



REVISIÓN

FECHA

Rev. 01

Fecha de
Firma Digital
2024

RECTIFICACIÓN DE ERRORES MATERIALES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN | EDICIÓN 01

OBRAS DE MANTENIMIENTO GENERAL DE PLANTA BAJA, MÓDULO D, PARA ADECUACIÓN A NORMATIVA DE ACCESIBILIDAD E INCENDIOS Y RENOVACIÓN DE INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN Y VOZ EN LA

RESIDENCIA DE MAYORES DOCTOR GONZÁLEZ BUENO

Referencia Catastral - 2265002VK4826C0001AM
CARRETERA DE COLMENAR KM 13 C.P. 28048
Madrid | Comunidad de Madrid | España

NOTA TÉCNICA

2024



amas
Agencia Madrileña de Atención Social

PROMOTOR: CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES
AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL
Calle Agustín de Foxá, 31 C.P. 28036 Madrid

ARQUITECTOS AUTORES DEL PROYECTO

D. Alfredo Norniella López Col. COAM n° 9.995
D. Alfredo Norniella Menéndez Col. COAM n° 16.906
D. David Norniella Menéndez Col. COAA n° 1.475

estudio norniella



www.norniella.com | estudio@norniella.com | servicios profesionales | arquitectura, construcción, ingeniería e inspección
C/ ALCALDE GARCÍA CONDE 3, 8º | T +34 98 521 81 12 | FAX +34 98 521 25 24 | 33001 OVIEDO
C / PASEO DE LA CASTELLANA 141, PISO 19 | T +34 91 554 68 60 | FAX +34 98 521 25 24 | 28046 MADRID

RESUMEN EJECUTIVO · ÍNDICE DE CONTENIDOS

RESUMEN EJECUTIVO. ÍNDICE DE CONTENIDOS	PÁGINA
RESUMEN EJECUTIVO · ÍNDICE DE CONTENIDOS	1
01. RECTIFICACIÓN DE ERROR MATERIAL DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN	2
01.01. DESCRIPCIÓN DEL ENCARGO	2
01.02. ANTECEDENTES	2
01.03. RECTIFICACIÓN DE ERROR MATERIAL	2
RELACIÓN DE FECHAS Y FIRMAS	PÁGINA
Fecha y Firma I	2

01. RECTIFICACIÓN DE ERROR MATERIAL DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

01.01. DESCRIPCIÓN DEL ENCARGO

CONTRATO QUE REGULA EL ENCARGO DE REDACCIÓN

EXPEDIENTE - "REDACCIÓN DE PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN OBRAS DE MANTENIMIENTO GENERAL DE PLANTA BAJA, MÓDULO D, PARA ADECUACIÓN A NORMATIVA DE ACCESIBILIDAD E INCENDIOS Y RENOVACIÓN DE INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN Y VOZ EN LA RESIDENCIA DE MAYORES DOCTOR GONZÁLEZ BUENO".

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS DE MANTENIMIENTO GENERAL DE PLANTA BAJA, MÓDULO D, PARA ADECUACIÓN A NORMATIVA DE ACCESIBILIDAD E INCENDIOS Y RENOVACIÓN DE INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN Y VOZ EN LA RESIDENCIA DE MAYORES DOCTOR GONZÁLEZ BUENO.

EMPLAZAMIENTO

Ctra. de Colmenar, km.13 | 28048 Madrid

TIPO DE PROPOMOCIÓN / PROMOTOR PROMOTOR

OFICIAL | AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL **CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES**
Calle Agustín de Foxá, 31 C.P. 28036 Madrid.

PROYECTISTAS Y OTROS TÉCNICOS DEL EQUIPO REDACTOR

D. Alfredo Norniella López, arquitecto con nº **9.995** del Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid (**COAM**).
D. Alfredo Norniella Menéndez, arquitecto con nº **16.906** del Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid (**COAM**).
D. David Norniella Menéndez, arquitecto con nº **1.475** del Colegio Oficial de Arquitectos de Asturias (**COAA**).

01.02. ANTECEDENTES

Se detecta un **error material** en el **PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE OBRAS DE MANTENIMIENTO GENERAL DE PLANTA BAJA, MÓDULO D, PARA ADECUACIÓN A NORMATIVA DE ACCESIBILIDAD E INCENDIOS Y RENOVACIÓN DE INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN Y VOZ EN LA RESIDENCIA DE MAYORES DOCTOR GONZÁLEZ BUENO**, redactado y suscrito con fecha de 2024. Se redacta la presente **nota técnica** con el fin de **rectificar dicho error**.

01.03. RECTIFICACIÓN DE ERROR MATERIAL

Se detecta un **error material de maquetación y producción** del **Apartado 2** del **TOMO III** en relación con el **Presupuesto y las Mediciones**, no constando los textos que describen las unidades y partidas. Se adjunta con la presente **NOTA TÉCNICA** la versión del **PRESUPUESTO Y MEDICIONES** CON los **TEXTOS** correspondientes no produciéndose variación del presupuesto que consta en el Proyecto Básico y de Ejecución.

Fecha y Firma I

En Madrid, a fecha de firma digital

ESTUDIO NORNIELLA S.L.P.

LOS ARQUITECTOS AUTORES DEL PROYECTO



D. Alfredo Norniella López
Col. COAM nº 9.995



D. Alfredo Norniella Menéndez
Col. COAM nº 16.906



D. David Norniella Menéndez
Col. COAA nº 1.475

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01	ACTUACIONES PREVIAS							
R03DRT010	m2 DEMOLICIÓN FALSO TECHO CONTINUO PLACAS ESCAYOLA Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola o material similar, por medios manuales, incluyendo p.p. de retirada de tiras de esparto, fijaciones, limpieza y retirada de escombros a pie de carga; sin transporte al vertedero. No se incluyen medidas de protección ni medios de elevación. Demolición según NTE-ADD/1975-12.							
PROYECTO	TIENDA	1	50,57			50,57		
PROYECTO	PELUQUERIA	1	42,19			42,19		
PROYECTO	ALMACÉN PLANTA DE SÓTANO (pluviales)	1	55,50			55,50		
						148,26	5,28	782,81
R03DRT020	m2 DEMOLICIÓN FALSO TECHO CAÑIZO Demolición de falsos techos continuos de cañizo o listoncillos, por medios manuales, incluyendo p.p. de retirada de fijaciones, limpieza y retirada de escombros a pie de carga; sin transporte al vertedero. No se incluyen medidas de protección ni medios de elevación. Demolición según NTE-ADD/1975-12.							
PROYECTO	FORJADO REFORMA INTERIOR	1	450,00			450,00		
PROYECTO						450,00	7,03	3.163,50
R03DRT050	m2 DESMONTAJE PANELES FALSO TECHO DESMONTABLE Desmontaje de paneles de escayola, fibra, madera, chapa o material similar; realizado por medios manuales, con recuperación y aprovechamiento máximo del material desmontado, dejando la estructura de los paneles; i/p.p. de apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero. No se incluyen medidas de seguridad ni medios de elevación. Demolición según NTE-ADD/1975-12.							
PROYECTO	EA.04 DISTRIBUIDOR	1	167,97			167,97		
PROYECTO	EA.05 DISTRIBUIDOR	1	11,57			11,57		
PROYECTO	EA.01 FISIOTERAPIA	1	151,39			151,39		
PROYECTO	EA.06 DISTRIBUIDOR	1	6,77			6,77		
PROYECTO						337,70	6,36	2.147,77
E01DEW100	m DEMOLICIÓN FAJA/TABICA YESO LAMINADO Demolición de faja o tabica de yeso laminado de hasta 70 cm de desarrollo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008. Medición de superficie realmente ejecutada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	DEMOLICIÓN FAJAS/TABICAS	1	200,00			200,00		
PROYECTO	A DEDUCIR	-1	35,00			-35,00		
PROYECTO		-1	30,00			-30,00		
						135,00	6,50	877,50
E01DEC070	m2 PICADO ENFOSCADOS CEMENTO VERTICALES C/MARTILLO Picado de enfoscados de cemento en paramentos verticales, con martillo neumático 9 kg, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008. Medición de superficie realmente ejecutada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	MURO COLINDANTE TIENDA	1	4,35	3,40		14,79		
PROYECTO						14,79	15,35	227,03

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E01DKM010	m2 LEVANTADO CARPINTERÍA EN TABIQUES A MANO Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	CARPINTERIA DIVISORIA ESPACIO TIENDA	1	11,60	2,50		29,00		
PROYECTO	CARPINTERIA DIVISORIA ESPACIO PELUQUERIA	1	9,70	2,50		24,25		
PROYECTO	MAMPARA CON PUERTAS DISTRIBUIDOR 1	1	5,57	2,50		13,93		
PROYECTO	MAMPARA CON PUERTAS FISIOTERAPIA	1	3,95	2,50		9,88		
PROYECTO	PUERTAS DE INCENDIOS VESTIBULO DE INDEPENDENCIA	2	1,85	2,10		7,77		
PROYECTO								
						84,83	17,25	1.463,32
E01DPW050	m2 DEMOLICIÓN RECRECIDO MORTERO <10 cm C/MARTILLO ELÉCTRICO Demolición de recrecido de mortero de hasta 10 cm de espesor, con martillo eléctrico, incluso demolición de pavimentos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	SUPERFICIE TOTAL DE SUELO A AISLAR	1	475,90			475,90		
PROYECTO								
						475,90	13,82	6.576,94
R03DMA030	m2 DESMONTAJE FRENTE ARMARIO S/RECUPERACIÓN Desmontaje de frente de armario empotrado, sin recuperación de las hojas de las puertas, ni de ningún elemento complementario como herrajes de colgar y de seguridad, molduras, tapetas y guarniciones. Retirada de materiales hasta punto cercano en la obra. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	PELUQUERÍA	1	1,50	2,20		3,30		
PROYECTO								
						3,30	5,18	17,09
R03DMA050	m2 DESMONTAJE INTERIOR ARMARIO S/RECUPERACIÓN Desmontaje de interior de armario empotrado, sin recuperación de los elementos interiores como cajoneras, baldas, maleteros, barras de colgar, etc., así como p.p. de retirada de forrados interiores. Retirada de materiales hasta punto cercano en la obra. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	PELUQUERÍA	1	1,50	2,20		3,30		
PROYECTO								
						3,30	8,62	28,45
E01DKM030	m2 LEVANTADO CARPINTERÍA EN MUROS A MANO Levantado de carpintería de cualquier tipo en muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	FACHADA A PATIO Nº1 9 VENTANAS 70 CM	9	0,70	0,90		5,67		
PROYECTO	FACHADA PRINCIPAL VENTANAS 150 CM	4	1,50	0,90		5,40		
PROYECTO	FACHADA PRINCIPAL VENTANAS 180 CM	1	1,80	0,90		1,62		
PROYECTO								
						12,69	18,11	229,82

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E01DKW010	m LEVANTADO BARANDILLAS A MANO Levantado de barandillas de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008. Medición de longitud realmente ejecutada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	BARANDILLAS TERRAZA	1	6,00			6,00		
PROYECTO								
						6,00	12,08	72,48
E01DWM030	m3 APERTURA HUECOS >1 m2 LADRILLO MACIZO C/COMPRESOR Apertura de huecos mayores de 1 m2, en fábricas de ladrillo macizo, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008. Medición de volumen realmente ejecutado. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	APERTURA DE HUECOS DE VENTANA TIPO 1(Ver	6	1,50	0,30	0,90	2,43		
PROYECTO	Plano Derribos)							
						2,43	186,45	453,07
E05CG040	m DINTEL VIGUETA FÁBRICA 1/2 PIE EMPARCHADO LADRILLO Dintel en fábrica de medio pie de espesor para revestir formado por vigueta autorresistente de hormigón pretensado, i/p.p. de emparchado con ladrillo cerámico hueco sencillo o similar, replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, limpieza y medios auxiliares. Según RC-16. Medida la longitud ejecutada. Vigueta autorresistente de hormigón pretensado y ladrillo hueco con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	APERTURA DE HUECOS DE VENTANAS							
PROYECTO	VENTANAS TIPO V01	6	1,50			9,00		
PROYECTO								
						9,00	22,07	198,63
E05CG010	m CARGADERO VIGUETA AUTORRESISTENTE EMPARCHADO Cargadero formado por vigueta autorresistente de hormigón pretensado, i/p.p. de emparchado con elementos de fábrica de ladrillo, replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, limpieza y medios auxiliares. Según RC-16. Medida la longitud ejecutada. Cargadero de vigueta autorresistente de hormigón pretensado con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	CARGADEROS PUERTAS TABIQUERÍA INTERIOR DE							
PROYECTO	FÁBRICA							
PROYECTO	BIE	1	1,40			1,40		
						1,40	24,33	34,06
E05CC080	m CARGADERO PERFIL L-120.10 mm - 18,20 kg/m Cargadero L-120.10 mm de 18,20 Kg/m, perfil normalizado de acero S275 JR, laminado en caliente según UNE-EN 10025-1:2006 y UNE-EN 10210-1:2007, trabajado, colocado en obra y pintado de minio, según CTE DB-SE-A, incluso porcentaje de despuntes, recortes y tolerancias del 10%. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	APERTURA DE HUECOS DE VENTANAS							
PROYECTO	VENTANAS TIPO V01	8	1,50			12,00		
PROYECTO	VENTANAS TIPO V02	3	1,80			5,40		
PROYECTO								
						17,40	56,15	977,01

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
R03DIE010	u DESMONTAJE INST. ELÉCTRICA ALTA CADA 100 m2 Desmontaje de red de instalación eléctrica con grado de complejidad alta, con levantado y/o recuperación de elementos si procede, como cableados, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de hasta 100 m2; incluyendo, retirada de escombros y carga, para posterior tratamiento o desecho, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje. Conforme a NTE-ADD/1975-1. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Desmontaje de la instalación extte.	5				5,00		
PROYECTO								
						5,00	222,34	1.111,70
R03DIF030	u DESMONTAJE INST. FONTANERÍA BAJA CADA 100 m2 Desmontaje de red de instalación de fontanería con grado de complejidad bajo, con retirada y recuperación, si procede, de elementos como tuberías, llaves y accesorios (excluyendo aparatos), para una superficie de abastecimiento de hasta 100 m2; incluyendo, retirada de escombros y carga, para posterior tratamiento o desecho, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje. Conforme a NTE-ADD/1975-1. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Desmontaje de la instalación extte.	5				5,00		
PROYECTO								
						5,00	242,52	1.212,60
R03DIT010	u DESMONTAJE INSTALACIÓN TELEFONÍA Desmontaje de red de instalación de telefonía con grado de complejidad media con recuperación de elementos, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de 100 m2, incluso, retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Desmontaje de la instalación extte.	5				5,00		
PROYECTO								
						5,00	65,41	327,05
R03DIS130	m DEMOLICIÓN COLECTOR COLGADO PVC D<200 mm Demolición de colector colgado de tubería de PVC de hasta 200 mm de diámetro, por medios mecánicos y manuales; incluyendo limpieza y retirada de escombros a pie de carga; sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje ni excavación previa para descubrir el colector. Máquinas y herramientas con marcado CE según Directiva 2006/42/CE. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Desmontaje de la instalación extte.	1	9,00			9,00		
PROYECTO								
						9,00	7,21	64,89
APUd01.02_E12PNA010	m DEMOLICIÓN DE ENCIMERA Encimera de aglomerado de madera acabado en formica color crema o blanca de 62x3 cm, con zócalo, incluso anclajes, colocada, medida en su longitud, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	PELUQUERÍA	1	3,75			3,75		
PROYECTO								
						3,75	70,66	264,98
APUd01.03_R03DMA010	m2 RETIRADA DE RÓTULOS Y SEÑALIZACIÓN Retirada y/o recolocación de rótulos y señalización para despejar el área a actuar, realizado por medios manuales, con retirada y almacenamiento a pie de carga, sin transporte a almacén o centro de gestión de residuos. Incluso p.p. de medios auxiliares. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	SUP UTIL	1	416,80			416,80		
PROYECTO								
						416,80	2,49	1.037,83

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APUd01.04_E07LD070	m2 CIERRE DE HUECOS FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE HUECO DOBLE 29x14x10 cm MORTERO M-5 Fábrica de 14 cm de espesor de ladrillo hueco doble de 29x14x10 cm, sentado con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	FACHADA A PATIO Nº1 9 VENTANAS 70 CM	9	0,70		0,90	5,67		
PROYECTO								
						5,67	47,51	269,38
APUd01.05_E05AP002	u PLACA ANCLAJE S275JR 150x150x10 mm Placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano, de dimensiones 150x150x10 mm con cuatro garrotas de acero corrugado de 10 mm de diámetro 10 cm de longitud total, soldadas, colocada en posición vertical u horizontal en cantos de losas de escaleras o forjados para anclaje de barandillas, colocada. Según UNE-EN 10025-1:2006, UNE-EN 1090-2:2019, CTE DB-SE-A y Código Estructural. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	DOS PLACAS POR VENTANA							
PROYECTO	VENTANAS TIPO V01	6	2,00			12,00		
PROYECTO								
						12,00	28,33	339,96
APUd01.06_F08A230	m2 PICADO DE PARAMENTO EXTERIOR Picado de paramentos para aplicación posterior de revestido soporte del estuco o revoco hasta la completa eliminación de antiguos recubrimientos mixtos en capas de cal, yeso y cemento con sucesivas capas de pintura, con un espesor medio aproximado mayor de 3 cm y picado de las juntas eliminando completamente los yesos y concreciones hasta 1-2 cm de profundidad, ejecutado por procedimientos manuales mediante piquetas y alcotanas, incluso retirada y carga de escombros sobre contenedor o camión para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	PATIO	1	18,45		8,50	156,83		
PROYECTO								
						156,83	12,47	1.955,67
APUd01.07_E27HA060	m2 IMPRIMACIÓN METALEX ANTICORROSIVA MATE BLANCA Imprimación sintética Metalex de Juno anticorrosiva o equivalente exenta de plomo. Formulada a base de resinas alcídicas y fosfato de zinc con acción anticorrosiva. Para superficies metálicas, excepto aluminio y galvanizados, donde se necesite protección anticorrosiva. Aplicación con brocha, rodillo o pistola. Las superficies de acero han de estar perfectamente limpias y desoxidadas y exentas de calamina. Se recomienda la preparación mediante chorro de arena hasta grado SA 2,1/2. Aplicar una mano de imprimación Metalex. Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto. Precio para envases de 15 litros. Producto certificado según UNE-EN 1504-2 con marcado CE, DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 y EPD-DAP (Declaración Ambiental de Producto).Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	VIGAS	1	168,30		1,16	195,23		
PROYECTO	PILARES	21	3,42		1,16	83,31		
PROYECTO								
						278,54	6,51	1.813,30

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APUd01.08_R06HI160	m2 PREPARACIÓN SUPERF. ACERO CHORRO ARENA-LIMP Preparación de la superficie metálica previa a la imprimación anticorrosiva mediante chorro de arena de sílice desecada de diferentes eliminando escamas y óxidos mediante tratamiento de ataque rápido con una disolución ácida, lavado posteriormente con agua. Incluso retirada de arena, restos y limpieza del tajo. Ejecución del trabajo según norma UNE-EN ISO 8504-2:2020. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Máquinas y herramientas con marcado CE según Directiva 2006/42/CE. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	VIGAS	1	168,30		1,16	195,23		
PROYECTO	PILARES	21	3,42		1,16	83,31		
PROYECTO								
						278,54	54,59	15.205,50
APUd01.09_E01DFB030	m2 DEMOLICIÓN TABIQUERÍA A MANO Demolición de tabiquería, por medios manuales, incluso revestimiento y protección mural y rodapié, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	DEMOLICIÓN TABIQUES							
PROYECTO		2	4,35		3,42	29,75		
PROYECTO		1	4,65		3,42	15,90		
PROYECTO								
						45,65	12,16	555,10
APUd01.10_G05D020	m2 DESMANTELAMIENTO DE TUBERÍAS DE AMIANTO >20 m2 Desmantelamiento de tuberías de fibrocemento con amianto, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado desde 20 m2., incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, transporte al vertedero como residuos peligrosos, tratamiento, elaboración de plan de trabajo, encapsulamiento de las piezas, canon, emisión de certificado, y con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos, sin medidas de protección colectivas.							
PROYECTO	RCD PELIGROSOS TUBERÍAS FIBROCEMENTO	6	3,42	0,94		19,29		
PROYECTO								
						19,29	17,25	332,75
APUi01.01_E29IEE010	m2 DESPEJE Y RETIRADA DE ESTORES Y CORTINAS Estor de poliéster con un nivel de opacidad traslúcido, tirador de cadena y contrapeso metálico. Medidas totales 90x250 cm. Totalmente instalado. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	FACHADA A PATIO Nº1 9 VENTANAS 70 CM	9	0,70		0,90	5,67		
PROYECTO	FACHADA PRINCIPAL VENTANAS 150 CM	4	1,50		0,90	5,40		
PROYECTO	FACHADA PRINCIPAL VENTANAS 180 CM	1	1,80		0,90	1,62		
PROYECTO								
						12,69	3,57	45,30
APUi01.03	ud DESMONTAJE INSTALACION AIRE ACONDICIONADO MEDIA CADA 100 m2 Desmontaje de instalación de aire acondicionado con conductos, grado medio de complejidad de la instalación, en local de uso común de 100 m² de superficie construida; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas a la instalación. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.							
PROYECTO	Desmontaje de la instalación extte.	5				5,00		
PROYECTO								
						5,00	228,91	1.144,55

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APUi01.05	m DESMONTAJE RED CONTRAINCENDIOS S/RECUPERACION Desmontaje de red aérea de distribución de agua para el abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura, unión roscada, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Desmontaje de la instalación extte.	1	10,00			10,00		
PROYECTO								
						10,00	4,49	44,90
APUi01.07	ud DESMONTAJE DETECTOR INCENDIOS S/RECUPERACION Desmontaje de detector de incendios situado en paramento, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Desmontaje de la instalación extte.	7				7,00		
PROYECTO								
						7,00	2,25	15,75
APUi01.08	ud DESMONTAJE PULSADOR ALARMA S/RECUPERACION Desmontaje de pulsador de alarma para la detección de incendios, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Desmontaje de la instalación extte.	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	2,25	4,50
APUi01.09	ud DESMONTAJE SIRENA S/RECUPERACION Desmontaje de sirena de alarma para la detección de incendios situada en el interior del edificio, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Desmontaje de la instalación extte.	1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	2,25	2,25

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APUi01.10	ud DESMONTAJE EXTINTOR S/RECUPERACION Desmontaje de extintor portátil, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación.Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Desmontaje de la instalación extte.	6				6,00		
PROYECTO								
						6,00	3,20	19,20
	TOTAL 01.....							43.016,64

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02	ALBAÑILERÍA							
E07YMS030	m2 TABIQUE PYL PLACA DOBLE ESTÁNDAR AISL. MW (2x15A)+70+(2x15A) c/400 mm Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por 2 placas estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor atornillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	TABQUES DIVISORIOS PYL PLACA DOBLE ESTÁNDAR	1	87,15		3,40	296,31		
PROYECTO	A DEDUCIR							
PROYECTO	PUERTAS P01	-5	1,30		2,15	-13,98		
PROYECTO	PUERTA P03	-1	1,10		2,15	-2,37		
PROYECTO	PUERTA P04	-1	1,55		2,15	-3,33		
PROYECTO								
						276,63	70,83	19.593,70
E07YMS110	m2 TABIQUE PYL PLACA DOBLE HIDRÓF. 1 CARA AISL. MW (15H1+15A)+70+(2x15A) c/400 mm Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por 1 una placa hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor y 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor atornillada a una cara; y 2 placas estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor al otro lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-SI, CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	TABQUES DIVISORIOS PYL PLACA DOBLE HIDRÓF.	1	60,00		3,40	204,00		
PROYECTO	A DEDUCIR							
PROYECTO	PUERTAS P02	-7	1,00		2,50	-17,50		
PROYECTO								
						186,50	76,55	14.276,58
E07YMS360	m2 TABIQUE PYL PLACA DOBLE RESIS. FUEGO EI-120 AISL. MW (2x15F)+70+(2x15F) c/400 mm Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple con resistencia al fuego EI-120, formado por 2 placas resistente al fuego y altas temperaturas (Tipo F según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor atornilladas a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-SI, CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO	TABQUES DIVISORIOS PYL PLACA RESITENTE FUEGO	1	22,95		3,40	78,03		
PROYECTO	A DEDUCIR							
PROYECTO	PUERTAS P1RF	-1	1,30		2,15	-2,80		
PROYECTO	PUERTAS P2RF	-2	2,27		2,15	-9,76		
PROYECTO	PUERTAS P3RF	-1	1,85		2,15	-3,98		
PROYECTO								
						61,49	91,90	5.650,93
E07YAS080	m2 TRASDOSADO AUTOPORTANTE PYL PLACA ESTÁNDAR (2x15A)+70 c/600 mm							
	Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 600 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornillan 2 placas estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
PROYECTO	TRASDOSADO INTERIOR A PATIO 1	1	20,20		3,40	68,68		
PROYECTO	A DEDUCIR							
PROYECTO	V01	-5	1,50		0,90	-6,75		
PROYECTO	TRASDOSADO INTERIOR FACHADA A CALLE	1	34,80		3,40	118,32		
PROYECTO	V01	-3	1,50		0,90	-4,05		
PROYECTO	V02	-3	1,80		0,90	-4,86		
PROYECTO								
						171,34	36,35	6.228,21
E07YST010	m2 TABIQUE PYL PLACA SENCILLA ESTÁNDAR AISLAM. MW 18A+35+18A c/400 mm							
	Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 18 mm de espesor atornillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 35 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.							
PROYECTO	DELIMITACIÓN ACTUACIÓN	1	10,00		3,40	34,00		
PROYECTO								
						34,00	49,07	1.668,38
E07LP030	m2 FÁBRICA LADRILLO PERFORADO 7 cm 1/2P INTERIOR MORTERO M-5							
	Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetes, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-FFL y CTE DB-SE-F. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	TABQUES DIVISORIOS FÁBRICA DE LADRILLO	1	3,10		3,40	10,54		
PROYECTO								
						10,54	28,81	303,66

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MÓDULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APUd02.01_E07WA220	m2 AYUDAS ALBAÑILERÍA							
	Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción, gas, ventilación, aire acondicionado, y telecomunicaciones, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza (10% sobre suma de los presupuestos de las instalaciones).Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	SUPERFICIE AFECTADA POR TRABAJOS DE ALBAÑILERÍA	1	475,90			475,90		
PROYECTO		1	121,60			121,60		
PROYECTO								
						597,50	13,32	7.958,70
APUd02.02_E07RC040	m2 RECIBIDO CERCOS							
	Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza. Según RC-16. Medida la superficie realmente ejecutada.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	PUERTAS P01	5	1,30		2,15	13,98		
PROYECTO	PUERTAS P02	7	1,00		2,15	15,05		
PROYECTO	PUERTAS P03	1	1,10		2,15	2,37		
PROYECTO	PUERTA 1RF	1	1,30		2,15	2,80		
PROYECTO	PUERTA 2RF	2	2,30		2,15	9,89		
PROYECTO	PUERTA 3RF	1	1,85		2,15	3,98		
PROYECTO	VENTANA TIPO V01	8	1,50		1,00	12,00		
PROYECTO	VENTANA TIPO V02	3	1,80		1,00	5,40		
PROYECTO								
						65,47	19,19	1.256,37
APUd02.03_E15DRR010	m REFUERZOS TABIQUES PYL CERRAJERO							
	Refuerzos en tabiques PYL por cerrajero, en seco, con aplomado, apertura de taladros, colocación de refuerzo, fijación de tacos y colocación de tornillos expansivos, incluido ajuste, realizada en obra.							
PROYECTO	MEDICIONES U.C. PASAMANOS							
PROYECTO	PERÍMETRO VESTÍBULO PRINCIPAL	1	27,00			27,00		
PROYECTO	PERÍMETRO VESTÍBULO SECUNDARIO	1	15,00			15,00		
PROYECTO	PERÍMETRO DE PASILLO	1	146,00			146,00		
PROYECTO	A DEDUCIR ANCHO DE PUERTAS							
PROYECTO	PUERTAS TIPO P01	-14	1,30			-18,20		
PROYECTO	PUERTAS TIPO P03	-4	1,10			-4,40		
PROYECTO	PUERTA P3RF	-2	1,30			-2,60		
PROYECTO	PUERTA P04.01	-2	2,25			-4,50		
PROYECTO	PUERTA P04.02	-2	2,25			-4,50		
PROYECTO	PUERTA P4RF	-3	2,25			-6,75		
PROYECTO	PUERTA P05	-1	3,90			-3,90		
PROYECTO	-----							
PROYECTO	MEDICIONES MÓDULO D							
PROYECTO	PASAMANOS							
PROYECTO	ERI.10+ERI.11							
PROYECTO		1	24,45			24,45		
PROYECTO		1	24,05			24,05		
PROYECTO		1	10,80			10,80		
PROYECTO	A DEDUCIR							
PROYECTO	P3RF	-1	1,20			-1,20		
PROYECTO	P1	-4	1,20			-4,80		
PROYECTO	P3	-1	1,10			-1,10		
PROYECTO	P2	-2	1,00			-2,00		
PROYECTO	ERI.15							
PROYECTO		1	25,10			25,10		
PROYECTO		1	23,15			23,15		
PROYECTO	A DEDUCIR							
PROYECTO	BINGO	-2	1,80			-3,60		
PROYECTO	BAÑOS							
PROYECTO	ERI.03.BAÑO 1	1	4,40			4,40		
PROYECTO	ERI.05.BAÑO 2	1	4,40			4,40		
PROYECTO	ERI.07.BAÑO 3	1	4,40			4,40		
PROYECTO	ERI.09.BAÑO 4	1	4,40			4,40		
PROYECTO	ERI.13.ASEO FEMENINO	1	4,50			4,50		
PROYECTO	ERI.14.ASEO MASCULINO	1	4,50			4,50		
PROYECTO	ERI.17.BAÑO 5	1	4,40			4,40		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO								
						269,00	21,33	5.737,77
E07LP040	m2 FÁBRICA LADRILLO PERFORADO 1/2P FACHADA MORTERO M-5							
	Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x10 cm, de 1/2 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de dosificación tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de ganchos LHK/S/84, enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-FFL y CTE DB-SE-F. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
PROYECTO	RECONSTRUCCIÓN MURO DE FACHADA A PATIO							
PROYECTO	TRAMO 1 DORMITORIO 1 ERI.02	1	2,60	1,00		2,60		
PROYECTO	TRAMO 2 DORMITORIO 2 ERI.04	1	2,50	1,00		2,50		
PROYECTO	TRAMO 3 DORMITORIO 3 ERI.06	1	1,85	1,00		1,85		
PROYECTO	TRAMO 4 DORMITORIO 4 ERI.08	1	0,70	1,00		0,70		
PROYECTO	TRAMO 5 DORMITORIO 5 ERI.16	1	1,00	1,00		1,00		
PROYECTO	TAPIADO DE HUECOS SALA DE ESTAR							
PROYECTO	HUECO 1	1	1,80	1,00		1,80		
PROYECTO	HUECO 2	1	1,80	1,00		1,80		
PROYECTO	HUECO 3	1	0,75	1,00		0,75		
PROYECTO								
						13,00	29,21	379,73
TOTAL 02.....								63.054,03

