01OB200	0,200 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	4,12	
_CM1P17YYL040x	1,000 u	Filtro en Y latón PN16 H-H 1"	8,46	8,46	
%PM0200	0,126 %	Pequeño Material	2,00	0,25	
%MAUX001	0,128 %	Medios Auxiliares	1,00	0,13	
%CIND01	0,130 %	Costes Indirectos	1,00	0,13	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
COSTE UNITARIO TOTAL						13,09
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE con NUEVE CÉNTIMOS						
CM1E20VU010	u		PURGADOR AUTOMÁTICO BOYA LATÓN PN-10 3/8" Purgador automático de boya de latón, de diámetro 3/8", PN-10, boya de polipropileno de alta resistencia, para roscar, incluida la válvula de retención para purgador. Totalmente instalada, probada y funcionando, i/ p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
diO01OB200	0,150	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	3,09	
_CM1P17Q010x	1,000	u	Purgador automático boya PN-10 3/8"	5,25	5,25	
_CM1P17Q030x	1,000	u	Válvula retención purgador PN-10 3/8"	1,16	1,16	
%PM0200	0,095	%	Pequeño Material	2,00	0,19	
%MAUX001	0,097	%	Medios Auxiliares	1,00	0,10	
%CIND01	0,098	%	Costes Indirectos	1,00	0,10	
COSTE UNITARIO TOTAL						9,89
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
CM1E20WGB020	u		BOTE SIFÓNICO PVC D=110 mm EMPOTRADO Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, colocado en el grueso del forjado, con cuatro entradas de 40 mm, y una salida de 50 mm, tapa de acero inoxidable, con sistema de cierre por lengüeta de caucho a presión. Totalmente montado, i/ conexionado del ramal de salida hasta la bajante o manguetón, con tubería de PVC de 50 mm de diámetro, conforme UNE-EN 1453-1:2017. I.p.p. de piezas especiales, pequeño material y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
diO01OB200	0,200	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	4,12	
diO01OB210	0,200	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,76	3,75	
_CM1P17SB020x	1,000	u	Bote sifónico PVC c/tapa acero inoxidable 5 tomas	16,17	16,17	
_CM1P17VC030x	1,500	m	Tubo PVC serie B junta pegada 50 mm	2,08	3,12	
%PM0500	0,272	%	Pequeño Material	5,00	1,36	
%MAUX001	0,285	%	Medios Auxiliares	1,00	0,29	
%CIND01	0,288	%	Costes Indirectos	1,00	0,29	
COSTE UNITARIO TOTAL						29,10
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE con DIEZ CÉNTIMOS						
CM1E20WGI010	u		DESAGÜE PVC C/SIFÓN BOTELLA Desagüe de PVC individual, consistente en la colocación de un sifón de PVC tipo botella, fabricado según UNE-EN 1453-1:2017, con salida horizontal de 32 mm de diámetro, y con registro inferior, y conexión de éste mediante tubería de PVC de 32 mm de diámetro, hasta el punto de desagüe existente, instalado, con uniones roscadas o pegadas; y válido para fregaderos de 1 seno, lavabos o bidés, i/ p.p. de piezas especiales de PVC. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
diO01OB200	0,150	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	3,09	
diO01OB210	0,150	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,76	2,81	
diP17SS030	1,000	u	Sifón botella PVC salida horizontal 32 mm 1 1/4"	2,76	2,76	
_CM1P17VC010x	0,300	m	Tubo PVC serie B junta pegada 32 mm	1,32	0,40	
_CM1P17VPM010x	2,000	u	Manguito H-H PVC serie B junta pegada 32 mm	0,61	1,22	
%MAUX001	0,103	%	Medios Auxiliares	1,00	0,10	
%CIND01	0,104	%	Costes Indirectos	1,00	0,10	
COSTE UNITARIO TOTAL						10,48
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS						

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM1E20WTI010	m	TUBERÍA PVC INSONORIZADA JUNTA PEGADA D=40 mm Tubería de PVC insonorizada, de 40 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, i/ p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HR, RD 1367/2007 y CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
diO01OB200	0,050 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	1,03	
diO01OB210	0,050 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,76	0,94	
_CM1P17VI010x	1,000 m	Tubo PVC insonorizado 40 mm	4,29	4,29	
_CM1P17VGC010x	0,300 u	Codo M-H PVC insonorizado 87° 40 mm	1,66	0,50	
_CM1P17VGM010x	0,100 u	Manguito H-H PVC insonorizado 40 mm	1,69	0,17	
%PM0200	0,069 %	Pequeño Material	2,00	0,14	
%MAUX001	0,071 %	Medios Auxiliares	1,00	0,07	
%CIND01	0,071 %	Costes Indirectos	1,00	0,07	
COSTE UNITARIO TOTAL					7,21
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE con VEINTIÚN CÉNTIMOS					
CM1E20WTI020	m	TUBERÍA PVC INSONORIZADA JUNTA PEGADA D=50 mm Tubería de PVC insonorizada, de 50 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, i/ p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HR, RD 1367/2007 y CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
diO01OB200	0,050 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	1,03	
diO01OB210	0,050 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,76	0,94	
_CM1P17VI020x	1,000 m	Tubo PVC insonorizado 50 mm	4,88	4,88	
_CM1P17VGC020x	0,300 u	Codo M-H PVC insonorizado 87° 50 mm	2,49	0,75	
_CM1P17VGM020x	0,100 u	Manguito H-H PVC insonorizado 50 mm	2,22	0,22	
%PM0200	0,078 %	Pequeño Material	2,00	0,16	
%MAUX001	0,080 %	Medios Auxiliares	1,00	0,08	
%CIND01	0,081 %	Costes Indirectos	1,00	0,08	
COSTE UNITARIO TOTAL					8,14
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO con CATORCE CÉNTIMOS					
CM1E20WTI040	m	TUBERÍA PVC INSONORIZADA JUNTA PEGADA D=110 mm Tubería de PVC insonorizada, de 110 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, i/ p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HR, RD 1367/2007 y CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
diO01OB200	0,075 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	1,54	
diO01OB210	0,075 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,76	1,41	
_CM1P17VI040x	1,000 m	Tubo PVC insonorizado 110 mm	11,34	11,34	
_CM1P17VGC040x	0,300 u	Codo M-H PVC insonorizado 87° 110 mm	5,82	1,75	
_CM1P17VGM040x	0,100 u	Manguito H-H PVC insonorizado 110 mm	6,47	0,65	
_CM1P17VGA020x	0,650 u	Abrazadera isofónica tubo PVC 110 mm	4,09	2,66	
%PM0200	0,194 %	Pequeño Material	2,00	0,39	
%MAUX001	0,197 %	Medios Auxiliares	1,00	0,20	
%CIND01	0,199 %	Costes Indirectos	1,00	0,20	
COSTE UNITARIO TOTAL					20,14
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE con CATORCE CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM1E20XAT010	u	INSTALACIÓN AF PEX-A GRIFO Instalación de punto de consumo de agua fría, para grifo, realizado con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 16x1,8 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-CEN ISO/TS 15875-7:2018. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453-1:2017. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB-HS-4 y DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
diO01OB200	0,600 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	12,35	
diO01OB210	0,600 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,76	11,26	
_CM1P17IR010x	3,800 m	Tubo rígido PEX-A 16x1,8 mm	1,69	6,42	
_CM1P17LC030x	1,900 m	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-19	0,38	0,72	
_CM1P17ISC080x	1,000 u	Codo unión rápida latón terminal 16 mm - 1/2"	4,49	4,49	
_CM1P17VC010x	2,500 m	Tubo PVC serie B junta pegada 32 mm	1,32	3,30	
%PM2000	0,385 %	Pequeño Material	20,00	7,70	
%MAUX001	0,462 %	Medios Auxiliares	1,00	0,46	
%CIND01	0,467 %	Costes Indirectos	1,00	0,47	
COSTE UNITARIO TOTAL					47,17
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE con DIECISIETE CÉNTIMOS					
CM1E20XAT020	u	INSTALACIÓN AF/ACS PEX-A LAVABO Instalación de punto de consumo de agua fría y ACS, para lavabo, realizado con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 16x1,8 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-CEN ISO/TS 15875-7:2018. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE (RD 1027/2007). Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453-1:2017. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de bote sifónico, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB-HS-4 y DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
diO01OB200	1,150 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	23,68	
diO01OB210	1,150 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,76	21,57	
_CM1P17IR020x	3,750 m	Tubo rígido PEX-A 20x1,9 mm	2,05	7,69	
_CM1P07CC010x	1,900 m	Coquilla espuma elastomérica e=25 mm D=20 mm	5,49	10,43	
_CM1P17IR010x	3,800 m	Tubo rígido PEX-A 16x1,8 mm	1,69	6,42	
_CM1P17LC030x	3,800 m	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-19	0,38	1,44	
_CM1P17IST040x	2,000 u	Te reducida unión rápida PPSU 20-16-20 mm	5,48	10,96	
_CM1P17ISC080x	2,000 u	Codo unión rápida latón terminal 16 mm - 1/2"	4,49	8,98	
_CM1P17SB030x	0,250 u	Bote sifónico aéreo t/inoxidable 5 tomas	19,89	4,97	
_CM1P17VC030x	0,500 m	Tubo PVC serie B junta pegada 50 mm	2,08	1,04	
_CM1P17VC010x	1,700 m	Tubo PVC serie B junta pegada 32 mm	1,32	2,24	
%PM2000	0,994 %	Pequeño Material	20,00	19,88	
%MAUX001	1,193 %	Medios Auxiliares	1,00	1,19	
%CIND01	1,205 %	Costes Indirectos	1,00	1,21	
COSTE UNITARIO TOTAL					121,70
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIÚN con SETENTA CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM1E20XAT040	u		INSTALACIÓN AF PEX-A INODORO Instalación de punto de consumo de agua fría, para inodoro, realizado con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 16x1,8 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-CEN ISO/TS 15875-7:2018. Tubería protegida en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Manguetón de conexión inodoro realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453-1:2017. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB-HS-4 y DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
diO01OB200	1,000	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	20,59	
diO01OB210	1,000	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,76	18,76	
_CM1P17IR020x	3,750	m	Tubo rígido PEX-A 20x1,9 mm	2,05	7,69	
_CM1P17IR010x	2,250	m	Tubo rígido PEX-A 16x1,8 mm	1,69	3,80	
_CM1P17LC030x	2,250	m	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-19	0,38	0,86	
_CM1P17IST040x	1,000	u	Te reducida unión rápida PPSU 20-16-20 mm	5,48	5,48	
_CM1P17ISC080x	1,000	u	Codo unión rápida latón terminal 16 mm - 1/2"	4,49	4,49	
_CM1P17SW020x	1,000	u	Conexión PVC inodoro D=110 mm c/junta labiada	5,51	5,51	
_CM1P17VC060x	1,000	m	Tubo PVC serie B junta pegada 110 mm	5,03	5,03	
%PM2000	0,722	%	Pequeño Material	20,00	14,44	
%MAUX001	0,867	%	Medios Auxiliares	1,00	0,87	
%CIND01	0,875	%	Costes Indirectos	1,00	0,88	
COSTE UNITARIO TOTAL						88,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y OCHO con CUARENTA CÉNTIMOS

CM1E20XAT090	u		INSTALACIÓN AF/ACS PEX-A DUCHA Instalación de punto de consumo de agua fría y ACS, para ducha, realizado con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 16x1,8 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-CEN ISO/TS 15875-7:2018. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE (RD 1027/2007). Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453-1:2017. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de bote sifónico, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB-HS-4 y DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
diO01OB200	1,150	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	23,68	
diO01OB210	1,150	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,76	21,57	
_CM1P17IR020x	3,750	m	Tubo rígido PEX-A 20x1,9 mm	2,05	7,69	
_CM1P07CC010x	1,900	m	Coquilla espuma elastomérica e=25 mm D=20 mm	5,49	10,43	
_CM1P17IR010x	2,800	m	Tubo rígido PEX-A 16x1,8 mm	1,69	4,73	
_CM1P17LC030x	2,800	m	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-19	0,38	1,06	
_CM1P17IST040x	2,000	u	Te reducida unión rápida PPSU 20-16-20 mm	5,48	10,96	
_CM1P17ISC120x	2,000	u	Codo unión rápida latón base fijación 16 mm - 1/2"	5,85	11,70	
_CM1P17ISA010x	1,000	u	Placa base fijación	1,46	1,46	
_CM1P17SB030x	0,250	u	Bote sifónico aéreo t/inoxidable 5 tomas	19,89	4,97	
_CM1P17VC030x	0,500	m	Tubo PVC serie B junta pegada 50 mm	2,08	1,04	
_CM1P17VC020x	1,700	m	Tubo PVC serie B junta pegada 40 mm	1,63	2,77	
%PM2000	1,021	%	Pequeño Material	20,00	20,42	
%MAUX001	1,225	%	Medios Auxiliares	1,00	1,23	
%CIND01	1,237	%	Costes Indirectos	1,00	1,24	
COSTE UNITARIO TOTAL						124,95

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTICUATRO con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM1E21ADP050	u	PLATO DUCHA PORCELANA BLANCA 90x90x8 cm Plato de ducha de porcelana, cuadrada, de 90x90x8 cm, en color blanco; conforme norma UNE-EN 14527+A1. Totalmente instalada y conexionada, i/sellado, desagüe con salida horizontal de 50 mm, p.p. de pequeño material y medios auxiliares.			
diO01OB200	0,400 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	8,24	
diO01OB210	0,400 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,76	7,50	
_CM1P18DP120x	1,000 u	Plato ducha porcelana blanco 90x90x8 cm	89,93	89,93	
_diP17SV0101	1,000 u	Válvula ducha salida H 50 mm	2,45	2,45	
%PM0050	1,081 %	Pequeño Material	0,50	0,54	
%MAUX001	1,087 %	Medios Auxiliares	1,00	1,09	
%CIND01	1,098 %	Costes Indirectos	1,00	1,10	
COSTE UNITARIO TOTAL					110,85
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIEZ con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
CM1E21AIB035	u	INODORO TANQUE BAJO GAMA MEDIA BLANCO TAPA AMORTIGUADA Inodoro de tanque bajo de montaje adosado a pared, fabricado en porcelana vitrificada conforme a UNE-EN 997, de gama media en color blanco. Dispone de asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable y mecanismo doble descarga. Totalmente instalado, conectado y funcionando; i/p.p. de anclajes al pavimento, sellados, llave de escuadra y latiguillo flexible cromados, pequeño material y medios auxiliares.			
diO01OB200	1,000 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	20,59	
diO01OB210	1,000 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,76	18,76	
diP17XT010	1,000 ud	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	4,74	4,74	
diP18GW010	1,000 ud	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	1,75	1,75	
diP18IB020	1,000 ud	Inod.t.bajo c/tapa-mec.blanco	125,83	125,83	
%PM0100	1,717 %	Pequeño Material	1,00	1,72	
%MAUX001	1,734 %	Medios Auxiliares	1,00	1,73	
%CIND01	1,751 %	Costes Indirectos	1,00	1,75	
COSTE UNITARIO TOTAL					176,87
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y SEIS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
CM1E21AUP030	u	URINARIO MURAL BLANCO Urinario mural de porcelana vitrificada blanco, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con sifón incorporado al aparato, manguito y enchufe de unión; conforme UNE 67001. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares.			
diO01OB200	0,500 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	10,30	
diO01OB210	0,500 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,76	9,38	
diP18WU010	1,000 ud	Urinario mural c/fijac.blanco	99,31	99,31	
%PM0100	1,190 %	Pequeño Material	1,00	1,19	
%MAUX001	1,202 %	Medios Auxiliares	1,00	1,20	
%CIND01	1,214 %	Costes Indirectos	1,00	1,21	
COSTE UNITARIO TOTAL					122,59
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIDÓS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
CM1E21GMD020	u	GRIFO MONOMANDO MURAL DUCHA GAMA MEDIA Grifo mezclador monomando exterior mural para ducha, con acabado cromado, de gama media. Equipado con ducha de mano, enlace flexible cromado de 150 cm y soporte. Fabricado conforme a UNE 19703. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de enlaces excéntricos, pequeño material y medios auxiliares.			
diO01OB200	0,500 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	10,30	
diP18GD070	1,000 ud	Monomando ducha cromo mod. Clip	52,50	52,50	
%PM0100	0,628 %	Pequeño Material	1,00	0,63	
%MAUX001	0,634 %	Medios Auxiliares	1,00	0,63	
%CIND01	0,641 %	Costes Indirectos	1,00	0,64	
COSTE UNITARIO TOTAL					64,70
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO con SETENTA CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM1E21JE010	u	LLAVE DE ESCUADRA PARED 1/2" A 3/8" Llave de corte en escuadra a pared antical con entrada a rosca macho de 1/2" y salida en rosca macho a 3/8". Fabricada en cuerpo y mando en material metálico cromado, con sistema de cuarto de vuelta de accionamiento de apertura y cierre de la válvula. Presión nominal de 16 bar, apta para temperaturas hasta 95 °C. Totalmente instalada, probada y funcionando; i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Llave válida para dar servicio a griferías de lavabo, bidé y fregadero doméstico, así como inodoro con cisterna. Conforme a CTE DB HS-4.			
diO01OB200	0,167 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	3,44	
_CM1P18JE010x	1,000 u	Llave de escuadra 1/2" a 3/8" antical	3,33	3,33	
%PM0100	0,068 %	Pequeño Material	1,00	0,07	
%MAUX001	0,068 %	Medios Auxiliares	1,00	0,07	
%CIND01	0,069 %	Costes Indirectos	1,00	0,07	
COSTE UNITARIO TOTAL					6,98
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
CM1E21MAA110	u	ESCOBILLERO PARED/SUELO DE ACERO INOXIDABLE SATINADO 90x430 mm Escobillero de pared/suelo, de dimensiones 90x430 mm, fabricado en acero inoxidable, acabado satinado. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
_CM1P18CAA090x	1,000 u	Escobillero pared/suelo de acero inoxidable satinado 90x430 mm	18,56	18,56	
%MAUX001	0,186 %	Medios Auxiliares	1,00	0,19	
%CIND01	0,188 %	Costes Indirectos	1,00	0,19	
COSTE UNITARIO TOTAL					18,94
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
CM1E21MAA150	u	PORTARROLLOS SIN TAPA DE ACERO INOXIDABLE SATINADO 155x90x45 mm Portarrollos sin tapa de dimensiones 155x90x45 mm, fabricado en acero inoxidable acabado satinado, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalado sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
diO01OB200	0,160 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	3,29	
_CM1P18CAA130x	1,000 u	Portarrollos sin tapa de acero inoxidable satinado 155x90x45 mm	24,53	24,53	
%MAUX001	0,278 %	Medios Auxiliares	1,00	0,28	
%CIND01	0,281 %	Costes Indirectos	1,00	0,28	
COSTE UNITARIO TOTAL					28,38
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS					
CM1E21MAW120	u	PAPELERA HIGIÉNICA DE ACERO INOXIDABLE SATINADO CON TAPA 5 l Papelera higiénica circular de 5 litros de capacidad, fabricada en acero inoxidable acabado cromo satinado, con tapa accionada mediante pedal, cubeta interior de plástico extraíble. Totalmente colocada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
_CM1P18CAW110x	1,000 u	Papelera higiénica de acero inoxidable satinado con tapa 5 l	17,54	17,54	
%MAUX001	0,175 %	Medios Auxiliares	1,00	0,18	
%CIND01	0,177 %	Costes Indirectos	1,00	0,18	
COSTE UNITARIO TOTAL					17,90
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE con NOVENTA CÉNTIMOS					
CM1E21MAW130	u	PAPELERA HIGIÉNICA DE ACERO INOXIDABLE SATINADO CON TAPA 12 l Papelera higiénica circular de 12 litros de capacidad, fabricada en acero inoxidable acabado cromo satinado, con tapa accionada mediante pedal, cubeta interior de plástico extraíble. Totalmente colocada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
_CM1P18CAW120x	1,000 u	Papelera higiénica de acero inoxidable satinado con tapa 12 l	22,75	22,75	
%MAUX001	0,228 %	Medios Auxiliares	1,00	0,23	
%CIND01	0,230 %	Costes Indirectos	1,00	0,23	
COSTE UNITARIO TOTAL					23,21
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRÉS con VEINTIÚN CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM1E21MJ080	u	DOSIFICADOR JABÓN VERTICAL MANUAL EMPOTRABLE DE ACERO INOXIDABLE SATINADO 1 l Dosificador de jabón vertical metálico, de 1 l de capacidad, de instalación mural empotrada. De acero inoxidable acabado satinado, con visor transparente de nivel; depósito interior, pulsador en latón cromado de accionamiento manual, con cierre superior con llavín. Dimensiones: 125x120x210 mm (alto x ancho x fondo). Totalmente instalado; i/p.p. de material de fijación y medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
diO01OB200	0,300 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	6,18	
_CM1P18CJA080x	1,000 u	Dosificador jabón vertical manual empotrable acero inox. satinado 1 l	20,12	20,12	
%MAUX001	0,263 %	Medios Auxiliares	1,00	0,26	
%CIND01	0,266 %	Costes Indirectos	1,00	0,27	
COSTE UNITARIO TOTAL					26,83
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISÉIS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS					
CM1E21MPE050	u	DISPENSADOR PAPEL HIGIÉNICO ESTÁNDAR 2 ROLLOS ACERO INOXIDABLE SATINADO Dispensador de papel higiénico estándar, con capacidad para 2 rollos estándar, formado por tapa de reposición y cuerpo de pared fabricados en acero inoxidable con acabado en satinado. Incorpora cerradura para apertura de la tapa de reposición. Dimensiones: 150x150x340 mm. Completamente instalado a pared mediante tornillos y tacos universales; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
diO01OB200	0,167 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	3,44	
_CM1P18CDE050x	1,000 u	Dispensador papel higiénico 2 rollos acero inox. satinado	27,30	27,30	
%MAUX001	0,307 %	Medios Auxiliares	1,00	0,31	
%CIND01	0,311 %	Costes Indirectos	1,00	0,31	
COSTE UNITARIO TOTAL					31,36
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS					
CM1E21MSH030	u	SECAMANOS HANDS-IN DE ACERO INOXIDABLE SATINADO 1650 W Secador de manos por aire caliente de tipo "Hands-In", de acero inoxidable acabado satinado con estructura interior en plástico ignífugo inyectado. Instalación mural mediante tornillos y tacos universales. Activación de la secadora mediante sensores infrarrojos electrónicos, con apagado automático después de retirar las manos o transcurridos 40-50 segundos. Alimentación 230 V/50 Hz, de potencia máxima de 1650 W. Velocidad de salida del aire de 11 m/s. Tiempo estimado de secado de 40-50 segundos. Consumo 6,8 A. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de fijaciones, conexiones y medios auxiliares. Modelo que instalado correctamente cumple con la norma UNE 41523:2001. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
diO01OB200	0,500 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	10,30	
_CM1P18CSH030x	1,000 u	Secamanos hands-in de acero inoxidable satinado 1650 W	102,66	102,66	
%MAUX001	1,130 %	Medios Auxiliares	1,00	1,13	
%CIND01	1,141 %	Costes Indirectos	1,00	1,14	
COSTE UNITARIO TOTAL					115,23
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO QUINCE con VEINTITRÉS CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM1E21TAL060	u		LAVABO MURAL ACCESIBLE 680x580 mm CON GRIFO MEZCLADOR MONOMANDO Lavabo mural accesible de porcelana vitrificada, de 680x580 mm, con apoyo anatómico para codos, frontal cóncavo que facilita el acceso a la silla de ruedas; colocado con anclajes a la pared, incluso sellado con silicona, con válvula, sifón y desagüe flexible, con grifo mezclador monomando mural, para aplicaciones hospitalarias, acabado latón cromado, apertura por palanca gerontológica de 150 mm, caño giratorio de 200 mm, cartucho cerámico de 40 mm multifunción con limitador de Tª con 7 posiciones de regulación, doble caudal 6-12 l/min ajustable, aireador universal F22x1 con salida libre, conexiones 1/2" a 3/4" con excentricidad y embellecedor. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares; conforme a UNE 41523 y CTE DB SUA-9.			
diO01OB200	1,350	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	27,80	
_diP18LX1001	1,000	u	Lavabo mural accesible 680x580 mm	143,11	143,11	
_CM1P18GPH010x	1,000	u	Monomando hospitalario mural c/palanca gerontológica y caño gir.	212,15	212,15	
%PM0100	3,831	%	Pequeño Material	1,00	3,83	
%MAUX001	3,869	%	Medios Auxiliares	1,00	3,87	
%CIND01	3,908	%	Costes Indirectos	1,00	3,91	
COSTE UNITARIO TOTAL						394,67
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
CM1E22OC220	m		COQUILLA LANA VIDRIO ALUMINIO e=30 mm D=1 1/2" Aislamiento rígido de tubería de diámetro de 1 1/2", formado por lana de vidrio recubierta con papel kraft de aluminio reforzado, con forma cilíndrica dimensionalmente estable; de baja conductividad térmica (0,034 W/mK), no inflamable, con temperatura límite de uso de 300°C. Aislamiento de 30 mm de espesor, conforme a RITE para tuberías de calefacción y ACS. Totalmente instalado; i/p.p. de cinta adhesiva y medios auxiliares.			
diO01OB210	0,220	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,76	4,13	
_CM1P07CC002x	1,050	m	Coquilla lana vidrio+aluminio e=30 mm D=1 1/2"	4,19	4,40	
%PM1200	0,085	%	Pequeño Material	3,00	0,26	
%MAUX001	0,088	%	Medios Auxiliares	1,00	0,09	
%CIND01	0,089	%	Costes Indirectos	1,00	0,09	
COSTE UNITARIO TOTAL						8,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
CM1E23DCI010	m2		CONDUCTO POLIISOCIANURATO 35 kg/m3 Canalización de aire realizada en espuma de poliisocianurato de 35 kg/m3, i/embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, cubiertos en papel de aluminio interior y exteriormente. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
diO01OB200	1,000	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	20,59	
_CM1P21DCI010x	1,200	m2	Conducto PIR 35 kg/m3 3000x1200 mm	10,93	13,12	
_CM1P21DCI030x	0,300	u	Accesorios/m2 de conducto	19,58	5,87	
%MAUX001	0,396	%	Medios Auxiliares	1,00	0,40	
%CIND01	0,400	%	Costes Indirectos	1,00	0,40	
COSTE UNITARIO TOTAL						40,38
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS						
CM1E23DCN020	m		TUBO ALUMINIO FLEXIBLE COMPRIMIDO D=100 mm Conducto formado por tubo de aluminio flexible comprimido (1 metro extensible a 5 metros), de diámetro 100 mm; suspendido o fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, cinta o masilla de sellado, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
diO01OB200	0,100	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	2,06	
diO01OB230	0,100	h	Ayudante fontanero	18,50	1,85	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
_CM1P21DCN020x	1,100 m	Tubo aluminio flexible comprim. D=100 mm	2,63	2,89	
%PM2800	0,068 %	Pequeño Material	28,00	1,90	
%MAUX001	0,087 %	Medios Auxiliares	1,00	0,09	
%CIND01	0,088 %	Costes Indirectos	1,00	0,09	
COSTE UNITARIO TOTAL					8,88
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
CM1E23DDL020	u	DIFUSOR LINEAL 1000 mm 4 VÍAS C/REGULACIÓN			
Difusor lineal construido en perfil de aluminio extruído con cuatro ranuras, longitud de perfil 1000 mm, i/p.p. de piezas de remate, instalado, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-25. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.					
diO01OB200	1,000 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	20,59	
diO01OA060	0,500 h	Peón especializado	17,46	8,73	
diP21DL030	1,000 ud	Dif. 1.200mm.4 vías c/reg c/2ang.	113,51	113,51	
%MAUX001	1,428 %	Medios Auxiliares	1,00	1,43	
%CIND01	1,443 %	Costes Indirectos	1,00	1,44	
COSTE UNITARIO TOTAL					145,70
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y CINCO con SETENTA CÉNTIMOS					
CM1E23FSC120	u	FANCOIL SUELO-TECHO SIN CARCASA 4 TUBOS 4,75 kW / 6 kW			
Unidad interior fancoil de suelo-techo sin carcasa, con instalación a 4 tubos; de aprox. 4,75 kW de potencia frigorífica nominal y de aprox. 6 kW de potencia calorífica. Equipada con filtro de aire extraíble lavable. Totalmente montada; i/p.p. de llaves de corte de 1/2" y conexión mediante tubería de cobre aislada. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.					
diO01OB200	2,250 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	46,33	
diO01OB210	2,250 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,76	42,21	
_CM1P21FSC1201	1,000 u	Fancoil suelo-techo sin carcasa 4 tubos 4,75 kW / 6 kW	332,31	332,31	
_CM1P20TVE020x	4,000 u	Válvula de esfera 1/2"	5,10	20,40	
_CM1P17CD040x	1,000 m	Tubo cobre rígido 18 mm e=1 mm	3,61	3,61	
_CM1P07CC004x	1,000 m	Coquilla lana vidrio D=21 mm 1/2" e=30 mm	2,09	2,09	
%PM0100	4,470 %	Pequeño Material	1,00	4,47	
COSTE UNITARIO TOTAL					451,42
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS					
CM1E23HUP030	u	CONJUNTO SPLIT 1x1 PARED BOMBA CALOR-INVERTER 5 / 6 kW			
Conjunto de climatización de tipo split 1x1, formado por ud. exterior y ud. interior de pared; con bomba de calor con tecnología Inverter, de capacidad nominal de 5 kW en frío y de 6 kW en calor, con clasificación energética A; de alimentación monofásica 220-240V. Equipado con filtro antibacteriano, antialérgico y antiviral, con función de autolimpieza e indicador de limpieza. Funciones de deshumidificación y funcionamiento programable de múltiples funciones. Refrigerante R410A. Totalmente instalado y montado, i/p.p. de pasamuros, taladros y conexiones a las redes. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.					
diO01OB200	4,000 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	82,36	
diO01OB210	4,000 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,76	75,04	
_CM1P21HUP030x	1,000 u	Ud. Exterior split 1x1 Inverter-bomba calor 5 / 6 kW (A)	603,93	603,93	
_CM1P21HUP031x	1,000 u	Ud. Interior pared 1x1 Inverter-bomba calor 5 / 6 kW (A)	409,12	409,12	
_CM1P21HUP005x	1,000 u	Mando control remoto ud. interior climatización pared 1x1	49,88	49,88	
%PM0500	12,203 %	Pequeño Material	5,00	61,02	
COSTE UNITARIO TOTAL					1.281,35
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UN con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM1E23TD020	m		TUBERÍA DOBLE COBRE FRIGORÍFICO ROLLO AISLADO D=1/4"+1/2" Tubería doble de cobre frigorífico aislado en rollo, con una tubería de diámetro 1/4", con pared de 0,80 mm de espesor; y otra tubería de diámetro 1/2", con pared de 0,80 mm de espesor. Ambas tuberías unidas y con aislamiento en espuma elastomérica de célula cerrada en blanco. Dispone de certificación AENOR; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes manguitos, etc). Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
diO01OB200	0,130	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	2,68	
diO01OB210	0,130	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,76	2,44	
_CM1P21TD020x	1,050	m	Tubo cobre frigorífico doble aislado rollo D=1/4" + 1/2"	6,22	6,53	
%PM2000	0,117	%	Pequeño Material	20,00	2,34	
COSTE UNITARIO TOTAL						13,99
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
CM1E26DAC070	u		CENTRAL MODULAR DETECCIÓN INCENDIOS ANALÓGICA 2 LAZOS AMPLIABLES Central modular de detección de incendios analógica ampliable hasta 32 lazos mediante tarjetas de 2 lazos y cajas de expansión. No incorpora lazos de detección. Pantalla táctil de 10" con gestión gráfica, 2048 zonas, 256 áreas y 1024 grupos. Registro histórico de 100.000 eventos. Software de configuración y mantenimiento gratuitos, configuración mediante puerto USB o Ethernet. 2 salidas de sirenas supervisadas y 2 salidas de relés libres de tensión en placa. Salida auxiliar de 24 V 500mA. Conectable a una red (T-Network) de 64 centrales analógicas mediante RS485 o fibra óptica (no incluidas). Ethernet en placa para programación y telemantenimiento. Conectividad a Detnov Cloud. Cabina metálica. Multilingüe. Certificado CPR UNE-EN 54-1:2011. Precisa de 2 baterías BTB-1224 incluidas. Dimensiones: 533x453x212 mm. Totalmente instalado y conexionado bajo canalización PVC, probado, puesta en marcha y en funcionamiento.			
diO01OB240	4,000	h	Oficial 1ª electricista	19,77	79,08	
diO01OB260	4,000	h	Ayudante electricista	18,50	74,00	
_CM1P23DAC0501	1,000	u	Central modular analógica 2 lazos ampliable hasta 32 lazos	872,43	872,43	
%PM0200	10,255	%	Pequeño Material	2,00	20,51	
%MAUX001	10,460	%	Medios Auxiliares	1,00	10,46	
%CIND01	10,565	%	Costes Indirectos	1,00	10,57	
COSTE UNITARIO TOTAL						1.067,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SESENTA Y SIETE con CINCO CÉNTIMOS						
CM1E26DAC080	u		TARJETA DE EXPANSIÓN MICROPROCESADA 2 LAZOS ANALÓGICOS Tarjeta de expansión microprocesada de 2 lazos con capacidad de 500 dispositivos. 250 direcciones por lazo (detectores, módulos, sirenas o pulsadores). Conectable a las centrales analógicas CAD-250. Totalmente instalada y conexionada, probado, puesta en marcha y en funcionamiento.			
diO01OB240	0,500	h	Oficial 1ª electricista	19,77	9,89	
_CM1P23DAC060x	1,000	u	Tarjeta de expansión microprocesada de 2 lazos analógicos	389,69	389,69	
%PM0200	3,996	%	Pequeño Material	2,00	7,99	
%MAUX001	4,076	%	Medios Auxiliares	1,00	4,08	
%CIND01	4,117	%	Costes Indirectos	1,00	4,12	
COSTE UNITARIO TOTAL						415,77
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS QUINCE con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS						

