

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE HA DE REGIR EN EL CONTRATO DE SUMINISTROS DE ELEMENTOS DE ACERO INOXIDABLE, LAVAMANOS Y PEQUEÑO EQUIPAMIENTO PARA LA NUEVA COCINA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO JOSÉ GERMAIN, A ADJUDICAR POR PRODEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CRITERIO UNICO. A/SUM-041628/2025**

**1. OBJETO**

Este contrato tiene por objeto la adquisición e instalación de estanterías, mesas de acero inoxidable, lavamanos y pequeño equipamiento para el nuevo Edificio de Cocina del Hospital Universitario José Germain, ubicado en la Finca de Santa Teresa (C/ Aragón, 17 – 28914 Leganés), cuyas características se especifican en el Anexo I del presente pliego.

Se adjunta como Anexo II el plano de la nueva cocina con mediciones y ubicaciones de los elementos a adquirir, que es vinculante.

**2. CONDICIONES DE EJECUCIÓN**

- a. **Suministro e Instalación:** El contratista realizará por su cuenta los trabajos que requiera la instalación de cada elemento para el correcto funcionamiento final.
  - i. Los elementos se suministrarán con todos aquellos dispositivos o elementos de interconexión, accesorios de anclaje o fijación necesarios para un total y correcto funcionamiento y la oferta incluirá la obtención de los correspondientes permisos o autorizaciones requeridos por la legislación vigente.
  - ii. Serán montados e instalados por el adjudicatario en el local de destino en condiciones de funcionamiento, entendiendo incluidas, en su caso, la conexión a cuantas redes sea necesario, e incluyendo la retirada de elementos de embalaje en caso de que sea necesario.
  - iii. El montaje e instalación se realizará una vez finalicen las obras del nuevo Edificio de Cocina, previsto para el primer trimestre de 2027. El adjudicatario se compromete a realizar las modificaciones indispensables para instalar los equipos.
- b. **Limpieza:** La empresa adjudicataria será responsable de las labores de limpieza propias de este tipo de contratos:
  - i. Mantener el orden y limpieza en el montaje mientras duren los trabajos y, especialmente, una vez comience el desembalaje y colocación los elementos.
  - ii. Realizará una limpieza previa a la entrada de los elementos en las ubicaciones, así como una limpieza general posterior a su colocación.
- c. **Garantía:** La garantía se exigirá de acuerdo con lo establecido en el artículo 305 de la Ley de Contratos del Sector Público. A tal efecto, el plazo de garantía de los elementos, incluidos sus componentes y accesorios, será como mínimo dos años, contando desde la fecha de instalación de los equipos, en la que conste la conformidad de su instalación.

La garantía total incluirá todos los componentes, elementos auxiliares, instalaciones y piezas de repuesto, mano de obra, desplazamientos, dietas y demás costes que puedan derivarse del cumplimiento de la misma.

Se ha de garantizar la existencia de repuestos originales durante un plazo mínimo de 10 años a partir de la fecha de instalación del equipo.

- d. **Conformidad:** La empresa adjudicataria, una vez instalados los elementos y de conformidad con las fechas propuestas al efecto por el Centro, en un periodo no superior a diez días laborables comunicará a la Dirección del Hospital la finalización de la instalación para su recepción. Los servicios de Mantenimiento y de Cocina darán su conformidad o indicarán qué actuaciones deben de realizarse previas a la recepción.

No podrá recepcionarse hasta que todos los elementos estén debidamente instalados y cuenten con la conformidad de los servicios de Mantenimiento y de Cocina.

### 3. MEDIOS HUMANOS Y MATERIALES

#### a. Adscripción de medios humanos

La empresa adscribirá a una persona como responsable máximo e interlocutor (Coordinador) ante la Administración, a quien corresponderá la dirección, planificación y coordinación de los trabajos de montaje de los elementos y supervisará *in situ* la labor de los diferentes equipos de trabajo.