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03	 AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN							
E10ILF241	m2 REVESTIMIENTO LÍQUIDO IMPERMEABILIZANTE PARA INTERIORES SIKALASTIC-260 STOP AQUA							
	Revestimiento líquido de impermeabilización monocomponente a base dispersiones de resina sintética en base agua, para impermeabilización líquida de aplicación in situ en paredes y suelos interiores previo al alicatado, tipo Sikalastic®-260 Stop Aqua, con marcado CE y Declaración de Prestaciones (DdP) basada en la ETA 22/0411, que forma una membrana adherente, estanca, continua, elástica y resistente, aplicado por medio de métodos manuales mediante brocha o rodillo de pelo corto o llana, con al menos 0,5 mm de espesor seco, en 2 capas, con un consumo de 0,6 kg/m2 por capa. Características técnicas según las indicaciones de la Hoja Técnica del producto, incluyendo suministro de materiales, aplicación, medios auxiliares y eliminación de residuos a vertedero.							
PROYECTO	PAVIMENTO BAÑOS	1	34,15			34,15		
PROYECTO	PARAMENTOS BAÑOS	1	62,80		3,40	213,52		
PROYECTO	A DEDUCIR							
PROYECTO	PUERTAS P02	-7	1,00		2,15	-15,05		
PROYECTO								
						232,62	19,26	4.480,26
APUi03.01_E10ATS050	m2 AISLAMIENTO TÉRMICO REFLEXIVO BAJO PAVIMENTO AISLATERMIC e=3 mm							
	Aislamiento térmico por reflexión AILATERMIC e=3mm o equivalente, indicada para el aislamiento térmico y acústico del forjado en contacto con espacios no habitables o exterior, fijando el aislamiento mecánicamente o adhiriéndolo utilizando un mortero adhesivo. Formado por una capa de burbuja de polietileno de alta resistencia a la compresión, lámina reflectiva de baja emisividad, y capa de burbuja de polietileno de alta resistencia a compresión. Espesor total de 3 mm.Colocado con juntas a testa y selladas entre sí. Suministrado en bobinas.Terminado, incluso sellado de juntas con cinta adhesiva de aluminio , p.p. de cortes y limpieza.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	SUPERFICIE TOTAL DE SUELO A AISLAR	1	415,00			415,00		
PROYECTO								
						415,00	6,47	2.685,06
APUi03.02_E10ATM040	m2 PANEL AISLAMIENTO TÉRMICO REFLEXIVO INTERIOR MUROS e=3mm							
	Panel de Aislamiento térmico por reflexión (ATR) multicapa de Fibras de poliéster con Polynum 7L o equivalente, formado por 4 láminas de aluminio puro con tratamiento HR anti-oxidación, de 16 micras de espesor c/u, sobre soporte intermedio de 3 capas de fibra de poliéster, de 10 mm de espesor cada una. Espesor total de 30 mm, presentando una emisividad de 0,05 y resistencia térmica interna 0,85 m2K/W (DIT 478R/13 y DITE 13/0525 del I.E.T. y Marcado CE). El sistema Polynum 7L limitando una cámara de aire estanca de espesor 2 cm por cada lado aporta una resistencia térmica total de 2,17 m2K/W, según CTE DB-HE-1 y UNE-EN ISO 6946:2021. Incluido tiras de fijación Sistema R2P dispuestas en ambos laterales de los montantes (se consideran separados 60 cm) de la estructura soporte de la tabiquería seca, formando en el interior de la misma dos cámaras de aire estancas de baja emisividad (E = 0,05). Preparado para cerrar con elementos de terminación, auto-portantes (no incluidos). Suministrado en panel de 1,35 m x 0,60 m (0,81 m2/panel). Terminado, incluso sellado de juntas con cinta adhesiva de aluminio PolyFix, p.p. de cortes y limpieza.Incluso parte proporcional de costes directos y medios auxiliares.							
PROYECTO	TRASDOSADO INTERIOR A PATIO 1	1	20,20		3,40	68,68		
PROYECTO	A DEDUCIR							
PROYECTO	V01	-5	1,50		0,90	-6,75		
PROYECTO	TRASDOSADO INTERIOR FACHADA A CALLE	1	34,80		3,40	118,32		
PROYECTO	V01	-4	1,50		0,90	-5,40		
PROYECTO	V02	-1	1,80		0,90	-1,62		
PROYECTO								
						173,23	10,42	1.805,06

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APUi03.03_R17AC261	m AISLAMIENTO BAJO VIERTEAGUAS e=40 mm Aislamiento térmico bajo vierteaguas metálico, formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie rugosa acanalada y mecanizado lateral machihembrado y recto, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,2 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado a tope y fijado con adhesivo cementoso sobre la superficie soporte, previa aplicación de una capa de regularización de mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2, de 4 cm de espesor. Incluso pare proporcional de medios auxiliares y costes indirectos.							
PROYECTO	VENTANAS TIPO V01	8	1,50			12,00		
PROYECTO	VENTANAS TIPO V02	3	1,80			5,40		
PROYECTO								
						17,40	13,15	228,81
TOTAL 03.....								9.199,18

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04	APLACADOS Y REVESTIMIENTOS							
E08PNE100	m2 ENFOSCADO FRATASADO CSIV-W1 VERTICAL Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIV-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas, i/p.p. de medios auxiliares, según NTE-RPE-05 y UNE-EN 998-1:2018, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	PARTICIONES INTERIORES FÁBRICA DE LADRILLO	21,08				21,08		
PROYECTO								
						21,08	14,97	315,57
E08PNR250	m2 ENLUCIDO SOBRE ENFOSCADO CON MORTERO CEMENTO-CAL BLANCO Enlucido blanco con mortero cementoso de arena caliza monocomponente sobre superficie enfoscada irregular, con un espesor total de 2 mm aplicado en una capa, previa limpieza del soporte eliminando irregularidades y polvo y sobre superficie seca y sólida. I/p.p. de medios auxiliares, con colocación de junquillos de trabajo. Según NTE-RPG. Para un rendimiento de 2,2 kg/m2. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	IDEM ENFOSCADO	21,08				21,08		
PROYECTO								
						21,08	14,56	306,92
E08PEW015	m GUARDAVIVOS DE PVC Guardavivos de PVC colocado con maestras a cada lado con yeso negro punteado, según NTE-RPG, medido en su longitud. Guardavivos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ESQUINAS GUARDAVIVOS	8		2,00		16,00		
PROYECTO								
						16,00	4,81	76,96
E08PB070	m2 REVESTIMIENTO EXTERIOR MONOCAPA HIDRÓFUGO PROYECTADO (OC-CSIV-W2) Revoco de mortero monocapa color hidrófugo con acabado raspado, según UNE-EN 998-1:2018, en espesor de 10-15 mm aplicados a máquina de proyectar directamente sobre el soporte (fábrica de bloques de hormigón, fábrica de ladrillo, revoque de mortero, etc.), incluyendo parte proporcional de colocación de malla de fibra de vidrio 10x10 mm y 110 gr/m2 en puntos singulares (unión soportes de distinta naturaleza, ventanas, etc..) i/p.p. de medios auxiliares, medición según NTE-RPR, con colocación de junquillos de trabajo. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	PATIO	1	18,45		8,50	156,83		
PROYECTO								
						156,83	17,79	2.790,01
APUd04.1_E12AP501	m2 ALICATADO PORCELÁNICO INTERIOR 30x30 cm CON ADHESIVO Y REJUNTADO Alicatado en interiores con material de absorción < 3% sobre enfoscado maestreado de mortero M 7,5 A recibido con doble encolado de adhesivo cementoso ARGOCOLA® ÉLITE 300 o equivalente (clasificación C2TE según la UNE-EN 12004) y rejuntado con mortero cementoso especial para juntas ARJUNT UNIVERSAL o equivalente (clasificación CG2 AW según UNE-EN 13888) y color a definir por la D.F. Medida la superficie teórica ejecutada.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	PARAMENTOS VERTICALES BAÑOS Y ALMACENES A	1	146,23		2,50	365,58		
	ALICATAR							
PROYECTO	ALMACEN	1	16,00		2,50	40,00		
PROYECTO	SILLA DE RUEDAS	1	13,95		2,50	34,88		
PROYECTO	BAÑOS TIPO	1	9,25		2,50	23,13		
PROYECTO	ASEOS	2	9,00		2,50	45,00		
PROYECTO	BAÑO 5	1	8,75		2,50	21,88		
PROYECTO	A DEDUCIR							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO	PUERTAS P02	-7	2,05		0,90	-12,92		
PROYECTO	PUERTAS P3RF	-1	2,05		1,65	-3,38		
PROYECTO	PUERTA P3	-1	2,05		0,90	-1,85		
PROYECTO								
						512,32	45,52	23.320,81
E15BP071	m PASAMANOS REDONDO CON FUNDA DE PVC GERFLOR ESCORT							
	Pasamanos redondo con funda vinílica de 40 mm de diámetro de la marca GERFLOR modelo ESCORT. Formado por un perfil de aluminio recubierto con una funda de PVC lisa y tintada en masa. Tiene una ranura inferior en la que se bloquean los soportes y los accesorios, y en la que se encaja un perfil de acabado. Los soportes encajados de forma curva y de 40 mm de alto son de aluminio anodizado satinado. El conjunto montado tiene una anchura desde la pared de 80 mm. Los accesorios de PVC liso, o bien cromados (tapas con ángulo a la pared, ángulos interiores y exteriores a 90° o a medida de 104° a 150°) completan el conjunto y se encajan y se fijan en el perfil mediante un tornillo de bloqueo. Montaje en soportes pre-perforados autobloqueantes con dos puntos de fijación que deben atornillarse a la pared cada 1,20 m. Según CTE DB-SI cumple el requerimiento de resistencia al fuego (B-s2,d0). Colores a elegir por la D.F., con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Medida la longitud ejecutada.							
PROYECTO	CONEXION CON UD CONVIVENCIA							
PROYECTO	PERÍMETRO VESTÍBULO PRINCIPAL	1	27,00			27,00		
PROYECTO	PERÍMETRO VESTÍBULO SECUNDARIO	1	15,00			15,00		
PROYECTO	PERÍMETRO DE PASILLO	1	146,00			146,00		
PROYECTO	A DEDUCIR ANCHO DE PUERTAS							
PROYECTO	PUERTAS TIPO P01	-14	1,30			-18,20		
PROYECTO	PUERTAS TIPO P03	-4	1,10			-4,40		
PROYECTO	PUERTA P3RF	-2	1,30			-2,60		
PROYECTO	PUERTA P04.01	-2	2,25			-4,50		
PROYECTO	PUERTA P04.02	-2	2,25			-4,50		
PROYECTO	PUERTA P4RF	-3	2,25			-6,75		
PROYECTO	PUERTA P05	-1	3,90			-3,90		
PROYECTO	-----							
PROYECTO	ERI.10+ERI.11							
PROYECTO		1	24,45			24,45		
PROYECTO		1	24,05			24,05		
PROYECTO		1	10,80			10,80		
PROYECTO	A DEDUCIR							
PROYECTO	P3RF	-1	1,20			-1,20		
PROYECTO	P1	-4	1,20			-4,80		
PROYECTO	P3	-1	1,10			-1,10		
PROYECTO	P2	-2	1,00			-2,00		
PROYECTO	ERI.15							
PROYECTO		1	25,10			25,10		
PROYECTO		1	23,15			23,15		
PROYECTO	A DEDUCIR							
PROYECTO	BINGO	-2	1,80			-3,60		
PROYECTO								
						238,00	35,59	8.470,42
E08PB040	m2 REVESTIMIENTO MORTERO MONOCAPA PIEDRA PROYECTADA							
	Revestimiento de paramentos verticales con mortero monocapa acabado de piedra proyectada, aplicados a máquina de proyectar directamente sobre el soporte (fábrica de bloques de hormigón, fábrica de ladrillo, revoque de mortero, etc.), con colocación de junquillos de trabajo, con un espesor de 10 a 15 mm, con ejecución de despiece según planos, i/p.p. de medios auxiliares, según NTE-RPR y UNE-EN 998-1:2018, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
PROYECTO	FACHADA DE ACCESO	1	32,30		3,75	121,13		
PROYECTO	A DEDUCIR VENTANAS Y PUERTAS							
PROYECTO	PUERTA DE ACCESO	-1	4,10		2,15	-8,82		
PROYECTO	VENTANAS	-2	0,90		0,80	-1,44		
PROYECTO	FACHADA	1	35,00		5,75	201,25		
PROYECTO	A DEDUCIR VENTANAS							
PROYECTO	VENTANAS	-2	0,90		0,80	-1,44		
PROYECTO	VENTANA TIPO V01	-4	1,50		0,90	-5,40		
PROYECTO	VENTANA TIPO V02	-1	1,80		0,90	-1,62		
PROYECTO								
						303,66	35,13	10.667,58

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TOTAL 04.....							45.948,27

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05	CARPINTERÍA METÁLICA Y CERRAJERÍA DE TALLER							
E14A35fcd	m2 VENTANA ALUMINIO GAMA ALTA LACADO BLANCO OSCIOBATIENTE MONOBLOCK RPT >1 m2<2 m2							
	Carpintería de aluminio gama alta, rotura de puente térmico, lacado blanco de 15 micras, en ventanas oscilobatientes monoblock, mayores de 1 m2 y menores de 2 m2 de superficie total, compuesta por cerco, hojas y herrajes de de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, persiana enrollable de lamas de aluminio térmico de 33 mm, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios, sellado de juntas y limpieza.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	VENTANAS TIPO V01	8	1,50		1,00	12,00		
PROYECTO	VENTANAS TIPO V02	3	1,80		1,00	5,40		
PROYECTO							17,40	872,25 15.177,15
E14AW050	m VIERTEAGUAS ALUMINIO LACADO e=1,5 mm a=40 cm							
	Vierteaguas de chapa de aluminio lacado de 13 micras con goterón, formado por piezas de un espesor de 1,5 mm y 40 cm de ancho, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 y adhesivo de resina Epoxi, i/sellado de juntas con silicona incolora y limpieza, medido en su longitud. Con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	VENTANAS TIPO V01	8	1,50			12,00		
PROYECTO	VENTANAS TIPO V02	3	1,80			5,40		
PROYECTO							17,40	62,75 1.091,85
E26PB070	u BARRA ANTIPÁNICO PARA PUERTA 1 HOJA TIPO PULSADOR							
	Conjunto de barra antipánico para apertura de puerta de 1 hoja, de tipo pulsador integrado (Push). Totalmente instalado sobre puerta. Dispositivo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, y fabricado según UNE-EN 1125:2009. Conforme a CTE DB-SI.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	PUERTA P2RF	2	2,00			4,00		
PROYECTO	PUERTA P3RF	1	2,00			2,00		
PROYECTO							6,00	356,60 2.139,60
APUd05.01_E14A36caa	m2 VENTANAL FIJO ALUMINIO LACADO COLOR PARA ACRISTALAR MONOBLOCK RPT							
	Suministro y colocación de carpintería de aluminio lacado color con rotura de puente térmico, en ventanales fijos para acristalar, conforme UNE-EN 14351-1:2006+A2:2017, compuesta por marco de aluminio lacado color montado y fijado mediante tornillería sobre precerco de acero galvanizado, incluso junquillo de fijación de vidrio, ambos equipados con juntas de estanqueidad EPDM. Incluso p.p. de medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	PAÑOS FIJOS VENTANAS TIPO V02	1	0,40		0,90	0,36		
PROYECTO							0,36	521,37 187,69
APUd05.02_E15WF050	m2 CHAPADO ALUMINIO e=2 mm							
	Revestimiento de paramentos verticales con chapa de aluminio damero de 2 mm de espesor, incluso parte proporcional de rastreles de fijación de tubo 40x40x1,5 mm, doblado, cortes y montaje. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	RECERCO VENTANAS TIPO V01	8	4,80	0,35		13,44		
PROYECTO	RECERCO VENTANAS TIPO V02	3	5,40	0,35		5,67		
PROYECTO							19,11	74,23 1.418,54

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APUd05.03_E26PSO040	<p>u PUERTA CORTAFUEGOS EI2-60 2 HOJAS (900+1200)x2030 mm</p> <p>Puerta metálica cortafuegos de 2 hojas diferentes, formada por dos hojas de dimensiones 900x2030 mm y 1200x2030 mm (hueco libre de paso); homologada EI2-60-C5; formada por marco en chapa de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor, junta intumescente alrededor del marco, hojas de puerta construida por 2 bandejas de chapa de acero galvanizado de 0,6 mm de espesor y cámara intermedia rellena de material aislante ignífugo, tipo panel lana de roca de 55 mm de espesor (160 kg/m2) o equivalente. Incluye patillas metálicas para fijación en obra, maneta metálica forrada de poliamida en negro conforme a UNE-EN 179:2009 y bombín conforme a UNE-EN 12209:2017. Puerta con acabado lacado a escoger por D.F. Puerta, cerradura y bisagras con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Conjunto de puerta conforme a UNE-EN 1634-1:2016+A1:2018 y UNE-EN 13501-2:2019, y CTE DB-SI. No incluye ni ayudas ni recibidos.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.</p>							
PROYECTO	PUERTAS TIPO P2RF	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	1.213,53	2.427,06
APUd05.04_E26PSO040	<p>u PUERTA CORTAFUEGOS EI2-60 2 HOJAS (750+950)x2030 mm</p> <p>Puerta metálica cortafuegos de 2 hojas iguales (1900x2100 mm), formada por dos hojas de dimensiones 950x2030 mm (hueco libre de paso); homologada EI2-60-C5; formada por marco en chapa de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor, junta intumescente alrededor del marco, hojas de puerta construida por 2 bandejas de chapa de acero galvanizado de 0,6 mm de espesor y cámara intermedia rellena de material aislante ignífugo, tipo panel lana de roca de 55 mm de espesor (160 kg/m2) o equivalente. Incluye patillas metálicas para fijación en obra, maneta metálica forrada de poliamida en negro conforme a UNE-EN 179:2009 y bombín conforme a UNE-EN 12209:2017. Puerta con acabado lacado color a escoger por D.F. Puerta, cerradura y bisagras con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Conjunto de puerta conforme a UNE-EN 1634-1:2016+A1:2018 y UNE-EN 13501-2:2019, y CTE DB-SI. No incluye ni ayudas ni recibidos.</p>							
PROYECTO	PUERTA 3RF	1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	612,61	612,61
APUd05.05_E26PSU170	<p>u PUERTA CORTAFUEGOS EI2-60 1 HOJA 1100x2030 mm</p> <p>Puerta metálica cortafuegos de una hoja de dimensiones 1100x2030 mm (hueco libre de paso), homologada EI2-60-C5; formada por marco en chapa de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor, junta intumescente alrededor del marco, hoja de puerta construida por 2 bandejas de chapa de acero galvanizado de 0,6 mm de espesor y cámara intermedia rellena de material aislante ignífugo, tipo panel lana de roca de 55 mm de espesor (160 kg/m2) o equivalente. Incluye patillas metálicas para fijación en obra, maneta metálica forrada de poliamida en negro conforme a UNE-EN 179:2009 y bombín conforme a UNE-EN 12209:2017. Puerta con acabado lacado color a defir por DF. Puerta, cerradura y bisagras con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Conjunto de puerta conforme a UNE-EN 1634-1:2016+A1:2018 y UNE-EN 13501-2:2019, y CTE DB-SI.No incluye ni ayudas ni recibidos.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.</p>							
PROYECTO	PUERTA P1RF	1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	646,95	646,95
APUd05.06_E26PM010	<p>u MUELLE CIERRAPUERTAS</p> <p>Muelle cierrapuertas con brazo, para puerta cortafuego con un ancho de hoja de hasta 1100 mm, de fuerza de cierre 3/4 (s/ UNE-EN 1154:2003), variable mediante giro del cojinete golpe final hidráulico y velocidad de cierre ajustable. Dispositivo válido para puertas con apertura de derechas o de izquierdas. Totalmente instalado sobre la hoja y cerco. Fabricado conforme a UNE-EN 1154:2003, con marcado CE y conforme a CTE DB-SI.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.</p>							
PROYECTO	PUERTA 1RF	1	1,00			1,00		
PROYECTO	PUERTAS 2RF	2	2,00			4,00		
PROYECTO	PUERTA 3RF	1	2,00			2,00		
PROYECTO								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APUd05.07_E14A32ca	u MIRILLAS PUERTAS DE PASO LACADO BLANCO OJO DE BUEY D=40 cm Ventana ojo de buey mitad fija y mitad practicable de 1 hoja de aluminio lacado blanco de 15 micras, de D=80 cm, compuesta por cerco, hoja y herrajes de colgar y de seguridad, instalada, sellado de juntas y limpieza. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.					7,00	53,34	373,38
PROYECTO	PUERTAS TIPO RF	3	2,00			6,00		
PROYECTO						6,00	419,48	2.516,88
APUd5.08_E14AP0aajcb	u PUERTA PRACT. DE ALUMINIO STRUGAL S72RPC O EQUIV. FIJO+1H AP. INT. LACADO ESPECIAL 1600x2200 mm Suministro y colocación de puerta de entrada de aluminio de un fijo + una hoja practicable de apertura interior, sistema STRUGAL S72RPC o equivalente compuesta de perfiles de aleación de aluminio 6063, de dimensiones 1600x2200 mm. Perfil marco y hoja coplanares de módulo 72.5 mm; ruptura de puente térmico en marco, hoja y perfil solera inferior mediante pletinas aislantes de poliamida y fibra de vidrio de 24 mm de sección; acristalamiento hasta 51 mm de espesor. Incluye herrajes de colgar ARIES STRUGAL-STAC de tres palas, manilla interior, roseta y embellecedor de cilindro en acero inoxidable. Transmitancia térmica $U_w > 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ (según vidrio y dimensiones de ventana); Permeabilidad al aire Clase 3 (UNE-EN 12207:2017); Estanqueidad al agua Clase 2A (UNE-EN 12208:2000); Resistencia al viento Clase C5 (UNE-EN 12210:2017). Acabado lacado especial con un espesor medio de 60 micras. Producto provisto de Marcado CE, cumpliendo los requisitos esenciales del Reglamento Europeo de Productos de Construcción N° 305/2011.							
PROYECTO	P04	1				1,00		
PROYECTO						1,00	847,18	847,18
TOTAL 05.....								27.438,89

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06	VIDRIERÍA							
E16EA180	m2 DOBLE ACRISTALAMIENTO TEMPLADO LAMINADO 6/16/4+4 mm							
	Doble acristalamiento formado por un vidrio de control solar de 6 mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 16 mm de espesor con perfil separador de aluminio y vidrio laminar de 8 mm de espesor (4+4), incluido sellado perimetral de silicona neutra. Totalmente instalado según reglas de montaje de UNE-EN 12488:2017 y NTE-FVP y conforme a los documentos básicos del CTE DB-HE, DB-HS y DB-SUA. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 y evaluación de conformidad del vidrio según UNE-EN 1279-1:2019.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	VENTANA TIPO V01	8	1,50	0,90	1,00	10,80		
PROYECTO	VENTANA TIPO V02	3	1,80	0,90	1,00	4,86		
PROYECTO	P04	1	1,55	2,15	1,00	3,33		
PROYECTO								
							18,99	129,32
								2.455,79
R16ICV010	m FRANJA CONTINUA VINILO SEÑALIZACIÓN VIDRIOS a=50 mm							
	Franja continua para señalización de vidrios y superficies acristaladas (según norma UNE 170002:2022), de 50 mm de ancho, fabricada en vinilo polimérico adhesivo; instalada para creación de un elemento visiblemente contrastado sobre la superficie acristalada. Totalmente montada; i/p.p. de replanteo, limpieza previa del soporte y medios auxiliares. Conforme a CTE DB SUA-2. Señalización con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	PUERTA P04							
PROYECTO	PAÑO FIJO	2	0,50			1,00		
PROYECTO	PUERTA ABATIBLE	2	0,90			1,80		
PROYECTO	PUERTA P06	2	1,00			2,00		
PROYECTO	MV	2	18,00			36,00		
PROYECTO								
							40,80	15,53
								633,62
TOTAL 06.....								3.089,41

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07	FALSOS TECHOS							
E08CYE010	m2 FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA ESTÁNDAR 13 mm Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado una placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado (según UNE-EN 14195:2015) a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	FAJAS PERIMETRALES	1	53,95			53,95		
PROYECTO	VESTÍBULOS	1	22,95			22,95		
PROYECTO	DORMITORIOS	1	74,00			74,00		
						150,90	31,99	4.827,29
E08CYH010	m2 FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA HIDRÓFUGA 13 mm Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado por una placa de yeso laminado hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor, atornillada una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado (según UNE-EN 14195:2015) a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ASEOS HABITACIONES	1	34,33			34,33		
PROYECTO						34,33	36,97	1.269,18
E08RYA070	m2 FALSO TECHO REGIST. PYL ACÚSTICO PERFOR. REDONDAS 600x600x10 mm PERFIL SEMIVISTO Falso techo registrable de placas de yeso laminado con propiedades acústicas, de dimensiones de cuadrícula de 600x600x10 mm, con placa de yeso laminado con perforaciones redondas con velo acústico adherido al dorso; instaladas sobre perfilera semivista de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y piezas de cuelgue para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP. Placas de yeso laminado, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ERI.10 ALMACÉN	1	7,20			7,20		
PROYECTO	ERI.12 SILLA DE RUEDAS	1	9,00			9,00		
PROYECTO	ACCESO A DORMITORIOS	1	11,52			11,52		
PROYECTO	ALMACÉN PLANTA DE SÓTANO (conexión pluviales)	1	55,50			55,50		
						83,22	62,56	5.206,24

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E08RYA120	m2 FALSO TECHO REGIST. PYL ACÚST. BANDEJA PERFOR. REDONDAS 1800x300x12,5 mm PERF. SEMIVISTO Falso techo registrable de bandejas de placas de yeso laminado con propiedades acústicas, de dimensiones de bandeja de 1800x300x12,5 mm, con placa de yeso laminado con perforaciones redondas con velo acústico adherido al dorso; instaladas sobre perfilera semivista de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y piezas de cuelgue para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP. Placas de yeso laminado, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	PASILLOS Y DISTRIBUIDORES	1	89,18			89,18		
PROYECTO						89,18	90,06	8.031,55
E08RYD030	m2 FALSO TECHO REGIST. PYL DECORATIVO 1200x600x12,5 mm PERFIL SEMIVISTO Falso techo registrable de placas de yeso laminado de 12,5 mm de espesor total, con lámina superficial de 2 mm con acabado decorativo (abedul, cemento, roble, metalizado, haya, cerezo, etc), de dimensiones de cuadrícula de 1200x600 mm, con lámina de papel kraft adherida al dorso, con propiedades ignífugas, acústicas y de baja conductividad térmica; instaladas sobre perfilera semivista de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y piezas de cuelgue para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Placas de yeso laminado, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ERI.18 SALA DE ESTAR	1	115,20			115,20		
PROYECTO						115,20	34,58	3.983,62
E08TT050	u TRAMPILLA REGISTRO FALSO TECHO 600x600 mm Trampilla de registro para falso techo de medidas aprox. 600x600 mm, con acabado con placa de yeso laminado de 12,5 mm de espesor; colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilera (según UNE-EN 14195:2015). Totalmente instalada; i/p.p. de replanteo, accesorios de fijación, nivelación, tratamiento de juntas y medios auxiliares. Conforme a normas ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	TRAMPILLAS EN FALSOS TECHOS CONTINUOS	12				12,00		
PROYECTO						12,00	129,89	1.558,68
E08WY020	m TABICA / FAJA PERIMETRAL PLACA YESO LAMINADO ESTÁNDAR TIPO A 15 mm Tabica / faja perimetral realizada con placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010), de 15 mm de espesor, para falsos techos desmontables o continuos, de hasta 30 cm de ancho, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado (según UNE-EN 14195:2015), formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilera. Totalmente terminada; i/p.p. de replanteo, accesorios de fijación, nivelación y tratamiento de juntas. Conforme normas ATEDY. Medida en su longitud. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	CAMBIOS DE NIVEL HABITACIONES	5	1,50			7,50		
PROYECTO	FAJAS	1	228,75			228,75		
PROYECTO						236,25	25,61	6.050,36
TOTAL 07.....								30.926,92

