



|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Acto:            | <b>RESOLUCIÓN</b> |
| Órgano:          | <b>Gerente</b>    |
| Número:          | <b>1619/2025</b>  |
| A fecha de firma |                   |
| Página 1 de 1    |                   |

**Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social, por la que se acuerda el inicio del expediente de contratación “Obras para la sustitución de los climatizadores nº 1 y nº 2 de la Residencia de Mayores Doctor Gonzalez Bueno, crta. de colmenar pto. km. 13.900, Madrid.”, a adjudicar por procedimiento abierto simplificado,**

De conformidad con lo que establecen los artículos 117, 122 y 124 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y demás disposiciones de aplicación, habiéndose fiscalizado favorablemente con fecha 30 de septiembre de 2025 en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

### RESUELVO

**PRIMERO.** Aprobar el expediente de contratación y acordar la apertura del procedimiento abierto simplificado para la adjudicación del contrato, al amparo de lo previsto en el artículo 159 de la referida Ley.

**SEGUNDO.** Aprobar el pliego de cláusula administrativa particulares que ha de regir la adjudicación y ejecución del contrato de obras denominado “Obras para la sustitución de los climatizadores nº 1 y nº 2 de la Residencia de Mayores Doctor Gonzalez Bueno, crta. de colmenar pto. km. 13.900, Madrid.”, con referencia NEXUS: A/OBR- 028913/2025.

**TERCERO.** Aprobar el gasto por importe de 303.161,53 euros (IVA 21% incluido), que se imputará al subconcepto 63301 «Reposición o mejora de instalaciones de calefacción y climatización», con la siguiente distribución de anualidades:

| Anualidad | Importe (incluido IVA 21%) |
|-----------|----------------------------|
| 2026      | <b>303.161,53 €</b>        |

En Madrid, a la fecha de la firma,  
EL GERENTE DE LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL

José Manuel Miranda de las Heras

