



Cofinanciado por  
la Unión Europea



Fondos Europeos



CONSEJERÍA DE ECONOMÍA,  
HACIENDA Y EMPLEO

Ref.: C-241A/008-25  
Exp.: A/OBR-025984/2025

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original

## ORDEN

Orden de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo, por la que se dispone el inicio del expediente de contratación titulado **REHABILITACIÓN DE CARPINTERÍA EXTERIOR E INSTALACIÓN DE NUEVAS TECNOLOGÍAS DE PRODUCCIÓN ELÉCTRICA PARA EL AUTOCONSUMO Y LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA DEL CRN DE MÁQUINAS ELECTROMECÁNICAS DE LEGANÉS (2 LOTES)**

## ANTECEDENTES

**Primero.-** La Dirección General de Formación ha redactado la memoria de necesidad e idoneidad en la que se justifica la necesidad de contratación del expediente titulado REHABILITACIÓN DE CARPINTERÍA EXTERIOR E INSTALACIÓN DE NUEVAS TECNOLOGÍAS DE PRODUCCIÓN ELÉCTRICA PARA EL AUTOCONSUMO Y LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA DEL CRN DE MÁQUINAS ELECTROMECÁNICAS DE LEGANÉS (2 LOTES).

Con el paso del tiempo, en el CRN de Leganés se han deteriorado las carpinterías exteriores del edificio afectando al aislamiento del térmico del mismo lo que redundará en un nivel muy bajo de eficacia energética que se manifiesta, principalmente, en un discomfort térmico debido a la elevada temperatura que se alcanza en el interior del edificio durante la época estival, que pasa a temperaturas excesivamente bajas para el desarrollo cualquier actividad en el interior del edificio durante los meses de invierno. Todo esto redundará en el elevado coste requerido por el actual sistema de climatización para paliar dicha situación que a su vez desemboca en la producción de ruidos y vibraciones que resultan molestos y afectan al normal funcionamiento del centro y en consecuencia al desarrollo de las actividades que son objeto del mismo.

Con el objeto de paliar dicha situación resulta necesario acometer las obras de sustitución de la carpintería exterior del centro, reforzándolas, además, con medidas acordes con la política de responsabilidad social y gestión medioambiental del mismo.

Por todo lo anterior, y con el objeto de conseguir un máximo rendimiento de las actuaciones relacionadas con la sustitución de la actual carpintería, se considera necesario complementarlas con la instalación de una planta fotovoltaica de autoconsumo, que supondrá una menor dependencia de la energía eléctrica, consiguiendo una energía más limpia, teniendo en cuenta que la energía solar es una energía renovable y sostenible.

**Segundo.-** Quedan acreditadas las necesidades que pretenden cubrirse mediante el contrato proyectado, así como la idoneidad de su objeto y se justifica la tramitación por procedimiento abierto simplificado con pluralidad de criterios.

## FUNDAMENTOS DE DERECHO

**Primero.-** Según establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP) "La celebración de contratos por parte de las Administraciones Públicas requerirá la previa tramitación del correspondiente expediente, que se iniciará por el órgano de contratación motivando la necesidad del contrato en los términos previstos en el artículo 28 de esta Ley y que deberá ser publicado en el perfil de contratante".



Cofinanciado por  
la Unión Europea



Fondos Europeos



CONSEJERÍA DE ECONOMÍA,  
HACIENDA Y EMPLEO

**Segundo.-** El artículo 28 en su apartado 1 establece que. “Las entidades del sector público no podrán celebrar otros contratos que aquellos que sean necesarios para el cumplimiento y realización de sus fines institucionales. A tal efecto, la naturaleza y extensión de las necesidades que pretenden cubrirse mediante el contrato proyectado, así como la idoneidad de su objeto y contenido para satisfacerlas, cuando se adjudique por un procedimiento abierto, restringido o negociado sin publicidad, deben ser determinadas con precisión, dejando constancia de ello en la documentación preparatoria, antes de iniciar el procedimiento encaminado a su adjudicación.”

Por todo lo anterior, de conformidad con lo establecido en el artículo 116 de la LCSP, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

### **DISPONGO**

Autorizar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación del contrato de REHABILITACIÓN DE CARPINTERÍA EXTERIOR E INSTALACIÓN DE NUEVAS TECNOLOGÍAS DE PRODUCCIÓN ELÉCTRICA PARA EL AUTOCONSUMO Y LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA DEL CRN DE MÁQUINAS ELECTROMECÁNICAS DE LEGANÉS (2 LOTES), cuyo presupuesto base de licitación asciende a 634.383,75 euros, mediante procedimiento abierto simplificado con pluralidad de criterios y tramitación ordinaria.

LA CONSEJERA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y EMPLEO  
P.D. LA VICECONSEJERA DE ECONOMIA Y EMPLEO  
*Orden de 17 de abril de 2024 (BOCM de 7 de mayo)*

Firmado digitalmente por: TEJERA GIMENO MARIA DEL CARME  
Fecha: 2025.09.01 13:51