



INFORME DE VALORACIÓN DE LA JUSTIFICACIÓN DE LA OFERTA EN PRESUNCIÓN DE BAJA ANORMAL O DESPROPORCIONADA

LICITADOR: LLOOL TECHNOLOGY, S.L.

EXPEDIENTE 06/2025: CONTRATO MIXTO DE “SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA TIC Y SUMINISTRO DE HOSTING VPS DE LAS WEBS DE LA FUNDACIÓN CANAL Y SUS BASES DE DATOS ASOCIADAS, PARA LA FUNDACIÓN CANAL”

1 Antecedentes

La Fundación Canal de Isabel II acordó el inicio del expediente de contratación 06/2025 para adjudicar el contrato mixto de “Servicios de mantenimiento de la infraestructura TIC y suministro de hosting VPS de las webs de la Fundación y sus bases de datos asociadas, para la Fundación Canal”, mediante procedimiento abierto.

La licitación se publicó el 14 de octubre de 2025 en el Portal de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, con un presupuesto base de 38.051,50 € (IVA excluido) y un plazo de ejecución de 12 meses.

Dado que las propuestas técnicas presentadas cumplían con los requisitos mínimos requeridos en el Pliego de prescripciones técnicas, se procedió a su valoración respectiva. Así, todos los licitadores concurrentes fueron tomados en consideración y admitidos para la fase de apertura del sobre Nº 3 que debía contener la proposición correspondiente a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas, al haber alcanzado, todos ellos, el umbral mínimo de puntuación exigido en los pliegos para continuar en el proceso selectivo.

Tras la apertura del sobre 3 la Comisión de asistencia al órgano de contratación verificó si alguna de las propuestas económica presentadas se hallaba incurso en presunción de baja anormal o desproporcionada.

Así, se concluyó que era el caso de la propuesta económica presentada por LLOOL Technology; que se corresponde con la siguiente:

- a. 15.390,00 € para soporte y mantenimiento TI
- b. 1.897,50 € para el servicio de backup (Hornetsecurity)
- c. 6.210,00 € para hosting VPS
- d. 3.700,00 € para la migración inicial

De conformidad con lo establecido en la cláusula 13.1 del Pliego de condiciones reguladoras y el apartado K.3.c) del Cuadro de características del contrato, se considerarán, en principio, ofertas con valores anormales o desproporcionadas: *“Cuando concurran tres licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, se excluirá para el cómputo de dicha media la oferta de cuantía más elevada cuando sea superior en más de 10 unidades porcentuales a dicha media.”*



Asimismo, en el mencionado apartado K.3 se indica que: *“Como valor de referencia para la determinación de ofertas anormales o desproporcionadas, se tomará en consideración el sumatorio de los precios aplicables ofertados por cada licitador para los bloques a), b) y c) identificados en el apartado C.1 del presente documento.”*

En consideración a lo expuesto se verificó que para el cálculo de la media aludida no había que excluir ninguna de las propuestas económicas presentadas, ya que ninguna de ellas era superior en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética, que asciende a 26.193,57 euros.

Así, el umbral de temeridad viene marcado por la cifra resultante de calcular el 90 % de dicha media y ascendería 23.574,21 euros.

Por tanto, el valor de referencia calculado para la oferta económica presentada por LLOOL Technology, S.L., 23.497,50 euros, estaría incurso en presunción inicial de valor anormal o desproporcionado al ser su importe inferior al umbral de temeridad previamente aludido.

En atención a esto, se acordó por unanimidad de los miembros de la Comisión de asistencia al órgano de contratación que, de conformidad con el art. 149 de la LCSP y siguiendo el procedimiento establecido en dicho precepto legal, se concediera a dicho licitador trámite de audiencia, por plazo de tres (3) días hábiles, a fin de que justificara y desglosara razonada y detalladamente el bajo nivel de los precios propuestos, mediante la presentación de aquella información y documentos que considerara pertinentes a estos efectos.

Este trámite de audiencia se notificó al licitador al amparo del art. 149.4 LCSP, antes de adoptar decisión alguna sobre la adjudicación.

LLOOL Technology ha presentado en tiempo y forma su escrito de justificación el 15 de diciembre de 2025, adjuntando un informe técnico-económico con el desglose de costes y las explicaciones oportunas.

Sobre la base de estos antecedentes, procede analizar dicha documentación con el fin de determinar si la oferta de LLOOL Technology puede considerarse viable desde el punto de vista económico, técnico y legal, cumpliendo con la normativa aplicable, o si por el contrario debe rechazarse por temeridad.

2 Análisis general de la justificación presentada

El análisis técnico-económico de la documentación aportada por LLOOL Technology sugiere que la oferta anormalmente baja ha quedado suficientemente explicada. La licitadora ha identificado factores objetivos, tecnológicos y organizativos, que le permiten reducir costes, y ha corroborado la viabilidad de su proposición. La justificación presentada es consistente, proporcionando a la Comisión de asistencia al órgano de contratación garantías razonables de que el servicio podría ejecutarse íntegramente en los términos ofertados.



