



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

**OBJETO A CONTRATAR: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 2
MONTACARGAS EN ALMACÉN CENTRAL DE CANILLEJAS**

NÚMERO DE LA S.C: 2000004417

Dirección/ *Secretaría General*
Subdire-
cción: Metro de Madrid, S.A.

Área: *Logística*

División: *Económico-Financiera*

Servicio: *Almacenamiento y Transporte*

Aprobado por: *Santiago Ruedas*

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de la renovación de dos montacargas instalados en el Almacén Central de Canillejas, motivada por la obsolescencia técnica de los mismos.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

Contratación consistente en desmontaje y retirada de dos montacargas instalados actualmente en el Almacén Central de Canillejas. Y posterior suministro e instalación de los nuevos montacargas, así como la obra civil asociada y las instalaciones auxiliares, de electricidad y seguridad necesarias.

▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Almacenamiento y Transporte

▪ Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)

Valor estimado: 200.770,86 euros (IVA no incluido)

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)

☒ En función de los precios del mercado y de los cambios en el número de unidades de materiales a suministrar

▪ Presupuesto base de Licitación (artículo 100 LCSP)

- Base imponible (BI): 200.770,86 euros
- Importe del I.V.A.: 42.161,88 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 242.932,74 euros, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (artículo 100.2 LCSP)**

Costes Directos (98% del PE)	171.091,69 €
Costes Indirectos (2% del PE)	3.491,67 €
Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	174.583,36 €
Gastos Generales (9% PE)	15.712,50 €
Beneficio Industrial (6% PE)	10.475,00 €
Base imponible	200.770,86 €
Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	242.932,74 €

▪ **Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)**

☒ No procede

☐ Procede

▪ **División en lotes:**

☐ Sí se divide en lotes (artículo 99.4 LCSP)

☒ NO se divide en lotes (artículo 99.3 LCSP)

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes: el hecho de que, la realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificultara la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico; o bien que el riesgo para la correcta ejecución del contrato proceda de la naturaleza del objeto del mismo, al implicar la necesidad de coordinar la ejecución de las diferentes prestaciones, cuestión que podría verse imposibilitada por su división en lotes y ejecución por una pluralidad de contratistas diferentes. Ambos extremos deberán ser, en su caso, justificados en el expediente.

■ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 7 meses
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
 - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos o en la fecha de inicio que se indique en la propia acta
- Prórrogas:
 - ☒ NO
 - ☐ Sí

■ **Clasificación del contrato**

Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

■ **Naturaleza del contrato**

- ☐ Servicios
- ☐ Suministros
- ☐ Obras
- ☒ Mixto (prestación principal suministro)

- Justificar la determinación de la prestación principal:
 - ☒ Suministros: el carácter de la prestación principal lo tienen los suministros por los siguientes motivos: el objeto principal del contrato es la sustitución de dos montacargas, siendo necesario contratar la obra civil necesaria para adaptar los huecos existentes y la retirada de los existentes.

- **Justificar los motivos** por los que las diferentes prestaciones que se fusionan en el contrato mixto se encuentran directamente vinculadas entre sí y mantienen relaciones de complementariedad que exijan su consideración y tratamiento como una unidad funcional dirigida a la satisfacción de una determinada necesidad o a la consecución de un fin institucional propio de Metro de Madrid: el objeto principal del contrato es la sustitución de dos montacargas, siendo necesario contratar la obra civil necesaria para adaptar los huecos existentes y la retirada de los existentes.

■ **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento Abierto

- **Justificación del procedimiento:**

No es posible la aplicación del procedimiento abierto simplificado y simplificado abreviado, ya que el valor estimado del contrato es superior a los límites que establece la LCSP para estos procedimientos. Por todo lo anterior, y con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia, se propone la contratación mediante procedimiento abierto.

■ **Criterio de adjudicación (artículos 145 y 146 LCSP)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

■ Ponderación criterios de adjudicación del contrato:

- o Criterios cualitativos: 20 puntos.
- o Criterios económicos: precio, 80 puntos.

• Criterios cualitativos:

1. Plan de ejecución y organización del trabajo: 10 puntos.
2. Compromiso de reducción de los plazos parciales de ejecución: 10 puntos.

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Sí, para el criterio 2

¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? Sí, para el criterio 1

- **Justificación** de porqué se utilizan criterios de calidad evaluables mediante juicios de valor en lugar de criterios evaluables de forma automática mediante fórmulas automáticas: se aplicarán juicios de valor para la valoración del plan de ejecución presentado, según contenido y

nivel de detalle, porque se considera importante para la adjudicación la descripción detallada de las tareas a realizar.

- Criterios económicos:

- ☒ Precio, 80 puntos.

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará una puntuación económica de 0,00 puntos a las ofertas iguales al Presupuesto Base de licitación.

