

**DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN**

Exp.: 37/2025 – Modificado 1

A/SER-028784/2025C01-MO01)

RGM/MAR/jfb

**ADENDA Nº 1 AL CONTRATO SUSCRITO CON LA EMPRESA DOLAF SERVICIOS VERDES, S.L., RELATIVA AL MODIFICADO DEL CONTRATO DE SERVICIOS DENOMINADO: “RECOGIDA SELECTIVA, TRANSPORTE Y GESTIÓN DE RESIDUOS PELIGROSOS Y NO PELIGROSOS GENERADOS EN LAS DIVERSAS DEPENDENCIAS DE LA CONSEJERÍA DE SANIDAD DE LA COMUNIDAD DE MADRID”.**

En Madrid, a fecha de firma

**REUNIDOS**

De una parte, D. FRANCISCO LOBO MONTALBÁN, en calidad de Secretario General Técnico de la Consejería de Sanidad, nombrado por Decreto 259/2023, de 22 de noviembre, del Consejo de Gobierno, actuando en nombre y representación de la Comunidad de Madrid, en el ejercicio de las atribuciones que le han sido delegadas por la Orden 655/2025, de 22 de abril, de la Consejera de Sanidad (BOCM 09.05.2025).

DE OTRA PARTE, D. FRANCISCO JAVIER DONOSO LAFUENTE, actuando en nombre y representación de DOLAF SERVICIOS VERDES, SL, con (NIF: B78487899), con domicilio social en calle Septiembre, 1, Madrid (Madrid), según Escritura de elevación a público de acuerdos sociales: dimisión y nombramiento de administradores y cambio de denominación social, autorizada por el Notario del Ilustre Colegio de Madrid D. Juan Álvarez-Sala Walther el día 29 de septiembre de 2021, con el número 3126 de su protocolo.

Ambas partes se reconocen competencia y capacidad, respectivamente, para formalizar la presente adenda.

**ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS**

**PRIMERO.** - Los Pliegos de Prescripciones Técnicas Particulares y Cláusulas Administrativas Particulares de este contrato de Servicios denominado: “RECOGIDA SELECTIVA, TRANSPORTE Y GESTIÓN DE RESIDUOS PELIGROSOS Y NO PELIGROSOS GENERADOS EN LAS DIVERSAS DEPENDENCIAS DE LA CONSEJERÍA DE SANIDAD DE LA COMUNIDAD DE MADRID”, fueron aprobados por Orden del órgano de contratación de la Consejería de Sanidad de fecha 30 de septiembre de 2025, para su adjudicación por procedimiento abierto simplificado, mediante criterio único.

**SEGUNDO.** - La contracción del crédito presupuestario correspondiente por un importe de 39.393,20 euros (IVA incluido), se efectuó con cargo a la siguiente aplicación presupuestaria:

Anualidad	Programa	Partida	Importe
2025	311M	22709	0 €
2026	311M	22709	18.055,22 €
2027	311M	22709	19.696,60 €
2028	311M	22709	1.641,38 €

El gasto se aprobó por orden del Órgano de contratación de fecha 30 de septiembre, previa fiscalización por la Intervención General de fecha 30 de septiembre de 2025.

**TERCERO.** - La adjudicación del contrato se acordó mediante Orden del órgano de contratación de la Consejería de Sanidad de 19 de diciembre de 2025, en la cantidad de 39.393,20 euros (IVA incluido). La fiscalización de la disposición del gasto por la Intervención Delegada tuvo lugar el 18 de diciembre de 2025.

La adjudicación del contrato se ha publicado en el Perfil de Contratante (Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid) el 22 de diciembre de 2025.

**CUARTO.-** La División de Organización, Recursos y Documentación de la S.G.T. propuso, en informe de fecha 17 de febrero de 2026, la modificación del citado contrato. El motivo de la presente modificación es el interés general, por el que se precisa adecuar los recursos públicos a las actuales necesidades de la Consejería de Sanidad que se derivan del traslado de la sede situada en la calle O'Donnell 55, por lo que no es preciso mantener el servicio de gestión de residuos en esta sede. Mediante escrito de referencia 05/230717.9/26, firmado el 20 de enero de 2026, la Directora General de Patrimonio y Contratación manifestó que el próximo 1 de abril de 2026, el arrendamiento de oficinas de la planta segunda, cuarta y quinta B, del edificio sito en la calle Gran Vía 30, pasará a adscribirse a la Consejería de Sanidad, solicitándose por parte de la Secretaría General Técnica la adscripción de la planta 4ª, con el objetivo de que se reubiquen las unidades dependientes de la Dirección General de Salud Pública que se encuentran actualmente en la C/ O'Donnell nº 55.

Así mismo, la adscripción de las plantas segunda y quinta, zona B, del edificio ubicado en la calle Gran Vía, 30, ha sido solicitada por la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid, ente de derecho público de régimen especial de los previstos en Ley 5/2025, de 23 de diciembre, de Hacienda de la Comunidad de Madrid, que se encuentra ubicada en el edificio sito en la calle Melchor Fernández Almagro, 1 c/v a calle Monforte de Lemos, 7, de Madrid. Al amparo de lo establecido en el artículo 11 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, y previa comunicación, al Consejo de Administración de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid; con el fin de garantizar unas óptimas condiciones de trabajo y hasta que la Agencia formalice sus propios contratos, atendiendo a razones de eficacia, se ha tramitado la encomienda a la Secretaría General Técnica de la Consejería de Sanidad de la gestión durante el año 2026 de la retirada de residuos de la sede donde se ubicará la Agencia, en las plantas segunda y quinta, zona B del edificio situado en la calle Gran Vía 30, de Madrid. La citada encomienda de gestión de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid de fecha 27 de febrero de 2026, ha sido publicada en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid, con fecha 2 de marzo de 2026.

