



**ANUNCIO DE LA CONVOCATORIA DEL CONTRATO TITULADO
OBRAS DE REFORMA DE LA INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN DEL EDIFICIO
DE ADMINISTRACIÓN Y HOSPITAL DE DÍA EN LA FINCA SANTA ISABEL DEL
HOSPITAL UNIVERSITARIO JOSÉ GERMAIN, PARA SU ADJUDICACIÓN POR
PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO**

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información:

- a) Organismo: Consejería de Sanidad
- b) Dependencia que tramita el expediente: Hospital Universitario José Germain
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Hospital Universitario José Germain
 - 2) Domicilio: Calle Luna nº 1
 - 3) Localidad y código postal: Leganés 28911
 - 4) Teléfono: 91 586 09 36
 - 5) Correo electrónico: contratación-compras.ipjg@salud.madrid.org
 - 6) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <http://www.madrid.org/contratospublicos>
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información:
- d) Número de expediente: A/OBR-044930/2025

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Obras
- b) Descripción: OBRAS DE REFORMA DE LA INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN DEL EDIFICIO DE ADMINISTRACIÓN Y HOSPITAL DE DÍA EN LA FINCA SANTA ISABEL DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO JOSÉ GERMAIN
- c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: Lotes: NO. Nº: 1

Lote:	Descripción Lote
1	OBRAS REF.INST.CLIMATIZ.ED.ADMON HOSP.DÍA

d) Lugar de ejecución/entrega:

- 1) Domicilio: Finca Santa Isabel, Calle Luna 1, Leganés



2) Localidad y código postal: 28911 Leganés

e) Plazo de ejecución/entrega: 1 mes

f) Admisión de prórroga: NO. Plazo incluida la prórroga: 0.

g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No.

h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No.

i)

Código CPV	Descripción
45300000-0	Trabajos de instalación en edificios
45331000-6	Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado

j) Compra pública innovadora: Sí ☐ No ☒

3. Tramitación y procedimiento:

a) Tramitación: Ordinaria

b) Procedimiento: Abierto Simplificado

c) Subasta electrónica: NO

d) Criterios de adjudicación, en su caso: Varios criterios

4. Valor estimado del contrato: 97.284,95 euros.

5. Presupuesto base de licitación:

Importe neto: 97.284,95 euros. IVA: 20.429,84 euros. Importe total: 117.714,79 euros.

(En caso de lotes) Presupuesto de los lotes:

Lote Nº	Base imponible	IVA	Total
000001	97.284,95 euros	20.429,84 euros	117.714,79 euros

6. Garantías exigidas:

Provisional: 0,00 euros. (En caso de lotes): El 0,00 % de la base imponible de cada lote.

Definitiva : 5,00 %

7. Requisitos específicos del contratista:

a) Clasificación:

Grupo/s:	Subgrupo/s:	Categoría/s:
----------	-------------	--------------

J	2	I
---	---	---

b) Solvencia económica y financiera: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (apartado 8.1)

Solvencia técnica y profesional: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (apartado 8.1)

d) Contratos reservados:

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: 20.11.2025 a las 23:59

b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: SI.

Se admite la presentación de ofertas por medios electrónicos, accediendo al Sistema *Licit@* en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>), donde están disponibles los medios necesarios.4) Dirección electrónica:

<http://www.madrid.org/contratospublicos>

d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido):

e) Admisión de variante, si procede: NO.

f) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: <Plazo de vinculación>

9. Apertura de ofertas:

a) Descripción: Propositiones económicos y documentación técnica evaluable con criterios objetivos

b) Dirección: Calle Luna, 1 – 1ª planta. Edificio de Administrativa. Sala de Juntas.

c) Localidad y código postal: Leganés – 28911

d) Fecha y hora: 24.11.2025, 10:00:00

10. Gastos de publicidad: 0,00 euros.

11. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea: 00.00.0000

12. Otras informaciones:

Dispuesta la publicación de este anuncio mediante Resolución del Gerencia del Instituto Psiquiátrico José Germain de fecha 29 de octubre de 2025

Firmado digitalmente por: CARRASCOSA BERNALDEZ JOSE MANUEL
Fecha: 2025.10.29 14:34



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestion.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: