

Comunidad  
de MadridCONSEJERÍA DE FAMILIA,  
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Este documento se ha obtenido directamente del documento original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado todos los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

ASUNTO: Requerimiento de justificación de ofertas anormalmente bajas

**Expediente: 169/2025 (A/SER-037642/2025) LOTE 1**

**Licitador: ALECO E2E DISEÑO, SL (B87612560)**

Con fecha 26 de febrero de 2026, la Mesa procedió al análisis del informe técnico de valoración de criterios automáticos elaborado por la Unidad Promotora, a otorgar la puntuación conforme a los criterios de adjudicación y a realizar las propuestas de adjudicación del contrato denominado, **“REDACCIÓN DE PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS DE REFORMA DE LOCALES PARA MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD DEL CENTRO BASE 8 Y CENTRO DE ATENCIÓN TEMPRANA EN C/ CRISTO DE LEPANTO Nº 13 DE MADRID, A TRAVÉS DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA –FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA- NEXTGENERATION EU (3 LOTES)”**. En la misma reunión la mesa de contratación consideró que la oferta del licitador indicado puede considerarse **con valores anormalmente bajos**, en aplicación de los criterios objetivos establecidos en el apartado 9 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares a este efecto.

Lo que se comunica, en cumplimiento de lo que establece el artículo 149 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), para que **justifique y desglose razonada y detalladamente el precio ofertado, o cualquier otro parámetro en base al cual se haya definido la anomalía de la oferta, mediante la presentación de aquella información y documentos que resulten pertinentes a estos efectos, firmados digitalmente**.

Asimismo, deberá indicar, en caso de que lo considere oportuno, si declara como confidencial todo o parte del contenido de su escrito de justificación de la oferta, estableciendo, en este último caso, que parte o partes del mismo se verán afectadas por esta declaración de confidencialidad, así como, una exposición de los motivos la misma.

La documentación se presentará en el plazo máximo de **CINCO días hábiles, contados desde el día siguiente al de la recepción de este requerimiento** de conformidad con el artículo 14.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, a través de la plataforma de **Administración Digital de la Comunidad de Madrid**, con acceso a través del enlace <https://sede.comunidad.madrid/guia-tramitacion-electronica#escritos>, dirigiéndolo al Área de Contratación de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales.

**La falta de contestación a este requerimiento** o, en su caso, el reconocimiento de que su oferta adolece de error o inconsistencia que la hagan inviable, tendrá la consideración de retirada injustificada de la proposición, incurriendo en la causa de prohibición de contratar prevista en el artículo 71.2 de la LCSP, pudiendo acarrear, en su caso, la incautación de la garantía provisional, en su caso, conforme al artículo 62 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (R.D. 1098/2001, de 12 de octubre).

Madrid, a fecha de firma

LA SECRETARIA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Firmado digitalmente por: GARITANO RODRÍGUEZ SANDRA  
Fecha: 2026.03.03 08:48

La autenticidad de este documento se puede comprobar en  
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>  
mediante el siguiente código seguro de verificación: