



# Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

## OBJETO A CONTRATAR:

ACUERDO MARCO SERVICIO DE CONTRATACIÓN DE  
REPARACIÓN O SUSTITUCIÓN DE LAS LUNAS DE LOS TRENES Y  
REPOSICIÓN FILMS ANTI-RAYADURAS PARA METRO DE  
MADRID

NÚMERO DE LA S.C: 1000100105

**Dirección/  
Subdirección:**

Explotación Ferroviaria

**Área:**

Mantenimiento de  
Material Móvil

**División:**

Material Móvil

**Servicio:**

Mantenimiento de Ciclo  
Corto

**Aprobado por:** Juan Tébar

## 1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la celebración de un acuerdo marco para el **SERVICIO DE REPARACIÓN O SUSTITUCIÓN DE LAS LUNAS DE LOS TRENES Y REPOSICIÓN FILMS ANTI-RAYADURAS PARA METRO DE MADRID**, durante un periodo de cuatro años.

## 2 DATOS DE LA LICITACIÓN

### ▪ Objeto

Contratación consistente en la formalización de un acuerdo marco para la contratación del servicio de reparación o sustitución de lunas de los trenes y reposición de films anti-rayaduras para Metro de Madrid.

### ▪ Estamento responsable de la ejecución del acuerdo marco

Servicio de Mantenimiento de Ciclo Corto.

### ▪ Valor estimado del acuerdo marco (artículo 101 LCSP)

Valor estimado: 60.000 € (IVA no incluido).

### ▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)

☒ En función de los precios del mercado.

### ▪ Presupuesto base de Licitación (artículo 100 LCSP)

*No procede la cumplimentación de este apartado para los Acuerdos Marco. La determinación del presupuesto base de licitación se realizará para cada una de las contrataciones basadas del Acuerdo Marco.*

### ▪ Desglose del presupuesto base de licitación (artículo 100.2 LCSP)

*No procede la cumplimentación de este apartado para los Acuerdos Marco.*

### ▪ Modificación del acuerdo marco (artículo 204 LCSP)

☒ No procede

No procede la modificación prevista ni para el acuerdo marco ni para los contratos basados en el acuerdo marco

▪ **División en lotes:**

☒ **NO se divide en lotes (artículo 99.3 LCSP)**

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes:

El acuerdo marco no está sujeto a la división en lotes, se trata de un servicio de asistencia ante las incidencias en lunas del Material Móvil, ya que dichos elementos están sujetos al mismo tipo de mantenimiento correctivo para los diferentes trenes.

Además, las diferentes series que conforman las unidades a mantener pueden circular por varias de las líneas, lo que implica que una reparación realizada en un recinto tuviera que ser de nuevo reparada en otro. Si se hiciera por LOTES, podríamos encontrarnos con dos empresas actuando en un mismo recinto con los inconvenientes lógicos de dicha situación, como pueden ser la duplicidad de medios y la concurrencia simultánea de varios equipos en las mismas instalaciones. Que sea un único contratista, además de lo planteado y ante la diversidad de recintos, permite un mejor seguimiento de las intervenciones, agilizando las mismas.

▪ **Duración del acuerdo marco**

- Plazo de duración/ejecución inicial del acuerdo marco: Cuatro (4) años
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del acuerdo marco:
  - ☒ A partir del día siguiente a la formalización del acuerdo marco.
- Prórrogas:
  - ☒ No

▪ **Clasificación del acuerdo marco**

☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del acuerdo marco**

☒ Servicios

- Justificar la insuficiencia de medios:

Se requiere la realización de este acuerdo marco, para cubrir la insuficiencia de medios materiales y formación del personal para la realización de los trabajos de sustitución de films y la reparación de lunas. Para estas nuevas intervenciones adicionales a las de la sustitución de lunas que se realizaban con personal interno, no se dispone de medios personales adicionales, por lo que es necesaria la realización de esta contratación.

▪ **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento Abierto

**Justificación del procedimiento:**

Con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia, se propone la contratación mediante procedimiento abierto.

▪ **Criterio de adjudicación (artículos 145 y 146 LCSP)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad**

Adjudicación del acuerdo marco exclusivamente con los criterios cualitativos definidos en el apartado 27 del cuadro resumen del PCP. Serán adjudicatarias del Acuerdo Marco las 5 empresas que superen el límite de suficiencia técnica establecido en el PCP.

▪ Ponderación criterios de adjudicación del acuerdo marco:

- o Criterios cualitativos: 100 %
- o Criterios económicos: no procede para el acuerdo marco.
- Criterios cualitativos 100 % \*:
  1. Servicio técnico de atención telefónica (30 %)
  2. Compromiso de reducción del tiempo de reparación para solicitudes de reparaciones urgentes (30 %)
  3. Años experiencia adicionales de los medios personales (20 %)
  4. Ampliación del plazo de garantía (20 %)

\*La adjudicación de los contratos basados del presente acuerdo marco se realizará a la oferta que presente un precio más bajo.

