



SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTO

EXPEDIENTE: A/SER- 014201/2025

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

TITULO DEL CONTRATO: SERVICIO DE “MANTENIMIENTO DE JARDINERÍA EN 12 CENTROS ADSCRITOS A LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL (3 LOTES)”

CLÁUSULA 1.- OBJETO

El objeto de este contrato es el servicio integral de mantenimiento de jardines y plantas, tanto de interior como de exterior, así como el mantenimiento del sistema de riego, la aplicación de abonos, el mantenimiento de limpieza de parcelas, el servicio de mantenimiento de podas del arbolado y la revisión de la situación del arbolado mediante una Bolsa de Talas y todas aquellas tareas especificadas en el Pliego de Prescripciones Técnicas, en los centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social.

CLÁUSULA 2.- CENTROS, JORNADAS Y HORAS DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

En los Anexos de este Pliego se enumeran los centros del contrato de cada Lote, la dirección de cada centro, la descripción de los jardines, el número de podas a realizar dentro del contrato de mantenimiento y el número de horas y periodicidad de los servicios a realizar en cada centro.

Anexos 1 a 12: Dirección de los Centros, datos de los jardines, prestación del servicio y número podas de mantenimiento por centro.

Anexo 13: distribución, frecuencias y horarios de prestación servicio de mantenimiento de jardines

CLAUSULA 3.- LOTE 1 LOTE 2 Y LOTE 3

LOTE 1:

1. RESIDENCIA DE MAYORES ADOLFO SUÁREZ
2. RESIDENCIA DE MAYORES MANOTERAS
3. RESIDENCIA DE MAYORES VALLECAS
4. CPDI DOS DE MAYO

LOTE 2:

1. RESIDENCIA DE MAYORES ALCORCON
2. RESIDENCIA DE MAYORES FRANCISCO DE VITORIA
3. RESIDENCIA DE MAYORES GASTÓN BAQUERO
4. CPDI GETAFE

LOTE 3:

1. CENTRO OCUPACIONAL ÁNGEL DE LA GUARDA
2. CENTRO OCUPACIONAL BARAJAS



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
 mediante el siguiente código seguro de verificación: **1056166810273966641985**

3. CENTRO DE MAYORES ALCALÁ DE HENARES

4. CPDI MIRASIERRA

CLAUSULA 4.- LEGISLACIÓN APLICABLE

Será de aplicación toda la legislación que afecta a condicionantes técnicos de los procesos y materiales empleados, como legislación sobre protección del medio ambiente, impacto ambiental, energía, residuos, seguridad, salud laboral, accesibilidad, y cuantas prescripciones figuren en las Ordenanzas a nivel nacional, de la Comunidad de Madrid y de los Ayuntamientos en los que se encuentre situado el Centro objeto de actuación.

Normas, Instrucciones o Reglamentos oficiales que sean de aplicación a este servicio, tales como:

- Normativa vigente en materia de Protección de Riesgos laborales, Seguridad y Salud en el Trabajo.
- Convenio Colectivo Nacional de Jardinería.
- Normas Tecnológicas de Jardinería y Paisajismo
- Normas UNE vigentes.
- ORDENANZA de Medio Ambiente de protección de las zonas verdes.
- Ley 43/2002 de sanidad vegetal
- Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción (trabajos con riesgos especialmente graves de sepultamiento o caída de altura
- Real Decreto 2177/2004, de 12 de noviembre, por el que se modifica el RD 1215/1997, de 18 de julio por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo, en materia de trabajos temporales en altura.
- Ordenanza Reguladora de la Señalización y Balizamiento de las Ocupaciones de las Vías Públicas por la Realización de Obras y Trabajos
- Decreto 13/2007, de 15 de marzo, (Reglamento Técnico de Desarrollo en Materia de Promoción de la Accesibilidad y Supresión de Barreras Arquitectónicas)
- Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención. BOE nº 27 31/01/1997
- Ordenanza 6/2022, de 26 de abril, de Licencias y Declaraciones Responsables Urbanísticas del Ayuntamiento de Madrid.
- Ordenanzas de tramitación de licencias y autorizaciones que regule cada uno de los Ayuntamientos objeto de actuación.

CLÁUSULA 5.- MANTENIMIENTO DE LOS JARDINES

Comprenderá el mantenimiento integral del jardín de todas las zonas y dependencias del Centro, así como de todas las plantas del interior y exterior comprendiendo la revisión y funcionamiento del riego por aspersión y/o automático si lo hubiere, riego a mano, y el empleo de productos



fitosanitarios y abonos adecuados con la frecuencia requerida para el buen mantenimiento, tanto de plantas como de árboles, tanto de interior como de exterior.

El servicio que ha de prestar el adjudicatario alcanza a la totalidad de las labores que a continuación se relacionan y su periodicidad se detalla en Anexo 13: distribución, frecuencias y horarios de prestación servicio de mantenimiento de jardines.

- 5.1. Conservación de céspedes.
- 5.2. Conservación de plantas interiores y exteriores.
- 5.3. Limpieza en general
- 5.4. Tratamientos fitosanitarios.
- 5.5. Conservación de la red de riego.
- 5.6 Desbroces.

5.1.- Conservación de Céspedes

Comprenderá todos los trabajos, operaciones, tratamientos, etc., necesarios para mantener en condiciones idóneas las plantas que forman el césped, que como mínimo serán:

5.1.1.- Siega.

Esta operación se realizará con máquinas cortacéspedes adecuadas, manteniendo el corte del césped a una altura máxima de 10 cm., para lo cual se efectuará su siega tantas veces como sea necesario.

5.1.2.- Riegos.

Los elementos vegetales se regarán esporádicamente o diariamente en las épocas que fuese necesario, dependiendo de las condiciones climatológicas y de las especies de las plantas existentes, de forma que todos los elementos vegetales encuentren en el suelo el porcentaje de agua útil necesario para su normal asentamiento y desarrollo.

Los riegos se realizarán mediante el uso del sistema de riego automatizado existente o con manguera. Durante los meses de verano se procurará que los riegos se realicen en la franja horaria adecuada, con el objeto de que el riego sea así más aprovechado y menos dañino que si se hace en horas en que la insolación es mayor.

Asimismo, el contratista se compromete a no gastar más agua de la estrictamente necesaria para el riego, cuidando que no se produzcan pérdidas de agua por bocas de riego mal cerradas, derrames de agua, erosiones del suelo o cualquier otro motivo. Se avisará inmediatamente a la Dirección del Centro cuando se produzca cualquier avería en el sistema de riego. En caso de producirse cualquier erosión del suelo por culpa de derrames de agua producidas por esta empresa se restablecerá la zona dañada a su forma primitiva.

5.1.3.- Recorte de bordes.

En los límites de las áreas de césped y pie de arbustos, y con el objeto de que no invada las zonas de caminos, plazas, etc., se realizarán recortes con pala jardinera de los bordes arrancando las partes sobrantes.

5.1.4.-Abonado.



Se realizará una vez al año.

5.2.- Conservación de Plantas

Comprenderá todos los trabajos, operaciones, tratamientos, etc., necesarios para mantener en condiciones idóneas las plantaciones que forman el conjunto vegetal del Centro tanto exterior como interior. Las plantas artificiales se limpiarán tantas veces como sea necesario.

5.2.1.-Riego.

Las plantas que no se encuentren en zona de césped y las plantaciones lineales serán regadas copiosamente por inundación al menos una vez cada 15 días.

5.2.2.- Poda de arbustos y setos.

Se puede definir la poda como la eliminación selectiva de ramas o parte de las ramas de un arbusto o seto efectuada de un modo controlado y con un determinado fin.

Será realizada a fin de mantener la salud y buen aspecto de los vegetales. Se podarán, en primer lugar, las ramas enfermas, desgarradas o muertas, tratando de impedir las infecciones por hongos, que podrían entrar por esta vía. Se utilizarán las herramientas y equipos necesarios, para su realización. Se utilizarán las herramientas, maquinarias y equipos necesarios por personal especializado, debiendo tratar los cortes de grandes ramas con productos cicatrizantes, fungicidas, etc., para evitar la propagación de plagas y enfermedades en los meses de verano.

La poda de setos y arbustos tenderá siempre a conseguir la máxima ventilación y soleamiento de todas las partes de la planta.

La poda de setos está incluida dentro de los trabajos del mantenimiento de jardinería incluidos en este contrato.

Los residuos procedentes de esta operación serán retirados por vehículos con cargo del adjudicatario.

5.2.3.- Recortes y poda con tijeras.

Se realizará en la forma y época precisa para la mejor vegetación y conformación de las plantas. Para otro tipo de perfiles se determinará si su crecimiento deberá ser libre o si es controlado, la frecuencia de los recortes, etc.

En concreto,

Seto de aligustre: 4 veces al año, de forma ordinaria y no permitiendo nunca que el nuevo brote sobrepase los 20 cm.

Seto de cupressus: Se podará al menos 2 veces al año, una en primavera y otra en otoño.

Hiedra y plantas trepadoras: 4 veces al año, una en cada estación, según indicaciones reflejadas en su apartado.

5.2.4.- Entrecavado y rastrillado.



Las partes de zonas verdes dedicadas a plantas de flor, rosales, etc., se entrecavarán y se rastrillarán frecuentemente, de forma que siempre estén limpios de malas hierbas.

5.2.5.- Abonado.

Se realizarán los abonos de las plantas de interior y exterior necesarios en función de su tipología, mediante mantillo orgánico y abono químico.

5.3.- Limpieza en General

Se dedicará una atención constante y meticulosa a la limpieza de todas las zonas verdes, eliminando tanto la vegetación de crecimiento espontáneo (malas hierbas, malezas, etc.) hojas caídas, restos de las labores de siega, recortes de borduras, cascotes, trapos, etc., que por cualquier procedimiento lleguen a las zonas que son objeto del contrato.

Esta operación se realizará tan frecuentemente como sea necesario.

5.4.-Tratamientos Fitosanitarios

Se presentarán estos servicios a plantas que puedan presentar o presenten alguna enfermedad o plaga, utilizando para ello los medios precisos hasta conseguir su total extinción, sin escatimar para ello en medios y productos que sean necesarios.

Se realizarán oportunamente los tratamientos preventivos de plagas y enfermedades en la zona, manteniéndose el servicio de vigilancia para detectar cualquier ataque o enfermedad imprevista y proceder a su inmediato tratamiento. Como norma general, se darán tres tratamientos destinados a evitar la aparición de enfermedades o plagas en cualquiera de los extractos vegetales. En caso de aparición posible de alguna de ellas, se tratarán intensamente para así evitar su propagación y lograr su extinción en el menor tiempo posible.

Los tratamientos que se realizarán en primavera y verano irán destinados a la prevención y extinción de pulgones, cochinillas, oídio, mosca blanca, araña roja, mildiu, royas, etc.

Los tratamientos en otoño se destinarán principalmente contra la procesionaria (plagas de orugas) mediante Endoterapia por inyección del producto en el tronco del árbol. Si una vez realizados los medios preventivos indicados anteriormente contra la procesionaria del pino, hubiera una plaga de orugas habría que poner una trampa en el tronco del árbol (con bolsa incluida) para atrapar la oruga y que no inicie un nuevo ciclo.

En la aplicación de estos tratamientos, se utilizarán medios, productos y procedimientos modernos, eficaces y no tóxicos para las personas y el medio ambiente.

En este apartado no están incluidos los tratamientos fitosanitarios mediante pulverización en los árboles de altura en caso de que fueran necesarios. Pero si están incluidos los tratamientos mediante endoterapia cuándo los árboles presenten alguna plaga o enfermedad y se pueda atacar mediante este sistema de endoterapia.

5.5.- Conservación de la Red de Riego

Se deberá hacer el mantenimiento necesario para que se encuentren en perfecto estado de uso el sistema de riego automatizado y las bocas de riego.



5.6.- Desbroces

Con esta labor se pretende eliminar todos aquellos brotes espontáneos de malas hierbas en los centros dónde haya espacios con vegetación espontánea y que además de llevar un control de esta vegetación, se deberá hacer un desbroce anual con el fin de evitar riesgos de incendio en la época estival.

- En algunos centros, en los que hay patios de uso habitual o zonas de paso, el desbroce se realizará de forma permanente, de tal manera que la aparición de la vegetación espontánea no entorpezca el uso y disfrute de sus usuarios.
- Para evitar daños en los troncos del arbolado y/o especies arbustivas derivados de tropezones de la maquinaria de siega de desbrozadora, se definirá un círculo libre de vegetación circundante al tronco.
- Se eliminarán los residuos sólidos antes de la ejecución del desbroce.
- La maquinaria empleada será adecuada al tipo de pradera o terreno ya que en algunas parcelas se puede encontrar desnivel del terreno.
- Se adoptarán las precauciones necesarias para que los árboles y los arbustos presentes en la pradera no sean dañados por la maquinaria.
- Cuando el césped o vegetación espontánea, linde con otros elementos vegetales, pavimentos, desagües, mobiliario, etc., se recortará con los medios adecuados a la misma altura del desbroce.
- Los trabajos de desbroce y /o limpieza de parcelas de los Centros del AMAS se ajustarán al tipo de terreno, o espacios de jardín, con la maquinaria adecuada al tipo de parcela.
- Los restos de desbroce y limpiezas de parcelas se retirarán a vertederos autorizados, y están incluidos dentro del precio de mantenimiento de cada centro.

CLAUSULA 6.- PLAN DE TRABAJO ANUAL

INVIERNO (enero, febrero, marzo).

- Riego: Los riegos en esta época suelen ser prácticamente nulos, efectuándose sólo, en caso de escasez de lluvias, en que se realizará un riego según las necesidades.

- Limpieza: Se efectuará el vaciado de papeleras y limpieza de vías públicas.

- Podas en arbustos y setos: Esta operación se efectuará entre los meses de enero y febrero, retirándose los residuos que surjan de la misma por vehículos propios y contratados por la empresa adjudicataria. Los restos se depositarán en vertedero autorizado.

- Siega: Al igual que el riego, es esta época suele ser casi nula, efectuándose una siega aproximadamente cada 20 días.

- Entrecavado y rastrillado: Se efectuará esta operación a finales del mes de febrero.



- Entresacado: A la vez que se efectúe la poda de árboles, se procederá al entresacado de las masas arbustivas que precisen esta operación.
- Conservación de la red de riego: A primeros del mes de febrero, y con vistas a la próxima campaña estival, se revisarán previamente todas las bocas de riego y/o el sistema de riego automatizado, para evitar así posibles complicaciones y trastornos en plena campaña.
- Abonado: Durante el mes de marzo se procederá al abonado de las praderas con mantillo realizándose a la vez el recebado de las mismas con semilla.

PRIMAVERA (abril, mayo, junio).

- Riego: Los riegos se efectuarán con una frecuencia de cada 2 días o diario, en caso de que por inclemencias meteorológicas el verano se adelantara a su época.
- Siega: Los cortes de siega se realizarán cada 12 o 15 días, según las necesidades.
- Limpieza: Se procederá al barrido de las vías públicas, limpieza de jardines y vaciado de papeleras.
- Atenciones fitosanitarias: Durante el mes de mayo, y en evitación de posibles plagas, se efectuará la fumigación de todas las plantas y arbustos existentes.
- Entrecavado y rastrillado: Se rozarán las hierbas y limpiará los macizos y zonas de flor.

VERANO (Julio, agosto y septiembre).

- Riego: El riego durante estos meses será diario.
- Limpieza: de todas las zonas ajardinadas, aceras y vías públicas, efectuándose el baldeo de las aceras dos veces en semana.
- Siega: Esta se efectuará aproximadamente una vez por semana.
- Entrecavado y rastrillado: Se procederá a esta operación mensualmente
- Recorte de bordes y perfiles: Se efectuará esta operación mensualmente

OTOÑO (octubre, noviembre y diciembre).

- Riego: Este será según la climatología, dándose una media de uno cada 10 o 12 días.
- Limpieza: Se procederá al vaciado y limpieza de papeleras, así como de toda clase de desperdicios y más hincapié en esta época, al coincidir con la caída de hojas secas.



- Podas en arbustos Se efectuará una poda de formación a aquellas plantas arbustivas que lo necesiten.
- Siega: Durante esta época los cortes de siega se suelen dar cada 15 o 18 días hasta mediados de noviembre, según las necesidades; a partir de esta fecha los cortes de siega suelen ser casi nulos, a excepción de que las condiciones climatológicas sean favorables.
- Entrecavado y rastrillado: Se efectuará una vez al principio del otoño.
- Recorte de bordes y perfiles: Hacia finales del mes de octubre se realizará un recorte de los bordes de las praderas, de cara al invierno, para mejorar su estado estético.

Los trabajos definidos en cada uno de los trimestres del año se deberán de justificar mediante un informe que indique cada una de las tareas realizadas en el que se especifiquen los trabajos realizados y que estén acordes al plan de trabajo trimestral

CLÁUSULA 7.- TRABAJOS DE MANTENIMIENTO DE PODAS DEL ARBOLADO

La empresa adjudicataria deberá realizar la revisión del arbolado en cada uno de los centros en el primer mes del inicio del contrato.

Se realizarán trabajos de podas de mantenimiento anuales por cada centro para un número determinado de árboles y especificados en los Anexos 1 a 12 de cada centro.

Una vez que se haya planificado la actuación en cada centro se comunicará al Director de los trabajos y al Director del Centro la programación a realizar.

Estos trabajos de podas deberán ajustarse a los siguientes apartados con objeto de mantener en el arbolado el máximo nivel estético posible, mantener el vigor y adecuar la estructura a la especie del árbol y para reducir el riesgo de fracturas de ramas y la caída y rotura de árboles:

- La empresa adjudicataria seleccionará las podas de mantenimiento ajustadas al número de árboles de cada centro.
- La empresa solicitará declaración responsable o autorización de podas según determine cada Ayuntamiento o normativa.
- Los tramites de solicitud de podas están incluidos en el importe de mantenimiento de las podas.
- Los trabajos de solicitud de autorización de poda o declaración responsable deberán estar firmados por Técnico en Ingeniería, Grado o Licenciatura en arboricultura y/o jardinería si así fuera solicitado por el Ayuntamiento correspondiente.
- Los trabajos se ajustarán a las necesidades según la situación del ejemplar, pero no se realizarán podas severas que superen más del 25% la copa del árbol.
- La poda debe de contemplar la limpieza de ramas enmarañadas que permita una mejor penetración del aire y de la luz en el interior de la copa del árbol.



- La poda debe contemplar la retirada de ramas secas, enfermas, agrietadas y mal dirigidas con objeto de evitar riesgos de roturas de ramas y reducir la proliferación de plagas o enfermedades por la presencia de ramaje y follaje seco o afectado.
- Los árboles deberán vegetar siempre equilibradamente entre el sistema radicular, el volumen del tronco y la superficie foliar con el ramaje.
- El corte de poda se efectuará adecuadamente, limpio y sin desgarros.
- Las herramientas empleadas estarán limpias y se desinfectarán regularmente en cada cambio de ejemplar.
- Todos los cortes cuyas heridas sean de un diámetro superior a 5 cm, serán tratados con un producto fungicida y sólo se realizarán estas podas en caso estrictamente necesario y con efecto Diana.
- Sólo como caso excepcional y cuando sea imprescindible por riesgo y se deban de eliminar ramas grandes se extremarán las precauciones para evitar que el peso de la rama desgaje una larga tira de corteza por debajo del corte de poda.
- Se eliminarán, asimismo, los brotes retallados del tronco, desde el nivel del alcorque hasta la cruz del árbol. Estas labores están incluidas dentro del mantenimiento de los jardines.
- La Empresa deberá garantizar en la operación de poda la seguridad de bienes y personas mediante una correcta señalización y balizamiento.
- La empresa dispondrá de vehículos para la retirada de los restos de poda. La retirada será inmediata, dejando la zona limpia de hojas y ramas.
- Los residuos de podas de los trabajos realizados se depositarán en los vertederos autorizados y están incluidos dentro del mantenimiento de podas del arbolado.
- Se realizará un inventario de los árboles a los que se les ha realizado la poda de mantenimiento, indicando los datos del ejemplar: nombre científico, nombre común, perímetro de tronco, altura aproximada, situación actual del árbol y estado fitosanitario. En el Inventario se especificará también la situación del árbol en plano y las fechas de realización de las podas de mantenimiento. Se incluirá fotografía de cada árbol, de antes y después de la poda.
- La empresa deberá cumplir la normativa vigente de trabajos en altura y cumplir la normativa de técnicas de “poda de trepa”, en caso de que se realicen las podas mediante este sistema, quedando obligada a minimizar los riesgos asociados a los trabajos mediante el uso obligatorio de Equipos de Protección Individual por parte de los operarios.
- En caso de necesidad de actuaciones de poda se realizarán de noviembre a marzo, sin descartar la posibilidad de realizar actuaciones en otros periodos del año.
- La revisión del estado del arbolado será anual y/o en cualquier época del año por la situación del ejemplar y que requiera una revisión inmediata.
- Las tasas e Impuestos objeto de los trabajos de podas corren a cargo de la Agencia Madrileña de Atención Social.
- La solicitud de ocupación de la vía pública, en caso de ser necesario, corre a cargo de la empresa adjudicataria
- Las tasas objeto de ocupación de vía pública corren a cargo de la empresa adjudicataria.



CLAUSULA 8.- TRABAJOS DE TALA DE ARBOLADO

Para ver la situación del arbolado la empresa deberá realizar una visita anual o cuándo se le requiera por riesgo de rotura o caída de algún árbol en cada uno de los centros.

Esta visita debe valorar los árboles en situación de riesgo mediante una ficha por árbol y que requiera tala del ejemplar y deberá contener los siguientes apartados

- **Análisis visual. Datos:**

Datos Generales del Ejemplar: Especie, Diámetro o perímetro de tronco, altura total, altura en la cruz, inclinación del fuste, tipo de tronco: único o varios y definir, tipo de porte de la Copa.

Raíces y zona basal: Descripción y situación, anclaje y tipo de suelo.

Tronco y cruz: Datos de la cruz y situación de posibles tumoraciones, situación y datos del tronco, disposición y datos del estado de ramas principales.

Copa del árbol y estado de ramas secundarias y ramillas

Situación del árbol en plano

- **Probabilidad de fractura y/o caída de ejemplares.**

Con objeto de prever situaciones de riesgo y efecto diana medio alto.

Se pretenden detectar en este apartado aquellos ejemplares que indiquen un cierto deterioro de las condiciones de seguridad estructural o una decadencia general del árbol y se deberá actuar ante emergencias de arbolado en situación de riesgo por climatología adversa u otros motivos y/ o por efecto diana medio-alto de caída de arbolado.

Estos trabajos de revisión del arbolado se realizarán por técnico con titulación agrícola ó forestal (Ingeniero Técnico Agrícola, Ingeniero Agrónomo, Ingeniero Técnico Forestal, Ingeniero de Montes y las titulaciones de Grado que habiliten para el ejercicio de cualquiera de estas profesiones reguladas) o en su defecto por un titulado universitario en alguna especialidad ambiental.

Una vez que se haya realizado la valoración de los ejemplares por centro y por Lote y con dictamen de tala según la empresa adjudicataria, se remitirá la propuesta al Director de los trabajos y una vez aceptada la propuesta la empresa deberá realizar los siguientes trámites:

La empresa adjudicataria, y según normativa de cada Ayuntamiento, solicitará:

- Licencia de tala o trámite necesario para solicitar autorización según indique el Ayuntamiento correspondiente
- Los Tasas e Impuestos objeto de los trabajos de talas corren a cargo de la Agencia Madrileña de Atención Social.



- Si los trabajos a realizar tuvieran necesidad de ocupar la vía pública solicitará la empresa adjudicataria el trámite con el Ayuntamiento.
- Las Tasas objeto de ocupación de vía pública corren a cargo de la empresa adjudicataria.
- En caso de que el Ayuntamiento correspondiente solicitara reposición de arbolado como compensación de la tala de los ejemplares autorizados, estos corren a cargo de la Agencia Madrileña de Atención Social.
- Toda la documentación solicitada por la administración u organismo competente en la autorización de los trabajos de tala, la deberá presentar la empresa adjudicataria, incluidos los siguientes si fuera o fuese solicitado:

Estudio Básico de Seguridad y Salud suscrito por un técnico competente en la medida en que se trata de un supuesto contemplado en el artículo 4.2 y el anexo II del Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción (trabajos con riesgos especialmente graves de sepultamiento o caída de altura)

Si la actuación conlleva ocupación de la vía pública u otros según la resolución especificada:

- Descripción de otras ocupaciones próximas, tales como zonas de carga y descarga, zonas de aparcamiento para personas con discapacidad; circulación para autobuses y paradas, paradas de taxis, pasos de carruajes de los edificios, posición de arbolado o jardineras públicas o disposición de los aparcamientos (en una o ambas aceras, en batería o en línea).
- Reflejar y definir, en su caso, la instalación de andamios de la/s fachada/s y demás ocupaciones de la vía pública, localizando su posición (alzado y planta), acotando la longitud, altura, saliente en la acera y duración de su estancia,
- Plano de la ocupación a escala, acotando ambas aceras y la calzada, zonas de aparcamiento y carriles de circulación. Dimensiones de la zona a ocupar. Asimismo, deberán reflejarse las señalizaciones y un pasillo provisional para peatones.
- Fotografías de la vía pública en ambos sentidos, en las que se aprecie las ocupaciones próximas.
- Tiempo de permanencia de la ocupación.
- Presupuesto de los trabajos a realizar

En caso de que el Ayuntamiento correspondiente solicitará estos trámites en la realización de podas de mantenimiento, la empresa deberá realizar los trámites anteriores o parte de ellos si fueran solicitados.

Los trabajos de solicitud de Licencia de tala deberán estar firmados por técnico con titulación agrícola o forestal y las titulaciones de Grado que habiliten para el ejercicio de cualquiera de estas profesiones o en su defecto por un titulado universitario en alguna especialidad ambiental y si la solicitud de tala se debiera a obras, estará firmado por técnico competente en obras.



Estos trabajos se realizarán en base a una BOLSA DE TALAS que determinará el precio de los trabajos en función de:

- Perímetro del árbol
- Situación del árbol en espacio abierto
- Situación del árbol en interior de patios o zonas de difícil acceso.
- Los importes de talas por árbol están especificados en el PCAD.
- En caso de caída de un árbol, por inclemencias de temporal u otros, la retirada se valorará cómo árbol talado.
- En caso de riesgo y efecto diana medio-alto se deberá actuar de urgencia y talar el ejemplar o rama en riesgo.
- En caso de realizarse la tala de arbolado se deberá dejar el tocón a ras de suelo.
- Las actuaciones de talas se podrán realizar en cualquier época del año.
- En el precio de tala está incluido el personal, herramientas y vehículos necesarios para el desarrollo de los trabajos.
- Los trabajos de podas y talas deberán realizarse con al menos 4 operarios del personal de oficios, incluido en este grupo el encargado o maestro jardinero y un podador y otros dos operarios de personal de oficios.
- La Empresa adjudicataria, en caso de utilizar los métodos de trepa cumplirá todas las normas de seguridad, quedando obligada a minimizar los riesgos asociados a los trabajos mediante el uso obligatorio de Equipos de Protección Individual por parte de los operarios.
- En el precio de tala están incluidos los EPIS.
- Las tasas e impuestos de licencia corren a cargo de la Agencia Madrileña de Atención Social
- Las tasas de ocupación de vía pública corren a cargo de la empresa adjudicataria
- Está incluido en este apartado la revisión anual del arbolado a talar.
- El importe de solicitud de Licencia por centro viene especificado en el PCAD y se tramitará dentro de la Bolsa de talas del Contrato.
- La tramitación de la Licencia de tala se abonará una vez presentada en el Ayuntamiento correspondiente y dentro del importe de bolsa de talas.
- La Bolsa de Talas incluye el importe de tramites de Licencia y el Importe de tala de cada árbol a talar en función del perímetro y situación del árbol (importe especificado en PCAD) y que todo esto implica la revisión del arbolado previamente.
- En el precio de tala está incluida la retirada de residuos a vertederos autorizados.

CLAUSULA 9.- SISTEMA INFORMÁTICO DE GESTIÓN

La empresa facilitará información al Director de los Trabajos del desarrollo del contrato mediante acceso a un sistema de gestión informático que permita realizar consultas y que recoja los datos de los trabajos según este Pliego de Prescripciones Técnicas.

Los documentos se podrán obtener de la aplicación informática en formato PDF

Informe trimestral de los trabajos realizados en cada centro: Clausula 5.- Mantenimiento de Jardines y Clausula 6.-Plan de trabajo anual



- Sistema de riego: revisión e incidencias en cada trimestre
- Poda de setos y recorte de plantas: indicar estado y fechas
- Abonado de praderas con mantillo: indicar datos y fechas.
- Recebado de praderas con semillas: indicar datos y fechas
- Atenciones fitosanitarias: fechas de aplicación y productos utilizados
- Los datos de mantenimiento de jardines de cada trimestre.

Informe por centro de los trabajos de Podas: Clausula 7.-Trabajos de Mantenimiento de podas del arbolado.

- Documentación de solicitud de podas en caso de que el Ayuntamiento correspondiente lo requiera.
- Informe de podas por centro.
- Medios, maquinaria y herramientas utilizadas.
- Inventario de los arboles a los que se les ha realizado la poda de mantenimiento, indicando los datos del ejemplar: nombre científico, nombre común, perímetro de tronco, altura aproximada, situación actual del árbol y estado fitosanitario. En el Inventario se especificará también la situación del árbol en plano y las fechas de realización de las podas de mantenimiento. Se incluirá fotografía de cada árbol, de antes y después de la poda (Clausula 7.-Mantenimiento Podas del arbolado).
- Datos de entrega de residuos vegetales en vertederos autorizados y volumen de residuos.

Informe por centro de los trabajos de Talas: Clausula 8.-Trabajos de Tala de arbolado

- Datos de árboles previstos para talas con los datos que indica la cláusula 8 de este PPT: Análisis visual de datos y Probabilidad de fractura
- Documentación de solicitud de Licencia de talas.
- Toda la documentación solicitada por la administración u organismo competente en la autorización de los trabajos de tala (Clausula 8-PPT)
- Datos de entrega de residuos vegetales en vertederos autorizados y volumen de residuos.

CLAUSULA 10.- MAQUINARIA, ÚTILES Y HERRAMIENTAS

El adjudicatario dispondrá de la maquinaria y medios auxiliares necesarios para el desarrollo de las labores previstas.

La adquisición o el alquiler de todo tipo de material y maquinaria necesarios para la prestación del servicio será por cuenta y cargo del adjudicatario. Este alcance incluye el mantenimiento, los combustibles, seguros y el resto de gastos necesarios para conservar los equipos en perfecto estado de funcionamiento durante el período de vigencia del contrato.

Igualmente deberá disponer de la maquinaria necesaria para realizar podas en altura tales como: plataformas, grúas, camiones, herramientas, utillaje, etc., así como equipos especialistas en



técnicas de "poda de trepa" en caso de que se realicen trabajos con esta técnica, y en caso de que se utilicen para aquellos árboles donde el acceso de las plataformas no sea posible o bien si se utilizarán técnicas mixtas para posibilitar el acceso del podador a todos los puntos del árbol.

La empresa dispondrá de vehículos para la retirada de los restos vegetales y residuos de podas y talas. La retirada será inmediata, dejando la zona limpia de hojas y ramas.

Los residuos de los trabajos realizados se depositarán en los vertederos autorizados y están incluidos dentro del precio del contrato.

CLAUSULA 11.- PERSONAL

Al frente del contrato deberá figurar como mínimo un titulado en Ingeniería o Licenciatura con conocimientos en jardinería y arboricultura y que será el interlocutor previsto entre la Dirección del Servicio de la Empresa adjudicataria y el Director de los trabajos del AMAS.

La empresa adjudicataria deberá contar con el personal necesario para atender las obligaciones derivadas del contrato y hacerse cargo en la forma reglamentaria del personal procedente de otra contrata, cuando así lo exijan las normas, convenios o acuerdos en vigor.

Los trabajos de podas y talas deberán realizarse con al menos 4 operarios del personal de oficios, incluido en este grupo el encargado o maestro jardinero y un podador y otros dos operarios de personal de oficios.

En ningún caso ni circunstancia la existencia de este contrato supone relación laboral entre el adjudicatario o su personal y la Agencia Madrileña de Atención Social. Dicho personal dependerá exclusivamente del adjudicatario, por cuanto éste tendrá todos los derechos y deberes inherentes a su condición de empresario en relación con el cumplimiento de las disposiciones vigentes en materia laboral, de Seguridad Social y Seguridad e Higiene en el trabajo, sin que el AMAS asuma ningún tipo de responsabilidad al respecto.

En caso de accidente o perjuicio de cualquier género ocurrido a los operarios con ocasión del ejercicio de los trabajos, el adjudicatario cumplirá lo dispuesto en las normas vigentes bajo su responsabilidad, sin que esto alcance en modo alguno a la Comunidad de Madrid.

Todos los trabajos de podas y talas a realizar dentro de este contrato deberán estar debidamente señalizados, cumpliendo en todo momento la normativa laboral, ambiental y de prevención de riesgos laborales vigente. Asimismo, la seguridad del personal estará garantizada por las técnicas de Prevención de Riesgos Laborales adecuadas en cada caso

El adjudicatario estará obligado al cumplimiento de las normas en el Convenio Colectivo que le sea de aplicación, entre ellas las de posible subrogación.

Al inicio y a la finalización del contrato, y siempre que se produzca la sustitución de algún trabajador o a requerimiento del responsable del contrato o del Área de Contratación de la Agencia Madrileña de Atención Social, la empresa adjudicataria comunicará la relación de los trabajadores



contratados asignados a la ejecución del contrato indicando su categoría profesional, jornada, antigüedad, salario base, complementos o pluses debidamente cuantificados, costes sociales y convenio colectivo al que se encuentran acogidos.

CLÁUSULA 12.- OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

- Tener a disposición de los usuarios la hoja oficial de reclamaciones, quedando obligado a dar cuenta a la Agencia Madrileña de Atención Social, dentro de las 24 horas siguientes, de cada reclamación que se consigne en la misma.
- Indemnizar los daños que se causen a terceros como consecuencia de las operaciones que requiera el desarrollo del servicio.
- Responder de los daños que se puedan producir en el mobiliario, debiendo repararlo a su costa y de los extravíos que se produzcan, satisfaciendo la indemnización que proceda.
- En caso de que no pudiera prestar el servicio con normalidad por circunstancias no imputables al Centro, el adjudicatario deberá poner los medios necesarios para el restablecimiento normal del servicio o, si esto no fuera posible, correr con los gastos del servicio alternativo.
- No podrá utilizar el nombre del Centro en sus relaciones con terceras personas, ni siquiera a efectos de facturación de proveedores o cualquier otra que pueda tener con personas a su servicio siendo directamente responsable de las obligaciones que contraiga.
- Serán por cuenta del adjudicatario todos los gastos derivados del cumplimiento del contrato, ya sean generales, financieros, seguros, de transporte, honorarios de personal a su cargo, así como los que puedan originarse o modificarse durante el plazo de vigencia del contrato.
- El contrato se entiende aceptado a riesgo y ventura del contratista.

CLÁUSULA 13.- DIRECCIÓN, COORDINACIÓN E INSPECCIÓN DEL SERVICIO

La dirección y revisión de los trabajos corresponde al Responsable del contrato. La función de dirección se debe hacer valer única y exclusivamente con el Responsable de la empresa adjudicataria designado a tal efecto, siendo obligatorio cumplir los requerimientos que el Director de los Trabajos le dirija en virtud del poder de dirección y supervisión de los trabajos que ostenta.

En el momento de la formalización del contrato la empresa adjudicataria deberá comunicar al responsable del contrato el nombre y apellidos, correo electrónico, teléfono y teléfono móvil del Responsable de la empresa adjudicataria designado a tal efecto, a efectos de la coordinación y seguimiento de la ejecución del mismo, siendo dicho responsable, el único interlocutor con el personal que preste el servicio y el encargado de supervisar los trabajos.

El responsable de la empresa o personas/s en quien delegue deberá estar localizable todos los días en horario de 9:00 a 21:00 horas.

El Director del Centro y/o el responsable del contrato podrán dirigir instrucciones al responsable de la empresa adjudicataria designado a tal efecto, siempre que no supongan modificaciones de las prestaciones, ni se opongan a las disposiciones en vigor o a las cláusulas del presente pliego



y demás documentos contractuales. Dichas instrucciones serán genéricas, puesto que las específicas de la prestación del servicio corresponden a la empresa adjudicataria.

El Director de cada Centro asumirá las tareas de verificación de los trabajos de mantenimiento programados, conforme al Pliego de Prescripciones Técnicas. La conformidad de las facturas de los trabajos de mantenimiento de jardines y podas de arbolado se realizará por parte del Director de cada Centro y la conformidad de las facturas correspondientes a los trabajos de talas las realizará el Director de los trabajos.

El Responsable de la empresa adjudicataria designado a tal efecto deberá informar por escrito a la Dirección del Centro y al responsable del contrato de cualquier incidencia que surja en el transcurso de la prestación del servicio, en un plazo no superior a dos días.

El Responsable de la empresa adjudicataria designada a tal efecto, el responsable del contrato y el Director del Centro se reunirán con carácter previo a la realización de los trabajos de podas y talas para dar conformidad de los trabajos a realizar y analizar las posibles incidencias y proponer las correcciones y/o las mejoras oportunas

Madrid, a fecha de la firma

**EL SUBDIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y
EQUIPAMIENTO y por delegación P.A. (Resolución Gerente 30/2025)**
El Jefe de Área de Instalaciones

Fdo.: Daniel Bravo Abad



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1056166810273966641985**

LOTE 1 - DATOS POR CENTROS

ANEXO 1: RESIDENCIA DE MAYORES ADOLFO SUAREZ

C/ Ravena nº30
28030 Madrid

1.- CARACTERÍSTICAS DEL CENTRO

- Se adjunta plano-fotografía de situación zonas ajardinadas
- Se adjunta inventario de arbolado

Ver anexo 15

El centro tiene varias zonas ajardinadas con riego y tres zonas de rosales. La superficie exterior es de unos 5.000 m², incluida la zona de aparcamiento.

El resto sin ajardinar y mantener libre de malas hierbas

Datos de inventario de arbolado: 48 ejemplares repartidos en varios patios

2.- PERIODICIDAD DE LOS SERVICIOS A REALIZAR

- INVIERNO: Enero Febrero –Marzo: 7 horas semanales
- PRIMAVERA: Abril-mayo-Junio: 12 horas semanales en 2 días a la semana alternos
- VERANO: Julio-agosto-Septiembre: 12 horas semanales en 2 días a la semana alternos
- OTOÑO: Octubre-noviembre-Diciembre: 7 horas semanales

Este centro incluye el mantenimiento de podas de arbolado dentro del contrato de mantenimiento de jardines para: 6 árboles/anual y que incluyen en este número el recorte de setos en altura si fuera o fuese necesario. La equivalencia de recorte de setos en altura es 1 árbol por cada 30 metros lineales.

ANEXO 2 : RESIDENCIA DE MAYORES MANOTERAS

C/ Oña, nº 3
28050 Madrid.

