

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN
Exp.: 44LT/2025 (A/OBR-034698/2025)
RGM/MRA/prr

COMSA SERVICE FACILITY
MANAGEMENT, SAU
A60470127

En relación con la oferta presentada al contrato de obras denominado: “**OBRAS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE ADECUACIÓN PARA LOS EDIFICIOS DE LA CONSEJERÍA DE SANIDAD DE LA COMUNIDAD DE MADRID (2 LOTES)**”, a adjudicar por procedimiento abierto simplificado con pluralidad de criterios, ponemos en su conocimiento que, de conformidad con el apartado 10 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige este contrato, la Mesa de Contratación ha apreciado que la baja de su propuesta económica para los Lotes 1 y 2 incurre en la consideración de desproporcionada o anormal.

En consecuencia, se les concede un plazo de **5 días hábiles** contados desde el siguiente a la publicación del citado requerimiento en el Portal de Órgano Contratante, a los efectos de que justifiquen la valoración de la oferta y presenten las condiciones de la misma.

La mencionada justificación podrán realizarla atendiendo a los criterios recogidos en el artículo 149.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y a cuantos otros estimen convenientes.

La justificación deberán presentarla a través de “Gestiones y trámites” del sitio web de la Comunidad de Madrid, <https://sede.comunidad.madrid/> dirigida a esta División de Contratación.

En caso de no presentar la justificación dentro del plazo señalado, su oferta será rechazada.

En el Tablón de Anuncios Electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>) puede consultarse la Comunicación sobre ofertas con valores anormales o desproporcionados.

EL SECRETARIO DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Firmado digitalmente por: RODRIGUEZ ALONSO MIGUEL ANGEL
Fecha: 2025.11.06 14:16