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Si, para todos los criterios.

¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? No

- Criterios económicos: no procede para el acuerdo marco.

▪ **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: No hay tareas críticas para la subcontratación.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

▪ **¿Ha participado alguna empresa externa a Metro de Madrid en la elaboración del pliego de prescripciones técnicas?**

☒ NO

▪ **¿Se han incluido medidas ambientales en el Pliego de Prescripciones Técnicas de acuerdo con la obligación recogida en el artículo 12 de la Ley 1/2024, de 17 de abril, de Economía Circular de la Comunidad de Madrid?**

☒ NO

- En el caso de marcar "NO" y en cumplimiento del artículo 13 de la citada Ley 1/2024, se deben justificar las razones técnicas, económicas, ambientales, de seguridad o de otra índole por las que no se han incluido las medidas ambientales o los porcentajes mínimos de utilización de materiales recogidos en las letras b), c) y d) del artículo 12:

Ninguno de los materiales recogidos en b), c) y d) aplican a este acuerdo y 12.3 es de aplicación ya que la propia actividad, indica que tipo de plásticos o lunas deben aplicarse.

▪ **¿Se requiere que el licitador tenga la Certificación de Conformidad con el Esquema Nacional de Seguridad (ENS)?**

☒ No procede porque los trabajos objeto del alcance no están incluidos en el ámbito de aplicación del RD 311/

▪ **Justificación de la valoración de la experiencia adicional**

La experiencia profesional es crucial en la ejecución del contrato por varias razones:

-Calidad del Trabajo: La experiencia garantiza que el personal esté capacitado para realizar el trabajo con precisión y eficiencia, reduciendo el riesgo de errores que podrían resultar en costos adicionales o retrasos.

- Seguridad: La intervención sobre los vehículos implica trabajar en entornos de taller y ubicaciones potencialmente peligrosas, en ocasiones con trabajos en altura. La experiencia ayuda a identificar y mitigar riesgos, asegurando un ambiente de trabajo seguro.
- Cumplimiento de Normativas: Los profesionales con experiencia conocen las normativas y regulaciones aplicables, asegurando que el proyecto cumpla con todos los requisitos legales y técnicos.
- Resolución de Problemas: Durante la ejecución del contrato, pueden surgir dificultades inesperadas. La experiencia profesional permite una rápida y efectiva resolución de problemas, minimizando interrupciones y garantizando la continuidad del proyecto.

### **3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD**

La necesidad de esta contratación se basa en el servicio de sustitución o reparación de fisuras de las lunas frontales y laterales y la reposición de film anti-rayaduras en los trenes del Material Móvil de Metro de Madrid.

Se requiere la realización de este acuerdo marco, para cubrir la insuficiencia de medios materiales y formación del personal para la realización de los trabajos de sustitución de films y la reparación de lunas. Para estas nuevas intervenciones adicionales a las de la sustitución de lunas que se realizaban con personal interno, no se dispone de medios personales adicionales, por lo que es necesaria la realización de esta contratación.

Los trabajos se definen a continuación:

- Reparación por fisura o sustitución de luna según sea necesario.

Se produce cuando un objeto impacta y rompe una parte de la primera capa de cristal produciéndose una grieta. En algunos casos se produce en lugar de una grieta un picotazo. Independientemente del desperfecto la reparación consistirá en el “sellado” para restaurar en la medida de lo posible la luna, permitiendo la visibilidad y funcionalidad. Cuando no sea posible la reparación se procederá al cambio o sustitución de la luna. (Metro facilitará las lunas a la Firma comercial a la que haya sido adjudicado el contrato)

- Reposición de Film Anti-rayaduras.

Las lunas de los trenes llevan un film anti-rayaduras para su protección ante actos vandálicos. Cuando en la reparación de la fisura sea necesario la sustitución del film, inmediatamente finalizada la intervención se procederá a sustituir este por la empresa reparadora. (Metro facilitará dicho film a la Firma comercial a la que haya sido adjudicado el contrato).

Debido al desconocimiento del número de lunas fisuradas o vandalizadas que vayan a ser necesarias reparar, se pide precio unitario de cada intervención para adjudicar el

contrato a los precios unitarios más baratos, y dar cobertura a las necesidades que se vayan sucediendo.

#### **4 ANTECEDENTES**

En cuanto a los antecedentes, al no disponer de contrataciones anteriores similares a la que se quiere acometer, no podemos comparar los alcances de los contratos.

#### **5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA**

##### **PRESUPUESTO DE GASTO**

<b>AÑO</b>	<b>2029</b>
<b>IMPORTE PERMITIDO</b>	<b>60.000,00 €</b>
<b>CECO</b>	<b>2001</b>
<b>CUENTA</b>	<b>62224</b>

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes. En el cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.