Dado que los citados cambios tienen vocación de permanencia en el tiempo, se hace precisa la tramitación de una modificación del contrato, de conformidad con lo dispuesto en:

-El apartado 4 “Contenido del servicio” del Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares, en relación con el Anexo III del citado Pliego, que regula la prestación del servicio de recogida selectiva, transporte y gestión de residuos peligrosos y no peligrosos en las distintas dependencias y sedes de la Consejería de Sanidad, pudiendo verse afectadas dichas sedes por necesidades organizativas o de reubicación de la actividad administrativa, sin que ello suponga alteración del objeto del contrato.

-El apartado 19 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, que establece que el contrato podrá ser objeto de modificación, manteniendo, en todo caso, sus características y condiciones esenciales, citando expresamente entre los supuestos que justifican dicha modificación el traslado de una o varias sedes o instalaciones a otra ubicación, tanto a sedes ya contempladas en el Pliego como a nuevas ubicaciones no inicialmente previstas.

-El artículo 204 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, al tratarse de una modificación prevista en los pliegos, claramente definida en cuanto a su objeto y alcance, que no altera la naturaleza global del contrato, ni supone variación alguna del precio ni de las condiciones económicas del mismo, cumpliendo asimismo con el límite máximo del 20 por ciento del precio inicial del contrato, al no existir impacto económico.

**QUINTO.** - En el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, en el apartado 19 d), de la cláusula 1, se recoge la posibilidad de realizar modificaciones, siempre que éstas no superen el 20% del precio del contrato (IVA excluido), tanto por incremento como por disminución:

*d) Traslado de una o varias sedes o instalaciones a otra ubicación de las contempladas en el PPT o a una nueva ubicación no contemplada en dicho pliego. Esta modificación incluirá la definición de las operaciones y características específicas asociadas a cada una de la sede/s o instalación/es para poder llevar a cabo la adecuada retirada, transporte y gestión de residuos.*

**SEXTO.-** Otorgada audiencia a la empresa adjudicataria, informada favorablemente la propuesta de modificación por el Servicio Jurídico con fecha de 6 de marzo de 2026, fiscalizado el expediente por la Intervención Delegada el 16 de marzo, se aprueba el día 17 de marzo de 2026 mediante Orden del Secretario General Técnico la modificación del contrato de referencia, no suponiendo la modificación ni incremento ni minoración sobre el precio del contrato, que se mantiene en 39.393,20 euros (21% IVA incluido), que se ejecutará por la misma empresa adjudicataria, **DOLAF SERVICIOS VERDES S.L.** (NIF.: B78487899).

## **CLÁUSULAS DE LA ADENDA**

**PRIMERA.- D. FRANCISCO JAVIER DONOSO LAFUENTE, actuando en nombre y representación de DOLAF SERVICIOS VERDES, SL,, se compromete a llevar a cabo la MODIFICACIÓN nº 1 del contrato de Servicios denominado: “RECOGIDA SELECTIVA, TRANSPORTE Y GESTIÓN DE RESIDUOS PELIGROSOS Y NO PELIGROSOS**

GENERADOS EN LAS DIVERSAS DEPENDENCIAS DE LA CONSEJERÍA DE SANIDAD DE LA COMUNIDAD DE MADRID”.

**SEGUNDA.-** El contenido y alcance de la modificación, prevista en el apartado 19 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares es el detallado en el **Antecedente CUARTO** de este contrato.

La modificación se hará efectiva desde el 8 de abril de 2026 hasta la finalización del contrato que se modifica, el 31 de diciembre de 2027.

Quedan subsistentes todas las demás obligaciones del contrato que se modifica.

**TERCERA.-** El precio de este contrato modificado no supone ni incremento ni minoración sobre el precio del contrato, que se mantiene en 39.393,20 euros (21% IVA incluido), imputables a la aplicación presupuestaria G/311M/22709, del presupuesto de gastos de la Comunidad de Madrid.

**CUARTA.-** Al no experimentar esta modificación variación del precio del contrato, no es necesario reajustar la garantía, de conformidad con lo establecido en el artículo 109.3 de la Ley de Contratos del Sector Público.

Para la debida constancia de todo lo convenido, se firma esta adenda al contrato en la fecha indicada.

EL CONTRATISTA,

Firmado por \*\*\*7182\*\* FRANCISCO JAVIER  
DONOSO (R: \*\*\*\*8789\*) el día 20/03/2026 con  
un certificado emitido por AC  
Representación

D. FRANCISCO JAVIER DONOSO LAFUENTE

POR LA ADMINISTRACIÓN,  
EL SECRETARIO GENERAL TÉCNICO

Firmado digitalmente por: LOBO MONTALBAN FRANCISCO  
Fecha: 2026.03.20 13:30  
Verificación y validez por CSV: [REDACTED]  
La autenticidad de este documento se puede comprobar en  
<https://gestion.comunidad.madrid/csv>  
Referencia: [REDACTED]

D. FRANCISCO. LOBO MONTALBÁN