1.- CARACTERÍSTICAS DEL CENTRO

- Se adjunta plano-fotografía de situación zonas ajardinadas
- Se adjunta inventario de arbolado: 558 ejemplares situados en paseos y zonas ajardinadas.

Ver anexo 16

a) JARDINERÍA EXTERIOR

- 1050 m²: Zona verde, arbolada, arbustos y rosales en zona derecha de la entrada de la Residencia.
- 660 m²: Zona verde, arbolada, con arbustos y plantas en zona de bancales, parte derecha a la entrada a la Residencia, zona izquierda arcón arbustos y plantas en zona Derecha, entrada al Centro.



- 1.700 m²: Zona verde, arbolada con árboles, arbustos y plantas en zona trasera de la Residencia.
- 600 m²: Zona verde, arbolado y plantas en zona de viviendas de la Residencia.

Total, aproximado zonas verdes de la residencia 20.200 m²

b) ZONA ARBOLADO Y PINARES SIN CESPED

- 1020 m²: Zona de pinares en parte derecha alta de la entrada a la Residencia.
- 2300 m²: Zona de pinares en parte trasera de la Residencia.
- 525 m²: Zona de arbolado en zona trasera de la Residencia (zona próxima a depósitos de gasóleo y gas.)
- 1400 m²: Zona ajardinada de cafetería en módulos de rosales, plantas diversas y arbolada

Total, zona de arbolado sin césped: 5.245 m²

c) OTRAS ZONAS DE JARDINERÍA

- 650 ml. De seto de cupressus arizónico y otras plantas diversas en parte perimetral de la Residencia.
- 340 ml De plantas trepadoras en parte perimetral de la Residencia.
- 70 ml De zona de jardinera corrida en zona de aparcamiento.

Total, metros lineales jardinería en seto 1.060 metros lineales

- 90 m² Jardineras de plantas variadas en zona alta de pista deportiva polivalente
- 75 m² Jardineras de plantas variadas en zona de cuarto de basuras.
- 600 m² Jardineras corridas junto viales, con plantas diversas.
- 30 m² Zona pérgola en enfermería de la residencia.
- 40 m² Jardinera patio inferior rampa entre bloques

Total, metros cuadrados otras zonas 1.465 m²

Este centro incluye el mantenimiento de podas de arbolado dentro del contrato de mantenimiento de jardines para: 20 árboles/anual y que incluyen en este número el recorte de setos en altura si fuera o fuese necesario. La equivalencia de recorte de setos en altura es 1 árbol por cada 30 metros /lineales.

2.- PERIODICIDAD DE LOS SERVICIOS A REALIZAR.

TODO EL AÑO (75 horas semanales).

2 operarios 7:30 horas (cada uno), de 8:00 a 15:30 horas, de lunes a viernes.

ANEXO 3 : RESIDENCIA DE MAYORES VALLECAS.

C/ Benjamín Palencia, 25
28038 Madrid.



1.- CARACTERÍSTICAS DEL CENTRO.

- Se adjunta plano-fotografía de situación zonas ajardinadas
- Se adjunta inventario de arbolado: en el centro hay 41 arboles

Ver Anexo 17

a) JARDINERÍA EXTERIOR.

- 52 m² Zona verde, con arizónicas y arbustos en zona posterior de acceso al Centro.
- 112 m² Zona verde, con arizónicas y arbustos en zona derecha a la entrada del Centro.
- 100m² Zona verde, arbolada, con arbustos y plantas en zona central de acceso al Centro.
- 35 m² Zona verde, con arbustos plantas en zona lateral izquierda acceso al Centro y a Centro de Día.
- 77m² Zona verde arbolada arbustos y plantas en zona principal acceso a Centro de Día.
- 300 m² Zona verde, arbolada, arbustos y plantas en zona lateral izquierda cafetería, incluida zona de Centro de Día.

Total, aproximado zonas verdes de la residencia 676 m²

b) ZONA PERIMETRAL.

- 800 ml De seto cupressus arizónico en parte perimetral del edificio.

Total, metros lineales en zona perimetral 800 metros lineales

c) JARDINERÍA INTERIOR.

70 plantas de interior, distribuidas en las 11 plantas de la Residencia y en el patio interior del centro de día.

Este centro incluye el mantenimiento de podas de arbolado dentro del contrato de mantenimiento de jardines para: 10 árboles/anual y que incluyen en este número el recorte de setos en altura si fuera o fuese necesario. La equivalencia de recorte de setos en altura es 1 árbol por cada 30 m/lineales.

2. PERIODICIDAD DE LOS SERVICIOS A REALIZAR.

- INVIERNO: Enero, Febrero, Marzo: 10 horas semanales.
- PRIMAVERA: Abril, Mayo, Junio: 15 horas semanales: en 2 días alternos
- VERANO: Julio, Agosto y Septiembre: 15 horas semanales: en 2 días alternos
- OTOÑO: Octubre, noviembre y Diciembre: 10 horas semanales.

ANEXO 4 : CENTRO DE ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD INTELECTUAL DOS DE MAYO

C/ Oña nº 1
28050 Madrid.



1.- CARACTERÍSTICAS DEL CENTRO.

- Se adjunta plano-fotografía de situación zonas ajardinadas
- Se adjunta inventario de arbolado: en el centro hay 120 árboles

Ver Anexo 18

El Centro tiene una zona ajardinada de unos 6.200 m² aproximadamente, con césped, parterres para la ubicación de flores, plantas y arbustos, dentro de la cual contamos con una masa arbórea de 120 unidades y un seto cupressus arizónico que cubre un perímetro del jardín de aproximadamente unos 40 ml.

La zona ajardinada anteriormente citada queda descrita más ampliamente a continuación:

- Jardín exterior ubicado en la parte superior y entre los diferentes módulos del centro, con una extensión de unos 2.500 m² de zonas verdes, césped, parterres y arbolado.
- Jardín exterior ubicado en la parte superior y bordeando el perímetro de los módulos, con una extensión de unos 1.000 m² de zonas verdes, césped, parterres y arbolado, con un seto (a dos caras) de cupressus arizónico que cubre aproximadamente 40 ml del perímetro del jardín.
- Jardín exterior ubicado en la parte baja y trasera del Centro con una extensión de unos 2.700 m² de zonas verdes y arbolado.

Este centro incluye el mantenimiento de podas de arbolado dentro del contrato de mantenimiento de jardines para: 10 árboles/anual y que incluyen en este número el recorte de setos en altura si fuera o fuese necesario. La equivalencia de recorte de setos en altura es 1 árbol por cada 30 metros/lineales.

2.- PERIODICIDAD DE LOS SERVICIOS A REALIZAR.

INVIERNO Enero, Febrero, Marzo: 14 horas semanales.

PRIMAVERA Abril, Mayo, Junio: 21 horas semanales en dos días a la semana

VERANO Julio, Agosto y Septiembre) 21 horas semanales en dos días a la semana

OTOÑO Octubre, Noviembre y Diciembre: 14 horas semanales.

LOTE 2 - DATOS POR CENTROS

ANEXO 5: RESIDENCIA DE MAYORES ALCORCÓN.

Avenida Esteban Márquez nº2
28922 Alcorcón (Madrid).



1.- CARACTERÍSTICAS DEL CENTRO:

- Se adjunta plano-fotografía de situación zonas ajardinadas
- Se adjunta inventario de arbolado: en el centro hay 90 árboles

Ver anexo 19

Los jardines de exterior tienen una extensión de 3.850 m² y las plantas de interior ascienden a un número entre 40 y 50 ubicadas en planta baja, primera, segunda y tercera.

Este centro incluye el mantenimiento de podas de arbolado dentro del contrato de mantenimiento de jardines para: 10 árboles/anual y que incluyen en este número el recorte de setos en altura si fuera o fuese necesario. La equivalencia de recorte de setos en altura es 1 árbol por cada 30 m/lineales.

2.- PERIODICIDAD DE LOS SERVICIOS A REALIZAR.

- **INVIERNO (enero, febrero, marzo). (21 horas semanales).**
Un operario 7 horas diarias y dos días a la semana, de 8:00 a 15:00 horas.
Un operario 7 horas diarias y un día a la semana, de 8:00 a 15:00 horas.
- **PRIMAVERA (abril, mayo, junio). (35 horas semanales).**
Un operario 7 horas diarias y tres días a la semana, de 8:00 a 15:00 horas.
Un operario 7 horas diarias y dos días a la semana, de 8:00 a 15:00 horas.
- **VERANO (Julio, agosto y septiembre). (28 horas semanales).**
Un operario 7 horas diarias y tres días a la semana, de 8:00 a 15:00 horas.
Un operario 7 horas diarias y un día a la semana, de 8:00 a 15:00 horas.
- **OTOÑO (octubre, noviembre y diciembre). (21 horas semanales).**
Un operario 7 horas diarias y dos días a la semana, de 8:00 a 15:00 horas.
Un operario 7 horas diarias y un día a la semana, de 8:00 a 15:00 horas.

ANEXO 6 : RESIDENCIA DE MAYORES FRANCISCO DE VITORIA.

C/ Villamalea, nº 1
28805 Alcalá de Henares, Madrid.

1.- CARACTERÍSTICAS DEL CENTRO

- Se adjunta plano-fotografía de situación zonas ajardinadas
- Se adjunta inventario de arbolado: en el centro hay 323 árboles

Ver anexo 20

Este centro tiene una zona ajardinada de unos 20.000 m² aproximadamente, con unos 323 ejemplares de arbolado, césped y diversos parterres para flores y plantas.
En esta extensión se incluyen patios interiores con arbolado y las plantas de Interior.

Este centro incluye el mantenimiento de podas de arbolado dentro del contrato de mantenimiento de jardines para: 20 árboles/anual y que incluyen en este número el recorte de setos en altura si fuera o fuese necesario. La equivalencia de recorte de setos en altura es 1 árbol por cada 30 m/lineales.



2.- PERIODICIDAD DE LOS SERVICIOS A REALIZAR:

- INVIERNO (enero, febrero, marzo) 7 horas diarias de lunes a viernes. (35 horas semanales)
- PRIMAVERA (abril, mayo, junio) 50 horas semanales. 2 operarios: 12 horas 3 días a la semana y 7 horas 2 días a la semana. Cada operario realizara la mitad de las horas.
- VERANO (Julio, agosto y septiembre) 50 horas semanales: 2 operarios: 12 horas/ 3 días a la semana y 7 horas /2 días a la semana. Cada operario realizara la mitad de las horas.
- OTOÑO (octubre, noviembre y diciembre) 7 horas diarias de lunes a viernes. (35 horas semanales)

ANEXO 7: RESIDENCIA DE MAYORES GASTÓN BAQUERO.

C/ Francisco Chico Mandes, 8
28108 Alcobendas (Madrid).

1. CARACTERÍSTICAS DEL CENTRO:

- Se adjunta plano-fotografía de situación zonas ajardinadas
- Se adjunta inventario de arbolado: en el centro hay 70 árboles

Ver anexo 21

La Residencia "Gastón Baquero" dispone de una zona exterior de 10.250 m² de los cuales unos 6.235 m² aproximadamente corresponden a zona ajardinada y el resto a zona no ajardinada, tales como zonas de paseo y deambulacion, así como una rampa de acceso por la parte posterior.

La zona perimetral de la Residencia está cubierta con seto cupressus en su totalidad.

En la zona interior existen 70 árboles de porte alto y 15 frutales de diverso tipo, contándose entre los primeros: plátanos, acacias, pinos, chopos y álamos, así como arbustos tales como romero, lavanda, laurel, etc.

El centro dispone de un número aproximado de 100 plantas de interior, en jardineras y macetas de diferentes tamaños y ubicadas en planta baja, primera y segunda del edificio

Este centro incluye el mantenimiento de podas de arbolado dentro del contrato de mantenimiento de jardines para: 15 árboles/anual y que incluyen en este número el recorte de setos en altura si fuera o fuese necesario. La equivalencia de recorte de setos en altura es 1 árbol por cada 30 m/lineales.

2.- PERIODICIDAD DE LOS SERVICIOS A REALIZAR

A lo largo del año la jornada a realizar será de 7 horas de lunes a viernes durante todos los días del año, excepto festivos.



ANEXO 8: CENTRO DE ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD INTELECTUAL GETAFE

C/ Vereda del Camuerzo, nº 2
28905 Getafe, Madrid.

1.- CARACTERÍSTICAS DEL CENTRO.

- Se adjunta plano-fotografía de situación zonas ajardinadas
- Se adjunta inventario de arbolado: en el centro hay 120 árboles

Ver anexo 22

La superficie ajardinada del CADP de Getafe asciende a 3.500 m² aproximadamente y está dividida de la siguiente manera:

- Una pradera de césped en la parte posterior del centro de 2.000 m² aproximadamente incluyendo distintos tipos de árboles como olmos, moreras, castaños, pino, etc.
- Cinco patios interiores con una superficie aproximada de 1.500 m²; uno de ellos plantado de césped de aproximadamente 150 m² y los cuatro restantes con ornamentación arbustiva, setos de aligustre y distintos árboles frutales.
- La entrada principal del centro tiene una pequeña pradera de césped 200 m² a su lado derecho y el resto está compuesto de planta ornamental arbustiva (durillos, rosales, madroños, lauros, olivo, romeros y cipreses).
- Todo el perímetro del centro está rodeado por un seto de cupresáceas de una considerable altura (3 metros de altura) y con una longitud de 280 metros lineales aproximadamente y 60 metros lineales de yedra común y 2,5 metros de altura.
- En el interior del centro están dispuestas por los distintos pasillos y despachos 27 jardineras con plantas de interior ornamental.
- En el exterior distribuidas en patios y entrada al centro 15 jardineras con plantas ornamentales.

Este centro incluye el mantenimiento de podas de arbolado dentro del contrato de mantenimiento de jardines para: 15 árboles/anual y que incluyen en este número el recorte de setos en altura si fuera o fuese necesario. La equivalencia de recorte de setos en altura es 1 árbol por cada 30 m/lineales.

2.- PERIODICIDAD DE LOS SERVICIOS A REALIZAR

- OTOÑO-INVIERNO: 20 horas semanales
- PRIMAVERA-VERANO: 35 horas semanales

LOTE 3 - DATOS POR CENTROS

ANEXO 9: CENTRO DE ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD INTELECTUAL MIRASIERRA

C/ La Maso nº40
28034 Madrid.



1.- CARACTERÍSTICAS DEL CENTRO

El centro tiene una zona ajardinada de unos 1.750 m² aproximadamente, con abundante arbolado, arbustos, diversos parterres y jardineras para flores y plantas.

En esta extensión se incluyen patios interiores con arbolado.
Número aproximado de árboles existentes: 22

Este centro incluye el mantenimiento de podas de arbolado dentro del contrato de mantenimiento de jardines para: 5 árboles/anual y que incluyen en este número el recorte de setos en altura si fuera o fuese necesario. La equivalencia de recorte de setos en altura es 1 árbol por cada 30 m/lineales.

2.- PERIODICIDAD DE LOS SERVICIOS A REALIZAR

- INVIERNO Enero, febrero, Marzo: 7 horas diarias una vez a la semana.
- PRIMAVERA Abril, Mayo Junio: 7 horas diarias una vez a la semana.
- VERANO Julio, Agosto y Septiembre: 7 horas diarias una vez a la semana.
- OTOÑO Octubre, Noviembre y Diciembre: 7 horas diarias una vez a la semana.

ANEXO 10 .- CENTRO OCUPACIONAL ANGEL DE LA GUARDA

Avd. de Daroca, 60
28017 Madrid.

1.- CARACTERÍSTICAS DEL CENTRO

El CO Ángel de la guarda tienen una zona ajardinada de unos 564 m² y los patios interiores con una superficie aproximada de 1.620 m².

Hay unos 27 árboles, siendo unos 10 árboles Plataneros.

2.- PERIODICIDAD DE LOS SERVICIOS A REALIZAR

La periodicidad de los servicios a realizar será de 12 horas semanales durante todo el año, durante 2 días a la semana, siendo días alternos.

ANEXO 11.- CENTRO OCUPACIONAL BARAJAS

C/ Zaorejas s/n
28042 Madrid

1.- CARACTERÍSTICAS DEL CENTRO

El Centro Ocupacional Barajas tiene aproximadamente:45.000 m²

- Hay jardines situados entre espacios de edificios.



- Zona con extensión aproximadamente de unas 2,5-3 hectáreas de zonas a desbrozar, con desbroce anual en época estival por riesgo de incendio.
- En este centro se mantendrán los espacios exteriores debidamente libres de malas hierbas y con mantenimiento durante todo el año.

El espacio tiene abundante arbolado (unos 600 ejemplares).

Este centro incluye el mantenimiento de podas de arbolado dentro del contrato de mantenimiento de jardines para: 20 árboles/anual y que incluyen en este número el recorte de setos en altura si fuera o fuese necesario. La equivalencia de recorte de setos en altura es 1 árbol por cada 30 m/lineales.

2.- PERIODICIDAD DE LOS SERVICIOS A REALIZAR

La periodicidad de los servicios a realizar será de 32 horas semanales durante todo el año.

ANEXO 12.- CENTRO DE MAYORES ALCALA DE HENARES

C/ Damas, 4
28801 Alcalá de Henares, Madrid.

1.- CARACTERÍSTICAS DEL CENTRO.

El Centro consta de una zona ajardinada exterior de 575 m2 comprendida por una zona solada de hormigón y otra zona con firme de tierra y corteza de árbol.

- **JARDINERIA EXTERIOR**

Está formada por 2 espacios ajardinados. Uno de los espacios está a la entrada en los que se encuentran algún seto, rosales, plantas aromáticas, 2 emparrados y algunos árboles y setos (podados como arboles de porte medio). El segundo patio situado en la zona salida cafetería, tiene una morera. También alguna adelfa.

El total aproximado de zonas verdes es de unos 250 m2 y unos 370 m lineales de zona perimetral. El número aproximado de árboles es de 18.

- **JARDINERIA INTERIOR**

El centro posee aproximadamente 20 plantas de interior distribuidas en descansillos, despachos y zonas comunes del centro.

El número aproximado de árboles de gran porte de unos 6 árboles y otros 6 árboles frutales o de pequeño porte.

Este centro incluye el mantenimiento de podas de arbolado dentro del contrato de mantenimiento de jardines para: 5 árboles/anual y que incluyen en este número el recorte de setos en altura si fuera o fuese necesario. La equivalencia de recorte de setos en altura es 1 árbol por cada 30 m/lineales.

2.- PERIODICIDAD DE LOS SERVICIOS A REALIZAR

La periodicidad de los servicios a realizar será de 4 horas y media semanales durante todo el año.