2.1 Descripción detallada de la justificación

En el escrito de justificación aportado por LLOOL Technology, el licitador expone su perfil empresarial, estructura de servicios y razones que le permiten ofertar un precio reducido garantizando la adecuada ejecución del contrato. LLOOL Technology comienza describiendo su trayectoria y especialización en consultoría, seguridad informática y servicios de hosting/housing desde 2006, con personal técnico experimentado de más de 10 años en el sector. A continuación, detalla una serie de condiciones y economías de escala que explicarían el bajo nivel de sus precios ofertados:

1. Infraestructura propia amortizada: LLOOL Technology dispone de dos Centros de Proceso de Datos propios, ya amortizados y operados por personal propio. Ambos centros están interconectados y en pleno funcionamiento, evitando así recurrir a subcontrataciones de alojamiento y eliminando los costes asociados a terceros. Esta infraestructura propia supone una ventaja competitiva, pues la empresa no debe repercutir en la oferta costes de alquiler de servidores de terceros ni grandes inversiones iniciales.
2. Experiencia y cartera de clientes públicos: además de clientes privados, LLOOL Technology alberga en su plataforma a numerosos clientes de la Administración Pública, contando con experiencia contrastada en proyectos similares al de la Fundación Canal. Esta amplia base de clientes públicos sugiere que la empresa ya ha afrontado requerimientos equiparables, disponiendo de procedimientos y recursos optimizados para tales servicios.
3. Eficiencia operativa: la experiencia acumulada por LLOOL Technology en servicios de infraestructura TIC le ha permitido depurar sus procesos y ofrecer un soporte 24x7 para el alojamiento, servicio que ya proporciona de forma centralizada a todos sus clientes. Indican que gracias a ello, el coste de soporte por cada cliente está muy contenido, al repartirse los recursos de atención entre muchos usuarios sin pérdida de calidad.
4. Capacidad ociosa por inversión continua: LLOOL Technology señala que aplica políticas de inversión continua para mantener actualizada su plataforma tecnológica. Como resultado, dispone de equipamiento moderno con capacidad excedentaria, lo que le permite ofertar servicios de alta calidad a precios muy competitivos sin incurrir en costes adicionales específicos para este contrato.

Seguidamente, la justificación aporta información sobre certificaciones de calidad, alianzas tecnológicas y cumplimiento normativo, reforzando la credibilidad técnica y legal de la oferta:

- En materia de seguridad de la información y calidad del servicio, LLOOL Technology acredita estar certificada en ISO 27001 y en el ENS, nivel medio, lo que avala estándares adecuados de confidencialidad, integridad y disponibilidad de los sistemas ofrecidos. Estas certificaciones indican que la empresa opera bajo controles rigurosos, alineados con las exigencias de seguridad del sector público.
- LLOOL Technology detalla sus estrategias con proveedores tecnológicos de primer nivel. Gracias a estas alianzas, dispone de licencias por volumen que le permiten ofrecer a sus clientes soluciones a costes optimizados. Cabe indicar la relevancia de esto para el contrato, ya que asegura que los componentes de software estarán debidamente



licenciados y soportados, sin costes imprevistos ni soluciones caseras de dudosa fiabilidad. Las ventajas por volumen en licencias se traducen en precios unitarios menores que benefician a la oferta económica.

- En cuanto al cumplimiento de obligaciones laborales y sociales, LLOOL Technology manifiesta expresamente que cumple con la normativa vigente en materia de empleo, incluyendo las disposiciones sobre jornadas y salarios conforme al Convenio Colectivo de Servicios Informáticos que resulta de aplicación. La empresa asegura que remunera a su personal de acuerdo con el convenio colectivo sectorial, respetando las horas de trabajo y demás derechos laborales. Indica que aplica todas las medidas preceptivas en prevención de riesgos laborales, salud e higiene, garantizando el bienestar de los trabajadores según la legislación vigente. Esta declaración es importante para descartar que la bajada de precios pudiera sustentarse en reducciones indebidas de costes laborales, aspecto explícitamente prohibido por la LCSP. LLOOL Technology, por el contrario, afirma ajustarse plenamente a las obligaciones laborales, lo que implica que sus precios bajos se logran mediante eficiencia y no en base a reducción de costes de empleados.

Tras exponer los puntos anteriores, el licitador presenta un desglose pormenorizado de los importes de su oferta, alineándolos con los conceptos del contrato. Este desglose imputa el importe ofertado a cada suministro y servicio contemplado en la licitación, indicando cómo se compone el precio total de 27.197,50 € (sin IVA). Al analizar el desglose, se constaba que el licitador no ha modificado ni retirado ningún concepto, sino que ha acreditado cómo distribuye internamente el coste de cada servicio dentro de su oferta global. Este nivel de detalle añade transparencia a la composición de precios, permitiendo verificar que no se ha omitido ninguna prestación obligatoria: todos los elementos requeridos están considerados y valorados económicamente en la oferta de LLOOL Technology.

3 Conclusiones

A la vista de todo lo expuesto, la oferta de LLOOL Technology S.L. **puede considerarse viable y ajustada a derecho, no debiendo ser rechazada por temeridad inicial.**

Y para que conste se firma el presente documento en Madrid, a 17 de diciembre de 2025.

Marta Mazquiarán Rodríguez
Jefa Asuntos Generales
Fundación Canal de Isabel II