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM1E26DAD060	u	DETECTOR ÓPTICO DE HUMO PARA SISTEMA ANALÓGICO Detector óptico de humo para sistema analógico, incorpora algoritmos de verificación y compensación de suciedad. Led indicador de estado y salida para piloto remoto o zumbador, sistema anti hurto. Color blanco. Permite realizar instalación sin polaridad. Precisa base de conexión Z-200 o Z-200-H. Certificado CPR UNE-EN 54-7:2019. Dimensiones: 100x40 mm. Totalmente instalado y conexionado, probado, puesta en marcha y en funcionamiento.			
diO01OB240	0,800 h	Oficial 1ª electricista	19,77	15,82	
diP23FN030	1,000 ud	Detector analógico óptico humos	44,95	44,95	
%PM0200	0,608 %	Pequeño Material	2,00	1,22	
%MAUX001	0,620 %	Medios Auxiliares	1,00	0,62	
%CIND01	0,626 %	Costes Indirectos	1,00	0,63	
COSTE UNITARIO TOTAL					63,24
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES con VEINTICUATRO CÉNTIMOS					
CM1E26DAD070	u	DETECTOR TERMOVELOCIMÉTRICO PARA SISTEMA ANALÓGICO Detector termovelocimétrico (58°C/-8°C/minuto) para sistema analógico, incorpora algoritmos de verificación y compensación de suciedad. Led indicador de estado y salida para piloto remoto o zumbador, sistema anti hurto. Color blanco. Permite realizar la instalación sin polaridad. Precisa base de conexión Z-200 o Z-200-H. Certificado CPR UNE-EN 54-5:2017+A1:2019. Dimensiones 100x40 mm. Totalmente instalado y conexionado, probado, puesta en marcha y en funcionamiento.			
diO01OB240	0,800 h	Oficial 1ª electricista	19,77	15,82	
diP23FN050	1,000 ud	Detect.analóg.termovelocimétrico	41,89	41,89	
%PM0200	0,577 %	Pequeño Material	2,00	1,15	
%MAUX001	0,589 %	Medios Auxiliares	1,00	0,59	
%CIND01	0,595 %	Costes Indirectos	1,00	0,60	
COSTE UNITARIO TOTAL					60,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA con CINCO CÉNTIMOS					
CM1E26DAF020	u	FUENTE DE ALIMENTACIÓN CONMUTADA 24V-5A (17 Ah) Fuente de alimentación conmutada cortocircuitable de 24 Vcc-5 A, bitensión 230/115 Vac-50-60 Hz, provista de indicaciones luminosas de estado general de la fuente de alimentación, estado y carga de las baterías y de los fusibles de salida. Dispone de 2 salidas independientes protegidas contra cortocircuitos. Equipa tarjeta microprocesada de información de estado permanente. Capacidad de 2 baterías 12 V-17 Ah. Equipo conforme a Norma EN 54-4. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.			
diO01OB240	1,500 h	Oficial 1ª electricista	19,77	29,66	
diO01OB260	1,500 h	Ayudante electricista	18,50	27,75	
_CM1P23DAF020x	1,000 u	Fuente alimentación 24Vcc-5A conmutada algoritmica	418,26	418,26	
%PM1200	4,757 %	Pequeño Material	3,00	14,27	
%MAUX001	4,899 %	Medios Auxiliares	1,00	4,90	
%CIND01	4,948 %	Costes Indirectos	1,00	4,95	
COSTE UNITARIO TOTAL					499,79
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM1E26DAM050	u	MÓDULO DE 32 SALIDAS PARA INFORMACIÓN Unidad microprocesada direccionable que gestiona y presenta información de la instalación en 32 salidas. Para configurar sinópticos, repetidores y cuadros de maniobras. Salida de la información por conector. Provisto de autoaislador que lo aísla del resto de la instalación en caso de cortocircuito interno, LED de información, clemas extraíbles y caja protectora. Equipo conforme a Norma EN 54-18, con Certificado CE CPR. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.			
diO01OB240	0,500 h	Oficial 1ª electricista	19,77	9,89	
_CM1P23DAM050x	1,000 u	Módulo 32 salidas para información	52,44	52,44	
%PM1200	0,623 %	Pequeño Material	3,00	1,87	
%MAUX001	0,642 %	Medios Auxiliares	1,00	0,64	
%CIND01	0,648 %	Costes Indirectos	1,00	0,65	
COSTE UNITARIO TOTAL					65,49
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CINCO con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
CM1E26DAP020	u	PULSADOR DE ALARMA ANALÓGICO REARMABLE CON AISLADOR Pulsador de alarma analógico rearmable con aislador incorporado, para montaje en superficie. Incorpora led indicador de estado y llave de prueba. Color rojo. Certificados CPR UNE-EN 54-11:2001/A1:2007 y UNE-EN 54-17:2007. Dimensiones: 98x98x48 mm. Totalmente instalado y conexionado, probado, puesta en marcha y en funcionamiento.			
diO01OB240	0,500 h	Oficial 1ª electricista	19,77	9,89	
_CM1P23DAP020x	1,000 u	Pulsador de alarma analógico rearmable con aislador	97,21	97,21	
%PM0200	1,071 %	Pequeño Material	2,00	2,14	
%MAUX001	1,092 %	Medios Auxiliares	1,00	1,09	
%CIND01	1,103 %	Costes Indirectos	1,00	1,10	
COSTE UNITARIO TOTAL					111,43
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO ONCE con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS					
CM1E26DAS030	u	SIRENA ANALÓGICA CON FLASH Y AISLADOR INCORPORADO Sirena analógica de alarma de color rojo con flash de color blanco para instalación en techo, con aislador incorporado. Cobertura del flash C-2.4.7. IP21C, 32 tonos. Uso interior. Potencia acústica entre 78 y 98 dB dependiendo del tono seleccionado. Certificado conforme UNE-EN 54-3:2016+A1:2019, UNE-EN 54-17:2007 y UNE-EN 54-23:2011. Totalmente instalado y conexionado, probado, puesta en marcha y en funcionamiento.			
diO01OB240	0,800 h	Oficial 1ª electricista	19,77	15,82	
_CM1P23DAS030x	1,000 u	Sirena analógica con flash y aislador incorporado	187,01	187,01	
%PM0200	2,028 %	Pequeño Material	2,00	4,06	
%MAUX001	2,069 %	Medios Auxiliares	1,00	2,07	
%CIND01	2,090 %	Costes Indirectos	1,00	2,09	
COSTE UNITARIO TOTAL					211,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS ONCE con CINCO CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM1E26DLP010	m	CIRCUITO SUPERFICIE PVC M20 CABLE RESISTENTE FUEGO 2x1,5 mm2 (AS) Circuito con canalización de superficie de tubo rígido de PVC gris M20/gp9 libre de halógenos autoextinguible, con cableado de cobre flexible resistente al fuego formado por 2 conductores de cobre de 1,5 mm2 de sección, SZ1-K (AS+) o RZ1-K mica (AS+), de protección 0,6/1 kV. Con aislamiento de silicona o cinta de mica con XLPE y cubierta de poliolefinas; libre de halógenos, no propagador de la llama ni del incendio, con baja emisión de gases tóxicos y nula emisión de gases corrosivos. Cable diseñado según Norma UNE 211025, y conforme a UNE-EN 50200. Totalmente montado y conectado; i/p.p. de piezas de anclaje, accesorios y conexiones.			
diO01OB240	0,200 h	Oficial 1ª electricista	19,77	3,95	
diO01OB260	0,200 h	Ayudante electricista	18,50	3,70	
_CM1P23DL010x	1,000 m	Cable resist. fuego 2x1,5 mm2 SZ1-K (AS+)	1,51	1,51	
_CM1P15UEH020x	1,000 m	Tubo PVC rígido blind. GP-7 enchuf. D=20 mm libre halógenos	2,68	2,68	
_CM1P15UEH200x	0,400 u	Uniones, accesorios y abrazaderas libre halógenos	2,44	0,98	
%PM1200	0,128 %	Pequeño Material	3,00	0,38	
%MAUX001	0,132 %	Medios Auxiliares	1,00	0,13	
%CIND01	0,133 %	Costes Indirectos	1,00	0,13	
COSTE UNITARIO TOTAL					13,46
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
CM1E27EPY050	m2	ESMALTE-LACA S/SUPERFICIES MINERALES Esmaltado-lacado de superficies minerales (yeso, cemento, pladur) con esmalte al agua basado en resinas acrílicas y de poliuretano resistentes al roce. En superficies nuevas preparar con 1 mano de imprimación acrílica con poliuretano y 2 manos de acabado aplicado a brocha, rodillo de esmaltar o pistola. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
diO01OB300	0,321 h	Oficial 1ª pintura	19,30	6,20	
diO01OB310	0,321 h	Ayudante pintura	17,69	5,68	
diP25OZ040	0,090 l	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	8,25	0,74	
_CM1P25JC050x	0,091 l	Esmalte al agua interior mate o satinado	19,59	1,78	
_CM1P25WW220x	0,100 u	Pequeño material	0,75	0,08	
%MAUX001	0,145 %	Medios Auxiliares	1,00	0,15	
%CIND01	0,146 %	Costes Indirectos	1,00	0,15	
COSTE UNITARIO TOTAL					14,78
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
CM1E27GAI040	m2	PINTURA PLÁSTICA ACRÍLICA LISA MATE ESTÁNDAR Pintura acrílica estándar aplicada a rodillo en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
diO01OB300	0,150 h	Oficial 1ª pintura	19,30	2,90	
diO01OB310	0,150 h	Ayudante pintura	17,69	2,65	
diP25OZ040	0,070 l	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	8,25	0,58	
_CM1P25ES010x	0,300 l	Pintura plástica exterior/interior estándar blanco/color mate	2,54	0,76	
_CM1P25WW220x	0,080 u	Pequeño material	0,75	0,06	
%MAUX001	0,070 %	Medios Auxiliares	1,00	0,07	
%CIND01	0,070 %	Costes Indirectos	1,00	0,07	
COSTE UNITARIO TOTAL					7,09
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE con NUEVE CÉNTIMOS					
CM1E29LS010	u	SEÑAL ASEOS ALTO RELIEVE - BRAILLE 170x170 mm Señal de indicación de aseos; en placa de 170x170 mm de tamaño, con alto relieve y contraste cromático (mayor del 60%), e inscripción en Braille, conforme a UNE 170002 y a la Comisión Braille Española (ONCE); fabricada en material plástico resistente a arañazos y a los rayos UV. Totalmente instalada sobre soporte mediante adhesivo; i/p.p. de replanteo, limpieza y medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
diO01OA060	0,100 h	Peón especializado	17,46	1,75	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
_CM1P36ICS010x	1,000 u	Cartel aseos alto relieve-Braille 170x170 mm	15,95	15,95	
_CM1P01UA290x	0,060 u	Adhesivo de montaje (cartucho 350 g)	4,90	0,29	
%PM0100	0,180 %	Pequeño Material	1,00	0,18	
%MAUX001	0,182 %	Medios Auxiliares	1,00	0,18	
%CIND01	0,184 %	Costes Indirectos	1,00	0,18	
COSTE UNITARIO TOTAL					18,53
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS					
CM1E29LS040	u	SEÑAL ASEO ACCESIBLE ALTO RELIEVE 170x85 mm Señal de indicación de aseo accesible; en placa de 170x85 mm de tamaño, con alto relieve y contraste cromático (mayor del 60%), conforme a UNE 170002, con símbolo internacional de accesibilidad (SIA) integrado conforme a UNE 41501; fabricada en material plástico resistente a arañazos y a los rayos UV. Totalmente instalada sobre soporte mediante adhesivo; i/p.p. de replanteo, limpieza y medios auxiliares. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
diO01OA060	0,100 h	Peón especializado	17,46	1,75	
_CM1P36ICS040x	1,000 u	Cartel aseo accesible alto relieve 170x85 mm	14,70	14,70	
_CM1P01UA290x	0,050 u	Adhesivo de montaje (cartucho 350 g)	4,90	0,25	
%PM0100	0,167 %	Pequeño Material	1,00	0,17	
%MAUX001	0,169 %	Medios Auxiliares	1,00	0,17	
%CIND01	0,170 %	Costes Indirectos	1,00	0,17	
COSTE UNITARIO TOTAL					17,21
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE con VEINTIÚN CÉNTIMOS					
CM1E29OA100	u	FRIGORÍFICO PEQUEÑO 47x49x45 cm Pequeño frigorífico de grandes prestaciones con una capacidad total de 75 litros y dimensiones 47x49x45 cm, fácilmente integrable en el mobiliario de oficina.			
diO01OA070	0,250 h	Peón ordinario	17,34	4,34	
diO01OA050	0,250 h	Ayudante	18,16	4,54	
_CM1P34OA100x	1,000 u	Frigorífico pequeño 47x49x45 cm	109,50	109,50	
%MAUX001	1,184 %	Medios Auxiliares	1,00	1,18	
%CIND01	1,196 %	Costes Indirectos	1,00	1,20	
COSTE UNITARIO TOTAL					120,76
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTE con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
CM1R03DDF035	m2	DEMOLICIÓN MANUAL MURO LADRILLO HUECO HASTA 1/2 PIE Demolición de muro de fábrica de ladrillo hueco, hasta 1/2 pie de espesor, realizada por medios manuales, incluyendo retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje. Conforme a NTE ADD-13 y/o NTE ADD-9. Medido el volumen ejecutado deduciendo huecos.			
diO01OA070	1,200 h	Peón ordinario	17,34	20,81	
diP01DA130	0,002 m3	Agua	1,14	0,00	
%MAUX001	0,208 %	Medios Auxiliares	1,00	0,21	
%CIND01	0,210 %	Costes Indirectos	1,00	0,21	
COSTE UNITARIO TOTAL					21,23
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIÚN con VEINTITRÉS CÉNTIMOS					
CM1R03DIE030	u	DESMONTAJE INST. ELÉCTRICA BAJA CADA 100 m2 Desmontaje de red de instalación eléctrica con grado de complejidad baja, con levantado y/o recuperación de elementos si procede, como cableados, tubos, cajas, mecanismos y bandejas de rejillas, para una superficie de abastecimiento de hasta 100 m2; incluyendo, retirada de escombros y carga, para posterior tratamiento o desecho, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje. Conforme a NTE ADD-1.			
diO01OB250	3,500 h	Oficial 2ª electricista	18,50	64,75	
diO01OA040	2,000 h	Oficial segunda	18,82	37,64	
diO01OA070	2,000 h	Peón ordinario	17,34	34,68	
%MAUX001	1,371 %	Medios Auxiliares	1,00	1,37	
%CIND01	1,384 %	Costes Indirectos	1,00	1,38	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
COSTE UNITARIO TOTAL					139,82
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y NUEVE con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS					
CM1R03DIF0301	u	DESMONTAJE INST. FONTANERÍA BAJA CADA 100 m2 C/APARATOS SANITARIOS			
Desmontaje de red de instalación de fontanería con grado de complejidad bajo, con retirada y recuperación, si procede, de elementos como tuberías, llaves, accesorios (incluso aparatos sanitarios) y colectores de saneamiento, para una superficie de abastecimiento de hasta 100 m2; incluyendo, retirada de escombros y carga, para posterior tratamiento o desecho, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje. Conforme a NTE ADD-1.					
diO01OB210	3,000 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,76	56,28	
diO01OA040	4,000 h	Oficial segunda	18,82	75,28	
diO01OA070	4,000 h	Peón ordinario	17,34	69,36	
%MAUX001	2,009 %	Medios Auxiliares	1,00	2,01	
%CIND01	2,029 %	Costes Indirectos	1,00	2,03	
COSTE UNITARIO TOTAL					204,96
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUATRO con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
CM1R03DIT010	u	DESMONTAJE INSTALACIÓN TELEFONÍA			
Desmontaje de red de instalación de telefonía con grado de complejidad media con recuperación de elementos, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de 100 m2, incluso, retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.					
diO01OB210	1,200 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,76	22,51	
diO01OA060	1,200 h	Peón especializado	17,46	20,95	
diO01OA070	0,600 h	Peón ordinario	17,34	10,40	
%MAUX001	0,539 %	Medios Auxiliares	1,00	0,54	
%CIND01	0,544 %	Costes Indirectos	1,00	0,54	
COSTE UNITARIO TOTAL					54,94
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
CM1R03DIT020	u	DESMONTAJE INSTALACIÓN AUDIOVISUAL			
Desmontaje de red de instalación audiovisual con grado de complejidad media con recuperación de elementos, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de 100 m2, incluso, retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.					
diO01OB210	1,200 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,76	22,51	
diO01OA060	0,960 h	Peón especializado	17,46	16,76	
diO01OA070	0,480 h	Peón ordinario	17,34	8,32	
%MAUX001	0,476 %	Medios Auxiliares	1,00	0,48	
%CIND01	0,481 %	Costes Indirectos	1,00	0,48	
COSTE UNITARIO TOTAL					48,55
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
CM1R03DPM0101	m2	LEVANTADO PUERTA DE MADERA C/RECUPERACIÓN Y POSTERIOR MONTAJE			
Levantado de puerta de carpintería de madera, incluyendo retirada de marcos, hojas y accesorios, con aprovechamiento del material y herrajes para su posterior restauración y posterior colocación del mismo; sin incluir transporte a almacén. Conforme a NTE ADD-18.					
diO01OB180	0,150 h	Oficial 1ª carpintero	20,46	3,07	
diO01OA060	0,250 h	Peón especializado	17,46	4,37	
diO01OA070	0,250 h	Peón ordinario	17,34	4,34	
%MAUX001	0,118 %	Medios Auxiliares	1,00	0,12	
%CIND01	0,119 %	Costes Indirectos	1,00	0,12	
COSTE UNITARIO TOTAL					12,02
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE con DOS CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM1R03DPM0301	m2	LEVANTADO CARPINTERÍA MADERA C/RECUPERACIÓN Y POSTERIOR MONTAJE Levantado de elementos de carpintería de madera como contraventanas, fraileros, postigos, forrados, frisos u otros; incluyendo marcos, bastidores y accesorios, con aprovechamiento del material para su posterior restauración y posterior colocación del mismo, con recuperación de herrajes, sin incluir transporte a almacén. Conforme a NTE ADD-18.			
diO01OB180	0,100 h	Oficial 1ª carpintero	20,46	2,05	
diO01OA060	0,250 h	Peón especializado	17,46	4,37	
diO01OA070	0,250 h	Peón ordinario	17,34	4,34	
%MAUX001	0,108 %	Medios Auxiliares	1,00	0,11	
%CIND01	0,109 %	Costes Indirectos	1,00	0,11	
COSTE UNITARIO TOTAL					10,98
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
CM1R03DPM050	m2	RETIRADA CARPINTERÍA MADERA SIN RECUPERACIÓN Retirada de carpintería de madera (puertas, ventanas, bastidores, contraventanas, frisos, fraileros, etc.), incluyendo retirada de marcos, hojas, vidriería y accesorios, sin aprovechamiento del material; con retirada y carga, sin incluir transporte a vertedero. No incluye medios auxiliares de elevación y transporte. Conforme a NTE ADD-18.			
diO01OA060	0,220 h	Peón especializado	17,46	3,84	
diO01OA070	0,220 h	Peón ordinario	17,34	3,81	
%MAUX001	0,077 %	Medios Auxiliares	1,00	0,08	
%CIND01	0,077 %	Costes Indirectos	1,00	0,08	
COSTE UNITARIO TOTAL					7,81
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS					
CM1R03DPT0601	m2	RETIRADA CARP. METÁLICA / CERRAJERÍA SIN RECUPERACIÓN Retirada de carpintería metálica y/o cerrajería, incluyendo marcos, bastidores, planchas, puertas, hojas y accesorios, con retirada del material para su posterior desecho, sin incluir transporte vertedero o punto de tratamiento de residuos. Conforme a NTE ADD-18.			
diO01OA040	0,167 h	Oficial segunda	18,82	3,14	
diO01OA070	0,333 h	Peón ordinario	17,34	5,77	
diM12W130	0,167 h	Radial Disco 230 mm 1900 W	0,97	0,16	
%MAUX001	0,091 %	Medios Auxiliares	1,00	0,09	
%CIND01	0,092 %	Costes Indirectos	1,00	0,09	
COSTE UNITARIO TOTAL					9,25
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
CM1R03DRA040	m2	DEMOLICIÓN ALICATADOS C/MARTILLO ELÉCTRICO Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con mortero de cemento, con martillo eléctrico y accesorio de paleta, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.			
diO01OA060	0,167 h	Peón especializado	17,46	2,92	
diM06MI010	0,167 h	Martillo manual picador neumático 9 kg	2,32	0,39	
%MAUX001	0,033 %	Medios Auxiliares	1,00	0,03	
%CIND01	0,033 %	Costes Indirectos	1,00	0,03	
COSTE UNITARIO TOTAL					3,37
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS					
CM1R03DRP0301	m2	DESMONTAJE CHAPADO PANEL FENOLICO O MELAMINA Desmontaje de chapado de panel fenólico o melamina, realizada a mano, sin recuperación de las piezas, incluido desmontaje de subestructura de anclaje y paneles de lana de roca, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje.			
diO01OA060	0,350 h	Peón especializado	17,46	6,11	
diO01OA070	0,250 h	Peón ordinario	17,34	4,34	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
%MAUX001	0,105 %	Medios Auxiliares	1,00	0,11	
%CIND01	0,106 %	Costes Indirectos	1,00	0,11	
COSTE UNITARIO TOTAL					10,67
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
CM1R03DRS0421	m2	DESMONTAJE PAVIMENTO BALDOSAS CERÁMICAS SIN RECUPERACIÓN Desmontaje de pavimentos de baldosa cerámica, realizada a mano, sin recuperación de las piezas, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje, según NTE-ADD-10.			
diO01OA070	0,475 h	Peón ordinario	17,34	8,24	
%MAUX001	0,082 %	Medios Auxiliares	1,00	0,08	
%CIND01	0,083 %	Costes Indirectos	1,00	0,08	
COSTE UNITARIO TOTAL					8,40
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO con CUARENTA CÉNTIMOS					
CM1R03DRS0601	m2	DESMONTAJE PAVIMENTO BALDOSAS GRANITO SIN RECUPERACIÓN Desmontaje de pavimentos de baldosas de granito, realizada a mano, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje, según NTE ADD-10.			
diO01OA060	0,350 h	Peón especializado	17,46	6,11	
diO01OA070	0,350 h	Peón ordinario	17,34	6,07	
%MAUX001	0,122 %	Medios Auxiliares	1,00	0,12	
%CIND01	0,123 %	Costes Indirectos	1,00	0,12	
COSTE UNITARIO TOTAL					12,42
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS					
CM1R03DRS1051	m2	DESMONTAJE PARQUET FLOTANTE DE MADERA SIN RECUPERACIÓN Desmontaje de pavimento de parquet flotante de madera, sin recuperación de las piezas, realizado por medios manuales, incluso retirada de escombros, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje.			
diO01OA060	0,380 h	Peón especializado	17,46	6,63	
%MAUX001	0,066 %	Medios Auxiliares	1,00	0,07	
%CIND01	0,067 %	Costes Indirectos	1,00	0,07	
COSTE UNITARIO TOTAL					6,77
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
CM1R03DRT010	m2	DEMOLICIÓN FALSO TECHO CONTINUO PLACAS ESCAYOLA SIN RECUPERACIÓN Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola o material similar sin recuperación, por medios manuales, incluyendo p.p. de retirada de tiras de esparto, fijaciones, limpieza y retirada de escombros a pie de carga; sin transporte al vertedero. No se incluyen medidas de protección ni medios de elevación.			
diO01OA070	0,250 h	Peón ordinario	17,34	4,34	
%MAUX001	0,043 %	Medios Auxiliares	1,00	0,04	
%CIND01	0,044 %	Costes Indirectos	1,00	0,04	
COSTE UNITARIO TOTAL					4,42
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS					
CM1R03DRT0101	m2	DEMOLICIÓN FALSO TECHO REGISTRABLE PLACAS METÁLICAS SIN RECUPERACIÓN Demolición de falsos techos registrable de placas modulares metálicas o material similar sin recuperación, por medios manuales, incluyendo p.p. de retirada de tiras de esparto, fijaciones, limpieza y retirada de escombros a pie de carga; sin transporte al vertedero. No se incluyen medidas de protección ni medios de elevación.			
diO01OA070	0,250 h	Peón ordinario	17,34	4,34	
%MAUX001	0,043 %	Medios Auxiliares	1,00	0,04	
%CIND01	0,044 %	Costes Indirectos	1,00	0,04	
COSTE UNITARIO TOTAL					4,42
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CM1R03DRT060	m2	DEMOLICIÓN FALSO TECHO CONTINUO YESO LAMINADO Demolición de falsos techos continuos de paneles de yeso laminado (simple panel) o material similar, por medios manuales, incluyendo p.p. de retirada de perfilería, fijaciones, limpieza y retirada de escombros a pie de carga; sin transporte al vertedero. No se incluyen medidas de protección ni medios de elevación.			
diO01OA070	0,350 h	Peón ordinario	17,34	6,07	
%MAUX001	0,061 %	Medios Auxiliares	1,00	0,06	
%CIND01	0,061 %	Costes Indirectos	1,00	0,06	
COSTE UNITARIO TOTAL					6,19
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS con DIECINUEVE CÉNTIMOS					
CM1R04PE010	m2	PICADO MANUAL REVESTIMIENTO MUROS e<3 cm Picado de revestimiento de muros exteriores o interiores, hasta la completa eliminación de antiguos recubrimientos o revoques, de un espesor medio estimado de 3 cm, realizado por procedimientos manuales mediante piquetas y alcotanas; i/p.p. de limpieza y retirada de escombros a pie de carga. No se incluyen medios auxiliares de protección colectivos ni andamiaje y elevación.			
diO01OA060	0,200 h	Peón especializado	17,46	3,49	
diO01OA070	0,200 h	Peón ordinario	17,34	3,47	
%MAUX001	0,070 %	Medios Auxiliares	1,00	0,07	
%CIND01	0,070 %	Costes Indirectos	1,00	0,07	
COSTE UNITARIO TOTAL					7,10
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE con DIEZ CÉNTIMOS					
CM1R04SL030	m2	DECAPADO DE PARAMENTO Decapado de paramento de fachada por medios manuales hasta eliminar todo tipo de revestimientos y pinturas aplicando un decapante universal de alta eficiencia, con un rendimiento de 0,19 l/m².			
diO01OB300	0,080 h	Oficial 1ª pintura	19,30	1,54	
diO01OB310	0,080 h	Ayudante pintura	17,69	1,42	
diP25P080	0,190 l	Decapante universal de alta eficiencia	3,94	0,75	
%MAUX001	0,037 %	Medios Auxiliares	1,00	0,04	
%CIND01	0,038 %	Costes Indirectos	1,00	0,04	
COSTE UNITARIO TOTAL					3,79
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
CM1R04SR010	m2	RASCADO PINTURAS PAREDES Rascado de pinturas en paredes hasta la completa eliminación de las mismas, ejecutado por procedimiento manual mediante rasqueta y espátula. Incluye retirada y transporte de residuos a pie de carga para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje. No se incluyen medios de elevación ni seguridad colectivos. Medido sin deducción de huecos.			
diO01OB310	0,200 h	Ayudante pintura	17,69	3,54	
%MAUX001	0,035 %	Medios Auxiliares	1,00	0,04	
%CIND01	0,036 %	Costes Indirectos	1,00	0,04	
COSTE UNITARIO TOTAL					3,62
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
DPM0101	m2	Desmontaje de mampara. Desmontaje de mampara separadora acristalada formada por paneles de acero, aluminio, madera, PVC o similar, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que se sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje del vidrio. Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.			
diO01OB505	0,163 h	Montador especializado	22,38	3,65	
diO01OB510	0,163 h	Ayudante montador especializado	18,50	3,02	
diO01OB350	0,106 h	Ayudante cristalero	17,87	1,89	
%0200	0,086 %	Costes directos complementarios	2,00	0,17	
%MAUX001	0,087 %	Medios Auxiliares	1,00	0,09	
%CIND01	0,088 %	Costes Indirectos	1,00	0,09	
COSTE UNITARIO TOTAL					8,91
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS					
DRS0601	m2	Levantado de pavimento de corcho, sintético o textil Levantado de pavimento de losetas de PVC existente en el interior del edificio, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.			
diO01OA060	0,380 h	Peón especializado	17,46	6,63	
%MAUX001	0,066 %	Medios Auxiliares	1,00	0,07	
%CIND01	0,067 %	Costes Indirectos	1,00	0,07	
COSTE UNITARIO TOTAL					6,77
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
DRS0901	m2	Desmontaje de suelo técnico registrable Desmontaje de suelo técnico registrable formado por baldosas apoyadas sobre soportes regulables, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los pedestales, de los perfiles del entramado y de los accesorios. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
diO01OB505	0,150 h	Montador especializado	22,38	3,36	
diO01OB510	0,150 h	Ayudante montador especializado	18,50	2,78	
%0200	0,061 %	Costes directos complementarios	2,00	0,12	
%MAUX001	0,063 %	Medios Auxiliares	1,00	0,06	
%CIND01	0,063 %	Costes Indirectos	1,00	0,06	
COSTE UNITARIO TOTAL					6,38
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
DRS0902	m2	Desmontaje de suelo técnico registrable c/ recuperación y posterior montaje Desmontaje de suelo técnico registrable formado por baldosas apoyadas sobre soportes regulables, con medios manuales, y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los pedestales, de los perfiles del entramado y de los accesorios. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
diO01OB505	0,225 h	Montador especializado	22,38	5,04	
diO01OB510	0,225 h	Ayudante montador especializado	18,50	4,16	
%0200	0,092 %	Costes directos complementarios	2,00	0,18	
%MAUX001	0,094 %	Medios Auxiliares	1,00	0,09	
%CIND01	0,095 %	Costes Indirectos	1,00	0,10	
COSTE UNITARIO TOTAL					9,57
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
E01		PUESTO DE TRABAJO CIMA 4 SCHUKO+2DATOS DOBLE SISTYMAX Suministro y montaje de caja empotrada en suelo para puestos de trabajo, incluyendo replanteo y marcado en suelo . Caja tipo CIMA con 3 módulos dobles, 2 tomas de telecomunicaciones + 2 base doble de corriente schukos blancos + 2 bases dobles de corriente dos schukos rojos (respaldadas por SAI) para montaje en suelo de las plantas dotada de 4 SCHUKO+2RJ45			
Sin descomposición					
COSTE UNITARIO TOTAL					51,10
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN con DIEZ CÉNTIMOS					
E09x	m	Bandeja de rejilla 600x250 (VERTICALES PATINILLOS) Suministro y montaje de bandeja de rejilla, de 2 50x600 mm, cincada, con grados de protección AISI304 con borde de seguridad y tapa, según UNE-EN 50085-1, suministrada en tramos de 2 m de longitud, para alojamiento de mecanismos y cables de telecomunicación, quedando la unidad totalmente instalada			
diO01OB240	0,800 h	Oficial 1ª electricista	19,77	15,82	
diO01OB260	0,450 h	Ayudante electricista	18,50	8,33	
_diP15GH1351	1,000 m	Bandeja de Rejilla 600X250	155,76	155,76	
_diP15GH5601	1,000 ud	Sistema fijación rejilla a paramentos verticales	11,72	11,72	
%MAUX001	1,916 %	Medios Auxiliares	1,00	1,92	
%CIND01	1,936 %	Costes Indirectos	1,00	1,94	
COSTE UNITARIO TOTAL					195,49
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y CINCO con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
E10x	m	Bandeja de rejilla 500x250 (VERTICALES PATINILLOS) Suministro y montaje de bandeja de rejilla, de 2 50x500 mm, cincada, con grados de protección AISI304 con borde de seguridad y tapa, según UNE-EN 50085-1, suministrada en tramos de 2 m de longitud, para alojamiento de mecanismos y cables de telecomunicación, quedando la unidad totalmente instalada			
diO01OB240	0,800 h	Oficial 1ª electricista	19,77	15,82	
diO01OB260	0,450 h	Ayudante electricista	18,50	8,33	
_diP15GH1352	1,000 m	Bandeja de Rejilla 500X250	129,98	129,98	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
_diP15GH5601	1,000 ud	Sistema fijación rejilla a paramentos verticales	11,72	11,72	
%MAUX001	1,659 %	Medios Auxiliares	1,00	1,66	
%CIND01	1,675 %	Costes Indirectos	1,00	1,68	
COSTE UNITARIO TOTAL					169,19
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y NUEVE con DIECINUEVE CÉNTIMOS					
E11x	m	Bandeja de rejilla 400x250 (VERTICALES PATINILLOS) Suministro y montaje de bandeja de rejilla, de 2 50x400 mm, cincada, con grados de protección AISI304 con borde de seguridad y tapa, según UNE-EN 50085-1, suministrada en tramos de 2 m de longitud, para alojamiento de mecanismos y cables de telecomunicación, quedando la unidad totalmente instalada			
diO01OB240	0,800 h	Oficial 1ª electricista	19,77	15,82	
diO01OB260	0,450 h	Ayudante electricista	18,50	8,33	
_diP15GH1353	1,000 m	Bandeja de Rejilla 400X250	97,23	97,23	
_diP15GH5601	1,000 ud	Sistema fijación rejilla a paramentos verticales	11,72	11,72	
%MAUX001	1,331 %	Medios Auxiliares	1,00	1,33	
%CIND01	1,344 %	Costes Indirectos	1,00	1,34	
COSTE UNITARIO TOTAL					135,77
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y CINCO con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
E12x	m	Cable sin apantallar U/UTP Categoría 6A. Cable rígido U/UTP de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC, de 6,2 mm de diámetro. Incluso accesorios y elementos de sujeción.			
E121	1,000 m	Cable sin apantallar U/UTP Categoría 6A.	1,39	1,39	
%MAUX001	0,014 %	Medios Auxiliares	1,00	0,01	
%CIND01	0,014 %	Costes Indirectos	1,00	0,01	
COSTE UNITARIO TOTAL					1,41
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS					
E13x	u	Puestos de trabajo general 2TT+2EE+2UV			
E131	1,000 u	Puestos de trabajo general 2TT+2EE+2UV	41,60	41,60	
%MAUX001	0,416 %	Medios Auxiliares	1,00	0,42	
%CIND01	0,420 %	Costes Indirectos	1,00	0,42	
COSTE UNITARIO TOTAL					42,44
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
E14x	u	Puestos de trabajo impresoras red I 2TT+2UV			
E141	1,000 u	Puestos de trabajo impresoras red I 2TT+2UV	37,05	37,05	
%MAUX001	0,371 %	Medios Auxiliares	1,00	0,37	
%CIND01	0,374 %	Costes Indirectos	1,00	0,37	
COSTE UNITARIO TOTAL					37,79
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
E15x	u	Puestos trabajo WIFI 2TT			
E151	1,000 u	Puestos trabajo WIFI 2TT	29,25	29,25	
%MAUX001	0,293 %	Medios Auxiliares	1,00	0,29	
%CIND01	0,295 %	Costes Indirectos	1,00	0,30	
COSTE UNITARIO TOTAL					29,84
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
E16x	u	Puestos trabajos gestion turnos 1TT+2EE			
E161	1,000 u	Puestos trabajos gestion turnos 1TT+2EE	29,25	29,25	
%MAUX001	0,293 %	Medios Auxiliares	1,00	0,29	
%CIND01	0,295 %	Costes Indirectos	1,00	0,30	
COSTE UNITARIO TOTAL					29,84
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
E17x		u	Armario Rack 47U/42U 800x800 Suministro e instalacion de armarios según especificaciones de memoria Armario Rack 47U 800x800 ref RA7880N			
E171	1,000	u	Armario Rack 47U/42U 800x800	539,50	539,50	
%MAUX001	5,395	%	Medios Auxiliares	1,00	5,40	
%CIND01	5,449	%	Costes Indirectos	1,00	5,45	
COSTE UNITARIO TOTAL						550,35
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS CINCUENTA con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS						
E18x		u	PRUEBAS Y CONTROL DE CALIDAD Protocolo de pruebas, documentación de la implantación realmente ejecutada, Rotulación y certificación de la instalación.			
E181	1,000	u	Pruebas y control de calidad	1.625,00	1.625,00	
%MAUX001	16,250	%	Medios Auxiliares	1,00	16,25	
%CIND01	16,413	%	Costes Indirectos	1,00	16,41	
COSTE UNITARIO TOTAL						1.657,66
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS						
E19x		u	PUESTA EN SERVICIO Puesta en servicio, incluyendo la instalación del latiguillo del repartidor y de puestos de trabajo			
E191	1,000	u	Puesta en servicio	975,00	975,00	
%MAUX001	9,750	%	Medios Auxiliares	1,00	9,75	
%CIND01	9,848	%	Costes Indirectos	1,00	9,85	
COSTE UNITARIO TOTAL						994,60
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO con SESENTA CÉNTIMOS						
FOM0101		m2	Mampara vidrio 6+6/6+6 Suministro e instalación de tabique doble insonorizado LAAM VISSION VI-DRIO o similar, de 92mm de espesor, formado por doble vidrio continuo 6+6 con butiral sin perfilera vertical entre vidrios y perfilera de puerta semi-oculta. Perfiles de aluminio aleación 6063/T5 de alta calidad y de espesor medio de 2mm horizontales de sistema y diseño avanzado con 15,4mm de altura de aluminio visto y 20mm de perfil de aluminio retranqueado semioculto. Sistema de nivelación telescópico de aluminio que permite salvar desniveles de hasta 20,7mm (diferencia máxima entre cotas). Junquillos de PVC de estanqueidad entre vidrios y perfiles para mayor aislamiento acústico y mejor comportamiento estructural del sistema. Unión entre módulos de vidrio mediante cinta 3M VHB con tratamiento de imprimación y 2mm de espesor. Permite la dilatación y/o compresión de los módulos de vidrio (±4mm). Vinilos no incluidos.			
diO01OB505	1,300	h	Montador especializado	22,38	29,09	
diO01OB510	1,300	h	Ayudante montador especializado	18,50	24,05	
mt26mmd010f	1,000	m²	Mampara vidrio	113,16	113,16	
%MAUX001	1,663	%	Medios Auxiliares	1,00	1,66	
%CIND01	1,680	%	Costes Indirectos	1,00	1,68	
COSTE UNITARIO TOTAL						169,64
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y NUEVE con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
LPM020		Ud	Armazón metálico para puerta corredera de madera. Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera, de 110x210 cm y 5,5 cm de espesor máximo de hoja; colocación en entramado autoportante de placas de yeso, de 12,5 cm de espesor total, incluyendo el entramado autoportante y las placas. Incluye: Montaje y colocación del armazón con los distanciadores en sus alojamientos. Nivelación y fijación a la pared con pelladas de mortero o yeso. Fijación sobre el pavimento mediante atornillado. Rejuntado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
diO01OA030	1,000	h	Oficial primera	20,40	20,40	
diO01OA050	1,000	h	Ayudante	18,16	18,16	
mt22amy030alb	1,000	Ud	Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar la hoja de puerta corredera	201,00	201,00	
%0200	2,396	%	Costes directos complementarios	2,00		4,79
%MAUX001	2,444	%	Medios Auxiliares	1,00		2,44
%CIND01	2,468	%	Costes Indirectos	1,00		2,47
COSTE UNITARIO TOTAL						249,26
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE con VEINTISÉIS CÉNTIMOS						
RTT1001		m²	Falso techo registrable tipo Grid de parrillas de laminas de madera maciza. Falso techo registrable suspendido, SPIGOGROUP de la Gama SpigoLine, sistema Grid, modelo 2-30-35-140, o similar. Con acabado tintado color madera a definir por la D.F., formado por parrillas con listones de madera maciza de ayous (sección 30x35 mm), dispuestos paralelamente entre sí con una separación de 140 mm, unidos mediante varillas negras de madera (diámetro 12 mm), colocadas con clips de fijación sobre estructura de perfil T-15, incluyendo partidas de elementos de montaje y remates, Euroclase D-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, acabado barnizado, con barniz ignífugo, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1. Incluso fijaciones para el anclaje y accesorios de montaje. Totalmente instalada. Incluso replanteo del nivel de acabado y de los ejes de la trama modular. Fijación de la trama modular al forjado o elemento soporte. Corte de las parrillas. Fijación de las parrillas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Formación de huecos para recepción de posibles elementos de anclaje y/o instalaciones.			
diO01OB505	0,759	h	Montador especializado	22,38	16,99	
diO01OB510	0,759	h	Ayudante montador especializado	18,50	14,04	
mt22lsg010kc	1,000	m²	Parrilla listones madera maciza de ayous 30x35 acabado tintado unido mediante varillas madera negra d12mm	47,00	47,00	
mt12flg010a	1,000	m²	Estructura soporte para falsos techos registrables tipo Grid	6,04	6,04	
diP25P060	0,250	l	Barniz ignífugo transparente	10,01	2,50	
%0200	0,866	%	Costes directos complementarios	2,00		1,73
%PM0050	0,883	%	Pequeño Material	0,50		0,44
%MAUX001	0,887	%	Medios Auxiliares	1,00		0,89
%CIND01	0,896	%	Costes Indirectos	1,00		0,90
COSTE UNITARIO TOTAL						90,53
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS						
SMN0101		u	Mueble base para 2 lavabos A160cm Suministro y Montaje de Mueble de baño (módulo base), para dos lavabos de sobremueble, de acabado paulownia, modelo C3 de Codis o similar, de 160cm de anchura y H30cm. Incluso elementos de fijación.			

