



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original.

**CENTRO DE ESTUDIOS MATERIALES, S.A.
(CEMOSA)
NIF.: A29021334**

**ASUNTO: JUSTIFICACIÓN OFERTA DESPROPORCIONADA. PA SER 17/2023 (A/SER-017913/2023)
Lotes 2 y 3**

Una vez ponderada la oferta económica que su empresa ha presentado al procedimiento **PA SER 17/2023 (A/SER-017913/2023): "REDACCIÓN DEL INFORME DE EVALUACIÓN DEL EDIFICIO, DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE OBRAS Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LA OBRA (DIRECCIÓN DE OBRA Y DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA); LA COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA Y EL CONTROL DE CALIDAD DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DERIVADAS DE LA ITE EN EL EDIFICIO SITO EN LA CALLE SAGASTA Nº 6 DE MADRID (3 LOTES)**, por los miembros de la Mesa de Contratación del día 03 de marzo de 2026 del presente, se comunica que se considera desproporcionada o anormal, de acuerdo con lo previsto en el punto 9 de la cláusula 1 del pliego de cláusulas administrativas particulares que rige en esta contratación.

A tal efecto, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 149.2.b) de la Ley 9/2017, 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, deberá justificar la baja de la oferta y precisar sus condiciones, en particular en lo que se refiere al ahorro que permite el procedimiento de ejecución del contrato, las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionales favorables de que disponga para ejecutar la prestación, la innovación y originalidad de las prestaciones propuestas, el respeto de las disposiciones en materia medioambiental, social o laboral, etc.

La justificación aclaratoria de su valoración y de sus condiciones, deberán aportarla de manera telemática, **como fecha límite el lunes día 9 de marzo de 2026**, a través del siguiente enlace de la web oficial de la Comunidad de Madrid:

<https://sede.comunidad.madrid/guia-tramitacion-electronica#documentos>

Acceso al Servicio: con certificado electrónico y número del expediente electrónico: **A/SER-017913/2023**

EL PRESIDENTE DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Firmado digitalmente por: CANO RAMIREZ EDUARDO
Fecha: 2026.03.03 13:05

licitacionesacsm@salud.madrid.org