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08	PAVIMENTOS							
E11NVR361	m2 PAVIMENTO VINÍLICO ANTIDESLIZANTE ROLLO e=2 mm GERFLOR TARASAFE ULTRA H2O o equivalente							
	Pavimento vinílico antideslizante GERFLOR TARASAFE ULTRA H2O o equivalente, con relieve de círculos especialmente adaptado a zonas húmedas para pie descalzo o calzado. Tiene 2 mm de espesor, en rollos de 2 metros de ancho. Constituido por una capa de uso de 1 mm de espesor de PVC plastificado, de color liso, con gránulos de color incrustados en masa, con incrustación de partículas de cristal mineral reciclable, reforzada con una malla de fibra de vidrio y un reverso compacto. Resistencia a la abrasión según EN 660.2 con valor $\leq 4,0 \text{ mm}^3$ (Grupo P). Resistencia al deslizamiento en húmedo según DIN 51130 = R11. Instalado sobre solera dura, lisa, seca (3% máximo de humedad), plana y sin fisuras, según la norma UNE-CEN/TS 14472 (partes 1 y 4); fijado con el adhesivo recomendado por el fabricante. Según CTE DB-SI cumple el requerimiento de resistencia al fuego (Bfl-s1). Según CTE DB-SUA tiene índice de resbaladidad Clase 3. Emisión de Compuestos Orgánicos Volátiles Totales (TVOC) $< 100 \text{ ug/m}^3$ al cabo de 28 días según ISO 16000-6. Actividad antibacteriana (MRSA). Inhibición del crecimiento según ISO 22196 $> 99\%$. Colores a elegir por la D.F., con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Medida la superficie ejecutada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ERI.01 ALMACÉN	1	11,90				11,90	
PROYECTO	ERI.03 BAÑO 1	1	4,85				4,85	
PROYECTO	ERI.05 BAÑO 2	1	5,45				5,45	
PROYECTO	ERI.07 BAÑO 3	1	5,10				5,10	
PROYECTO	ERI.09 BAÑO 4	1	4,85				4,85	
PROYECTO	ERI.13 ASEO FEMENINO	1	4,70				4,70	
PROYECTO	ERI.14 ASEO MASCULINO	1	4,70				4,70	
PROYECTO	ERI.17 BAÑO 5	1	4,75				4,75	
PROYECTO								
						46,30	41,61	1.926,54
E11NR011	m RODAPIÉ SEMIRRÍGIDO PARA PAVIMENTO DE VINILO h=8 cm VYNAFLEX GERFLOR o equivalente							
	Suministro y colocación de rodapié semirrígido para pavimentos de vinilo GERFLOR VYNAFLEX o equivalente. Medida de rodapié 80 mm de altura y espesor de 2 mm pegado con adhesivo recomendado por fabricante. Colores a elegir por la D.F., con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Medida la longitud ejecutada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	PERÍMETRO DE ESTANCIAS	1	374,00				374,00	
PROYECTO	A DEDUCIR ANCHO DE PUERTAS							
PROYECTO	PUERTAS TIPO P01	-10	1,30				-13,00	
PROYECTO	PUERTAS TIPO P02	-14	1,00				-14,00	
PROYECTO	PUERTAS TIPO P03	-1	1,10				-1,10	
PROYECTO	PUERTA P04	-2	1,55				-3,10	
PROYECTO	PUERTA P1RF	-2	1,30				-2,60	
PROYECTO	PUERTA P2RF	-4	2,25				-9,00	
PROYECTO	PUERTA P3RF	-2	1,85				-3,70	
PROYECTO								
						327,50	8,01	2.623,28
E11NVR201	m2 PAVIMENTO VINÍLICO HOMOGÉNEO ROLLO e=2 mm GERFLOR MIPOLAM CLASSIC o equivalente							
	Pavimento vinílico GERFLOR MIPOLAM CLASSIC o equivalente, de 2 mm de espesor, flexible, homogéneo, antiestático, calandrado y compactado, teñido en masa con diseño direccional. Suministrado en rollos de 2 m de ancho. Resistencia a la abrasión según EN 660.2 con valor $\leq 7,5 \text{ mm}^3$ (Grupo M). Contenido en Ligante Tipo II. Bacteriostático y fungicida, con tratamiento PUR que evita el decapado y el encerado en la puesta en marcha del producto. Instalado sobre solera dura, lisa, seca (3% máximo de humedad), plana y sin fisuras, según la norma UNE-CEN/TS 14472 (partes 1 y 4); fijado con el adhesivo recomendado por el fabricante. Las juntas deberán ir termosoldadas. Según CTE DB-SI cumple el requerimiento de resistencia al fuego (Bfl-s1 en suelo y C-s2,d0 en pared). Según CTE DB-SUA tiene índice de resbaladidad Clase 1. Emisión de Compuestos Orgánicos Volátiles Totales (TVOC) $< 10 \text{ ug/m}^3$ al cabo de 28 días según ISO 16000-6. Colores a elegir por la D.F., con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Medida la superficie ejecutada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO	ERI.02 HABITACIÓN 01	1	16,45			16,45		
PROYECTO	ERI.04 HABITACIÓN 02	1	17,30			17,30		
PROYECTO	ERI.06 HABITACIÓN 03	1	17,05			17,05		
PROYECTO	ERI.08 HABITACIÓN 04	1	16,45			16,45		
PROYECTO	ERI.12 SILLA DE RUEDAS	1	11,85			11,85		
PROYECTO	ERI.16 HABITACIÓN 05	1	18,05			18,05		
PROYECTO	ERI.15 DISTRIBUIDOR	1	62,10			62,10		
PROYECTO	ERI.11 PASILLO	1	55,70			55,70		
PROYECTO	ERI.10 VESTÍBULO	1	7,25			7,25		
PROYECTO	ERI.18 SALA DE ESTAR	1	148,30			148,30		
						370,50	28,43	10.533,32
E11J070	m JUNTA MOVIMIENTO ESTRUCTURAL SCHLÜTER® DILEX AKSBT 30							
	Instalación de junta de movimiento estructural Schlüter Dilex KSBT AKSBT al. h=12,5 mm, fabricada en aluminio con zona flexible y color a determinar. Consiste en caucho sintético recambiable. Absorbe tanto movimientos horizontales como verticales. Recibido al soporte con adhesivo cemento cola del Tipo C1.							
PROYECTO		1	5,00			5,00		
PROYECTO								
						5,00	31,92	159,60
E11D120	m2 RECRECIDO 7 cm MORTERO IN SITU CT-C5 V/BOMBA							
	Recrecido del soporte de pavimentos con mortero CT-C5-F2 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río grano fino (M-5) de 7 cm de espesor, elaborado mecánicamente en obra y bombeado hasta la zona de trabajo, incluso nivelado y fratasado mecánico, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada, conforme a la norma UNE-EN 13813:2014.							
PROYECTO	SUPERFICIE TOTAL DE SUELO A AISLAR	1	475,90			475,90		
PROYECTO								
						475,90	20,93	9.960,59
TOTAL 08.....								25.203,33

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09	CARPINTERÍA DE MADERA							
APUd09.01_E13E03daae	m2 PUERTA PASO 1H DE TABLERO DE MELAMINA HERRAJES ACERO INOXIDABLE Puerta de paso de una hoja de melamina acabado según D.F. Incluye hoja, cerco, marco telecópico de aluminio y manillas de acero inoxidable. Totalmente terminada. Incluida cerradura amaestrada con el edificio. Conforme a CTE DB-SUA.- Aislamiento acústico Rw mínimo: 31(-1;-2) db. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	PUERTAS TIPO P01	5	1,30		2,15	13,98		
PROYECTO	PUERTAS TIPO P03	1	1,10		2,15	2,37		
PROYECTO								
						16,35	141,78	2.318,10
APUd09.02_E13E09daaa	m2 PUERTA CORREDERA 1H DE TABLERO DE MELAMINA HERRAJES ACERO INOXIDABLE EMPOTRADA Puerta de paso corredera de melamina , con 2 tiradores con protección de acero inoxidable, colocada empotrada con armazón para revestir incluido. Totalmente terminada. Conforme a CTE DB-SUA. - Hojas: 1 - Tirador y protección de acero inoxidable mate. - Herrajes de deslizamiento y de seguridad tipo "klein" o equivalente. Acero inox mate. - Incluida cerradura amaestrada con el edificio. - Cuerpo superior fijo misma composición, en su caso. - Aislamiento acústico Rw mínimo: 31(-1;-2) db. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	PUERTA TIPO P02	7	1,00		2,15	15,05		
PROYECTO								
						15,05	467,19	7.031,21
E07WM030	m TABIQUE MÓVIL MELAMINA 50 dB Tabique móvil para compartimentar estancias de ancho aproximado 5-10 m, formado por paneles de madera de altura 3 m con acabado en melamina, con perfilera oculta, paneles con una polea superior abisagrados por pares, sellado inferior de los paneles por mecanismo operable por el canto y superior por juntas de contacto. Espesor de panel de 114 mm. Atenuación acústica de 50 dB. Se incluye guía superior de desplazamiento y elementos de suspensión de la misma. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
PROYECTO	TM1	2	5,65			11,30		
PROYECTO								
						11,30	1.997,61	22.572,99
TOTAL 09.....								31.922,30

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10	APARATOS SANITARIOS							
E21TAS020	u INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO 385x750 mm Inodoro accesible de tanque bajo, fabricado en porcelana vitrificada conforme norma UNE 67001:2014, de medidas 385 mm de ancho y 750 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza para tanque con salida vertical u horizontal con juego de fijación a suelo, tanque de alimentación con tapa y mecanismo de descarga de doble pulsador para 4,5 o 3 l, y asiento con tapa con bisagras en acero inoxidable. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de manguetón de conexión, latiguillo y llave de aparato. Instalado conforme a UNE-ISO 21542:2012 y CTE DB-SUA-9. Inodoro con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	BAÑOS	7				7,00		
PROYECTO								
						7,00	559,25	3.914,75
E21TAL010	u LAVABO MURAL ACCESIBLE 640x550 mm Lavabo mural accesible de 1 seno, fabricado en porcelana vitrificada en blanco, conforme norma UNE 67001:2014, de medidas de 640 mm de ancho y 550 mm de fondo, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con conjunto de desagüe con sifón y rebosadero. Totalmente instalado y conectado, conforme a UNE-ISO 21542:2012 y CTE DB-SUA-9. Lavabo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	BAÑOS	7				7,00		
PROYECTO								
						7,00	215,36	1.507,52
E21TGM010	u GRIFO MONOMANDO REPISA LAVABO MANETA ACCESIBLE Grifo monomando mezclador para lavabo con maneta accesible (gerontológica), con acabado cromado y enganche para cadenilla, con aireador, llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 1/2". Totalmente instalado, probado y funcionando. Conforme a UNE-ISO 21542:2012 y CTE DB-SUA-9. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	BAÑOS	7				7,00		
PROYECTO								
						7,00	129,63	907,41
E21MAA100	u ESCOBILLERO MURAL ACERO INOXIDABLE Escobillero de instalación mural, de dimensiones 83x109x407 mm, soporte fabricado en acero inoxidable y recipiente de cristal, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalado sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	BAÑOS	7				7,00		
PROYECTO								
						7,00	83,84	586,88
R16HBZ090	u BARRA ABAT. PARED C/PIE ACERO INOX AISI-304 820 mm Barra reposabrazos abatible vertical, de apoyo o asidero, de instalación en pared y equipada con pie de apoyo a suelo, de 820 mm de longitud, fabricada en tubo de acero inox AISI-304, con acabado satinado o brillo (100% libre de bacterias). Equipa bloqueo de seguridad en posición vertical. Totalmente instalada sobre paramento; i/p.p. de fijaciones mediante tacos y tornillos, replanteos y medios auxiliares. Conforme a CTE DB SUA-9. Barra y materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Máquinas y herramientas con marcado CE según Directiva 2006/42/CE.							
PROYECTO	BAÑOS	7	2,00			14,00		
PROYECTO								
						14,00	141,80	1.985,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E21MAA060	u PERCHA SIMPLE ACERO INOXIDABLE Percha simple de instalación mural, de dimensiones 42x64x42 mm, fabricada en acero inoxidable, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalada sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	BAÑOS	7				7,00		
PROYECTO								
						7,00	36,72	257,04
R16HBR110	u BARRA RECTA FIJA ACERO INOX AISI-304 - 1200 mm Barra recta fija de apoyo o asidero, de instalación mural en 2 puntos de anclaje, de 1200 mm de longitud, fabricada en tubo de acero inox AISI-304, con acabado satinado o brillo (100% libre de bacterias). Totalmente instalada; i/p.p. de fijaciones mediante taco y tornillo, replanteos y medios auxiliares. Barra y materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Máquinas y herramientas con marcado CE según Directiva 2006/42/CE.							
PROYECTO	BAÑOS	5	1,00			5,00		
PROYECTO								
						5,00	86,90	434,50
R16HBD020	u BARRA EN L 90° FIJA 2 PAREDES ACERO INOX AISI-304 755x760 mm Barra en forma de L, en ángulo de 90°, fija, de apoyo o asidero, de instalación mural en 2 paredes, de 755x760 mm de longitud, fabricada en tubo de acero inox AISI-304, con acabado satinado o brillo (100% libre de bacterias). Totalmente instalada; i/p.p. de fijaciones mediante taco y tornillo, replanteos y medios auxiliares. Barra y materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Máquinas y herramientas con marcado CE según Directiva 2006/42/CE.							
PROYECTO	BAÑOS	5	2,00			10,00		
PROYECTO								
						10,00	107,95	1.079,50
E21GSH040	u GRIFO TERMOSTÁTICO MURAL HOSPITALARIO DUCHA C/PALANCA GERONTOLÓGICA Grifo mezclador termostático, mural, para duchas en aplicaciones hospitalarias, acabado latón cromado, apertura por palanca gerontológica, cabeza cerámica para el ajuste del caudal y cartucho termostático, con regulador de Tª de 18 a 38°, caudal regulable 7-13,8 l/min ajustable, aireador universal F22x1 con salida libre, conexiones 1/2" a 3/4" con excentricidad y embellecedor, instalado con ducha de mano flexible de 1,70 m, soporte articulado. Conforme a UNE-EN 1111:2018. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	BAÑOS	5				5,00		
PROYECTO								
						5,00	438,62	2.193,10
E21TSD060	u ASIENTO MURAL DUCHA ABATIBLE ACERO INOXIDABLE Asiento mural abatible para ducha, fabricado en su totalidad en acero inoxidable. Asiento de medidas 38x51 cm con desagües incorporados integrados en el asiento. Totalmente instalado y ajustado al usuario; i/p.p. de tacos y tornillería en acero inoxidable. Conforme a UNE-ISO 21542:2012 y CTE DB-SUA-9. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	BAÑOS	5				5,00		
PROYECTO								
						5,00	357,84	1.789,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E21CV010	u VEREDERO PORCELÁNICO 50x42 GRIFERÍA MURAL Vertedero de porcelana vitrificada, blanco, de 50x42 cm, dotado de rejilla de desagüe y enchufe de unión, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, válvula de desagüe de 40 mm, funcionando. Gri-fo de un agua (ACS O AF) mural, con aireador; conforme UNE-EN 19703. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Ver-tedero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Regla-mento (UE) 305/2011.							
PROYECTO	VERTEDERO	1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	383,59	383,59
Apud.10.1_E21ME090	u ESPEJO 700x500 mm Espejo de dimensiones totales de alto 700 mm y ancho 500 mm, totalmente instalado; i/p.p. de anclajes y fijaciones.conforme UNE-ISO 21542:2012 y CTE DB-SUA-9; i/p.p. de anclajes.Incluso parte proporcional de costes indi-rectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	BAÑOS	7				7,00		
PROYECTO								
						7,00	192,98	1.350,86
TOTAL 10.....								16.389,55

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11	PINTURAS							
E27EPA050	m2 PINTURA PLÁSTICA VINÍLICA LISA MATE LAVABLE MÁXIMA CALIDAD							
	Pintura plástica vinílica lisa mate lavable máxima calidad en blanco o pigmentada (según UNE 48243:2016), sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido. Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	PARAMENTOS VERTICALES INTERIORES PINTADOS							
PROYECTO	HABITACIONES H=2,70 M	1	74,87		2,70	202,15		
PROYECTO	HABITACIONES H=2,50 M	1	41,49		2,50	103,73		
PROYECTO	ERI.15 DISTRIBUIDOR H=2,70 M	1	55,78		2,70	150,61		
PROYECTO	ERI.11 PASILLO H=2,70 M	1	58,46		2,70	157,84		
PROYECTO	ERI.10 VESTIBULO H=2,70 M	1	10,80		2,70	29,16		
PROYECTO	ERI.18 SALA DE ESTAR	1	54,55		2,70	147,29		
PROYECTO	CERCO INTERIOR DE VENTANAS TIPO V01	9	4,80		0,10	4,32		
PROYECTO	CERCO INTERIOR DE VENTANAS TIPO V02	1	5,40		0,10	0,54		
PROYECTO	A DEDUCIR							
PROYECTO	VENTANAS TIPO V01	-9	1,50		0,90	-12,15		
PROYECTO	VENTANAS TIPO V02	-1	1,80		0,90	-1,62		
PROYECTO	PUERTAS P01 (por las dos caras)	-5	1,30		2,15	-13,98		
PROYECTO	PUERTAS P02	-7	1,00		2,15	-15,05		
PROYECTO	PUERTA P03	-1	1,10		2,15	-2,37		
PROYECTO	PUERTA P04	-1	1,55		2,15	-3,33		
PROYECTO	PUERTAS P1RF	-1	1,30		2,15	-2,80		
PROYECTO	PUERTAS P2RF (2 caras y una cara)	-3	2,25		2,15	-14,51		
PROYECTO	PUERTAS P3RF (2 caras)	-2	1,85		2,15	-7,96		
PROYECTO	FALSOS TECHOS CONTINUOS Y FAJAS	1	115,00			115,00		
PROYECTO	FALSOS TECHOS TABICAS	1	1,15		0,20	0,23		
						837,10	7,45	6.236,40
APUd11.01_E27WP040	m2 PINTURA PLÁSTICA ECOLÓGICA EXTERIOR							
	Pintura plástica ecológica, sin olor, ideal para tonalidades medias y altas y paños lisos y opacos, para exterior; apropiado también para uso en hospitales, colegios e industria alimentaria, acabado mate. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	PATIO	1	18,45		8,50	156,83		
PROYECTO	A DEDUCIR VENTANAS							
PROYECTO	VENTANA TIPO V01	-5	1,50		0,90	-6,75		
PROYECTO	FALSO TECHO EXTERIOR	1	15,00			15,00		
						165,08	10,09	1.665,66
TOTAL 11.....								7.902,06

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12	VARIOS Y MOBILIARIO							
APUd12.01_R03DMA010	m2 RETIRADA Y COLOCACIÓN DE MOBILIARIO Retirada de mobiliario y enseres existentes y posterior colocación para despejar el área a actuar, realizado por medios manuales, con retirada y almacenamiento a pie de carga, sin transporte a almacén o centro de gestión de residuos. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	SUPERFICIE ÚTIL TOTAL ESTADO ACTUAL	1	416,80			416,80		
PROYECTO								
						416,80	2,49	1.037,83
APUd12.02_S05B010	u CARTEL AMAS 300x150 mm Cartel serigrafiado de tamaño 300x150 mm según normativa de señalética del AMAS. . Incluido colocación, costes indirectos y medios auxiliares. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	NO DEJAR PUERTA ABIERTA	5				5,00		
PROYECTO								
						5,00	11,67	58,35
APUd12.04_S05B010	u CARTEL AMAS 250X150 mm Cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Tamaño 220x300 mm. Válidas para señales de obligación, prohibición y advertencia, incluido colocación, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	1	5				5,00		
PROYECTO								
						5,00	11,67	58,35
APUd12.05_E13A05aaaa	u ARMARIO MODULAR 2H ABATIBLES LISO ROBLE 50 cm Armario modular abatible de 50x220x60 cm, con tablero liso de melamina roble de 16 mm, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm en el fondo, con 2 hojas enterizas lisas en tablero rechapado en roble de 19 mm, barnizado, plafón de remate al techo, zócalo a suelo y tapajuntas en DM rechapados en roble de 85x12 mm, tirador de latón, cuatro bisagras de cazoleta y dos cierres de presión por hoja, barra de colgar de aluminio dorado, cajonera y llave de armario i/transporte y montaje en obra, totalmente terminado. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ARMARIOS DORMITORIOS	6	2,00			12,00		
PROYECTO								
						12,00	674,71	8.096,52
E15BP071	m PASAMANOS REDONDO CON FUNDA DE PVC GERFLOR ESCORT Pasamanos redondo con funda vinílica de 40 mm de diámetro de la marca GERFLOR modelo ESCORT. Formado por un perfil de aluminio recubierto con una funda de PVC lisa y tintada en masa. Tiene una ranura inferior en la que se bloquean los soportes y los accesorios, y en la que se encaja un perfil de acabado. Los soportes encajados de forma curva y de 40 mm de alto son de aluminio anodizado satinado. El conjunto montado tiene una anchura desde la pared de 80 mm. Los accesorios de PVC liso, o bien cromados (tapas con ángulo a la pared, ángulos interiores y exteriores a 90° o a medida de 104° a 150°) completan el conjunto y se encajan y se fijan en el perfil mediante un tornillo de bloqueo. Montaje en soportes pre-perforados autobloqueantes con dos puntos de fijación que deben atornillarse a la pared cada 1,20 m. Según CTE DB-SI cumple el requerimiento de resistencia al fuego (B-s2,d0). Colores a elegir por la D.F., con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Medida la longitud ejecutada.							
PROYECTO	MEDICIONES U.C.							
PROYECTO	PERÍMETRO VESTÍBULO PRINCIPAL	1	27,00			27,00		
PROYECTO	PERÍMETRO VESTÍBULO SECUNDARIO	1	15,00			15,00		
PROYECTO	PERÍMETRO DE PASILLO	1	146,00			146,00		
PROYECTO	A DEDUCIR ANCHO DE PUERTAS							
PROYECTO	PUERTAS TIPO P01	-14	1,30			-18,20		
PROYECTO	PUERTAS TIPO P03	-4	1,10			-4,40		
PROYECTO	PUERTA P3RF	-2	1,30			-2,60		
PROYECTO	PUERTA P04.01	-2	2,25			-4,50		
PROYECTO	PUERTA P04.02	-2	2,25			-4,50		
PROYECTO	PUERTA P4RF	-3	2,25			-6,75		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO	PUERTA P05	-1	3,90			-3,90		
PROYECTO	-----							
PROYECTO	MEDICIONES MÓDULO D							
PROYECTO	ERI.10+ERI.11							
PROYECTO		1	24,45			24,45		
PROYECTO		1	24,05			24,05		
PROYECTO		1	10,80			10,80		
PROYECTO	A DEDUCIR							
PROYECTO	P3RF	-1	1,20			-1,20		
PROYECTO	P1	-4	1,20			-4,80		
PROYECTO	P3	-1	1,10			-1,10		
PROYECTO	P2	-2	1,00			-2,00		
PROYECTO	ERI.15							
PROYECTO		1	25,10			25,10		
PROYECTO		1	23,15			23,15		
PROYECTO	A DEDUCIR							
PROYECTO	BINGO	-2	1,80			-3,60		
PROYECTO								
						238,00	35,59	8.470,42
TOTAL 12.....								17.721,47

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13	SUMINISTRO DE AGUA							
13.1	CANALIZACIONES							
E20TRR010	m TUBERÍA PEX-A EN ROLLO D=16 mm Tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A en rollo, de 16x1,8 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-CEN ISO/TS 15875-7:2018; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Distribución interior habit 15a 19	1	74,00			74,00		
PROYECTO								
						74,00	5,24	387,76
E20TRR020	m TUBERÍA PEX-A EN ROLLO D=20 mm Tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A en rollo, de 20x1,9 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-CEN ISO/TS 15875-7:2018; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Distribución interior habit 1 a 14	1	57,00			57,00		
PROYECTO								
						57,00	6,05	344,85
E20TRR030	m TUBERÍA PEX-A EN ROLLO D=25 mm Tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A en rollo, de 25x2,3 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-CEN ISO/TS 15875-7:2018; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Distribución interior	1	98,00			98,00		
PROYECTO								
						98,00	9,25	906,50
E20TRR040	m TUBERÍA PEX-A EN ROLLO D=32 mm Tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A en rollo, de 3,2x2,9 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-CEN ISO/TS 15875-7:2018; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Distribución interior	1	10,00			10,00		
PROYECTO								
						10,00	15,80	158,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E20001bba	m COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA e=20 mm PARA TUBERÍA DE 15 mm DE DIÁMETRO EN INST. FONTANERÍA INTERIOR Aislamiento térmico flexible para tubería de diámetro 15 mm, formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, en instalación de fontanería por el interior, de baja conductividad térmica 0,036 W/mK según UNE-EN ISO 13787:2003. Clasificación al Fuego BL-s3,d0 (s/UNE-EN 13501-1:2019). Espesor de aislamiento 20 mm, conforme a RITE (RD 1027/2007). Totalmente instalada, incluye adhesivo de sellado específico. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Tuberías agua caliente	1	32,00			32,00		
PROYECTO						32,00	10,84	346,88
E200C210	m COQUILLA ESPUMA ELASTOMÉRICA e=25 mm D=22 mm Aislamiento térmico flexible de tubería para tubos de diámetro 22 mm, formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, de estructura celular cerrada, baja conductividad térmica <0,036 W/mK (según UNE-EN ISO 13787:2003) y protección antimicrobiana activa. Fabricada conforme a norma, UNE-EN ISO 8497:1997, autoextinguible, no propagador de llama (Euroclase B-s3, d0 s/ UNE-EN 13501-1:2019). Espesor de aislamiento de 25 mm, conforme a RITE (RD 1027/2007) para instalaciones de fontanería. Totalmente instalada, i/p.p. de material de sellado y medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Tuberías agua caliente	1	29,00			29,00		
PROYECTO						29,00	13,74	398,46
E20001bdc	m COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA e=30 mm PARA TUBERÍA DE 25 mm DE DIÁMETRO EN INST. FONTANERÍA INTERIOR Aislamiento térmico flexible para tubería de diámetro 25 mm, formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, en instalación de fontanería por el interior, de baja conductividad térmica 0,036 W/mK según UNE-EN ISO 13787:2003. Clasificación al Fuego BL-s3,d0 (s/UNE-EN 13501-1:2019). Espesor de aislamiento 30 mm, conforme a RITE (RD 1027/2007). Totalmente instalada, incluye adhesivo de sellado específico. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Tuberías agua caliente	1	90,00			90,00		
PROYECTO						90,00	16,64	1.497,60
E20001bec	m COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA e=30 mm PARA TUBERÍA DE 32 mm DE DIÁMETRO EN INST. FONTANERÍA INTERIOR Aislamiento térmico flexible para tubería de diámetro 32 mm, formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, en instalación de fontanería por el interior, de baja conductividad térmica 0,036 W/mK según UNE-EN ISO 13787:2003. Clasificación al Fuego BL-s3,d0 (s/UNE-EN 13501-1:2019). Espesor de aislamiento 30 mm, conforme a RITE (RD 1027/2007). Totalmente instalada, incluye adhesivo de sellado específico. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Tuberías agua caliente	1	5,00			5,00		
PROYECTO						5,00	19,56	97,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E.19.8.10	ud RECOGIDA Y CONDUCCIÓN DE PURGAS Y DESAGÜES Recogida y conducción de purgas y vaciados de la instalación, mediante embudos y tuberías de acero galvanizado de diámetros adecuados hasta sumidero sifónico situado en sala de calderas o mediante embudos y tuberías de PVC de diámetros adecuados hasta la red de saneamiento en vaciados de columnas. Totalmente instalada, incluso p.p. accesorios, soportación y piezas especiales de la tubería. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO		1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	52,25	52,25
TOTAL 13.1.....								4.190,10
13.2	ELEMENTOS							
E.19.8.5	ud TOMAS MURALES SUMINISTRO, DN 20 Tomas en espera para ducha, WC, bidé y lavabos, DN 20, AFS y ACS, i/ pp. tapones, remates murales, accesorios, medios auxiliares, completamente instalada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Otros	4				4,00		
PROYECTO	Habitaciones	7	5,00			35,00		
PROYECTO								
						39,00	12,60	491,40
E20VFL130	u VÁLVULA DE ESFERA LATÓN PN35 3/4" Válvula de esfera de latón cromado, de diámetro 3/4" (20 mm), PN-35, para roscar, fabricada según UNE-EN 12165:2017. Totalmente instalada, probada y funcionando, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Habitaciones	5	2,00			10,00		
PROYECTO	Almacén	1	1,00			1,00		
PROYECTO	Aseos grales	2	2,00			4,00		
PROYECTO								
						15,00	23,81	357,15
E20VRL030	u VÁLVULA RETENCIÓN LATÓN PN-12 3/4" Válvula de retención de latón, de diámetro 3/4", PN-12, para roscar, fabricada según UNE-EN 12165:2017. Totalmente instalada, probada y funcionando, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Agua recirculada	1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	11,77	11,77
E.19.8.8	ud GRIFO AISLADO 3/4" Grifo de latón para jardín o terraza, con racor de conexión a manguera, de 3/4" de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexiónado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Almacén	1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	18,19	18,19

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E22MUV120	u VÁLVULA MEZCLA TERMOSTÁTICA 22mm Suministro y colocación de válvula mezcladora termostática de latón fundido y 22 mm de diámetro, temperatura máxima de entrada 90° C y temperatura de salida regulable entre 35 y 60° C; colocada mediante unión roscada, totalmente instalada y funcionando. Conforme a RITE (RD 1027/2007) y CTE DB-HE-4.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Habitaciones	5				5,00		
PROYECTO	Otros	2				2,00		
PROYECTO								
						7,00	72,95	510,65
TOTAL 13.2.....								1.389,16
TOTAL 13.....								5.579,26

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MÓDULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14	EVACUACIÓN DE AGUAS							
14.1	CANALIZACIONES							
E20WTV020	m TUBERÍA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=40 mm Tubería de PVC serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Red pequeña evacuación	5	1,50			7,50		
PROYECTO								
						7,50	5,63	42,23
E20WTV030	m TUBERÍA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=50 mm Tubería de PVC serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Red pequeña evacuación	5	2,50			12,50		
PROYECTO								
						12,50	6,77	84,63
E20WTV060	m TUBERÍA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=110 mm Tubería de PVC serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Tramos pequeños	2	1,00			2,00		
PROYECTO	Pluviales	1	13,65			13,65		
						15,65	16,44	257,29
E.20.4.7.2	ud REGISTROS COLECTORES COLGADOS Suministro montaje e instalación de registros para colectores colgados, material PVC. Incluso p.p de medios auxiliares, piezas especiales. Unidad totalmente terminada. (Criterios de montaje según CTE/DB-HS-5). Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares.							
PROYECTO	REGISTROS	12				12,00		
PROYECTO								
						12,00	10,63	127,56
TOTAL 14.1.....								511,71

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.2	ELEMENTOS							
E.20.10.2.1	ud DESAGÜE PVC C/SIFÓN BOLA							
	Suministro y colocación de desagüe de PVC individual, consistente en la colocación de un sifón de PVC tipo bola, con salida horizontal de 3/4" macho, con registro superior, y conexión de éste mediante tubería de PVC de 25 mm. de diámetro, hasta el punto de desagüe existente, instalado, con uniones roscadas o pegadas; y válido para evacuaciones de condensados, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC. s/CTE-HS-5.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Condensados fancoils	12				12,00		
PROYECTO								
						12,00	75,87	910,44
E20WGB020	u BOTE SIFÓNICO PVC D=110 mm EMPOTRADO							
	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, colocado en el grueso del forjado, con cuatro entradas de 40 mm, y una salida de 50 mm, tapa de acero inoxidable, con sistema de cierre por lengüeta de caucho a presión. Totalmente montado, i/ conexionado del ramal de salida hasta la bajante o manguetón, con tubería de PVC de 50 mm de diámetro, conforme UNE-EN 1453-1:2017. I.p.p. de piezas especiales, pequeño material y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO		4				4,00		
PROYECTO								
						4,00	43,19	172,76
E20WGI090	u DESAGÜE PVC C/SIFÓN BOTELLA CROMADO							
	Desagüe de PVC individual, consistente en la colocación de un sifón de PVC tipo botella cromado, fabricado según UNE-EN 1453-1:2017, con salida horizontal de 40 mm de diámetro, y con registro inferior, y conexión de éste mediante tubería de PVC de 40 mm de diámetro, hasta el punto de desagüe existente, instalado, con uniones roscadas o pegadas. Válido para fregaderos de 1 seno, lavabos o bidés, i/p.p. de piezas especiales de PVC. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO		2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	38,60	77,20
APUd1.E20WGD020	ud SUMIDERO EXTENSIBLE DUCHA C/REJILLA 120x120 mm							
	Sumidero extensible de PVC, de salida horizontal de 40/50 mm y vertical de 50 mm de diámetro, fabricado según UNE-EN 1453-1:2017 y UNE-EN 274-1:2002, con rejilla de acero inoxidable de 120x120 mm; para platos de ducha de obra. Totalmente montado, i/ ramal de evacuación con tubería de PVC de 40 mm de diámetro, p.p. de piezas especiales, pequeño material y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Duchas habitaciones	5				5,00		
PROYECTO								
						5,00	78,33	391,65
APUd1.E20WGD010	ud SUMIDERO SIFÓNICO EXTENSIBLE C/REJILLA 100x100 mm							
	Sumidero sifónico extensible de PVC, de salida horizontal de 40 mm de diámetro, fabricado según UNE-EN 1453-1:2017 y UNE-EN 274-1:2002, con rejilla de acero inoxidable de 100x100 mm. Totalmente montado, i/ ramal de evacuación con tubería de PVC de 40 mm de diámetro, p.p. de piezas especiales, pequeño material y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO		1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	68,74	68,74

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL 14.2.....								1.620,79
14.3	VARIOS							
E.20.4.7.1	ud CALADO MECÁNICO PARA PASES TUBERÍAS							
Calado o perforación de losas o forjados para pases de tuberías de saneamiento, ejecutado con sonda de corona de diamante, incluso localización de armaduras mediante instrumentos magnético tipo pachómetro, con retirada de escombros y carga, sin transporte a vertedero, según NTE/ADD-9. Medida la unidad ejecutada.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.								
PROYECTO	CALADOS Y PASAMUROS	12				12,00		
PROYECTO								
						12,00	61,16	733,92
TOTAL 14.3.....								733,92
TOTAL 14.....								2.866,42

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15	CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN							
15.1	EQUIPOS							
APUd1.E23LDM010	<div>ud UNIDAD INTERIOR CONDUCTOS BOMBA CALOR REFRIGERANTE VARIABLE 2,2 / 2,5 kW FDUM22KXE6</div> <div>Unidad interior de aire acondicionado, con distribución por conducto rectangular, sistema aire-aire multi-split con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo FDUM22KXE6 "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", o equivalente. Potencia frigorífica total nominal 2,2 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), potencia calorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 100 W, consumo eléctrico nominal en calefacción 100 W, nivel sonoro (velocidad baja) 26 dBA, presión de aire (máxima) 100 Pa, caudal de aire (velocidad ultra alta) 780 m³/h, de 280x750x635 mm y 29 kg, con válvula de expansión electrónica, retorno posterior del aire, filtro de aire de polipropileno lavable, kit de montaje, bomba y manguera de drenaje, control por cable, modelo RC-E5. Incluso elementos para suspensión del techo.</div> <div>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.</div> <div>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.</div> <div>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</div> <div>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</div> <div>Totalmente instalado y montado, i/p.p pasamuros, taladros y conexiones a las redes (no incluye control remoto del equipo) conforme a RITE (RD 1027/2007) y CTE DB-HE-2. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.</div>							
PROYECTO	Habitaciones	5				5,00		
PROYECTO	* a deducir ejecutadas	-3				-3,00		
PROYECTO								
						2,00	1.584,67	3.169,34

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APUd1.E23LDM060	<p>ud UNIDAD INTERIOR CONDUCTOS BOMBA CALOR REFRIGERANTE VARIABLE 7,1 / 8,0 kW FDUM71KXE6</p> <p>Unidad interior de aire acondicionado, con distribución por conducto rectangular, sistema aire-aire multi-split con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo FDUM71KXE6 "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", o equivalente. Potencia frigorífica total nominal 7,1 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), potencia calorífica nominal 8,0 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 200 W, consumo eléctrico nominal en calefacción 200 W, nivel sonoro (velocidad baja) 25 dBA, presión de aire (máxima) 100 Pa, caudal de aire (velocidad ultra alta) 1440 m³/h, de 280x950x635 mm y 34 kg, con válvula de expansión electrónica, retorno posterior del aire, filtro de aire de polipropileno lavable, kit de montaje, bomba y manguera de drenaje, control por cable, modelo RC-E5. Incluso elementos para suspensión del techo.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Totalmente instalado y montado, i/p.p pasamuros, taladros y conexiones a las redes (no incluye control remoto del equipo) conforme a RITE (RD 1027/2007) y CTE DB-HE-2. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.</p>							
PROYECTO	Sala de estar	2				2,00		
PROYECTO						2,00	2.087,49	4.174,98

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APUd1.E23LDM050	<p>ud UNIDAD INTERIOR CONDUCTOS BOMBA CALOR REFRIGERANTE VARIABLE 5,6 / 6,3 kW FDUM56KXE6</p> <p>Unidad interior de aire acondicionado, con distribución por conducto rectangular, sistema aire-aire multi-split con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo FDUM56KXE6 "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", o equivalente. Potencia frigorífica total nominal 5,6 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), potencia calorífica nominal 6,3 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 100 W, consumo eléctrico nominal en calefacción 100 W, nivel sonoro (velocidad baja) 26 dBA, presión de aire (máxima) 100 Pa, caudal de aire (velocidad ultra alta) 780 m³/h, de 280x750x635 mm y 29 kg, con válvula de expansión electrónica, retorno posterior del aire, filtro de aire de polipropileno lavable, kit de montaje, bomba y manguera de drenaje, control por cable, modelo RC-E5. Incluso elementos para suspensión del techo.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Totalmente instalado y montado, i/p.p pasamuros, taladros y conexiones a las redes (no incluye control remoto del equipo) conforme a RITE (RD 1027/2007) y CTE DB-HE-2. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación.</p>							
PROYECTO	Distribuidor	1				1,00		
PROYECTO						1,00	1.986,92	1.986,92

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APUd1.E23LDM080	ud UNIDAD INTERIOR CONDUCTOS BOMBA CALOR REFRIGERANTE VARIABLE 11,2 / 12,5 kW FDU112KXE6 Unidad interior de aire acondicionado, con distribución por conducto rectangular, sistema aire-aire multi-split con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo FDU112KXE6 "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", o equivalente. Potencia frigorífica total nominal 11,2 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), potencia calorífica nominal 12,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 200 W, consumo eléctrico nominal en calefacción 200 W, nivel sonoro (velocidad baja) 30 dBA, presión de aire (máxima) 200 Pa, caudal de aire (velocidad ultra alta) 2160 m³/h, de 280x1370x740 mm y 54 kg, con válvula de expansión electrónica, retorno posterior del aire, filtro de aire de polipropileno lavable, kit de montaje, bomba y manguera de drenaje, control por cable, modelo RC-E5. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Totalmente instalado y montado, i/p.p. pasamuros, taladros y conexiones a las redes (no incluye control remoto del equipo) conforme a RITE (RD 1027/2007) y CTE DB-HE-2. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación.							
PROYECTO	Pasillo	1				1,00		
PROYECTO						1,00	3.059,65	3.059,65
E.23.1.2.1.10_1	ud CAMBIO DE UBICACIÓN UNIDAD INTERIOR CLIMA Desmontaje de unidad interior de climatización existente, y posterior montaje en nueva ubicación, i/p.p. de elementos antivibratorios de apoyo, elementos para suspensión del techo, vaciado y llenado de gas refrigerante del circuito, andamiaje y medios auxiliares. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Totalmente instalada y montada, incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Cambio ubicación máquinas	3				3,00		
PROYECTO						3,00	338,93	1.016,79
TOTAL 15.1.....								13.407,68
15.2	CANALIZACIONES							
E23TS010	m TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO ROLLO AISLADO D=1/4" Tubería de cobre frigorífico aislado en rollo, de diámetro 1/4", con pared de 0,80 mm de espesor, con aislamiento en espuma elastomérica de célula cerrada en blanco. Dispone de certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc). Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Sistema 2	1	20,70			20,70		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO	Sistema 4	1	3,00			3,00		
PROYECTO								
						23,70	8,56	202,87
E23TS020	m TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO ROLLO AISLADO D=3/8"							
	Tubería de cobre frigorífico aislado en rollo, de diámetro 3/8", con pared de 0,80 mm de espesor, con aislamiento en espuma elastomérica de célula cerrada en blanco. Dispone de certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc). Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Sistema 2	1	40,40			40,40		
PROYECTO	Sistema 3	1	4,30			4,30		
PROYECTO	Sistema 4	1	23,40			23,40		
PROYECTO								
						68,10	10,62	723,22
E23TS030	m TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO ROLLO AISLADO D=1/2"							
	Tubería de cobre frigorífico aislado en rollo, de diámetro 1/2", con pared de 0,80 mm de espesor, con aislamiento en espuma elastomérica de célula cerrada en blanco. Dispone de certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc). Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Sistema 2	1	2,70			2,70		
PROYECTO	Sistema 4	1	3,00			3,00		
PROYECTO								
						5,70	12,79	72,90
E23TS040	m TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO ROLLO AISLADO D=5/8"							
	Tubería de cobre frigorífico aislado en rollo, de diámetro 5/8", con pared de 0,80 mm de espesor, con aislamiento en espuma elastomérica de célula cerrada en blanco. Dispone de certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc). Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Sistema 2	1	9,00			9,00		
PROYECTO	Sistema 3	1	4,30			4,30		
PROYECTO	Sistema 4	1	26,50			26,50		
PROYECTO								
						39,80	16,00	636,80
E23TX020	m TUBERÍA DESAGÜE CLIMATIZACIÓN PVC FLEXIBLE D=20/25 mm							
	Tubería de desagüe para condensados de equipos de climatización, realizada con tubería flexible de PVC de diámetro 20/25 mm. Completamente montada; i/p.p. de fijaciones, conexiones y medios auxiliares. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Drenaje condensados	1	20,30			20,30		
PROYECTO								
						20,30	7,02	142,51

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MÓDULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E.23.1.1.13	ud DERIVACIÓN PARA LÍNEA FRIGORÍFICA DE LÍQUIDO Y GAS BMDIS22-1 Derivación de línea frigorífica formada por conjunto de dos juntas, una para la línea de líquido y otra para la línea de gas, sistema aire-aire multi-split con caudal variable de refrigerante, modelo KIT-BMDIS22-1 "MITSUBISHI HE-AVY INDUSTRIES", o equivalente, con una capacidad máxima de unidades interiores conectadas aguas abajo cuya suma de índices de capacidad sea inferior a 180. Totalmente instalado y probado, s/ RITE. Incluye: Conexiónado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Distribuidores	6				6,00		
PROYECTO								
						6,00	132,33	793,98
E23DCF020	m2 CONDUCTO ISOVER CLIMAVER PLUS R Conducto autoportante rectangular para la distribución de aire climatizado formado por Climaver Plus R de Isover 25 mm de espesor, constituido por un panel de lana mineral hidrofugada, revestido por aluminio (aluminio visto + kraft + malla de refuerzo + velo de vidrio) por exterior e interior, cumpliendo la norma UNE-EN 14303 Productos aislantes térmicos para equipos en edificación e instalaciones industriales. Productos manufacturados de lana mineral (MW), con una conductividad térmica de 0,032 W / (m·K), clase de reacción al fuego Bs1d0, valor de coeficiente de absorción acústica 0,35, clase de estanqueidad D y con marcas guía MTR exteriormente. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Sala estar 1	1	31,22			31,22		
PROYECTO	Sala estar 2	1	32,11			32,11		
PROYECTO	Recuperador Norte. Aire exterior	1	18,45			18,45		
PROYECTO	Recuperador Norte. Extracción	1	39,48			39,48		
PROYECTO	Recuperador Sur. Aire exterior	1	30,19			30,19		
PROYECTO	Recuperador Sur. Extracción	1	25,17			25,17		
PROYECTO	56. Distribuidor	1	21,66			21,66		
PROYECTO	Resto habitaciones	5	2,00			10,00		
						208,28	49,06	10.218,22
E23DCS010	u TUBO ALUMINIO FLEXIBLE AISLADO D=102 mm Conducto formado por tubo de aluminio flexible con aislamiento de 25 mm de fibra de vidrio de densidad 16 kg/cm3 y barrera de vapor con complejo de aluminio reforzado; de diámetro 102 mm; suspendido o fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, cinta o masilla de sellado, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). Medido en su longitud. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Conexiones a U.Terminales	1	3,56			3,56		
PROYECTO								
						3,56	13,69	48,74

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E23DCS020	u TUBO ALUMINIO FLEXIBLE AISLADO D=127 mm Conducto formado por tubo de aluminio flexible con aislamiento de 25 mm de fibra de vidrio de densidad 16 kg/cm3 y barrera de vapor con complejo de aluminio reforzado; de diámetro 127 mm; suspendido o fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, cinta o masilla de sellado, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). Medido en su longitud. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación.							
PROYECTO	Conexiones a U.Terminales	22	0,80			17,60		
PROYECTO						17,60	14,73	259,25
E23DCS030	u TUBO ALUMINIO FLEXIBLE AISLADO D=152 mm Conducto formado por tubo de aluminio flexible con aislamiento de 25 mm de fibra de vidrio de densidad 16 kg/cm3 y barrera de vapor con complejo de aluminio reforzado; de diámetro 152 mm; suspendido o fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, cinta o masilla de sellado, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). Medido en su longitud. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Conexiones a U.Terminales	5	1,00			5,00		
PROYECTO						5,00	16,08	80,40
E.23.1.2.1.10	ud REGISTRO LIMPIEZA CONDUCTOS Metu-System O EQUIV. Registro en conductos de distribución de aire, para limpieza e higienización, construido en chapa doble de acero galvanizado con junta de neopreno y cierre de palomillas, de dimensiones 320x210 mm., tipo Metu-System o equivalente aprobado por la DF, incluso mecanizado de la apertura del hueco en el conducto, montaje y remate del recercado perimetral, p.p.de andamiaje y medios auxiliares. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Registro máquinas	8				8,00		
PROYECTO						8,00	25,51	204,08
TOTAL 15.2.....								13.382,97
15.3	UNIDADES TERMINALES							
E23DDR150	u DIFUSOR CIRCULAR ALTA INDUCCIÓN 8" (200 mm) CON REGULACIÓN Difusor circular de aire de alta inducción, para conductos de 8" de diámetro (cuello diámetro 200 mm), fabricado en chapa de aluminio extruido, con dispositivo de regulación. Diámetro total del difusor de 400 mm y altura de 110 mm. Totalmente instalado; i/p.p. de puente de montaje y conexión. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-25 y RITE (RD 1027/2007). Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Sala estar	12				12,00		
PROYECTO						12,00	111,18	1.334,16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APUi1.E23DRS010	ud REJILLA IMPULSIÓN SIMPLE 200x100 mm Rejilla de lamas móviles horizontales de simple deflexión, fabricada en aluminio extruido y acabado lacado blanco, AIRSUM Serie 200 tipo 204C MMA de 200x100 mm, o equivalente, fijación mediante clip y marco de montaje de chapa de acero galvanizado, montada en conducto, con mecanismo de regulación de caudal de plástico. Totalmente instalada, incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	AIRSUM 204C 200x100	18				18,00		
PROYECTO								
						18,00	34,28	617,04
APUi2.E23DRS010	ud REJILLA IMPULSIÓN SIMPLE 250x100 mm Rejilla de lamas móviles horizontales de simple deflexión, fabricada en aluminio extruido y acabado lacado blanco, AIRSUM Serie 200 tipo 204C MMA de 250x100 mm, o equivalente, fijación mediante clip y marco de montaje de chapa de acero galvanizado, montada en conducto, con mecanismo de regulación de caudal de plástico. Totalmente instalada, incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	AIRSUM 204C 250x100	18				18,00		
PROYECTO								
						18,00	35,63	641,34
APUi4.E23DRS010	ud REJILLA IMPULSIÓN SIMPLE 300x150 mm Rejilla de lamas móviles horizontales de simple deflexión, fabricada en aluminio extruido y acabado lacado blanco, AIRSUM Serie 200 tipo 204C MMA de 300x150 mm, o equivalente, fijación mediante clip y marco de montaje de chapa de acero galvanizado, montada en conducto, con mecanismo de regulación de caudal de plástico. Totalmente instalada, incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	AIRSUM 204C 300x150	12				12,00		
PROYECTO								
						12,00	39,69	476,28
APUi1.E23DRR020	ud REJILLA RETORNO LAMAS HORIZONTALES 300x300 mm Rejilla lineal de simple deflexión, de lamas horizontales a 0º, fabricada en aluminio extruido y acabado lacado blanco, AIRSUM Serie 600 tipo 600C MMA de 300x300 mm, o equivalente, fijación mediante clip y marco de montaje de chapa de acero galvanizado, montada en conducto, con mecanismo de regulación de caudal de plástico. Totalmente instalada y homologada, incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007). Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Retorno habitaciones	5				5,00		
PROYECTO								
						5,00	57,13	285,65

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APUI1.E23DRS020	ud REJILLA IMPULSIÓN SIMPLE 600x150 mm Rejilla lineal de simple deflexión, de lamas horizontales, fabricada en aluminio extruido y acabado lacado blanco, AIRSUM Serie 600 tipo 605C MMA de 600x150 mm, o equivalente, fijación mediante clip y marco de montaje de chapa de acero galvanizado, montada en conducto, con mecanismo de regulación de caudal de plástico. Totalmente instalada y homologada, incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007). Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Impulsión habitaciones	5				5,00		
PROYECTO						5,00	57,89	289,45
APUI1.E23DPW090	ud REJILLA P/TOMA AIRE EXTERIOR 600x300 mm Rejilla de intemperie, fabricada en acero, AIRSUM Serie RIF de 600x300 mm, o equivalente, lamas fijas horizontales antilluvia, malla metálica posterior de protección anti-pájaros y anti-insectos; garras de anclaje, fijación mediante taladro para tornillo, sin regulación instalada sobre muro de fábrica de ladrillo. Conforme a CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). Totalmente instalada, incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla en el cerramiento. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Expulsión de aire	2				2,00		
PROYECTO						2,00	95,56	191,12
APUI2.E23DPW090	ud REJILLA P/TOMA AIRE EXTERIOR 1000x300 mm Rejilla de intemperie, fabricada en acero, AIRSUM Serie RIF de 1000x300 mm, o equivalente, lamas fijas horizontales antilluvia, malla metálica posterior de protección anti-pájaros y anti-insectos; garras de anclaje, fijación mediante taladro para tornillo, sin regulación instalada sobre muro de fábrica de ladrillo. Conforme a CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). Totalmente instalada, incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla en el cerramiento. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Aire primario	1				1,00		
PROYECTO						1,00	131,61	131,61
TOTAL 15.3.....								3.966,65

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.4	REGULACIÓN Y CONTROL							
APUd1.E23C030	ud CONTROL REMOTO POR CABLE MULTI-FUNCIÓN CLIMATIZACIÓN							
	Control remoto por cable para equipo de climatización, marca Mitsubishi Heavy Industries, modelo RC-EX3A, o equivalente, con pantalla LCD táctil de 3,8", retro-iluminada. Conexión a a dos hilos, compatible con las unidades interiores de refrigerante variable gama RAC (Necesario interface SC-KIKN2),PAC, KX6 y KXZ. Sensor de temperatura ambiente incorporado, dimensiones (alto x ancho x profundo): 120x120x19 mm. Para instalación en superficie (pared o similar). Permite ajuste de idioma, marcha/paro, cambio de modo, temperatura de consigna, velocidad del ventilador, posición de alabes, presión estática, bloqueo individual de funciones, función ahorro de energía, modo fuera de casa, modo automático, función back-up, funcionamiento de máxima potencia durante 15 min, chequeo de datos de funcionamiento, la indicación de códigos de avería y conexión a PC mediante USB. Totalmente instalado; i/p.p. de ajustes y conexiones (instalación eléctrica no incluida), conforme a RITE (RD 1027/2007) y CTE DB-HE-2. Equipo con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Mandos a distancia	8				8,00		
PROYECTO								
						8,00	289,40	2.315,20
APUd1.E17CCM060	m CABLEADO CIRCUITO INTERIOR MONOFÁSICO 2x1,5 mm2 (AS)							
	Cableado de lazo analógico para comunicación a dos hilos apantallado (AB) SUPERLINK II, bajas emisiones de humos y gases corrosivos, con bajo índice de acidez de los gases de combustión; formado por manguera bipolar de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07VZ1-K (AS) B2ca-s1,d1,a1 de 2G1,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-15, ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-26, ITC-BT-27, ITC-BT-28, ITC-BT-29, a la NTE-IEB, a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018 y al Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales aprobado por Real Decreto 2267/2004. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 60754-1:2014 y UNE-EN 60754-2:2014. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Válido para instalaciones en locales de pública concurrencia conforme a REBT. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	*Conexión entre máquinas							
PROYECTO	Sistema 2	1	25,00			25,00		
PROYECTO	Sistema 3	1	3,00			3,00		
PROYECTO	Sistema 4	1	35,00			35,00		
PROYECTO	*Conexión c/control remoto	5	5,00			25,00		
PROYECTO								
						88,00	4,69	412,72
E17CCM020	m CABLEADO CIRCUITO INTERIOR MONOFÁSICO 3x1,5 mm2							
	Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección), formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07V-K Eca de 3x1,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-25, ITC-BT-26, ITC-BT-27, ITC-BT-30, ITC-BT-41, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Cableado compuertas motorizadas	1	10,00			10,00		
PROYECTO								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E17NEC020	m CANALIZACIÓN TUBO FLEXIBLE CORRUGADO REFORZADO D=20 mm Canalización de tubo flexible de PVC corrugado reforzado, no propagador de la llama, indicado para instalaciones interiores, de diámetro 20 mm; con resistencia a compresión de 320 N. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de tubos conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020, UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010; diámetros y roscas s/UNE-EN 60423:2008 y requisitos particulares conforme a UNE-EN 61386-23:2005 y UNE-EN 61386-23:2005/A11:2011. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.					10,00	5,07	50,70
PROYECTO	Conexión entre máquinas	1	60,00			60,00		
PROYECTO	Cableado compuertas motorizadas	1	10,00			10,00		
PROYECTO						70,00	1,95	136,50
APUd1.23DPR010	ud COMP. AIRSUM EAD100_200x210 SA Compuerta rectangular para la regulación del caudal de aire y la presión o para el cierre de conductos en instalaciones de ventilación con lamas acopladas en el mismo sentido, marca AIRSUM Serie EAD100 200x210 SA, o equivalente, , lamas perfiladas de chapa de acero galvanizado, ejes y palancas exteriores de acero cincado, casquillos de plástico especial, accionamiento situado en el lado derecho de la compuerta, con casquillos de latón, con actuador motorizado todo/nada y reversible, servomotor eléctrico a 24 V, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Totalmente instalada, incluso accesorios de montaje y elementos necesarios para montaje. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación del marco de montaje. Fijación de la compuerta. Conexión al conducto. Actuador y servomotor. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación.							
PROYECTO	Compuertas regulación	4				4,00		
PROYECTO						4,00	313,66	1.254,64
APUd2.E23DPC010	ud COMP. CORTAF. AIRSUM NCF2 AE24S EI-120 450x250 Compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de sectores de incendio, resistencia al fuego 120 minutos EI-120-S (ho/ve i=>o) según norma EN 13501-3:2005 , marca AIRSUM modelo NCF2 AE24S EI-120 450x250 mm o equivalente, ensayada según UNE-EN 1366-2:2000, formada por un complejo de material refractario, con electroimán de 24 Vcc con disparo por impulso eléctrico, fusible térmico tarado a 72°C FTE, un interruptor final de carrera con indicación de compuerta cerrada FCU1, y rearme manual, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Totalmente instalada, incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación.							
PROYECTO	Cortafuegos	1				1,00		
PROYECTO						1,00	423,00	423,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APUd1.E23DPW010	ud COMP. AIRSUM SPU 200x214 Compuerta rectangular de sobrepresión fabricada en chapa perfilada de acero galvanizado, lamas de chapa perfilada de aluminio, marca AIRSUM Serie SPU de 200x214 mm o equivalente, marco de montaje en "U", montada en conducto; eje de las lamas de latón, articulaciones de PVC, juntas de las lamas de espuma de poliéster. Conforme a CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). Totalmente instalada, incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación.							
PROYECTO	Conexiones AP/AE	1				1,00		
PROYECTO						1,00	46,87	46,87
APUi2.E23DPW010	ud COMP. AIRSUM SPU 300x214 Compuerta rectangular de sobrepresión fabricada en chapa perfilada de acero galvanizado, lamas de chapa perfilada de aluminio, marca AIRSUM Serie SPU de 300x214 mm o equivalente, marco de montaje en "U", montada en conducto; eje de las lamas de latón, articulaciones de PVC, juntas de las lamas de espuma de poliéster. Conforme a CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). Totalmente instalada, incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Conexiones AP/AE	2				2,00		
PROYECTO						2,00	57,61	115,22
E.23.2.3.4.3.21	ud SONDA DE CO2 PARA CONDUCTO Ud. Sensor de CO2 para conducto, marca S&P, modelo SHT-G o equivalente. Permite el control de la ventilación en tramos de conducto en función de la concentración de CO2 del aire que circula por él. Alimentación 24VDC-24VAC, consumo 5W, salida 0-10V, caja IP65, sonda IP20, rango CO2 0-2000 pm. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Sondas CO2	2				2,00		
PROYECTO						2,00	421,02	842,04
E.23.2.3.4.3.19	ud DETECTOR PRESENCIA CPFL-E Detector de movimiento por infrarrojos pasivos, modelo empotrable, elemento perteneciente al sistema inteligente S&P CPFL-E, capaz activar la ventilación mecánica controlada (VMC) al detectar movimiento de personas, y apagarla posteriormente cuando se deja de detectar movimiento, transcurrido un tiempo de retardo. Temporización 5s-15 min; luminosidad 5-1000 lux, altura de instalación 2,5-3,5 m, IP21, temperatura de utilización 0°C a +45°C máx. 95% HR sin condensación. Consumo 1,2 W. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación.							
PROYECTO	Aseos	2				2,00		
PROYECTO						2,00	161,78	323,56
TOTAL 15.4.....								5.920,45
TOTAL 15.....								36.677,75

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16	ELECTRICIDAD							
16.1	ILUMINACIÓN							
E.17.2.23.1	<p>ud APLIQUE NORMALIT URO 13W 1770/840 D350 IP65 WH</p> <p>Aplique de pared o techo NORMALIT URO, o equivalente, dimensiones: Ø350x80 mm, fabricada con envoltente de ABS inyectada; difusor en poli-carbonato opal, color blanco; aislamiento eléctrico clase II, potencia: 13W; Flujo luminoso: 1354 lúmenes, índice de reproducción cromática 80, tempe-ratura de color 4000K, índice de estanqueidad IP65, índice de protección IK10. Horas de vida útil L80B10 54.000h. Totalmente instalada. Incluye: Re-planteo. Montaje, accesorios de anclaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.Criterio de medición de proyecto: Número de unida-des previstas, según documentación gráfica de Proyecto.Criterio de medi-ción de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>							
PROYECTO		6				6,00		
PROYECTO								
						6,00	134,91	809,46
E.17.2.23.2	<p>ud DOWNLIGHT NORMALIT ELIT 25w 3580/830 D230 IP54 D WH</p> <p>Downlight empotrable NORMALIT ELIT, o equivalente, dimensiones: Ø230x105 mm, disipador y marco fabricados en fundición de aluminio laca-dos con resinas epoxi-poliéster de alto rendimiento mediante aplicación elec-trostática y posterior polimerizado. Resistente a los rayos UV y a la corro-sión. Reflector de plástico técnico de muy alta reflexión Difusor: Cristal Transparente. Acabado: Blanco; aislamiento eléctrico clase II, potencia: 25W; Flujo luminoso de salida: 3322 lúmenes, índice de reproducción cromá-tica 80, temperatura de color 3000K, índice de estanqueidad IP54, índice de protección IK07. Horas de vida útil L80B10 60.000h. Totalmente instalada. Incluye: Replanteo. Montaje, accesorios de anclaje, conexionado y compro-bación de su correcto funcionamiento.Criterio de medición de proyecto: Nú-mero de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.Crite-rio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecu-tadas según especificaciones de Proyecto.</p>							
PROYECTO		24				24,00		
PROYECTO								
						24,00	154,47	3.707,28
E.17.2.23.3	<p>ud DOWNLIGHT NORMALIT ELIT HR 17w 2650/830 D230 IP54 WH</p> <p>Downlight empotrable NORMALIT ELIT HR, o equivalente, dimensiones: Ø230x105 mm, disipador y marco fabricados en fundición de aluminio laca-dos con resinas epoxi-poliéster de alto rendimiento mediante aplicación elec-trostática y posterior polimerizado. Resistente a los rayos UV y a la corro-sión. Reflector de plástico técnico de muy alta reflexión Difusor: Cristal Opal. Acabado: Blanco.; aislamiento eléctrico clase II, potencia: 17W; Flujo lumi-noso de salida: 2329 lúmenes, índice de reproducción cromática 80, tempe-ratura de color 3000K, índice de estanqueidad IP54, índice de protección IK04. Horas de vida útil L80B10 60.000h. Totalmente instalada. Incluye: Re-planteo. Montaje, accesorios de anclaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.Criterio de medición de proyecto: Número de unida-des previstas, según documentación gráfica de Proyecto.Criterio de medi-ción de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.</p>							
PROYECTO	Tipo 4. Habitaciones	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	72,83	728,30

