



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original

Ref.: C-241A/008-25
Exp. A/OBR-025984/2025

COMUNICADO DE DEFECTOS DE LA DOCUMENTACIÓN

La mesa de contratación de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo, en su sesión de fecha 12 de noviembre de 2025, ha comprobado que se han presentado las proposiciones que se indican a continuación, para concurrir al procedimiento abierto simplificado convocado para la adjudicación del contrato de obras titulado REHABILITACIÓN DE CARPINTERÍA EXTERIOR E INSTALACIÓN DE NUEVAS TECNOLOGÍAS DE PRODUCCIÓN ELÉCTRICA PARA EL AUTOCONSUMO Y LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA DEL CRN DE MÁQUINAS ELECTROMECÁNICAS DE LEGANÉS (2 LOTES)":

Nº	EMPRESA	LOTES A LOS QUE LICITA
1	COVESA 2020 PROYECTOS Y SERVICIOS, S.L.	1
2	TEODORO DEL BARRIO, S.A.	1
3	ESCOTA CONSULTING, S.L.U.	1
4	BETTERGY, S.L.	2
5	LAMBDA 360 GRADOS EMPRESA CONSTRUCTORA S.L.	1
6	CONSTRUCCIONES UXCAR 97, S.L.	1 y 2
7	ARENAS JIMÉNEZ DISEÑO, S.L.	1
8	LUZTERRA ENERGÍA S.L.	2
9	FRITTS ENERGÍA S.L.U.	2
10	RUSLAN TURCANU REFORMAS S. L.	1
11	NERCO INFRAESTRUCTURAS SL	1

En primer lugar, una vez descifrada la documentación, se procede por la Mesa a calificar dicha documentación, acordando, en primer lugar, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 84 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, declarar excluidos del procedimiento a las empresas ESCOTA CONSULTING, S.L.U. y RUSLAN TURCANU REFORMAS S. L., al presentar una oferta que difiere sustancialmente del modelo establecido en el Anexo I, Modelo de proposición económica, del Pliego de Prescripciones Administrativas Particulares, al no recoger en las ofertas una *"Baja porcentual única ofertada aplicable a cada uno de los precios unitarios/partidas, IVA excluido, que componen la licitación y que figuran en el apartado Mediciones y Presupuestos del Proyecto (redondeada a dos decimales)"*.

A continuación, la Mesa de Contratación procede a examinar la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos a que se refiere el artículo 159 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP) del resto de licitadores, observando que en la misma existen defectos u omisiones subsanables, por lo que acuerda, de conformidad con lo que establece el artículo 141.2 de la LCSP, conceder un plazo de tres días naturales, que concluye el día 20 de noviembre de 2025, para que procedan a la subsanación o corrección de los defectos y/u omisiones observados en la documentación presentada, a las siguientes empresas:



EMPRESA	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN (Con indicación de los defectos u omisiones de documentación)
COVESA 2020 PROYECTOS Y SERVICIOS, S.L.	No se aporta la ficha técnica de la carpintería exterior en la que figure su periodo de garantía, según lo establecido en el apartado 11 de la Cláusula 1 del PCAP.
TEODORO DEL BARRIO, S.A.	No está debidamente cumplimentada la Declaración responsable múltiple (Anexo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares), en concreto, el apartado relativo a declarar que la sociedad cuenta con la adecuada solvencia.
BETTERGY, S.L.	No está debidamente cumplimentada la Declaración responsable múltiple (Anexo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares), en concreto, el apartado relativo a la subcontratación.
LAMBDA 360 GRADOS EMPRESA CONSTRUCTORA S.L.	No se aporta la ficha técnica de la carpintería exterior en la que figure su periodo de garantía, según lo establecido en el apartado 11 de la Cláusula 1 del PCAP.
CONSTRUCCIONES UXCAR 97, S.L.	No se aporta la ficha técnica de la carpintería exterior en la que figure su periodo de garantía, según lo establecido en el apartado 11 de la Cláusula 1 del PCAP.
FRITTS ENERGÍA S.L.U.	La Declaración responsable múltiple, la proposición económica y la ficha de criterios valorables mediante la aplicación de fórmulas aportadas (Anexos I, II y III del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares) presentan error en la firma electrónica del representante de la empresa. * No está debidamente cumplimentada la Declaración responsable múltiple (Anexo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares), en concreto, el apartado relativo a la subcontratación.
NERCO INFRAESTRUCTURAS S.L.	No aporta la Declaración responsable múltiple (Anexo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares) firmada electrónicamente por el representante de la empresa.

*** Deberán presentarse los referidos documentos firmados válidamente por el representante de la empresa sin posibilidad de variación de ninguno de los términos expresados en las proposiciones.**

Por último, se comunica que, si la subsanación no se produce dentro del plazo indicado, se acordará la exclusión del procedimiento.

Medio electrónico de presentación de documentación:

<http://www.comunidad.madrid> - ADMINISTRACIÓN DIGITAL - ACCEDE A LA NUEVA ADMINISTRACIÓN DIGITAL - HERRAMIENTAS - GUÍA TRAMITACIÓN ELECTRÓNICA - PRESENTAR - ESCRITOS - FORMULARIO GENÉRICO(*) (o APORTAR - APORTACIÓN DE DOCUMENTOS), debiendo constar como destinatario en el impreso la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo y en el apartado DIRECCIÓN GENERAL / ORGANISMO, se deberá indicar **ÁREA DE CONTRATACIÓN EMPLEO - E.H.E. (09AR217)**, y la referencia **C-241A/008-25** (subsanación documentación).



Cofinanciado por
la Unión Europea



Fondos Europeos



CONSEJERÍA DE ECONOMÍA,
HACIENDA Y EMPLEO

(*) *Enlace directo al formulario de solicitud genérica:*

https://gestion3.madrid.org/ipae_app_gforms/secure/impresoGForms.jsf?cdImpreso=1787F1

LA SECRETARIA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Firmado digitalmente por: VALES FERNANDEZ M TERESA
Fecha: 2025.11.14 14:34

Destinatarios:

- COVESA 2020 PROYECTOS Y SERVICIOS, S.L.
- TEODORO DEL BARRIO, S.A.
- ESCOTA CONSULTING, S.L.U.
- BETTERGY, S.L.
- LAMBDA 360 GRADOS EMPRESA CONSTRUCTORA S.L.
- CONSTRUCCIONES UXCAR 97, S.L.
- FRITTS ENERGÍA S.L.U.
- RUSLAN TURCANU REFORMAS S. L.
- NERCO INFRAESTRUCTURAS SL