



Memoria justificativa Ampliación del plazo de ejecución

NÚMERO DE LA S.C. DE LA AMPLIACIÓN DEL PLAZO:
5000009204

OBJETO DEL CONTRATO DE ORIGEN:
REHABILITACIÓN Y MUSEALIZACIÓN DE UN VBO EN
DESUSO DE LA ESTACIÓN DE VENTAS DE LA L2 DE
METRO DE MADRID

NÚMERO DE LA S.C. ORIGINAL DEL CONTRATO:
2000004383

Dirección: Explotación Ferroviaria

División: Infraestructuras

Servicio: Infraestructura y Estaciones

Responsable del Contrato: María Villa

1 OBJETO

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización de la ampliación del plazo de ejecución del contrato que se describe en el siguiente apartado.

2 DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE LA AMPLIACIÓN.

- **Número del contrato**

7726000039

- **Objeto del contrato**

Contrato de obra consistente en: LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MUSEALIZACIÓN DE UN VBO EN DESUSO DE LA ESTACIÓN DE VENTAS DE LA L2 DE METRO DE MADRID

- **Número de la licitación**

6012500320

- **Número de SC del contrato original**

2000004383

- **Contratista**

CODEC OBRAS SERVICIOS Y PROYECTOS S.L.

- **Importe inicial del contrato**

444.947,49 euros, IVA excluido.

- **Valor estimado del contrato**

Valor estimado: 581.983,84 euros, IVA excluido.

- **Régimen Jurídico**

- Régimen jurídico de la preparación y adjudicación del contrato: Título I del Libro Tercero de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al Ordenamiento Jurídico Español las Directivas del

Parlamento Europeo y del Consejo, 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante, la LCSP), concretamente por los artículos 316 a 318 de la LCSP.

- Régimen jurídico de la ejecución, efectos y extinción del contrato: éstos se regirán por lo establecido en el propio contrato, en la documentación contractual, en el Derecho privado y por aquellas normas a las que expresamente se refiere el artículo 319 de la LCSP.

▪ **Plazo de ejecución del contrato**

- Plazo de ejecución **inicial** que se indica en el contrato: 6 meses
 - Fecha inicio: 13/03/2026
 - Fecha finalización: 12/09/2026
- ¿Ha sido el contrato objeto de una ampliación del plazo de ejecución?
☒ No

3 ANTECEDENTES

Las actividades principales del contrato de referencia es la rehabilitación y musealización del vestíbulo en desuso de la línea 2 de la estación de Ventas.

Debido a la paralización de los trabajos debido a una incidencia por una fuga de gas y los eventos taurinos que afectan a la estación , la obra ha sufrido un retraso de su plazo contractual, debido a periodos que no le han permitido el rendimiento normal de los trabajos.

4 DATOS DE LA AMPLIACIÓN DEL PLAZO

- ¿Ha sido producido el retraso por motivos imputables al contratista?
☒ NO
☐ Sí
- Motivos del retraso del plazo de ejecución:

Paralización por incidencia de gas.

Eventos taurinos que afectan a las ocupaciones necesarias para realizar los alcances de los trabajos del contrato de referencia.

- Plazo de ampliación que se propone: 8 semanas.
- Justificación del plazo propuesto: Tras un estudio de los trabajos planificados pendientes, se han estimado los rendimientos.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

No es necesaria ampliación presupuestaria.

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes. En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.