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E.17.2.23.4	ud DOWNLIGHT NORMALIT IR 6w 670/830 D83 IP54 PC WH Downlight empotrable NORMALIT IR, o equivalente, dimensiones: Ø83x75 mm, difusor fabricado en policarbonato transparente, acabado blanco.; aislamiento eléctrico clase II, potencia: 6W; Flujo luminoso de salida: 615 lúmenes, índice de reproducción cromática 80, temperatura de color 3000K, índice de estanqueidad IP54, índice de protección IK04. Horas de vida útil L80B10 60.000h. Totalmente instalada. Incluye: Replanteo. Montaje, accesorios de anclaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
PROYECTO		18				18,00		
PROYECTO								
						18,00	54,84	987,12
E.17.2.23.5	ud DOWNLIGHT NORMALIT ELIT 17w 2850/840 D230 IP54 WH Downlight empotrable NORMALIT ELIT, o equivalente, dimensiones: Ø230x105 mm, disipador y marco fabricados en fundición de aluminio lacados con resinas epoxi-poliéster de alto rendimiento mediante aplicación electrostática y posterior polimerizado. Resistente a los rayos UV y a la corrosión. Reflector de plástico técnico de muy alta reflexión Difusor: Cristal Transparente. Acabado: Blanco.; aislamiento eléctrico clase II, potencia: 17W; Flujo luminoso de salida: 2644 lúmenes, índice de reproducción cromática 80, temperatura de color 4000K, índice de estanqueidad IP54, índice de protección IK07. Horas de vida útil L80B10 60.000h. Totalmente instalada. Incluye: Replanteo. Montaje, accesorios de anclaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Tipo 2. Pasillos	16				16,00		
PROYECTO								
						16,00	63,67	1.018,72
E.17.2.23.6	ud DOWNLIGHT NORMALIT ELIT HR Mini 12w 1930/830 D185 IP54 WH Downlight empotrable NORMALIT ELIT HR, o equivalente, dimensiones: Ø185x105 mm, fabricada con envoltente de ABS inyectada; difusor en cristal opal, acabado blanco; aislamiento eléctrico clase II, potencia: 12W; Flujo luminoso de salida: 1621 lúmenes, índice de reproducción cromática 80, temperatura de color 3000K, índice de estanqueidad IP54, índice de protección IK04. Horas de vida útil L80B10 60.000h. Totalmente instalada. Incluye: Replanteo. Montaje, accesorios de anclaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Tipo 3. Baños	7				7,00		
PROYECTO								
						7,00	85,21	596,47
E.17.2.23.7	ud DOWNLIGHT NORMALIT HAT 21w 2400/840 D230 IP54 WH Downlight empotrable NORMALIT HAT, o equivalente, dimensiones: Ø230x44 mm, disipador y marco fabricados en fundición de aluminio lacados con resinas epoxi-poliéster de alto rendimiento mediante aplicación electrostática y posterior polimerizado. Resistente a los rayos UV y a la corrosión Difusor: policarbonato prismático opal. Acabado: Blanco; aislamiento eléctrico clase II, potencia: 21W; Flujo luminoso de salida: 1802 lúmenes, índice de reproducción cromática 80, temperatura de color 4000K, índice de estanqueidad IP54, índice de protección IK07. Horas de vida útil L80B10 61.000h. Totalmente instalada. Incluye: Replanteo. Montaje, accesorios de anclaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Tipo 8	5				5,00		
PROYECTO								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E.17.2.23.9	ud ILUM. DIRECT/INDIR. TRAZZO MIXTO PARED 4L Sistema de iluminación directa/indirecta NORMALIT TRAZZO MIXTO, o equivalente, dimensiones: 1130x124x78 mm, que permite hacer líneas continuas de luz con iluminación directa e indirecta. Instalación adosada a pared. Fabricado en perfiles de aluminio extrusionado. Lacado con resina epoxi-poliéster de alto rendimiento mediante aplicación electrostática y posterior polimerización resistente a los rayos UV y a la corrosión. Difusor: Policarbonato opal. Acabado: Blanco, equipa dos drivers para encendidos independientes luz directa/indirecta; aislamiento eléctrico clase I, potencia: 22,1+29,5W; Flujo luminoso de salida: 2790+3720 lúmenes, índice de reproducción cromática 80, temperatura de color 3000K, índice de estanqueidad IP30, índice de protección IK04. Horas de vida útil L80B10 60.000h. Totalmente instalada. Incluye: Replanteo. Montaje, accesorios de anclaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.					5,00	42,56	212,80
PROYECTO	Tipo 9. Habitaciones	5				5,00		
PROYECTO						5,00	241,51	1.207,55
E.17.2.24.1	ud BALIZA LED 1,5W efectoLED BL.RANDY Baliza empotrable efectoLED, o equivalente, dimensiones: 94x94x60 mm, fabricada en policarbonato ignífugo; aislamiento eléctrico clase II, potencia: 1,5 W; Flujo luminoso de salida: 165 lúmenes, índice de reproducción cromática 70, temperatura de color 3000K, índice de estanqueidad IP20. Horas de vida útil L80B10 40.000h. Totalmente instalada. Incluye: Replanteo. Montaje, accesorios de anclaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Tipo 0. Habitaciones	5				5,00		
PROYECTO						5,00	17,40	87,00
E.17.3.4.9.1	ud LUM.NORMALUX SIM. ARQUE QSA-100L 90 LUMENES Luminaria de emergencia simétrica marca NORMALUX, serie ARQUE QSA-100L, o equivalente, envolvente fabricada en policarbonato, difusor en policarbonato Opal, dimensiones: Ø97x47 mm . lúmenes: 90 lm. Autonomía (h): 1 h. Modo de funcionamiento: No permanente. Tipo de instalación: empotrada. Fuente de Luz: Led. Batería de: Ni-Cd 4,8V/750mAh. IP: 44. IK: 04. Temperatura de color: 5700K; Acabado: Blanco. Voltaje: 230V 50/60Hz. Versión : Estándar. Manufacturada según la normativa UNE 60598-2-22. Compatible con telemando S-TE. Totalmente instalada. Incluye: Replanteo. Montaje, accesorios de anclaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Tipo 14	13				13,00		
PROYECTO						13,00	59,49	773,37

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E.17.3.4.9.2	ud LUM.NORMALUX SIM. ARQUE QSA-200L 185 LUMENES Luminaria de emergencia simétrica marca NORMALUX, serie ARQUE QSA-200L, o equivalente, envolvente fabricada en policarbonato, difusor en policarbonato Opal, dimensiones: Ø97x47 mm . lúmenes: 185 lm. Autonomía (h): 1 h. Modo de funcionamiento: No permanente. Tipo de instalación: empotrada. Fuente de Luz: Led. Batería de: Ni-Cd 4,8V/750mAh. IP: 44. IK: 04. Temperatura de color: 5700K; Acabado: Blanco. Voltaje: 230V 50/60Hz. Versión : Estándar. Manufacturada según la normativa UNE 60598-2-22. Compatible con telemando S-TE. Totalmente instalada. Incluye: Replanteo. Montaje, accesorios de anclaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Tipo 10	5				5,00		
PROYECTO								
						5,00	65,98	329,90
E.17.3.4.9.3	ud LUM.NORMALUX SIM. ARQUE QSA-300L 280 LUMENES Luminaria de emergencia simétrica marca NORMALUX, serie ARQUE QSA-300L, o equivalente, envolvente fabricada en policarbonato, difusor en policarbonato Opal, dimensiones: Ø97x47 mm . lúmenes: 280 lm. Autonomía (h): 1 h. Modo de funcionamiento: No permanente. Tipo de instalación: empotrada. Fuente de Luz: Led. Batería de: Ni-Cd 4,8V/750mAh. IP: 44. IK: 04. Temperatura de color: 5700K; Acabado: Blanco. Voltaje: 230V 50/60Hz. Versión : Estándar. Manufacturada según la normativa UNE 60598-2-22. Compatible con telemando S-TE. Totalmente instalada. Incluye: Replanteo. Montaje, accesorios de anclaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Tipo 16	4				4,00		
PROYECTO								
						4,00	73,42	293,68
E.17.3.4.9.4	ud LUM.NORMALUX DOBLE SIM. ARQUE QVA-100L 90 LUMENES Luminaria de emergencia doble simetría marca NORMALUX, serie ARQUE QVA-100L, o equivalente, envolvente fabricada en policarbonato, difusor en policarbonato Opal, dimensiones: Ø97x47 mm . lúmenes: 90 lm. Autonomía (h): 1 h. Modo de funcionamiento: No permanente. Tipo de instalación: empotrada. Fuente de Luz: Led. Batería de: Ni-Cd 4,8V/750mAh. IP: 44. IK: 04. Temperatura de color: 5700K; Acabado: Blanco. Voltaje: 230V 50/60Hz. Versión : Estándar. Manufacturada según la normativa UNE 60598-2-22. Compatible con telemando S-TE. Totalmente instalada. Incluye: Replanteo. Montaje, accesorios de anclaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
PROYECTO		4				4,00		
PROYECTO								
						4,00	77,44	309,76

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E.17.3.4.9.5	ud LUM.NORMALUX DOBLE SIM. ARQUE QVA-300L 280 LUMENES Luminaria de emergencia doble simetría marca NORMALUX, serie ARQUE QVA-300L, o equivalente, envolvente fabricada en policarbonato, difusor en policarbonato Opal, dimensiones: Ø97x47 mm . lúmenes: 280 lm. Autonomía (h): 1 h. Modo de funcionamiento: No permanente. Tipo de instalación: empotrada. Fuente de Luz: Led. Batería de: Ni-Cd 4,8V/750mAh. IP: 44. IK: 04. Temperatura de color: 5700K; Acabado: Blanco. Voltaje: 230V 50/60Hz. Versión : Estándar. Manufacturada según la normativa UNE 60598-2-22. Compatible con telemando S-TE. Totalmente instalada. Incluye: Replanteo. Montaje, accesorios de anclaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Tipo 12	1				1,00		
PROYECTO	Tipo 15	1				1,00		
PROYECTO								
						2,00	73,42	146,84
E.17.3.4.10.1	ud LUM.SEÑ.NORMALUX SGA-K SIGNAL 7 Luminaria de señalización con banderola marca NORMALUX, serie SGA-K SIGNAL 7, o equivalente, envolvente fabricada con envolvente de policarbonato y banderola de metacrilato, garantiza una distancia de visibilidad de hasta 24m, dimensiones 357x205x34 mm, lúmenes: 100 lm. Autonomía (h): 1 h. Modo de funcionamiento: Permanente. Tipo de instalación: suspendida. Fuente de Luz: Led. Batería de: Ni-Cd 4,8V/750mAh. IP: 20. IK: 04. Temperatura de color: 5700K; Acabado: Blanco. Voltaje: 230V 50/60Hz. Versión : Autotest. Manufacturada según la normativa UNE 60598-2-22. Totalmente instalada. Incluye: Replanteo. Montaje, accesorios de anclaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Tipo 11	3				3,00		
PROYECTO								
						3,00	108,79	326,37
TOTAL 16.1.....								11.534,62
16.2	CUADROS Y ARMARIOS							
APUI3.E17CBO050	ud AMPLIACION PROTECCIONES 00NP01_RED Ampliación de protecciones de cuadro de protección LEGRAND, o equivalente, con capacidad para contener en su interior, debidamente montados y conexionados, todos los elementos de protección necesarios, según el esquema eléctrico, DPX3, DX3 y TX3, repartidores, complementos modulares y bornas viking descritos en el esquema unifilar, con un 25-30% de espacio de reserva, parte proporcional de pletinas, señalizadores, terminales, bornes, voltímetros, amperímetros, frecuencímetros, conmutadores y mano de obra. Totalmente instalado, incluyendo cableado, conexionado y rotulación en plástico rígido negro con letras en color blanco. Incluso documentación as-built, esquema unifilar plastificado adherido a la puerta del cuadro, por su cara interior. Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Planta 00: 00NP01_RED	1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	191,00	191,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APUi4.E17CBO050	ud AMPLIACION PROTECCIONES 00NP02 Ampliación de protecciones de cuadro de protección LEGRAND, o equivalente, con capacidad para contener en su interior, debidamente montados y conexicionados, todos los elementos de protección necesarios, según el esquema eléctrico, DPX3, DX3 y TX3, repartidores, complementos modulares y bornas viking descritos en el esquema unifilar, con un 25-30% de espacio de reserva, parte proporcional de pletinas, señalizadores, terminales, bornes, voltímetros, amperímetros, frecuencímetros, conmutadores y mano de obra. Totalmente instalado, incluyendo cableado, conexicionado y rotulación en plástico rígido negro con letras en color blanco. Incluso documentación as-built, esquema unifilar plastificado adherido a la puerta del cuadro, por su cara interior. Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Planta 00: 00NP02_FUERZA NORTE	1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	397,44	397,44
APUi5.E17CBO050	ud AMPLIACION PROTECCIONES 00EA02 Ampliación de protecciones de cuadro de protección LEGRAND, o equivalente, con capacidad para contener en su interior, debidamente montados y conexicionados, todos los elementos de protección necesarios, según el esquema eléctrico, DPX3, DX3 y TX3, repartidores, complementos modulares y bornas viking descritos en el esquema unifilar, con un 25-30% de espacio de reserva, parte proporcional de pletinas, señalizadores, terminales, bornes, voltímetros, amperímetros, frecuencímetros, conmutadores y mano de obra. Totalmente instalado, incluyendo cableado, conexicionado y rotulación en plástico rígido negro con letras en color blanco. Incluso documentación as-built, esquema unifilar plastificado adherido a la puerta del cuadro, por su cara interior. Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Planta 00: 00EA02_ALUMBRADO NORTE	1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	302,67	302,67
APUi6.E17CBO050	ud CUADRO PLÁSTICO PRACTIBOX S 237x436x104mm Cuadro de protección secundario de LEGRAND, o equivalente, formado por caja metálica XL3 160 de 750 mm de alto x 575 mm de ancho x 163 mm de fondo, con puerta plana metálica, IP40 IK08, RAL7035, para instalación en superficie, con capacidad para contener en su interior, debidamente montados y conexicionados, todos los elementos de protección necesarios, según el esquema eléctrico, DPX3, DX3 y TX3, repartidores, complementos modulares y bornas viking Legrand descritos en el esquema unifilar, con un 25-30% de espacio de reserva, parte proporcional de pletinas, señalizadores, terminales, bornes, voltímetros, amperímetros, frecuencímetros, conmutadores y mano de obra. Instalado. Totalmente instalado, incluyendo cableado, conexicionado y rotulación en plástico rígido negro con letras en color blanco. Incluso documentación as-built, esquema unifilar plastificado adherido a la puerta del cuadro, por su cara interior. Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Planta 00: CUADROS HABITACIONES	5				5,00		
PROYECTO								
						5,00	244,89	1.224,45
TOTAL 16.2.....								2.115,56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.3	MECANISMOS							
APUi.E163729	ud CAJA CONEXION TUBO-FLEX.NER20 Ud. Caja de conexión realizado en tubo de protección flexible "NER 20", o equivalente, fabricado con fleje de acero electrocincado, laminado en frío y galvanizado contra la corrosión, mediante una capa de zinc s/ DIN 53.210, que recubre ambas caras. Fabricado según normas EN 61386-1 y EN 61386-23. Racores "LTG" de latón niquelado con base hexagonal para conexión de los tubos, casquillo interior metálico para fijación en el interior del tubo y protector de las aristas del fleje metálico. Incluye alimentación a receptor con conductor de cobre unipolar aislado s/esquema, incluido caja de registro metálica, totalmente montado e instalado.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Cajas conexión maquinaria y otros	9				9,00		
PROYECTO								
						9,00	19,44	174,96
APUi.E163733	ud UNIDAD DE CONTROL DE PRESENCIA Y LUZ DIURNA Unidad de control de presencia y luz diurna que puede actuar sobre hasta 15 luminarias (balastos DALI), marca PHILIPS, familia Occuplus y versión LRM2080/10 o equivalente. Dispone de un sensor de alta precisión con un área de detección de movimiento cuadrada de 6 por 8 metros (montado a 2,7 m de altura) y con una pantalla retráctil para impedir la detección en zonas adyacentes. El tiempo de retardo de apagado es fácilmente seleccionable entre 1 y 30 minutos. La fotocélula integrada permite regular gradualmente el flujo de la luminaria cuando el nivel de iluminancia sobre el plano de trabajo bajo el occuplus esté por encima del valor seleccionado. También realiza una función inhibidora ya que evita que las luces se enciendan cuando haya suficiente aportación de luz solar, versión avanzada de OccuPlus: pueden conectarse hasta 22 unidades OccuPlus en paralelo en modo de presencia. Dispone de una salida DALI y requiere puesta en servicio para operación en ventana y pasillo. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de herramienta avanzada de puesta en marcha IRT8099/00, caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares. Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), NTE-IEB y norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Módulos DIM-DGC	1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	50,37	50,37
APUi.E163734	ud PULSADOR TO BE TOCHED O EQUIV. Pulsador ToBe Toche DIM DALI o equivalente empotrado en pared para encendido/apagado y regulación. Totalmente montado a instalado, incluyendo todo el material necesario para su correcto funcionamiento, i/p.p. de cableado, replanteo, conexiones, medios auxiliares, caja de mecanismo universal con tornillos. Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), NTE-IEB y normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Zonas regulación luz natural	1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	92,64	92,64

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APUi.E163735	ud DETECTOR DE PRESENCIA Y CONTROL DE LUZ Ud. Detector de presencia (PIR) y control de luz marca THEBEN, mod. compact Office, o equivalente. 230 Vac, altura de instalación 2-3m, rango de regulación 10-1500 lx, de las siguientes características: - Zona de detección cuadrada - Medición de la mezcla de luz - Salida de conmutación Luz (relé, 230 V) - Salida de conmutación Presencia (relé libre de potencial) - Control automático de iluminación y sistema de climatización, así como función de supervisión de recintos - Control de iluminación por valor umbral de luminosidad y retardo a la desconexión con autoaprendizaje - Funcionamiento totalmente automático o semiautomático conmutable - Posibilidad de conexión de pulsador o interruptor para la conexión manual - Función de impulsos para minuterios de escalera - Control de sistema de climatización con retardo de conexión y tiempo de espera - Supervisión de recintos con registro de movimientos selectivo - Totalmente automático o semiautomático - En la posición "supervisión" se reduce la sensibilidad de la salida de conmutación Presencia. - El aparato se puede conectar como maestro o como esclavo - Solamente se puede conectar en paralelo un máximo de 10 detectores El comportamiento de conexión del detector de presencia se controla a través de la presencia y de la luminosidad. El tiempo de espera se adapta de manera automática al comportamiento del usuario. El detector de presencia posee una medición de luz mezcla y es apropiado para conectar los siguientes tipos de lámparas: lámparas fluorescentes (FL/PL), halógenas e incandescentes. - El modo de prueba sirve para comprobar la zona de detección y la instalación - El ajuste de los parámetros se puede efectuar a través del potenciómetro o del mando a distancia de servicio QuickSet plus opcional Totalmente montado e instalado; i/p.p. de herramienta avanzada de puesta en marcha IRT8099/00, caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares. Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), NTE-IEB y norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Zonas regulación luz natural	1				1,00		
PROYECTO						1,00	47,12	47,12
APUi.E303410	ud RELOJ ANALÓGICO XXL PARED Suministro e instalación de reloj de pared analógico inalámbrico XXL: muestra del tiempo c/transmisión inalámbrica y a precisión de mecanismo de radio, conversión automática entre invierno y verano Ø500x55 mm. Fabricado con marco de aluminio cepillado y cubierta de cristal. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Conexionado eléctrico con los emisores y con la red eléctrica suministradora. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Zonas comunes	2				2,00		
PROYECTO						2,00	180,31	360,62
E17MAA200	u TOMA SALIDA DE CABLES GAMA ALTA Toma de salida de telecomunicaciones por cable, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, y mecanismo de toma de cable de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme al Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones (R.D. 346/2011) y su Orden de desarrollo ITC/1644/2011 y a NTE-IEB. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Tomas videoproector	2				2,00		
PROYECTO	Salidas de cables (vistas) varias	6				6,00		
PROYECTO								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APUi.E163714	ud SALIDA DE CABLES BASICA Punto de salida de cables realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento ES07Z1-K (AS) 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, salida de cables con 5 bornas de 2,5 mm y sujetacables incorporado, sin marco. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. i.p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.					8,00	34,89	279,12
PROYECTO	Detrás secamanos	2				2,00		
PROYECTO						2,00	30,52	61,04
E17MAA010	u PUNTO LUZ SENCILLO GAMA ALTA Punto de luz sencillo unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y mecanismo de interruptor unipolar de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), NTE-IEB y normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Interruptores sencillos	23				23,00		
PROYECTO						23,00	42,85	985,55
E17MAA050	u PUNTO LUZ CONMUTADO GAMA ALTA Punto de luz conmutado, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y 2 mecanismos de interruptor / conmutador unipolar de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), NTE-IEB y normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Puntos luz conmutados	5				5,00		
PROYECTO						5,00	81,01	405,05
APUd.E17MAA140	ud BASE DE ENCHUFE 16A GAMA ALTA Base de enchufe con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 16A de gama alta, con acabado en blanco / negro. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), NTE-IEB y norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Bases de enchufe blancas	61				61,00		
PROYECTO	Bases de enchufe negras	5				5,00		
						66,00	47,24	3.117,84

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APUi.E163715	ud INTERRUPTOR WiFi CAJA UNIVERSAL Interruptor WiFi inteligente relé módulo Alexa Control Remoto y RF433 para 1 vía. Compatible con la App Smart Life Tuya Alexa Google Home; para instalar en interior de caja universal, grado de protección IP20. Alimentación 100-250Vac 50/60Hz-10A. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Montaje y conexionado del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Interruptor luz de sueño	5				5,00		
PROYECTO								
						5,00	35,06	175,30
APUi.E163103	ud DETECTOR THEBEN theRonda S360-100 AP WH (IP54) Punto de luz accionado mediante detector de presencia por infrarrojos pasivo para montaje en el techo, marca THEBEN, serie theRonda S360-100 AP WH, o equivalente. Alimentación 230Vac-50Hz, zona de detección redonda de 360, hasta Ø 9 m (64 m2), 1 canal luz, medición de la mezcla de luz, apto para lámparas fluorescentes (FL/PL/ESL), halógenas/incandescentes y LED, valor de conexión de luminosidad regulable (Preajuste 300 lx), función de aprendizaje, con mando a distancia (no incluido), retraso al encendido y tiempo de ejecución (preajuste 10 min) ajustables con mando a distancia (no incluido), funcionamiento de prueba para comprobar la función y la zona de detección, función de impulsos, grado de protección IP54. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares.							
PROYECTO	Detectores otras zonas	7				7,00		
PROYECTO								
						7,00	114,68	802,76
APUi.E163104	ud DETECTOR THEBEN theLuxa R180 WH (IP55) Punto de luz accionado mediante detector de presencia por infrarrojos pasivo para montaje en el pared, marca THEBEN, serie theLuxa R180 WH, o equivalente. Control automático de la iluminación en función de la presencia y de la luminosidad, ángulo de detección de 180°, zona de detección 12x5 m, protegido contra manipulaciones, valor de luminosidad y tiempo de espera ajustables, posibilidad de restringir la zona de detección con los segmentos suministrados, medición de la mezcla de luz apropiada para el control de lámparas fluorescentes, incandescentes, halógenas y LED, conmutación en paso por cero para la protección de los relés y para conmutar altas potencias de iluminación, función de prueba para la comprobación de la zona de detección, montaje posible en caja empotrada (60 mm), montaje de la base con una sola mano, posibilidad de puesta en funcionamiento inmediata gracias a los ajustes previos, clase II, grado de protección IP55. Incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la instalación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares.							
PROYECTO	Detectores pasillos	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	77,90	155,80
TOTAL 16.3.....								6.708,17
16.4	CIRCUITOS Y CANALIZACIONES							
APUi2.E17NP020	m BANDEJA PVC 60x200 mm Suministro y colocación de bandeja perforada de PVC color gris, de 60x150 mm y 3 m de longitud, sin separadores, con cubierta, con p.p. de accesorios y soportes; montada suspendida. Con protección contra penetración de cuerpos sólidos IP2X, de material aislante y de reacción al fuego M1. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de bandejas conforme a los requisitos de la UNE-EN 61537:2007. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Tramos secund. planta	1	37,80			37,80		
PROYECTO								
						37,80	53,55	2.024,19

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E17NEC020	m CANALIZACIÓN TUBO FLEXIBLE CORRUGADO REFORZADO D=20 mm Canalización de tubo flexible de PVC corrugado reforzado, no propagador de la llama, indicado para instalaciones interiores, de diámetro 20 mm; con resistencia a compresión de 320 N. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de tubos conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020, UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010; diámetros y roscas s/UNE-EN 60423:2008 y requisitos particulares conforme a UNE-EN 61386-23:2005 y UNE-EN 61386-23:2005/A11:2011. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Habitaciones	5	40,00			200,00		
PROYECTO	Zonas comunes	1	20,00			20,00		
PROYECTO	Sala estar	4	40,00			160,00		
PROYECTO								
						380,00	1,95	741,00
E17NEC030	m CANALIZACIÓN TUBO FLEXIBLE CORRUGADO REFORZADO D=25 mm Canalización de tubo flexible de PVC corrugado reforzado, no propagador de la llama, indicado para instalaciones interiores, de diámetro 25 mm; con resistencia a compresión de 320 N. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de tubos conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020, UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010; diámetros y roscas s/UNE-EN 60423:2008 y requisitos particulares conforme a UNE-EN 61386-23:2005 y UNE-EN 61386-23:2005/A11:2011. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Habitaciones Norte	1	10,00			10,00		
PROYECTO	-bajadas y subidas a cuadros	5	2,50			12,50		
PROYECTO								
						22,50	2,15	48,38
E17CCM010	m CABLEADO CIRCUITO INTERIOR MONOFÁSICO 2x1,5 mm2 Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro), formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07V-K Eca de 2x1,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-25, ITC-BT-26, ITC-BT-27, ITC-BT-30, ITC-BT-41, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Emergencias habitaciones	5	5,00			25,00		
PROYECTO								
						25,00	4,51	112,75
E17CCM020	m CABLEADO CIRCUITO INTERIOR MONOFÁSICO 3x1,5 mm2 Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección), formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07V-K Eca de 3x1,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-25, ITC-BT-26, ITC-BT-27, ITC-BT-30, ITC-BT-41, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Alumbrado habitaciones	5	20,00			100,00		
PROYECTO	A08R	1	20,00			20,00		
PROYECTO	A09T	1	48,00			48,00		
PROYECTO	A15R	1	30,00			30,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO	A13S	1	34,00			34,00		
PROYECTO	A14T	1	28,00			28,00		
PROYECTO	FAN26	1	16,00			16,00		
PROYECTO	FAN27	1	21,00			21,00		
PROYECTO	FAN15	1	70,00			70,00		
PROYECTO	FAN16	1	65,00			65,00		
PROYECTO	FAN17	1	61,00			61,00		
PROYECTO	FAN18	1	52,00			52,00		
PROYECTO	FAN22	1	71,00			71,00		
PROYECTO	FAN23	1	55,00			55,00		
						671,00	5,07	3.401,97
E17CCM030	m CABLEADO CIRCUITO INTERIOR MONOFÁSICO 3x2,5 mm2							
	Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección), formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07V-K Eca de 3x2,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-25, ITC-BT-26, ITC-BT-27, ITC-BT-30, ITC-BT-41, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Enchufes habitaciones	5	40,00			200,00		
PROYECTO	F04S	1	17,00			17,00		
PROYECTO	F05R	1	10,00			10,00		
PROYECTO	F06R	1	12,00			12,00		
PROYECTO	F07T	1	17,00			17,00		
PROYECTO	F08T	1	16,00			16,00		
						272,00	6,00	1.632,00
E.16.2.8.5.1.6	m TUBO SUP. ACERO D=20							
	Suministro e instalación fija en superficie de canalización de tubo rígido "TAE" de acero galvanizado Sendzimir Z275 cincado enchufable de D=20/gp5, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Clasificación 5557. Resistencia a la compresión 4000N, resistencia al impacto muy fuerte (cód.5), temperatura de trabajo -45°C hasta +400°C, resistencia a la corrosión media (cód.2), con grado de protección IP67 según norma CEI EN 50086-2-1 y relativa a la norma internacional IEC 60614. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (manguitos, tes, codos, cajas de derivación y curvas rígidas). Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
PROYECTO	Canaliz. terraza exterior	1	15,00			15,00		
PROYECTO						15,00	7,27	109,05
APUd1.E17CEM080	m CIRCUITO EMPOTRADO MONOFÁSICO 3x2,5 mm2 (AS+)							
	Circuito eléctrico realizado con cable multiconductor, Afumex Class Firs (AS+) "PRYSMIAN", tipo SZ1-K (AS+), o equivalente, tensión nominal 0,6/1 kV, de alta seguridad y resistencia al fuego (AS+), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductores de cobre recocido, de 3G2,5 mm² de sección, aislamiento de silicona, cubierta de poliolefina termoplástica, de tipo Afumex Z1, de color naranja, y con las siguientes características: no propagación de la llama, no propagación del incendio, baja emisión de humos opacos, reducida emisión de gases tóxicos, libre de halógenos, nula emisión de gases corrosivos, resistencia al fuego, resistencia a la absorción de agua, resistencia al frío y resistencia a los rayos ultravioleta. Según UNE 211025. Incluso terminales, p.p. cajas de derivación y registro, soportes, anclajes, materiales accesorios, mano de obra de montaje e instalación. No incluye la canalización. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
PROYECTO	Enchufes SAI	5	40,00			200,00		
PROYECTO								