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
diO01OA070	0,250 h	Peón ordinario	17,34	4,34	
diO01OA050	0,250 h	Ayudante	18,16	4,54	
SMN0101a	1,000 u	Mueble de baño, para dos lavabos sobremueble, A160cm, H30cm, acabado paulownia	751,26	751,26	
%MAUX001	7,601 %	Medios Auxiliares	1,00	7,60	
%CIND01	7,677 %	Costes Indirectos	1,00	7,68	
COSTE UNITARIO TOTAL					775,42
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS SETENTA Y CINCO con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS					
SMN0102	u	Mueble base para lavabo A60cm Suministro y Montaje de Mueble de baño (módulo base), para lavabo de sobremueble, de acabado paulownia, modelo C3 de Codis o similar , de 60cm de anchura y H30cm. Incluso elementos de fijación.			
diO01OA070	0,250 h	Peón ordinario	17,34	4,34	
diO01OA050	0,250 h	Ayudante	18,16	4,54	
SMN0101b	1,000 u	Mueble de baño, para lavabo sobremueble, A60cm, H30cm, acabado paulownia	451,26	451,26	
%MAUX001	4,601 %	Medios Auxiliares	1,00	4,60	
%CIND01	4,647 %	Costes Indirectos	1,00	4,65	
COSTE UNITARIO TOTAL					469,39
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
_CM1E07YMS1001	m2	TABIQUE PYL PLACA DOBLE HIDRÓF. AISL. MW (13H1+13A)+70+(13A+13H1) c/400 mm Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por 1 una placa hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor y 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-SI, CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.			
diO01OA030	0,500 h	Oficial primera	20,40	10,20	
diO01OA050	0,500 h	Ayudante	18,16	9,08	
diP04PY035	2,100 m2	Placa yeso laminado hidrófuga baja absorción (Tipo H1) 13 mm	6,27	13,17	
diP04PY030	2,100 m2	Placa yeso laminado estándar 13 mm (Tipo A)	3,74	7,85	
diP07TW087	1,050 m2	Panel lana mineral (MW) 65 mm (0,036 W/mK)	3,82	4,01	
diP04PW375	1,000 m	Banda estanqueidad perimetral PYL 70 mm	0,44	0,44	
diP04PW280	0,900 m	Canal tabiquería PYL 73 mm	0,87	0,78	
diP04PW240	3,330 m	Montante tabique PYL 70 mm	1,37	4,56	
diP04PW140	20,000 u	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	0,01	0,20	
diP04PW150	40,000 u	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x35 mm	0,01	0,40	
diP04PW130	4,000 u	Tornillo fijación entre perfiles metálicos (MM) 3,5x9,5 mm	0,01	0,04	
diP04PW060	0,625 kg	Pasta para juntas PYL estándar	0,88	0,55	
diP04PW065	0,625 kg	Pasta para juntas PYL ambiente húmedo	1,25	0,78	
diP04PW010	6,300 m	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	0,04	0,25	
%PM0050	0,523 %	Pequeño Material	0,50	0,26	
%MAUX001	0,526 %	Medios Auxiliares	1,00	0,53	
%CIND01	0,531 %	Costes Indirectos	1,00	0,53	
COSTE UNITARIO TOTAL					53,63
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y TRES con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
_CM1E08PML0501	m2	REVESTIMIENTO INTERIOR DE PILARES CON PLACA ESTÁNDAR PYL 15A+48 c/400 mm Revestimiento de paramentos verticales de sección circular en pilares interiores realizado con mediante Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornilla 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
diO01OA030	0,220 h	Oficial primera	20,40	4,49	
diO01OA050	0,220 h	Ayudante	18,16	4,00	
_diP04PY0501	1,050 m2	Placa curva yeso laminado estándar 15 mm (Tipo A)	8,54	8,97	
diP04PW370	1,750 m	Banda estanqueidad perimetral PYL 50 mm	0,29	0,51	
diP04PW270	0,900 m	Canal tabiquería PYL 48 mm	0,66	0,59	
diP04PW190	3,330 m	Montante tabique PYL 46 mm	0,45	1,50	
diP04PW140	20,000 u	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	0,01	0,20	
diP04PW130	4,000 u	Tornillo fijación entre perfiles metálicos (MM) 3,5x9,5 mm	0,01	0,04	
diP04PW050	0,100 kg	Pasta de agarre PYL estándar	0,48	0,05	
diP04PW060	0,400 kg	Pasta para juntas PYL estándar	0,88	0,35	
diP04PW010	1,500 m	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	0,04	0,06	
diP04PW015	0,250 m	Cinta guardavivos PYL (rollo 30 m)	0,52	0,13	
%PM0050	0,209 %	Pequeño Material	0,50	0,10	
%MAUX001	0,210 %	Medios Auxiliares	1,00	0,21	
%CIND01	0,212 %	Costes Indirectos	1,00	0,21	
COSTE UNITARIO TOTAL					21,41
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIÚN con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS					
_CM1E08PMT0101	m2	REVESTIMIENTO INTERIOR SOBRE RASTREL TABLERO MDF 16mm ACABADO MELAMINA BLANCO POLAR Revestimiento de paramentos con tablero MDF de 16 mm de espesor, con melamina Duo de Finsa o similar, color blanco polar, canteado en todo su perímetro, adherido con adhesivo de contacto a rastreles de madera de pino de 40x20 mm separados 400 mm entre ejes, recibidos con pasta de yeso negro, según NTE-RPL-19, medido deduciendo huecos, según plano de detalle. Tablero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
diO01OB180	0,450 h	Oficial 1ª carpintero	20,46	9,21	
diO01OA030	0,450 h	Oficial primera	20,40	9,18	
diO01OA070	0,450 h	Peón ordinario	17,34	7,80	
_CM1P04MM0101	1,050 m2	Tablero MDF 16 mm acabado melamina	58,75	61,69	
_diP05EW0801	3,000 m	Rastrel pino 40x20 mm	1,06	3,18	
diA01A030	0,006 m3	PASTA DE YESO NEGRO	76,76	0,46	
diP08MA020	0,150 kg	Adhesivo contacto	0,27	0,04	
%PM0050	0,916 %	Pequeño Material	0,50	0,46	
COSTE UNITARIO TOTAL					92,02
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y DOS con DOS CÉNTIMOS					
_CM1E08PMT0102	m2	REVESTIMIENTO INTERIOR PEGADO TABLERO MDF 16mm ACABADO MELAMINA BLANCO POLAR Revestimiento de paramentos con tablero MDF de 16 mm de espesor, con melamina Duo de Finsa o similar, color blanco polar, canteado en todo su perímetro, adherido con adhesivo de contacto tipo neopreno a un panel de yeso laminado sujeto, medido deduciendo huecos, según plano de detalle. Tablero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
diO01OB180	0,450 h	Oficial 1ª carpintero	20,46	9,21	
diO01OA030	0,450 h	Oficial primera	20,40	9,18	
diO01OA070	0,450 h	Peón ordinario	17,34	7,80	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
_CM1P04MM0101	1,050 m2	Tablero MDF 16 mm acabado melamina	58,75	61,69	
diP08MA020	0,150 kg	Adhesivo contacto	0,27	0,04	
%PM0050	0,879 %	Pequeño Material	0,50	0,44	
%MAUX001	0,884 %	Medios Auxiliares	1,00	0,88	
%CIND01	0,892 %	Costes Indirectos	1,00	0,89	

COSTE UNITARIO TOTAL 90,13

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA con TRECE CÉNTIMOS

_CM1E08WY0101	m	TABICA / FAJA PERIMETRAL PLACA YESO LAMINADO ESTÁNDAR TIPO A 13 mm Tabica / faja perimetral realizada con placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010), de 13 mm de espesor, para falsos techos desmontables o continuos, de hasta 50 cm de ancho, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilería. Totalmente terminada; i/p.p. de replanteo, accesorios de fijación, nivelación y tratamiento de juntas. Conforme normas ATEDY y NTE-RTC. Medida en su longitud. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.			
diO01OA030	0,300 h	Oficial primera	20,40	6,12	
diO01OA050	0,300 h	Ayudante	18,16	5,45	
diP04PY030	0,550 m2	Placa yeso laminado estándar 13 mm (Tipo A)	3,74	2,06	
diP04TW005	2,100 m	Perfil angular aluminio 20-24x20-24 mm blanco	0,81	1,70	
diP04TW095	2,100 m	Perfil maestra techo yeso laminado TC-47	1,39	2,92	
diP04TW100	0,533 u	Pieza empalme maestra techo yeso laminado T-47	0,28	0,15	
diP04TW110	0,533 u	Horquilla techo yeso laminado T-47	0,44	0,23	
diP04PW140	10,000 u	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	0,01	0,10	
diP04PW130	5,000 u	Tornillo fijación entre perfiles metálicos (MM) 3,5x9,5 mm	0,01	0,05	
diP04PW050	0,178 kg	Pasta de agarre PYL estándar	0,48	0,09	
diP04PW060	0,313 kg	Pasta para juntas PYL estándar	0,88	0,28	
diP04PW010	2,100 m	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	0,04	0,08	
%PM0050	0,192 %	Pequeño Material	0,50	0,10	
%MAUX001	0,193 %	Medios Auxiliares	1,00	0,19	
%CIND01	0,195 %	Costes Indirectos	1,00	0,20	

COSTE UNITARIO TOTAL 19,72

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

_CM1E08WY0301	m	TABICA / FAJA PERIMETRAL PLACA YESO LAMINADO HIDRÓFUGO TIPO H1 13 mm Tabica / faja perimetral realizada con placa de yeso laminado hidrófugo de baja absorción (Tipo H1 según UNE-EN 520:2005+A1:2010), de 13 mm de espesor, para falsos techos desmontables o continuos, de hasta 50 cm de ancho, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilería. Totalmente terminada; i/p.p. de replanteo, accesorios de fijación, nivelación y tratamiento de juntas. Conforme normas ATEDY y NTE-RTC. Medida en su longitud. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.			
diO01OA030	0,300 h	Oficial primera	20,40	6,12	
diO01OA050	0,300 h	Ayudante	18,16	5,45	
diP04PY035	0,520 m2	Placa yeso laminado hidrófuga baja absorción (Tipo H1) 13 mm	6,27	3,26	
diP04TW005	2,100 m	Perfil angular aluminio 20-24x20-24 mm blanco	0,81	1,70	
diP04TW095	2,100 m	Perfil maestra techo yeso laminado TC-47	1,39	2,92	
diP04TW100	0,533 u	Pieza empalme maestra techo yeso laminado T-47	0,28	0,15	
diP04TW110	0,533 u	Horquilla techo yeso laminado T-47	0,44	0,23	
diP04PW140	10,000 u	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	0,01	0,10	
diP04PW130	5,000 u	Tornillo fijación entre perfiles metálicos (MM) 3,5x9,5 mm	0,01	0,05	
diP04PW050	0,178 kg	Pasta de agarre PYL estándar	0,48	0,09	
diP04PW065	0,313 kg	Pasta para juntas PYL ambiente húmedo	1,25	0,39	
diP04PW010	2,100 m	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	0,04	0,08	
%PM0050	0,205 %	Pequeño Material	0,50	0,10	
%MAUX001	0,206 %	Medios Auxiliares	1,00	0,21	
%CIND01	0,209 %	Costes Indirectos	1,00	0,21	