**ANEXO 13: DISTRIBUCIÓN Y FRECUENCIAS HORARIOS DE PRESTACIÓN SERVICIO DE
MANTENIMIENTO DE JARDINES**

ANEXO 14: DATOS DE MANTENIMIENTO DE PODAS POR CENTROS Y LOTES

ANEXOS 15 AL 22 : INVENTARIOS DE ARBOLADO DEL LOTE 1 Y LOTE 2

ANEXOS 23 CERTIFICADOS DE TRABAJADORES DEL LOTE 1 LOTE 2 Y LOTE 3



[illegible]

La autenticidad de este documento se puede comprobar en
https://gestiona.comunicad.madrid/csv



ANEXO-14 DATOS DE MANTENIMIENTO DE PODAS POR CENTROS Y LOTES

LOTES	Nº APROX. ARBOLES	Nº ARBOLES PODA ANUAL
RM Adolfo Suarez	48,00	6,00
RM Manoteras	558,00	20,00
RM Vallecas	41,00	10,00
CADP Dos de Mayo	120,00	10,00
TOTAL LOTE 1	767,00	46,00
RM Alcorcón	90,00	10,00
RM Francisco de Vitoria	323,00	20,00
RM Gastón Baquero	70,00	15,00
CADP Getafe	120,00	15,00
TOTAL LOTE 2	603,00	60,00
CADP Mirasierra	22,00	5,00
CO Angel de la Guarda	27,00	5,00
CO Barajas	600,00	20,00
CM Alcala de Henares	18,00	5,00
TOTAL LOTE 3	667,00	35,00

Inventario de arboleda
Residencia Adolfo Suárez
Calle Ravena nº 18, 28032 Madrid

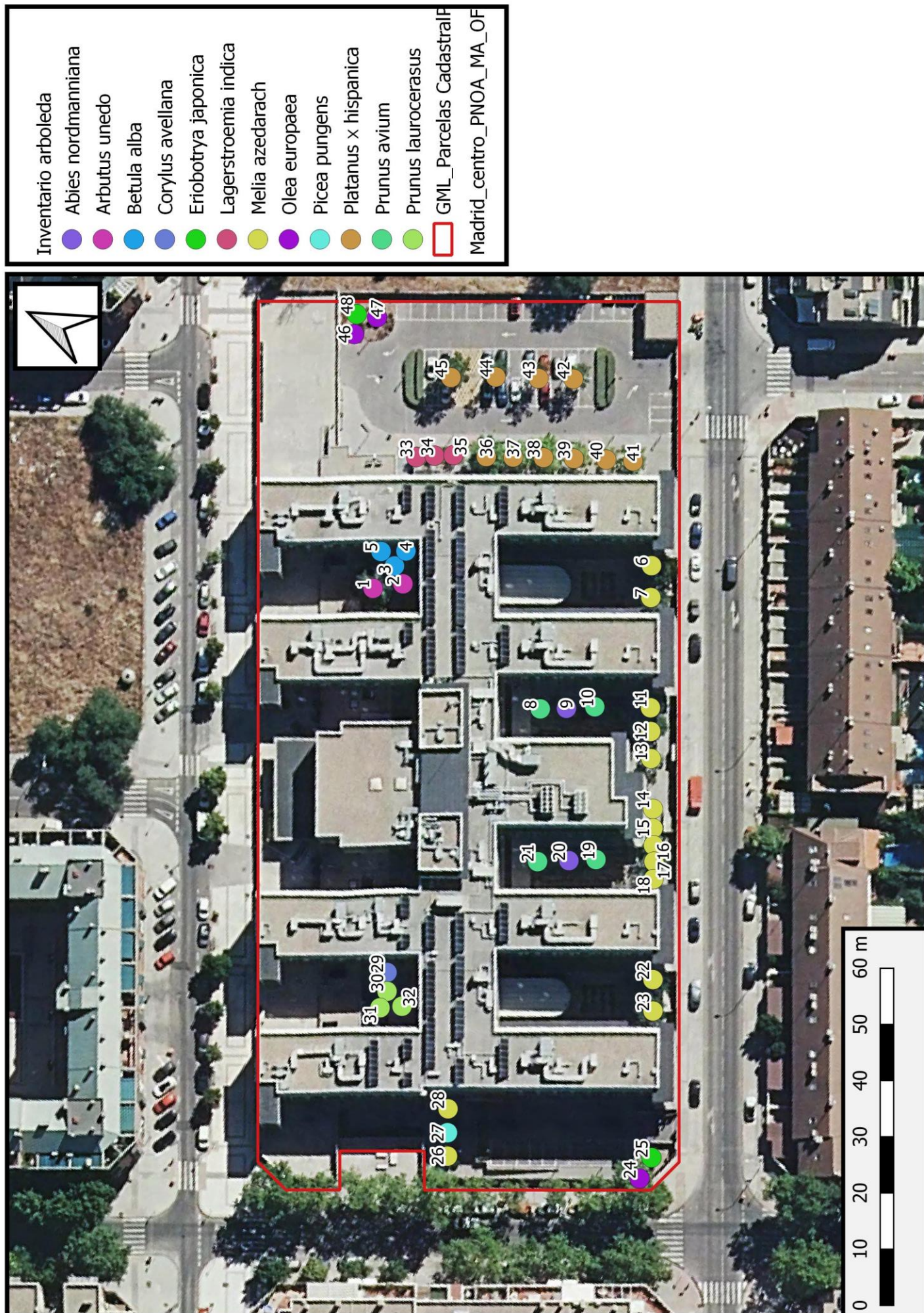
INDICE

Plano de ubicación
Inventario arboleda



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestion.madrid.gob.es/gestion/comunidad/madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1056166810273966641985**

Plano ubicación



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
 mediante el siguiente código seguro de verificación: **1056166810273966641985**

Inventario arboleda

ID	ESPECIE	DIAMETRO	EDAD	NOTAS
1	<i>Arbutus unedo</i>	14	Adulto	2 fustes
2	<i>Arbutus unedo</i>	10	Adulto	2 fustes
3	<i>Betula alba</i>	18	Joven	2 fustes
4	<i>Betula alba</i>	13	Joven	
5	<i>Betula alba</i>	13	Joven	2 fustes
6	<i>Melia azedarach</i>	20	Joven	
7	<i>Melia azedarach</i>	14	Joven	
8	<i>Prunus avium</i>	11	Joven	
9	<i>Abies nordmanniana</i>	16	Adulto	Buen estado
10	<i>Prunus avium</i>	10	Joven	
11	<i>Melia azedarach</i>	18	Joven	
12	<i>Melia azedarach</i>	16	Joven	
13	<i>Melia azedarach</i>	14	Joven	
14	<i>Melia azedarach</i>	7	Joven	
15	<i>Melia azedarach</i>	7	Joven	
16	<i>Melia azedarach</i>	11	Joven	
17	<i>Melia azedarach</i>	18	Joven	
18	<i>Melia azedarach</i>	12	Joven	
19	<i>Prunus avium</i>	8	Joven	Poco vigor
20	<i>Abies nordmanniana</i>	15	Adulto	
21	<i>Prunus avium</i>	10	Joven	Poco vigoroso
22	<i>Melia azedarach</i>	14	Adulto	
23	<i>Melia azedarach</i>	20	Adulto	
24	<i>Olea europaea</i>	24	Joven	
25	<i>Eriobotrya japonica</i>	3	Joven	
26	<i>Melia azedarach</i>	9	Joven	
27	<i>Picea pungens</i>	3	Joven	
28	<i>Melia azedarach</i>	12	Joven	
29	<i>Corylus avellana</i>	15	Adulto	
30	<i>Prunus laurocerasus</i>	0	Adulto	Ramificado desde la base
31	<i>Prunus laurocerasus</i>	0	Adulto	Ramificado desde la base
32	<i>Prunus laurocerasus</i>	0	Adulto	Ramificado desde la base
33	<i>Lagerstroemia indica</i>	4	Joven	Varios fustes
34	<i>Lagerstroemia indica</i>	3	Joven	Varios fustes
35	<i>Lagerstroemia indica</i>	3	Joven	Varios fustes
36	<i>Platanus x hispanica</i>	20	Adulto	
37	<i>Platanus x hispanica</i>	16	Adulto	
38	<i>Platanus x hispanica</i>	19	Adulto	
39	<i>Platanus x hispanica</i>	13	Adulto	
40	<i>Platanus x hispanica</i>	15	Adulto	
41	<i>Platanus x hispanica</i>	17	Adulto	
42	<i>Platanus x hispanica</i>	15	Adulto	



ID	ESPECIE	DIAMETRO	EDAD	NOTAS
43	<i>Platanus x hispanica</i>	14	Adulto	
44	<i>Platanus x hispanica</i>	12	Adulto	
45	<i>Platanus x hispanica</i>	15	Adulto	
46	<i>Olea europaea</i>	29	Adulto	
47	<i>Olea europaea</i>	28	Adulto	
48	<i>Eriobotrya japonica</i>	6	Joven	



Inventario de arboleda
RESIDENCIA MAYORES MANOTERAS
C. de Oña, 3, 28050 Madrid
Octubre 2021

INDICE
Plano de ubicación y leyenda
Inventario arboleda



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1056166810273966641985**

Plano ubicación y leyenda



Localización árboles

● Abies alba	● Olea europaea
● Abies nordmaniana	● Osmanthus heterophyllus
● Abies pinsapo	● Phoenix dactylifera
● Acacia dealbata	● Photinia serratifolia
● Acer negundo	● Picea abies
● Aesculum hipocastanum	● Picea glauca
● Aesculus hipocastanum	● Picea pungens
● Aesculus hipocatanum	● Picea rubens
● Ailanthus altissima	● Pinus halepensis
● Arbol Muerto	● Pinus pinea
● Arbutus unedo	● Pinus silvestris
● Carpinus betulus	● Pittosporum tobira
● Catalpa bignonioides	● Platanus occidentalis
● Cedrus atlantica	● Platanus x hispanica
● Cedrus deodara	● Platycladus orientalis
● Cercis siliquastrum	● Populus alba
● Cornus sanguinea	● Populus bolleana
● Cupressus arizonica	● Populus nigra
● Cupressus sempervirens	● Prunus cerasifera
● Cydonia oblonga	● Prunus laurocerasus
● Eleagnus angustifolia	● Quercus ilex
● Eriobotrya japonica	● Robinia pseudoacacia
● Ficus carica	● Salix babilonica
● Fraxinus excelsior	● Sophora japonica
● Fraxinus ornus	● Syringa vulgaris
● Gingko biloba	● Taxus baccata
● Junglans regia	● Taxus sp
● Lagerstroemia indica	● Tilia americana
● Laurus nobilis	● Tilia cordata
● Ligustrum japonicum	● Tilia tomentosa
● Liquidambar styraciflua	● Trachycarpus fortunei
● Magnolia grandiflora	● Ulmus glabra
● Malus domestica	● Ulmus minor
● Malus hupehensis	● Ulmus pumila
● Morus alba	● Viburnum tinus
● Morus nigra	● Yucca filifera
	3425301VK4832E0001OM CadastralParcel



Inventario arboleda

ID	ESPECIE	DIAMETRO	EDAD	OBS.
1	<i>Junglans regia</i>	31	Adulto	Fuste inclinado
2	<i>Sophora japonica</i>	38	Adulto	
3	<i>Trachycarpus fortunei</i>	16	Joven	
4	<i>Laurus nobilis</i>	5	Joven	Porte arbustivo ramificado desde la base
5	<i>Laurus nobilis</i>	6	Joven	Porte arbustivo, ramificado desde la base
6	<i>Prunus laurocerasus</i>	0	Adulto	Ramificado desde base, recortado
7	<i>Morus alba</i>	56	Adulto	
8	<i>Abies nordmaniana</i>	32	Adulto	
9	<i>Abies alba</i>	27	Adulto	
10	<i>Trachycarpus fortunei</i>	11	Adulto	Macoya 4 fustes 16,18,19,16
11	<i>Trachycarpus fortunei</i>	16	Adulto	Macoya de 4 fustes 16,16,15,14
12	<i>Abies alba</i>	23	Adulto	Ramillas secas, sombreado
13	<i>Trachycarpus fortunei</i>	20	Adulto	Macoya de 6 fustes. 20,18,16,17,15,20
14	<i>Picea abies</i>	17	Adulto	
15	<i>Trachycarpus fortunei</i>	18	Adulto	Macoya de 7 fustes. 18,16,15,18,16,17,17
16	<i>Robinia pseudoacacia</i>	17	Adulto	Fuste cubierto por Hedera helix
17	<i>Abies alba</i>	16	Adulto	Sombreado
18	<i>Ulmus pumila</i>	18	Adulto	
19	<i>Ulmus pumila</i>	18	Adulto	
20	<i>Prunus cerasifera</i>	14	Adulto	Codominancia de 3 fustes 14,17,14
21	<i>Prunus cerasifera</i>	40	Adulto	Fuste muy inclinado
22	<i>Ailanthus altissima</i>	64	Adulto	
23	<i>Cupressus sempervirens</i>	16	Adulto	
24	<i>Cupressus sempervirens</i>	22	Adulto	
25	<i>Eriobotrya japonica</i>	10	Adulto	
26	<i>Arbutus unedo</i>	0	Adulto	Ramificado desde la base, porte arbustivo
27	<i>Arbutus unedo</i>	0	Adulto	Ramificado desde base, porte arbustivo
28	<i>Eriobotrya japonica</i>	18	Adulto	Codominancia de 3 fustes 18,14,11
29	<i>Acacia dealbata</i>	23	Viejo	Fuste inclinado, mal estado
30	<i>Acacia dealbata</i>	15	Viejo	Mal estado fuste seco con rebrotes.
31	<i>Picea pungens</i>	19	Adulto	
32	<i>Olea europaea</i>	16	Adulto	3 fustes
33	<i>Ailanthus altissima</i>	30	Adulto	
34	<i>Platanus occidentalis</i>	12	Joven	
35	<i>Populus nigra</i>	42	Adulto	
36	<i>Populus nigra</i>	62	Adulto	
37	<i>Magnolia grandiflora</i>	14	Joven	
38	<i>Populus nigra</i>	64	Adulto	maduro
39	<i>Cercis siliquastrum</i>	34	Adulto	fuste inclinado
40	<i>Prunus laurocerasus</i>	16	Adulto	Mal estado, rebrotes desde la base
42	<i>Yucca filifera</i>	28	Adulto	
43	<i>Magnolia grandiflora</i>	42	Adulto	Rebrote desde tocón, diámetro de tocón.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
 mediante el siguiente código seguro de verificación: **1056166810273966641985**

44	<i>Ligustrum japonicum</i>	22	Adulto	
45	<i>Prunus cerasifera</i>	30	Adulto	2 fustes codominantes, corteza incluida
46	<i>Ailanthus altissima</i>	36	Adulto	
47	<i>Cupressus sempervirens</i>	20	Adulto	Sombreado
48	<i>Ailanthus altissima</i>	33	Adulto	5 fustes de 33,30,28,36,46
49	<i>Populus nigra</i>	58	Adulto	
50	<i>Ulmus pumila</i>	47	Adulto	
51	<i>Ulmus pumila</i>	52	Adulto	
52	<i>Ulmus pumila</i>	54	Adulto	
53	<i>Ulmus minor</i>	34	Adulto	
54	<i>Tilia tomentosa</i>	8	Joven	
55	<i>Ulmus pumila</i>	25	Adulto	
56	<i>Ulmus pumila</i>	50	Adulto	
57	<i>Ulmus pumila</i>	44	Adulto	
58	<i>Ulmus pumila</i>	50	Adulto	
59	<i>Carpinus betulus</i>	8	Joven	
60	<i>Cupressus sempervirens</i>	14	Adulto	
61	<i>Ulmus pumila</i>	44	Adulto	
62	<i>Ulmus pumila</i>	34	Adulto	
63	<i>Ligustrum japonicum</i>	18	Adulto	Dos fustes 18,10
64	<i>Platycladus orientalis</i>	12	Adulto	
65	<i>Platycladus orientalis</i>	16	Adulto	
66	<i>Platycladus orientalis</i>	12	Adulto	
67	<i>Cedrus atlantica</i>	24	Adulto	
68	<i>Photinia serratifolia</i>	10	Adulto	
69	<i>Photinia serratifolia</i>	10	Adulto	
70	<i>Photinia serratifolia</i>	11	Adulto	
71	<i>Cedrus atlantica</i>	23	Adulto	
72	<i>Cedrus atlantica</i>	17	Adulto	
73	<i>Populus nigra</i>	58	Viejo	
74	<i>Cedrus deodara</i>	35	Adulto	
75	<i>Cedrus atlantica</i>	44	Adulto	
76	<i>Cedrus deodara</i>	38	Adulto	
77	<i>Populus nigra</i>	64	Viejo	
78	<i>Cedrus atlantica</i>	12	Joven	
79	<i>Cedrus atlantica</i>	8	Joven	
80	<i>Cedrus atlantica</i>	11	Joven	
81	<i>Ulmus pumila</i>	44	Adulto	
82	<i>Ulmus pumila</i>	64	Viejo	
83	<i>Ulmus pumila</i>	56	Adulto	
84	<i>Ulmus pumila</i>	54	Adulto	
85	<i>Tilia tomentosa</i>	17	Adulto	
86	<i>Fraxinus excelsior</i>	15	Adulto	
87	<i>Populus nigra</i>	55	Viejo	Presencia de hongos en tronco

88	<i>Laurus nobilis</i>	0	Adulto	Ramificado desde la base
89	<i>Ulmus pumila</i>	12	Joven	
90	<i>Ulmus pumila</i>	34	Adulto	Sombreado por muro idem id89
91	<i>Abies alba</i>	23	Adulto	
92	<i>Abies alba</i>	28	Adulto	fuste cubierto por Hedara helix
93	<i>Morus nigra</i>	26	Adulto	
94	<i>Catalpa bignonioides</i>	10	Adulto	Sombreado, fuste incrustado en murete
95	<i>Cedrus deodara</i>	33	Adulto	
96	<i>Cupressus arizonica</i>	32	Adulto	
97	<i>Populus nigra</i>	56	Adulto	
98	<i>Platanus x hispanica</i>	6	Joven	
99	<i>Populus nigra</i>	46	Adulto	
100	<i>Populus nigra</i>	40	Adulto	
101	<i>Platanus x hispanica</i>	6	Joven	
102	<i>Populus nigra</i>	46	Adulto	
103	<i>Ligustrum japonicum</i>	20	Adulto	
104	<i>Populus nigra</i>	46	Adulto	
105	<i>Picea pungens</i>	15	Joven	
106	<i>Viburnum tinus</i>	0	Adulto	Ramificado desde la base
107	<i>Viburnum tinus</i>	0	Adulto	Ramificado desde la base
108	<i>Cercis siliquastrum</i>	13	Adulto	Ramificado desde la base codominancia
109	<i>Populus nigra</i>	54	Adulto	Presencia de trepadoras en el fuste
110	<i>Populus nigra</i>	10	Adulto	Sombreado, trepadoras
111	<i>Populus nigra</i>	13	Adulto	Sombreado y dominado
112	<i>Populus nigra</i>	33	Adulto	
113	<i>Acer negundo</i>	21	Joven	Ramas secas, poco vigoroso
114	<i>Ailanthus altissima</i>	14	Joven	Fuste cubierto de Hedara helix
115	<i>Robinia pseudoacacia</i>	17	Adulto	Atrincheramiento
116	<i>Ulmus pumila</i>	32	Adulto	
117	<i>Platycladus orientalis</i>	16	Adulto	
118	<i>Platycladus orientalis</i>	14	Adulto	
119	<i>Cornus sanguinea</i>	10	Adulto	Varios fustes, porte arbustivo
120	<i>Cedrus deodara</i>	26	Adulto	
121	<i>Cedrus deodara</i>	26	Adulto	
122	<i>Populus bolleana</i>	33	Adulto	
123	<i>Pinus pinea</i>	13	Adulto	Sombreado, dominado
124	<i>Populus bolleana</i>	47	Adulto	
125	<i>Pinus pinea</i>	32	Adulto	
126	<i>Pinus pinea</i>	32	Adulto	
127	<i>Populus nigra</i>	46	Adulto	Atrincherado, carpóforos
128	<i>Platanus x hispanica</i>	7	Joven	
129	<i>Cedrus deodara</i>	56	Adulto	Hedara helix en fuste
130	<i>Cedrus deodara</i>	40	Adulto	
131	<i>Cedrus atlantica</i>	28	Adulto	



132	<i>Populus nigra</i>	70	Viejo	
133	<i>Carpinus betulus</i>	25	Adulto	
134	<i>Populus nigra</i>	38	Adulto	
135	<i>Populus nigra</i>	44	Adulto	
136	<i>Platanus x hispanica</i>	15	Joven	
137	<i>Platanus x hispanica</i>	15	Joven	
138	<i>Ulmus glabra</i>	20	Adulto	Poda ornamental, desmochado
139	<i>Ulmus glabra</i>	23	Adulto	Poda ornamental, desmochado
140	<i>Ulmus glabra</i>	28	Adulto	Poda ornamental, desmochado
141	<i>Ulmus glabra</i>	24	Adulto	
142	<i>Sophora japonica</i>	33	Adulto	Ramillas secas
143	<i>Carpinus betulus</i>	20	Viejo	Poda drástica
144	<i>Pinus pinea</i>	70	Adulto	afectado por filomena
145	<i>Pinus pinea</i>	86	Adulto	Poda por filomena
146	<i>Pinus pinea</i>	67	Adulto	Poda de limpieza filomena
147	<i>Sophora japonica</i>	33	Adulto	Ramillas secas
148	<i>Ulmus glabra</i>	30	Adulto	
149	<i>Picea pungens</i>	10	Joven	
150	Arbol Muerto	0		
151	<i>Ulmus glabra</i>	38	Adulto	
152	<i>Ulmus glabra</i>	27	Adulto	
153	<i>Picea glauca</i>	2	Joven	Pimpollo
154	<i>Robinia pseudoacacia</i>	17	Joven	
155	<i>Carpinus betulus</i>	17	Adulto	
156	<i>Platanus x hispanica</i>	10	Joven	
157	<i>Platanus x hispanica</i>	12	Joven	
158	<i>Platanus x hispanica</i>	7	Joven	
159	<i>Ulmus minor</i>	56	Adulto	
160	<i>Ulmus minor</i>	34	Adulto	
161	<i>Ulmus glabra</i>	14	Adulto	Sombreado
162	<i>Ulmus minor</i>	50	Adulto	
163	<i>Ulmus pumila</i>	28	Adulto	
164	<i>Ulmus pumila</i>	27	Adulto	
165	<i>Ulmus pumila</i>	32	Adulto	
166	<i>Ulmus minor</i>	32	Adulto	
167	<i>Ulmus minor</i>	34	Adulto	
168	<i>Ulmus glabra</i>	14	Adulto	
169	<i>Ulmus minor</i>	54	Adulto	
170	<i>Ulmus pumila</i>	27	Adulto	
171	<i>Ulmus pumila</i>	21	Adulto	
172	<i>Ligustrum japonicum</i>	26	Adulto	Ramificado desde base, 3 fustes
173	<i>Ulmus pumila</i>	25	Adulto	
174	<i>Ulmus pumila</i>	38	Adulto	
175	<i>Ulmus pumila</i>	56	Adulto	

176	<i>Ulmus pumila</i>	54	Adulto	
177	<i>Pinus pinea</i>	54	Adulto	
178	<i>Ulmus minor</i>	78	Viejo	Raíz vista
179	<i>Ulmus pumila</i>	54	Adulto	
180	<i>Ulmus minor</i>	24	Adulto	
181	<i>Ulmus pumila</i>	58	Viejo	Raíz vista
182	<i>Ulmus pumila</i>	34	Adulto	
183	<i>Ulmus minor</i>	52	Adulto	
184	<i>Tilia tomentosa</i>	13	Adulto	Poco vigoroso ramas secas
185	<i>Ulmus minor</i>	54	Adulto	
186	<i>Ulmus pumila</i>	28	Adulto	
187	<i>Ulmus minor</i>	34	Adulto	
188	<i>Picea abies</i>	12	Joven	Poco vigoroso ramas secas
189	<i>Abies alba</i>	33	Adulto	Ramillas secas por sombreado
190	<i>Abies alba</i>	20	Adulto	
191	<i>Abies alba</i>	26	Adulto	
192	<i>Abies alba</i>	8	Joven	Sombreado
193	<i>Malus hupehensis</i>	32	Adulto	2 fustes 32,12. Corteza incluida
194	<i>Prunus cerasifera</i>	42	Adulto	Codominancia dos fustes, diámetro basal
195	<i>Cupressus sempervirens</i>	36	Adulto	Diámetro de la base
196	<i>Ulmus pumila</i>	30	Adulto	
197	<i>Ulmus pumila</i>	25	Adulto	
198	<i>Cercis siliquastrum</i>	22	Adulto	
199	<i>Ulmus pumila</i>	30	Adulto	
200	<i>Ulmus glabra</i>	22	Adulto	
201	<i>Ulmus pumila</i>	20	Adulto	
202	<i>Ulmus glabra</i>	24	Adulto	
203	<i>Platycladus orientalis</i>	0	Adulto	Ramificado desde la base
204	<i>Ulmus pumila</i>	44	Adulto	
205	<i>Ulmus pumila</i>	56	Adulto	
206	<i>Ulmus pumila</i>	70	Viejo	
207	<i>Salix babilonica</i>	46	Adulto	Poco vigoroso, cimales cortados a la mitad
208	<i>Ulmus minor</i>	62	Viejo	
209	<i>Ulmus minor</i>	21	Joven	
210	<i>Ulmus minor</i>	28	Adulto	
211	<i>Pinus pinea</i>	64	Adulto	
212	<i>Pinus pinea</i>	58	Adulto	
213	<i>Osmanthus heterophyllus</i>	10	Joven	
214	<i>Cupressus sempervirens</i>	33	Adulto	
215	<i>Cupressus sempervirens</i>	33	Adulto	
216	<i>Pittosporum tobira</i>	15	Adulto	Dos fustes desde la base
217	<i>Taxus sp</i>	0	Joven	Ramificado desde base
218	<i>Eriobotrya japonica</i>	52	Adulto	
219	<i>Magnolia grandiflora</i>	13	Adulto	

220	<i>Magnolia grandiflora</i>	19	Adulto	
221	<i>Magnolia grandiflora</i>	24	Adulto	
222	<i>Trachycarpus fortunei</i>	16	Joven	
223	<i>Phoenix dactylifera</i>	62	Joven	
224	<i>Phoenix dactylifera</i>	32	Joven	
225	<i>Ulmus pumila</i>	30	Adulto	Dos fustes
226	<i>Ulmus pumila</i>	36	Adulto	Dos fustes 36 y 34
227	<i>Ulmus pumila</i>	20	Adulto	Dos fustes 20 y 17
228	<i>Ulmus pumila</i>	33	Adulto	
229	<i>Ulmus minor</i>	37	Adulto	
230	<i>Prunus cerasifera</i>	10	Adulto	
231	<i>Pinus pinea</i>	40	Adulto	
232	<i>Pinus pinea</i>	40	Adulto	
233	<i>Pinus pinea</i>	21	Adulto	
234	<i>Pinus pinea</i>	20	Adulto	
235	<i>Pinus pinea</i>	15	Adulto	
236	<i>Pinus pinea</i>	20	Adulto	
237	<i>Pinus pinea</i>	12	Adulto	
238	<i>Pinus pinea</i>	19	Adulto	
239	<i>Ailanthus altissima</i>	5	Joven	Conjunto de dos
240	<i>Pinus pinea</i>	19	Adulto	Ramas partidas
241	<i>Pinus pinea</i>	24	Adulto	
242	<i>Pinus pinea</i>	10	Adulto	
243	<i>Ailanthus altissima</i>	15	Adulto	
244	<i>Populus nigra</i>	47	Adulto	
245	<i>Populus nigra</i>	43	Adulto	
246	<i>Populus nigra</i>	42	Adulto	
247	<i>Ailanthus altissima</i>	64	Adulto	
248	<i>Picea rubens</i>	4	Joven	
249	<i>Platanus x hispanica</i>	28	Adulto	Desmochados poda abovedada
250	<i>Platanus x hispanica</i>	23	Adulto	Desmochados poda abovedada
251	<i>Platanus x hispanica</i>	21	Adulto	Desmochados poda abovedada
252	<i>Platanus x hispanica</i>	21	Adulto	Desmochados poda abovedada
253	<i>Platanus x hispanica</i>	24	Adulto	Desmochados poda abovedada
254	<i>Platanus x hispanica</i>	23	Adulto	Desmochados poda abovedada
255	<i>Platanus x hispanica</i>	16	Adulto	Desmochados poda abovedada
256	<i>Platanus x hispanica</i>	16	Adulto	Desmochados poda abovedada
257	<i>Platanus x hispanica</i>	18	Adulto	Desmochados poda abovedada
258	<i>Platanus x hispanica</i>	16	Adulto	Desmochados poda abovedada
259	<i>Platanus x hispanica</i>	16	Adulto	Desmochados poda abovedada
260	<i>Platanus x hispanica</i>	20	Adulto	Desmochados poda abovedada
261	<i>Platanus x hispanica</i>	24	Adulto	Desmochados poda abovedada
262	<i>Platanus x hispanica</i>	21	Adulto	Desmochados poda abovedada
263	<i>Platanus x hispanica</i>	24	Adulto	Desmochados poda abovedada



264	<i>Platanus x hispanica</i>	22	Adulto	Desmochados poda abovedada
265	<i>Platanus x hispanica</i>	19	Adulto	Desmochados poda abovedada
266	<i>Platanus x hispanica</i>	18	Adulto	Desmochados poda abovedada
267	<i>Platanus x hispanica</i>	19	Adulto	Desmochados poda abovedada
268	<i>Platanus x hispanica</i>	18	Adulto	Desmochados poda abovedada
269	<i>Platanus x hispanica</i>	15	Adulto	Desmochados poda abovedada
270	<i>Platanus x hispanica</i>	20	Adulto	Desmochados poda abovedada
271	<i>Platanus x hispanica</i>	22	Adulto	Desmochados poda abovedada
272	<i>Platanus x hispanica</i>	19	Adulto	Desmochados poda abovedada
273	<i>Platanus x hispanica</i>	18	Adulto	Desmochados poda abovedada
274	<i>Laurus nobilis</i>	24	Viejo	
275	<i>Platanus x hispanica</i>	25	Adulto	Desmochados poda abovedada
276	<i>Platanus x hispanica</i>	20	Adulto	Desmochados poda abovedada
277	<i>Platanus x hispanica</i>	16	Adulto	Desmochados poda abovedada
278	<i>Platanus x hispanica</i>	19	Adulto	Desmochados poda abovedada
279	<i>Platanus x hispanica</i>	17	Adulto	Desmochados poda abovedada
280	<i>Platanus x hispanica</i>	15	Adulto	Desmochados poda abovedada
281	<i>Platanus x hispanica</i>	28	Adulto	Desmochados poda abovedada
282	<i>Platanus x hispanica</i>	17	Adulto	Desmochados poda abovedada
283	<i>Platanus x hispanica</i>	20	Adulto	Desmochados poda abovedada
284	<i>Platanus x hispanica</i>	24	Adulto	Desmochados poda abovedada
285	<i>Populus nigra</i>	40	Viejo	desmochado, presencia de carpóforos
286	<i>Populus nigra</i>	50	Viejo	Desmochado, carpóforos
287	<i>Taxus baccata</i>	0	Joven	Ramificados desde base, conjunto de 5 ejemplares
288	<i>Syringa vulgaris</i>	0	Adulto	Ramificado desde la base
289	<i>Populus nigra</i>	52	Viejo	Desmochado, carpóforos
290	<i>Ulmus minor</i>	56	Viejo	
291	<i>Platanus x hispanica</i>	32	Adulto	
292	<i>Carpinus betulus</i>	16	Adulto	
293	<i>Tilia americana</i>	20	Adulto	
294	<i>Magnolia grandiflora</i>	16	Adulto	
295	<i>Ulmus pumila</i>	35	Adulto	
296	<i>Ailanthus altissima</i>	24	Adulto	
297	<i>Magnolia grandiflora</i>	18	Adulto	
298	<i>Ailanthus altissima</i>	70	Adulto	Corteza incluida, codominancia
299	<i>Platanus x hispanica</i>	28	Adulto	
300	<i>Prunus laurocerasus</i>	12	Adulto	
301	<i>Carpinus betulus</i>	18	Adulto	
302	<i>Platanus x hispanica</i>	30	Adulto	
303	<i>Ligustrum japonicum</i>	64	Viejo	Ramificado desde base, diámetro basal
304	<i>Platanus x hispanica</i>	6	Joven	
305	<i>Eleagnus angustifolia</i>	48	Viejo	Fuste inclinado sobre camino
306	<i>Populus bolleana</i>	32	Adulto	
307	<i>Ulmus pumila</i>	70	Viejo	

308	<i>Ulmus pumila</i>	70	Viejo	
309	<i>Ulmus pumila</i>	52	Viejo	
310	<i>Ulmus pumila</i>	70	Viejo	
311	<i>Acer negundo</i>	12	Adulto	Madera vista en fuste, sombreado por olmos
312	<i>Platycladus orientalis</i>	0	Adulto	Ramificado desde base
313	<i>Platycladus orientalis</i>	0	Adulto	Ramificado desde base
314	<i>Platycladus orientalis</i>	0	Adulto	Ramificado desde base
315	<i>Ulmus pumila</i>	8	Joven	Sombreado y dominado
316	<i>Cedrus deodara</i>	66	Adulto	
317	<i>Cedrus deodara</i>	84	Adulto	
318	<i>Ulmus pumila</i>	33	Adulto	
319	<i>Ulmus pumila</i>	50	Adulto	
320	<i>Ulmus pumila</i>	70	Viejo	
321	<i>Arbutus unedo</i>	0	Adulto	Ramificado desde base, varios fustes
322	<i>Ulmus pumila</i>	64	Viejo	
323	<i>Eleagnus angustifolia</i>	25	Adulto	
324	<i>Carpinus betulus</i>	14	Adulto	
325	<i>Acer negundo</i>	24	Viejo	
326	<i>Prunus cerasifera</i>	10	Viejo	Rebrote de tocón
327	<i>Abies alba</i>	18	Adulto	
328	<i>Abies alba</i>	16	Adulto	
329	<i>Abies pinsapo</i>	10	Joven	
330	<i>Prunus cerasifera</i>	18	Adulto	
331	<i>Robinia pseudoacacia</i>	24	Adulto	
332	<i>Cedrus atlantica</i>	34	Adulto	
333	<i>Cedrus atlantica</i>	29	Adulto	
334	<i>Cedrus atlantica</i>	19	Adulto	
335	<i>Acer negundo</i>	26	Adulto	
336	<i>Ulmus minor</i>	64	Viejo	
337	<i>Cercis siliquastrum</i>	21	Adulto	
338	<i>Magnolia grandiflora</i>	12	Adulto	
339	<i>Magnolia grandiflora</i>	12	Adulto	
340	<i>Robinia pseudoacacia</i>	48	Adulto	Corteza incluida, madera muerta, codominancia
341	<i>Populus nigra</i>	76	Viejo	
342	<i>Abies alba</i>	33	Adulto	
343	<i>Pinus halepensis</i>	85	Viejo	
344	<i>Pinus halepensis</i>	56	Viejo	
345	<i>Pinus halepensis</i>	53	Viejo	
346	<i>Pinus halepensis</i>	72	Viejo	
347	<i>Ulmus pumila</i>	43	Adulto	
348	<i>Ulmus pumila</i>	60	Viejo	
349	<i>Ulmus pumila</i>	60	Viejo	
350	<i>Ulmus pumila</i>	56	Viejo	
351	<i>Ulmus pumila</i>	42	Viejo	



352	<i>Ulmus pumila</i>	65	Viejo	
353	<i>Prunus cerasifera</i>	26	Adulto	
354	<i>Prunus cerasifera</i>	12	Adulto	Cuello dañado
355	<i>Malus hupehensis</i>	15	Adulto	
356	<i>Malus hupehensis</i>	15	Adulto	
357	<i>Acer negundo</i>	25	Adulto	
358	<i>Quercus ilex</i>	10	Adulto	
359	<i>Aesculus hiposcatanum</i>	4	Joven	
360	<i>Platanus x hispanica</i>	7	Joven	
361	<i>Acer negundo</i>	32	Viejo	
362	<i>Cedrus deodara</i>	52	Adulto	
363	<i>Cedrus deodara</i>	18	Adulto	Sombreado
364	<i>Cedrus deodara</i>	48	Adulto	
365	<i>Cedrus deodara</i>	32	Adulto	
366	<i>Populus alba</i>	66	Adulto	
367	<i>Prunus cerasifera</i>	19	Adulto	
368	<i>Ulmus pumila</i>	64	Viejo	
369	<i>Platanus x hispanica</i>	17	Joven	
370	<i>Platanus x hispanica</i>	5	Joven	
371	<i>Ulmus pumila</i>	96	Viejo	
372	<i>Prunus cerasifera</i>	0	Viejo	Conjunto de 3, mal estado general
373	<i>Ulmus pumila</i>	63	Viejo	
374	<i>Ulmus pumila</i>	47	Viejo	
375	<i>Ulmus pumila</i>	76	Viejo	
376	<i>Pinus halepensis</i>	50	Viejo	
377	<i>Pinus halepensis</i>	29	Viejo	
378	<i>Pinus halepensis</i>	74	Viejo	
379	<i>Pinus halepensis</i>	78	Viejo	
380	<i>Cupressus arizonica</i>	23	Viejo	
381	<i>Cupressus arizonica</i>	20	Viejo	
382	<i>Ligustrum japonicum</i>	15	Adulto	
383	<i>Ulmus pumila</i>	86	Viejo	
384	<i>Tilia cordata</i>	11	Adulto	
385	<i>Cedrus deodara</i>	65	Adulto	
386	<i>Populus nigra</i>	80	Viejo	
387	<i>Pinus pinea</i>	30	Adulto	Fuste inclinado
388	<i>Pinus pinea</i>	26	Adulto	Fuste inclinado
389	<i>Pinus pinea</i>	19	Adulto	
390	<i>Osmanthus heterophyllus</i>	0	Adulto	Ramificado desde la base
391	<i>Pinus pinea</i>	27	Adulto	
392	<i>Pinus pinea</i>	21	Adulto	
393	<i>Pinus pinea</i>	24	Adulto	
394	<i>Pinus pinea</i>	30	Adulto	
395	<i>Pinus pinea</i>	19	Adulto	



396	<i>Pinus pinea</i>	25	Adulto
397	<i>Pinus pinea</i>	26	Adulto
398	<i>Pinus pinea</i>	31	Adulto
399	<i>Pinus pinea</i>	21	Adulto
400	<i>Pinus pinea</i>	18	Adulto
401	<i>Pinus pinea</i>	21	Adulto
402	<i>Pinus pinea</i>	28	Adulto
403	<i>Pinus pinea</i>	22	Adulto
404	<i>Pinus pinea</i>	23	Adulto
405	<i>Pinus pinea</i>	32	Adulto
406	<i>Pinus pinea</i>	25	Adulto
407	<i>Pinus pinea</i>	22	Adulto
408	<i>Pinus pinea</i>	18	Adulto
409	<i>Pinus pinea</i>	24	Adulto
410	<i>Pinus pinea</i>	23	Adulto
411	<i>Pinus pinea</i>	28	Adulto
412	<i>Pinus pinea</i>	31	Adulto
413	<i>Pinus pinea</i>	33	Adulto
414	<i>Pinus pinea</i>	29	Adulto
415	<i>Pinus pinea</i>	25	Adulto
416	<i>Pinus pinea</i>	47	Adulto
417	<i>Pinus pinea</i>	23	Adulto
418	<i>Pinus pinea</i>	29	Adulto
419	<i>Pinus pinea</i>	24	Adulto
420	<i>Pinus pinea</i>	30	Adulto
421	<i>Pinus pinea</i>	21	Adulto
422	<i>Pinus pinea</i>	20	Adulto
423	<i>Pinus pinea</i>	27	Adulto
424	<i>Pinus pinea</i>	16	Adulto
425	<i>Pinus pinea</i>	19	Adulto
426	<i>Pinus pinea</i>	19	Adulto
427	<i>Pinus pinea</i>	29	Adulto
428	<i>Pinus pinea</i>	30	Adulto
429	<i>Pinus pinea</i>	27	Adulto
430	<i>Pinus pinea</i>	25	Adulto
431	<i>Pinus pinea</i>	28	Adulto
432	<i>Pinus pinea</i>	30	Adulto
433	<i>Pinus pinea</i>	26	Adulto
434	<i>Pinus pinea</i>	44	Adulto
435	<i>Pinus pinea</i>	30	Adulto
436	<i>Pinus pinea</i>	43	Adulto
437	<i>Pinus pinea</i>	28	Adulto
438	<i>Pinus pinea</i>	45	Adulto
439	<i>Pinus pinea</i>	23	Adulto



440	<i>Pinus pinea</i>	21	Adulto	
441	<i>Pinus pinea</i>	35	Adulto	
442	<i>Pinus pinea</i>	31	Adulto	
443	<i>Pinus pinea</i>	22	Adulto	
444	<i>Pinus pinea</i>	17	Adulto	
445	<i>Pinus pinea</i>	24	Adulto	
446	<i>Pinus pinea</i>	18	Adulto	
447	<i>Pinus pinea</i>	27	Adulto	
448	<i>Pinus pinea</i>	21	Adulto	
449	<i>Pinus pinea</i>	22	Adulto	
450	<i>Pinus pinea</i>	19	Adulto	
451	<i>Pinus pinea</i>	14	Adulto	
452	<i>Populus alba</i>	52	Adulto	Cuerno de carnero en fuste, ramas bajas secas
453	<i>Pinus pinea</i>	23	Adulto	Inclinado sobre muro
454	<i>Ulmus minor</i>	48	Viejo	
455	<i>Populus alba</i>	31	Adulto	
456	<i>Pinus pinea</i>	24	Adulto	Inclinado sobre muro
457	<i>Picea pungens</i>	26	Adulto	Mal estado general
458	<i>Populus alba</i>	42	Adulto	Corteza incluida
459	<i>Pinus pinea</i>	26	Adulto	Inclinado sobre muro
460	<i>Populus alba</i>	56	Adulto	
461	<i>Pinus pinea</i>	30	Adulto	Inclinado sobre muro
462	<i>Populus alba</i>	42	Adulto	
463	<i>Pinus pinea</i>	28	Adulto	Inclinado sobre muro
464	<i>Populus alba</i>	28	Adulto	
465	<i>Platanus x hispanica</i>	28	Adulto	
466	<i>Platanus x hispanica</i>	22	Adulto	
467	<i>Acer negundo</i>	25	Adulto	
468	<i>Ulmus pumila</i>	70	Viejo	Levantamiento plato radicular
469	<i>Ulmus pumila</i>	65	Viejo	
470	<i>Ulmus pumila</i>	66	Viejo	
471	<i>Ulmus pumila</i>	65	Viejo	Levantamiento plato radicular
472	<i>Ligustrum japonicum</i>	5	Joven	Tres fustes 5,4,4
473	<i>Malus hupehensis</i>	17	Adulto	
474	<i>Pinus pinea</i>	16	Adulto	Inclinado sobre muro
475	<i>Aesculus hippocastanum</i>	8	Joven	
476	<i>Pinus pinea</i>	32	Adulto	Inclinado sobre muro
477	<i>Pinus pinea</i>	32	Adulto	Inclinado sobre muro
478	<i>Aesculus hippocastanum</i>	7	Joven	
479	<i>Cedrus deodara</i>	22	Adulto	
480	<i>Aesculus hippocastanum</i>	9	Joven	
481	<i>Cedrus deodara</i>	22	Adulto	
482	<i>Aesculus hippocastanum</i>	14	Joven	
483	<i>Populus alba</i>	32	Adulto	Mal estado general



484	<i>Cedrus deodara</i>	32	Adulto	
485	<i>Aesculus hippocastanum</i>	12	Joven	
486	<i>Aesculus hippocastanum</i>	12	Joven	
487	<i>Platycladus orientalis</i>	0	Adulto	Ramificado desde la base
488	<i>Platycladus orientalis</i>	0	Adulto	Ramificado desde la base
489	<i>Aesculus hippocastanum</i>	10	Joven	
490	<i>Aesculus hippocastanum</i>	11	Joven	MUERTO
491	<i>Aesculum hippocastanum</i>	3	Joven	
492	<i>Populus alba</i>	32	Adulto	Mal estado general
493	<i>Populus alba</i>	32	Adulto	Ramas bajas secas
494	<i>Ulmus pumila</i>	54	Viejo	
495	<i>Ulmus pumila</i>	56	Viejo	
496	<i>Ulmus pumila</i>	75	Viejo	
497	<i>Ulmus pumila</i>	60	Viejo	
498	<i>Ulmus pumila</i>	87	Viejo	Raíces descubiertas
499	<i>Ulmus pumila</i>	65	Viejo	
500	<i>Ulmus pumila</i>	71	Viejo	
501	<i>Populus alba</i>	30	Adulto	Grieta en base, ramas bajas secas
502	<i>Pinus pinea</i>	30	Adulto	Inclinado sobre muro
503	<i>Populus alba</i>	32	Adulto	
504	<i>Pinus pinea</i>	22	Adulto	
505	<i>Pinus pinea</i>	26	Adulto	Fuste inclinado
506	<i>Ulmus pumila</i>	32	Viejo	
507	<i>Olea europaea</i>	32	Viejo	Conjunto de dos 32,21
508	<i>Ginkgo biloba</i>	7	Joven	
509	<i>Picea glauca</i>	0	Joven	Ramificado desde la base, pimpollo
510	<i>Populus nigra</i>	60	Viejo	
511	<i>Platanus x hispanica</i>	11	Joven	
512	<i>Robinia pseudoacacia</i>	20	Adulto	
513	<i>Platanus x hispanica</i>	22	Adulto	
514	<i>Platanus x hispanica</i>	24	Adulto	
515	<i>Platanus x hispanica</i>	12	Adulto	
516	<i>Platanus x hispanica</i>	28	Adulto	
517	<i>Olea europaea</i>	42	Viejo	
518	<i>Sophora japonica</i>	28	Adulto	Styphadobium japonicum
519	<i>Liquidambar styraciflua</i>	6	Joven	
520	<i>Liquidambar styraciflua</i>	8	Joven	
521	<i>Liquidambar styraciflua</i>	6	Joven	
522	<i>Liquidambar styraciflua</i>	6	joven	
523	<i>Pinus halepensis</i>	4	Joven	
524	<i>Acer negundo</i>	7	Joven	
525	<i>Acer negundo</i>	8	Joven	
526	<i>Acer negundo</i>	6	Joven	
527	<i>Eriobotrya japonica</i>	0		

528	<i>Fraxinus ornus</i>	8	Joven	
529	<i>Fraxinus ornus</i>	8	Joven	
530	<i>Pinus silvestris</i>	26	Adulto	
531	<i>Pinus pinea</i>	54	Adulto	
532	<i>Fraxinus ornus</i>	10	Joven	Inclinado sobre muro
533	<i>Acer negundo</i>	12	Adulto	
534	<i>Fraxinus ornus</i>	11	Joven	
535	<i>Acer negundo</i>	0	Adulto	Ramificado desde la base
536	<i>Acer negundo</i>	0	Adulto	Ramificado desde la base
537	<i>Tilia cordata</i>	19	Adulto	
538	<i>Tilia cordata</i>	20	Adulto	
539	<i>Prunus cerasifera</i>	22	Viejo	Rebrote de tocón
540	<i>Prunus cerasifera</i>	20	Adulto	Ramificado desde la base, Diámetro al cuello
541	<i>Ficus carica</i>	2	Joven	Dos fustes 2,2
542	<i>Picea pungens</i>	6	Joven	Mal estado, ramas secas 50%
543	<i>Acer negundo</i>	21	Adulto	Ramificado desde la base
544	<i>Tilia cordata</i>	19	Adulto	
545	<i>Tilia cordata</i>	14	Adulto	
546	<i>Lagerstroemia indica</i>	4	Joven	Cuatro fustes
547	<i>Tilia cordata</i>	12	Adulto	
548	<i>Arbutus unedo</i>	0	Adulto	Ramificado desde la base
549	<i>Malus domestica</i>	12	Adulto	
550	<i>Acer negundo</i>	13	Adulto	Ramificado desde la base
551	<i>Liquidambar styraciflua</i>	10	Joven	
552	<i>Yucca filifera</i>	24	Viejo	Rebrotes, mal estado.
553	<i>Cydonia oblonga</i>	9	Adulto	
554	<i>Aesculus hippocastanum</i>	65	Adulto	
555	<i>Malus domestica</i>	14	Adulto	
556	<i>Eriobotrya japonica</i>	16	Viejo	Dos fustes 16,16
557	<i>Prunus laurocerasus</i>	0	Viejo	Enfermo, mal estado, 4 fustes
558	<i>Ligustrum japonicum</i>	12	Adulto	

Inventario de arboleda
Residencia de mayores Vallecas
Calle Benjamín Palencia, 25 C.P. 28038 Madrid

INDICE

Plano de ubicación
Inventario arboleda



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestion.madrid.gob.es/gestion/comunidad/madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1056166810273966641985**

Plano ubicación



Inventario arboleda

ID	ESPECIE	DIAMETRO	EDAD	NOTAS
1	<i>Picea pungens</i>	6	Adulto	
2	<i>Eriobotrya japonica</i>	15	Joven	
3	<i>Acer palmatum</i>	3	Joven	
4	<i>Rhamnus alaternus</i>	5	Adulto	
5	<i>Cupressus arizonica</i>	0	Adulta	Seto
6	<i>Cupressus x leylandii</i>	0	Adulto	Seto
7	<i>Citrus limon</i>	18	Adulto	
8	<i>Laurus nobilis</i>	8	Adulto	
9	<i>Ficus carica</i>	3	Joven	
10	<i>Nerium oleander</i>	12	Adulto	Varios fustes
11	<i>Nerium oleander</i>	12	Adulto	Dos fustes
12	<i>Nerium oleander</i>	12	Adulto	2 fustes
13	<i>Nerium oleander</i>	12	Adulto	Varios fustes
14	<i>Abies alba</i>	32	Adulto	
15	<i>Prunus domestica</i>	15	Adulto	
16	<i>Prunus laurocerasus</i>	10	Adulto	Recortado
17	<i>Abies alba</i>	34	Adulto	
18	<i>Prunus laurocerasus</i>	9	Adulto	Recortado, varios fustes
19	<i>Platycladus orientalis</i>	12	Adulto	
20	<i>Pyrus comunis</i>	14	Adulto	
21	<i>Pyrus comunis</i>	16	Adulto	
22	<i>Ficus carica</i>	14	Adulto	
23	<i>Ficus carica</i>	8	Joven	
24	<i>Citrus limon</i>	3	Joven	Rebrote
25	<i>Ficus carica</i>	14	Adulto	Rebrote, varios fustes
26	<i>Citrus sinensis</i>	5	Joven	
27	<i>Cupressus arizonica</i>	0	Adulto	Seto
28	<i>Morus alba</i>	10	Joven	
29	<i>Platycladus orientalis</i>	10	Adulto	Varios fustes
30	<i>Prunus lusitanica</i>	8	Adulto	Varios fustes
31	<i>Calocedrus decurrens</i>	22	Senescente	Confirmar especie
32	<i>Punica granatum</i>	3	Joven	
33	<i>Olea europaea</i>	2	Joven	
34	<i>Berberis aquaifolium</i>	5	Joven	
35	<i>Abies pinsapo</i>	46	Adulto	
36	<i>Arbutus unedo</i>	20	Maduro	Varios fustes
37	<i>Prunus domestica</i>	12	Adulto	
38	<i>Olea europaea</i>	6	Joven	
39	<i>Phoenix dactylifera</i>	70	Madura	
40	<i>Magnolia grandiflora</i>	26	Adulto	
41	<i>Magnolia grandiflora</i>	30	Adulto	



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
 mediante el siguiente código seguro de verificación: **1056166810273966641985**

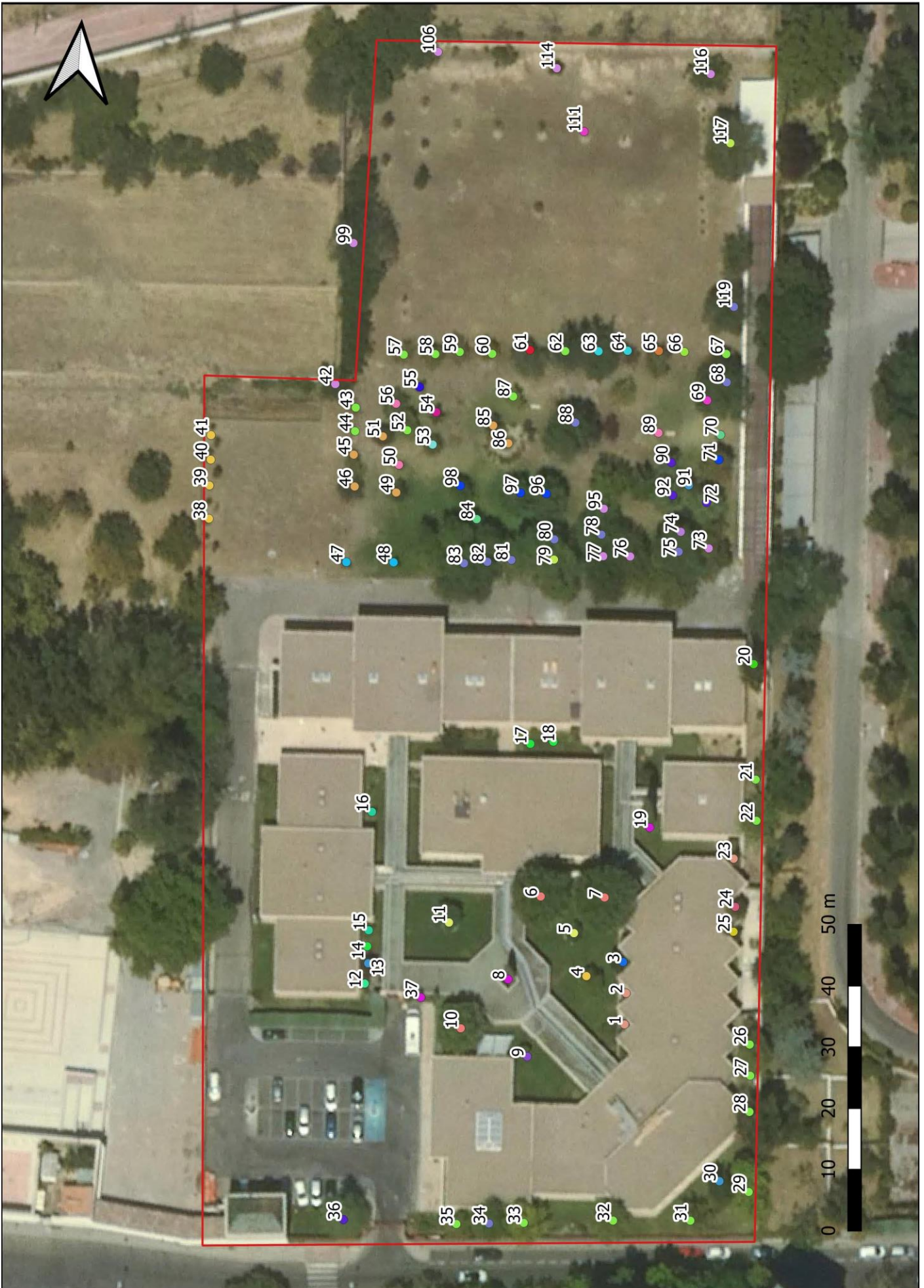
Inventario de arboleda
C.A.D.P DOS DE MAYO
C. de Oña, 1, 28050 Madrid
Octubre 2021

INDICE
Plano de ubicación y leyenda
Inventario arboleda



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1056166810273966641985**

Plano ubicación y leyenda



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1056166810273966641985**

 Limites parcela

Loalización arbolado

-  Acer negundo
-  Acer pseudoplatanus
-  Ailanthus altissima
-  Arbutus unedo
-  Calocedrus decurrens
-  Catalpa bignonioides
-  Cedrus deodara
-  Celtis occidentalis
-  Cercis siliquastrum
-  Cupressus sempervirens
-  Eleagnus angustifolia
-  Ficus carica
-  Fraxinus excelsior
-  Hibiscus syriacus
-  Juglans regia
-  Laurus nobilis
-  Ligustrum japonicum
-  Malus domestica
-  Morus alba
-  Olea europaea
-  Platanus x hispanica
-  Platycladus orientalis
-  Populus bolleana
-  Prunus avium
-  Prunus cerasifera
-  Prunus domestica
-  Pyrus communis
-  Quercus robur
-  Robinia pseudoacacia
-  Trachycarpus fortunei
-  Ulmus minor
-  Ulmus pumila
-  Yucca filifera



Inventario arboleda

ID	ESPECIE	DIAMETRO	EDAD	OBS.
1	<i>Platycladus orientalis</i>	0	Adulto	Ramificado desde la base
2	<i>Platycladus orientalis</i>	0	Adulto	Ramificado desde la base
3	<i>Arbutus unedo</i>	27	Adulto	Codominancia 2 fustes
4	<i>Ligustrum japonicum</i>	18	Adulto	
5	<i>Olea europaea</i>	50	Viejo	
6	<i>Platanus x hispanica</i>	72	Adulto	Plato levantado
7	<i>Platanus x hispanica</i>	76	Adulto	Plato levantado
8	<i>Cupressus sempervirens</i>	40	Adulto	
9	<i>Morus alba</i>	16	Adulto	Poda ornamental
10	<i>Platanus x hispanica</i>	40	Adulto	Plato levantado
11	<i>Olea europaea</i>	36	Viejo	4 Fustes 36,28,31,25, madera vista
12	<i>Yucca filifera</i>	11	Joven	2 fustes 11 y 6
13	<i>Prunus cerasifera</i>	15	Adulto	
14	<i>Acer pseudoplatanus</i>	3	Joven	
15	<i>Hibiscus syriacus</i>	4	Joven	
16	<i>Hibiscus syriacus</i>	8	Joven	Conjunto de 2, codominancia
17	<i>Acer pseudoplatanus</i>	3	Joven	
18	<i>Acer pseudoplatanus</i>	4	Joven	
19	<i>Cupressus sempervirens</i>	48	Viejo	Plato levantado
20	<i>Populus bolleana</i>	50	Adulto	Raíz descubierta
21	<i>Catalpa bignonioides</i>	24	Adulto	
22	<i>Catalpa bignonioides</i>	33	Adulto	
23	<i>Platycladus orientalis</i>	22	Adulto	Codominancia
24	<i>Trachycarpus fortunei</i>	15	Adulto	
25	<i>Laurus nobilis</i>	12	Adulto	
26	<i>Catalpa bignonioides</i>	31	Adulto	Raíz vista
27	<i>Catalpa bignonioides</i>	12	Adulto	
28	<i>Catalpa bignonioides</i>	26	Adulto	
29	<i>Catalpa bignonioides</i>	27	Adulto	
30	<i>Prunus cerasifera</i>	5	Adulto	
31	<i>Catalpa bignonioides</i>	23	Adulto	
32	<i>Catalpa bignonioides</i>	28	Adulto	
33	<i>Catalpa bignonioides</i>	22	Adulto	
34	<i>Ulmus pumila</i>	24	Adulto	Ramas secas
35	<i>Catalpa bignonioides</i>	18	Adulto	MUERTO
36	<i>Cedrus deodara</i>	42	Adulto	
37	<i>Cupressus sempervirens</i>	28	Adulto	Conjunto de 12, 3 adultos-9 juvenes.Seto
38	<i>Ligustrum japonicum</i>	6	Joven	
39	<i>Ligustrum japonicum</i>	4	Joven	
40	<i>Ligustrum japonicum</i>	6	Joven	
41	<i>Ligustrum japonicum</i>	6	Joven	
42	<i>Ailanthus altissima</i>	20	Adulto	Daños en base del tronco



43	<i>Catalpa bignonioides</i>	8	Muerto	Muerto
44	<i>Catalpa bignonioides</i>	13	Adulto	Ramas secas
45	<i>Malus domestica</i>	16	Adulto	Enfermo
46	<i>Malus domestica</i>	3	Adulto	Mal estado
47	<i>Junglans regia</i>	6	Joven	
48	<i>Junglans regia</i>	8	Joven	
49	<i>Malus domestica</i>	20	Adulto	
50	<i>Pyrus communis</i>	7	Adulto	
51	<i>Malus domestica</i>	14	Adulto	
52	<i>Catalpa bignonioides</i>	17	Adulto	
53	<i>Ficus carica</i>	20	Adulto	
54	<i>Prunus domestica</i>	18	Adulto	
55	<i>Quercus robur</i>	13	Adulto	
56	<i>Pyrus communis</i>	8	Adulto	
57	<i>Catalpa bignonioides</i>	13	Adulto	
58	<i>Catalpa bignonioides</i>	14	Adulto	
59	<i>Catalpa bignonioides</i>	18	Adulto	
60	<i>Catalpa bignonioides</i>	11	Adulto	
61	<i>Eleagnus angustifolia</i>	28	Adulto	
62	<i>Catalpa bignonioides</i>	13	Adulto	
63	<i>Robinia pseudoacacia</i>	26	Adulto	
64	<i>Robinia pseudoacacia</i>	33	Adulto	
65	<i>Fraxinus excelsior</i>	13	Adulto	
66	<i>Celtis occidentalis</i>	16	Adulto	
67	<i>Catalpa bignonioides</i>	12	Adulto	
68	<i>Ulmus pumila</i>	44	Adulto	
69	<i>Cercis siliquastrum</i>	8	Joven	
70	<i>Acer negundo</i>	4	Joven	Rebrote de tocón
71	<i>Calocedrus decurrens</i>	24	Adulto	MUERTO
72	<i>Cedrus deodara</i>	32	Adulto	
73	<i>Ailanthus altissima</i>	27	Adulto	
74	<i>Prunus avium</i>	10	Adulto	Sombreado
75	<i>Ulmus pumila</i>	34	Viejo	
76	<i>Ailanthus altissima</i>	28	Adulto	
77	<i>Ailanthus altissima</i>	28	Viejo	
78	<i>Ulmus pumila</i>	31	Adulto	
79	<i>Ulmus minor</i>	28	Viejo	
80	<i>Ulmus pumila</i>	48	Adulto	
81	<i>Ulmus pumila</i>	18	Adulto	
82	<i>Ulmus pumila</i>	32	Adulto	MUERTO
83	<i>Ulmus pumila</i>	64	Viejo	Levantamiento plato radicular y pavimento
84	<i>Acer negundo</i>	14	Adulto	
85	<i>Malus domestica</i>	16	Adulto	
86	<i>Malus domestica</i>	14	Adulto	



87	<i>Catalpa bignonioides</i>	14	Adulto	
88	<i>Ulmus pumila</i>	34	Adulto	
89	<i>Pyrus communis</i>	6	Joven	
90	<i>Cedrus deodara</i>	20	Adulto	
91	<i>Prunus cerasifera</i>	8	Joven	
92	<i>Cedrus deodara</i>	26	Adulto	
93	<i>Chamaecyparis lawsoniana</i>	28	Adulto	
94	<i>Pinus pinea</i>	1	Pimpollo	
95	<i>Ailanthus altissima</i>	32	Adulto	
96	<i>Calocedrus decurrens</i>	29	Adulto	
97	<i>Calocedrus decurrens</i>	32	Viejo	
98	<i>Calocedrus decurrens</i>	42	Viejo	
99	<i>Ailanthus altissima</i>	32	Adulto	Conjunto de 28 árboles fuera de valla
100	<i>Liquidambar styraciflua</i>	5	Joven	
101	<i>Melia azedarach</i>	12	Adulto	
102	<i>Melia azedarach</i>	6	Joven	
103	<i>Melia azedarach</i>	10	Joven	
104	<i>Melia azedarach</i>	8	Joven	
105	<i>Melia azedarach</i>	6	Joven	
106	<i>Ailanthus altissima</i>	12	Joven	
107	<i>Melia azedarach</i>	5	Joven	
108	<i>Melia azedarach</i>	5	Joven	
109	<i>Morus nigra</i>	7	Joven	
110	<i>Morus nigra</i>	0	Joven	Ramificado desde la base
111	<i>Cercis siliquastrum</i>	4	Joven	Mal estado
112	<i>Morus nigra</i>	3	Muerto	MUERTO rebrote de raíz
113	<i>Picea abies</i>	11	Joven	
114	<i>Ailanthus altissima</i>	10	Adulto	
115	<i>Melia azedarach</i>	12	Adulto	
116	<i>Ailanthus altissima</i>	30	Adulto	
117	<i>Ulmus minor</i>	48	Adulto	
118	<i>Ulmus pumilla</i>	27	Adulto	
119	<i>Ulmus pumila</i>	30	Adulto	



Inventario de arboleda
Residencia de mayores Alcorcón
Avenida Pablo Iglesias s/n C.P 28922 Alcorcón

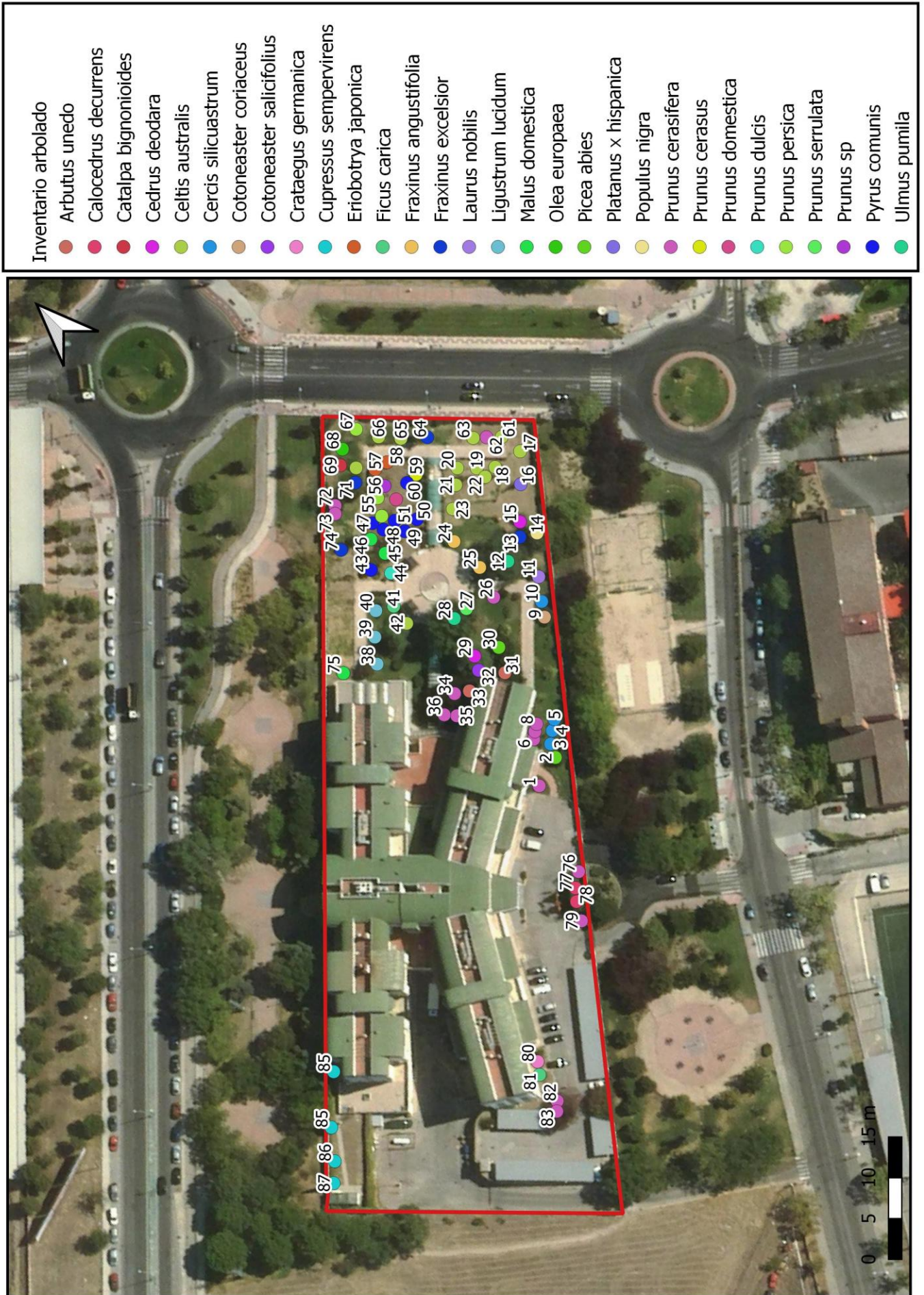
INDICE

Plano de ubicación
Inventario arboleda



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestion.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1056166810273966641985**

Plano ubicación



La autenticidad de este documento se puede comprobar en <https://gestiona.comunidad.madrid/csv> mediante el siguiente código seguro de verificación: **1056166810273966641985**

Inventario arboleda

ID	ESPECIE	DIAMETRO	EDAD	NOTAS
1	<i>Prunus cerasifera</i>	18	Adulto	Varios fustes
2	<i>Picea abies</i>	31	Adulto	2 fustes codominantes
3	<i>Cercis silicuastrum</i>	10	Joven	
4	<i>Cercis silicuastrum</i>	6	Joven	
5	<i>Cercis silicuastrum</i>	8	Joven	
6	<i>Prunus cerasifera</i>	2	Joven	Rebrote
7	<i>Prunus cerasifera</i>	10	Joven	
8	<i>Prunus cerasifera</i>	4	Joven	
9	<i>Cotoneaster coriaceus</i>	22	Adulto	
10	<i>Cercis silicuastrum</i>	5	Joven	
11	<i>Laurus nobilis</i>	17	Adulto	
12	<i>Ulmus pumila</i>	54	Adulto	
13	<i>Fraxinus excelsior</i>	9	Joven	
14	<i>Populus nigra</i>	50	Adulto	
15	<i>Cedrus deodara</i>	13	Joven	
16	<i>Platanus x hispanica</i>	8	Joven	
17	<i>Celtis australis</i>	6	Joven	
18	<i>Celtis australis</i>	6	Joven	
19	<i>Celtis australis</i>	5	Joven	
20	<i>Celtis australis</i>	5	Joven	
21	<i>Celtis australis</i>	5	Joven	
22	<i>Celtis australis</i>	5	Joven	
23	<i>Celtis australis</i>	5	Joven	
24	<i>Fraxinus angustifolia</i>	5	Joven	
25	<i>Fraxinus angustifolia</i>	5	Joven	
26	<i>Prunus cerasifera</i>	22	Adulto	Ramificado desde la base
27	<i>Prunus serrulata</i>	13	Adulto	
28	<i>Ulmus pumila</i>	94	Adulto	
29	<i>Cedrus deodara</i>	64	Adulto	
30	<i>Picea abies</i>	22	Adulto	Poda drastica
31	<i>Arbutus unedo</i>	68	Adulto	Diametro altura del cuello, copa abierta
32	<i>Cotoneaster salicifolius</i>	21	Adulto	Sombreado, ramas sobreextendidas
33	<i>Arbutus unedo</i>	36	Adulto	Diametro altura del cuello, copa abierta
34	<i>Prunus cerasifera</i>	26	Adulto	
35	<i>Prunus cerasifera</i>	32	Adulto	
36	<i>Prunus cerasifera</i>	36	Adulto	
37		5		Muerto
38	<i>Ligustrum lucidum</i>	4	Joven	
39	<i>Ligustrum lucidum</i>	4	Joven	
40	<i>Ligustrum lucidum</i>	4	Joven	
41	<i>Ficus carica</i>	14	Adulto	
42	<i>Celtis australis</i>	7	Joven	
43	<i>Pyrus comunis</i>	20	Adulto	
44	<i>Prunus dulcis</i>	6	Adulto	
45	<i>Malus domestica</i>	23	Adulto	

ID	ESPECIE	DIAMETRO	EDAD	NOTAS
46	<i>Malus domestica</i>	2	Joven	
47	<i>Pyrus comunis</i>	3	Joven	
48	<i>Pyrus comunis</i>	12	Adulto	
49	<i>Pyrus comunis</i>	16	Adulto	
50	<i>Pyrus comunis</i>	12	Adulto	
51	<i>Pyrus comunis</i>	14	Adulto	
52	<i>Prunus persica</i>	4	Adulto	
53		2		Muerto
54	<i>Prunus domestica</i>	3	Joven	
55	<i>Prunus persica</i>	4	Adulto	
56	<i>Prunus sp</i>	12	Adulto	
57	<i>Eriobotrya japonica</i>	11	Adulto	
58	<i>Eriobotrya japonica</i>	11	Adulto	
59	<i>Prunus cerasus</i>	15	Adulto	
60	<i>Pyrus comunis</i>	4	Joven	
61	<i>Celtis australis</i>	4	Joven	
62	<i>Prunus cerasifera</i>	6	Joven	
63	<i>Celtis australis</i>	4	Joven	
64	<i>Fraxinus excelsior</i>	19	Adulto	
65	<i>Celtis australis</i>	5	Joven	
66	<i>Celtis australis</i>	5	Joven	
67	<i>Prunus persica</i>	6	Adulto	
68	<i>Olea europaea</i>	7	Joven	
69	<i>Catalpa bignonioides</i>	14	Adulto	Varios fustes, el mayor 14 y el menor 8
70	<i>Celtis australis</i>	5	Joven	
71	<i>Fraxinus excelsior</i>	21	Adulto	
72	<i>Prunus cerasifera</i>	9	Adulto	Varios fustes
73	<i>Prunus cerasifera</i>	11	Adulto	Varios fustes, el mayor 11 y el menor 5
74	<i>Fraxinus excelsior</i>	12	Adulto	
75	<i>Malus domestica</i>	6	Adulto	
76	<i>Prunus cerasifera</i>	6	Adulto	Varios fustes
77	<i>Calocedrus decurrens</i>	31	Adulto	
78	<i>Calocedrus decurrens</i>	30	Adulto	
79	<i>Prunus cerasifera</i>	30	Adulto	
80	<i>Crataegus germanica</i>	8	Adulto	
81	<i>Ficus carica</i>	12	Adulto	
82	<i>Prunus cerasifera</i>	41	Senescente	Diametro basal 34
83	<i>Prunus cerasifera</i>	32	Senescente	Diametro basal 54
85	<i>Cupressus sempervirens</i>	25	Adulto	
85	<i>Cupressus sempervirens</i>	27	Adulto	
86	<i>Cupressus sempervirens</i>	34	Adulto	
87	<i>Cupressus sempervirens</i>	23	Adulto	



Inventario de arboleda
Residencia Francisco de Vitoria
Calle Villamalea s/n, 28805 Alcalá de Henares, Madrid
Octubre 2021

INDICE

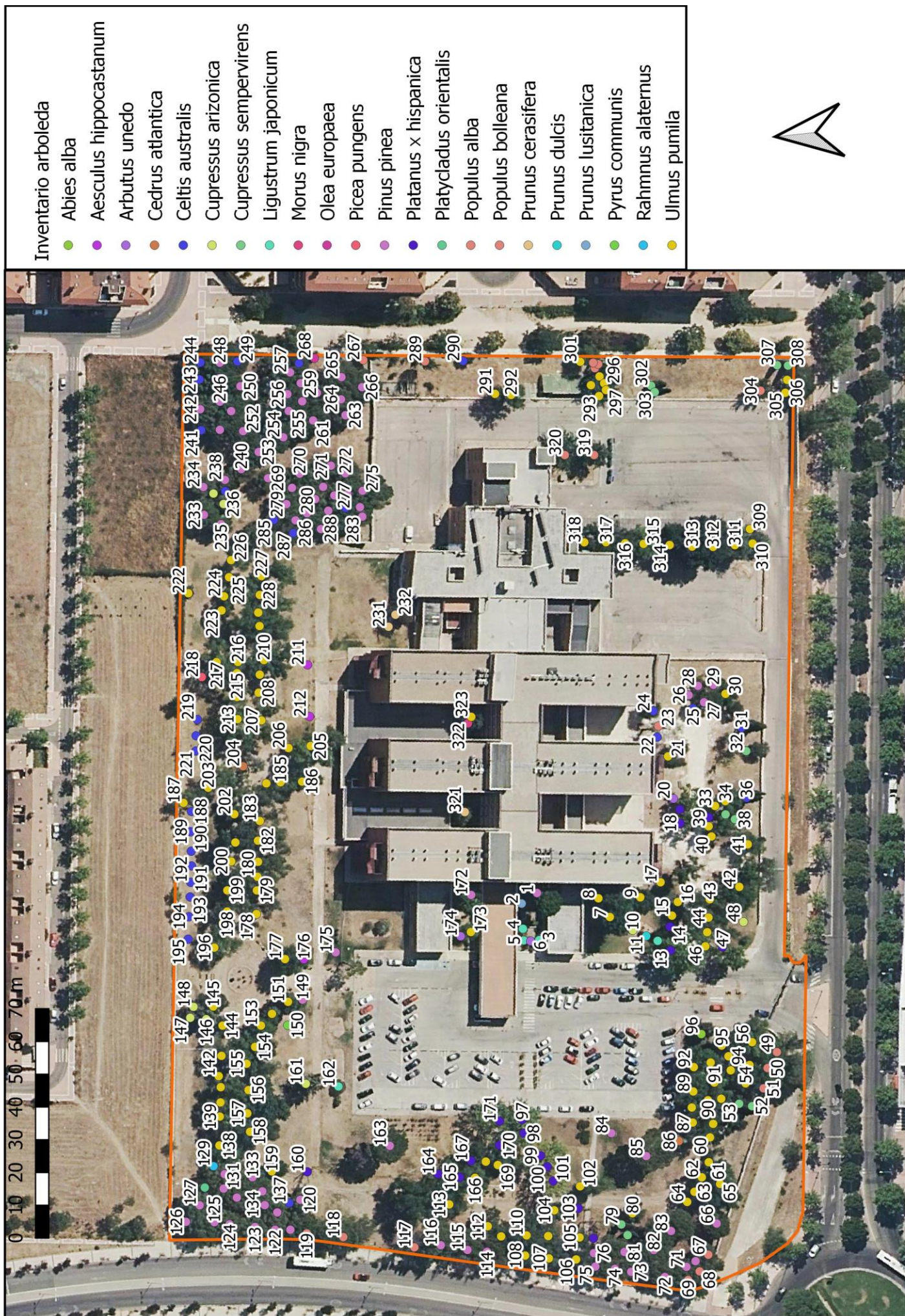
Plano de ubicación

Inventario arboleda



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestion.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1056166810273966641985**