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

Página 64 de 104

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
17	TELECOMUNICACIONES							
17.1	INFRAESTRUCTURA DE TELECOMUNICACIONES							
E19TSA090	m CANALIZACIÓN SECUNDARIA CON CANAL 60x150 mm Canalización secundaria con canal de PVC de 60x150 mm (de acuerdo a la serie de normas UNE 50085) desde el registro secundario hasta el registro de paso o acceso (tramo comunitario) en montaje sobre paramentos, con tapa y cuatro espacios independientes (3 separadores) para cada servicio, (1 RTV, 1 pares o pares trenzados, 1 TBA, 1 F.O.) con accesorios y elementos de acabado. Totalmente terminado, según RD 346/2011 y NTE-IAT. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Distribución horizontal	1	11,00			11,00		
PROYECTO								
						11,00	51,45	565,95
E19TVC010	m CANALIZACIÓN INTERIOR PVC CORRUGADO D20 Canalización interior empotrada, bajo tubo de PVC corrugado M 20/gp 5, de acuerdo a la serie de normas UNE 50085 (> 320 N, >2 joules), desde los registros de terminación de red hasta los registros de toma de usuario, para cada uno de los diferentes servicios, incluido cuerda guía. Totalmente terminado, según RD 346/2011 y NTE-IAT. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Enlaces PAU	5	7,00			35,00		
PROYECTO								
						35,00	3,18	111,30
E19TSP030	u REGISTRO PASO TIPO C - 10x16x4 cm Registro de paso tipo C de 10x16x4 cm con 3 entradas en cada lateral y diámetro máx. del tubo de 25 mm para canalizaciones interiores de usuario que alojan cables coaxiales, formado por caja aislante de material auto extingui-ble para empotrar, con grado de protección IP 33 y grado de protección mecánica IK-5 según UNE-EN 60529:2018 y UNE-EN 50102 CORR:2002, conexión y material auxiliar. Totalmente instalado, según RD 346/2011 y NTE-IAT. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Habitaciones	5				5,00		
PROYECTO								
						5,00	18,09	90,45
E19TVR030	u REGISTRO TERMINACIÓN RED ENVOLVENTE INDEPENDIENTES STDP-TBA / RTV Registro de terminación de red de forma independiente para los servicios SDTP y TBA con envolvente para empotrar de 500x600x80 mm y para los servicios RTV con envolvente 200x300x60 mm, ambas envolventes estarán comunicadas, con grado de protección IP 33 y grado de protección mecánica IK-5 según UNE-EN 60529:2018 y UNE-EN 50102 CORR:2002. Totalmente instalado y conexionado a una distancia mínima entre 200-2.300 mm del suelo, según RD 346/2011 y NTE-IAT. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Habitaciones	5				5,00		
PROYECTO								
						5,00	164,06	820,30
E19TPC130	m CABLE 4 PARES TRENZADOS U/UTP CATEGORÍA 6 LSZH Cable de 4 pares trenzados de cobre tipo U/UTP, con aislamiento individual sin apantallar, categoría 6, con cubierta LSZH no pagador de la llama, cero halógenos y baja emisión de humo, conforme a la norma UNE-EN 50288-6-1:2013, para red principal, red de dispersión y red interior. Totalmente instalado y conexionado, según RD 346/2011 y NTE-IAT. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	2TT Wifi Habit. 1	2	68,00			136,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO	2TT Wifi Habit. 2	2	68,00			136,00		
PROYECTO	2TT Wifi Habit. 3	2	44,00			88,00		
PROYECTO	2TT Wifi Habit. 4	2	59,00			118,00		
PROYECTO	2TT Wifi Habit. 5	2	60,00			120,00		
PROYECTO	2TT Escritorio Habit. 1	2	68,00			136,00		
PROYECTO	2TT Escritorio Habit. 2	2	68,00			136,00		
PROYECTO	2TT Escritorio Habit. 3	2	44,00			88,00		
PROYECTO	2TT Escritorio Habit. 4	2	59,00			118,00		
PROYECTO	2TT Escritorio Habit. 5	2	60,00			120,00		
						1.196,00	2,46	2.942,16
E19TPC090	m CABLE 1 PAR 1x2x0,51 (Cu + PE + LSZH) Cable de 1 par de cobre electrolítico Clase 1 (diámetro: 0,51 mm), aislamiento Polietileno (PE), y cubierta LSZH, no pagador de la llama, cero halógenos y baja emisión de humo, para red de dispersión e interior, o para red de distribución cuando n° pares <30. Totalmente instalado y conexonado, según RD 346/2011 y NTE-IAT. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Distribución horizontal cajas puesto trab.mural	1	115,00			115,00		
PROYECTO	Aseos grales.	1	10,00			10,00		
PROYECTO	Señalizadores puerta habitación	1	65,00			65,00		
						190,00	1,68	319,20
E19RIA020	u PUNTO DE ACCESO INALÁMBRICO BAJA COBERTURA Instalación de punto de acceso inalámbrico compatible con 802.11g, que soporta velocidades de hasta 108 Mbps en la banda de los 2,4 GHz. Soporta protocolos de encriptación WEP de hasta 152-bit (64/128/152-bit), y sistemas de seguridad avanzados de tipo WPA y AES. Compatible con LAN 802.3 y WLAN (802.11b y 802.11g). Configuración mediante interface web. Incluye dos antenas orientables en el propio dispositivo de tipo omni-direccional con ganancia de 2 dBi. Es ideal para crear redes WLAN en pequeñas oficinas y viviendas unifamiliares sin necesidad de realizar obras. Alto nivel de seguridad en las comunicaciones. Instalado y conexonado. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	WiFi habitaciones	5				5,00		
						5,00	168,93	844,65
E.16.2.8.5.1.6	m TUBO SUP. ACERO D=20 Suministro e instalación fija en superficie de canalización de tubo rígido "TAE" de acero galvanizado Sendzimir Z275 cincado enchufable de D=20/gp5, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Clasificación 5557. Resistencia a la compresión 4000N, resistencia al impacto muy fuerte (cód.5), temperatura de trabajo -45°C hasta +400°C, resistencia a la corrosión media (cód.2), con grado de protección IP67 según norma CEI EN 50086-2-1 y relativa a la norma internacional IEC 60614. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (manguitos, tes, codos, cajas de derivación y curvas rígidas).Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
PROYECTO	Canaliz. terraza exterior	1	30,00			30,00		
						30,00	7,27	218,10
APUd.E19RES030	ud SWITCH DE 24 PUERTOS Instalación Reyee Switch Gestionable. 24 puertos RJ45 10/100/1000 Mbps + 2 Puertos Gigabit RJ45 + 2 Puertos Gigabit SFP. 24 puertos PoE/PoE+ (puertos 1~24). Soporta alimentación PoE hasta 370W en total para todos los puertos. Compatible con PoE IEEE802.3af/at., tamaño de rack 19" sin incluir y fuente de alimentación incluida, gestionable y un puerto de fibra óptica SC compatible con 1000Base-LX (1000Mbps). Permite una distancia máxima de 10 km, longitud de onda de 1300 nm, SC single-modo (SM). Instalado y conexonado. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
PROYECTO	Switch	1				1,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO						1,00	214,96	214,96
APUd.E19IC090	ud ARMARIO RACK MURAL 19" 6 U 625x600x500 mm Armario rack de 19", 6U, Instalación en pared, Capacidad de carga 60 Kg, Grado de protección IP20, Panel lateral desmontable, Regleta de 6 tomas, Bandeja incluida, 1 ventilador, Entradas para cableado, de acero SPCC, color negro. Totalmente montado e instalado. Diseñado según norma UNE-EN 20539-2:1996. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
PROYECTO	Rack	1				1,00		
PROYECTO						1,00	375,08	375,08
APUi.17.1.1	ud ELECTROVENTOSA PUERTA ACCESO Ventosa electromagnética, para puerta sencilla, modo apertura Fail Safe, fuerza de retención 500 Kg. Sensor de estado de cierre y puerta. Diferentes perfiles compatibles. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación al paramento y a la puerta. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Puerta de acceso	1				1,00		
APUi.17.1.2	ud CERRADURA ELECTROMECHANICA Electrocerradura de bulón con frente en acero cromado. Bulón de 20mm de longitud y 18mm de diámetro o picaporte. Posibilidad de accionamiento con cilindro y/o manilla (nueca de 8mm). Entrada: 25mm. Voltaje: 12Vdc-24Vdc (auto). Corriente: 250mA en estacionario (en arranque hasta 3A); alimentación eléctrica y conexión de electrocerradura a la UCA, i/p.p. fuente de alimentación, totalmente instalado, incluso replanteo, programación y conexionado. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Puerta de almacén	1				1,00		
						1,00	58,49	58,49
TOTAL 17.1.....								6.943,84
17.2 SISTEMAS DE COMUNICACIÓN ASISTENCIAL								
APUi.09.03.02	ud TERMINAL DE HABITACIÓN Terminal remoto de habitación, marca INTERCALL, modelo IPLT62, o equivalente, equipo pared, voz y presencia, asistencia y emergencia al que se conectan los tiradores de usuarios. Hace llamada, asistencia y emergencia y 5 contactos N/O, dispone de receptor de infrarrojos, en presencia reibe llamadas de otras habitaciones. Incorpora .Micrófono preamplificado y altavoz para permitir comunicación bi-direccional con la central. Se conecta al sistema mediante un BUS de 6 hilos (alimentación, datos y audio) utilizando el cable trenzado. Diseñado para su instalación sobre carril DIN ocupando siete (7) unidades, alojado en el interior de un envoltorio estándar. Equipado con conectores autoenchufables que facilitan la instalación. Se pueden instalar hasta un máximo de 510 remotos (es decir, hasta 1020 habitaciones individuales). Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Terminales habitaciones	5				5,00		
PROYECTO						5,00	288,84	1.444,20
APUi.09.03.06	ud INTERFACE TELEFONIA DECT Interface con teléfonos DECT. marca INTERCALL, modelo IPLT62, o equivalente. Incluye software para histórico del sistema. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Habitaciones	5				5,00		
PROYECTO						5,00	149,57	747,85

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APUi.09.03.08	ud TIRADOR DE CAMA Tirador de cama tipo pera, marca INTERCALL, modelo IPLTP2, o equivalente, con conector Jag y 2 metros de cordon, con pinza de sujeción para saba- na o pijama. Diseño ergonómico. Con aro fluorescente para fácil identifica- ción nocturna. Con señal acústica de emisión de alarma con cada pulsa- ción. Con dispositivo antiestrangulamiento. Incluye embellecedor. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Habitaciones	5				5,00		
PROYECTO								
						5,00	92,12	460,60
APUi.09.03.05	ud TIRADOR DE BAÑO Modulo tirador de baño marca INTERCALL, modelo IPLTS1, o equivalente, situado a 2,10 m del suelo, incorporan led de tranquilización y 3 m de cordon tirador tambien incorpora 2 G de facil agarre. Diseño ergonómico. Con aro fluorescente para fácil identificación nocturna. Con señal acústica de emisión de alarma con cada pulsación. Con dispositivo antiestrangulamiento. Incluye embellecedor. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios au- xiliares.							
PROYECTO	Baños habitaciones	5				5,00		
PROYECTO	Baños grales	2				2,00		
PROYECTO								
						7,00	90,20	631,40
APUi.09.03.07	ud ALIMENTADOR 15V-20W Alimentador 16V. 80 Va. REF EGi K13g.1, Para instalación en carril DIN. Pro- porciona una tensión de 15v y una corriente maxima de 5A. Incluso parte pro- porcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Habitaciones	5				5,00		
PROYECTO								
						5,00	168,86	844,30
APUi.09.03.09	ud VISOR DE PASILLO Visor de pasillo marca INTERCALL, modelo IPLT46, o equivalente, com- puesto por: Piloto triangular, leds rojo, verde y distintas opciones de parpa- deo, rojo parpadeante lento llamada, verde fijo presencia, verde parpadean- te aceptada, rojo parpadeante rápido emergencia, 1 marco para caja univer- sal de dos módulos, 1 soporte metálico cuadrado para fijación con tornillos. Funcionamiento 12vdc. En bus de pasillo, programación mediante switches binarios y capaz de funcionar con varias unidades de habitación del sistema de llamada. Con contacto abierto para cierre a la activación del equipototal- mente instalado y probado. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Habitaciones	5				5,00		
PROYECTO	Baños grales	2				2,00		
PROYECTO								
						7,00	106,61	746,27
APUi.09.03.00	ud CANCELACION WC Unidad para cancelación en WC, marca INTERCALL, modelo IPLT22, o equivalente, equipo pared, llamada asistencia y urgencia también posibilidad de llamada de baño, conector hembra tipo JAG para pera de llamada, para notificación de presencias, alarmas, llamadas, presencia doctor, etc. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Baños grales	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	140,29	280,58
APUd.E19IB090	m CABLEADO HORIZONTAL FTP CATEGORÍA 6A PVC Cableado horizontal de par trenzado, formada por cable FTP de 4 pares, ca- tegoría 6A PVC, en montaje en canal o bandeja, instalado, montaje y con- exionado. Conforme a ISO/IEC 11801:2017, IEC 61156-5:2020, UNE-EN 50173-1:2018, UNE-EN 50288-6-1:2013. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso par- te proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Habit.1	1	80,00			80,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO	Habit.2	1	68,00			68,00		
PROYECTO	Habit.3	1	64,00			64,00		
PROYECTO	Habit.4	1	62,00			62,00		
PROYECTO	Habit.5	1	63,00			63,00		
PROYECTO	Aseo masc.	1	55,00			55,00		
PROYECTO	Aseo fem.	1	49,00			49,00		
PROYECTO								
						441,00	5,87	2.588,67
TOTAL 17.2.....								7.743,87
17.3	AUDIOVISUALES							
E19TYC020	m CABLEADO COAXIAL Cu 1,12 mm 75 Ohm LSFH Cable coaxial para interior con conductor Cu de 1,12 mm, dieléctrico polietileno expandido, pantalla de cobre-poliéster, malla de Cu y cubierta de PVC LSFH no pagador de la llama, cero halógenos y baja emisión de humo, de 75 ohmios de impedancia característica media, conforme a la norma UNE-EN 50117-2-4:2005/A2:2013, para red de distribución y dispersión (instalación duplicada) y red interior de los servicios RTV. Totalmente instalado y conexionado, según RD 346/2011 y NTE-IAT. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Infraestr. red interior	1	75,00			75,00		
PROYECTO								
						75,00	2,16	162,00
E19TYC050	m CABLEADO COAXIAL 1/2 Cu 2,27 mm 75 Ohm PE EXTERIOR BAJAS PERDIDAS Cable coaxial 1/2 para exterior, con conductor Cu de 2,7 mm, dieléctrico polietileno expandido, pantalla de cobre-poliéster, malla de Cu y cubierta de PE, de 75 ohmios de impedancia característica media, de bajas pérdidas, conforme a la norma UNE-EN 50117-2-4:2005/A2:2013, para red de distribución y dispersión (instalación duplicada) de los servicios RTV. Totalmente instalado y conexionado, según RD 346/2011 y NTE-IAT. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
PROYECTO	Habitaciones	5	30,00			150,00		
PROYECTO								
						150,00	6,36	954,00
E19TVC010	m CANALIZACIÓN INTERIOR PVC CORRUGADO D20 Canalización interior empotrada, bajo tubo de PVC corrugado M 20/gp 5, de acuerdo a la serie de normas UNE 50085 (> 320 N, >2 joules), desde los registros de terminación de red hasta los registros de toma de usuario, para cada uno de los diferentes servicios, incluido cuerda guía. Totalmente terminado, según RD 346/2011 y NTE-IAT. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Infraestr. red interior	1	75,00			75,00		
PROYECTO								
						75,00	3,18	238,50
E17MAA220	u TOMA R-TV+SAT GAMA ALTA Toma para R-TV/SAT Final, realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5, incluida caja de registro, caja universal con tornillos, toma R-TV/SAT gama alta, totalmente montado e instalado. Conforme al Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones (R.D. 346/2011) y su Orden de desarrollo ITC/1644/2011 y a NTE-IEB. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Habitaciones	5				5,00		
PROYECTO	Estar	2				2,00		
PROYECTO								
						7,00	47,82	334,74

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E19TYC090	m TENDIDO DE HILO GUÍA Tendido de hilo guía de acerado de 2 mm en canalizaciones para redes de telecomunicación interior. Totalmente instalado, según RD 346/2011 y NTE-IAT. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
PROYECTO	Habitaciones	5	30,00			150,00		
PROYECTO								
						150,00	0,18	27,00
E19TYI010	u CONECTOR F COMPRESIÓN CABLE RG-6 Conector tipo F para cable RG-6, para punto de interconexión de los servicios de TBA. Totalmente instalado y conexionado en el interior del registro principal, según RD 346/2011 y NTE-IAT. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
PROYECTO	Habitaciones	5	1,00			5,00		
PROYECTO	Salón	2	1,00			2,00		
PROYECTO								
						7,00	5,31	37,17
E19TYI030	u CARGA 75 Ohm F Carga 75 Ohmios para conexión tipo F. Totalmente instalado, según RD 346/2011 y NTE-IAT. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
PROYECTO	Cierre circuito	4	5,00			20,00		
PROYECTO								
						20,00	3,19	63,80
E19TYD040	u DERIVADOR CONECTORES TIPO F 5-2400 MHz 8D (19/20/25 dB) Derivador con conectores tipo F, de 5-2400 MHz, de 8 derivaciones y 19/20/25 dB de pérdida de derivación en función de la ubicación del punto de distribución de los servicios RTV. Totalmente instalado en el interior del registro secundario, según RD 346/2011 y NTE-IAT. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
PROYECTO	Habitaciones	5				5,00		
PROYECTO								
						5,00	19,23	96,15
E19TYD100	u PUNTO DISTRIBUCIÓN RTV AMPLIFICACIÓN INTERMEDIA Punto de distribución RTV con amplificación intermedia, compuesto por un amplificador de línea de dos entradas/2 salidas, banda TV + F.I. en instalaciones ICT, incluyendo dos derivadores de señal de dos direcciones tipo A (5-2400 MHz), conectores y resistencias de carga, etc. Totalmente instalado, según RD 346/2011 y NTE-IAT. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
PROYECTO	Amplificación	1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	379,65	379,65
TOTAL 17.3.....								2.293,01
17.4	SISTEMA DE SONIDO AMBIENTAL Y MEGAFONÍA							
APUi.09.04.14	m CABLE INTERCONEXIÓN EQUIPOS DE MEGAFONÍA Cableado EN54 de hilos de color para interconexión de equipos de megafonía y alimentación de los mismos en líneas generales y líneas de altavoces de baja y alta impedancia con hilos de color según fabricante. Compatible con el existente FONESTAR. Códigos 1512, 1512.1, 1507LH, 1507.1LH, 6504 o CML100V. Medida la unidad instalada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Habitaciones	1	95,00			95,00		
PROYECTO	Zonas Comunes	1	30,00			30,00		
PROYECTO								
						125,00	14,66	1.832,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MÓDULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APUd.E19M170	ud DIFUSOR FALSO TECHO 6 W Difusor metálico color blanco de 5". Instalado en falso techo, con selección de potencia: 6, 3, 1.5 y 0.75 W RMS, y línea de alimentación de 2 hilos de 1,5 mm2, bajo tubo corrugado de PVC M 20/gp5. Instalado y probado, conforme a EN54. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Zonas comunes	27				27,00		
PROYECTO	Almacén	1				1,00		
PROYECTO	Almacén sillas ruedas	1				1,00		
						29,00	101,20	2.934,80
APUi.E1921_	ud DIFUSOR FALSO TECHO 3 W Altavoz de techo de 2,5" y 3 W de potencia. Sistema de empotrado rápido mediante muelles. Conexiones en línea de 100 V para 3 W de potencia. Respuesta en frecuencia de 120 Hz a 20.000 Hz. Sensibilidad 87 dB (1 W, 1 m). Dimensiones 70 mm (fondo), 100 mm (diámetro). Orificio para empotrar de 80 mm. Peso 0,35 Kg. Acabado metálico en color blanco RAL 9016. Instalado y probado, conforme a EN54. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Aseos generales	2				2,00		
						2,00	60,64	121,28
APUd2.E26DAC010	ud PROGRAMACIÓN CPU C.ASISTENCIAL Conexionado y programación de CPU existente para ampliación de equipos del sistema de comunicación asistencial, incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, considerándose siempre la programación completamente terminada, probada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	CPU módulo anexo	1				1,00		
						1,00	207,68	207,68
TOTAL 17.4.....								5.096,26
17.5 CONTROL DE ACCESOS								
APUd.E19ED021	ud KIT TECLADO MEMOKEY CITYLINE Lector de control de accesos con teclado Dorlet, o equivalente. Fabricado en Policarbonato ABS de alta resistencia. Interface altamente intuitivo a base de LEDS de diferentes colores: verde, rojo y azul; así como a través de zumbador. Posibilidad de instalación tanto en interiores como en exteriores. La tecnología de proximidad disponible Mifare ® Desfire ® ISO14443A (13,56 MHz) con capacidad de lectura y escritura sobre la tarjeta. Permite además leer el CSN de tarjetas Mifare ® Ultralight, Mifare ® Desfire ® , Mifare ® Desfire ® EV1. Totalmente instalado, incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Entrada y salida del módulo	2				2,00		
PROYECTO	Almacén	1				1,00		
PROYECTO								
						3,00	500,03	1.500,09
APUi.E19EC021	ud CONTROLADORA DORLET UCA ASD/4 - PoE+ 12v Controladora para 4 lectores DORLET UCA ASD/4 - PoE+ 12v, o equivalente. Gestión de 2 ó 4 accesos. Conexión TCP-IP. Alimentación PoE+, suministro en caja plástica. Las UCAs se encargan de gestionar todas las señales de control de accesos (lectores, pulsadores, cerraduras...) y alarmas técnicas (entradas, salidas). Las UCAs con denominación G4 cumplen los requisitos de Grado 4 en Control de Accesos (UNE-EN 60839) y Grado 3 en Intrusión (UNE-EN. 50131).Totalmente instalada, incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Controladora	1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	1.389,28	1.389,28

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E19IB090	m CABLEADO HORIZONTAL FTP CATEGORÍA 6 PVC Cableado horizontal de par trenzado, formada por cable FTP de 4 pares, categoría 6A PVC, en montaje en canal o bandeja, instalado, montaje y conexionado. Conforme a ISO/IEC 11801:2017, IEC 61156-5:2020, UNE-EN 50173-1:2018, UNE-EN 50288-6-1:2013. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Acceso al módulo	68				68,00		
PROYECTO	Almacén	71				71,00		
						139,00	5,87	815,93
APUi.54dd	ud PULSADOR EMERGENCIA Pulsador de emergencia verde reiniciable adecuado para puertas salida emergencia, salida de relé NA, NC, COM (3A a 36V CC), incluso alimentación la conexión del pulsador a la unidad controladora. Totalmente instalado, incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Pulsador emergencia	1				1,00		
						1,00	89,20	89,20
APUi1.E19PV015	ud INSTALACIÓN VIDEOPORTERO DIGITAL Instalación de videoportero, consistente en canalización de tubo flexible de PVC corrugado reforzado, no propagador de la llama, indicado para instalaciones interiores, de diámetro 25 mm; con resistencia a compresión de 320 N. Instalado en superficie sobre falso techo mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Instalación empotrada sobre paramentos. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Videoporteros Acceso	2				2,00		
						2,00	97,54	195,08
APud_E19PXX011	u VIDEOPORTERO IP AVANZADO INTEGRABLE CON DOMÓTICA Placa KIN MEET de Fermax o equivalente, pantalla capacitiva 10" y cámara HD 1.2 Mpx con directorio electrónico, llamada alfanumérica, lector de proximidad y reconocimiento facial. Perfil de aluminio, cristal templado de alta resistencia en la pantalla táctil, comunicación manos libres total, cámara de color de alta definición, apertura de puerta mediante Código de Invitados, estructura modular de Android, control de acceso integrado para 100000 tarjetas, preparada para integración con control de ascensores por RS485, compatible SIP VoIP. Sistema CPU Quad-core Cortex-A7 1.5 GHz, GPU: Mali400MP2, flash: 8 GB eMMC Flash. Conector Ethernet RJ-45, puerto de conexión RS-485 para módulo de relés y control de ascensores, conexión Wiegand-26 para lector de control de acceso exterior, configuración y gestión remota mediante web Server. Temperatura: -25 °C - 70 °C. Humedad: 10-90 %. IP: 54. Dimensiones: 405x185x50 mm. Incluye caja de empotrar para placa KIN MEET, ref. 1449, alimentador DIN6 100-240 Vac/12 Vdc-2A. y switch IP 8 puerto POE. Totalmente instalado. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Videoporteros Acceso	2				2,00		
						2,00	2.363,84	4.727,68
TOTAL 17.5.....								8.717,26

17.6

CIRCUITO CERRADO DE TV

APUi.09.06.04

ud CAMARA MINIDOMO IP 4MP 2,8mm IR60

Cámara IP antivandálica tipo Minidomo de alta calidad en carcasa de aluminio modelo HIKVISION DS-2CD1143G2-I, o equivalente, para una mejor disipación del calor, Con doble cristal para eliminar reflejos internos de los leds IR, Luz IR uniformemente distribuida para un óptimo ángulo de visión, Esfera giratoria regulable en los 3 ejes, Autoiris y varifocal regulables externamente. 1/3" Progressive Scan CMOS, 4 Megapixel (2560x1440), Lente 2.8 mm 0 Lux EXIR IR alcance 60 m, Compresión H.265+ / H.265 / H.264+ / H.264, Detección de movimiento 2.0 WDR (120 dB) 3D-DNR, Interfaz WEB, CMS, Smartphone y NVR Compatible con ONVIF, PoE (IEEE802.3af) Impermeable IP67 Antivandálica IK10. Incluye alimentador 12V. Medida la unidad instalada.

PROYECTO	Comedor	2	2,00
PROYECTO	Pasillo	1	1,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO	Entrada módulo	1				1,00		
PROYECTO						4,00	287,76	1.151,04
09.06.05	m CANALIZACIONES Y CABLEADO Conjunto de canalizaciones en tubo de PVC rígido o flexible de varios diámetros, tubo de acero galvanizado por el exterior, cable coaxial RG59, manguera 3x1,5 mm2 para alimentaciones y señales.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Cableado exterior	1	10,00			10,00		
PROYECTO						10,00	7,78	77,80
E19IB090	m CABLEADO HORIZONTAL FTP CATEGORÍA 6 PVC Cableado horizontal de par trenzado, formada por cable FTP de 4 pares, categoría 6A PVC, en montaje en canal o bandeja, instalado, montaje y conexionado. Conforme a ISO/IEC 11801:2017, IEC 61156-5:2020, UNE-EN 50173-1:2018, UNE-EN 50288-6-1:2013. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Cámara 1	64				64,00		
PROYECTO	Cámara 2	73				73,00		
PROYECTO	Cámara 3	63				63,00		
PROYECTO	Cámara 4	70				70,00		
						270,00	5,87	1.584,90
TOTAL 17.6.....								2.813,74
TOTAL 17.....								33.607,98

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18	SEGURIDAD DE INCENDIOS							
18.1	EXTINCIÓN							
E26BV020	u B.I.E. 25 mm - 20 m ABATIBLE ARMARIO CON PUERTA INOX. Boca de incendio equipada (B.I.E.) abatible, compuesta por armario horizontal de chapa de acero inoxidable 650x680x180 mm, con rejilla lateral de ventilación y taladros inferiores para desagüe. Bisagra interior integral para la devanadera abatible 180°, y puerta con visor de metacrilato o ciega, con cerradura abrefácil en ABS. Manguera semirrígida de diámetro 25 mm y 20 m de longitud fabricada según UNE-EN 694:2015 y con Certificado AENOR, lanza de triple efecto (chorro, pulverización cónica y cierre), válvula de asiento con roscas de 1" y con pieza de comprobación con manómetro. Equipo conforme a Norma UNE-EN 671-1:2013. Totalmente instalada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO		2				2,00		
PROYECTO						2,00	511,22	1.022,44
S02E010	u EXTINTOR POLVO ABC 6 kg PROTECCIÓN INCENDIOS Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 21A/113B, de 6 kg de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Extintores 21A-113B	6				6,00		
PROYECTO						6,00	54,93	329,58
E26SPA010	u SEÑAL ALTA LUMINISCENCIA CLASE A INCENDIOS 297x210 mm DIN-A4 Señal para equipo o medio de extinción manual de instalación de protección contra incendios (P.C.I.), de alta luminiscencia, Clase A (300 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 297x210 mm (DIN-A4), conforme a UNE 23033-1:2019 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m conforme al CTE DB-SI-4. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	BIES	2				2,00		
PROYECTO	Extintores	6				6,00		
PROYECTO						8,00	8,91	71,28
E26SPA030	u SEÑAL ALTA LUMINISCENCIA CLASE A INCENDIOS 210x210 mm Señal para equipo o medio de extinción manual de instalación de protección contra incendios (P.C.I.), de alta luminiscencia, Clase A (300 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 210x210 mm, conforme a UNE 23033-1:2019 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m conforme al CTE DB-SI-4. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Pulsadores	2				2,00		
PROYECTO	Campanas	2				2,00		
PROYECTO	No fumar	1				1,00		
PROYECTO						5,00	8,83	44,15
E26SEA020	u SEÑAL ALTA LUMINISCENCIA CLASE A EVACUACIÓN - EMERGENCIA 440x145 mm Señal de indicación de evacuación o de emergencia, de alta luminiscencia, Clase A (300 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 440x145 mm, conforme a UNE 23034:1988 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 20 m. Conforme al CTE DB-SI-3. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Señal dirección	11				11,00		
PROYECTO	Señal salida	1				1,00		
PROYECTO						12,00	9,15	109,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MÓDULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E26ATN030	m TUBERÍA INCENDIOS ACERO NEGRO 1 1/2" DN40 Tubería de instalación de red de distribución de agua contra incendios, formada por tubo de acero negro para soldar, UNE-EN 10255:2005+A1:2008 de 1 1/2" (DN40), sin calorifugar, con acabado con 2 manos de esmalte sintético brillante en color rojo (RAL 3000 o similar). Totalmente montada; i/p.p. de uniones, soportes y accesorios. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Medición alzada	1	20,00			20,00		
PROYECTO						20,00	36,85	737,00
TOTAL 18.1.....								2.314,25
18.2	DETECCIÓN Y ALARMA							
E26DCF020	u FUENTE DE ALIMENTACIÓN CONMUTADA 24 V 5 A (17 Ah) Fuente de alimentación conmutada cortocircuitable de 24 Vcc-5 A, bitensión 230/115 Vac-50-60 Hz, provista de indicaciones luminosas de estado general de la fuente de alimentación, estado y carga de las baterías y de los fusibles de salida. Dispone de 2 salidas independientes protegidas contra cortocircuitos. Capacidad de 2 baterías 12 V-17 Ah. Equipo conforme a Norma UNE 23007-4:1998/2M:2007. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Retenedores	2				2,00		
PROYECTO						2,00	636,66	1.273,32
E26DAD010	u DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS ANALÓGICO-ALGORÍTMICO Detector óptico de humos analógico-algorítmico direccionable, con dispositivo de medición de luz para evaluación de densidad y porcentaje de incremento en tiempo para envío de señal procesada a la central de incendios. Dispone de diseño de ventilación natural para facilitar la captación de humos lentos, ajuste automático de sensibilidad, autoaislador del equipo y salida para alarma remota. Incluye zócalo para detectores analógico-algorítmicos. Equipo conforme a Norma UNE-EN 54-7:2019, con Certificado CE CPD y marca de Calidad AENOR. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.							
PROYECTO	En espacio	14				14,00		
PROYECTO	En falso techo	21				21,00		
PROYECTO						35,00	83,63	2.927,05
E26DAP010_1	u PULSADOR DE ALARMA DIRECCIONABLE ANALÓGICO-ALGORÍTMICO Pulsador de alarma esclavo con autochequeo provisto de microrruptor, LED de alarma y autochequeo, sistema de comprobación con llave de rearme, lámina de plástico calibrada para que se enclave y no rompa. Ubicado en caja y serigrafiado según Norma. Mide la unidad instalada.							
PROYECTO	Pulsadores	2				2,00		
PROYECTO						2,00	57,26	114,52
E26DAD040	u DETECTOR TERMOVELOCIMÉTRICO ANALÓGICO-ALGORÍTMICO Detector de calor (termovelocimétrico) analógico-algorítmico direccionable, con dispositivo de medición diferencial y térmica. Con toma de mediciones del incremento de temperatura en tiempo y medición de la temperatura ambiente, ambas medidas son analizadas y enviadas a la central para su gestión. Incluye zócalo para detectores analógico-algorítmicos. Equipo conforme a Norma UNE-EN 54-5:2017+A1:2019, con Certificado CE CPD y marca de Calidad AENOR. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.							
PROYECTO	Termovelocimétricos	2				2,00		
PROYECTO						2,00	79,56	159,12