Todo el personal que intervenga en tareas de montaje se someterá a las normas de seguridad, acceso y control que se establezcan por la Administración, así como a lo establecido para la evacuación del edificio en caso de emergencia.

#### b. Medios materiales

La empresa dispondrá de los medios materiales, herramientas y útiles de trabajo necesarios para la realización de los trabajos recogidos en el presente documento.

### 4. ENTREGA.

La entrega, instalación y puesta en marcha de los elementos se llevará a cabo tras la finalización de las obras del nuevo Edificio de Cocina. La totalidad de los mismos deberán estar fabricados y en poder del ofertante con la fecha máxima del 20 de diciembre de 2025. El Hospital comunicará al adjudicatario la fecha de comienzo de instalación con al menos una semana de antelación. El plazo de instalación de los elementos no podrá exceder de 15 días naturales. La finalización de las obras del nuevo Edificio de Cocina se prevé para el primer trimestre de 2027.

El adjudicatario estará obligado a almacenar los elementos pendientes de entrega durante todo el tiempo que sea necesario, sin coste alguno para el Hospital.

### 5. DOCUMENTACIÓN A ENTREGAR POR LOS OFERTANTES

Los licitadores deberán presentar la siguiente documentación técnica, en formato electrónico, la siguiente documentación:



- Memoria descriptiva de todos los elementos comprendidos en el pliego. Esta memoria deberá ser exhaustiva con representación gráfica y fichas técnicas o catálogos, en su caso, de cada uno de los elementos que componen la oferta.
- Listado de piezas de repuesto del limpia-zapatos y la balanza industrial, con sus despieces (sólo adjudicatario).
- Manuales de los artículos mencionados anteriormente, en formato electrónico, de mantenimiento e instalación (sólo adjudicatario)

## **6. CUMPLIMIENTO DE NORMATIVA**

Todos los componentes del contrato cumplirán la normativa española y comunitaria vigente que sea de aplicación, siendo asimismo de total responsabilidad del proveedor la obtención de los certificados de homologación o declaración de conformidad CE correspondientes.

En Leganés a 2 de octubre de 2025

El Gerente

Firmado digitalmente por: CARRASCOSA BERNALDEZ JOSE MANUEL  
Fecha: 2025 10 08 19:30

## ANEXO I – CARACTERÍSTICAS DEL EQUIPAMIENTO

### LOTE 1: ESTANTERÍAS, MESAS, GRIFOS PARA PILETAS Y PALETS

1. **Estanterías de almacenaje** (Ref. plano 50; 910; 920):
  - Estantería alta de duraluminio y baldas en polipropileno alimentario.
  - Cuatro niveles de altura
  - Montaje sin tornillos
  - Baldas desmontables y lavables para facilitar la limpieza
  - 50,40 m lineales, según plano (21,80 m/l almacén seco; 18,80 m/l almacén de vajilla; y 9,80 m/l almacén de químicos)
  - Dimensiones: x460x1700 mm
2. **Estanterías de almacenaje para cámaras** (Ref. plano 260):
  - Estantería alta de duraluminio
  - Cuatro niveles de altura
  - Montaje sin tornillos
  - Baldas desmontables y lavables para facilitar la limpieza.
  - 45,10 m lineales, según plano (6,4 m/l cámara vegetales; 4,8 m/l cámara lácteos; 4,8 m/l cámara carnes; 4,8 m/l cámara pescados; 13,2 m/l cámara congelados 1; y 11,1 m/l cámara congelados 2)
  - Dimensiones: x360x1700 mm
3. **Armario a medida, cerrado con puertas y estantes interiores** (Ref. plano 490):
  - Fabricado en acero inoxidable AISI 304 18/10.
  - Incluirá tres estantes del mismo material, con omegas de refuerzo
  - Carga máxima por estante: 80 kg aproximadamente
  - Dos puertas batientes y cerradura, con llave incluida
  - Patas regulables en altura
  - Dimensiones: 1200x600x1900 mm
4. **Mesa de trabajo mural a medida** (Ref. plano 10)
  - Fabricada en acero inoxidable AISI 304.
  - Encimera de 1,5 mm de espesor
  - Un estante inferior
  - Cajón auxiliar de guías para almacenaje
  - Peto trasero de 150mm
  - Patas regulables en altura
  - Dimensiones: 1300x700x870+150mm
5. **Dos (2) mesas de trabajo mural a medida** (Ref. plano 600; 610)
  - Fabricada en acero inoxidable AISI 304.
  - Encimera de 1,5 mm de espesor
  - Un estante inferior
  - Dos cajones auxiliares de guías para almacenaje
  - Peto trasero de 150mm
  - Patas regulables en altura



- Dimensiones: 2500x700x870+150mm ambas
- 6. **Tres (3) mesas de trabajo mural a medida** (Ref. plano 340; 380; 470)
  - Fabricada en acero inoxidable AISI 304
  - Encimera de 1,5 mm de espesor
  - Estante inferior
  - Peto trasero de 150mm
  - Patas regulables en altura.
  - Dimensiones: 3900x700x870+150m; 3800x700x870+150mm; y 3000x700x870+150mm
- 7. **Mesa central con estantes y ruedas a medida**
  - Fabricada en acero inoxidable AISI 304
  - Encimera de 1,5 mm de espesor
  - Estante inferior
  - Cuatro ruedas giratorias de diámetro 150, 2 de ellas con freno.
  - Dimensiones: 1800x700x870 mm
- 8. **Mesa lavado entrada para lavavajillas cúpula a medida** (Ref. plano 100)
  - Fabricada en acero inoxidable AISI 304
  - Encimera de 1,5 mm de espesor
  - Fregadero rebajado y soldado de 600x450 mm
  - Faldón cubreseno y estante inferior
  - Peto trasero de 150 mm
  - Dimensiones: 1600x750x870 mm
- 9. **Cuatro (4) mesas murales a medida, con pileta rebajada** (Ref. plano 280; 360; 460; 800):
  - Fabricada en acero inoxidable AISI 304
  - Encimera de 1,5 mm de espesor
  - Fregadero rebajado y soldado de 450x450 mm
  - Faldón cubre-seno y estante inferior
  - Un cajón con guías y tirador del mismo material
  - Peto trasero de 150 mm
  - Dimensiones: Tres mesas de 3000x700x870 mm; y una mesa de 3800x700x870 mm.
- 10. **Mesa mural a medida, con doble pileta rebajadas** (Ref. plano 420):
  - Fabricada en acero inoxidable AISI 304
  - Encimera de 1,5 mm de espesor
  - Doble fregadero rebajado y soldado de 450x450 mm
  - Faldón cubre-seno y estante inferior
  - Un cajón con guías y tirador del mismo material
  - Peto trasero de 150 mm
  - Dimensiones: 4000x700x870 mm
- 11. **Mesa mural a medida, con doble pileta rebajadas y con soporte para pelador** (Ref. plano 310):
  - Fabricada en acero inoxidable AISI 304
  - Encimera de 1,5 mm de espesor
  - Doble fregadero rebajado y soldado de 600x450 mm



- Faldón cubre-seno y estante inferior
  - Un cajón con guías y tirador del mismo material
  - Peto trasero de 150 mm
  - Dimensiones: 4800x700x870 mm
12. **Grifo-ducha monomando con caño intermedio** (Ref. plano 100):
- De dos aguas monomando y grifo superior
  - Dimensiones aproximadas de ducha: 1290 mm
  - Dimensiones aproximadas de grifo alto: 318 mm
  - Latiguillos flexibles para la conexión a la red y todos los accesorios necesarios para su instalación
13. **Seis (6) grifos gerontológicos** (Ref. plano 280; 310; 360; 420; 460; 800)
- Grifo mezclador codo gerontológico
  - Grifo manual con caño de alta calidad
  - Diseñado para su uso intensivo en cocinas profesionales
  - Fabricado en latón cromado de alta densidad.
  - Latiguillos flexibles para la conexión a la red y todos los accesorios necesarios para su instalación.
  - Dimensiones aproximadas: 334 x 334 x 340mm
14. **Dos (2) europalets higiénicos reforzados** (Ref. plano 60)
- Superficie superior e inferior completamente lisa para una fácil limpieza.
  - Refuerzos perimetrales antideslizantes
  - Material: Polietileno de alta densidad en calidad alimentaria
  - Capacidad aproximada: en carga dinámica, 1500 kg; y en carga estática, 7500 kg
  - Dimensiones aproximadas: 1200x800 mm