COSTE UNITARIO TOTAL 21,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIÚN con SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
_CM1E11D0701	m2	RECRECIDO Hmedia 5 cm MORTERO CT-C5 Recrecido del soporte de pavimentos con mortero CT-C5 F-2 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm de espesor de altura media, con un máximo de 11cm, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada, conforme a la norma UNE-EN 13813:2014.			
diO01OA030	0,170 h	Oficial primera	20,40	3,47	
diO01OA050	0,170 h	Ayudante	18,16	3,09	
diP01ME180	0,036 t	Mortero recrecido (CT-C5-F2)	162,95	5,87	
%MAUX001	0,124 %	Medios Auxiliares	1,00	0,12	
%CIND01	0,126 %	Costes Indirectos	1,00	0,13	
COSTE UNITARIO TOTAL					12,68
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
_CM1E11D0702	m2	RECRECIDO Hmedia 11 cm MORTERO CT-C5 Recrecido del soporte de pavimentos con mortero CT-C5 F-2 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 11 cm de espesor de altura media, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada, conforme a la norma UNE-EN 13813:2014.			
diO01OA030	0,170 h	Oficial primera	20,40	3,47	
diO01OA050	0,170 h	Ayudante	18,16	3,09	
diP01ME180	0,075 t	Mortero recrecido (CT-C5-F2)	162,95	12,22	
%MAUX001	0,188 %	Medios Auxiliares	1,00	0,19	
%CIND01	0,190 %	Costes Indirectos	1,00	0,19	
COSTE UNITARIO TOTAL					19,16
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE con DIECISÉIS CÉNTIMOS					
_CM1E11NVL0401	m2	PAVIMENTO VINILICO TIPO 1 LOSETA LVT ALTO RENDIMIENTO e4,5mm Revestimiento vinílico - Pavimento resiliente modular, LVT (Luxury Vinyl Tile) modelo Hearths o similar en lamas de 50cmx1m de 4,5mm de espesor total, con capa de uso de 0,55mm con tratamiento Ceramor™ como protección a ralladuras y rayos UV. Resistencia ignífuga Bfl S1 y resistencia al tráfico Muy Intenso (Clase 33). Soporte con base acústica Sound Choice™, con absorción 16dB al ruido de impacto. Galardón internacional Quiet Mark (reconocimiento orientado a soluciones de bajo ruido). De instalación en ashlar o espiga. Resistencia al deslizamiento R10.Antiestático permanente. Disponible ficha técnica medioambiental (EDS) y Declaración Ambiental de Producto (DAP). Garantía del fabricante: 15 años.			
diO01OA030	0,170 h	Oficial primera	20,40	3,47	
diO01OA070	0,170 h	Peón ordinario	17,34	2,95	
_CM1P08SVL0201	1,100 m2	Pavimento resiliente modular, LVT modelo Hearths o similar	28,00	30,80	
%MAUX001	0,372 %	Medios Auxiliares	1,00	0,37	
%CIND01	0,376 %	Costes Indirectos	1,00	0,38	
COSTE UNITARIO TOTAL					37,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
_CM1E11NVL0402	m2	PAVIMENTO VINILICO TIPO 2 LOSETA LVT ALTO RENDIMIENTO e4,5mm Revestimiento vinílico - Pavimento resiliente modular, LVT (Luxury Vinyl Tile) modelo Walk on by A015020 Monochrome o similar en losetas de 50x50 cm de 4,5mm de espesor total, con capa de uso de 0,55mm con tratamiento Ceramor™ como protección a ralladuras y rayos UV. Resistencia ignífuga Bfl S1 y resistencia al tráfico Muy Intenso (Clase 33). Soporte con base acústica Sound Choice™, con absorción 16dB al ruido de impacto. De instalación en línea, en ashlar, en brick, en damero o en aleatorio. Resistencia al deslizamiento R10.Antiestático permanente. Disponible ficha técnica medioambiental (EDS) y Declaración Ambiental de Producto (DAP). Garantía del fabricante: 15 años.			
diO01OA030	0,170 h	Oficial primera	20,40	3,47	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
diO01OA070	0,170 h	Peón ordinario	17,34	2,95	
_CM1P08SVL0202	1,100 m2	Pavimento resiliente modular LVT modelo Walk on by A015020 Monochrome o similar	28,00	30,80	
%MAUX001	0,372 %	Medios Auxiliares	1,00	0,37	
%CIND01	0,376 %	Costes Indirectos	1,00	0,38	
COSTE UNITARIO TOTAL					37,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
_CM1E11NVL0403	m2	PAVIMENTO VINILICO TIPO 3 LOSETA LVT ALTO RENDIMIENTO e4,5mm Revestimiento vinílico - Pavimento resiliente modular, LVT (Luxury Vinyl Tile) modelo Brushed Lines o similar en lamas de 100x25 cm de 4,5mm de espesor total, con capa de uso de 0,55mm con tratamiento Ceramor™ como protección a ralladuras y rayos UV. Resistencia ignifuga Bfl S1 y resistencia al tráfico Muy Intenso (Clase 33). Soporte con base acústica Sound Choice™, con absorción 16dB al ruido de impacto. De instalación en ashlar o es-piga. Resistencia al deslizamiento R10.Antiestático permanente. Disponible ficha técnica medioambiental (EDS) y Declaración Ambiental de Producto (DAP). Garantía del fabricante: 15 años.			
diO01OA030	0,170 h	Oficial primera	20,40	3,47	
diO01OA070	0,170 h	Peón ordinario	17,34	2,95	
_CM1P08SVL0203	1,100 m2	Pavimento resiliente modular, LVT modelo Brushed Lines o similar	28,00	30,80	
%MAUX001	0,372 %	Medios Auxiliares	1,00	0,37	
%CIND01	0,376 %	Costes Indirectos	1,00	0,38	
COSTE UNITARIO TOTAL					37,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
_CM1E13A021	u	FRENTE ARMARIO 2H TABLERO MDF ACABADO MELAMINA Frente de armario de 2HOJAS de dimensiones 195x225 cm formadas por tablero MDF de 16 mm de espesor, con melamina Duo de Finsa o similar, color blanco polar, canteado en todo su perímetro, con despiece según pla-nos de detalle, adherido con adhesivo de contacto a tablero aglomerado de 19mm. Cerco oculto de pino de país de 70x30mm, herraje de colgar oculto de acero inoxidable y sistema de apertura tipo Push.Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares.			
diO01OB180	1,600 h	Oficial 1ª carpintero	20,46	32,74	
diO01OB190	1,600 h	Ayudante carpintero	18,50	29,60	
_diP11PP0101	5,300 m	Pre cerco de pino 70x30 mm	1,80	9,54	
_CM1P11L101	1,000 u	Frente de armario de tablero MDF espesor 16mm con melamina adherido a tablero aglomerado espesor 19mm	522,00	522,00	
_CM1P11JT0501	2,000 u	Sistema apertura tipo push	6,70	13,40	
%MAUX001	6,073 %	Medios Auxiliares	1,00	6,07	
%CIND01	6,134 %	Costes Indirectos	1,00	6,13	
COSTE UNITARIO TOTAL					619,48
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS DIECINUEVE con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
_CM1E13A022	u	FRENTE ARMARIO 1H TABLERO MDF ACABADO MELAMINA Frente de armario de 1HOJA de dimensiones 100x225 cmformadas por ta-blero MDF de 16 mm de espesor, con melamina Duo de Finsa o similar, co-lor blanco polar, canteado en todo su perímetro, con despiece según planos de detalle, adherido con adhesivo de contacto a tablero aglomerado de 19mm. Cerco oculto de pino de país de 70x30mm, herraje de colgar oculto de acero inoxidable y sistema de apertura tipo Push.Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares.			
diO01OB180	1,600 h	Oficial 1ª carpintero	20,46	32,74	
diO01OB190	1,600 h	Ayudante carpintero	18,50	29,60	
_diP11PP0101	5,300 m	Pre cerco de pino 70x30 mm	1,80	9,54	
_CM1P11L101	0,500 u	Frente de armario de tablero MDF espesor 16mm con melamina adherido a tablero aglomerado espesor 19mm	522,00	261,00	
_CM1P11JT0501	2,000 u	Sistema apertura tipo push	6,70	13,40	
%MAUX001	3,463 %	Medios Auxiliares	1,00	3,46	
%CIND01	3,497 %	Costes Indirectos	1,00	3,50	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
			COSTE UNITARIO TOTAL		353,24
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES con VEINTICUATRO CÉNTIMOS					
_CM1E14A031	u	PUERTA PRACTICABLE ALUMINIO			
	Suministro e instalación sobre tabique LAAM VISSION de puerta de paso XL completamente enrasada al tabique y con alto aislamiento acústico. Formada por cerco de puerta visto, sistema de perfilera estrecha, de aluminio de 67x88mm y 2mm de espesor medio con diseño de batiente reforzado. Batiente isofónica de PVC con burbuja de aire y con diseño especial para aislamiento acústico. Hoja de puerta de 92mm de espesor, ancho de 825mm y la altura a medida hasta 2700mm. Bisagras pivotantes modelo Laam pivot XL. Doble vidrio de 6mm laminado a cada cara y sujetos a la estructura mediante sistema de agarre perimetral con junquillo de PVC interior. Altillo de puerta formado por mampara ciega de doble panel, del espesor total del tabique, con estructura interior oculta y relleno de lana de roca. Enrasado a los modulos adyacentes mediante sistema de transición oculta. Herrajes compatibles para sistema de periferia estrecha. Cerradura de entrada máxima 35 y manillas con cuadradillo rápido o roseta de perfilera estrecha. Herrajes completos y de alta calidad para el correcto funcionamiento de la puerta. Incluso p/p remates, sellado de juntas, soportes, encuentros con otros tipos de paramentos, cajeados para mecanismos eléctricos. Totalmente terminada.				
diO01OB160	0,450 h	Oficial 1ª cerrajero	19,47	8,76	
diO01OB170	0,225 h	Ayudante cerrajero	18,31	4,12	
diP12AW010	5,000 m	Premarco aluminio	4,91	24,55	
_CM1P12A031	1,000 u	Puerta practicable aluminio 92 mm espesor, 825mm ancho	684,16	684,16	
%MAUX001	7,216 %	Medios Auxiliares	1,00	7,22	
%CIND01	7,288 %	Costes Indirectos	1,00	7,29	
			COSTE UNITARIO TOTAL		736,10
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS TREINTA Y SEIS con DIEZ CÉNTIMOS					
_CM1E14A032	u	MODULO TÉCNICO METÁLICO			
	Suministro e instalación de modulo técnico para electrificación LAAM metálico ciego de 92 mm de espesor, construido por doble panel de 16mm de espesor, compuesto por capa de acero galvanizada de 1mm de espesor con pliegues perimetrales propios del sistema clip in para encuentro entre paneles a testa o con entrecalle de 5mm y lacada al horno con pintura al polvo texturizada epoxi de la gama RAL y reforzada con panel de catón yeso de 16mm de espesor. Estructura interior vertical oculta de acero galvanizado conformado en frio de 55x32mm y 1mm de espesor. Perfiles horizontales rodapié y rodatecho retranqueados semiocultos de aluminio 6063/T5 acabado lacado al horno. Sistema de nivelación telescópico sobre la estructura interior, que permite el aislamiento interior a base de lana de roca de alta densidad en toda la vertical de la mampara, sin interrupciones horizontales.				
diO01OB160	0,450 h	Oficial 1ª cerrajero	19,47	8,76	
diO01OB170	0,225 h	Ayudante cerrajero	18,31	4,12	
_CM1P12A032	1,000 u	Módulo técnico para electrificación	94,04	94,04	
%MAUX001	1,069 %	Medios Auxiliares	1,00	1,07	
%CIND01	1,080 %	Costes Indirectos	1,00	1,08	
			COSTE UNITARIO TOTAL		109,07
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NUEVE con SIETE CÉNTIMOS					
_CM1E15BP0101	m	PASAMANOS PLETINA T e=10 mm			
	Pasamanos metálico formado por pletina en forma de T de acero laminado en frío de espesor 10 mm, incluso parte proporcional de patillas de sujeción a base de pletinas dobladas de 6 mm separados cada 50 cm, incluido montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Conforme al CTE DB-SUA-1. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
diO01OB160	0,200 h	Oficial 1ª cerrajero	19,47	3,89	
diO01OB170	0,200 h	Ayudante cerrajero	18,31	3,66	
_CM1P13BP0801	1,000 m	Pasamanos pletina T e=10 mm	32,02	32,02	
%MAUX001	0,396 %	Medios Auxiliares	1,00	0,40	
%CIND01	0,400 %	Costes Indirectos	1,00	0,40	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
COSTE UNITARIO TOTAL					40,37
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS					
_CM1E17V0141	u	BOLETÍN Y LEGALIZACIÓN INST. BAJA TENSIÓN CON PROYECTO E INSPECC Boletín y legalización, realizada por instalador autorizado, de una instalación de baja tensión en la que se requiere proyecto eléctrico; según REBT ITC-BT-04. Incluye inspección inicial por un Organismo de Control Autorizado (O.C.A.), según REBT ITC-BT-05.			
_CM1P15T0141	1,000 u	Boletín y legalización instal. eléctrica baja tensión con proyec	811,00	811,00	
%CIND01	8,110 %	Costes Indirectos	1,00	8,11	
COSTE UNITARIO TOTAL					819,11
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS DIECINUEVE con ONCE CÉNTIMOS					
_CM1E21AFA0401	u	FREGADERO EMPOTRABLE 1 SENO Fregadero de fabricada con tablero de cuarzo compacto de espesor 1,2cm Silestone modelo Posidonia Green Due S o similar, de 1 seno de dimensiones 34x37cm, para colocar encastrado en encimera o equivalente (sin incluir), válvula de desagüe de 40 mm y desagüe sifónico sencillo. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares.			
diO01OB200	1,500 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	30,89	
_CM1P18FA0701	1,000 u	Fregadero de cuarzo compacto 34x37	205,00	205,00	
diP17SV040	1,000 u	Válvula para fregadero de 40 mm	2,14	2,14	
diP17SS040	1,000 u	Sifón botella PVC salida horizontal 40 mm 1 1/2"	2,85	2,85	
%PM0100	2,409 %	Pequeño Material	1,00	2,41	
%MAUX001	2,433 %	Medios Auxiliares	1,00	2,43	
%CIND01	2,457 %	Costes Indirectos	1,00	2,46	
COSTE UNITARIO TOTAL					248,18
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO con DIECIOCHO CÉNTIMOS					
_CM1E21ALE0801	u	LAVABO CIRCULAR D36cm H12cm S/ENCIMERA Lavabo de porcelana vitrificada en color blanco, circular de diámetro 36 cm y altura 12 cm, modelo CILIN de Codis o similar, para colocar sobre encimera (sin incluir); conforme UNE 67001. Válvula de desagüe de 32 mm, acoplamiento a pared acodado cromado con plafon. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares.			
diO01OB200	0,550 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	11,32	
diO01OB210	0,550 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,76	10,32	
_CM1P18LES0101	1,000 u	Lavabo circular D36cm H12cm s/encimera	188,10	188,10	
_diP17SV0601	1,000 u	Válvula lavabo-bidé de 32 mm c/tapón y cadena	2,91	2,91	
_CM1P17SA090x	1,000 u	Acoplamiento pared acodado cromo 1 1/2 x 40 mm c/plafón	14,35	14,35	
%PM0100	2,270 %	Pequeño Material	1,00	2,27	
%MAUX001	2,293 %	Medios Auxiliares	1,00	2,29	
%CIND01	2,316 %	Costes Indirectos	1,00	2,32	
COSTE UNITARIO TOTAL					233,88
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y TRES con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
_CM1E21GMF0501	u	GRIFO MONOMANDO REPISA FREGADERO Grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, con acabado negro mate, modelo Project-tres ref 21140501NM o similar, con caño giratorio y aireador; fabricado conforme a UNE 19703. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de llaves de escuadra cromadas, latiguillos flexibles, pequeño material y medios auxiliares.			
diO01OB200	0,500 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	10,30	
_CM1P18GMF0501	1,000 u	Monomando Project-tres ref 21140501NM	226,24	226,24	
_CM1P18JE010x	2,000 u	Llave de escuadra 1/2" a 3/8" antical	3,33	6,66	
%PM0100	2,432 %	Pequeño Material	1,00	2,43	
%MAUX001	2,456 %	Medios Auxiliares	1,00	2,46	
%CIND01	2,481 %	Costes Indirectos	1,00	2,48	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
COSTE UNITARIO TOTAL						250,57
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
_CM1E21GMF0502	u		GRIFO MONOMANDO PARED LAVABO			
Grifo mezclador monomando de pared para lavabo, con acabado negro mate, modelo Project-tres ref 21130022NM o similar, con caño giratorio y aireador; fabricado conforme a UNE 19703. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de llaves de escuadra cromadas, latiguillos flexibles, pequeño material y medios auxiliares.						
diO01OB200	0,500	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	10,30	
_CM1P18GMF0502	1,000	u	Monomando Project-tres ref 21130022NM	150,00	150,00	
_CM1P18JE010x	2,000	u	Llave de escuadra 1/2" a 3/8" antical	3,33	6,66	
%PM0100	1,670	%	Pequeño Material	1,00	1,67	
%MAUX001	1,686	%	Medios Auxiliares	1,00	1,69	
%CIND01	1,703	%	Costes Indirectos	1,00	1,70	
COSTE UNITARIO TOTAL						172,02
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y DOS con DOS CÉNTIMOS						
_CM1E21ME0301	u		ESPEJO A-50 cm x H-60 cm			
Espejo rectangular de dimensiones totales de ancho 500 mm y alto 600 mm, modelo CUBO de Codis o similar, para colocar en vertical, totalmente instalado; i/p.p. de anclajes y fijaciones. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.						
diO01OB200	0,250	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	5,15	
diM12T070	0,250	h	Taladro percutor eléctrico pequeño	1,14	0,29	
_CM1P18CE0301	1,000	u	Espejo 500x600 mm	115,38	115,38	
%PM0100	1,208	%	Pequeño Material	1,00	1,21	
%MAUX001	1,220	%	Medios Auxiliares	1,00	1,22	
%CIND01	1,233	%	Costes Indirectos	1,00	1,23	
COSTE UNITARIO TOTAL						124,48
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTICUATRO con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS						
_CM1E23Z100	u		Legalización de la instalación de climatización existente			
Legalización administrativa de la instalación de climatización ya ejecutada, incluyendo la recopilación, verificación y adaptación de la documentación técnica conforme a la normativa vigente (RITE – Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios, y demás disposiciones de aplicación), redacción de memoria técnica, esquemas y planos conforme a obra, justificación de cumplimiento normativo, certificaciones de eficiencia energética y cumplimiento de requisitos higrotérmicos, preparación y tramitación del expediente ante el órgano competente de la Comunidad Autónoma, tasas administrativas y gestiones necesarias hasta la obtención del certificado o resolución favorable de legalización.						
Unidad ejecutada conforme a requerimientos del órgano de contratación y completa en todas sus partes.						
_CM1E23Z1001	1,000	u	Boletín y legalización instal. climatización	1.005,00	1.005,00	
%CIND01	10,050	%	Costes Indirectos	1,00	10,05	
COSTE UNITARIO TOTAL						1.015,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINCE con CINCO CÉNTIMOS						

