

## ORDEN

NÚMERO 2049/2025

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

UNIDAD ADMINISTRATIVA:

Expte.: 169/2025

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones siguientes:

La Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales tiene adscritos una serie de bienes inmuebles mediante los cuales se prestan a los ciudadanos el catálogo de servicios que se derivan de las competencias que tiene asignadas.

Estos bienes inmuebles, constituidos por los edificios, las instalaciones con las que están dotados, los espacios interiores donde se ubican las distintas dependencias, las zonas de almacenamiento y, en su caso, los espacios exteriores con los que cuentan, requieren, además de un mantenimiento básico y ordinario, de una serie de actuaciones de obra dirigidas a la reforma, restauración, rehabilitación, conservación y demolición, para la ampliación, renovación, mejora, transformación o adaptación de los inmuebles. Estas actuaciones, debido a la ausencia de medios propios para asumirlas directamente, deben llevarse a cabo mediante la licitación de contratos de servicios y de obras de mayor o menor cuantía, y por diferentes procedimientos, según proceda.

El objeto del contrato es la redacción del Proyecto Básico y de Ejecución de las obras de reforma para la mejora de la accesibilidad del inmueble sito en la calle Cristo de Lepanto, 13 de Madrid, destinado a Centro Base número 8 y Centro de Atención Temprana, que están adscritos a la Dirección General de Atención a Personas con Discapacidad, perteneciente a la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales de la Comunidad de Madrid; así como la Dirección Facultativa de las obras, incluyendo la Dirección de Obra del Arquitecto, la Dirección de Ejecución de Obra del Arquitecto Técnico y la Coordinación de Seguridad y Salud en fase de ejecución de obras.

El contrato se financia a través del Mecanismo de Recuperación y Resiliencia del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR) – Financiado por la Unión Europea “NEXT GENERATION EU” – dentro del Componente 22 denominado “Plan de choque para la economía de los cuidados y refuerzo de las políticas de inclusión” y Línea de Inversión I3 “Plan España País Accesible” y Proyecto de Inversión P06, denominado “Mejora de la accesibilidad universal de los servicios sociales

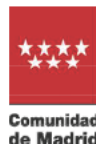
Los plazos previstos legalmente para la tramitación de un contrato de obras mediante licitación ordinaria dificultarían que la Consejería cumpliera los hitos y objetivos que debe alcanzar, conforme al Anexo II del Convenio con el Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030 de fecha 12 de diciembre de 2021 para la ejecución de proyectos con cargo a los fondos europeos procedentes del Mecanismo para la Recuperación y Resiliencia, de acuerdo con el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

Por ello y según lo dispuesto en el art. 50 del Real Decreto-Ley 36/2020, de 30 de diciembre por el que se aprueban Medidas Urgentes para la modernización de la Administración Pública y para la Ejecución del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia y del artículo 119 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público es preciso la tramitación urgente del expediente con la finalidad de que la formalización del contrato de obra y, en consecuencia, la ejecución de las correspondientes obras, pueda ser financiadas con los fondos del Mecanismo de Recuperación y Resiliencia ya que, en caso contrario, la financiación quedaría legalmente afectada por la obligación del cumplimiento de los objetivos previstos.

En base a lo anteriormente expuesto, y dado el interés público del expediente, con arreglo a las atribuciones que se le confiere a esta Dirección General, conforme al art. 4 del Decreto 241/2023, de 20 de septiembre, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería, en aplicación del Decreto 76/2023, de 5 de julio, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la estructura orgánica básica de las Consejerías de la Comunidad de Madrid, se declara la **URGENCIA** para la tramitación del expediente para las **“REDACCIÓN DE PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS DE REFORMA DE LOCALES PARA MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD DEL CENTRO BASE 8 Y CENTRO DE ATENCIÓN TEMPRANA EN C/ CRISTO DE LEPANTO Nº13 DE MADRID, A TRAVÉS DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y**



**Financiado por  
la Unión Europea**  
NextGenerationEU



CONSEJERÍA DE FAMILIA,  
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

**RESILIENCIA –FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA- NEXT GENERATION EU (3 LOTES)”**

aplicándose los criterios de tramitación urgente regulados en el artículo 119 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrero de 2014 y el artículo 50.1 Real Decreto-Ley 36/2020, de 30 de diciembre por el que se aprueban Medidas Urgentes para la modernización de la Administración Pública y para la Ejecución del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

Madrid, a fecha de firma.

LA CONSEJERA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES  
(P.D. Orden 3147/2023, de 5 de diciembre, BOCM nº 304, de 22/12/2023)  
LA DIRECTORA GENERAL DE ATENCIÓN  
A PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Firmado digitalmente por: SERRANO FERNÁNDEZ ALEJANDRA  
Fecha: 2025.07.08 17:36

Fdo. Alejandra Serrano Fernández