## **LOTE 2: LAVAMANOS, BÁSCULA Y LIMPIADOR DE ZAPATOS**

1. **Ocho (8) lavamanos mural suspendidos, con papelera-peto trasero y cepillo de uñas** (Ref. plano 20; 270; 300; 350; 410; 450; 605; 810):
- Construido en acero inoxidable
  - Preparado para colgar en pared
  - Pulsador frontal con mezclador incluido
  - Con cepillo de uñas
  - Hueco/papelera desperdicios
  - Dimensiones aproximadas: 400x440x755 mm
2. **Báscula industrial de suelo** (Ref. plano 30):
- Báscula modular industrial con plataforma inoxidable resistente y versátil.
  - Diseñado para uso intensivo con protección contra líquidos y polvo (IP-64). Superficie de pantalla lisa y sin bordes, fácil de limpiar
  - Filtro DSF para filtrar vibraciones y perturbaciones
  - Conexión directa del indicador a la plataforma
  - USB directo (accesorio opcional) para transferir datos a cualquier PC sin instalación de software adicional
  - Columna de visualización capaz de instalarse en cualquier lado.



- Pantalla LCD retroiluminada, dígitos de 25 mm. de altura. Función flash para mantener el peso mostrado en pantalla una vez que se ha retirado la carga de la plataforma de pesada
- Tara normal y fija con cambio rápido
- Memoria del cero para cargas permanentes
- Teclado bloqueable.
- Función de clonación para transferir la misma configuración del equipo a otro
- Calibración digital, sin pesas
- Capacidad: 150 Kg.
- Dimensiones aproximadas plato: 650x500 mm
- Resolución: 20 gr
- Batería: 6V-1.2Ah – 30 / 60 horas autonomía

3. **Limpiador de zapatos eléctrico** (Ref. Plano 40)

- Fabricado íntegramente en acero inoxidable AISI 304
- Cepillo giratorio frontal y lateral para suela de zapatos
- Mecanismo de accionamiento y dosificación del detergente/desinfectante
- Equipado con depósito sistema clic P3
- Suministro de agua: mezclada R 3/4"
- Temperatura máxima: 43°C
- Dispositivo de protección: IP65.
- Dimensiones aproximadas: 1125x1222x515 mm
- Potencia aproximada: 0,25 kW
- Tensión: 400 V III+N+T

4. **Dos (2) grifos ducha monomando, con caño intermedio** (Ref. Plano 810)

- De dos aguas monomando y grifo superior
- Dimensiones aproximadas de ducha: 1290 mm
- Dimensiones aproximadas de grifo alto: 318 mm
- Latiguillos flexibles para la conexión a la red y todos los accesorios necesarios para su instalación

5. **Dos (2) grifos mangueras enrollables** (Ref. plano 810)

- Grifo manguera enrollable profesional, compacto, destinado a un uso intensivo y continuado
- Longitud de manguera: 5 metros
- Caudal 13 l/min
- Entrada 1/2"
- Peso aproximado: 7 kg
- Dimensiones aproximadas de caja: 390x215x320 mm
- Dimensiones totales aproximadas: 620 x 215 x 320 mm



## ANEXO II – PLANOS Y LOCALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO EN EL NUEVO EDIFICIO DE COCINA



La autenticidad de este documento se puede comprobar en  
<https://gestion.comunidad.madrid/csv>  
mediante el siguiente código seguro de verificación:

