



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación

**Acuerdo Marco para la prestación de los Servicios de
Coordinación en materia de Seguridad**

NÚMERO DE LA S.C: 2800000080

Dirección/ Subdirección:	Recursos Humanos y Contratación de Metro de Madrid, S.A.	Área:	Prevención y Salud Laboral
División:	Recursos Humanos	Servicio:	Prevención Laboral

Aprobado por: Antonio López Porto

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación para el “Acuerdo marco para la prestación de los Servicios de Coordinación en materia de Seguridad y Salud durante la ejecución de las obras promovidas por Metro de Madrid”

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

Contratación consistente en un Acuerdo Marco para la prestación de los servicios de Coordinación en materia de Seguridad y Salud durante la ejecución de obras promovidas por Metro de Madrid, para dar cumplimiento al Real Decreto 1627/1997, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, que fija y concreta los aspectos más técnicos de las medidas preventivas para garantizar la protección de la salud y la seguridad de los trabajadores del sector de la construcción.

▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Prevención Laboral

▪ Valor estimado del contrato (Artículo 4 RDLSE)

Valor estimado: 2.479.330,00 € euros (IVA no incluido)

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (Art. 4 RDLSE)

☒ El valor real del contrato análogo anteriormente adjudicado, ajustado en función de los precios del mercado

▪ Presupuesto base de Licitación (Art. 43 RDLSE)

No procede la cumplimentación de este apartado para los Acuerdos Marcos. La determinación del presupuesto base de licitación se realizará para cada una de las contrataciones derivadas del Acuerdo Marco.

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 43.5 RDLSE)**

No procede la cumplimentación de este apartado para los Acuerdos Marcos.

▪ **Modificación del contrato (artículo 110 RDLSE)**

☒ No procede

No procede la modificación del contrato ni para el acuerdo marco ni para los contratos basados del acuerdo marco.

▪ **División en lotes:**

☒ **NO se divide en lotes (Art. 52.3 RDLSE)**

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes:

Tratándose de la formalización de un Acuerdo Marco, que solo tiene como fin seleccionar a las empresas adjudicatarias de dicho Acuerdo Marco, no procede su división por lotes.

En los contratos basados en el Acuerdo Marco no se contemplará la división en lotes.

La realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato a través de su división por lotes no se ve viable para la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico.

▪ **Duración del acuerdo marco**

Plazo de duración/ejecución inicial del acuerdo marco: Dos (2) años

- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del acuerdo marco:

☒ A partir del día siguiente a la formalización del acuerdo marco.

- Prórrogas:

☒ NO

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a RDLSE (Real Decreto-ley 3/2020)

▪ **Naturaleza del contrato**

☒ Servicios

- **Justificar** la insuficiencia de medios: Metro de Madrid promueve un elevado número de obras cada año, que incluyen entre otras, la renovación de infraestructuras y mantenimiento de estaciones y túneles. Cada uno de estos proyectos requiere la designación del coordinador de seguridad y salud para asegurar que se cumpla con la legislación vigente. La cantidad de proyectos en curso simultáneamente supera la capacidad del personal técnico para poder cubrir las necesidades de Coordinación de Seguridad y Salud.

▪ **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento Abierto

- **Justificación del procedimiento:** Con el fin de asegurar los principios del artículo 27 del RDLSE, se propone la contratación mediante procedimiento abierto.

▪ **Criterio de adjudicación (Art. 66 RDLSE)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor **calidad**

Adjudicación del acuerdo marco exclusivamente con los criterios cualitativos definidos en el apartado 27 del cuadro resumen del PCP. Serán adjudicatarias del Acuerdo Marco las empresas que superen el límite de suficiencia técnica establecido en el PCP. El número máximo de adjudicatarios será de 4.

En el caso de que el objeto del contrato se corresponda con el anexo I del RDLSE o tenga por objeto prestaciones de carácter intelectual deberá indicarse dicha circunstancia y el motivo por el que se considera prestación de carácter

intelectual: las prestaciones del contrato son de carácter intelectual como corresponde a los servicios de consultoría e ingeniería.

Para la ejecución de los contratos basados de este Acuerdo Marco se requiere un alto grado de especialización técnica para poder realizar los trabajos especificados en el apartado 2 del Pliego de Prescripciones Técnicas.

Ponderación criterios de adjudicación del contrato:

o Criterios cualitativos: 100 puntos *

o Criterios económicos: no procede para el acuerdo marco.

*La puntuación obtenida en los criterios cualitativos por las empresas adjudicatarias del Acuerdo Marco será la que obligatoriamente se tendrá en cuenta para adjudicar los contratos derivados, en concreto, se sumará a la puntuación obtenida en los criterios económicos para cada solicitud de oferta que se realice.

- Criterios cualitativos: 100 puntos.
 1. **Sistema de gestión integral certificado por entidades certificadoras acreditadas por la ENAC** (máximo 10 puntos).
 2. **Calidad del equipo de los coordinadores de seguridad y salud** (máximo 90 puntos)
 - a. Formación específica sobre agentes cancerígenos (máximo 10 puntos)
 - b. Formación preventiva adicional (máximo 30 puntos)
 - c. Experiencia de los medios humanos (máximo 25 puntos)
 - d. Multidisciplinariedad del equipo (máximo 25 puntos)

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Sí, para todos los criterios.

- ¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? No,

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? No.

La adjudicación de los contratos derivados del Acuerdo Marco se realizará a la oferta con la mejor relación **calidad-precio** de acuerdo con lo indicado a continuación:

Proporción de los criterios de adjudicación de los contratos basados:

- Criterios cualitativos: 51 puntos *
- Criterios económicos: 49 puntos

Los contratos basados se adjudicarán a la oferta que reciba la mayor puntuación tras la suma de la puntuación correspondiente a los criterios cualitativos* y a los criterios económicos.

*La puntuación obtenida en los criterios cualitativos por las empresas adjudicatarias del Acuerdo Marco será la que obligatoriamente se tendrá en cuenta para adjudicar los contratos basados (realizando el ajuste proporcional al máximo de 51 puntos que equivaldría al 100% de la puntuación). En concreto, se sumará a la puntuación obtenida en los criterios económicos para cada solicitud de oferta que se realice.

La puntuación de los criterios económicos se realizará de la siguiente forma:

Criterios económicos: 49 puntos.

Se otorgará una puntuación económica de 0,00 puntos a las ofertas iguales al Presupuesto Base de licitación.

Para el resto de casos se puntuará conforme a la siguiente fórmula:

$$C_i = C_{\max} [1 - ((B_{\max} - B_i)/B_{\max})^{5/2}]$$

C_i = puntuación obtenida por el licitador i

C_{\max} = 49 puntos

B_i = baja ofertada por el licitante i (%)

B_{\max} = Máxima baja ofertada admitida (%)

Para el cálculo de las bajas ofertadas por los licitadores se aplicará la siguiente fórmula:

$$B_i = [1 - (Of_i/PBL)] * 100$$

B_i = Baja (%) de la oferta económica "i"

Of_i = Oferta económica "i"

PBL = Presupuesto Base de Licitación

▪ **Subcontratación (artículo 107 RDLSE)**

☒ Procede

Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: Se indicarán en cada una de las solicitudes de oferta de los contratos basados del Acuerdo Marco

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

▪ **Cesión de datos personales**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos personales por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ SI

- **Especificar la finalidad** del tratamiento de los datos que vayan a ser cedidos:
 - Identificar a los trabajadores y empresas intervinientes en la obra.
 - Verificar el cumplimiento de los requisitos preventivos (formación, aptitud médica, evaluaciones de riesgos).
 - Coordinar las actividades empresariales en materia de seguridad y salud, convocando reuniones de planificación y coordinación con los diferentes intervinientes de las obras.
 - Registrar y comunicar incidencias relevantes en el Libro de Incidencias.

▪ **¿Ha participado alguna empresa externa a Metro de Madrid en la elaboración del pliego de prescripciones técnicas?**

☒ NO

▪ **¿Se han incluido medidas ambientales en el Pliego de Prescripciones Técnicas de acuerdo con la obligación recogida en el artículo 12 de la Ley 1/2024, de 17 de abril, de Economía Circular de la Comunidad de Madrid?**

☐ NO

- En el caso de marcar "NO" y en cumplimiento del artículo 13 de la citada Ley 1/2024, se deben justificar las razones técnicas, económicas, ambientales, de seguridad o de otra índole por las que no se han incluido las medidas ambientales o los porcentajes mínimos de utilización de materiales recogidos en las letras b), c) y d) del artículo 12: El objeto de la contratación se refiere a los servicios de Coordinación en materia de Seguridad y Salud durante la ejecución de obras promovidas por Metro de Madrid. Se trata por tanto de un contrato que, por su propia naturaleza, no tiene encaje de ninguna de las medidas indicadas en el apartado 2 del artículo 12 de la Ley 1/2024.

▪ **¿Se requiere que el licitador tenga la Certificación de Conformidad con el Esquema Nacional de Seguridad (ENS)?**

☒ No procede porque los trabajos de coordinación de seguridad y salud no guardan relación con sistemas de información por lo que no están incluidos en el ámbito de aplicación del RD 311/2022

▪ **Justificación de la valoración de la experiencia adicional**

La experiencia adicional de los Coordinadores de Seguridad y Salud (CSS) en fase de ejecución constituye un elemento diferenciador que contribuye directamente a la calidad del servicio objeto de esta licitación, especialmente en el entorno específico ferroviario. Esta experiencia permite a los CSS:

- **Identificar y gestionar situaciones propias de las instalaciones de Metro de Madrid**, donde los entornos ferroviarios y subterráneos presentan riesgos específicos y requieren soluciones técnicas más complejas que las habituales en otras obras.
- **Anticiparse y resolver problemas e incidencias con mayor eficacia**, gracias al conocimiento adquirido en obras en el entorno ferroviario, lo que mejora la capacidad de respuesta ante imprevistos y reduce los tiempos de reacción.
- **Organizar y coordinar adecuadamente las actividades empresariales**, al estar familiarizados con la estructura operativa de Metro de Madrid o similares y sus exigencias en cuanto a seguridad, planificación y comunicación entre agentes intervinientes.
- **Reducir los tiempos de adaptación al inicio del contrato**, al conocer previamente los procedimientos, normativas internas y dinámicas de trabajo propias del entorno ferroviario, lo que permite una integración más rápida y efectiva en la obra.

Por todo ello, la valoración de la experiencia adicional no solo es pertinente, sino que refuerza la garantía de calidad, seguridad y eficiencia en la ejecución de los trabajos, alineándose con los objetivos preventivos de Metro de Madrid.

▪ **Justificación de la valoración de la titulación adicional**

La solicitud de titulación adicional para los Coordinadores de Seguridad y Salud en fase de ejecución se fundamenta en la evolución y complejidad creciente de los riesgos laborales presentes en los entornos de obra, especialmente en el ámbito subterráneo.

En los últimos años, se ha observado un incremento significativo de riesgos higiénicos y cancerígenos, derivados de la exposición a agentes como sílice cristalina, emisiones diésel, fibras de amianto, fibras minerales, compuestos orgánicos volátiles, y otros contaminantes presentes en trabajos de demolición, excavación o manipulación de materiales. Asimismo, los riesgos psicosociales —como la presión por plazos, la carga mental, el trabajo en turnos de 24 horas, han adquirido una relevancia creciente en la gestión preventiva.

Ante este escenario, contar con profesionales que dispongan de formación complementaria y especializada permite:

- Identificar y evaluar con mayor precisión estos riesgos emergentes.
- Aplicar medidas preventivas más eficaces, adaptadas a la naturaleza específica de cada obra.
- Integrar enfoques multidisciplinares en la coordinación, incluyendo aspectos higiénicos, ergonómicos y psicosociales.
- Mejorar la calidad del servicio, al disponer de técnicos con competencias actualizadas y alineadas con las exigencias normativas y técnicas actuales.

Por tanto, la titulación adicional no solo aporta valor técnico, sino que refuerza la capacidad del CSS para garantizar que desarrollen sus funciones, en línea con los principios de mejora continua y excelencia preventiva, garantizando de este modo que Metro de Madrid como promotor de las obras cumpla con los requisitos legales establecidos por el RD 1627/97.

3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

Con la contratación del servicio Coordinación, Metro de Madrid da cumplimiento al Real Decreto 1627/1997, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, que fija y concreta los aspectos más técnicos de las medidas preventivas para garantizar la protección de la salud y la seguridad de los trabajadores del sector de la construcción.

El RD 1627/1997 constituye una norma de desarrollo reglamentario de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales para su aplicación en todas las obras de construcción y nace en el ámbito de la Unión Europea como transposición de la Directiva 92/57/CEE.

