



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían en acceso a los mismos. (Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre)

CONSEJERÍA DE CULTURA, TURISMO Y DEPORTE**Ref.: C-337C/004-25**

Exp.: A/OBR-034628/2025

Registro:

ORDEN

Orden de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, por la que se dispone el inicio del expediente de contratación titulado **OBRAS DE RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN DE LA TORRE DEL RELOJ Y ADECUACIÓN DE SU ENTORNO, EN CHINCHÓN**

De conformidad con lo que establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se trasponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

DISPONGO

Autorizar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación titulado **OBRAS DE RESTAURACIÓN Y CONSERVACIÓN DE LA TORRE DEL RELOJ Y ADECUACIÓN DE SU ENTORNO, EN CHINCHÓN**, cuyo presupuesto base de licitación asciende a **351.526,66 euros**.

Motivación de la necesidad del contrato:

El objeto del contrato es la restauración y conservación de la Torre del Reloj para evitar su degradación, revertir los daños y su puesta en valor. Se deben reparar las patologías que sufre su cubierta y su estructura portante, así como la adecuación de la escalera de acceso al cuerpo de campanas y al espacio bajo-cubierta donde se ubica la maquinaria del reloj. Para acometer los trabajos se precisa de la instalación de andamios en las cuatro fachadas de la torre hasta la altura de su cornisa. Asimismo, se llevarán a cabo los trabajos de limpieza y reparación de la fachada, mediante el retacado y rejuntado de fábricas, y en su caso reposición o reconstrucción de piezas dañadas, así como la sustitución de la esfera del reloj existente que presenta desperfectos y defectos en su fijación a la fábrica de la torre. Además, se adecuará la instalación eléctrica y de iluminación, adaptándola a las necesidades y la normativa actual; y se dotará a la Torre de un sistema de protección contra incendios.

También es objeto de este proyecto la adecuación espacio público de su entorno -Plaza del Palacio- que ocupaba la antigua Iglesia Parroquial y que muestra una yuxtaposición de intervenciones a lo largo del tiempo que no han articulado una solución coherente, presentando problemas superficiales en su firme, degradación de los elementos ornamentales de Acerados y Alcorques, y deficiencias en la iluminación pública. Se llevará a cabo una reordenación del espacio de la plaza, colocación de nueva pavimentación, y realización de redes de riego, pluviales, alumbrado público, iluminación ornamental de la Torre e instalación de nuevo mobiliario urbano.

Por todo lo anteriormente expuesto, se estima necesaria la contratación de las citadas obras teniendo en cuenta que el inmueble sobre el que se interviene tiene la consideración de Bien de Interés Patrimonial, y tanto la Torre como la Plaza de Palacio que la circunda se encuentran dentro del Bien de Interés Cultural Conjunto Histórico Artístico Ciudad de Chinchón.

Madrid, a fecha de firma
EL CONSEJERO DE CULTURA, TURISMO Y DEPORTE

Firmado digitalmente por: DE PACO SERRANO MARIANO
Fecha: 2025.09.05 11:22

Mariano de Paco Serrano