Para el resto de casos se puntuará conforme a la siguiente fórmula:

$$C_i = C_{\max} [1 - ((B_{\max} - B_i)/B_{\max})^{5/2}]$$

C_i = puntuación obtenida por el licitador i

C_{\max} = 80 puntos

B_i = baja ofertada por el licitante i (%)

B_{\max} = Máxima baja ofertada admitida (%)

Para el cálculo de las bajas ofertadas por los licitadores se aplicará la siguiente fórmula:

$$B_i = [1 - (Of_i/PBL)] * 100$$

B_i = Baja (%) de la oferta económica "i"

Of_i = Oferta económica "i"

PBL = Presupuesto Base de Licitación

- **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

☐ No procede

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: Suministro de montacargas.
- **Justificar** la determinación de las tareas críticas indicadas en el apartado anterior: el suministro del montacargas se considera el núcleo de la contratación y la empresa adjudicataria debería ser la suministradora del montacargas para asegurar la procedencia y conocimiento del equipo

Además el suministro del montacargas constituye una tarea crítica que no puede ser objeto de subcontratación puesto que implica la responsabilidad directa sobre el cumplimiento normativo, la integración técnica con el resto de instalaciones, la trazabilidad del equipo, la gestión de garantías y la formación del personal. Todo lo descrito anteriormente requiere un control exhaustivo por parte del adjudicatario, siendo incompatible con la subcontratación a un tercero.

■ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

☐ SI

■ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

☐ Contrato financiable con fondos FEDER

■ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

☐ SI

■ **Cesión de datos personales**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos personales por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

☐ SI

- ¿Ha participado alguna empresa externa a Metro de Madrid en la elaboración del pliego de prescripciones técnicas?

☒ NO

☐ SI

- ¿Se han incluido medidas ambientales en el Pliego de Prescripciones Técnicas de acuerdo con la obligación recogida en el artículo 12 de la Ley 1/2024, de 17 de abril, de Economía Circular de la Comunidad de Madrid?

☒ SI

☐ NO

- ¿Se requiere que el licitador tenga la Certificación de Conformidad con el Esquema Nacional de Seguridad (ENS)?

☒ No procede porque los trabajos objeto del alcance no están incluidos en el ámbito de aplicación del RD 311/2022

3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

En el Almacén Central de Canillejas se encuentran actualmente en funcionamiento dos montacargas cuya actividad ha ido incrementándose progresivamente a lo largo de los años, pasando a ser equipos críticos para la actividad del día a día.

El primero de estos equipos está ubicado en la zona de Entradas del almacén, destinada a la recepción de proveedores, y fue instalado en el año 1984. Este montacargas conecta dicha zona, situada bajo rasante, con la planta superior donde se localizan el Laboratorio de Control de Calidad y varias naves utilizadas para el almacenamiento de materiales, como las TTPs y el merchandising de la tienda de Metro de Madrid.

Debido a la antigüedad del equipo, las labores de mantenimiento se realizan de forma interna por la Sección de Conservación del Servicio de Mantenimiento de los Talleres Centrales.

NÚMERO DE INVENTARIO	DENOMINACIÓN	MARCA	UBICACIÓN	FECHA DE ALTA
CEA-16	MONTACARGAS	LANEKO	ALM.	1984

	MUGUI. ONA		CANILLEJAS	
--	------------	--	------------	--

El segundo montacargas se encuentra instalado en la zona de Salidas, en las proximidades del almacén de productos inflamables (APQ), y fue puesto en servicio en el año 2001. Su mantenimiento está externalizado y gestionado por el Área de Mantenimiento de Instalaciones, a través de la empresa Thyssen.

Inicialmente, este equipo se utilizaba principalmente para el traslado de productos químicos al APQ y para el movimiento de mercancía hacia naves de baja rotación. Sin embargo, tras la reubicación de la zona de expediciones y del área de mayor actividad del almacén, este montacargas ha pasado a desempeñar un papel central como principal vía de comunicación entre la zona de recepción de proveedores y las áreas de almacenamiento definitivo o expedición, lo que ha supuesto un incremento significativo en la frecuencia de uso diario.

NÚMERO DE INVENTARIO	DENOMINACIÓN	MARCA	UBICACIÓN	FECHA DE ALTA
ALM-35	MONTACARGAS (IMFLAM.) THYSSEN	THYSSEN	ALM. CANILLEJAS	2001

En los últimos años, los trabajos de mantenimiento de ambos montacargas se han llevado a cabo de forma minuciosa. No obstante, la antigüedad de los equipos ha dificultado considerablemente la obtención de repuestos, lo que ha provocado que las paradas por avería se prolonguen en el tiempo, afectando negativamente a la operatividad del almacén.

Por este motivo, se propone la sustitución de los equipos actuales por otros más modernos, que permitan un mantenimiento más ágil, eficiente y con mayor disponibilidad de recambios en el mercado.

Adicionalmente, el montacargas ubicado en la zona próxima al almacén de productos inflamables genera niveles elevados de ruido durante su funcionamiento, lo que ha originado diversas quejas por parte del personal del Área debido al bajo confort auditivo que provoca. Esta circunstancia refuerza la necesidad de su sustitución por un equipo más moderno y silencioso, que garantice condiciones de trabajo más confortables y seguras.

4 ANTECEDENTES

Dado que han transcurrido más de 20 años desde las últimas contrataciones, se considera que dichas referencias no son comparables ni relevantes en el contexto actual.

Considerando que las características técnicas y prestaciones de los montacargas actuales satisfacen adecuadamente las necesidades operativas del Área de Logística, se propone su sustitución por equipos más modernos, manteniendo funcionalidades equivalentes.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

AÑO	2026
IMPORTE PERMITIDO	200.770,86 €
PEP	
EXPEDIENTE	NUEVO EXPEDIENTE

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes. En el cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.