La necesidad de esta contratación viene establecida por Ley, conforme al contenido de los apartados 1 y 2 del Artículo 3. Designación de los coordinadores en materia de seguridad y salud del mencionado Real Decreto:

2. Cuando en la ejecución de la obra intervenga más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos o diversos trabajadores autónomos, el promotor, antes del inicio de los trabajos o tan pronto como se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

La prestación de los servicios de Coordinación en materia de Seguridad y Salud durante la ejecución de las obras de Metro de Madrid implica las siguientes consideraciones:

- Necesidad de la disponibilidad de Coordinadores de Seguridad y Salud a demanda de las contrataciones realizadas por los diversos Servicios de Metro.

- Control del volumen de Obra asignado a cada Coordinador para un mejor desempeño de sus funciones.
- Gestión de la Coordinadores se Seguridad y Salud de las obras por el mismo Coordinador designado de principio a finalización de Obra.

Estas circunstancias justifican la realización de este contrato.

4 ANTECEDENTES

Actualmente, este servicio está cubierto por un contrato marco con una duración de 4 años, sin posibilidad de prórrogas. El número de pedido es 7722000071 y la fecha de vencimiento es el 13 de julio de 2027 o hasta que se agote el presupuesto.

Metro de Madrid consideró que sería más eficiente centralizar la contratación de los coordinadores bajo la gestión del Servicio de Prevención Laboral (SPL). No obstante, aquellos contratos de gran envergadura que ya estaban licitados con anterioridad al acuerdo Marco actual, no pudieron gestionarse desde el SPL por lo que los diferentes servicios fueron los encargados de proporcionar el servicio de coordinación de seguridad y salud para las obras de gran envergadura

Con la licitación de este nuevo Acuerdo Marco objeto del este informe, se pretende dar continuidad al servicio una vez finalizado el contrato indicado anteriormente que se prevé su finalización por agotarse el importe del pedido.

a) Contrato precedente:

	CONTRATACION ANTERIOR	CONTRATACIÓN ACTUAL
SOLICITUD DE CONTRATACIÓN N° CONTRATO	2800000044	2800000080
OBJETO DEL CONTRATO	Acuerdo Marco para la prestación de los Servicios de Coordinación en materia de Seguridad y Salud durante la Ejecución de las Obras y desarrollo de los Proyectos de Metro de Madrid	Acuerdo Marco para Servicios de Coordinación en materia de Seguridad y Salud durante la Ejecución de las Obras de los Proyectos de Metro de Madrid
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	4 años	2 años o cuando se agote el presupuesto
PRÓRROGAS PREVISTAS	0	0
MODIFICADOS PREVISTOS	0	0
LOTES	1	1
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (SIN IVA)	2.017.460,00 €	2.479.330,00 €
VALOR		

ESTIMADO		
----------	--	--

a) **Comparación de los alcances** del contrato precedente y el del objeto de la nueva licitación, detallando al máximo posible, el contenido siguiente:

- El alcance del nuevo contrato no sustituye en toda su integridad al contrato precedente; se elimina del nuevo, la elaboración de los estudios de seguridad y salud y la designación de los coordinadores de seguridad y salud en fase de proyecto.
- Dado que el presupuesto asignado en el Acuerdo Marco anterior se está agotando antes de lo previsto, resulta imprescindible la formalización de un nuevo contrato que permita garantizar la continuidad del servicio sin interrupciones.
- Los precios unitarios para calcular el presupuesto base de licitación se ha obtenido teniendo en cuenta los precios de mercado, así como otros contratos que incluían la figura del coordinador de seguridad y salud en fase de ejecución, realizados por otros Servicios de Metro de Madrid (ejemplos: 7723000148, 7723000141, 7721000259...). Además, los precios valorados en este contrato se han obtenido basándose en los precios establecidos en la Resolución del Secretario de Estado de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, que aprueba las tarifas aplicables a la Administración General del Estado para la realización de encomiendas de gestión a la Sociedad Mercantil Estatal Ingeniería y Economía del Transporte, S.M.E.M.P., S.A. Estos precios sirven de referencia para los relativos al personal que participa en este tipo de contratos empleados por el Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (ADIF), dado que esta entidad realiza actividades muy similares a las desarrolladas por Metro de Madrid. A los precios mencionados se les ha aplicado un ajuste porcentual, ya que la resolución data del año 2023. A partir de este nuevo contrato, toda la gestión de la coordinación de seguridad y salud de las obras de Metro de Madrid se realizará a través del SPL.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

AÑO	2026	2027
IMPORTE PERMITIDO	1.239.665,00 €	1.239.665,00 €
PEP	17246	17246
EXPEDIENTE	B3317	B3317

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes. En el cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.