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
_CM1E290A110	u	BOTIQUÍN PRIMEROS AUXILIOS Botiquín de primeros auxilios de pared fabricado en chapa de acero esmal- tado, con llave. Dotación incluida: 1 botella de 250 ml de alcohol, 1 botella de 250 ml de agua oxigenada, 1 paquete de algodón de 25 gr, 2 sobres de gasa estéril de 20x20 cm,1 tijera de 13 cm, 1 pinza de plástico de 13 cm, 1 caja de tiritas de 10 unidades en diversas medidas, 1 rollo de esparadrapo de 5 m, 2 guantes de látex, 3 vendas de malla de 5 m y 1 manual de prime- ros auxilios.			
diO01OA070	0,250 h	Peón ordinario	17,34	4,34	
diP31BM110	1,000 u	Botiquín de urgencias	21,63	21,63	
%PM0200	0,260 %	Pequeño Material	2,00	0,52	
%MAUX001	0,265 %	Medios Auxiliares	1,00	0,27	
%CIND01	0,268 %	Costes Indirectos	1,00	0,27	
COSTE UNITARIO TOTAL					27,03
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE con TRES CÉNTIMOS					
_CM1E290D0101a	u	MESA DIRECCIÓN/ SUBDIRECCIÓN CREDENZA MANO DCHA Suministro y montaje de Mesa de Semidirección, modelo V30 de Forma5 o similar, dimensiones 220 x 100 cm con credenza apoyo en pórticos 223 cm. Tapa de melamina de 30 mm de espesor y estructura metálica Mano dere- cha.			
diO01OA070	0,500 h	Peón ordinario	17,34	8,67	
diO01OA050	0,500 h	Ayudante	18,16	9,08	
_CM1P34OD0101	1,000 u	Mesa dirección 220x100 cm	747,29	747,29	
%MAUX001	7,650 %	Medios Auxiliares	1,00	7,65	
%CIND01	7,727 %	Costes Indirectos	1,00	7,73	
COSTE UNITARIO TOTAL					780,42
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS OCHENTA con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS					
_CM1E290D0101b	u	MESA DIRECCIÓN/ SUBDIRECCIÓN CREDENZA MANO IZQ Suministro y montaje de Mesa de Semidirección, modelo V30 de Forma5 o similar, dimensiones 220 x 100 cm con credenza apoyo en pórticos 223 cm. Tapa de melamina de 30 mm de espesor y estructura metálica Mano izquier- da.			
diO01OA070	0,500 h	Peón ordinario	17,34	8,67	
diO01OA050	0,500 h	Ayudante	18,16	9,08	
_CM1P34OD0101	1,000 u	Mesa dirección 220x100 cm	747,29	747,29	
%MAUX001	7,650 %	Medios Auxiliares	1,00	7,65	
%CIND01	7,727 %	Costes Indirectos	1,00	7,73	
COSTE UNITARIO TOTAL					780,42
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS OCHENTA con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS					
_CM1E290D2401	u	MESA ZONAS COMUNES 160X80 cm Suministro y montaje de Mesa 160x80. Modelo ZAMA NEXT de Forma5 o similar. Con tapa de melamina de 25mm espesor con canto de 2mm de es- pesor y estructura monoviga compuesta por un juego de pórticos y viga cen- tral. Patas fabricadas en tubo cuadrado de acero 50 x 50 x 1,5 mm de espe- sor y travesaño de 50 x 30 x 2 mm. Con separador frontal acústico tapizado con herrajes incluidos.			
diO01OA070	0,500 h	Peón ordinario	17,34	8,67	
diO01OA050	0,500 h	Ayudante	18,16	9,08	
_CM1P34OD2401	1,000 u	Mesa despacho 160x80 cm	310,01	310,01	
%MAUX001	3,278 %	Medios Auxiliares	1,00	3,28	
%CIND01	3,310 %	Costes Indirectos	1,00	3,31	
COSTE UNITARIO TOTAL					334,35
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
_CM1E29OD2402a	u	MESA SECRETARIA 160X80 cm L dcha Suministro y montaje de Mesa 160x80, modelo ZAMA de Forma5 o similar, con ala 100 x 60 y Buc MANO DERECHA. Con tapa de melamina de 25mm espesor con canto de 2 mm de espesor y estructura monoviga compuesta por un juego de pórticos y viga central. Patas fabricadas en tubo cuadrado de acero 50 x 50 x 1,5 mm de espesor y travesaño de 50 x 30 x 2 mm.			
diO01OA070	0,500 h	Peón ordinario	17,34	8,67	
diO01OA050	0,500 h	Ayudante	18,16	9,08	
_CM1P34OD2402	1,000 u	Mesa secretaria 160x80 cm + Buc rodante	292,27	292,27	
%MAUX001	3,100 %	Medios Auxiliares	1,00	3,10	
%CIND01	3,131 %	Costes Indirectos	1,00	3,13	
COSTE UNITARIO TOTAL					316,25
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DIECISÉIS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
_CM1E29OD2402b	u	MESA SECRETARIA 160X80 cm L izq Suministro y montaje de Mesa 160x80, modelo ZAMA de Forma5 o similar, con ala 100 x 60 y Buc MANO IZQUIERDA. Con tapa de melamina de 25mm espesor con canto de 2 mm de espesor y estructura monoviga compuesta por un juego de pórticos y viga central. Patas fabricadas en tubo cuadrado de acero 50 x 50 x 1,5 mm de espesor y travesaño de 50 x 30 x 2 mm.			
diO01OA070	0,500 h	Peón ordinario	17,34	8,67	
diO01OA050	0,500 h	Ayudante	18,16	9,08	
_CM1P34OD2402	1,000 u	Mesa secretaria 160x80 cm + Buc rodante	292,27	292,27	
%MAUX001	3,100 %	Medios Auxiliares	1,00	3,10	
%CIND01	3,131 %	Costes Indirectos	1,00	3,13	
COSTE UNITARIO TOTAL					316,25
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DIECISÉIS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
_CM1E29OD2402c	u	MESA SALA COLABORATIVA 160X80 cm Suministro y montaje de Mesa 160x80. Modelo ZAMA NEXT de Forma5 o similar. Con tapa de melamina de 25mm espesor con canto de 2mm de espesor y estructura monoviga compuesta por un juego de pórticos y viga central. Patas fabricadas en tubo cuadrado de acero 50 x 50 x 1,5 mm de espesor y travesaño de 50 x 30 x 2 mm. Con separador frontal acústico tapizado con herrajes incluidos.			
diO01OA070	0,500 h	Peón ordinario	17,34	8,67	
diO01OA050	0,500 h	Ayudante	18,16	9,08	
_CM1P34OD2401	1,000 u	Mesa despacho 160x80 cm	310,01	310,01	
%MAUX001	3,278 %	Medios Auxiliares	1,00	3,28	
%CIND01	3,310 %	Costes Indirectos	1,00	3,31	
COSTE UNITARIO TOTAL					334,35
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS					
_CM1E29OD2403	u	MESA DE JUNTAS RECTANGULAR 640x162 cm Suministro y montaje de Mesa de juntas, modelo F25 de Forma5 o similar, dimensiones 640/160 x 162 cm, estructura metálica pintada, tapa de 25 mm de espesor melamina. Pórtico de acero de tubo cuadrado de 50 x 50 x 2 mm.			
diO01OA070	0,500 h	Peón ordinario	17,34	8,67	
diO01OA050	0,500 h	Ayudante	18,16	9,08	
_CM1P34OD2403	1,000 u	Mesa rectangular 640x162cm	1.088,56	1.088,56	
%MAUX001	11,063 %	Medios Auxiliares	1,00	11,06	
%CIND01	11,174 %	Costes Indirectos	1,00	11,17	
COSTE UNITARIO TOTAL					1.128,54
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO VEINTIOCHO con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
_CM1E290D2404	u		MESA DE CENTRO CUADRADA 60x60 cm Suministro y montaje de Mesa de centro cuadrada, modelo LETS SIT de Forma5 o similar, de dimensiones 60 x 60 cm, tapa de 19 mm de espesor en melamina. Altura 42,4 cm.			
diO01OA070	0,500	h	Peón ordinario	17,34	8,67	
diO01OA050	0,500	h	Ayudante	18,16	9,08	
_CM1P34OD2404	1,000	u	Mesa cuadrada 60x60cm	104,29	104,29	
%MAUX001	1,220	%	Medios Auxiliares	1,00	1,22	
%CIND01	1,233	%	Costes Indirectos	1,00	1,23	
COSTE UNITARIO TOTAL						124,49
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTICUATRO con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
_CM1E290D2405a	u		MESA DE JUNTAS REDONDA D110cm Suministro y montaje de Mesa de juntas redonda, modelo PEDESTAL de Forma5 o similar, Ø 110 cm con pedestal metálico h73,4 cm, tapa melamina de 25 mm de espesor. Mesa electrificada.			
diO01OA070	0,500	h	Peón ordinario	17,34	8,67	
diO01OA050	0,500	h	Ayudante	18,16	9,08	
_CM1P34OD2405	1,000	u	Mesa redonda D110cm	176,19	176,19	
%MAUX001	1,939	%	Medios Auxiliares	1,00	1,94	
%CIND01	1,959	%	Costes Indirectos	1,00	1,96	
COSTE UNITARIO TOTAL						197,84
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y SIETE con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
_CM1E290D2405b	u		MESA OFFICE REDONDA D110cm Suministro y montaje de Mesa de juntas redonda, modelo PEDESTAL de Forma5 o similar, Ø 110 cm con pedestal metálico h73,4 cm, tapa melamina de 25 mm de espesor.			
diO01OA070	0,500	h	Peón ordinario	17,34	8,67	
diO01OA050	0,500	h	Ayudante	18,16	9,08	
_CM1P34OD2405	1,000	u	Mesa redonda D110cm	176,19	176,19	
%MAUX001	1,939	%	Medios Auxiliares	1,00	1,94	
%CIND01	1,959	%	Costes Indirectos	1,00	1,96	
COSTE UNITARIO TOTAL						197,84
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y SIETE con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
_CM1E290D2406	u		MESA DE JUNTAS RECTANGULAR 240x120 cm Suministro y montaje de Mesa de juntas rectangular, modelo M10 de Forma5 o similar, con dimensiones 240 x 120 cm, con esquinas redondeadas, estructura metálica pintada, tapa de 25 mm de espesor melamina. Pórtico de acero de tubo semioval de 50 x 30 x 2 mm.			
diO01OA070	0,500	h	Peón ordinario	17,34	8,67	
diO01OA050	0,500	h	Ayudante	18,16	9,08	
_CM1P34OD2406	1,000	u	Mesa rectangular 240x120cm	321,13	321,13	
%MAUX001	3,389	%	Medios Auxiliares	1,00	3,39	
%CIND01	3,423	%	Costes Indirectos	1,00	3,42	
COSTE UNITARIO TOTAL						345,69
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
_CM1E290D3702	u		M-5 TAQUILLAS 4 ALTURAS 2 CUERPOS Suministro y montaje de Taquilla 4 alturas, 2 cuerpos y 8 puertas de melamina con cerraduras, modelo CAMPUS de Forma5 o similar. Dimensión total: 90,3 x 52,2 x h180 cm. Dimensión casillero: 41,7 x 46,8 x h42,1 cm.			
diO01OA070	0,500	h	Peón ordinario	17,34	8,67	
diO01OA050	0,500	h	Ayudante	18,16	9,08	
_CM1P34OD3702	1,000	u	Taquilla 4 alturas, 2 cuerpos y 8 puertas de melamina con cerraduras	416,00	416,00	
%MAUX001	4,338	%	Medios Auxiliares	1,00	4,34	
%CIND01	4,381	%	Costes Indirectos	1,00	4,38	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
COSTE UNITARIO TOTAL					442,47
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
_CM1E29OD3703	u	M-6 TAQUILLAS 4 ALTURAS 4 CUERPOS Suministro y montaje de Taquilla 4 alturas, 4 cuerpos y 16 puertas de melamina con cerraduras. Dimensión total: 180 x 52,2 x h180 cm. Dimensión casillero: 41,7 x 46,8 x h42,1 cm.			
diO01OA070	0,500 h	Peón ordinario	17,34	8,67	
diO01OA050	0,500 h	Ayudante	18,16	9,08	
_CM1P34OD3703	1,000 u	Taquilla 4 alturas, 4 cuerpos y 16 puertas de melamina con cerraduras	762,00	762,00	
%MAUX001	7,798 %	Medios Auxiliares	1,00	7,80	
%CIND01	7,876 %	Costes Indirectos	1,00	7,88	
COSTE UNITARIO TOTAL					795,43
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS					
_CM1E29OD3704	u	M-7 TAQUILLAS 4 ALTURAS 3 CUERPOS Suministro y montaje de Taquilla 4 alturas, 3 cuerpos y 12 puertas de melamina con cerraduras. Dimensión total: 135 x 52,2 x h180 cm. Dimensión casillero: 41,7 x 46,8 x h42,1 cm.			
diO01OA070	0,500 h	Peón ordinario	17,34	8,67	
diO01OA050	0,500 h	Ayudante	18,16	9,08	
_CM1P34OD3704	1,000 u	Taquilla 4 alturas, 3 cuerpos y 12 puertas de melamina con cerraduras	610,50	610,50	
%MAUX001	6,283 %	Medios Auxiliares	1,00	6,28	
%CIND01	6,345 %	Costes Indirectos	1,00	6,35	
COSTE UNITARIO TOTAL					640,88
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS CUARENTA con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
_CM1E29OD3705	u	M-8 TAQUILLAS 4 ALTURAS 1 CUERPO Suministro y montaje de Taquilla 4 alturas, 1 cuerpo y 4 puertas de melamina con cerraduras. Dimensión total: 45,5 x 52,2 x h180 cm. Dimensión casillero: 41,7 x 46,8 x h42,1 cm.			
diO01OA070	0,500 h	Peón ordinario	17,34	8,67	
diO01OA050	0,500 h	Ayudante	18,16	9,08	
_CM1P34OD3705	1,000 u	Taquilla 4 alturas, 1 cuerpo y 4 puertas de melamina con cerraduras	226,38	226,38	
%MAUX001	2,441 %	Medios Auxiliares	1,00	2,44	
%CIND01	2,466 %	Costes Indirectos	1,00	2,47	
COSTE UNITARIO TOTAL					249,04
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE con CUATRO CÉNTIMOS					
_CM1E29OI0201	u	SILLA DIRECCIÓN/ SUBDIRECCIÓN Suministro y montaje de Silla giratoria, modelo KINEO de Forma5 o similar, con respaldo alto de malla runner 3D con mecanismo Sincro Motion y Trasla, asiento tapizado.			
diO01OA070	0,100 h	Peón ordinario	17,34	1,73	
_CM1P34OI0201	1,000 u	Silla giratoria con respaldo alta malla runner	180,14	180,14	
%MAUX001	1,819 %	Medios Auxiliares	1,00	1,82	
%CIND01	1,837 %	Costes Indirectos	1,00	1,84	
COSTE UNITARIO TOTAL					185,53
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y CINCO con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS					
_CM1E29OI0401	u	SILLA OPERATIVA RESPALDO ALTO MALLA Suministro y montaje de Silla giratoria con respaldo alto de malla meci o web, MODELO DOT.PRO de Forma5 o similar, mecanismo sincro atom, mecanismo trasla, con regulacion lumbar y brazos regulable en altura y asiento de espuma inyectada tapizado.			
diO01OA070	0,050 h	Peón ordinario	17,34	0,87	
_CM1P34OI0401	1,000 u	Silla operativa con respaldo alto de malla meci o web	128,56	128,56	
%MAUX001	1,294 %	Medios Auxiliares	1,00	1,29	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
%CIND01	1,307 %	Costes Indirectos	1,00	1,31	
COSTE UNITARIO TOTAL					132,03
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y DOS con TRES CÉNTIMOS					
_CM1E29OI0601	u	SILLA SALA COLABORATIVA			
Suministro y montaje de Silla fija con estructura 4 radios con ruedas, modelo GLOVE de Forma5 o similar, carcasa de polipropileno y respaldo perforado, con asiento con galleta tapizada.					
diO01OA070	0,050 h	Peón ordinario	17,34	0,87	
_CM1P34OI0601	1,000 u	Silla con estructura 4 radios con ruedas, carcasa propileno y respaldo perforado	85,83	85,83	
%MAUX001	0,867 %	Medios Auxiliares	1,00	0,87	
%CIND01	0,876 %	Costes Indirectos	1,00	0,88	
COSTE UNITARIO TOTAL					88,45
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y OCHO con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
_CM1E29OI0602	u	SILLA SALA DE JUNTAS			
Suministro y montaje de Silla giratoria con brazos. Modelo ABRIL de Forma5 o similar. Base giratoria de poliamida 5 radios. Asiento con galleta tapizada.					
diO01OA070	0,050 h	Peón ordinario	17,34	0,87	
_CM1P34OI0602	1,000 u	Silla con estructura 5 radios con ruedas, asiento tapizado	166,78	166,78	
%MAUX001	1,677 %	Medios Auxiliares	1,00	1,68	
%CIND01	1,693 %	Costes Indirectos	1,00	1,69	
COSTE UNITARIO TOTAL					171,02
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y UN con DOS CÉNTIMOS					
_CM1E29OI0603a	u	SILLA SALA DE REUNIONES			
Suministro y montaje de Silla fija con estructura de varilla, modelo GLOVE de Forma5 o similar, con carcasa totalmente tapizada.					
diO01OA070	0,050 h	Peón ordinario	17,34	0,87	
_CM1P34OI0603a	1,000 u	Silla fija con estructura de varilla, con carcasa tapizada	89,22	89,22	
%MAUX001	0,901 %	Medios Auxiliares	1,00	0,90	
%CIND01	0,910 %	Costes Indirectos	1,00	0,91	
COSTE UNITARIO TOTAL					91,90
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y UN con NOVENTA CÉNTIMOS					
_CM1E29OI0603b	u	SILLA OFFICE			
Suministro y montaje de Silla fija con 4 patas metálicas, modelo GLOVE de Forma5 o similar, con carcasa totalmente tapizada.					
diO01OA070	0,050 h	Peón ordinario	17,34	0,87	
_CM1P34OI0603b	1,000 u	Silla fija con 4 patas metálicas, con carcasa tapizada	78,30	78,30	
%MAUX001	0,792 %	Medios Auxiliares	1,00	0,79	
%CIND01	0,800 %	Costes Indirectos	1,00	0,80	
COSTE UNITARIO TOTAL					80,76
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
_CM1E29OI1202	u	BANCADA SALAS DE ESPERA 4 PLAZAS			
Suministro y montaje de Sofa modular, modelo Let's Sit de Forma5 o similar, para 4 plazas.					
diO01OA070	0,500 h	Peón ordinario	17,34	8,67	
diO01OA050	0,500 h	Ayudante	18,16	9,08	
_CM1P34OI1202	1,000 u	Bancada salas espera 4 plazas	1.134,69	1.134,69	
%MAUX001	11,524 %	Medios Auxiliares	1,00	11,52	
%CIND01	11,640 %	Costes Indirectos	1,00	11,64	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
COSTE UNITARIO TOTAL					1.175,60
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO SETENTA Y CINCO con SESENTA CÉNTIMOS					
_CM1E29VC0101	m	AMUEBLAMIENTO COCINA Amueblamiento de cocina, con muebles de tablero MDF acabado melamina de calidad estándar, formado por muebles bajos y altos, encimera fabricada con tablero MDF acabado melamina de calidad estándar de espesor 1,2cm incluso frente, zócalo inferior chapado en el mismo material de la encimera y remates, montada, sin incluir electrodomésticos, ni fregadero. Según planos de detalle.			
diO01OB180	1,500 h	Oficial 1ª carpintero	20,46	30,69	
diO01OB190	1,500 h	Ayudante carpintero	18,50	27,75	
_CM1P34VC0101	1,000 m	Mueble bajo cocina estratificado	196,00	196,00	
_CM1P34VC0401	1,000 m	Mueble alto cocina estratificado	152,00	152,00	
_CM1P34VC0901	1,000 m	Encimera cocina tablero estratificado de espesor 1,2cm	30,99	30,99	
_CM1P34VC0902	1,000 m	Frente encimera cocina tablero estratificado de espesor 1,2cm	20,00	20,00	
_CM1P34VC1001	1,000 m	Zócalo remate mueble bajo con tablero estratificado H15cm	8,25	8,25	
%MAUX001	4,657 %	Medios Auxiliares	1,00	4,66	
%CIND01	4,703 %	Costes Indirectos	1,00	4,70	
COSTE UNITARIO TOTAL					475,04
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO con CUATRO CÉNTIMOS					
_CM1E29VE0101	u	DOTACIÓN ELECTRODOMÉSTICOS PARA COCINA Dotación completa de electrodomésticos de calidad media para un office, compuesta por: 2 microondas, lavavajillas y frigorífico panelables, incluso montaje de los mismos, instalados y funcionando.			
diO01OA070	0,500 h	Peón ordinario	17,34	8,67	
diO01OA050	0,500 h	Ayudante	18,16	9,08	
diO01OB200	1,000 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	20,59	
diO01OB240	1,500 h	Oficial 1ª electricista	19,77	29,66	
_CM1P34VE100x	1,000 u	Lavavajillas integrable calidad media	557,77	557,77	
_CM1P34VE110x	1,000 u	Frigorífico integrable calidad media 350 l	660,65	660,65	
_CM1P34VE0601	2,000 u	Horno microondas	105,00	210,00	
_CM1P34VE010x	4,000 u	Montaje de electrodomésticos	33,07	132,28	
%MAUX001	16,287 %	Medios Auxiliares	1,00	16,29	
%CIND01	16,450 %	Costes Indirectos	1,00	16,45	
COSTE UNITARIO TOTAL					1.661,44
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
_CM1R12RV2201	m2	M-9+M-10 RESTAURACIÓN CONTRAVENTANA PINO Restauración de contraventana de madera de pino mediante consolidación general, comprendiendo: sustitución de elementos deteriorados, mediante desclavado y o despegado de pieza, posterior rearmado, con sustitución de elementos deteriorados por otros de madera curada o antigua, con ensamblajes similares a los originales, recuperación de pequeños volúmenes perdidos con masilla especial de madera adherida con adhesivo, tapado de fendas, grietas y agujeros con resina epoxi-madera, lijado general de toda la pintura, posterior pintado con dos manos de esmalte a elegir por la DF etc, incluso pequeño material y retirada de escombros.			
diO01OB180	1,794 h	Oficial 1ª carpintero	20,46	36,71	
diO01OB190	1,794 h	Ayudante carpintero	18,50	33,19	
diM11MM020	0,250 h	Motosierra gasolina L=40 cm 1,32 CV	2,19	0,55	
diM12T010	0,250 h	Taladro eléctrico	1,48	0,37	
_CM1P33ZA0501	0,012 m3	Madera pino	3.469,88	41,64	
diP01FA320	0,500 kg	Cola sintética en envase de 25 kg	1,11	0,56	
diP01FA180	0,266 kg	Resina epoxi líquida madera	12,79	3,40	
diP25J060	0,750 l	Pintura de esmalte sintético color	5,38	4,04	
%MAUX001	1,205 %	Medios Auxiliares	1,00	1,21	
%CIND01	1,217 %	Costes Indirectos	1,00	1,22	
COSTE UNITARIO TOTAL					122,89
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIDÓS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
_diE11SG0601	m2	BANDA SEÑALIZADORA ACCESIBLE CAUCHO Suministro y colcoación de bandas señalizadoras visuales y táctiles formadas por pavimento de caucho de color, a elegir por la DF, contrastado con el pavimento general. Con relieve de altura 3±1 mm. en zonas interiores y de 5±1 mm. en zonas exteriores. Cumplirán los requisitos de dimensiones indicadas en el apartad 2.2 del SUA-9. Recibido con pegamento sobre pavimento existente, i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF-11, medida la superficie ejecutada.			
diO01OA030	0,180 h	Oficial primera	20,40	3,67	
diO01OA070	0,180 h	Peón ordinario	17,34	3,12	
diP08SG100	1,050 m2	Banda señalizadora accesible caucho	143,92	151,12	
diP08MA020	0,350 kg	Adhesivo contacto	0,27	0,09	
%MAUX001	1,580 %	Medios Auxiliares	1,00	1,58	
%CIND01	1,596 %	Costes Indirectos	1,00	1,60	
COSTE UNITARIO TOTAL					161,18
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y UN con DIECIOCHO CÉNTIMOS					
_diE13B111	m2	M-3+M-4 TABLERO FENÓLICO. CABINA SANITARIA e=13mm Suministro y colocación de frente / lateral de cabina, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir, estructura de aluminio anodizado. Incluso elementos de fijación, bisagras con muelle, tirador de acero inoxidable, tope de goma, pies regulables en altura y colgador de acero inoxidable. Totalmente montada.			
diO01OB180	0,500 h	Oficial 1ª carpintero	20,46	10,23	
diO01OB190	0,500 h	Ayudante carpintero	18,50	9,25	
diP11B040	1,050 m2	Panel/cabina cabina sanit. e=13 mm.	93,94	98,64	
diP11B050	0,500 ud	Conj.Bisagra c/muelle, tirador, pies regulables y colgador inox.	15,65	7,83	
%PM1	1,260 %	Pequeño material	1,00	1,26	
%MAUX0001	1,272 h	Medios Auxiliares	1,00	1,27	
%CIND001	1,285 h	Costes indirectos	1,00	1,29	
COSTE UNITARIO TOTAL					129,77
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTINUEVE con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
_diE13B116	m2	M-3+M-4 P. ABAT. TABLERO FENÓLICO. CABINA SANITARIA e=13 mm Suministro y colocación de puerta de cabina, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir, estructura de aluminio anodizado. Incluso p.p. elementos de fijación, bisagras con muelle, tirador de acero inoxidable, tope de goma, pies regulables en altura y colgador de acero inoxidable, manillas y cerraduras. Totalmente montada.			
diO01OB180	0,500 h	Oficial 1ª carpintero	20,46	10,23	
diO01OB190	0,500 h	Ayudante carpintero	18,50	9,25	
diP11B035	1,050 m2	Panel/puerta cabina sanit. e=13 mm.	109,59	115,07	
diP11B050	0,500 ud	Conj.Bisagra c/muelle, tirador, pies regulables y colgador inox.	15,65	7,83	
%PM1	1,424 %	Pequeño material	1,00	1,42	
%MAUX0001	1,438 h	Medios Auxiliares	1,00	1,44	
%CIND001	1,452 h	Costes indirectos	1,00	1,45	
COSTE UNITARIO TOTAL					146,69
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y SEIS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
_diE13EPL031	m2	M-1 PUERTA PASO LISA TABL.AGL.REV.MELAMINA 1 HOJA. TAPAJUNTAS DM Suministro y colocación de puerta interior técnica abatible, diseño y dimensiones según memoria de carpintería o diseño posterior de Dirección de Obra, de madera, para edificio de uso público, de UNA HOJA, lisa, compuesta por alma de tablero aglomerado de partículas (DM), recubierto con melamina color a elegir por la DF, bastidor de tablero de DM y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de dimensión hasta 200 mm. de ancho y 50 mm. de espesor (ajustar según espesor de tabiquería). Herrajes de colgar, cierre y manivela sobre escudo cuadrado, todo de acero inoxidable, calidad de referencia serie ZA 300 plus-PZ de Herrarki. Con tapajuntas DM acabado melamina 70x10 mm color a elegir por la DF, incluso limpieza del precerco ya instalado, fijación del cerco de puerta al precerco con tornillos de acero galvanizado, espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y cerco de puerta e incluida la colocación en obra del precerco. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
diO01OB180	1,262 h	Oficial 1ª carpintero	20,46	25,82	
diO01OB190	1,060 h	Ayudante carpintero	18,50	19,61	
diP11C040	1,000 m2	P.Paso tab.aglom.melamina	41,96	41,96	
diA12M025	0,625 ud	PRECERCO PINO a<200 mm y e=50 mm.P/1 HOJA	38,88	24,30	
diP11RB240	1,780 u	Bisagra acero inox.	6,29	11,20	
diP11PD170	3,000 m	Cerco directo bloque madera pino hasta 200 mm	4,69	14,07	
diP11RM010	0,625 u	Juego pomo / manivelas de acero inox.	23,39	14,62	
diP11RW170	0,625 ud	Cerradura para puerta paso interior s/UNE 12209	2,66	1,66	
diP11RW080	0,625 ud	Freno retenedor graduable puerta 1 hoja	7,51	4,69	
diP11RW090	0,625 ud	Tope para puerta paso cromado goma negra	2,47	1,54	
diP11RW140	0,600 m2	Chapa acero inox. 18/8 de 1 mm.	26,41	15,85	
diP11TL050	4,930 m	Tapajunt. DM LR melamina color 70x10	0,51	2,51	
%MAUX0001	1,778 h	Medios Auxiliares	1,00	1,78	
%CIND001	1,796 h	Costes indirectos	1,00	1,80	
COSTE UNITARIO TOTAL					181,41
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y UN con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS					
_diE13EZ110	m2	M-2 PUERTA CORREDERA TABL.AGL.REV.MELAMINA 1 HOJA Suministro y colocación de puerta interior técnica corredera, diseño y dimensiones según memoria de carpintería o diseño posterior de Dirección de Obra, de madera, para edificio de uso público, de UNA HOJA, lisa, compuesta por alma de tablero aglomerado de partículas (DM), recubierto con melamina color a elegir por la DF, bastidor de tablero de DM y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de dimensión hasta 200 mm. de ancho y 50 mm. de espesor (ajustar según espesor de tabiquería). Carril superior en perfil extruido de aluminio anclado al paramento, ruedas inyectadas en poliamida y dotadas de cojinetes a bolas marca KLEIN o similar, accesorio especial tope-retenedor, limitador de recorrido, herrajes de colgar y deslizamiento, calidad de referencia KLEIN o similar, y manillas y manivelas, calidad de referencia serie ZA 300 plus-PZ de Herrarki o similar, en acero inoxidable, cubre carril de madera DM revestido en la misma calidad que la hoja, con tope en guía, zócalo protección en chapa de acero inoxidable por ambas caras adherido con cola acero-madera, totalmente acabada, incluso p.p. de medios auxiliares. Colocada empotrada en tabique de placa de yeso o cerámico con armazón incluido. Según especificaciones de Proyecto y de la Dirección Facultativa. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
diO01OB180	0,900 h	Oficial 1ª carpintero	20,46	18,41	
diO01OB190	0,900 h	Ayudante carpintero	18,50	16,65	
diP11C260	1,000 m2	P.Paso corredera tab.aglom.melamina	36,74	36,74	
diA12M025	0,625 ud	PRECERCO PINO a<200 mm y e=50 mm.P/1 HOJA	38,88	24,30	
diP11PD170	3,000 m	Cerco directo bloque madera pino hasta 200 mm	4,69	14,07	
diP11RM010	0,625 u	Juego pomo / manivelas de acero inox.	23,39	14,62	
diP11RW030	1,000 u	Juego accesorios puerta corredera	14,42	14,42	
diP11RW040	1,700 m	Perfil suspendido puerta corredera galvanizada	2,79	4,74	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
diP11RW025	1,000 ud	Cierre interior + desbloqueo exterior	3,57	3,57	
diP11RW140	0,600 m2	Chapa acero inox. 18/8 de 1 mm.	26,41	15,85	
diP11RW150	1,000 ud	Kit chapa galv. embutir pta. pared	5,59	5,59	
diP11C300	0,500 ud	Armazón 1H puerta corredera tabique	179,81	89,91	
%MAUX001	2,589 %	Medios Auxiliares	1,00	2,59	
%CIND01	2,615 %	Costes Indirectos	1,00	2,62	

COSTE UNITARIO TOTAL 264,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO con OCHO CÉNTIMOS

_diE17XD020	m	Bandeja de Rejilla 60X100 Suministro y montaje de bandeja de rejilla tipo Rejilla, fabricada con varillas de diámetro 4.0 mm electrosoldadas de acero al carbono según UNE 10016-2:94, dimensiones 100x60 mm, con borde de seguridad, marcado N de AENOR, y acabado anticorrosión Galvanizado en Caliente según UNE-EN-ISO 1461-99, con espesor medio de la capa protectora de 70 micras, se incluye sistema de fijación, por metro lineal, mediante Perfil Omega o reforzado, Galvanizado en Caliente (UNE-EN ISO 1461), con topes de seguridad para la instalación directa a techo o falso suelo, por medio tornillos metálicos con cabeza hexagonal para la instalación junto con tuercas de soportes, accesorios de unión, derivaciones, transformaciones, etc..., quedando la unidad totalmente instalada
--------------------	----------	--

diO01OB240	0,300 h	Oficial 1ª electricista	19,77	5,93
diO01OB260	0,100 h	Ayudante electricista	18,50	1,85
diP15GH175	1,000 m	Bandeja de Rejilla 60X100	12,07	12,07
diP15GH510	1,000 ud	Sistema fijación paramentos ban rejilla 60x100 mm	2,37	2,37
%MAUX001	0,222 %	Medios Auxiliares	1,00	0,22
%CIND01	0,224 %	Costes Indirectos	1,00	0,22

COSTE UNITARIO TOTAL 22,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDÓS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

_diE17XD030	m	Bandeja de Rejilla 60X150 Suministro y montaje de bandeja de rejilla tipo Rejilla, fabricada con varillas de diámetro 4.0 mm electrosoldadas de acero al carbono según UNE 10016-2:94, dimensiones 150x60 mm, con borde de seguridad, marcado N de AENOR, y acabado anticorrosión Galvanizado en Caliente según UNE-EN-ISO 1461-99, con espesor medio de la capa protectora de 70 micras, se incluye sistema de fijación, por metro lineal, mediante Perfil Omega o reforzado, Galvanizado en Caliente (UNE-EN ISO 1461), con topes de seguridad para la instalación directa a techo o falso suelo, por medio tornillos metálicos con cabeza hexagonal para la instalación junto con tuercas de soportes, accesorios de unión, derivaciones, transformaciones, etc..., quedando la unidad totalmente instalada
--------------------	----------	--

diO01OB240	0,300 h	Oficial 1ª electricista	19,77	5,93
diO01OB260	0,100 h	Ayudante electricista	18,50	1,85
diP15GH180	1,000 m	Bandeja de Rejilla 60X150	12,88	12,88
diP15GH520	1,000 ud	Sistema fijación paramentos ban rejilla 60x150 mm	2,83	2,83
%MAUX001	0,235 %	Medios Auxiliares	1,00	0,24
%CIND01	0,237 %	Costes Indirectos	1,00	0,24

COSTE UNITARIO TOTAL 23,97

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRÉS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<hr/>						
_diE17XD040	m		Bandeja de Rejilla 60X200 Suministro y montaje de bandeja de rejilla tipo Rejilla, fabricada con varillas de diámetro 4.0 mm electrosoldadas de acero al carbono según UNE 10016-2:94, dimensiones 200x60 mm, con borde de seguridad, marcado N de AENOR, y acabado anticorrosión Galvanizado en Caliente según UNE-EN-ISO 1461-99, con espesor medio de la capa protectora de 70 micras, se incluye sistema de fijación, por metro lineal, mediante Perfil Omega o reforzado, Galvanizado en Caliente (UNE-EN ISO 1461), con topes de seguridad para la instalación directa a techo o falso suelo, por medio tornillos metálicos con cabeza hexagonal para la instalación junto con tuercas de soportes, accesorios de unión, derivaciones, transformaciones, etc., quedando la unidad totalmente instalada			
diO01OB240	0,300	h	Oficial 1ª electricista	19,77		5,93
diO01OB260	0,100	h	Ayudante electricista	18,50		1,85
diP15GH185	1,000	m	Bandeja de Rejilla 60X200	15,04		15,04
diP15GH530	1,000	ud	Sistema fijación paramentos ban rejilla 60x200 mm	3,39		3,39
%MAUX001	0,262	%	Medios Auxiliares	1,00		0,26
%CIND01	0,265	%	Costes Indirectos	1,00		0,27
<hr/>						
COSTE UNITARIO TOTAL						26,74
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISÉIS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
_diE17XD050	m		Bandeja de Rejilla 60X300 Suministro y montaje de bandeja de rejilla tipo Rejilla, fabricada con varillas de diámetro 4.0 mm electrosoldadas de acero al carbono según UNE 10016-2:94, dimensiones 300x60 mm, con borde de seguridad, marcado N de AENOR, y acabado anticorrosión Galvanizado en Caliente según UNE-EN-ISO 1461-99, con espesor medio de la capa protectora de 70 micras, se incluye sistema de fijación, por metro lineal, mediante Perfil Omega o reforzado, Galvanizado en Caliente (UNE-EN ISO 1461), con topes de seguridad para la instalación directa a techo o falso suelo, por medio tornillos metálicos con cabeza hexagonal para la instalación junto con tuercas de soportes, accesorios de unión, derivaciones, transformaciones, etc., quedando la unidad totalmente instalada			
diO01OB240	0,400	h	Oficial 1ª electricista	19,77		7,91
diO01OB260	0,150	h	Ayudante electricista	18,50		2,78
diP15GH190	1,000	m	Bandeja de Rejilla 60X300	21,35		21,35
diP15GH540	1,000	ud	Sistema fijación paramentos ban rejilla 60x300 mm	4,07		4,07
%MAUX001	0,361	%	Medios Auxiliares	1,00		0,36
%CIND01	0,365	%	Costes Indirectos	1,00		0,37
<hr/>						
COSTE UNITARIO TOTAL						36,84
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
_diE17XD060	m		Bandeja de Rejilla 60X400 Suministro y montaje de bandeja de rejilla tipo Rejilla, fabricada con varillas de diámetro 4.0 mm electrosoldadas de acero al carbono según UNE 10016-2:94, dimensiones 400x60 mm, con borde de seguridad, marcado N de AENOR, y acabado anticorrosión Galvanizado en Caliente según UNE-EN-ISO 1461-99, con espesor medio de la capa protectora de 70 micras, se incluye sistema de fijación, por metro lineal, mediante Perfil Omega o reforzado, Galvanizado en Caliente (UNE-EN ISO 1461), con topes de seguridad para la instalación directa a techo o falso suelo, por medio tornillos metálicos con cabeza hexagonal para la instalación junto con tuercas de soportes, accesorios de unión, derivaciones, transformaciones, etc., quedando la unidad totalmente instalada			
diO01OB240	0,400	h	Oficial 1ª electricista	19,77		7,91
diO01OB260	0,150	h	Ayudante electricista	18,50		2,78
diP15GH130	1,000	m	Bandeja de Rejilla 60X400	27,20		27,20
diP15GH550	1,000	ud	Sistema fijación paramentos ban rejilla 60x400 mm	4,89		4,89
%MAUX001	0,428	%	Medios Auxiliares	1,00		0,43
%CIND01	0,432	%	Costes Indirectos	1,00		0,43

