

ANUNCIO DE LA AMPLIACIÓN DE PLAZO DE LA CONVOCATORIA DEL CONTRATO TITULADO OBRA DE RESTAURACIÓN DE CUBIERTAS, FORJADOS Y FACHADAS EN LOS EDIFICIOS DE ESTABLOS Y ANTIGUAS VIVIENDAS DE LA CARTUJA, EN TALAMANCA DEL JARAMA, PARA SU ADJUDICACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS

Publicada convocatoria del contrato citado en el encabezado con fecha 21 de octubre de 2025 en el Perfil del Contratante de la Comunidad de Madrid, a propuesta de la Dirección General de Patrimonio Cultura y Oficina del Español de 6 de noviembre de 2025, se procede a publicar los planos en color, al efecto de contribuir a que se vean más claramente las patologías y diferentes actuaciones a realizar, y con ello facilitar la preparación de ofertas.

De conformidad con el artículo 136.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público: *“Los órganos de contratación fijarán los plazos de presentación de las ofertas y solicitudes de participación teniendo en cuenta el tiempo que razonablemente pueda ser necesario para preparar aquellas, atendida la complejidad del contrato, y respetando, en todo caso, los plazos mínimos fijados en esta Ley”*. Asimismo, el apartado 3 del artículo 136 de la citada Ley establece: *“Cuando las proposiciones solo puedan realizarse después de una visita sobre el terreno o previa consulta «in situ» de la documentación que se adjunte al pliego, los plazos mínimos para la presentación de las ofertas y solicitudes de participación que establece esta Ley, se ampliarán de forma que todos los que interesados afectados puedan tener conocimiento de toda la información necesaria para preparar aquellas.”*

De conformidad con el artículo 32.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (de aplicación supletoria a los procedimientos de contratación) *“La Administración, salvo precepto en contrario, podrá conceder de oficio o a petición de los interesados, una ampliación de los plazos establecidos, que no exceda de la mitad de los mismos, si las circunstancias lo aconsejan y con ello no se perjudican derechos de tercero. El acuerdo de ampliación deberá ser notificado a los interesados”*.

Se considera necesario para el interés público y en aras de favorecer la concurrencia, ampliar el plazo de presentación de ofertas, hasta el **21 de noviembre de 2025**, a fin de que los posibles licitadores interesados puedan elaborar la documentación para presentarse a esta licitación.

En consecuencia, se procede a la modificación del anuncio de licitación publicado en el Perfil del Contratante de la Comunidad de Madrid, en los siguientes apartados:

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información:

c) Obtención de documentación e información:

1) Dependencia: Área de Contratación.

2) Información pliego administrativo: contratos.cultura@madrid.org - Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.

Información pliego técnico: josemanuel.gil@madrid.org - Área de Conservación y Restauración de la Dirección General de Patrimonio Cultural y Oficina del Español

3) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

4) Fecha límite de obtención de documentación e información: 21 de noviembre de 2025.

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: 21 de noviembre de 2025.

9. Apertura de ofertas:

9.1. Documentación administrativa y relativa a criterios que dependen de un juicio de valor: 26 de noviembre de 2025.

9.2. Propositiones económicas: 10 de diciembre de 2025.

Dispuesta la publicación de este anuncio mediante Resolución del Secretario General Técnico de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, de fecha 7 de noviembre de 2025. Fdo.: Fernando Casado González.