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E26DCS010	u CAMPANA ALARMA INCENDIOS 6" Campana metálica de alarma de incendios de 6" para uso interior, en color rojo; provista de micromonitor para accionar el mecanismo de sonería. De 100 dB de nivel sonoro, con alimentación 24 Vcc y grado de protección IP-21. Equipo con certificado CE y CPR, conforme a Norma UNE-EN 54-3:2016. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Campanas interiores	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	57,75	115,50
E26DCS070	u INDICADOR REMOTO LUMINOSO ALARMA Indicador luminoso remoto de alarma, de instalación mural, fabricado en plástico ABS y provisto de luminaria de alta luminosidad, de alimentación 12/24 Vcc. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Indicadores de acción	8				8,00		
PROYECTO								
						8,00	27,57	220,56
E26DLE010	m CIRCUITO CABLE RESISTENTE AL FUEGO 2x1,5 mm2 (AS+) Circuito con cableado de cobre flexible resistente al fuego formado por 2 conductores de cobre de 1,5 mm2 de sección, SZ1-K (AS+) o RZ1-K mica (AS+), de protección 0,6/1 kV. Con aislamiento de silicona o cinta de mica con XLPE y cubierta de poliolefinas; libre de halógenos, no propagador de la llama ni del incendio, con baja emisión de gases tóxicos y nula emisión de gases corrosivos, instalado bajo tubo corrugado protector libre de halógenos M-20. Cable diseñado según Norma UNE 211025:2020, y conforme a UNE-EN 50200:2016. Totalmente montado y conectado.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO		1	150,00			150,00		
PROYECTO		1	90,00			90,00		
						240,00	8,99	2.157,60
1600070	ud DETECTOR MULTICRITERIO IRX-751CTEM Suministro e instalación de detector multicriterio SMART4. Incorpora cuatro elementos de detección independientes para actuar como un único equipo. Detección de CO (con célula electroquímica) para supervisión de los productos de CO procedentes de un incendio, detección IR para medir los niveles de radiación en el ambiente y los parámetros de las llamas, detección óptica y térmica con doble termistor. Dispone de dos leds rojos que ofrecen indicación visual del estado del detector desde cualquier punto y salida para indicador remoto. Compatible con centrales ID60 e ID3000. Incluye base B501. Aprobado según los requisitos de las normas EN54-7, EN54-5 y la Directiva de Productos de Construcción (CPD). Totalmente instalado, programado y funcionando según planos y pliego de condiciones. Marca NOTIFIER Modelo IRX-751CTEM, o equivalente.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Aseos habitaciones	5				5,00		
PROYECTO								
						5,00	213,13	1.065,65
E.26.1.12.1.5.7	u RETENEDOR SUPERFICIE 490Kg RPS-1392 Suministro e instalación de dispositivo electromagnético de gran potencia para bloqueo de puertas de salida de emergencia, antipánico, de acceso y de paso general, formado por electroimán y placa de retención para montaje en superficie. Cuerpo de aluminio y placa ferromagnética de acero galvanizado, incorpora led y relé de estado. Potencia 500 Kg y consumo 250mA. Totalmente instalado y funcionando según planos y pliego de condiciones. Marca NOTIFIER Modelo RPS-1392, o equivalente.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Almacén	1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	214,43	214,43

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MÓDULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E.26.1.12.1.5.8	u RETENEDOR SUPERFICIE DOBLE PUERTA RPS-1395 Suministro e instalación de dispositivo electromagnético de gran potencia para bloqueo de doble puerta de salida de emergencia, antipánico, de acceso y de paso general. formado por electroimán y placa de retención para montaje en superficie. Cuerpo de aluminio y placa ferromagnética de acero galvanizado, incorpora led y relés de estado. Potencia 2x500Kg y consumo 2x250mA. Totalmente instalado y funcionando según planos y pliego de condiciones. Marca NOTIFIER Modelo RPS-1395, o equivalente. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	Retenedores puertas	2				2,00		
PROYECTO						2,00	334,06	668,12
1680050	u MÓDULO DE CONTROL M701 Suministro e instalación de módulo de control de una salida direccionable para activar equipos externos mediante un contacto seco (NC/C/NA) o mediante salida supervisada de 24 Vcc (alimentándolo a 24 Vcc y resistencia de supervisión de 47K). Aislador incorporado en ambas entradas de lazo. Actuación direccionable y programable. LED de señalización de estado multicolor. Selección de dirección mediante dos roto-switch decádicos operable y visible lateral y frontalmente. Incluye caja semitransparente M-200SMB. Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 18 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción. Totalmente instalado, programado y funcionando según planos y pliego de condiciones. Marca NOTIFIER Modelo M701, o equivalente. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO		1				1,00		
PROYECTO						1,00	84,36	84,36
APUd1.E26DAC010	ud PROGRAMACIÓN CENTRAL INCENDIOS ANALÓGICA-ALGORÍTMICA Programación de central analógica-algorítmica de incendios existente, incluyendo todos los equipos analógicos-algorítmicos del lazo (detectores, pulsadores y módulos), incluida la p.p. del coste de puesta en funcionamiento y suministros para pruebas, legalización de la instalación reformada para cumplimiento de la reglamentación vigente. Carpetilla y Boletín firmados por Instalador Oficial Autorizado, Tasas Administrativas, etc., y todos aquellos trámites necesarios para la aprobación de la instalación ante la Delegación Provincial de Industria perteneciente a la Comunidad de Madrid, para la autorización de la ejecución y puesta en marcha de la instalación. Solicitud y seguimiento hasta su consecución favorable, considerándose siempre la programación completamente terminada, probada, legalizada y funcionando. p.p. de costes indirectos y de medios auxiliares. Incluidos los costes de tasas y gastos necesarios para poner en uso la instalación. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
						1,00	415,35	415,35
TOTAL 18.2.....								9.415,58
18.3	PROTECCIÓN PASIVA							
E26J007	dm2 SELLADO HUECOS CABLES ESPUMA EI 90 Sistema sellado de huecos pequeños para paso de cables EI-90, mediante espuma autohinchable de estructura fina y poro cerrado, conductividad térmica de 0,035 W/m°C, aplicada con pistola. Medida la unidad instalada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO		1	5,00			5,00		
PROYECTO						5,00	10,01	50,05

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E26J050	dm SELLADO REGISTRABLE DE PASOS DE BANDEJAS DE CABLES. ALMOHADILLAS INTUMESCENTES HILTI CFS-CU Sistema de sellado registrable contra el fuego de pasos de bandejas de cables a través de discontinuidades de dimensiones de hasta 1200 mm x 1500 mm o equivalentes en superficie en el caso de pasos a través de muro y de hasta 700 mm x infinito en el caso de pasos a través de forjado, hasta EI 120, mediante Almohadillas Intumescentes Hilti CFS-CU. Ensayado y homologado según EN 1366-3. Marcado CE Medida la unidad instalada.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO		1	1,00			1,00		
PROYECTO								
						1,00	43,80	43,80
E26J190	u COLLARÍN INTUMESCENTE REI-180 TUBO D=125 mm Collarín intumescente modular en banda continua, para el sellado de tuberías combustibles (PVC o similar) de 125 mm de diámetro, proporcionando una resistencia al fuego de incendio de 180 minutos (REI-180), tanto en paramentos horizontales como en verticales. Sistema formado por un collarín de acero inoxidable con gel intumescente, sellado y pasivado al fuego. Totalmente instalado; i/p.p. de corte a medida de la banda del collarín, fijaciones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Medida la unidad instalada.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO		1	5,00			5,00		
PROYECTO								
						5,00	42,17	210,85
E26J180	u COLLARÍN INTUMESCENTE REI-180 TUBO D=110 mm Collarín intumescente modular en banda continua, para el sellado de tuberías combustibles (PVC o similar) de 110 mm de diámetro, proporcionando una resistencia al fuego de incendio de 180 minutos (REI-180), tanto en paramentos horizontales como en verticales. Sistema formado por un collarín de acero inoxidable con gel intumescente, sellado y pasivado al fuego. Totalmente instalado; i/p.p. de corte a medida de la banda del collarín, fijaciones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Medida la unidad instalada.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO		1	4,00			4,00		
PROYECTO								
						4,00	37,30	149,20
Apud_E26IMM050	m2 PROTECC. INCENDIO ESTRUCT. MORTERO IGNÍFUGO R-120 Protección contra incendio de estructura, para una resistencia al fuego de 120 minutos (R-120), mediante la proyección de mortero ignífugo a base de ligantes hidráulicos, cargas minerales de perlita y vermiculita con aditivos, con clasificación de reacción al fuego A1, según RD 842/2013. Espesor medio aplicado de aprox. 37 mm, a tener en consideración para perfiles, pilares y vigas según norma UNE-EN 13381-4:2014. Densidad de mortero aplicado de aprox. 780-800 kg/m3. Conductividad térmica de 0,15 W/m·K. Rendimiento de aprox. 8 kg/m2 por cm de espesor. Totalmente aplicado; i/p.p. de equipos de proyección, limpieza de tajo y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). No incluye tratamiento previo del soporte si fuera necesario.							
PROYECTO	FORJADO	450				450,00		
PROYECTO	VIGAS	1	168,30		1,16	195,23		
PROYECTO	PILARES	21	3,42		1,16	83,31		
PROYECTO								
						728,54	20,94	15.255,63
TOTAL 18.3.....								15.709,53
TOTAL 18.....								27.439,36

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
19	TERRAZA							
E01DPW010	m DEMOLICIÓN PELDAÑOS I/LADRILLO C/MARTILLO Demolición de peldaños de cualquier tipo de material, incluido el peldaño de ladrillo, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de longitud realmente ejecutada.							
PROYECTO	PELDAÑOS TERRAZA	4	13,00			52,00		
PROYECTO								
						52,00	21,51	1.118,52
E01DPP030	m2 DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS C/MARTILLO Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.							
PROYECTO	SOLADO DE PLATAFORMA TERRAZA	1	32,00			32,00		
PROYECTO	SOLADO RAMPA	1	10,00			10,00		
PROYECTO								
						42,00	7,43	312,06
R03DFH120	m3 DEMOLICIÓN SOLERA HORMIGÓN C/MÁQUINA MICRO-MARTILLO Demolición de solera de hormigón armado con máquina microexcavadora equipada con martillo hidráulico; i/p.p. de equipos, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje. Demolición según Capítulo 16 del Código Estructural y NTE-ADD/1975-19. Maquinaria con marcado CE según RD 1644/2008 y RD 1215/1997. Máquinas y herramientas con marcado CE según Directiva 2006/42/CE.							
PROYECTO	SOLERA ÁREA TERRAZA	1	55,25		0,20	11,05		
PROYECTO								
						11,05	121,12	1.338,38
E02CMA330	m3 EXCAVACIÓN VACIADO C/MARTILLO ROMPEDOR TERRENOS DUROS <2 m C/TRANSPORTE >20 km Excavación a cielo abierto en vaciado de hasta 2 m de profundidad en terrenos duros, por medios mecánicos, con carga directa sobre camión basculante, incluso transporte de tierras al vertedero a una distancia mayor de 20 km, considerando ida y vuelta, canon de vertido y parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADV.							
PROYECTO	ÁREA NUEVA ACTUACIÓN	1	125,00		2,00	250,00		
PROYECTO								
						250,00	33,62	8.405,00
E02SA010	m3 RELLENO/APISONADO CIELO ABIERTO MECÁNICO C/APORTE DE PRÉSTAMO Relleno extendido y apisonado con tierras de préstamo a cielo abierto, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor, hasta conseguir un grado de compactación del 95% del proctor normal, con aporte de tierras, incluido regado de las mismas, refino de taludes y con parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C Y UNE 103500:1994.							
PROYECTO	ÁREA NUEVA ACTUACIÓN	1	125,00		0,50	62,50		
PROYECTO	ÁREA NUEVA ACTUACIÓN	1	125,00		0,50	62,50		
PROYECTO								
						125,00	39,42	4.927,50
E02SZ050	m3 RELLENO GRAVA ZANJA A MANO Relleno y extendido de zanjas con grava, por medios manuales, considerando la grava a pie de tajo y con parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADZ.							
PROYECTO	ÁREA NUEVA ACTUACIÓN	1	125,00		0,50	62,50		
PROYECTO								
						62,50	49,80	3.112,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E10IT010	m2 IMP.Y DESOLID.PAV.INT./EXT.SCHLÜTER DITRA C/SUMIDERO SCHLÜTER® KERDI DRAIN Suministro y puesta en obra de lámina de polietileno con estructura cuadrícula Schlüter®-Ditra, conformada en forma de cola de milano, con una tela sin tejer en su reverso, incluyendo parte proporcional de cinta impermeable en uniones, Schlüter® Kerdi-Keba 150 y de set de desagüe puntual. Schlüter®-Ditra actúa como sistema impermeable en combinación con pavimentos cerámicos y de piedra natural.El sistema equilibra la presión de vapor y actúa también como capa de desolidarización, cubre y absorbe fisuras, dilataciones/retracciones del soporte. Recibido al soporte con cemento cola del tipo C1.							
PROYECTO	PLATAFORMA TERRAZA	1	94,92			94,92		
PROYECTO	RAMPA	1	4,55			4,55		
PROYECTO		1	10,31			10,31		
PROYECTO		1	2,61			2,61		
PROYECTO		1	4,63			4,63		
PROYECTO	ESCALERA	1	7,67			7,67		
PROYECTO								
						124,69	82,97	10.345,53
E04SAB040	m2 SOLERA HORMIGÓN ARMADO HA-25/B/20/XC2 o XC3 #150x150x6 mm VERT. BOMBA e=15 cm Solera de hormigón HA-25/B/20/XC2 o XC3, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación, elaborado con cemento sulfato-resistente; con un espesor medio de 15 cm; armada con mallazo de acero B-500-T electrosoldado #150x150x6 mm. Totalmente realizada; i/p.p. de vertido por medio de camión-bomba, extendido, vibrado y regleado. Según normas Código Estructural y NTE-RSS. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
PROYECTO	PLATAFORMA TERRAZA	1	94,92			94,92		
PROYECTO	RAMPA	1	4,55			4,55		
PROYECTO		1	10,31			10,31		
PROYECTO		1	2,61			2,61		
PROYECTO		1	4,63			4,63		
PROYECTO	PLATAFORMA ESCALERA	1	4,25			4,25		
PROYECTO								
						121,27	29,61	3.590,80
E03DMP033	m2 MEMBRANA DRENANTE PEAD+GEOTEXTIL, PROTECCIÓN DE CIMIENTOS SIKALAM SD-8 PLUS Membrana de nódulos de polietileno de alta densidad (400 g/m2) y geotextil de polipropileno (100 g/m2) anclada para la protección drenante de cimientos y construcciones enterradas que absorbe y filtra el agua del terreno gracias al geotextil sujeto a los nódulos, potenciando la capacidad drenante del sistema, tipo Sika Lam SD-8 Plus, con certificado de producción y declaración de prestaciones según la norma UNE-EN 13252:2017, con alta resistencia al aplastamiento (120 kN/m2), a golpes y a rozamientos, con buenas resistencias químicas y resistente a raíces, de 2 m de ancho por 20 m de largo y 7,5 mm de espesor, siguiendo las indicaciones de la Hoja Técnica del producto, incluyendo suministro de materiales, aplicación, medios auxiliares y eliminación de residuos a vertedero.							
PROYECTO	PERÍMETRO DE FACHADA	1	32,29		1,50	48,44		
PROYECTO								
						48,44	23,57	1.141,73
U07ENH010	m CANALETA HORM. POLÍMERO 1000x130x150 mm C/REJILLA FUND. DÚCTIL Canaleta de drenaje superficial para zonas de carga pesada, formado por piezas prefabricadas de hormigón polímero de 1000x130x150 mm de medidas exteriores, sin pendiente incorporada y con rejilla de fundición dúctil de medidas superficiales 500x130x15 mm, colocadas sobre cama de arena de río compactada. Montado y nivelado incluyendo recibido a saneamiento, piezas especiales y pequeño material y p.p. de medios auxiliares.							
PROYECTO	Rejilla terraza abierta	1	15,00			15,00		
PROYECTO								
						15,00	131,08	1.966,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
R16EBL080	m BARANDILLA ALUMINIO LACADO C/VIDRIO LAM. h=90 cm PASAMANOS+2 TRAVES. Barandilla para rampas de 90 cm de altura total, constituida por perfiles de aluminio de extrusión (según norma UNE-EN 755-9:2016), lacados en color RAL estándar, con accesorios y anclajes de fundición y tornillería de acero inoxidable (según norma UNE-EN ISO 7046-2:2012), pasamanos ergonómico separado 5 cm del paramento de manera que pueda recorrerse todo el tramo con la mano sin interrupciones, los extremos se prolongarán 45-50 cm para permitir que los usuarios puedan apoyarse en los últimos tramos, dos travesaños y panel de vidrio laminado 3+3 con lámina de butiral (según normas UNE-EN ISO 12543-1:2022, UNE-EN ISO 12543-3:2022 y UNE-EN 14449:2006); instalada y anclada a obra, incluso p.p. de medios auxiliares. Instalado conforme a CTE DB SUA-9. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
PROYECTO	BARANDILLA DE RAMPA	1	13,36			13,36		
PROYECTO	BARANDILLA DE ESCALERA	1	1,85			1,85		
PROYECTO								
						15,21	318,65	4.846,67
E14A40aa	m2 MAMPARA ALUMINIO ANODIZADO NATURAL 20% PRACTICABLE 100% ACRISTALADO Carpintería de aluminio anodizado natural, en mamparas para acristalar al 100%, con un 20% de superficie practicable, compuesta por bastidor general de perfiles de aluminio, paños fijos y hojas practicables para acristalar, y herrajes de colgar y de seguridad, instalada, incluso p.p. de medios auxiliares.							
PROYECTO	MAMPARA ACRISTALADA	1	15,45	2,00		30,90		
PROYECTO	PUERTAS MAMPARA ACRISTALADA	2	1,13	2,00		4,52		
PROYECTO								
						35,42	234,26	8.297,49
E16DAI250	m2 VIDRIO LAMINADO DE SEGURIDAD LAMIGLASS 1010.2 INCOLORO 1B1 Acristalamiento con vidrio laminado de seguridad, acorde UNE-EN 14449, LamiGlass 1010.2 compuesto por dos lunas de vidrio float de silicato sodocálcico ExtraClear de Guardian de espesor 10 mm y butiral de polivinilo de 0.76 mm claro, con nivel de resistencia al impacto de cuerpo blando 1B1 conforme UNE-EN 12600. Fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos totalmente instalado según UNE-EN 12488:2017. Atenuación acústica estimada del conjunto 37 dBA (-1;-3).							
PROYECTO	MAMPARA ACRISTALADA	1	15,45	2,00		30,90		
PROYECTO	PUERTAS MAMPARA ACRISTALADA	2	1,13	2,00		4,52		
PROYECTO								
						35,42	112,18	3.973,42
E04NLM020	m3 HORMIGÓN LIMPIEZA Y NIVELACIÓN HM-20/B/40/XC2 o XC3 VERT. MANUAL Hormigón en masa para limpieza y nivelación de fondos de cimentación HM-20/B/40/XC2 o XC3 de resistencia característica a compresión 20 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 40 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación, con cemento sulforresistente, elaborado en central. Totalmente realizado; i/p.p. de vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas Código Estructural y CTE DB-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
PROYECTO	ZAPATA CORRIDA MURO DE CONTENCIÓN PLATAFORMA	1	18,35	0,70	0,10	1,28		
PROYECTO	ZAPATA CORRIDA MURO DE CONTENCIÓN RAMPA	1	13,36	0,70	0,10	0,94		
PROYECTO								
						2,22	118,04	262,05

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E04ZAM010	m3 HORMIGÓN ARMADO CIMENT. ZAPATAS HA-25/B/20/XC2 o XC3 VERT. MANUAL Hormigón armado en zapatas, riostras, vigas o zanjas de cimentación HA-25/B/20/XC2 o XC3, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm ²), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero corrugado con cuantía de 60 kg/m ³ , vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas Código Estructural, NTE-CSZ y CTE DB-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
PROYECTO	ZAPATA CORRIDA MURO DE CONTENCIÓN	1	18,35	0,70	0,50	6,42		
PROYECTO	PLATAFORMA							
PROYECTO	ZAPATA CORRIDA MURO DE CONTENCIÓN RAMPA	1	13,36	0,70	0,50	4,68		
PROYECTO								
						11,10	310,96	3.451,66
APUd.1.01_E11ENP050	m2 SOLADO GRES PORCELÁNICO PULIDO 30x60 cm C/RODAPÍE, C/JUNTA Y C/RECRECIDO MORTERO Solado de gres porcelánico prensado pulido (Bla- según UNE-EN 14411:2016), en baldosas de 30x60 cm color a definir, para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con adhesivo C2TE S1 UNE-EN 12004-1:2017 flexible blanco, sobre recrecido de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm de espesor, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2 según UNE-EN 13888:2009 color y limpieza, i/rodapié del mismo material de 9x60 cm. Según CTE DB-SUA-1 y NTE-RSR. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.							
PROYECTO	PLATAFORMA, RAMPA Y ESCALERA	1	125,00			125,00		
PROYECTO								
						125,00	112,89	14.111,25
E07BHG130	m2 FÁBRICA BLOQUE HORMIGÓN GRIS 40x20x30 cm Fábrica de bloques huecos de hormigón gris estándar de 40x20x30 cm para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río M-5, rellenos de hormigón de 330 kg de cemento/m ³ de dosificación y armadura según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 1 m ² . Conforme CTE DB-SE-F y NTE-FFB. Marcado CE obligatorio según Anexo ZA de la Norma Europea UNE-EN 771-3:2011+A1:2016. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
PROYECTO	MURO DE CONTENCIÓN PLATAFORMA	1	18,35		1,00	18,35		
PROYECTO	MURO DE CONTENCIÓN RAMPA	1	13,36		1,00	13,36		
PROYECTO								
						31,71	58,29	1.848,38
TOTAL 19.....								73.049,14

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
20	CONTROL DE CALIDAD							
C09C100	u ESCORRENTÍA FACHADAS Prueba de escorrentía en fachadas para comprobar las condiciones de estanqueidad, mediante el regado con aspersores durante un periodo mínimo de 6 horas, comprobando filtraciones al interior s/CTE DB-HS-1.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	1 FACHADA POR PATIO	1				1,00		
PROYECTO	1 FACHADA EXTERIOR A CALLE	1				1,00		
PROYECTO								
						2,00	266,31	532,62
APUd20.01_C09I190	u CARGA Y ESTANQUEIDAD RED ABASTECIMIENTO EXISTENTE Prueba para comprobación de la resistencia a la presión interior y la estanqueidad de tramos montados de la red de abastecimiento de agua existente s/CTE DB-HS-4 y UNE-CEN/TR 12108:2015 IN o equivalente.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	RED DE DISTRIBUCION EXISTENTE	1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	221,92	221,92
APUd20.02_C09I180	u PRESIÓN INTERIOR RED ABASTECIMIENTO EXISTENTE Prueba para comprobación de la resistencia a la presión interior de las tuberías y las piezas de la red de abastecimiento de agua existente s/CTE DB-HS-4 y UNE-CEN/TR 12108:2015 IN o equivalente.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	RED DE DISTRIBUCION EXISTENTE	1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	88,77	88,77
APUd20.03_C09I170	h INSPECCIÓN SANEAMIENTO EXISTENTE CÁMARA Inspección de instalación de saneamiento existente mediante equipo de cámara de TV antideflagrante, para tuberías de más de 50 mm de diámetro, incluida redacción de informe técnico s/UNE-EN 13508-2:2003+A1:2012 o equivalente.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	CUATRO TRAMOS DE CONEXION A RED EXISTENTES	4				4,00		
PROYECTO	X 1 HORA							
						4,00	113,84	455,36
APUd20.04_C09I160	u PRUEBA ESTANQUEIDAD RED SANEAMIENTO EXISTENTE Prueba de funcionamiento y estanqueidad en tramos de la red de saneamiento existente , s/UNE-EN ISO 13254:2018, UNE-EN ISO 13255:2018 y UNE-CEN/TS 1329-2:2021 o equivalente.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	4 TRAMOS DE CONEXION A RED EXISTENTE	4				4,00		
PROYECTO								
						4,00	133,16	532,64
APUd20.05_C09I080	u RENDIMIENTO DE CLIMATIZADORA EXISTENTE CL-06 Prueba para comprobación del rendimiento de la climatizadora existente CL-06 s/CTE DB-HE-2, RITE, UNE-EN 15500-1:2018, UNE-EN 16946-1:2018 o equivalente. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	CLIMATIZADORA EXISTENTE CL-06	1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	266,31	266,31
APUd20.06_C09I020	u PRUEBA SERVICIO CELDAS EXISTENTES SALA DE BAJA TENSIÓN Prueba de funcionamiento de automatismos de cuadros generales de mando y protección e instalaciones eléctricas s/REBT ITC-BT-05 y UNE-HD 60364-6:2017 o equivalente.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO	CELDA DE ALUMBRADO ESENCIALES "B"	1				1,00		
PROYECTO	CELDA DE FUERZA USOS DOMESTICOS "F"	1				1,00		
PROYECTO								
						2,00	88,77	177,54
APUd20.07_F03CF060	m2 CONTROL DEL ESPESOR DE LA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS DEL FORJADO							
	Control de espesor medio aplicado de aproximadamente 20 mm de protección contra incendio de forjado para una resistencia al fuego de 90 minutos mediante la proyección de mortero ignifugo a base de ligantes hidráulicos, cargas minerales de perlita y vermiculita con aditivos, con clasificación al fuego A1 según normas UNE-EN 13381 y UNE-EN 13381-5:2016 o equivalentes. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	FORJADO	450				450,00		
PROYECTO	VIGAS	1	168,30		1,16	195,23		
PROYECTO	PILARES	21	3,42		1,16	83,31		
PROYECTO								
						728,54	1,85	1.347,80
TOTAL 20.....								3.622,96

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
21	GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN							
G05C020	u TRANSPORTE RESIDUOS PELIGROSOS CAMIÓN 3,5 t 200 km EXCLUSIVO Retirada y transporte por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de residuos peligrosos hasta destino final (bien centro de transferencia o planta de tratamiento) utilizando camión de 3,5 toneladas de peso máximo autorizado. El precio incluye la carga con máquina elevadora de los bidones o big-bags colocados previamente sobre palets. La capacidad total del camión será de dos palets (cada palet podrá contener de 2 a 4 bidones de 200l), o de 4 big-bags, siempre y cuando no se supere el peso máximo autorizado del vehículo. El precio dado es teniendo en cuenta que dicha capacidad total del camión será exclusiva para un centro productor (obra), estando disponible el vehículo para dicha obra para un viaje durante todo el día. El transporte será a una distancia inferior a 200km. i/ trámites documentales que establece la normativa (Real Decreto 833/1988, de 20 de julio.)Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	TRANSPORTE RESIDUOS PELIGROSOS (excepto fibrocemento)	3				3,00		
PROYECTO								
						3,00	141,12	423,36
G05B360	u TRATAMIENTO BIDÓN 60 LITROS ABSORBENTES Y TPAOS CONTAMINADOS Tratamiento en planta por gestor autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de absorbentes y trapos contaminados, almacenados en la instalación en bidones de 60 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez, i/ etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	RCD PELIGROSOS ABSORBENTES Y TPAOS CONTAMINADOS	4				4,00		
PROYECTO								
						4,00	61,33	245,32
G05B010	u TRATAMIENTO BIDÓN 60 l RESTOS PINTURA Tratamiento en planta por gestor autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de restos de pintura y pinturas caducadas, almacenados en la instalación en bidones de 60 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez. El precio (por bidón) incluye la etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	RCD PELIGROSO PINTURA (Ver Memoria Justificativa)	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	86,66	866,60
G05B460	u TRATAMIENTO BIDÓN 60 LITROS ENVASES METÁLICOS CONTAMINADOS Tratamiento en planta por gestor autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de envases metálicos vacíos contaminados (ej. latas de pintura, adhesivo PVC...) almacenadas en la instalación en bidones de 60 l. y paletizados, que deben adquirirse la primera vez, i/ etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	RCD PELIGROSOS ENVASES METAL O PLÁSTICO CONTAMINADO	4				4,00		
PROYECTO								
						4,00	77,69	310,76
M07N601	t CANON DE VERTIDO DE TIERRAS							
PROYECTO	TIERRAS DE EXCAVACION DE TERRAZA	1	375,00			375,00		
PROYECTO								
						375,00	1,17	438,75