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
COSTE UNITARIO TOTAL						43,64
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
_diE17XD070	m		Bandeja de Rejilla 60X500			
Suministro y montaje de bandeja de rejilla tipo Rejilla, fabricada con varillas de diámetro 4.0 mm electrosoldadas de acero al carbono según UNE 10016-2:94, dimensiones 500x60 mm, con borde de seguridad, marcado N de AENOR, y acabado anticorrosión Galvanizado en Caliente según UNE-EN-ISO 1461-99, con espesor medio de la capa protectora de 70 micras, se incluye sistema de fijación, por metro lineal, mediante Perfil Omega o reforzado, Galvanizado en Caliente (UNE-EN ISO 1461), con topes de seguridad para la instalación directa a techo o falso suelo, por medio tornillos metálicos con cabeza hexagonal para la instalación junto con tuercas de soportes, accesorios de unión, derivaciones, transformaciones, etc., quedando la unidad totalmente instalada						
diO01OB240	0,400	h	Oficial 1ª electricista	19,77	7,91	
diO01OB260	0,150	h	Ayudante electricista	18,50	2,78	
diP15GH135	1,000	m	Bandeja de Rejilla 60X500	31,16	31,16	
diP15GH560	1,000	ud	Sistema fijación paramentos ban rejilla 60x500 mm	5,86	5,86	
%MAUX001	0,477	%	Medios Auxiliares	1,00	0,48	
%CIND01	0,482	%	Costes Indirectos	1,00	0,48	
COSTE UNITARIO TOTAL						48,67
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
_diE21AAB1301	ud		BARRA DOBLE ABATIBLE ACERO MATE 700 mm			
diP18CB320	1,000	ud	Barra doble abatible acero mate 700 mm	67,68	67,68	
%MAUX001	0,677	%	Medios Auxiliares	1,00	0,68	
%CIND01	0,684	%	Costes Indirectos	1,00	0,68	
COSTE UNITARIO TOTAL						69,04
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE con CUATRO CÉNTIMOS						
_diE26FZ100	u		Legalización de la instalación de protección contra incendios existente			
Legalización administrativa de la instalación de protección contra incendios existente en el edificio, de acuerdo con el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios (RIPCI, RD 513/2017), Código Técnico de la Edificación (CTE DB-SI), y demás normativa aplicable. La partida comprende: revisión in situ de la instalación ejecutada, elaboración de memoria técnica descriptiva y planos conforme a obra, justificación del cumplimiento normativo, elaboración de esquema funcional de los sistemas instalados (detección, alarma, extinción, señalización, etc.), redacción del certificado técnico, emisión de actas de pruebas si fueran necesarias, e inclusión de certificados de materiales y equipos. Unidad completa y ejecutada conforme a los requerimientos del órgano de contratación.						
_diE26FZ1001	1,000	u	Boletín y legalización instal. protección contra incendios	1.005,00	1.005,00	
%CIND01	10,050	%	Costes Indirectos	1,00	10,05	
COSTE UNITARIO TOTAL						1.015,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINCE con CINCO CÉNTIMOS						
_diE27EPA0201	m2		P. PLÁST. LISA MATE ESTÁNDAR OBRA BLANCO/COLOR PARAM. VERT.			
Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.						
diO01OB300	0,100	h	Oficial 1ª pintura	19,30	1,93	
diO01OB310	0,100	h	Ayudante pintura	17,69	1,77	
diP25OZ020	0,070	l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	6,68	0,47	
diP25OP020	0,060	kg	Masilla ultrafina acabados	1,04	0,06	
diP25EI020	0,300	l	P. plást. acrílica obra b/col. mate	2,19	0,66	
%PM0200	0,049	%	Pequeño Material	2,00	0,10	
%MAUX001	0,050	%	Medios Auxiliares	1,00	0,05	
%CIND01	0,050	%	Costes Indirectos	1,00	0,05	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
COSTE UNITARIO TOTAL					5,09
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO con NUEVE CÉNTIMOS					
_diE27EPA0202a	m2	P. PLÁST. LISA MATE ESTÁNDAR OBRA BLANCO/COLOR PARAM. HOR. Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.			
diO01OB300	0,100 h	Oficial 1ª pintura	19,30	1,93	
diO01OB310	0,100 h	Ayudante pintura	17,69	1,77	
diP25OZ020	0,070 l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	6,68	0,47	
diP25OP020	0,060 kg	Masilla ultrafina acabados	1,04	0,06	
diP25EI020	0,300 l	P. plást. acrílica obra b/col. mate	2,19	0,66	
%PM0200	0,049 %	Pequeño Material	2,00	0,10	
%MAUX001	0,050 %	Medios Auxiliares	1,00	0,05	
%CIND01	0,050 %	Costes Indirectos	1,00	0,05	
COSTE UNITARIO TOTAL					5,09
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO con NUEVE CÉNTIMOS					
_diE27EPA0202b	m2	P. PLÁST. LISA MATE ESTÁNDAR OBRA NEGRO PARAM. HOR. Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.			
diO01OB300	0,100 h	Oficial 1ª pintura	19,30	1,93	
diO01OB310	0,100 h	Ayudante pintura	17,69	1,77	
diP25OZ020	0,070 l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	6,68	0,47	
diP25OP020	0,060 kg	Masilla ultrafina acabados	1,04	0,06	
diP25EI020	0,300 l	P. plást. acrílica obra b/col. mate	2,19	0,66	
%PM0200	0,049 %	Pequeño Material	2,00	0,10	
%MAUX001	0,050 %	Medios Auxiliares	1,00	0,05	
%CIND01	0,050 %	Costes Indirectos	1,00	0,05	
COSTE UNITARIO TOTAL					5,09
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO con NUEVE CÉNTIMOS					
_diE29IEV0101	u	PERSIANA LAMAS VERTICALES DE 127mm Persiana de lamas verticales de tela en tejido Shantungy, lamas de 127mm., i/instalación.			
diO01OA070	0,460 h	Peón ordinario	17,34	7,98	
diP33IEV010	1,000 ud	Persiana lamas verticales de 127mm	27,48	27,48	
%MAUX001	0,355 %	Medios Auxiliares	1,00	0,36	
%CIND01	0,358 %	Costes Indirectos	1,00	0,36	
COSTE UNITARIO TOTAL					36,18
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS con DIECIOCHO CÉNTIMOS					
_diR06HS0101	m2	MORTERO TIXOTRÓPICO FIBRAS PARA REPARACIÓN Aplicación manual de mortero tixotrópico sin retracción para reparación de estructuras de hormigón, reforzado con fibras, de muy alta resistencia >45N/mm2 a 28 días y módulo de elasticidad > 20.000 N/mm2 clase R4 según UNE-EN1504-3, tipo Sika Monotop 412 R o similar, mediante métodos normales , incluso cepillado de superficie para limpieza, saturación con agua, preparación de mezcla, perfilado de aristas con acabado fratasado. Incluso limpieza de restos, carga a contenedor, protecciones necesarias y medios auxiliares.			
diO01OA030	0,300 h	Oficial primera	20,40	6,12	
diO01OA050	0,300 h	Ayudante	18,16	5,45	
diP01DA130	0,016 m3	Agua	1,14	0,02	
_diP35LD0301	18,000 kg	Sika MonoTop 412 Epocem (lote 10kg)	4,30	77,40	
%MAUX001	0,890 %	Medios Auxiliares	1,00	0,89	
%CIND01	0,899 %	Costes Indirectos	1,00	0,90	
COSTE UNITARIO TOTAL					90,78
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
diA01A030	m3	PASTA DE YESO NEGRO Pasta de yeso negro amasado manualmente. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.			
diO01OA070	2,500 h	Peón ordinario	17,34	43,35	
diP01CY010	0,850 t	Yeso negro en sacos YG	38,51	32,73	
diP01DA130	0,600 m3	Agua	1,14	0,68	
COSTE UNITARIO TOTAL					76,76
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SEIS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
diA12M025	ud	PRECERCO PINO a<200 mm y e=50 mm.P/1 HOJA Suministro y colocación de precerco de pino de ancho igual o inferior a 200 mm. y espesor de hasta 50 mm., para puertas normalizadas de una hoja, montado, incluso p.p. de medios auxiliares.			
diO01OB190	0,150 h	Ayudante carpintero	18,50	2,78	
diP11PP050	4,800 m	Precerco de pino 200x50 mm.	7,52	36,10	
COSTE UNITARIO TOTAL					38,88
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
diE01DWT080	ud	TALADRO D=150mm s/HGON. e=30 cm Taladro sobre forjado, losa o muro hormigon, de diámetro medio 150 mm. y profundidad media de hasta 30 cm., mediante máquina de perforación con corona hueca (portatestigos) de widia o hélice de acero y tungsteno sobre varilla piezométrica roscada, con mecanismos de aplome en vertical y horizontal, comprendiendo replanteo del taladro y cálculo in situ de su trayectoria, implantación nivelación y posicionamiento en los puntos de trabajo de equipo de perforación, asistido mediante grupo electrógeno o luz de obra, preparación de la zona de trabajo, ejecución del taladro, desmontado de equipo, y limpieza del lugar de trabajo. Medida la unidad ejecutada.			
diM12T040	1,475 h.	Equipo perforador diamante D=150 mm.	4,35	6,42	
diM06CH010	1,475 h.	Compresor portátil eléctrico 2 m3/min.	1,05	1,55	
diP01DA130	0,262 m3	Agua	1,14	0,30	
diO01OC170	1,475 h.	Especialista cosidos estáticos	19,57	28,87	
diO01OC040	1,475 h.	Peón especialista traslados	16,43	24,23	
%MAUX001	0,614 %	Medios Auxiliares	1,00	0,61	
%CIND01	0,620 %	Costes Indirectos	1,00	0,62	
COSTE UNITARIO TOTAL					62,60
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y DOS con SESENTA CÉNTIMOS					
diE08PKB010	m2	MORTERO ENFOSCADO BASE GRIS Revestimiento e impermeabilización, de fachadas, patios de luces, muros interiores, con mortero para enfoscado como base idónea para acabados con revestimientos monocapas, estucos minerales, pinturas, etc., compuesto de cemento modificado aditivos y áridos seleccionados, aplicado con máquina de proyectar en 10/15 mm. de espesor, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6, se descontarán huecos mayores de 3 m2 y se medirán mochetas.			
diO01OA030	0,105 h	Oficial primera	20,40	2,14	
diO01OA050	0,105 h	Ayudante	18,16	1,91	
diO01OA070	0,105 h	Peón ordinario	17,34	1,82	
diP04RI010	15,000 kg	Mortero base gris	0,19	2,85	
diP01DA130	0,010 m3	Agua	1,14	0,01	
%MAUX001	0,087 %	Medios Auxiliares	1,00	0,09	
%CIND01	0,088 %	Costes Indirectos	1,00	0,09	
COSTE UNITARIO TOTAL					8,91
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
diE10AUA010	m2	AISLAMIENTO TÉRMICO POLIURETANO PROYECTADO VERTICAL 35/30 mm INT Aislamiento interior con poliuretano proyectado 35/3 (densidad 35 kg/m ³ , espesor 30 mm, celda cerrada >90% (CCC4), conductividad 0,028 W/m·K, Euroclase E, conforme con UNE-EN 14315-1:2013) sobre la cara interior del cerramiento de fachada, i/maquinaria de proyección y medios auxiliares. Medición según UNE 92310:2016. Poliuretano (PU) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
diO01OA030	0,035 h	Oficial primera	20,40	0,71	
diO01OA050	0,035 h	Ayudante	18,16	0,64	
diP07TO100	1,400 kg	Poliuretano d=35 kg/m3	1,73	2,42	
diP07W080	1,000 ud	P.p. maquinaria proyección	0,21	0,21	
COSTE UNITARIO TOTAL					3,98
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
diE12PAH030	m	ALBARDILLA H.PREFABRICADO GRIS a=35cm Albardilla de hormigón prefabricado gris en piezas de 35 cm. de ancho y 50 cm. de largo con goterón, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medida en su longitud.			
diO01OA030	0,300 h	Oficial primera	20,40	6,12	
diO01OA070	0,150 h	Peón ordinario	17,34	2,60	
diA02A080	0,007 m3	MORTERO CEMENTO M-5	69,16	0,48	
diP10AH030	2,000 ud	Albard.horm.pref.gris L=50 base=35,0cm	4,16	8,32	
%MAUX001	0,175 %	Medios Auxiliares	1,00	0,18	
%CIND01	0,177 %	Costes Indirectos	1,00	0,18	
COSTE UNITARIO TOTAL					17,88
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
diE17CS005	m	Línea electrica 3x1,5 mm2 H07Z1-K sin canalizacion Suministro y montaje de línea eléctrica 3x1,5 mm2 en cobre aislamiento tipo H07Z1-K 750 V, en bandeja perforada o tubo, no incluida en la partida, conforme con la norma UNE 211002, Aislamiento a base de un termoplástico con una temperatura máxima de servicio de 70 °C. No propagador del incendio UNE-EN 60332-3-24, EN 50339. No propagador de la llama UNE-EN 60332-1-2, Libre de halógenos EN 60754-1, EN 60674-2, Baja opacidad de humos EN 61034-2, Reducida emisión de gases tóxicos EN 60754-2, baja emisión de humos EN 50339, nula emisión de gases corrosivos EN 60754-2, baja emisión de calor EN-50339, reducido desprendimiento de gotas/partículas inflamadas EN-50339. Clase de reacción al fuego Cca-s1b-d1-a1 según norma EN-13501-6. Requerimientos de fuego EN 50575:2014+A1:2016. Todo ello completo e instalado según se especifica en planos y pliego de condiciones, conforme a la normativa vigente.			
diO01OB240	0,100 h	Oficial 1º electricista	19,77	1,98	
diP15AE010	3,000 m	Conductor cobre H07Z1-K (AS) 450/750V 1x1,5mm²	0,30	0,90	
%MAUX001	0,029 %	Medios Auxiliares	1,00	0,03	
%CIND01	0,029 %	Costes Indirectos	1,00	0,03	
COSTE UNITARIO TOTAL					2,94
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
diE17CS010	m	Línea eléctrica 3x2,5 mm2 H07Z1-K sin canalización Suministro y montaje de línea eléctrica 3x2,5 mm2 en cobre aislamiento tipo H07Z1-K 750 V, en bandeja perforada o tubo, no incluida en la partida, conforme con la norma UNE 211002, Aislamiento a base de un termoplástico con una temperatura máxima de servicio de 70 °C. No propagador del incendio UNE-EN 60332-3-24, EN 50339. No propagador de la llama UNE-EN 60332-1-2, Libre de halógenos EN 60754-1, EN 60674-2, Baja opacidad de humos EN 61034-2, Reducida emisión de gases tóxicos EN 60754-2, baja emisión de humos EN 50339, nula emisión de gases corrosivos EN 60754-2, baja emisión de calor EN-50339, reducido desprendimiento de gotas/partículas inflamadas EN-50339. Clase de reacción al fuego Cca-s1b-d1-a1 según norma EN-13501-6. Requerimientos de fuego EN 50575:2014+A1:2016. Todo ello completo e instalado según se especifica en planos y pliego de condiciones, conforme a la normativa vigente.			
diO01OB240	0,100 h	Oficial 1ª electricista	19,77	1,98	
diP15AE020	3,000 m	Conductor cobre H07Z1-K (AS) 450/750V 1x2,5mm²	0,48	1,44	
%MAUX001	0,034 %	Medios Auxiliares	1,00	0,03	
%CIND01	0,035 %	Costes Indirectos	1,00	0,04	
COSTE UNITARIO TOTAL					3,49
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
diE21ANS100	ud	INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO 360x670 mm Inodoro accesible de tanque bajo, fabricado en porcelana, de medidas 360 mm de ancho y 670 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza para tanque con salida vertical u horizontal con juego de fijación a suelo, tanque de alimentación con tapa y mecanismo de descarga de doble pulsador para 6 ó 3 l, y asiento con aro abierto y tapa con bisagras en acero inoxidable. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de manguetón de conexión, latiguillo y llave de aparato. Instalado conforme a CTE DB SUA-9.			
diO01OB200	1,300 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	26,77	
diP18IE100	1,000 u	Inodoro comp. acces. tanque bajo 360x670 mm	265,02	265,02	
diP17XT010	1,000 ud	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	4,74	4,74	
diP18GW010	1,000 ud	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	1,75	1,75	
%MAUX001	2,983 %	Medios Auxiliares	1,00	2,98	
%CIND01	3,013 %	Costes Indirectos	1,00	3,01	
COSTE UNITARIO TOTAL					304,27
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CUATRO con VEINTISIETE CÉNTIMOS					
diE21AWV010	ud	VERTEDERO PORC.48x50 G.PARED Vertedero de porcelana vitrificada, blanco, de 48x50 cm., dotado de rejilla de desagüe y enchufe de unión, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, e instalado con grifería mezcladora de pared convencional, incluso válvula de desagüe de 40 mm., funcionando. (El sifón está incluido e las instalaciones de desagüe).			
diO01OB200	1,100 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	22,65	
diP17SV050	1,000 ud	Válv.gigante inox.p/fregade.40mm	4,71	4,71	
diP18GF030	1,000 ud	Grif.mezcl.pared fregadero cromo s.n.	49,89	49,89	
diP18WV010	1,000 ud	Verted.porc.c/rej.48x50cm.blan.	93,29	93,29	
%MAUX001	1,705 %	Medios Auxiliares	1,00	1,71	
%CIND01	1,723 %	Costes Indirectos	1,00	1,72	
COSTE UNITARIO TOTAL					173,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y TRES con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
diE22KAE011	ud	TERMO ELÉCTRICO 30 l. Termo eléctrico de 30 l., i/lámpara de control, termómetro, termostato exterior regulable de 35° a 60°, válvula de seguridad instalado con llaves de corte y latiguillos, sin incluir conexión eléctrica.			

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
diO01OB200	1,000 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	20,59	
diO01OB210	1,000 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,76	18,76	
diP20AE012	1,000 ud	Acumulador eléctrico 30 l.	164,30	164,30	
diP20TV020	2,000 ud	Válvula de esfera 1/2"	4,62	9,24	
diP20AE140	2,000 ud	Latiguillo flexible 20 cm.1/2"	4,26	8,52	
diP20AE150	1,000 ud	Válvula seguridad termo 1/2". purga palanca	5,86	5,86	
%MAUX001	2,273 %	Medios Auxiliares	1,00	2,27	
%CIND01	2,295 %	Costes Indirectos	1,00	2,30	
COSTE UNITARIO TOTAL					231,84
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y UN con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
diE22KAE020	ud	TERMO ELÉCTRICO 50 l. Termo eléctrico de 50 l., i/lámpara de control, termómetro, termostato exterior regulable de 35º a 60º, válvula de seguridad instalado con llaves de corte y latiguillos, sin incluir conexión eléctrica.			
diO01OB200	1,000 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	20,59	
diO01OB210	1,000 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,76	18,76	
diP20AE020	1,000 ud	Acumulador eléctrico 50 l.	182,66	182,66	
diP20TV020	2,000 ud	Válvula de esfera 1/2"	4,62	9,24	
diP20AE140	2,000 ud	Latiguillo flexible 20 cm.1/2"	4,26	8,52	
diP20AE150	1,000 ud	Válvula seguridad termo 1/2". purga palanca	5,86	5,86	
%MAUX001	2,456 %	Medios Auxiliares	1,00	2,46	
%CIND01	2,481 %	Costes Indirectos	1,00	2,48	
COSTE UNITARIO TOTAL					250,57
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
diE22NTP010	m.	TUB.POLIPROPILENO D=16 mm (3/8") Tubería de polipropileno D=16 mm.x2,7 mm. (3/8") según Norma UNE 53.415, para red de distribución de circuito de calefacción i/accesorios de unión del mismo material o metálicos en transición, protegido con tubo corrugado, instalado y probado a 20 kg/cm2 de presión.Acorde RITE 2007			
diO01OB200	0,050 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	1,03	
diO01OB210	0,050 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,76	0,94	
diP20TP010	1,000 m.	Tubería polipropileno D=16	0,78	0,78	
diP20TP040	0,200 ud	P.p.accesori.polipropileno D=16	1,55	0,31	
%MAUX001	0,031 %	Medios Auxiliares	1,00	0,03	
%CIND01	0,031 %	Costes Indirectos	1,00	0,03	
COSTE UNITARIO TOTAL					3,12
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES con DOCE CÉNTIMOS					
diE22NVE020	ud	VÁLVULA DE ESFERA 1/2" PN-10 Suministro y montaje de válvula de esfera PN-10 de 1/2", instalada, i/pequeño material y accesorios. Acorde RITE 2007			
diO01OB200	0,500 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,59	10,30	
diP20TV020	1,000 ud	Válvula de esfera 1/2"	4,62	4,62	
%MAUX001	0,149 %	Medios Auxiliares	1,00	0,15	
%CIND01	0,151 %	Costes Indirectos	1,00	0,15	
COSTE UNITARIO TOTAL					15,22
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE con VEINTIDÓS CÉNTIMOS					
diE27HE010	m2	ESMALTE SATINADO S/METAL Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.			
diO01OB300	0,350 h	Oficial 1ª pintura	19,30	6,76	
diP25OU060	0,350 l	Imp. anticorrosiva sin plomo	6,78	2,37	
diP25J030	0,200 l	E. laca poliuretano satinada color	10,81	2,16	
%PM0200	0,113 %	Pequeño Material	2,00	0,23	
%MAUX001	0,115 %	Medios Auxiliares	1,00	0,12	
%CIND01	0,116 %	Costes Indirectos	1,00	0,12	
COSTE UNITARIO TOTAL					11,76
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
diE27ME010	m2	ESMALTE SATINADO S/MADERA Pintura al esmalte satinado sobre carpintería de madera, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con una mano de esmalte.			
diO01OB300	0,310 h	Oficial 1ª pintura	19,30	5,98	
diO01OB310	0,310 h	Ayudante pintura	17,69	5,48	
diP25MA020	0,130 l	Imp. poro abierto fungicida incol.	6,96	0,90	
diP25OS010	0,200 l	Imprimac. sintética selladora bla. satin.	5,73	1,15	
diP25J030	0,250 l	E. laca poliuretano satinada color	10,81	2,70	
%PM0200	0,162 %	Pequeño Material	2,00	0,32	
%MAUX001	0,165 %	Medios Auxiliares	1,00	0,17	
%CIND01	0,167 %	Costes Indirectos	1,00	0,17	
COSTE UNITARIO TOTAL.....					16,87
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISÉIS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
diG03A010	m3	CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.			
diO01OA070	1,000 h	Peón ordinario	17,34	17,34	
%MAUX001	0,173 %	Medios Auxiliares	1,00	0,17	
%CIND01	0,175 %	Costes Indirectos	1,00	0,18	
COSTE UNITARIO TOTAL.....					17,69
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
diG03BA030	m3	CARGA Y TRANSPORTE PLANTA RCD ESCOMBROS NAT. PETREA<20 km A MANO Carga y transporte de RCD escombros de naturaleza petrea a Planta de Reciclaje de residuos de construcción y demolición (RCD's) por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la comunidad autónoma correspondiente), situado a una distancia de hasta de 20 km, con camión basculante cargado a mano (considerando 2 peones), carga y parte proporcional de medios auxiliares.			
diO01OA070	1,200 h	Peón ordinario	17,34	20,81	
diM07CB020	0,500 h	Camión basculante 4x2 10 t.	23,90	11,95	
%MAUX001	0,328 %	Medios Auxiliares	1,00	0,33	
%CIND01	0,331 %	Costes Indirectos	1,00	0,33	
COSTE UNITARIO TOTAL.....					33,42
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS					
diG03CA010	m3	CARGA Y TRANS. RESIDUOS NO PELIGROSOS NAT NO PETREA <20 km Carga y transporte de residuos no peligrosos valorables (maderas, plásticos, cartones, chatarras...) sobre camión medio-grande, con pala cargadora, a granel, y con un peón ordinario de ayuda, a una distancia <20 km, sin medidas de protección colectivas.			
diO01OA070	0,160 h	Peón ordinario	17,34	2,77	
diM05PN010	0,016 h	Pala cargadora neumáticos 85 CV/1,2m3	31,86	0,51	
diM07CB020	0,240 h	Camión basculante 4x2 10 t.	23,90	5,74	
%MAUX001	0,090 %	Medios Auxiliares	1,00	0,09	
%CIND01	0,091 %	Costes Indirectos	1,00	0,09	
COSTE UNITARIO TOTAL.....					9,20
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE con VEINTE CÉNTIMOS					
diG03CB015	mes	ENTREGA, ALQUILER Y CANON CONTENEDOR CHATARRA 6 m3 Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso carga, servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y canon.			
diM13O095	1,000 ud	Alq.conten. chatarra 6m3	93,59	93,59	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
diM07N285	6,000 m3	Canon residuo metales a planta valorizacion	13,08	78,48	
%MAUX001	1,721 %	Medios Auxiliares	1,00	1,72	
%CIND01	1,738 %	Costes Indirectos	1,00	1,74	
COSTE UNITARIO TOTAL					175,53
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y CINCO con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS					
diG03CB045	mes	ENTREGA, ALQUILER Y CANON CONTENEDOR PLÁSTICOS 6 m3 Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso carga, servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y canon.			
diM13O125	1,000 ud	Alq.conten. plásticos 6m3	93,59	93,59	
diM07N290	6,000 m3	Canon residuo plástico a planta valorizacion	22,91	137,46	
%MAUX001	2,311 %	Medios Auxiliares	1,00	2,31	
%CIND01	2,334 %	Costes Indirectos	1,00	2,33	
COSTE UNITARIO TOTAL					235,69
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
diG03CB075	mes	ENTREGA, ALQUILER Y CANON CONTENEDOR CARTONES 6 m3 Transporte de residuos inertes de papel y cartón producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso carga, servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y canon.			
diM13O155	1,000 ud	Alq.conten. cartones 6m3	93,59	93,59	
diM07N295	6,000 m3	Canon residuo cartón a planta valorizacion	13,08	78,48	
%MAUX001	1,721 %	Medios Auxiliares	1,00	1,72	
%CIND01	1,738 %	Costes Indirectos	1,00	1,74	
COSTE UNITARIO TOTAL					175,53
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y CINCO con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS					
diG03CB105	mes	ENTREGA, ALQUILER Y CANON CONTENEDOR MADERA 6 m3 Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso carga, servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y canon.			
diM13O185	1,000 ud	Alq.conten. madera 6m3	93,59	93,59	
diM07N300	6,000 m3	Canon residuo madera a planta valorizacion	13,08	78,48	
%MAUX001	1,721 %	Medios Auxiliares	1,00	1,72	
%CIND01	1,738 %	Costes Indirectos	1,00	1,74	
COSTE UNITARIO TOTAL					175,53
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y CINCO con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS					
diG04A010	kg	TRATAMIENTO RESTOS PINTURA Tratamiento en planta por gestor autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de restos de pintura y pinturas caducadas, almacenados en la instalación en bidones de tapones de 220 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por kg) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.			
diO01OA070	0,100 h	Peón ordinario	17,34	1,73	
diP34BB010	1,000 ud	Bidón adecuado 220 l	23,50	23,50	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
diP34BB090	0,500 ud	Palet zona residuos	6,20	3,10	
diP34BP020	1,000 kg	Tratamiento restos pintura	1,20	1,20	
%MAUX001	0,295 %	Medios Auxiliares	1,00	0,30	
%CIND01	0,298 %	Costes Indirectos	1,00	0,30	
COSTE UNITARIO TOTAL					30,13
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA con TRECE CÉNTIMOS					
diG04A020	kg	TRATAMIENTO RESTOS BARNICES Tratamiento en planta por gestor autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de restos de barniz y barnices caducados, almacenados en la instalación en bidones de tapones de 220 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por kg) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.			
diO01OA070	0,100 h	Peón ordinario	17,34	1,73	
diP34BB010	1,000 ud	Bidón adecuado 220 l	23,50	23,50	
diP34BB090	0,500 ud	Palet zona residuos	6,20	3,10	
diP34BP040	1,000 kg	Tratamiento restos barnices	1,20	1,20	
%MAUX001	0,295 %	Medios Auxiliares	1,00	0,30	
%CIND01	0,298 %	Costes Indirectos	1,00	0,30	
COSTE UNITARIO TOTAL					30,13
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA con TRECE CÉNTIMOS					
diR03D010	m2	PICADO REVESTIMIENTOS MUROS EXTERIORES Picado de muros exteriores, hasta la completa eliminación de antiguos recubrimientos o revoques, de un espesor medio estimado de 3 cm., ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas, incluso retirada y carga de escombros sobre contenedor o camión para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.			
diO01OA070	0,595 h	Peón ordinario	17,34	10,32	
%MAUX001	0,103 %	Medios Auxiliares	1,00	0,10	
%CIND01	0,104 %	Costes Indirectos	1,00	0,10	
COSTE UNITARIO TOTAL					10,52
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS					
diR03Q280	m	DESMONTADO ALBARDILLA PETO Levantado de albardilla cerámica, de piedra natural o artificial o metálica en petos de cubierta, por medios manuales, incluso acopio en obra.			
diO01OA070	0,450 h	Peón ordinario	17,34	7,80	
%MAUX001	0,078 %	Medios Auxiliares	1,00	0,08	
%CIND01	0,079 %	Costes Indirectos	1,00	0,08	
COSTE UNITARIO TOTAL					7,96
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
diR03RC020	m2	PICADO REVESTIMIENTOS MUROS INTERIORES Picado de muros interiores, hasta la completa eliminación de antiguos recubrimientos o revoques, con un espesor medio menor de 3 cm., ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas, incluso retirada y carga de escombros sobre contenedor o camión para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.			
diO01OA070	0,450 h	Peón ordinario	17,34	7,80	
%MAUX001	0,078 %	Medios Auxiliares	1,00	0,08	
%CIND01	0,079 %	Costes Indirectos	1,00	0,08	
COSTE UNITARIO TOTAL					7,96
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
diS01A010	ud	CASCO SEGURIDAD HOMOLOGADO Casco de seguridad homologado.			
diP31IA010	1,000 ud	Casco seguridad básico	4,96	4,96	
%MAUX001	0,050 %	Medios Auxiliares	1,00	0,05	
%CIND01	0,050 %	Costes Indirectos	1,00	0,05	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
COSTE UNITARIO TOTAL					5,06
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO con SEIS CÉNTIMOS					
diS01A030	ud	MONO DE TRABAJO Mono de trabajo. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.			
diP31IC020	1,000 ud	Mono de trabajo poliéster-algodón	21,04	21,04	
%MAUX001	0,210 %	Medios Auxiliares	1,00	0,21	
%CIND01	0,213 %	Costes Indirectos	1,00	0,21	
COSTE UNITARIO TOTAL					21,46
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIÚN con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
diS01A140	ud	PAR DE BOTAS AISLANTES Par de botas aislantes para electricista hasta 5.000 V. de tensión (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.			
diP31IP010	0,333 ud	Par botas aislantes 5.000 V	38,84	12,93	
%MAUX001	0,129 %	Medios Auxiliares	1,00	0,13	
%CIND01	0,131 %	Costes Indirectos	1,00	0,13	
COSTE UNITARIO TOTAL					13,19
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE con DIECINUEVE CÉNTIMOS					
diS01B030	ud	PANTALLA SOLD.ELECTR.CASCO Pantalla de soldadura eléctrica de cabeza, mirilla abatible, adaptable al casco, resistente a la perforación y penetración por objeto candente, antiinflamable, homologada.			
diP31IA080	1,000 ud	Pantalla soldl eléctrica casco	21,16	21,16	
%MAUX001	0,212 %	Medios Auxiliares	1,00	0,21	
%CIND01	0,214 %	Costes Indirectos	1,00	0,21	
COSTE UNITARIO TOTAL					21,58
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIÚN con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
diS01C030	ud	MASCARILLA POLVO 2 VALVULAS Mascarilla respiratoria con dos válvulas, fabricada en material inalérgico y atóxico, con filtros intercambiables para polvo, homologada.			
diP31IA130	1,000 ud	Mascarilla polvo 2 válvulas	14,84	14,84	
%MAUX001	0,148 %	Medios Auxiliares	1,00	0,15	
%CIND01	0,150 %	Costes Indirectos	1,00	0,15	
COSTE UNITARIO TOTAL					15,14
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE con CATORCE CÉNTIMOS					
diS01C050	ud	MASCARILLA PINTURA 2 VALV. Mascarilla respiratoria con dos válvulas, fabricada en material inalérgico y atóxico, con filtros intercambiables para pintura, homologada.			
diP31IA150	1,000 ud	Mascarilla pintura 2 valv.	25,67	25,67	
%MAUX001	0,257 %	Medios Auxiliares	1,00	0,26	
%CIND01	0,259 %	Costes Indirectos	1,00	0,26	
COSTE UNITARIO TOTAL					26,19
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISÉIS con DIECINUEVE CÉNTIMOS					
diS01C070	ud	MASCARILLA CELULOSA Mascarilla autofiltrante de celulosa para trabajo con polvo y humos, homologada.			
diP31IA050	1,000 ud	Mascarilla celulosa desechable	2,22	2,22	
%MAUX001	0,022 %	Medios Auxiliares	1,00	0,02	
%CIND01	0,022 %	Costes Indirectos	1,00	0,02	
COSTE UNITARIO TOTAL					2,26
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS con VEINTISÉIS CÉNTIMOS					
diS01D010	ud	GAFAS ACETATO VISORES VIDRIO Gafas de montura de acetato, patillas adaptables, visores de vidrio neutro, tratados, templados e inastillables, para trabajos con riesgo de impacto en los ojos, homologadas.			
diP31IA170	1,000 ud	Gafas acetato visores vidrio	15,71	15,71	
%MAUX001	0,157 %	Medios Auxiliares	1,00	0,16	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
%CIND01	0,159 %	Costes Indirectos	1,00	0,16	
COSTE UNITARIO TOTAL					16,03
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISÉIS con TRES CÉNTIMOS					
diS01E010	ud	OREJERAS ANTIRUIDO Amortiguador de ruido fabricado con casquetes ajustables de almohadillas recambiables, homologado.			
diP31IA250	1,000 ud	Orejas antiruido	12,14	12,14	
%MAUX001	0,121 %	Medios Auxiliares	1,00	0,12	
%CIND01	0,123 %	Costes Indirectos	1,00	0,12	
COSTE UNITARIO TOTAL					12,38
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS					
diS01E040	ud	PAR TAPONES ANTIRUIDO PVC Par de tapones antiruido fabricados en cloruro de polivinilo, homologados.			
diP31IA280	1,000 ud	Par tapones antiruido PVC	0,55	0,55	
%MAUX001	0,006 %	Medios Auxiliares	1,00	0,01	
%CIND01	0,006 %	Costes Indirectos	1,00	0,01	
COSTE UNITARIO TOTAL					0,57
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
diS01G010	ud	PAR GUANTES NITRIL/VINILO Par de guantes de protección para carga y descarga de materiales abrasivos fabricados en nitrilo/vinilo con refuerzo en dedos pulgares, homologados.			
diP31IM030	1,000 ud	Par guantes nitrilo/vinilo	4,94	4,94	
%MAUX001	0,049 %	Medios Auxiliares	1,00	0,05	
%CIND01	0,050 %	Costes Indirectos	1,00	0,05	
COSTE UNITARIO TOTAL					5,04
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO con CUATRO CÉNTIMOS					
diS01G040	ud	PAR GUANTES LATEX Par de guantes de protección para manipular objetos cortantes y puntiagudos, resistentes al corte y a la abrasión, fabricados en latex, homologados.			
diP31IM050	1,000 ud	Par guantes latex	3,01	3,01	
%MAUX001	0,030 %	Medios Auxiliares	1,00	0,03	
%CIND01	0,030 %	Costes Indirectos	1,00	0,03	
COSTE UNITARIO TOTAL					3,07
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES con SIETE CÉNTIMOS					
diS02A020	ud	SEÑAL PELIGRO 0,90 m Suministro y colocación de señal de peligro reflectante tipo "A" de 0,90 m con trípode de acero galvanizado de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorada según el número óptimo de utilizaciones.			
diP31SV020	1,000 ud	Señal peligro 0,90 m.	11,91	11,91	
COSTE UNITARIO TOTAL					11,91
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS					
diS02A050	ud	SEÑAL PRECEPTIVA 0,90 m Suministro y colocación de señal preceptiva reflectante tipo "B" de 0,90 m con trípode de acero galvanizado de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorada según el número óptimo de utilizaciones.			
diP31SV050	1,000 ud	Señal preceptiva 0,90 m.	20,73	20,73	
COSTE UNITARIO TOTAL					20,73
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS					
diS02A180	ud	SEÑAL INFORMACIÓN 40x40 cm Suministro y colocación de señal de seguridad metálica tipo información de 40x40 cm sin soporte metálico incluso p.p. de desmontaje, valorada en función del número óptimo de utilizaciones.			
diP31SV180	1,000 ud	Señal información 40x40 cm.	6,75	6,75	

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
			COSTE UNITARIO TOTAL		6,75
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
diS02B010	m	VALLA METALICA Valla metálica para acotamiento de espacios y contención de peatones formada por elementos autónomos normalizados de 2,50x1,10 m, incluso montaje y desmontaje de los mismos según la normativa vigente, modelo SV 18-5 de las Normas Municipales, valorada en función del número óptimo de utilizaciones.			
diP31CB070	1,000 m	Valla metálica	1,55	1,55	
			COSTE UNITARIO TOTAL		1,55
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
diS02F030	ud	EXTINTOR POLVO SECO 6 KG Extintor manual AFIG de polvo seco polivalente A,B,C,E de 6 kg colocado sobre soporte fijado a paramento vertical incluso p.p. de pequeño material, recargas y desmontaje según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.			
diP31CI010	1,000 ud	Extintor polvo ABCE 6 kg 21A/113B	39,19	39,19	
			COSTE UNITARIO TOTAL		39,19
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE con DIECINUEVE CÉNTIMOS					
diS02F050	ud	EXTINTOR CO2 5 KG Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AE-NOR.			
diP31CI030	1,000 ud	Extintor CO2 5 kg. acero. 89B	75,19	75,19	
			COSTE UNITARIO TOTAL		75,19
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO con DIECINUEVE CÉNTIMOS					
diS03C060	ud	CASETA ASEOS 15,00 m² <6 m Caseta prefabricada modulada de 15 m2 de superficie para aseos o botiquín (incluyendo distribución interior, instalaciones y aparatos sanitarios) en obras de duración menor de 6 meses formada por estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano, carpintería de aluminio anodizado con vidriería, rejillas de protección y suelo con soporte de perfilera, tablero fenólico y pavimento, incluso preparación del terreno, cimentación, soportes de hormigón H-20 armado con acero B400S, placas de asiento, conexión de instalaciones, transportes, colocación y desmontaje según la normativa vigente, y valorada en función del número óptimo de utilizaciones.			
diP31BC030	0,290 ud	Caseta prefabricada modulada 15,00 m2 aseos	3.325,51	964,40	
diP18LU010	0,250 ud	Lav.44x52 angular c/fij.bla. Estudio	48,68	12,17	
diP18D110	0,250 ud	P. ducha gres 70x70 blanco lsly	54,50	13,63	
diP20AE122	0,250 ud	Termo eléct.Junkers ES 30-1M 30 l 1,5 KW	140,91	35,23	
diO01OA040	2,000 h	Oficial segunda	18,82	37,64	
diO01OA070	2,000 h	Peón ordinario	17,34	34,68	
			COSTE UNITARIO TOTAL		1.097,75
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL NOVENTA Y SIETE con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
diS03C160	ud	CASETA VEST.15,00 m² <6 m Caseta prefabricada modulada de 15,00 m2 de superficie para vestuarios (incluyendo distribución interior e instalaciones) en obras de duración menor de 6 meses formada por estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano, carpintería de aluminio anodizado con vidriería, rejas de protección y suelo con soporte de perfilería, tablero fenólico y pavimento, incluso preparación del terreno, cimentación, soportes de hormigón H-20 armado con acero B400S, placas de asiento, conexión de instalaciones, transportes, colocación y desmontaje según la normativa vigente, y valorada en función del número óptimo de utilizaciones.			
diP31BC050	0,240 ud	Cas.pre. modulada 15,00 m2 vestuarios	3.233,13	775,95	
diO01OA040	1,000 h	Oficial segunda	18,82	18,82	
diO01OA070	1,000 h	Peón ordinario	17,34	17,34	
COSTE UNITARIO TOTAL					812,11
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS DOCE con ONCE CÉNTIMOS					
diS03C260	ud	CASETA COMED.15,00m² <6 m Caseta prefabricada modulada de 15,00 m2 de superficie para comedor (incluyendo distribución interior, instalaciones, fregadero y calentaplatos) en obras de duración menor de 6 meses formada por estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano, carpintería de aluminio anodizado con vidriería, rejas de protección y suelo con soporte de perfilería, tablero fenólico y pavimento, incluso preparación del terreno, cimentación, soportes de hormigón H-20 armado con acero B400S, placas de asiento, conexión de instalaciones, transportes, colocación y desmontaje según la normativa vigente, y valorada en función del número óptimo de utilizaciones.			
diP31BC070	0,310 ud	Caseta prefabricada modulada 15,00 m2 comedor	2.355,57	730,23	
diO01OA040	1,000 h	Oficial segunda	18,82	18,82	
diO01OA070	1,000 h	Peón ordinario	17,34	17,34	
COSTE UNITARIO TOTAL					766,39
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS SESENTA Y SEIS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
diS03D010	m2	AMUEBLAMIENTO PROV.ASEOS Amueblamiento provisional en local para aseos comprendiendo perchas, jaboneras, secamanos automático, espejos, portarrollos y cubo de basura totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie útil de local amueblado.			
diP31BM010	0,050 ud	Percha para aseos o duchas	2,91	0,15	
diP31BM040	0,050 ud	Jabonera industrial 1 l.	18,81	0,94	
diP31BM050	0,050 ud	Secamanos eléctrico	89,71	4,49	
diP31BM030	0,050 ud	Espejo vestuarios y aseos	26,54	1,33	
diP31BM020	0,050 ud	Portarrollos indust.c/cerrad.	22,63	1,13	
diP31BM100	0,050 ud	Depósito-cubo basuras	27,70	1,39	
COSTE UNITARIO TOTAL					9,43
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS					
diS03D020	m2	AMUEBLAMIENTO PROV.VESTUARIO Amueblamiento provisional en local para vestuario comprendiendo taquillas individuales con llave, asientos prefabricados y espejos totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie útil de local amueblado.			

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
diP31BM070	0,100 ud	Taquilla metálica individual	87,79	8,78	
diP31BM090	0,100 ud	Banco madera para 5 personas	91,01	9,10	
diP31BM030	0,100 ud	Espejo vestuarios y aseos	26,54	2,65	
COSTE UNITARIO TOTAL					20,53
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS					
diS03D030	m2	AMUEBLAMIENTO PROV.COMEDOR Amueblamiento provisional en local para comedor comprendiendo mesas, asientos, microondas y depósito para desperdicios totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilidades y medida la superficie útil de local amueblado.			
diP31BM080	0,020 ud	Mesa melamina para 10 personas	177,03	3,54	
diP31BM090	0,020 ud	Banco madera para 5 personas	91,01	1,82	
diP31BM060	0,020 ud	Horno microondas 18 l. 700W	93,71	1,87	
diP31BM100	0,020 ud	Depósito-cubo basuras	27,70	0,55	
COSTE UNITARIO TOTAL					7,78
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
diS03E030	ud	MATERIAL SANITARIO Material sanitario para curas y primeros auxilios.			
diP31BM180	1,000 ud	Material sanitario	183,32	183,32	
COSTE UNITARIO TOTAL					183,32
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y TRES con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS					
diS03E070	ud	HORA BRIGADA SEGURIDAD Mano de obra de brigada de seguridad empleada en mantenimiento y reposición de protecciones (Oficial 2a. y peón)			
diO01OB490	1,000 h	Brigada seguridad	28,67	28,67	
COSTE UNITARIO TOTAL					28,67
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
diS03E080	ud	HORA MANTENIMIENTO LOCALES Mano de obra empleada en limpieza y conservación de locales e instalaciones para el personal (Peón)			
diO01OA070	1,000 h	Peón ordinario	17,34	17,34	
COSTE UNITARIO TOTAL					17,34
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
diS03E090	ud	HORA SEÑALISTA Mano de obra de señalista (peón)			
diP31W070	1,000 h	Hora señalista	8,33	8,33	
COSTE UNITARIO TOTAL					8,33
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS					

4. CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
diA02A080	m3		MORTERO CEMENTO M-5 Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 5,0 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-08 y UNE-EN-998-1:2004.			
diO01OA070	1,700	h	Peón ordinario	17,34	29,48	
diP01CC030	0,270	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	84,19	22,73	
diP01AA020	1,090	m3	Arena de río 0/6 mm.	14,52	15,83	
diP01DA130	0,255	m3	Agua	1,14	0,29	
diM03HH010	0,400	h	Hormigonera 200 l. gasolina	2,07	0,83	

COSTE UNITARIO TOTAL..... 69,16

Asciende el precio unitario del concepto auxiliar a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE con DIECISÉIS CÉNTIMOS

**5. LISTADO DE MATERIALES, MANO DE OBRA
Y MEDIOS AUXILIARES VALORADO**

CONCEPTOS (PRESUPUESTO)

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
2101x	Equipo de salida digital para control simultaneo	3,000 u	1.031,14	3.093,42
210x	Controlador de automatización centralizado	3,000 u	1.237,48	3.712,44
Grupo 210.....				6.805,86
2111x	Módulo de entrada	30,000 u	47,70	1.431,00
Grupo 211.....				1.431,00
2121x	Sensor de techo	36,000 u	92,21	3.319,56
Grupo 212.....				3.319,56
2131x	Alimentación de 15V DC	3,000 u	87,61	262,83
Grupo 213.....				262,83
2141x	Puesta en servicio	1,000 u	6.849,70	6.849,70
Grupo 214.....				6.849,70
271x	Interfaz de software	1,000 u	1.290,55	1.290,55
Grupo 271.....				1.290,55
281x	SWITCH CE 8-Port -SP- DSG-108	1,000 u	84,50	84,50
Grupo 281.....				84,50
291x	ROUTER WIFI 5 PORT	1,000 u	113,75	113,75
Grupo 291.....				113,75
E121	Cable sin apantallar U/UTP Categoría 6A.	1.800,000 m	1,39	2.502,00
Grupo E12				2.502,00
E131	Puestos de trabajo general 2TT+2EE+2UV	106,000 u	41,60	4.409,60
Grupo E13				4.409,60
E141	Puestos de trabajo impresoras red I 2TT+2UV	6,000 u	37,05	222,30
Grupo E14				222,30
E151	Puestos trabajo WIFI 2TT	43,000 u	29,25	1.257,75
Grupo E15				1.257,75
E161	Puestos trabajos gestion turnos 1TT+2EE	5,000 u	29,25	146,25
Grupo E16				146,25
E171	Armario Rack 47U/42U 800x800	3,000 u	539,50	1.618,50
Grupo E17				1.618,50
E181	Pruebas y control de calidad	1,000 u	1.625,00	1.625,00
Grupo E18				1.625,00
E191	Puesta en servicio	1,000 u	975,00	975,00
Grupo E19				975,00
SMN0101a	Mueble de baño, para dos lavabos sobremueble, A160cm, H30cm, acabado paulownia	10,000 u	751,26	7.512,60
SMN0101b	Mueble de baño, para lavabo sobremueble, A60cm, H30cm, acabado paulownia	4,000 u	451,26	1.805,04
Grupo SMN.....				9.317,64
_CM1E23Z1001	Boletín y legalización instal. climatización	1,000 u	1.005,00	1.005,00
_CM1P01UA290x	Adhesivo de montaje (cartucho 350 g)	1,420 u	4,90	6,96
_CM1P04MM0101	Tablero MDF 16 mm acabado melamina	325,773 m2	58,75	19.139,16
_CM1P07CC002x	Coquilla lana vidrio+aluminio e=30 mm D=1 1/2"	210,000 m	4,19	879,90
_CM1P07CC004x	Coquilla lana vidrio D=21 mm 1/2" e=30 mm	80,000 m	2,09	167,20
_CM1P07CC010x	Coquilla espuma elastomérica e=25 mm D=20 mm	66,500 m	5,49	365,09
_CM1P07CC012x	Coquilla espuma elastomérica e=25 mm D=22 mm	56,700 m	5,64	319,79
_CM1P07CC014x	Coquilla espuma elastomérica e=25 mm D=25 mm	74,550 m	6,11	455,50
_CM1P07CC016x	Coquilla espuma elastomérica e=25 mm D=28 mm	5,250 m	6,60	34,65
_CM1P08SVL0201	Pavimento resiliente modular, LVT modelo Hearths o similar	1.947,935 m2	28,00	54.542,18
_CM1P08SVL0202	Pavimento resiliente modular LVT modelo Walk on by A015020 Monochrome o similar	207,625 m2	28,00	5.813,50
_CM1P08SVL0203	Pavimento resiliente modular, LVT modelo Brushed Lines o similar	313,280 m2	28,00	8.771,84
_CM1P09ABB0401	Azulejo blanco brillo/mate 20x20 cm pasta roja esmaltado	109,578 m2	3,95	432,83
_CM1P11JT0501	Sistema apertura tipo push	24,000 u	6,70	160,80
_CM1P11L101	Frente de armario de tablero MDF espesor 16mm con melamina adherido a tablero aglomerado espesor 19mm	8,500 u	522,00	4.437,00
_CM1P11S0201	Contraventanas mallorquina pino para pintar-barnizar	2,700 m2	164,16	443,23
_CM1P12A031	Puerta practicable aluminio 92 mm espesor, 825mm ancho	12,000 u	684,16	8.209,92

CONCEPTOS (PRESUPUESTO)

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
_CM1P12A032	Módulo técnico para electrificación	12,000 u	94,04	1.128,48
_CM1P13BP0801	Pasamanos pletina T e=10 mm	49,550 m	32,02	1.586,59
_CM1P15MAB0101	Marco individual mecanismo gama básica	69,000 u	1,61	111,09
_CM1P15MAB0501	Interruptor / conmutador gama básica	45,000 u	3,87	174,15
_CM1P15MAB1001	Pulsador timbre gama básica	12,000 u	3,91	46,92
_CM1P15MAB1101	Zumbador timbre empotrar gama básica	12,000 u	10,60	127,20
_CM1P15NG0101	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 1x1,5 mm2	1.435,000 m	0,30	430,50
_CM1P15T0141	Boletín y legalización instal. eléctrica baja tensión con proyec	1,000 u	811,00	811,00
_CM1P15UCH0101	Tubo flex. PVC corrug. reforz. M16 mm libre halógenos	605,000 m	0,68	411,40
_CM1P15UEH020x	Tubo PVC rígido blind. GP-7 enchuf. D=20 mm libre halógenos	900,000 m	2,68	2.412,00
_CM1P15UEH200x	Uniones, accesorios y abrazaderas libre halógenos	360,000 u	2,44	878,40
_CM1P15UH2901	Bandeja de rejilla 100x300 C7	725,000 m	40,74	29.536,50
_CM1P15UH3301	Soporte ligero techo/pared	725,000 u	9,13	6.619,25
_CM1P15UH3401	Unión rápida rejillas	725,000 u	1,57	1.138,25
_CM1P16EA0201	Marco empotrar c/bornas luminaria emergencia superf.	80,000 u	13,75	1.100,00
_CM1P16NI040x	Detector de presencia/luz diurna autónomo	35,000 u	111,29	3.895,15
_CM1P16NI050x	Cable y conector detector	35,000 u	24,63	862,05
_CM1P16NI060x	Accesorio montaje en superficie detector	35,000 u	14,59	510,65
_CM1P17CD040x	Tubo cobre rígido 18 mm e=1 mm	80,000 m	3,61	288,80
_CM1P17IR010x	Tubo rígido PEX-A 16x1,8 mm	194,300 m	1,69	328,37
_CM1P17IR020x	Tubo rígido PEX-A 20x1,9 mm	228,750 m	2,05	468,94
_CM1P17ISA010x	Placa base fijación	1,000 u	1,46	1,46
_CM1P17ISC080x	Codo unión rápida latón terminal 16 mm - 1/2"	95,000 u	4,49	426,55
_CM1P17ISC120x	Codo unión rápida latón base fijación 16 mm - 1/2"	2,000 u	5,85	11,70
_CM1P17IST040x	Te reducida unión rápida PPSU 20-16-20 mm	96,000 u	5,48	526,08
_CM1P17LC030x	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-19	192,400 m	0,38	73,11
_CM1P17Q010x	Purgador automático boya PN-10 3/8"	24,000 u	5,25	126,00
_CM1P17Q030x	Válvula retención purgador PN-10 3/8"	24,000 u	1,16	27,84
_CM1P17SA090x	Acoplamiento pared acodado cromo 1 1/2 x 40 mm c/plafón	24,000 u	14,35	344,40
_CM1P17SB020x	Bote sifónico PVC c/tapa acero inoxidable 5 tomas	12,000 u	16,17	194,04
_CM1P17SB030x	Bote sifónico aéreo t/inoxidable 5 tomas	8,750 u	19,89	174,04
_CM1P17SW020x	Conexión PVC inodoro D=110 mm c/junta labiada	26,000 u	5,51	143,26
_CM1P17VC010x	Tubo PVC serie B junta pegada 32 mm	70,500 m	1,32	93,06
_CM1P17VC020x	Tubo PVC serie B junta pegada 40 mm	1,700 m	1,63	2,77
_CM1P17VC030x	Tubo PVC serie B junta pegada 50 mm	35,500 m	2,08	73,84
_CM1P17VC060x	Tubo PVC serie B junta pegada 110 mm	26,000 m	5,03	130,78
_CM1P17VGA020x	Abrazadera isofónica tubo PVC 110 mm	61,750 u	4,09	252,56
_CM1P17VGC010x	Codo M-H PVC insonorizado 87° 40 mm	18,300 u	1,66	30,38
_CM1P17VGC020x	Codo M-H PVC insonorizado 87° 50 mm	4,200 u	2,49	10,46
_CM1P17VGC040x	Codo M-H PVC insonorizado 87° 110 mm	28,500 u	5,82	165,87
_CM1P17VGM010x	Manguito H-H PVC insonorizado 40 mm	6,100 u	1,69	10,31
_CM1P17VGM020x	Manguito H-H PVC insonorizado 50 mm	1,400 u	2,22	3,11
_CM1P17VGM040x	Manguito H-H PVC insonorizado 110 mm	9,500 u	6,47	61,47
_CM1P17VI010x	Tubo PVC insonorizado 40 mm	61,000 m	4,29	261,69
_CM1P17VI020x	Tubo PVC insonorizado 50 mm	14,000 m	4,88	68,32
_CM1P17VI040x	Tubo PVC insonorizado 110 mm	95,000 m	11,34	1.077,30
_CM1P17VPM010x	Manguito H-H PVC serie B junta pegada 32 mm	68,000 u	0,61	41,48
_CM1P17YYL040x	Filtro en Y latón PN16 H-H 1"	160,000 u	8,46	1.353,60
_CM1P18CAA090x	Escobillero pared/suelo de acero inoxidable satinado 90x430 mm	18,000 u	18,56	334,08
_CM1P18CAA130x	Portarrollos sin tapa de acero inoxidable satinado 155x90x45 mm	18,000 u	24,53	441,54
_CM1P18CAW110x	Papelera higiénica de acero inoxidable satinado con tapa 5 l	16,000 u	17,54	280,64
_CM1P18CAW120x	Papelera higiénica de acero inoxidable satinado con tapa 12 l	10,000 u	22,75	227,50
_CM1P18CDE050x	Dispensador papel higiénico 2 rollos acero inox. satinado	12,000 u	27,30	327,60
_CM1P18CE0301	Espejo 500x600 mm	26,000 u	115,38	2.999,88
_CM1P18CJA080x	Dosificador jabón vertical manual empotrable acero inox. satinado 1 l	12,000 u	20,12	241,44
_CM1P18CSH030x	Secamanos hands-in de acero inoxidable satinado 1650 W	6,000 u	102,66	615,96
_CM1P18DP120x	Plato ducha porcelana blanco 90x90x8 cm	1,000 u	89,93	89,93
_CM1P18FA0701	Fregadero de cuarzo compacto 34x37	2,000 u	205,00	410,00
_CM1P18GMF0501	Monomando Project-tres ref 21140501NM	2,000 u	226,24	452,48
_CM1P18GMF0502	Monomando Project-tres ref 21130022NM	24,000 u	150,00	3.600,00
_CM1P18GPH010x	Monomando hospitalario mural c/palanca gerontológica y caño gir.	2,000 u	212,15	424,30
_CM1P18JE010x	Llave de escuadra 1/2" a 3/8" antical	96,000 u	3,33	319,68
_CM1P18LES0101	Lavabo circular D36cm H12cm s/encimera	24,000 u	188,10	4.514,40
_CM1P20TVE020x	Válvula de esfera 1/2"	320,000 u	5,10	1.632,00
_CM1P21DCI010x	Conducto PIR 35 kg/m3 3000x1200 mm	168,000 m2	10,93	1.836,24
_CM1P21DCI030x	Accesorios/m2 de conducto	42,000 u	19,58	822,36
_CM1P21DCN020x	Tubo aluminio flexible comprim. D=100 mm	385,000 m	2,63	1.012,55
_CM1P21FSC1201	Fancoil suelo-techo sin carcasa 4 tubos 4,75 kW / 6 kW	80,000 u	332,31	26.584,80
_CM1P21HUP005x	Mando control remoto ud. interior climatización pared 1x1	1,000 u	49,88	49,88
_CM1P21HUP030x	Ud. Exterior split 1x1 Inverter-bomba calor 5 / 6 kW (A)	1,000 u	603,93	603,93
_CM1P21HUP031x	Ud. Interior pared 1x1 Inverter-bomba calor 5 / 6 kW (A)	1,000 u	409,12	409,12
_CM1P21TD020x	Tubo cobre frigorífico doble aislado rollo D=1/4" + 1/2"	15,750 m	6,22	97,97
_CM1P23DAC0501	Central modular analógica 2 lazos ampliable hasta 32 lazos	1,000 u	872,43	872,43
_CM1P23DAC060x	Tarjeta de expansión microprocesada de 2 lazos analógicos	1,000 u	389,69	389,69
_CM1P23DAF020x	Fuente alimentación 24Vcc-5A conmutada algorítmica	1,000 u	418,26	418,26
_CM1P23DAM050x	Módulo 32 salidas para información	1,000 u	52,44	52,44
_CM1P23DAP020x	Pulsador de alarma analógico rearmable con aislador	14,000 u	97,21	1.360,94
_CM1P23DAS030x	Sirena analógica con flash y aislador incorporado	16,000 u	187,01	2.992,16
_CM1P23DL010x	Cable resist. fuego 2x1,5 mm2 SZ1-K (AS+)	900,000 m	1,51	1.359,00
_CM1P25ES010x	Pintura plástica exterior/interior estándar blanco/color mate	26,517 l	2,54	67,35

