

**INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD DE
CONTRATO**

**SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA
PARA LA REDACCIÓN DE PROYECTO DE
“RENOVACIÓN DE LA RED DE
SANEAMIENTO EN EL MUNICIPIO DE
COLMENAR DEL ARROYO FASE I. (PLAN
SANEA 2500)”.**

EXP.: N.º 2025/05

FECHA: 15 DE ENERO DE 2025

Área: Técnica

1. MOTIVACIÓN DEL CONTRATO

Con objeto de que la prestación del servicio de alcantarillado se realice en igualdad de condiciones en todo el territorio de la Comunidad de Madrid, mediante la Orden 612/2023, de 10 de marzo, de la Consejera de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura, se ha aprobado el Plan Estratégico de Subvenciones del Ente Público Canal de Isabel II para la concesión directa de ayudas en especie a partir de 2023 para la renovación de las infraestructuras hidráulicas de alcantarillado en municipios de menos de 2.500 habitantes de la Comunidad de Madrid (en adelante también, el Plan Estratégico).

En el anexo de dicho Plan Estratégico, se relacionan los 25 municipios de la Comunidad de Madrid potenciales beneficiarios de las ayudas. Entre los mismos, se incluye al municipio de Colmenar del Arroyo como potencial beneficiario de una ayuda en especie consistente en la ejecución y entrega de las obras de renovación del alcantarillado previstas en el Plan Director por el **ENTE CANAL**, así como su financiación con cargo al presupuesto de este ente público en un porcentaje del 76% del coste de las mismas. El 24% restante será financiado mediante el establecimiento de la correspondiente cuota suplementaria.

El Plan Director de Alcantarillado de Colmenar del Arroyo (en adelante, el Plan Director), de junio de 2015 y sus actualizaciones de 2024, tiene la consideración de plan de actuación de la Comunidad de Madrid a los efectos previstos en los artículos 12.3 de la Ley 17/1984 y 6 del Decreto 137/1985. El mencionado Plan Director tiene por objeto describir las obras de renovación de la red de alcantarillado del municipio de Colmenar del Arroyo para conseguir un buen funcionamiento de la red.

El referido Plan Director establece una clasificación de las obras según la urgencia y prioridad de las mismas.

En fecha reciente, se acordó en Pleno de la Corporación del Ayuntamiento de Colmenar del Arroyo la aprobación del *“CONVENIO DE EJECUCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS DE ALCANTARILLADO PLAN SANEAMIENTO EN EL MUNICIPIO DE COLMENAR DEL ARROYO CON CARGO A CUOTA SUPLEMENTARIA, ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE COLMENAR DEL ARROYO, CANAL DE ISABEL II Y CANAL DE ISABEL II, S. A., M. P.”*

En dicho Pleno se acuerda también la aprobación del *“CONVENIO ENTRE CANAL DE ISABEL II Y EL AYUNTAMIENTO DE COLMENAR DEL ARROYO POR EL QUE SE INSTRUMENTA LA CONCESIÓN DIRECTA DE UNA AYUDA EN ESPECIE DE CANAL DE ISABEL II POR VALOR DE 9.065.377,74 EUROS PARA LA RENOVACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS HIDRÁULICAS DE ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE COLMENAR DEL ARROYO.”*

Canal de Isabel II, S.A.M.P. así como el Ente Público Canal de Isabel II han aprobado los citados Convenios.

Con estos antecedentes es necesario iniciar la fase de redacción del proyecto que defina las obras asociadas a la ejecución de las actuaciones del Plan Director: ALC_COL_P1A_01, ALC_P1A_02 rev-fase 2 OP, ALC_COL_P1A_06, ALC_COL_P1B_10, ALC_COL_P2_01, ALC_COL_P2_09 y ALC_COL_P2_12.

2. OBJETO DEL CONTRATO

El objeto de este contrato es la redacción del proyecto que defina las siguientes obras asociadas a la ejecución de las actuaciones definidas en el Plan Director: ALC_COL_P1A_01, ALC_P1A_02 rev-fase 2 OP, ALC_COL_P1A_06, ALC_COL_P1B_10, ALC_COL_P2_01, ALC_COL_P2_09 y ALC_COL_P2_12.

3. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

El presupuesto base de licitación es de 68.698,35 € (SESENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS DE EURO) **IVA excluido**.

El importe estimado del presupuesto es consecuencia de la valoración de la entidad del trabajo que conlleva el contrato y también de las circunstancias particulares del plazo para su realización, todo ello en relación con los precios de mercado de trabajos similares.

4. PARTIDA PRESUPUESTARIA

Inmovilizado.

5. PLAZO DE DURACIÓN

El plazo previsto de duración del contrato se fija en **SEIS (6) meses**.

6. DISTRIBUCIÓN PRESUPUESTARIA ANUAL NECESARIA

AÑO	Importe Anual (IVA excluido)
2025	68.698,35 €

7. MEMORIA JUSTIFICATIVA

La siguiente enumeración de las actuaciones se corresponde con una identificación inicial de los trabajos a acometer en la presente Fase I. El alcance definido en las mismas no ha de tener carácter estricto ni limitativo en cuanto a la definición final de las actuaciones a ejecutar. Esta definición final será acorde a las necesidades que presente la red de saneamiento en los tramos definidos, una vez recabada toda la información actualizada de los mismos.

