



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían el acceso a los mismos. (Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre)

CONSEJERÍA DE CULTURA,  
TURISMO Y DEPORTE

*Calificación documentación,  
apertura de ofertas económicas y  
documentación técnica valorable  
mediante fórmulas*

Ref. **C-333A/024-25**  
Exp.: **A/SER-030523/2025**

### **ACTA Nº 1**

En Madrid a las **10:45 horas del día 14 de noviembre de 2025**, se constituye la Mesa de Contratación de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte para proceder a la calificación de los documentos presentados electrónicamente por los empresarios interesados en la licitación del contrato titulado **SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS DEPENDENCIAS, INSTALACIONES Y EDIFICIO DEL MUSEO/CENTRO DE ESTUDIO Y DIFUSIÓN DEL PARQUE ARQUEOLÓGICO DEL VALLE DE LOS NEANDERTALES**, tramitado por procedimiento ABIERTO SIMPLIFICADO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS.

La Mesa de Contratación, de acuerdo con la Orden de 14 de enero de 2022, de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte (BOCM 24-01-2022), está constituida de la siguiente forma:

#### **PRESIDENTA:**

Eva Pérez García, Subdirectora General de Gestión Económico-Administrativa en la Dirección General de Patrimonio Cultural y Oficina del Español.

#### **VOCALES:**

Carolina Almagro Morcillo, Letrada de los Servicios Jurídicos de la Comunidad de Madrid.

Marina Morillo del Castillo, Interventora Adjunta en la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

José María Pérez Mármol, representante del Museo Arqueológico y Paleontológico de la Comunidad de Madrid

Ana Lozano Ortiz, representante del Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.

#### **SECRETARIO:**

Alejandro Jiménez Muñoz, Jefe de División de Gestión Económico-Administrativa de la Secretaría General Técnica.

#### **ASISTENTE:**

Belén Márquez Mora, representante del Museo Arqueológico y Paleontológico de la Comunidad de Madrid.

Por la presidencia de la Mesa de Contratación se tiene ésta por constituida, comenzando el acto con la comprobación de las ofertas presentadas, según la consulta de las anotaciones registrales realizada en el libro de registro de entrada de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, una vez finalizado el plazo de licitación.

Han presentado oferta las siguientes empresas:

Nº	EMPRESA	C.I.F./N.I.F.
1	INTEGRA MGSÍ CEE MADRID, S.L.	B73610669
2	KIWIL FACILITY SERVICES, S.L.	B21602966

A continuación y de acuerdo con lo que establece el artículo 19 del Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, aprobado por Decreto 49/2003, de 3 de abril (RGCCPM) la presidencia ordena la apertura de los sobres de los licitadores, presentados electrónicamente, que contengan la documentación a que se refiere el artículo 140 de la Ley 9/2017, de 9 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Se procede por la Mesa a calificar dicha documentación, no encontrándose defectos u omisiones en la misma. No obstante, se deja constancia que se ha advertido un error material en el número del DNI del representante legal de KIWIL FACILITY SERVICES, S.L. en los encabezamientos de los documentos, cuestión que no suscita controversia, dado que el número de identificación correcta queda recogido en la firma digital de cada uno de esos documentos y verificada con el ROLECE de la empresa.

El resultado de dicha calificación se hará público a través del procedimiento al efecto previsto en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

A continuación, se procede a dar lectura de la documentación técnica sujeta a fórmula de los licitadores y de las proposiciones económicas presentadas:

Nº	Licitadores	Criterios cualitativos evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas (Hasta 30 puntos)		Base imponible (79.092,24 €) Hasta 70 puntos
		Bolsa de horas sin coste (Hasta 25 puntos)	Instalación y mantenimiento de bacteriostáticos en aseos (5 puntos)	
1	INTEGRA MGSÍ CEE MADRID, S.L.	50 horas sin coste para categoría de limpiador/a  50 horas sin coste para categoría de cristalero/a	SI	74.386,25 €
2	KIWIL FACILITY SERVICES, S.L.	50 horas sin coste para categoría de limpiador/a  50 horas sin coste para categoría de cristalero/a	SI	65.472,01 €

Seguidamente y, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 149.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre,



**Comunidad  
de Madrid**

CONSEJERÍA DE CULTURA,  
TURISMO Y DEPORTE

de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, se aprecia por la Mesa que ninguna proposición está incurso en presunción de anormalidad.

En consecuencia, la puntuación final obtenida por las proposiciones de los participantes admitidos en la licitación queda establecida como se detalla a continuación:

Nº	Licitadores	Criterios cualitativos evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas (Hasta 30 puntos)		Precio Base imponible (79.092,24 €) Hasta 70 puntos	TOTAL
		Bolsa de horas sin coste (Hasta 25 puntos)	Instalación y mantenimiento de bacteriostáticos en aseos (5 puntos)		
1	INTEGRA MGSI CEE MADRID, S.L.	25,00	5,00	16,93	<b>46,93</b>
2	KIWIL FACILITY SERVICES, S.L.	25,00	5,00	70,00	<b>100,00</b>

Por todo ello, y de acuerdo con lo previsto en el artículo 159 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, el artículo 22.1 del R.D. 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la LCSP y el artículo 20.8 del Decreto 49/2003, de 3 de abril, por el que se aprueba el RGCCPM, la Mesa acuerda elevar ante el órgano de contratación la propuesta de adjudicación del contrato a favor de la empresa **KIWIL FACILITY SERVICES, S.L.**

Los términos de la oferta presentada por la empresa propuesta adjudicataria son los siguientes:

Base Imponible: 65.472,01 euros  
IVA: 13.749,12 euros  
**Importe Total: 79.221,13 euros**

No habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión.

Y para que conste y surta efecto en el expediente, se extiende la presente Acta, en el lugar y día al principio indicados

LA PRESIDENTA DE LA MESA

Firmado digitalmente por: PEREZ GARCIA EVA

Fdo.: Eva Pérez García

EL SECRETARIO DE LA MESA

Firmado digitalmente por: JIMÉNEZ MUÑOZ ALEJANDRO

Fdo.: Alejandro Jiménez Muñoz