CONCEPTOS (PRESUPUESTO)

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
_CM1P25JC050x	Esmalte al agua interior mate o satinado	33,127 l	19,59	648,95
_CM1P25WW220x	Pequeño material	43,474 u	0,75	32,61
_CM1P33ZA0501	Madera pino	0,074 m3	3.469,88	256,08
_CM1P34OA100x	Frigorífico pequeño 47x49x45 cm	4,000 u	109,50	438,00
_CM1P34OD0101	Mesa dirección 220x100 cm	6,000 u	747,29	4.483,74
_CM1P34OD2401	Mesa despacho 160x80 cm	136,000 u	310,01	42.161,36
_CM1P34OD2402	Mesa secretaria 160x80 cm + Buc rodante	6,000 u	292,27	1.753,62
_CM1P34OD2403	Mesa rectangular 640x162cm	1,000 u	1.088,56	1.088,56
_CM1P34OD2404	Mesa cuadrada 60x60cm	2,000 u	104,29	208,58
_CM1P34OD2405	Mesa redonda D110cm	8,000 u	176,19	1.409,52
_CM1P34OD2406	Mesa rectangular 240x120cm	2,000 u	321,13	642,26
_CM1P34OD3702	Taquilla 4 alturas, 2 cuerpos y 8 puertas de melamina con cerraduras	8,000 u	416,00	3.328,00
_CM1P34OD3703	Taquilla 4 alturas, 4 cuerpos y 16 puertas de melamina con cerraduras	6,000 u	762,00	4.572,00
_CM1P34OD3704	Taquilla 4 alturas, 3 cuerpos y 12 puertas de melamina con cerraduras	3,000 u	610,50	1.831,50
_CM1P34OD3705	Taquilla 4 alturas, 1 cuerpo y 4 puertas de melamina con cerraduras	1,000 u	226,38	226,38
_CM1P34OI0201	Silla giratoria con respaldo alta malla runner	6,000 u	180,14	1.080,84
_CM1P34OI0401	Silla operativa con respaldo alto de malla meci o web	136,000 u	128,56	17.484,16
_CM1P34OI0601	Silla con estructura 4 radios con ruedas, carcasa propileno y respaldo perforado	24,000 u	85,83	2.059,92
_CM1P34OI0602	Silla con estructura 5 radios con ruedas, asiento tapizado	44,000 u	166,78	7.338,32
_CM1P34OI0603a	Silla fija con estructura de varilla, con carcasa tapizada	18,000 u	89,22	1.605,96
_CM1P34OI0603b	Silla fija con 4 patas metálicas, con carcasa tapizada	16,000 u	78,30	1.252,80
_CM1P34OI1202	Bancada salas espera 4 plazas	2,000 u	1.134,69	2.269,38
_CM1P34VC0101	Mueble bajo cocina estratificado	7,880 m	196,00	1.544,48
_CM1P34VC0401	Mueble alto cocina estratificado	7,880 m	152,00	1.197,76
_CM1P34VC0901	Encimera cocina tablero estratificado de espesor 1,2cm	7,880 m	30,99	244,20
_CM1P34VC0902	Frente encimera cocina tablero estratificado de espesor 1,2cm	7,880 m	20,00	157,60
_CM1P34VC1001	Zócalo remate mueble bajo con tablero estratificado H15cm	7,880 m	8,25	65,01
_CM1P34VE010x	Montaje de electrodomésticos	8,000 u	33,07	264,56
_CM1P34VE0601	Horno microondas	4,000 u	105,00	420,00
_CM1P34VE100x	Lavavajillas integrable calidad media	2,000 u	557,77	1.115,54
_CM1P34VE110x	Frigorífico integrable calidad media 350 l	2,000 u	660,65	1.321,30
_CM1P36ICS010x	Cartel aseos alto relieve-Braille 170x170 mm	22,000 u	15,95	350,90
_CM1P36ICS040x	Cartel aseo accesible alto relieve 170x85 mm	2,000 u	14,70	29,40
_CM3P15FJ0201	INT.DIF.IID 2P 40A 30mA CLASE-AC	30,000 u	75,29	2.258,70
_CM3P15FJ1101	INT.DIF.IDD 4P 40A 300mA CLASE-AC	6,000 u	332,18	1.993,08
_CM3P15FJ1111	INT.DIF.RCCB-IID 2P 40A 30mA CLASE-A-SI	72,000 u	335,37	24.146,64
_CM3P15FK0311	INT.AUT.MAGNETOT.IC60N 4P 50A CURVA-C	6,000 u	432,66	2.595,96
_CM3P15FK0321	INT.AUT.MAGNETOT.IK60N 2P 16A CURVA-C	204,000 u	29,74	6.066,96
_CM3P15FK0331	INT.AUT.MAGNETOT.IC60N 2P 10A CURVA-B	54,000 u	86,98	4.696,92
_CM3P15FK0341	INT.AUT.MAGNETOT.IC60N 4P 40A CURVA-C	42,000 u	125,82	5.284,44
_CM3P15FK0351	INT.AUT.MAGNETOT.C120N 4P 80A CURVA-C	6,000 u	532,71	3.196,26
Grupo _CM				372.698,52
_diE26FZ1001	Boletín y legalización instal. protección contra incendios	1,000 u	1.005,00	1.005,00
_diP04PY0501	Placa curva yeso laminado estándar 15 mm (Tipo A)	148,901 m2	8,54	1.271,61
_diP05EW0801	Rastrel pino 40x20 mm	639,240 m	1,06	677,59
_diP11PD0101	Cerco directo pino Mélix macizo 70x30 mm	10,800 m	4,33	46,76
_diP11PP0101	Precerco de pino 70x30 mm	63,600 m	1,80	114,48
_diP15GH1351	Bandeja de Rejilla 600X250	6,000 m	155,76	934,56
_diP15GH1352	Bandeja de Rejilla 500X250	9,000 m	129,98	1.169,82
_diP15GH1353	Bandeja de Rejilla 400X250	6,000 m	97,23	583,38
_diP15GH5601	Sistema fijación rejilla a paramentos verticales	21,000 ud	11,72	246,12
_diP16E1591	Bloque Aut.Emergencia enrasado pared/techo 1 h 350 lúm LED	31,000 ud	58,61	1.816,91
_diP17SV0101	Válvula ducha salida H 50 mm	1,000 u	2,45	2,45
_diP17SV0601	Válvula lavabo-bidé de 32 mm c/tapón y cadena	24,000 u	2,91	69,84
_diP18LX1001	Lavabo mural accesible 680x580 mm	2,000 u	143,11	286,22
_diP35LD0301	Sika MonoTop 412 Epocem (lote 10kg)	1.591,020 kg	4,30	6.841,39
Grupo _di.....				15.066,13
diM03HH010	Hormigonera 200 l. gasolina	0,061 h	2,07	0,13
diM05PN010	Pala cargadora neumáticos 85 CV/1,2m3	5,443 h	31,86	173,41
diM06CH010	Compresor portátil eléctrico 2 m3/min.	17,700 h.	1,05	18,59
diM06MI010	Martillo manual picador neumático 9 kg	57,553 h	2,32	133,52
diM07CB020	Camión basculante 4x2 10 t.	128,411 h	23,90	3.069,02
diM07N285	Canon residuo metales a planta valorizacion	6,000 m3	13,08	78,48
diM07N290	Canon residuo plástico a planta valorizacion	6,000 m3	22,91	137,46
diM07N295	Canon residuo cartón a planta valorizacion	6,000 m3	13,08	78,48
diM07N300	Canon residuo madera a planta valorizacion	6,000 m3	13,08	78,48
diM11MM020	Motosierra gasolina L=40 cm 1,32 CV	1,538 h	2,19	3,37
diM12T010	Taladro eléctrico	1,538 h	1,48	2,28
diM12T040	Equipo perforador diamante D=150 mm.	17,700 h.	4,35	77,00
diM12T070	Taladro percutor eléctrico pequeño	6,500 h	1,14	7,41
diM12W130	Radial Disco 230 mm 1900 W	0,167 h	0,97	0,16
diM13O095	Alq.conten. chatarra 6m3	1,000 ud	93,59	93,59
Carga y cambio de contenedor de 6 m³, para recogida de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.				

CONCEPTOS (PRESUPUESTO)

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
diM13O125	Alq.conten. plásticos 6m3 Carga y cambio de contenedor de 6 m³, para recogida de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	1,000 ud	93,59	93,59
diM13O155	Alq.conten. cartones 6m3 Carga y cambio de contenedor de 6 m³, para recogida de residuos inertes de papel y cartón producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	1,000 ud	93,59	93,59
diM13O185	Alq.conten. madera 6m3	1,000 ud	93,59	93,59
Grupo diM.....				4.232,15
diO01OA030	Oficial primera	1.243,662 h	20,40	25.370,70
diO01OA040	Oficial segunda	63,727 h	18,82	1.199,34
diO01OA050	Ayudante	806,749 h	18,16	14.650,56
diO01OA060	Peón especializado	1.270,979 h	17,46	22.191,29
diO01OA070	Peón ordinario	3.442,419 h	17,34	59.691,55
diO01OB100	Oficial solador alicatador	41,744 h	19,47	812,76
diO01OB110	Ayudante solador alicatador	41,744 h	18,31	764,33
diO01OB160	Oficial 1ª cerrajero	20,710 h	19,47	403,22
diO01OB170	Ayudante cerrajero	15,310 h	18,31	280,33
diO01OB180	Oficial 1ª carpintero	308,212 h	20,46	6.306,02
diO01OB190	Ayudante carpintero	155,251 h	18,50	2.872,14
diO01OB200	Oficial 1ª fontanero calefactor	974,307 h	20,59	20.060,98
diO01OB210	Oficial 2ª fontanero calefactor	416,683 h	18,76	7.816,97
diO01OB230	Ayudante fontanero	35,000 h	18,50	647,50
diO01OB240	Oficial 1ª electricista	1.762,700 h	19,77	34.848,58
diO01OB250	Oficial 2ª electricista	93,590 h	18,50	1.731,42
diO01OB260	Ayudante electricista	611,800 h	18,50	11.318,30
diO01OB300	Oficial 1ª pintura	519,647 h	19,30	10.029,18
diO01OB310	Ayudante pintura	517,832 h	17,69	9.160,44
diO01OB350	Ayudante cristalero	0,212 h	17,87	3,79
diO01OB490	Brigada seguridad	24,000 h	28,67	688,08
diO01OB505	Montador especializado	1.061,479 h	22,38	23.755,90
diO01OB510	Ayudante montador especializado	1.061,479 h	18,50	19.637,36
diO01OC040	Peón especialista traslados	17,700 h.	16,43	290,81
diO01OC170	Especialista cosidos estáticos	17,700 h.	19,57	346,39
Grupo diO.....				274.877,94
diP01AA020	Arena de río 0/6 mm.	0,167 m3	14,52	2,43
diP01CC030	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	0,041 t	84,19	3,49
diP01CY010	Yeso negro en sacos YG	1,114 t	38,51	42,90
diP01DA130	Agua	6,826 m3	1,14	7,78
diP01FA120	Adhesivo cementoso solado int. s/mortero C1	313,080 kg	0,19	59,49
diP01FA180	Resina epoxi líquida madera	1,636 kg	12,79	20,92
diP01FA320	Cola sintética en envase de 25 kg	3,075 kg	1,11	3,41
diP01FJ090	Lechada blanca CG1	156,540 kg	0,27	42,27
diP01LH010	Ladrillo hueco sencillo 24x11,5x4 cm	0,140 mu	47,20	6,61
diP01LH030	Ladrillo hueco doble 24x11,5x8 cm	0,045 mu	54,50	2,46
diP01MC040	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	0,022 m3	55,72	1,23
diP01ME180	Mortero recrecido (CT-C5-F2)	3,111 t	162,95	506,94
diP04PW010	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	5.246,789 m	0,04	209,87
diP04PW015	Cinta guardavivos PYL (rollo 30 m)	127,155 m	0,52	66,12
diP04PW050	Pasta de agarre PYL estándar	262,917 kg	0,48	126,20
diP04PW060	Pasta para juntas PYL estándar	851,234 kg	0,88	749,09
diP04PW065	Pasta para juntas PYL ambiente húmedo	191,000 kg	1,25	238,75
diP04PW130	Tornillo fijación entre perfiles metálicos (MM) 3,5x9,5 mm	7.042,520 u	0,01	70,43
diP04PW140	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	24.808,440 u	0,01	248,08
diP04PW150	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x35 mm	21.782,870 u	0,01	217,83
diP04PW190	Montante tabique PYL 46 mm	802,297 m	0,45	361,03
diP04PW240	Montante tabique PYL 70 mm	1.265,391 m	1,37	1.733,59
diP04PW270	Canal tabiquería PYL 48 mm	216,837 m	0,66	143,11
diP04PW280	Canal tabiquería PYL 73 mm	371,790 m	0,87	323,46
diP04PW310	Conector maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	294,726 u	0,23	67,79
diP04PW315	Caballote maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	1.424,509 u	0,42	598,29
diP04PW340	Perfil acero galvanizado en U PYL 30x30 mm	196,484 m	0,80	157,19
diP04PW350	Maestra acero galvanizado en C PYL 60x27 mm	1.571,872 m	1,21	1.901,97
diP04PW365	Banda estanqueidad perimetral PYL 30 mm	196,484 m	0,19	37,33
diP04PW370	Banda estanqueidad perimetral PYL 50 mm	421,628 m	0,29	122,27
diP04PW375	Banda estanqueidad perimetral PYL 70 mm	613,868 m	0,44	270,10
diP04PW400	Cuelgue regulable combinado falso techo continuo PYL	736,815 u	0,83	611,56
diP04PW410	Varilla de cuelgue 1000 mm falso techo	815,068 u	0,48	391,23
diP04PY030	Placa yeso laminado estándar 13 mm (Tipo A)	2.562,322 m2	3,74	9.583,08
diP04PY035	Placa yeso laminado hidrófuga baja absorción (Tipo H1) 13 mm	498,756 m2	6,27	3.127,20

CONCEPTOS (PRESUPUESTO)

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
diP04PY050	Placa yeso laminado estándar 15 mm (Tipo A)	104,076 m2	4,27	444,40
diP04RI010	Mortero base gris	59,400 kg	0,19	11,29
diP04TF050	Placa falso techo regist. lana roca 600x600x19 mm granulada perfil semivisto	117,380 m2	14,80	1.737,22
diP04TW005	Perfil angular aluminio 20-24x20-24 mm blanco	1.903,804 m	0,81	1.542,08
diP04TW015	Perfil aluminio primario 24x38-40 mm blanco	93,904 m	0,97	91,09
diP04TW025	Perfil aluminio secundario 24x38-32x1200 mm blanco	186,689 m	0,96	179,22
diP04TW027	Perfil aluminio secundario 24x38-32x600 mm blanco	93,904 m	0,96	90,15
diP04TW095	Perfil maestra techo yeso laminado TC-47	1.859,088 m	1,39	2.584,13
diP04TW100	Pieza empalme maestra techo yeso laminado T-47	471,854 u	0,28	132,12
diP04TW110	Horquilla techo yeso laminado T-47	471,854 u	0,44	207,62
diP04TW250	Cuelgue twist suspensión rápida	78,253 u	0,38	29,74
diP07CE150	Adhesivo coquilla elastomérica	2,600 l	11,23	29,20
diP07TO100	Poliuretano d=35 kg/m3	0,336 kg	1,73	0,58
diP07TW087	Panel lana mineral (MW) 65 mm (0,036 W/mK)	341,166 m2	3,82	1.303,25
diP07W080	P.p. maquinaria proyección	0,240 ud	0,21	0,05
diP08MA020	Adhesivo contacto	52,790 kg	0,27	14,25
diP08SG100	Banda señalizadora accesible caucho	18,753 m2	143,92	2.698,93
diP10AH030	Albard.horm.pref.gris L=50 base=35,0cm	43,820 ud	4,16	182,29
diP11B035	Panel/puerta cabina sanit. e=13 mm.	17,640 m2	109,59	1.933,17
diP11B040	Panel/cabina cabina sanit. e=13 mm.	28,476 m2	93,94	2.675,04
diP11B050	Conj.Bisagra c/muelle, tirador, pies regulables y colgador inox.	21,960 ud	15,65	343,67
diP11C040	P.Paso tab.aglom.melamina	59,890 m2	41,96	2.512,98
diP11C260	P.Paso corredera tab.aglom.melamina	17,660 m2	36,74	648,83
diP11C300	Armazón 1H puerta corredera tabique	8,830 ud	179,81	1.587,72
diP11PD170	Cerco directo bloque madera pino hasta 200 mm	232,650 m	4,69	1.091,13
diP11PP050	Preferco de pino 200x50 mm.	232,650 m	7,52	1.749,53
diP11RB030	Pernio latón plano con remate 80x52 mm	16,200 u	1,01	16,36
diP11RB240	Bisagra acero inox.	106,604 u	6,29	670,54
diP11RM010	Juego pomo / manivelas de acero inox.	48,469 u	23,39	1.133,68
diP11RW025	Cierre interior + desbloqueo exterior	17,660 ud	3,57	63,05
diP11RW030	Juego accesorios puerta corredera	17,660 u	14,42	254,66
diP11RW040	Perfil suspendido puerta corredera galvanizada	30,022 m	2,79	83,76
diP11RW080	Freno retenedor graduable puerta 1 hoja	37,431 ud	7,51	281,11
diP11RW090	Tope para puerta paso cromado goma negra	37,431 ud	2,47	92,46
diP11RW140	Chapa acero inox. 18/8 de 1 mm.	46,530 m2	26,41	1.228,86
diP11RW150	Kit chapa galv. embutir pta. pared	17,660 ud	5,59	98,72
diP11RW170	Cerradura para puerta paso interior s/UNE 12209	37,431 ud	2,66	99,57
diP11TL050	Tapajunt. DM LR melamina color 70x10	295,258 m	0,51	150,58
diP11W020	Tornillo ensamble zinc/pavón	21,600 u	0,05	1,08
diP11W070	Varilla dorada media caña para cremonas	2,700 m	1,77	4,78
diP11W080	Cierre 3 puntos canto 70-150 cm para ventanas	2,700 u	4,22	11,39
diP12AW010	Premarco aluminio	60,000 m	4,91	294,60
diP15AE010	Conductor cobre H07Z1-K (AS) 450/750V 1x1,5mm²	6.090,000 m	0,30	1.827,00
diP15AE020	Conductor cobre H07Z1-K (AS) 450/750V 1x2,5mm²	19.392,000 m	0,48	9.308,16
diP15GH130	Bandeja de Rejilla 60X400	250,000 m	27,20	6.800,00
diP15GH135	Bandeja de Rejilla 60X500	85,000 m	31,16	2.648,60
diP15GH175	Bandeja de Rejilla 60X100	90,000 m	12,07	1.086,30
diP15GH180	Bandeja de Rejilla 60X150	250,000 m	12,88	3.220,00
diP15GH185	Bandeja de Rejilla 60X200	50,000 m	15,04	752,00
diP15GH190	Bandeja de Rejilla 60X300	60,000 m	21,35	1.281,00
diP15GH510	Sistema fijación paramentos ban rejilla 60x100 mm	90,000 ud	2,37	213,30
diP15GH520	Sistema fijación paramentos ban rejilla 60x150 mm	250,000 ud	2,83	707,50
diP15GH530	Sistema fijación paramentos ban rejilla 60x200 mm	50,000 ud	3,39	169,50
diP15GH540	Sistema fijación paramentos ban rejilla 60x300 mm	60,000 ud	4,07	244,20
diP15GH550	Sistema fijación paramentos ban rejilla 60x400 mm	250,000 ud	4,89	1.222,50
diP15GH560	Sistema fijación paramentos ban rejilla 60x500 mm	85,000 ud	5,86	498,10
diP15GK010	Caja mecan. empotrar enlazable	69,000 ud	0,19	13,11
diP16E119	Bloque Aut.Emergencia enrasado pared/techo 1 h 100 lúm LED	49,000 ud	32,39	1.587,11
diP17SS030	Sifón botella PVC salida horizontal 32 mm 1 1/4"	34,000 u	2,76	93,84
diP17SS040	Sifón botella PVC salida horizontal 40 mm 1 1/2"	2,000 u	2,85	5,70
diP17SV040	Válvula para fregadero de 40 mm	2,000 u	2,14	4,28
diP17SV050	Válv.gigante inox.p/fregade.40mm	6,000 ud	4,71	28,26
diP17XP020	Llave paso empotrar mando redondo 22 mm	16,000 u	8,43	134,88
diP17XP030	Llave paso empotrar mando redondo 28 mm	1,000 u	10,63	10,63
diP17XT010	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	18,000 ud	4,74	85,32
diP18CB320	Barra doble abatible acero mate 700 mm	4,000 ud	67,68	270,72
diP18D110	P. ducha gres 70x70 blanco lsly	0,250 ud	54,50	13,63
diP18GD070	Monomando ducha cromo mod. Clip	1,000 ud	52,50	52,50
diP18GF030	Grif.mezcl.pared fregadero cromo s.n.	6,000 ud	49,89	299,34
diP18GW010	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	18,000 ud	1,75	31,50
diP18IB020	Inod.t.bajo c/tapa-mec.blanco	16,000 ud	125,83	2.013,28
diP18IE100	Inodoro comp. acces. tanque bajo 360x670 mm	2,000 u	265,02	530,04
diP18LU010	Lav.44x52 angular c/fij.bla. Estudio	0,250 ud	48,68	12,17
diP18WU010	Urinario mural c/fijac.blanco	8,000 ud	99,31	794,48
diP18WV010	Verted.porc.c/rej.48x50cm.blan.	6,000 ud	93,29	559,74
diP20AE012	Acumulador eléctrico 30 l.	4,000 ud	164,30	657,20
diP20AE020	Acumulador eléctrico 50 l.	2,000 ud	182,66	365,32
diP20AE122	Termo eléct.Junkers ES 30-1M 30 l 1,5 KW	0,250 ud	140,91	35,23
diP20AE140	Latiguillo flexible 20 cm.1/2"	12,000 ud	4,26	51,12
diP20AE150	Válvula seguridad termo 1/2". purga palanca	6,000 ud	5,86	35,16

CONCEPTOS (PRESUPUESTO)

Reforma Edificio Alcalá 1. Madrid

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
diP20TP010	Tubería polipropileno D=16	150,000 m.	0,78	117,00
diP20TP040	P.p.accesori.polipropileno D=16	30,000 ud	1,55	46,50
diP20TV020	Válvula de esfera 1/2"	172,000 ud	4,62	794,64
diP21DL030	Dif.1.200mm.4 vías c/reg c/2ang.	160,000 ud	113,51	18.161,60
diP23FN030	Detector analógico óptico humos	82,000 ud	44,95	3.685,90
diP23FN050	Detect.analóg.termovelocimétrico	35,000 ud	41,89	1.466,15
diP25EI020	P. plást. acrílica obra b/col. mate	1.146,528 l	2,19	2.510,90
diP25J030	E. laca poliuretano satinada color	4,393 l	10,81	47,48
diP25J060	Pintura de esmalte sintético color	4,613 l	5,38	24,82
diP25MA020	Imp. poro abierto fungicida incol.	1,151 l	6,96	8,01
diP25OP020	Masilla ultrafina acabados	229,306 kg	1,04	238,48
diP25OS010	Imprimac. sintética selladora bla. satin.	1,770 l	5,73	10,14
diP25OU060	Imp. anticorrosiva sin plomo	3,815 l	6,78	25,87
diP25OZ020	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	267,523 l	6,68	1.787,05
diP25OZ040	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	38,950 l	8,25	321,34
diP25P060	Barniz ignífugo transparente	134,375 l	10,01	1.345,09
diP25P080	Decapante universal de alta eficiencia	1,900 l	3,94	7,49
diP31BC030	Caseta prefabricada modulada 15,00 m2 aseos	0,290 ud	3.325,51	964,40
diP31BC050	Cas.pre. modulada 15,00 m2 vestuarios	0,240 ud	3.233,13	775,95
Caseta prefabricada modulada 15,00 m2 vestuarios				
diP31BC070	Caseta prefabricada modulada 15,00 m2 comedor	0,310 ud	2.355,57	730,23
diP31BM010	Percha para aseos o duchas	0,750 ud	2,91	2,18
diP31BM020	Portarrollos indust.c/cerrad.	0,750 ud	22,63	16,97
diP31BM030	Espejo vestuarios y aseos	2,250 ud	26,54	59,72
diP31BM040	Jabonera industrial 1 l.	0,750 ud	18,81	14,11
diP31BM050	Secamanos eléctrico	0,750 ud	89,71	67,28
diP31BM060	Horno microondas 18 l. 700W	0,300 ud	93,71	28,11
diP31BM070	Taquilla metálica individual	1,500 ud	87,79	131,69
diP31BM080	Mesa melamina para 10 personas	0,300 ud	177,03	53,11
diP31BM090	Banco madera para 5 personas	1,800 ud	91,01	163,82
diP31BM100	Depósito-cubo basuras	1,050 ud	27,70	29,09
diP31BM110	Botiquín de urgencias	4,000 u	21,63	86,52
diP31BM180	Material sanitario	3,000 ud	183,32	549,96
diP31CB070	Valla metálica	2,000 m	1,55	3,10
diP31CI010	Extintor polvo ABCE 6 kg 21A/113B	6,000 ud	39,19	235,14
diP31CI030	Extintor CO2 5 kg. acero. 89B	3,000 ud	75,19	225,57
diP31IA010	Casco seguridad básico	16,000 ud	4,96	79,36
diP31IA050	Mascarilla celulosa desechable	16,000 ud	2,22	35,52
diP31IA080	Pantalla soldl eléctrica casco	2,000 ud	21,16	42,32
diP31IA130	Mascarilla polvo 2 válvulas	2,000 ud	14,84	29,68
diP31IA150	Mascarilla pintura 2 valv.	2,000 ud	25,67	51,34
diP31IA170	Gafas acetato visores vidrio	16,000 ud	15,71	251,36
diP31IA250	Orejas antiruido	16,000 ud	12,14	194,24
diP31IA280	Par tapones antiruido PVC	16,000 ud	0,55	8,80
diP31IC020	Mono de trabajo poliéster-algodón	16,000 ud	21,04	336,64
diP31IM030	Par guantes nitrilo/vinilo	16,000 ud	4,94	79,04
diP31IM050	Par guantes latex	16,000 ud	3,01	48,16
diP31IP010	Par botas aislantes 5.000 V	5,328 ud	38,84	206,94
diP31SV020	Señal peligro 0,90 m.	6,000 ud	11,91	71,46
diP31SV050	Señal preceptiva 0,90 m.	6,000 ud	20,73	124,38
diP31SV180	Señal información 40x40 cm.	1,000 ud	6,75	6,75
diP31W070	Hora señalista	6,000 h	8,33	49,98
diP33IEV010	Persiana lamas verticales de 127mm	19,000 ud	27,48	522,12
diP34BB010	Bidón adecuado 220 l	20,000 ud	23,50	470,00
diP34BB090	Palet zona residuos	10,000 ud	6,20	62,00
diP34BP020	Tratamiento restos pintura	10,000 kg	1,20	12,00
diP34BP040	Tratamiento restos barnices	10,000 kg	1,20	12,00
Grupo diP				125.452,60
mt12flg010a	Estructura soporte para falsos techos registrables tipo Grid	537,500 m²	6,04	3.246,50
Grupo mt1				3.246,50
mt22amy030alb	Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar la hoja de puerta corredera	8,000 Ud	201,00	1.608,00
mt22lsg010kc	Parrilla listones madera maciza de ayous 30x35 acabado tintado unido mediante varillas madera negra d12mm	537,500 m²	47,00	25.262,50
mt26mmd010f	Mampara vidrio	137,510 m²	113,16	15.560,63
Grupo mt2				42.431,13
TOTAL.....				880.236,76