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APUd21.01_G03BE050	u ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE ESCOMBRO LIMPIO CONTENEDOR RCD FRACCIONES MINERALES 16 m3 <50 km Coste del alquiler de contenedor de 16 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente). Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. Incluido transporte y canon de escombros limpio. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	RCD FRACCIONES MINERALES	3				3,00		
PROYECTO								
						3,00	426,66	1.279,98
APUd21.02_G03BE050	u ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE ESCOMBRO LIMPIO CONTENEDOR RCD MATERIALES CERÁMICOS 16 m3 <50 km Coste del alquiler de contenedor de 16 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente). Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. Incluido transporte y canon de escombros limpio. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	RCD MATERIALES CERÁMICOS	12				12,00		
PROYECTO								
						12,00	326,14	3.913,68
APUd21.03_G03BE080	u ALQUILER SACO ESCOMBROS MADERA 1 m3 Y CANON DE ESCOMBRO LIMPIO Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	RCD MADERA (Ver Memoria Justificativa)	16				16,00		
PROYECTO								
						16,00	45,76	732,16
APUd21.04_G03BE080	u ALQUILER SACO ESCOMBROS METALES 1 m3 Y CANON DE ESCOMBRO LIMPIO Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	RCD METALES (Ver Memoria Justificativa)	9				9,00		
PROYECTO								
						9,00	54,83	493,47
APUd21.05_G03BE080	u ALQUILER SACO ESCOMBROS VIDRIO 1 m3 Y CANON DE ESCOMBRO LIMPIO Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	RCD VIDRIO (Ver Memoria Justificativa)	17				17,00		
PROYECTO								
						17,00	42,42	721,14
APUd21.06_G03BE080	u ALQUILER SACO ESCOMBROS PLÁSTICO 1 m3 Y CANON DE ESCOMBRO LIMPIO Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	RCD PLÁSTICO (Ver Memoria Justificativa)	6				6,00		
PROYECTO								
						6,00	42,79	256,74

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APUd21.07_G03BE080	u ALQUILER SACO ESCOMBROS YESO 1 m3 Y CANON DE ESCOMBRO LIMPIO Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	RCD YESO (Ver Memoria Justificativa)	7				7,00		
PROYECTO								
						7,00	41,18	288,26
APUd21.08_G03BE080	u ALQUILER SACO ESCOMBRO PAPEL-CARTÓN 1 m3 Y CANON DE ESCOMBRO LIMPIO Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros limpio y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	RCD PAPEL-CARTÓN (Ver Memoria Justificativa)	11				11,00		
PROYECTO								
						11,00	42,79	470,69
APUd21.09_G03BE080	u ALQUILER SACO ESCOMBROS RCD MEZCLADOS 1 m3 Y CANON DE ESCOMBRO MIXTO Servicio de recogida de saco de escombros de 1 m3 de capacidad, colocado a pie de carga, canon de escombros mixto y transporte a vertedero o planta de reciclaje considerando una distancia no superior a 20 Km.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	RCD MEZCLADOS (Ver Memoria Justificativa)	22				22,00		
PROYECTO								
						22,00	76,59	1.684,98
APUd21.10_G05B310	u TRATAMIENTO BIDÓN 60 LITROS CABLES HIDROCARBUROS Tratamiento en planta por gestor autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de cables con hidrocarburos, almacenados en la instalación en bidones de 60 l y paletizados, que deben adquirirse la primera vez, i/ etiquetación por parte de peón del bidón correspondiente. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	RCD CABLES CON HIDROCARBUROS(Ver Memoria Justificativa)	26				26,00		
PROYECTO								
						26,00	63,55	1.652,30
APUd21.11_G05D020	m2 TRANSPORTE Y CANON DE RESIDUOS AMIANTO CAMIÓN 7,5 t 200 km Transporte al vertedero de residuos de amianto como residuos peligrosos, tratamiento, elaboración de plan de trabajo, encapsulamiento de las piezas, canon, emisión de certificado, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.							
PROYECTO	RCD PELIGROSOS TUBERÍAS FIBROCEMENTO	1	19,20			19,20		
PROYECTO								
						19,20	15,61	299,71
TOTAL 21.....								14.077,90

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MÓDULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
22	SEGURIDAD Y SALUD							
S01	INSTALACIONES DE BIENESTAR							
S01A	ACOMETIDAS A CASETAS							
S01A020	m ACOMETIDA ELÉCTRICA CASETA 4x6 mm² Acometida provisional de electricidad a caseta de obra, desde el cuadro general formada por manguera flexible de 4x6 mm ² de tensión nominal 750 V, incorporando conductor de tierra color verde y amarillo, fijada sobre apoyos intermedios cada 2,50 m. Instalada. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1	1	25,00			25,00		
PROYECTO	CASETA COMEDOR 1	1	25,00			25,00		
PROYECTO								
						50,00	6,81	340,50
S01A030	u ACOMETIDA PROVISIONAL FONTANERÍA 25 mm Acometida provisional de fontanería para obra de la red general municipal de agua potable hasta una longitud máxima de 8 m, realizada con tubo de polietileno de 25 mm de diámetro, de alta densidad y para 10 atmósferas de presión máxima con collarín de toma de fundición, p.p. de piezas especiales de polietileno y tapón roscado, incluso derechos y permisos para la conexión, terminada y funcionando, y sin incluir la rotura del pavimento. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1	1				1,00		
PROYECTO	CASETA COMEDOR 1	1				1,00		
PROYECTO								
						2,00	143,17	286,34
S01A050	u ACOMETIDA PROVISIONAL SANEAMIENTO EN SUPERFICIE Acometida provisional de saneamiento de caseta de obra a la red general municipal (pozo o imbornal), hasta una distancia máxima de 8 m, formada por tubería en superficie de PVC de 110 mm de diámetro interior, tapado posterior de la acometida con hormigón en masa HM-20/P/20/X0 o XC1, y con p.p. de medios auxiliares. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1	1				1,00		
PROYECTO	CASETA COMEDOR 1	1				1,00		
PROYECTO								
						2,00	190,80	381,60
TOTAL S01A.....								1.008,44
S01B	CASETAS							
S01B190	mes ALQUILER CASETA COMEDOR 19,40 m² Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor de obra de 7,92x2,45x2,45 m de 19,40 m ² . Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ALQUILER CASETA COMEDOR	6				6,00		
PROYECTO								
						6,00	242,37	1.454,22

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APud.21.1.1_S01B060	mes ALQUILER CASETA VESTUARIOS-ASEOS 14,65 m2 Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuario y aseos en obra de 5,98x2,45x2,63 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido. Ventana de 0,84x0,80 m de aluminio anodizado, corredera, con reja y luna de 6 mm, termo eléctrico de 50 l, dos placas turcas, cuatro placas de ducha, pileta de cuatro grifos, todo de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante, suelo contrachapado hidrófugo con capa fenolítica antideslizante y resistente al desgaste, puerta madera en turca, cortina en ducha. Tubería de polibutileno aislante y resistente a incrustaciones, hielo y corrosiones, instalación eléctrica monofásica 220 V con automático. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ALQUILER CASETA VESTUARIOS-ASEOS	6				6,00		
PROYECTO								
						6,00	319,19	1.915,14
TOTAL S01B.....								3.369,36
S01C	MOBILIARIO CASETAS							
S01C010	u PERCHA PARA DUCHA O ASEO Percha para aseos o duchas en aseos de obra, colocada.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1							
PROYECTO	2 Placas ducha	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	7,71	15,42
S01C020	u PORTARROLLOS INDUSTRIAL CON CERRADURA Portarrollos industrial con cerradura de seguridad, colocado (amortizable en 3 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1							
PROYECTO	2 Inodoros	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	10,41	20,82
S01C030	u ESPEJO VESTUARIOS Y ASEOS Espejo para vestuarios y aseos, colocado.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1							
PROYECTO	3 Lavabos	3				3,00		
PROYECTO								
						3,00	35,42	106,26
S01C040	u JABONERA INDUSTRIAL 1 l Dosificador de jabón de uso industrial de 1 l de capacidad, con dosificador de jabón colocada (amortizable en 3 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1							
PROYECTO	3 Lavabos	3				3,00		
PROYECTO	2 Duchas	2				2,00		
PROYECTO								
						5,00	40,17	200,85
S01C050	u DISPENSADOR DE PAPEL TOALLA Dispensador de papel toalla con cerradura de seguridad, colocado (amortizable en 3 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1							
PROYECTO	3 Lavabos	3				3,00		
PROYECTO								
						3,00	9,71	29,13

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
S01C060	u SECAMANOS ELÉCTRICO Secamanos eléctrico por aire, colocado (amortizable en 3 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1							
PROYECTO	3 Lavabos	3				3,00		
PROYECTO								
						3,00	47,84	143,52
S01C070	u HORNO MICROONDAS Horno microondas de 18 l de capacidad, con plato giratorio incorporado (amortizable en 5 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	CASETA COMEDOR 1	1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	26,29	26,29
S01C080	u TAQUILLA METÁLICA INDIVIDUAL Taquilla metálica individual para vestuario de 1,80 m de altura en acero laminado en frío, con tratamiento antifosfatante y anticorrosivo, con pintura seca al horno, cerradura, balda y tubo percha, lamas de ventilación en puerta, colocada (amortizable en 3 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	35,08	350,80
S01C090	u MESA MELAMINA PARA 10 PERSONAS Mesa de melamina para comedor de obra con capacidad para 10 personas (amortizable en 3 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	CASETA COMEDOR 1	1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	65,89	65,89
S01C120	u BOTIQUÍN DE URGENCIA Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y serigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	BOTIQUIN OBRA	3				3,00		
PROYECTO								
						3,00	82,40	247,20
S01C130	u REPOSICIÓN BOTIQUÍN Reposición de material de botiquín de urgencia.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	PLAZO OBRA x BOTIQUINES	6	3,00			18,00		
PROYECTO								
						18,00	20,40	367,20
S01C140	u CAMILLA PORTÁTIL EVACUACIONES Camilla portátil para evacuaciones con estructura de alta resistencia, en tela de nailon plastificada y en color naranja. Resistencia de 160 Kg y peso propio de 5 Kg (amortizable en 10 usos). Incluso funda de transporte.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	CAMILLA	1				1,00		
PROYECTO								
						1,00	13,33	13,33
S01C160	u CONVECTOR ELÉCTRICO MURAL 1500 W Convector eléctrico mural de 1500 W instalado (amortizable en 5 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1	1				1,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO	CASETA COMEDOR 1	1				1,00		
PROYECTO								
						2,00	11,75	23,50
S01C180	u ARMARIO PARA EPIs MEDIANO Armario especialmente diseñado para almacenar equipos de protección individual. Fabricado en acero laminado en frío de 0,7 mm de grosor con cerradura de llave y dos bandejas regulables en altura y de dimensiones 750x500x225 mm.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1	1				1,00		
PROYECTO	CASETA COMEDOR 1	1				1,00		
PROYECTO								
						2,00	29,98	59,96
S01C100	u BANCO MADERA PARA 5 PERSONAS Banco de madera con capacidad para 5 personas (amortizable en 3 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	CASETA COMEDOR 1	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	39,25	78,50
S01C110	u DEPÓSITO-CUBO DE BASURAS Cubo para recogida de basuras (amortizable en 2 usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1	1				1,00		
PROYECTO	CASETA COMEDOR 1	1				1,00		
PROYECTO								
						2,00	6,67	13,34
TOTAL S01C.....								1.762,01
TOTAL S01								6.139,81
S02	PROTECCIONES COLECTIVAS							
S02B	BARANDILLAS, VALLADOS DE OBRA Y PUERTAS DE ACCESO							
S02BV	VALLAS DE OBRA Y PUERTAS DE ACCESO							
S02BV030	m VALLA CHAPA METÁLICA GALVANIZADA Valla metálica de chapa galvanizada trapezoidal de módulos de 2,00 m de longitud y 2,00 m de altura, de 0,5 mm de espesor, y soporte del mismo material de 1,20 mm de espesor y 2,50 m de altura, separados cada 2,00 m, considerando 5 usos, i/p.p. de apertura de pozos, hormigón H-100/40, montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	ZONA EN OBRAS	1	25,00			25,00		
PROYECTO								
						25,00	21,35	533,75
S02BV080	u PUERTA PEATONAL CHAPA 1,00x2,00 m Puerta de acceso peatonal de chapa galvanizada de 1,00x2,00 m para colocación en valla de cerramiento de las mismas características, considerando 5 usos, montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	PUERTA PEATONAL	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	57,47	114,94
S02BV090	u PUERTA CAMIÓN CHAPA 4,00x2,00 m Puerta de acceso de vehículos de chapa galvanizada de 4,00x2,00 m para colocación en valla de cerramiento de las mismas características, considerando 5 usos, montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	DELIMITACION ESPACIO EN OBRAS	1				1,00		

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

Página 92 de 104

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
S02E	PROTECCIÓN INCENDIOS							
S02E010	u EXTINTOR POLVO ABC 6 kg PROTECCIÓN INCENDIOS Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 21A/113B, de 6 kg de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1	1				1,00		
PROYECTO	CASETA COMEDOR 1	1				1,00		
PROYECTO	CASETA OFICINA ALMACÉN	1				1,00		
PROYECTO	MATERIALES CON RIESGO	1				1,00		
						4,00	54,93	219,72
S02E030	u EXTINTOR CO2 5 kg ACERO Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor, construido en acero, con soporte y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	CUADRO ELÉCTRICO	1				1,00		
PROYECTO						1,00	135,36	135,36
TOTAL S02E.....								355,08
S02F	PROTECCIÓN HUECOS HORIZONTALES							
S02F100	m2 PROTECCIÓN HUECO CON RED HORIZONTAL Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm anudada con cuerda de D=3 mm y cuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos y medios auxiliares.							
PROYECTO	PROTECION PATINILLOS	5				5,00		
PROYECTO						5,00	8,53	42,65
TOTAL S02F.....								42,65
S02A	PROTECCIÓN DE ARQUETAS Y POZOS							
S02A040	u TAPA PROVISIONAL ARQUETA 80x80 cm Tapa provisional para huecos de 80x80 cm, arquetas o similares, formada mediante tabloncillos de madera de 20x5 cm armados mediante clavazón, incluso colocación (amortizable en dos usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ARQUETAS	5				5,00		
PROYECTO						5,00	13,52	67,60
S02A120	u TAPA PROVISIONAL POZO 110x100 cm Tapa provisional para pozos, pilotes o asimilables de 110x100 cm, formada mediante tabloncillos de madera de 20x5 cm armados mediante encolado y clavazón, zócalo de 20 cm de altura, incluso fabricación y colocación (amortizable en dos usos).Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	PREVISION	5				5,00		
PROYECTO						5,00	18,74	93,70
TOTAL S02A.....								161,30
TOTAL S02.....								2.126,11

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
S03	EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL							
S03A	E.P.I. PARA LA CABEZA							
S03A010	u CASCO DE SEGURIDAD AJUSTABLE RUEDA Casco de seguridad con arnés de cabeza ajustable por medio de rueda dentada, para uso normal y eléctrico hasta 440 V. Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	11,30	113,00
S03A050	u PANTALLA + CASCO SEGURIDAD SOLDAR Pantalla de seguridad para soldador de poliamida y cristal de 110x55 mm + casco con arnés de cabeza ajustable con rueda dentada (amortizable en 5 usos). Según UNE-EN 175, UNE-EN 379, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTAS	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	3,81	7,62
S03A055	u GAFAS SOLDADURA OXIACETILÉNICA Gafas de seguridad para soldadura oxiacetilénica y oxicorte, montura integral con frontal abatible, oculares planos D=50 mm (amortizable en 5 usos). Según UNE-EN 175, UNE-EN 379, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTAS	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	1,29	2,58
S03A060	u PANTALLA CONTRA PARTÍCULAS Pantalla para protección contra partículas, con sujeción en cabeza (amortizable en 5 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	2,10	21,00
S03A070	u GAFAS CONTRA IMPACTOS Gafas protectoras contra impactos, incoloras (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	3,37	33,70
S03A090	u GAFAS ANTIPOLVO Gafas antipolvo antiempañables, panorámicas (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	3,29	32,90

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
S03A105	u SEMI MÁSCARA ANTIPOLVO 2 FILTROS Semi-mascarilla antipolvo doble filtro (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 140, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	40,09	400,90
S03A130	u JUEGO TAPONES ANTIRRUIDO ESPUMA POLIURETANO Juego de tapones antirruido de espuma de poliuretano ajustables. Según UNE-EN 458, UNE-EN 352, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	0,53	5,30
TOTAL S03A.....								617,00
S03B	E.P.I. PARA EL CUERPO							
S03B010	u FAJA DE PROTECCIÓN LUMBAR Faja protección lumbar (amortizable en 4 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	6,99	69,90
S03B030	u CINTURÓN PORTAHERRAMIENTAS Cinturón portaherramientas (amortizable en 4 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	4,82	48,20
S03B020	u PROTECCIÓN LUMBAR CON TIRANTES Protector lumbar con tirantes (amortizable en 4 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	4,82	48,20
S03B060	u CHALECO DE TRABAJO POLIÉSTER-ALGODÓN Chaleco de trabajo de poliéster-algodón (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	14,56	145,60
S03B100	u TRAJE AGUA VERDE INGENIERO Traje de agua color verde tipo ingeniero (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
PROYECTO								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
S03B110	u IMPERMEABLE 3/4 PLÁSTICO Impermeable 3/4 de plástico, color amarillo (amortizable en 1 uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.					2,00	19,13	38,26
PROYECTO PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
						2,00	10,10	20,20
S03B090	u TRAJE IMPERMEABLE Traje impermeable de trabajo, 2 piezas de PVC (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
						2,00	10,86	21,72
S03B140	u MANDIL CUERO PARA SOLDADOR Mandil de cuero para soldador (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
						2,00	3,69	7,38
S03B150	u PETO REFLECTANTE DE SEGURIDAD Peto reflectante de seguridad personal en colores amarillo o naranja (amortizable en 1 usos). Según UNE-EN 471, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
						2,00	4,43	8,86
S03B160	u CINTURÓN REFLECTANTE Cinturón reflectante (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 471, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
						2,00	1,91	3,82
S03B170	u CORREAJE SUPER-REFLECTANTE Correa super reflectante (amortizable en 4 usos). Según UNE-EN 471, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
						2,00	3,05	6,10
S03B180	u CHALECO DE OBRAS REFLECTANTE Chaleco de obras con bandas reflectante (amortizable en 1 usos). Según UNE-EN 471 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
						2,00	3,45	6,90

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
S03B190	u CAZADORA ALTA VISIBILIDAD Cazadora cremallera 100% poliéster, reflectante, con topeta de seguridad. Alta visibilidad, con bandas (amortizable en 2 usos). Según UNE-EN 471 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	10,25	20,50
S03B210	u MONO RECTO ALTA VISIBILIDAD Mono recto cremallera con tapeta de seguridad poliéster-algodón. Alta visibilidad, con bandas (amortizable en 2 usos). Según UNE-EN 471 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	11,92	23,84
S03B220	u ABRIGO ALTA VISIBILIDAD Abrigo de poliamida impregnada exterior de poliuretano, capucha fija. Forro de poliéster cargado de algodón. Alta visibilidad, con tiras reflejantes microburbujas (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 471 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	18,11	36,22
S03B230	u CHUBASQUERO ALTA VISIBILIDAD Chubasquero de lluvia impregnado exterior de PVC, capucha fija con cordón de apriete. Alta visibilidad, con tiras retroreflejantes microburbujas termoselladas, color plata, 50 mm, montaje paralelo (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 471, UNE-EN 343 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	4,07	8,14
S03B240	u CONJUNTO LLUVIA ALTA VISIBILIDAD Conjunto de lluvia alta visibilidad compuesto por pantalón y chaqueta. Ambos con tiras retroreflejantes microburbujas termoselladas, color plata, 50 mm, montaje paralelo. Amortizable en 3 usos. Según UNE-EN 471, UNE-EN 343 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	9,99	19,98
TOTAL S03B.....								533,82
S03C	E.P.I. PARA LAS MANOS							
S03C010	u PAR GUANTES LONA Par de guantes de lona protección estándar. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	1,72	17,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
S03C020	u PAR GUANTES LONA REFORZADOS Par de guantes de lona reforzados. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	3,66	36,60
S03C040	u PAR GUANTES LÁTEX ANTICORTE Par de guantes de goma látex anticorte. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	2,39	4,78
S03C050	u PAR GUANTES NEOPRENO Par de guantes de neopreno. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	2,11	4,22
S03C060	u PAR GUANTES NITRILO PROTECCIÓN RIESGOS MECÁNICOS Par de guantes de nitrilo de alta resistencia ante riesgos mecánicos. Cumple UNE-EN 420:2004+A1:2010, UNE-EN 388:2016 (Ratificada), R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	1,46	2,92
S03C070	u PAR GUANTES USO GENERAL SERRAJE Par de guantes de uso general de lona y serraje. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	2,88	5,76
S03C080	u PAR GUANTES PIEL VACUNO Par de guantes de uso general de piel de vacuno. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	2,14	4,28
S03C090	u PAR GUANTES ALTA RESISTENCIA AL CORTE Par de guantes alta resistencia al corte. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	6,14	12,28

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
S03C100	u PAR GUANTES SOLDADOR Par de guantes para soldador (amortizables en 2 usos). Según UNE-EN 12477, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	1,69	3,38
S03C110	u PAR GUANTES AISLANTES 5000 V Par de guantes aislantes para protección de contacto eléctrico en tensión hasta 5000 V (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 60903, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	11,15	22,30
S03C120	u PAR GUANTES AISLANTES 10000 V Par de guantes aislantes para protección de contacto eléctrico en tensión de hasta 10000 V (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 60903, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	16,96	33,92
S03C150	u PAR GUANTES RESISTENTES A TEMPERATURA Par de guantes resistentes a altas temperaturas (amortizable en 2 usos). Según UNE-EN 407, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	9,73	19,46
S03C160	u MUÑEQUERA PRESIÓN VARIABLE Muñequera de presión variable (amortizable en 3 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	4,72	9,44
S03C170	u BRAZALETE REFLECTANTE Brazalete reflectante (amortizable en 1 uso). Según R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	3,71	7,42
S03C180	u BRAZALETE DOBLE ANCHO REFLECTANTE Brazalete doble ancho reflectante (amortizable en 1 uso). Según R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	6,97	13,94

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
S03C190	u PAR MANGUITOS REFLECTANTES Par de manguitos reflectantes (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 60984 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	7,98	15,96
TOTAL S03C.....								213,86
S03D	E.P.I. PARA LOS PIES Y PIERNAS							
S03D010	u PAR DE BOTAS ALTAS DE AGUA (NEGRAS) Par de botas altas de agua color negro (amortizables en 1 uso). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	8,58	17,16
S03D070	u PAR DE BOTAS DE SEGURIDAD Par de botas de seguridad con plantilla y puntera de acero (amortizables en 1 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	31,60	316,00
S03D080	u PAR DE BOTAS AISLANTES Par de botas aislantes para electricista hasta 5000 V de tensión (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	26,98	53,96
S03D090	u PAR DE POLAINAS SOLDADURA Par de polainas para soldador (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	1,77	3,54
S03D100	u PAR DE POLAINAS EXTINCIÓN INCENDIOS Par de polainas para extinción de incendios, de fibra nomex aluminizado (amortizables en 2 usos). Según UNE-EN 15090, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	3				3,00		
PROYECTO								
						3,00	28,39	85,17

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
S03D110	u PAR DE PLANTILLAS RESISTENTES PERFORACIÓN Par de plantillas de protección frente a riesgos de perforación (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	2,14	4,28
S03D120	u PAR DE PLANTILLAS AUMENTAR SUPERFICIE DE CONTACTO Par de plantillas para aumentar la superficie de contacto, adaptables a todo tipo de calzado (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	3				3,00		
PROYECTO								
						3,00	6,73	20,19
S03D130	u PAR DE PLANTILLAS CON PUNTAS Par de plantillas con puntas para aumentar la superficie de contacto, adaptables a cualquier tipo de calzado (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	9,79	19,58
S03D140	u PAR DE PLANTILLAS PUNTA DE WIDIA Par de plantillas con puntas de widia, antideslizantes, para caminar sobre suelos resbaladizos, adaptables a cualquier tipo de calzado (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	ESPECIALISTA	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	26,77	53,54
S03D160	u ALMOHADILLA DE POLIURETANO Almohadilla de poliuretano para la protección de las rodillas (amortizable en 3 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	5,49	10,98
S03D170	u PAR DE POLAINAS REFLECTANTES Par de polainas reflectantes (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 340, UNE-EN 471, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	7,74	15,48
S03D180	u PANTALÓN ALTA VISIBILIDAD Pantalón poliéster-algodón. Alta visibilidad, con bandas (amortizable en 2 usos). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PROYECTO PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	2				2,00		
						2,00	6,34	12,68
S03D150	u PAR DE RODILLERAS Par de rodilleras ajustables de protección ergonómica (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 340, UNE-EN 14404, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluido parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	SIMULTANEOS EN OBRA	10				10,00		
						10,00	5,55	55,50
TOTAL S03D.....								668,06
S03E	E.P.I. ANTICAÍDAS							
S03EH	PUNTOS DE ANCLAJE							
S03EH030	u PUNTO DE ANCLAJE FIJO Punto de anclaje fijo, en color, para trabajos en planos verticales, horizontales e inclinados, para anclaje a cualquier tipo de estructura mediante tacos químicos, tacos de barra de acero inoxidable o tornillería. Medida la unidad instalada. Según UNE-EN 795, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluido parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	ESPECIALISTASx NIVELESx FACHADAS PATIOS	2	3,00	3,00		18,00		
						18,00	22,46	404,28
TOTAL S03EH								404,28
S03EI	EQUIPOS COMPLETOS							
S03EI030	u EQUIPO PARA TRABAJO VERTICAL Y HORIZONTAL Equipo completo para trabajos en vertical y horizontal compuesto por un arnés de seguridad con amarre dorsal y pectoral, fabricado con cinta de nailon de 45 mm y elementos metálicos de acero inoxidable, un dispositivo anticaídas deslizante de doble función y un rollo de cuerda poliamida de 14 mm de 2 m con lazada, incluso bolsa portaequipo (amortizable en 5 obras). Según UNE-EN 360, UNE-EN ISO 1140, UNE-EN 353-2, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.Incluido parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	ESPECIALISTAS	2				2,00		
						2,00	50,41	100,82
TOTAL S03EI.....								100,82
TOTAL S03E.....								505,10
TOTAL S03								2.537,84
S05	SEÑALIZACIÓN							
S05A	BALIZAS							
S05A010	m CINTA BALIZAMIENTO BICOLOR 8 cm Cinta de balizamiento bicolor rojo/blanco de material plástico, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluido parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO PROYECTO	SEÑALIZACION	10				10,00		
						10,00	1,13	11,30

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MÓDULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
S05A020	m BANDEROLA SEÑALIZACIÓN COLGANTE Banderola de señalización colgante realizada de plástico de colores rojo y blanco, reflectante (amortizable en tres usos), colocación y desmontaje sobre soportes existentes, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97. Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SEÑALIZACION	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	1,88	18,80
S05A025	m BANDEROLA SEÑALIZACIÓN CON POSTES Banderola de señalización colgante realizada de plástico de colores rojo y blanco, reflectante, incluido soporte metálico de 1,20 m (amortizable en tres usos), colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97. Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SEÑALIZACION	10				10,00		
PROYECTO								
						10,00	10,07	100,70
TOTAL S05A.....								130,80
S05B	CARTELES OBRA							
S05B020	u CARTEL PVC SEÑALIZACIÓN EXTINTOR BOCA INCENDIO Cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Para señales de lucha contra incendios (extintor, boca de incendio), incluido colocación, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97. Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	CASETA VESTUARIO 1	1				1,00		
PROYECTO	CASETA COMEDOR 1	1				1,00		
PROYECTO	CUADRO ELÉCTRICO	1				1,00		
PROYECTO								
						3,00	11,56	34,68
TOTAL S05B.....								34,68
S05C	SEÑALIZACIÓN VERTICAL							
S05C015	u SEÑAL TRIANGULAR RA-1 L=90 cm SOBRE TRÍPODE Señal de seguridad triangular de L=90 cm con trípode plegable tubular de acero galvanizado (amortizable en cinco usos), con fondo amarillo y retrorreflectancia tipo RA-1, incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97. Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SEÑALIZACION	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	27,58	55,16
S05C025	u SEÑAL CUADRADA RA-1 L=60 cm SOBRE TRÍPODE Señal de seguridad cuadrada de 60x60 cm con trípode plegable tubular de acero galvanizado (amortizable en cinco usos), con fondo amarillo y retrorreflectancia tipo RA-1, incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97. Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SEÑALIZACION	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	23,48	46,96
S05C037	u SEÑAL CIRCULAR RA-1 D=90 cm SOBRE TRÍPODE Señal de seguridad circular de D=90 cm, con trípode plegable tubular de acero galvanizado (amortizable en cinco usos), con fondo amarillo y retrorreflectancia tipo RA-1, incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97. Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SEÑALIZACION	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	42,55	85,10

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIÓN MODULO "D" RM DR GONZÁLEZ BUENO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
S05C045	u SEÑAL STOP RA-1 D=60 cm SOBRE TRÍPODE Señal de stop, tipo octogonal de D=60 cm, normalizada, con trípode tubular (amortizable en cinco usos), incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SEÑALIZACION	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	26,34	52,68
S05C060	u PALETA MANUAL 2 CARAS STOP-OBLIGATORIA Señal de seguridad manual a dos caras: stop-dirección obligatoria, tipo paleta (amortizable en dos usos), según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SEÑALIZACION	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	10,78	21,56
S05C065	u BANDERA DE OBRA MANUAL Banderola de obra manual con mango (amortizable en dos usos), según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SEÑALIZACION	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	4,09	8,18
S05C070	u PANEL DIRECCIONAL CON SOPORTE Panel direccional reflectante de 165x45 cm, con soporte metálico (amortizable en cinco usos), incluido p.p. de apertura de pozo, hormigonado H-100/40, colocación y montaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SEÑALIZACION	2				2,00		
PROYECTO								
						2,00	50,03	100,06
S05C080	u PLACA SEÑALIZACIÓN RIESGO Placa señalización-información en PVC serigrafiado de 50x30 cm, fijada mecánicamente (amortizable en 2 usos), incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.Incluso parte proporcional de costes indirectos.							
PROYECTO	SEÑALIZACION	6				6,00		
PROYECTO								
						6,00	7,31	43,86
TOTAL S05C.....								413,56
TOTAL S05.....								579,04
TOTAL 22.....								11.382,80
TOTAL.....								560.411,31