Asimismo, de forma justificada, el número de actuaciones se podrá aumentar o reducir en función de las necesidades expuestas en el párrafo anterior.

A continuación, se describen las actuaciones contempladas para este proyecto con el objetivo de solucionar los problemas de funcionamiento en la red de saneamiento de Colmenar del Arroyo y que tienen un importe estimado de 4.003.838,99 euros IVA incluido:

- **ALC _COL_P1A_01:** Esta actuación se propone para solucionar los problemas de salto de tapas y roturas detectados entre el pozo P.52IT-118 y el pozo P.52IT-116. Para ello se propone la sustitución del colector Ø 600 mm existente entre dichos pozos, por uno Ø 800 mm con un ajuste de la pendiente para ampliar la capacidad del mismo.

- **ALC_P1A_02 rev-fase 2 OP:** Para resolver los problemas de falta de capacidad de la red actual, se propone la renovación de varios tramos de alcantarillado Ø 300 y 600 mm por nuevos colectores Ø 630 mm en la Calle San Roque y 2.000 mm a lo largo de la Avenida de las Viñuelas, Avenida de Madrid y Calle San Roque. Se estudia un trazado distinto al contemplado en el Plan Director.
- **ALC_COL_P1A_06:** Esta actuación se propone para solucionar los problemas de retenciones de los colectores que discurren por la Calle General Franco y la Calle del Arroyo entre los pozos P.52HT-136 y P.52IT-124, sustituyendo los existentes de Ø 400/500 mm de sección actual por Ø 1.200/1.500 mm. También se definen nuevos tramos de conexión entre pozos (Ø 1.000 mm) y una conexión de aguas pluviales con la red unitaria que actualmente vierten al medio (Ø 400 mm). En esta primera fase se ejecuta un pequeño tramo, suficiente para recoger las aguas que vienen de la Avenida España.
- **ALC_COL_P1B_10:** Actuación propuesta para renovar varios tramos de la red de alcantarillado por el Camino de las Viñas y Calle de San Roque, sustituyendo los existentes por nuevos colectores de Ø 400 mm.
- **ALC_COL_P2_01:** Con esta actuación se sustituyen distintos colectores de diámetros 200 y 300 mm por nuevos colectores de diámetros de 400 a 600 mm.
- **ALC_COL_P2_09:** Sustitución de colectores de diámetros inferiores a 300 mm para adaptarlos a la normativa de Canal de Isabel II. La ficha del Plan Director contempla la renovación de 699,99 m de colectores, de los cuales, se incluye en este proyecto la renovación de una parte de ellos.
- **ALC_COL_P2_12:** . Actuación propuesta para renovar varios tramos de la red de alcantarillado por el Camino Enanita y Carretera de Galapagar, sustituyendo los existentes por nuevos colectores de Ø 400 mm.

8. JUSTIFICACIÓN DE LA INSUFICIENCIA DE MEDIOS

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 63.3.a) y 116.4.f) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante LCSP), se requiere la realización de un informe de insuficiencia de medios en el caso de los contratos de servicios. Se exponen a continuación las necesidades que pretenden cubrirse mediante el contrato proyectado, así como la idoneidad de su objeto y contenido para satisfacerlas.

Canal de Isabel II, Ente Público, no dispone de medios materiales y personales para poder llevar a cabo las diversas prestaciones que son objeto del presente contrato, lo que justifica la necesidad de llevar a cabo esta contratación.

Se han estudiado las necesidades específicas de los servicios objeto del contrato, para incluir aquellas prestaciones concretas para las que no se dispone de medios materiales y personales. En los pliegos de condiciones que se han elaborado, se detalla de forma individualizada el objeto del servicio a contratar, teniendo siempre en cuenta la insuficiencia de medios personales y materiales del Canal de Isabel II, Ente Público, incluyendo las prestaciones para las que no se dispone de medios.

De la misma manera, en los pliegos se detallan los diversos medios materiales que el contratista deberá poner a disposición para la ejecución del presente contrato, al no disponer de los mismos Canal de Isabel II, Ente Público.

Por todo ello, se considera que queda debidamente acreditada la insuficiencia de medios materiales y personales para llevar a cabo las diversas prestaciones que son objeto del contrato, que por su objeto y contenido son los más apropiados para la realización del fin que tiene encomendado Canal de Isabel II, Ente Público, y que la relación de personal y sus condiciones son las idóneas para la prestación adecuada del servicio.

9. PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN

Procedimiento abierto simplificado. Por todo lo anteriormente expuesto, se firma de forma sucesiva, con los respectivos certificados electrónicos, considerándose firmado en Madrid en la fecha en que se encuentre consignada la última firma.

Firmado por E. Vicente Muñoz Martínez el
día 31/01/2025

Eladio Vicente Muñoz Martínez
Jefe de Área Técnica

V.º B.º



Firmado digitalmente por:
ANGEL ILLERA GIL (R: Q2817017C)
C= ES O= CANAL DE ISABEL II
COMUNIDAD DE MADRID

Ángel Illera Gil
Jefe de Servicios Administrativos

Firmado por José Luis Fernández-Quejo del Pozo el día 06/02/2025
con un certificado emitido por AC Representación

José Luis Fernández-Quejo del Pozo
Director Gerente

"Este documento es copia del original firmado. En aplicación de la normativa vigente, se han ocultado datos personales y los códigos que permitirían acceder al original"