

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original

Nº 2076 /2025

Unidad Administrativa
DIVISIÓN DE CONTRATACIÓNExp.: 44/2025 (A/OBR-03698/2025)
RGM/MRA/prr

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes

Aprobado el proyecto técnico, con fecha 28 de agosto de 2025, mediante Orden del órgano de contratación, de fecha 8 de septiembre de 2025, se inició el expediente de contratación de obras denominado "**OBRAS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE ADECUACIÓN PARA LOS EDIFICIOS DE LA CONSEJERÍA DE SANIDAD DE LA COMUNIDAD DE MADRID (2 LOTES)**" con un presupuesto base de licitación de 275.918,17 euros (21% IVA incluido).

Con fecha 7 de octubre de 2025, se aprobaron los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas Particulares, el gasto y el expediente de contratación acordando la apertura de procedimiento de adjudicación, que se realiza por procedimiento abierto simplificado, con pluralidad de criterios.

Transcurrido el plazo establecido para la presentación de ofertas, presentaron proposiciones las siguientes empresas:

	EMPRESA	NIF
PLICA 1	GDE CONSTRUCCIONES, S.L.	B28534063
PLICA 2	PROIESCON, S.L.	B84790179
PLICA 3	DECON-86, S.A.	A78260429
PLICA 4	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.	A60470127
PLICA 5	ARENAS JIMÉNEZ DISEÑO, S.L.	B86931318
PLICA 6	INTEGRAL ARCHITECTURES SYSTEMS SL	B86163375

La Mesa de Contratación, en sesión celebrada el 27 de noviembre de 2025, de conformidad con lo establecido en el artículo 150.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, procedió a la clasificación en orden decreciente de las proposiciones presentadas y acordó elevar al Órgano de contratación la correspondiente propuesta de clasificación.

De conformidad con lo establecido en lo establecido en el artículo 150.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público,

DISPONGO

PRIMERO.- Aceptar la propuesta de clasificación de las ofertas presentadas en la licitación del contrato de obras denominado: "OBRAS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE ADECUACIÓN PARA LOS EDIFICIOS DE LA CONSEJERÍA DE SANIDAD DE LA COMUNIDAD DE MADRID (2 LOTES)" efectuada por la Mesa de Contratación de conformidad con el siguiente orden:

Nº DE ORDEN	LICITADOR LOTE 1	LOTE 1			LICITADOR LOTE 2	Lote 2		
		Precio	Criterios Automáticos	TOTAL LOTE 1		Precio	Criterios Automáticos	TOTAL LOTE 2
1	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A A60470127	90	10	100	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A 60470127	90	10	100
2	GDE. CONSTRUCCIONES.L A60470127	24,59	10	34,59	GDE. CONSTRUCCIONES.L A60470127	63,17	10	73,17
3	DECON-86, S.A. A78260429	25,72	2,33	28,05	PRODIESCON B84790179	42,61	10	52,61
4	INTEGRAL ARCHITECTURES SYSTEMS SL B86163375	21,41	0	21,41	ARENAS JIMÉNEZ DISEÑO, S.L B86931318	39,12	10	49,12
5	ARENAS JIMÉNEZ DISEÑO, S.L B86931318	2,40	5	7,40	INTEGRAL ARCHITECTURES SYSTEMS SL B86163375	17,62	0	17,62

SEGUNDO.- Requerir a la empresa **COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.** para que, dentro del plazo de 7 días hábiles, a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, presente la documentación justificativa de estar en posesión de los documentos exigidos en los artículos 140 y 150.2 de la Ley de Contratos del Sector Público.

Madrid, a fecha de firma

LA CONSEJERA DE SANIDAD
(P.D.Orden: 655/2025, de 22 de abril. BOCM 09.05.2025)
Firmado digitalmente por EL SECRETARIO GENERAL TÉCNICO
Fecha: 2025.11.27 13:55