Plano ubicación



Inventario arboleda

ID	ESPECIE	DIAMETRO	EDAD	OBS.
1	<i>Pinus pinea</i>	73	Adulto	Fuste inclinado
2	<i>Prunus lusitanica</i>	14	Adulto	
3	<i>Ligustrum japonicum</i>	12	Adulto	3 fustes
4	<i>Ligustrum japonicum</i>	0	Adulto	Ramificado desde la base
5	<i>Ligustrum japonicum</i>	12	Adulto	
6	<i>Arbutus unedo</i>	0	Adulto	Ramificado desde la base
7	<i>Ulmus pumila</i>	70	Viejo	
8	<i>Ulmus pumila</i>	67	Viejo	
9	<i>Ulmus pumila</i>	74	Viejo	
10	<i>Cupressus arizonica</i>	5	Adulto	
11	<i>Prunus dulcis</i>	2	Joven	
12	<i>Ligustrum japonicum</i>	14	Adulto	
13	<i>Platanus x hispanica</i>	56	Adulto	
14	<i>Platanus x hispanica</i>	31	Adulto	
15	<i>Ulmus pumila</i>	48	Adulto	
16	<i>Ulmus pumila</i>	48	Adulto	
17	<i>Ulmus pumila</i>	63	Adulto	
18	<i>Platanus x hispanica</i>	32	Adulto	
19	<i>Platanus x hispanica</i>	28	Adulto	
20	<i>Arbutus unedo</i>	2	Joven	
21	<i>Ulmus pumila</i>	54	Adulto	
22	<i>Celtis australis</i>	20	Adulto	
23	<i>Populus alba</i>	78	Viejo	
24	<i>Celtis australis</i>	26	Adulto	
25	<i>Celtis australis</i>	25	Adulto	
26	<i>Pinus pinea</i>	28	Adulto	
27	<i>Pinus pinea</i>	54	Adulto	
28	<i>Pinus pinea</i>	34	Adulto	
29	<i>Pinus pinea</i>	24	Adulto	
30	<i>Ulmus pumila</i>	30	Adulto	
31	<i>Celtis australis</i>	19	Adulto	
32	<i>Cupressus sempervirens</i>	35	Adulto	
33	<i>Ulmus pumila</i>	24	Adulto	
34	<i>Ulmus pumila</i>	21	Adulto	
35	<i>Platanus x hispanica</i>	17	Adulto	
36	<i>Celtis australis</i>	20	Adulto	
37	<i>Cupressus sempervirens</i>	52	Adulto	
38	<i>Cupressus sempervirens</i>	46	Adulto	
39	<i>Ulmus pumila</i>	50	Adulto	
40	<i>Ulmus pumila</i>	52	Adulto	
41	<i>Ulmus pumila</i>	52	Adulto	
42	<i>Ulmus pumila</i>	79	Adulto	



43	<i>Ulmus pumila</i>	48	Adulto	
44	<i>Ulmus pumila</i>	26	Adulto	
45	<i>Ulmus pumila</i>	30	Adulto	
46	<i>Ulmus pumila</i>	35	Adulto	
47	<i>Platanus x hispanica</i>	32	Adulto	
48	<i>Cupressus arizonica</i>	4	Joven	
49	<i>Populus bolleana</i>	50	Adulto	
50	<i>Populus bolleana</i>	33	Adulto	
51	<i>Populus bolleana</i>	36	Adulto	
52	<i>Cupressus sempervirens</i>	50	Adulto	
53	<i>Cupressus sempervirens</i>	36	Adulto	
54	<i>Ulmus pumila</i>	48	Adulto	
55	<i>Ulmus pumila</i>	52	Adulto	
56	<i>Ulmus pumila</i>	48	Adulto	
57	<i>Ulmus pumila</i>	40	Adulto	
58	<i>Ulmus pumila</i>	52	Adulto	
59	<i>Ulmus pumila</i>	33	Adulto	Mal estado
60	<i>Ulmus pumila</i>	48	Adulto	
61	<i>Ulmus pumila</i>	30	Adulto	Mal estado
62	<i>Ulmus pumila</i>	46	Adulto	
63	<i>Ulmus pumila</i>	56	Adulto	
64	<i>Ulmus pumila</i>	18	Adulto	
65	<i>Ulmus pumila</i>	33	Viejo	
66	<i>Pinus pinea</i>	46	Adulto	
67	<i>Populus bolleana</i>	29	Adulto	
68	<i>Populus bolleana</i>	29	Adulto	
69	<i>Populus bolleana</i>	30	Adulto	
70	<i>Pinus pinea</i>	44	Adulto	
71	<i>Pinus pinea</i>	50	Adulto	
72	<i>Pinus pinea</i>	38	Adulto	
73	<i>Pinus pinea</i>	39	Adulto	
74	<i>Pinus pinea</i>	47	Adulto	
75	<i>Pinus pinea</i>	49	Adulto	
76	<i>Pinus pinea</i>	34	Adulto	
77	<i>Platanus x hispanica</i>	22	Adulto	
78	<i>Cupressus sempervirens</i>	37	Adulto	
79	<i>Cupressus sempervirens</i>	66	Adulto	
80	<i>Ulmus pumila</i>	22	Adulto	
81	<i>Pinus pinea</i>	58	Adulto	
82	<i>Pinus pinea</i>	56	Adulto	
83	<i>Pinus pinea</i>	57	Adulto	
84	<i>Pinus pinea</i>	11	Joven	
85	<i>Pinus pinea</i>	84	Adulto	
86	<i>Cedrus atlantica</i>	22	Adulto	



87	<i>Ulmus pumila</i>	56	Adulto	
88	<i>Ulmus pumila</i>	28	Adulto	
89	<i>Ulmus pumila</i>	44	Adulto	
90	<i>Ulmus pumila</i>	52	Adulto	
91	<i>Ulmus pumila</i>	40	Adulto	
92	<i>Ulmus pumila</i>	52	Adulto	
93	<i>Ulmus pumila</i>	44	Adulto	
94	<i>Ulmus pumila</i>	27	Adulto	
95	<i>Ulmus pumila</i>	50	Adulto	
96	<i>Abies alba</i>	40	Adulto	
97	<i>Platanus x hispanica</i>	35	Adulto	
98	<i>Platanus x hispanica</i>	31	Adulto	
99	<i>Platanus x hispanica</i>	35	Adulto	
100	<i>Platanus x hispanica</i>	42	Adulto	
101	<i>Platanus x hispanica</i>	32	Adulto	
102	<i>Ulmus pumila</i>	40	Adulto	
103	<i>Platanus x hispanica</i>	19	Adulto	Mal estado
104	<i>Ulmus pumila</i>	31	Adulto	
105	<i>Ulmus pumila</i>	44	Adulto	
106	<i>Ulmus pumila</i>	58	Adulto	
107	<i>Ulmus pumila</i>	32	Adulto	
108	<i>Ulmus pumila</i>	29	Adulto	
109	<i>Ulmus pumila</i>	42	Adulto	
110	<i>Ulmus pumila</i>	81	Adulto	
111	<i>Ulmus pumila</i>	50	Adulto	
112	<i>Ulmus pumila</i>	32	Adulto	
113	<i>Ulmus pumila</i>	55	Adulto	
114	<i>Pinus pinea</i>	66	Adulto	
115	<i>Pinus pinea</i>	54	Adulto	
116	<i>Pinus pinea</i>	74	Adulto	
117	<i>Populus bolleana</i>	35	Adulto	
118	<i>Populus bolleana</i>	32	Adulto	
119	<i>Populus bolleana</i>	21	Adulto	
120	<i>Pinus pinea</i>	58	Adulto	
121	<i>Pinus pinea</i>	65	Adulto	
122	<i>Pinus pinea</i>	64	Adulto	
123	<i>Pinus pinea</i>	44	Adulto	
124	<i>Pinus pinea</i>	54	Adulto	
125	<i>Pinus pinea</i>	50	Adulto	
126	<i>Pinus pinea</i>	56	Adulto	
127	<i>Pinus pinea</i>	46	Adulto	
128	<i>Platycladus orientalis</i>	6	Joven	
129	<i>Rahmnus alaternus</i>	0	Adulto	Ramificado desde la base
130	<i>Pinus pinea</i>	36	Adulto	



131	<i>Pinus pinea</i>	35	Adulto	
132	<i>Pinus pinea</i>	24	Adulto	
133	<i>Pinus pinea</i>	55	Adulto	
134	<i>Pinus pinea</i>	46	Adulto	
135	<i>Pinus pinea</i>	28	Adulto	
136	<i>Pinus pinea</i>	34	Adulto	
137	<i>Celtis australis</i>	29	Adulto	
138	<i>Ulmus pumila</i>	33	Adulto	
139	<i>Ulmus pumila</i>	33	Adulto	
140	<i>Ulmus pumila</i>	40	Adulto	
141	<i>Ulmus pumila</i>	49	Adulto	
142	<i>Ulmus pumila</i>	40	Adulto	
143	<i>Ulmus pumila</i>	45	Adulto	
144	<i>Ulmus pumila</i>	46	Adulto	
145	<i>Ulmus pumila</i>	24	Adulto	
146	<i>Cupressus arizonica</i>	72	Adulto	Diámetro basal, Mal estado
147	<i>Cupressus arizonica</i>	68	Adulto	Mal estado
148	<i>Cupressus arizonica</i>	67	Adulto	Mal estado
149	<i>Pinus pinea</i>	12	Joven	
150	<i>Pyrus communis</i>	3	Joven	
151	<i>Ulmus pumila</i>	50	Adulto	
152	<i>Ulmus pumila</i>	67	Adulto	
153	<i>Ulmus pumila</i>	52	Adulto	
154	<i>Ulmus pumila</i>	64	Adulto	
155	<i>Ulmus pumila</i>	48	Adulto	
156	<i>Ulmus pumila</i>	57	Adulto	
157	<i>Ulmus pumila</i>	78	Adulto	
158	<i>Ulmus pumila</i>	62	Adulto	
159	<i>Ulmus pumila</i>	48	Adulto	
160	<i>Platanus x hispanica</i>	31	Muerto	Muerto
161	<i>Cupressus arizonica</i>	46	Adulto	
162	<i>Ligustrum japonicum</i>	17	Adulto	Diámetro basal
163	<i>Pinus pinea</i>	101	Adulto	
164	<i>Platanus x hispanica</i>	30	Muerto	Muerto
165	<i>Platanus x hispanica</i>	32	Adulto	Mal estado
166	<i>Ulmus pumila</i>	64	Adulto	
167	<i>Platanus x hispanica</i>	32	Adulto	Mal estado
168	<i>Ulmus pumila</i>	50	Adulto	
169	<i>Ulmus pumila</i>	66	Adulto	
170	<i>Platanus x hispanica</i>	30	Adulto	Mal estado
171	<i>Platanus x hispanica</i>	46	Adulto	
172	<i>Pinus pinea</i>	76	Adulto	
173	<i>Ulmus pumila</i>	18	Adulto	
174	<i>Arbutus unedo</i>	9	Adulto	Dos fustes



175	<i>Pinus pinea</i>	60	Adulto	
176	<i>Aesculus hippocastanum</i>	5	Joven	
177	<i>Ulmus pumila</i>	66	Adulto	
178	<i>Ulmus pumila</i>	48	Adulto	
179	<i>Ulmus pumila</i>	44	Adulto	
180	<i>Ulmus pumila</i>	58	Adulto	
181	<i>Ulmus pumila</i>	56	Adulto	
182	<i>Ulmus pumila</i>	50	Adulto	
183	<i>Ulmus pumila</i>	43	Adulto	
184	<i>Ulmus pumila</i>	49	Adulto	
185	<i>Ulmus pumila</i>	44	Adulto	
186	<i>Ulmus pumila</i>	44	Adulto	
187	<i>Ulmus pumila</i>	25	Adulto	
188	<i>Celtis australis</i>	5	Joven	
189	<i>Celtis australis</i>	4	Joven	
190	<i>Celtis australis</i>	5	Adulto	
191	<i>Celtis australis</i>	5	Muerto	Muerto
192	<i>Celtis australis</i>	5	Joven	Mal estado
193	<i>Celtis australis</i>	5	Joven	
194	<i>Celtis australis</i>	5	Joven	
195	<i>Celtis australis</i>	5	Joven	
196	<i>Ulmus pumila</i>	50	Adulto	
197	<i>Ulmus pumila</i>	38	Adulto	
198	<i>Ulmus pumila</i>	48	Adulto	
199	<i>Ulmus pumila</i>	51	Adulto	
200	<i>Ulmus pumila</i>	52	Adulto	
201	<i>Ulmus pumila</i>	50	Adulto	
202	<i>Ulmus pumila</i>	42	Adulto	
203	<i>Ulmus pumila</i>	50	Adulto	
204	<i>Cedrus atlantica</i>	43	Adulto	
205	<i>Ulmus pumila</i>	70	Adulto	
206	<i>Ulmus pumila</i>	41	Adulto	
207	<i>Ulmus pumila</i>	54	Adulto	
208	<i>Ulmus pumila</i>	44	Adulto	
209	<i>Ulmus pumila</i>	8	Joven	Rebrote de tocón
210	<i>Ulmus pumila</i>	56	Adulto	
211	<i>Aesculus hippocastanum</i>	5	Joven	
212	<i>Aesculus hippocastanum</i>	5	Joven	
213	<i>Ulmus pumila</i>	52	Adulto	
214	<i>Ulmus pumila</i>	48	Adulto	
215	<i>Ulmus pumila</i>	30	Adulto	
216	<i>Ulmus pumila</i>	44	Adulto	
217	<i>Ulmus pumila</i>	64	Adulto	
218	<i>Picea pungens</i>	2	Joven	



219	<i>Celtis australis</i>	5	Joven	Mal estado
220	<i>Celtis australis</i>	5	Joven	
221	<i>Celtis australis</i>	5	Joven	
222	<i>Ulmus pumila</i>	18	Adulto	
223	<i>Ulmus pumila</i>	46	Adulto	
224	<i>Ulmus pumila</i>	40	Adulto	
225	<i>Ulmus pumila</i>	48	Adulto	
226	<i>Ulmus pumila</i>	41	Adulto	
227	<i>Ulmus pumila</i>	46	Adulto	
228	<i>Ulmus pumila</i>	40	Adulto	
229	<i>Ulmus pumila</i>	38	Adulto	
230	<i>Ulmus pumila</i>	49	Adulto	
231	<i>Prunus cerasifera</i>	28	Viejo	Muerto
232	<i>Prunus cerasifera</i>	44	Viejo	Mal estado
233	<i>Pinus pinea</i>	49	Adulto	
234	<i>Pinus pinea</i>	36	Adulto	
235	<i>Pinus pinea</i>	32	Adulto	
236	<i>Cupressus arizonica</i>	54	Viejo	Mal estado, diámetro basal
237	<i>Cupressus arizonica</i>	31	Viejo	Mal estado
238	<i>Pinus pinea</i>	27	Adulto	
239	<i>Celtis australis</i>	17	Adulto	
240	<i>Pinus pinea</i>	34	Adulto	
241	<i>Celtis australis</i>	18	Adulto	2 fustes
242	<i>Pinus pinea</i>	33	Adulto	
243	<i>Celtis australis</i>	19	Adulto	
244	<i>Celtis australis</i>	34	Adulto	
245	<i>Pinus pinea</i>	32	Adulto	
246	<i>Pinus pinea</i>	26	Adulto	Mal estado
247	<i>Pinus pinea</i>	19	Adulto	Mal estado
248	<i>Pinus pinea</i>	82	Adulto	
249	<i>Celtis australis</i>	48	Adulto	
250	<i>Pinus pinea</i>	34	Adulto	
251	<i>Pinus pinea</i>	46	Adulto	
252	<i>Pinus pinea</i>	44	Adulto	
253	<i>Pinus pinea</i>	45	Adulto	
254	<i>Pinus pinea</i>	49	Adulto	
255	<i>Pinus pinea</i>	41	Adulto	
256	<i>Pinus pinea</i>	44	Adulto	
257	<i>Pinus pinea</i>	46	Adulto	
258	<i>Celtis australis</i>	31	Adulto	
259	<i>Pinus pinea</i>	47	Adulto	Poda drastica
260	<i>Pinus pinea</i>	26	Adulto	Mal estado
261	<i>Pinus pinea</i>	44	Adulto	Mal estado
262	<i>Pinus pinea</i>	42	Adulto	Mal estado



263	<i>Pinus pinea</i>	28	Adulto	
264	<i>Pinus pinea</i>	33	Adulto	
265	<i>Pinus pinea</i>	40	Adulto	
266	<i>Pinus pinea</i>	60	Adulto	
267	<i>Populus bolleana</i>	32	Adulto	
268	<i>Olea europaea</i>	16	Adulto	Diámetro basal
269	<i>Pinus pinea</i>	34	Adulto	Mal estado
270	<i>Pinus pinea</i>	32	Adulto	
271	<i>Pinus pinea</i>	45	Adulto	
272	<i>Pinus pinea</i>	32	Adulto	
273	<i>Pinus pinea</i>	26	Adulto	
274	<i>Pinus pinea</i>	32	Adulto	
275	<i>Pinus pinea</i>	62	Adulto	
276	<i>Pinus pinea</i>	33	Adulto	
277	<i>Pinus pinea</i>	25	Adulto	
278	<i>Pinus pinea</i>	21	Adulto	
279	<i>Pinus pinea</i>	31	Adulto	
280	<i>Pinus pinea</i>	21	Adulto	
281	<i>Pinus pinea</i>	24	Adulto	
282	<i>Celtis australis</i>	24	Adulto	
283	<i>Pinus pinea</i>	40	Adulto	
284	<i>Pinus pinea</i>	32	Adulto	
285	<i>Celtis australis</i>	17	Adulto	
286	<i>Pinus pinea</i>	27	Adulto	
287	<i>Celtis australis</i>	23	Adulto	
288	<i>Pinus pinea</i>	34	Adulto	
289	<i>Populus bolleana</i>	20	Adulto	Conjunto de tres
290	<i>Celtis australis</i>	0	Adulto	Ramificado desde la base
291	<i>Ulmus pumila</i>	23	Adulto	
292	<i>Ulmus pumila</i>	28	Adulto	3 cimales
293	<i>Ulmus pumila</i>	10	Joven	
294	<i>Ulmus pumila</i>	22	Adulto	3 cimales
295	<i>Ulmus pumila</i>	5	Joven	
296	<i>Ulmus pumila</i>	11	Joven	
297	<i>Ulmus pumila</i>	17	Joven	
298	<i>Populus bolleana</i>	23	Adulto	
299	<i>Populus bolleana</i>	24	Adulto	
300	<i>Populus bolleana</i>	14	Adulto	
301	<i>Ulmus pumila</i>	22	Adulto	2 fustes
302	<i>Cupressus sempervirens</i>	24	Adulto	
303	<i>Cupressus sempervirens</i>	29	Adulto	
304	<i>Populus bolleana</i>	46	Adulto	
305	<i>Ulmus pumila</i>	32	Adulto	
306	<i>Ulmus pumila</i>	20	Adulto	



307	<i>Cupressus sempervirens</i>	32	Adulto	Diámetro basal
308	<i>Cupressus sempervirens</i>	42	Adulto	
309	<i>Ulmus pumila</i>	10	Joven	
310	<i>Ulmus pumila</i>	62	Viejo	
311	<i>Ulmus pumila</i>	56	Viejo	
312	<i>Ulmus pumila</i>	96	Viejo	
313	<i>Ulmus pumila</i>	60	Viejo	
314	<i>Ulmus pumila</i>	40	Viejo	Mal estado
315	<i>Ulmus pumila</i>	52	Viejo	
316	<i>Ulmus pumila</i>	54	Viejo	
317	<i>Ulmus pumila</i>	38	Viejo	
318	<i>Ulmus pumila</i>	11	Joven	2 fustes
319	<i>populus alba</i>	74	Viejo	
320	<i>populus alba</i>	64	Viejo	3 fustes
321	<i>Prunus cerasifera</i>	0	Joven	Rebrote de tocón
322	<i>Morus nigra</i>	34	Adulto	
323	<i>Ulmus pumila</i>	18	Adulto	



Inventario de arboleda
Residencia de mayores Gastón Baquero
Calle Francisco Chico Mendes, 8 C.P. 28108 Alcobendas

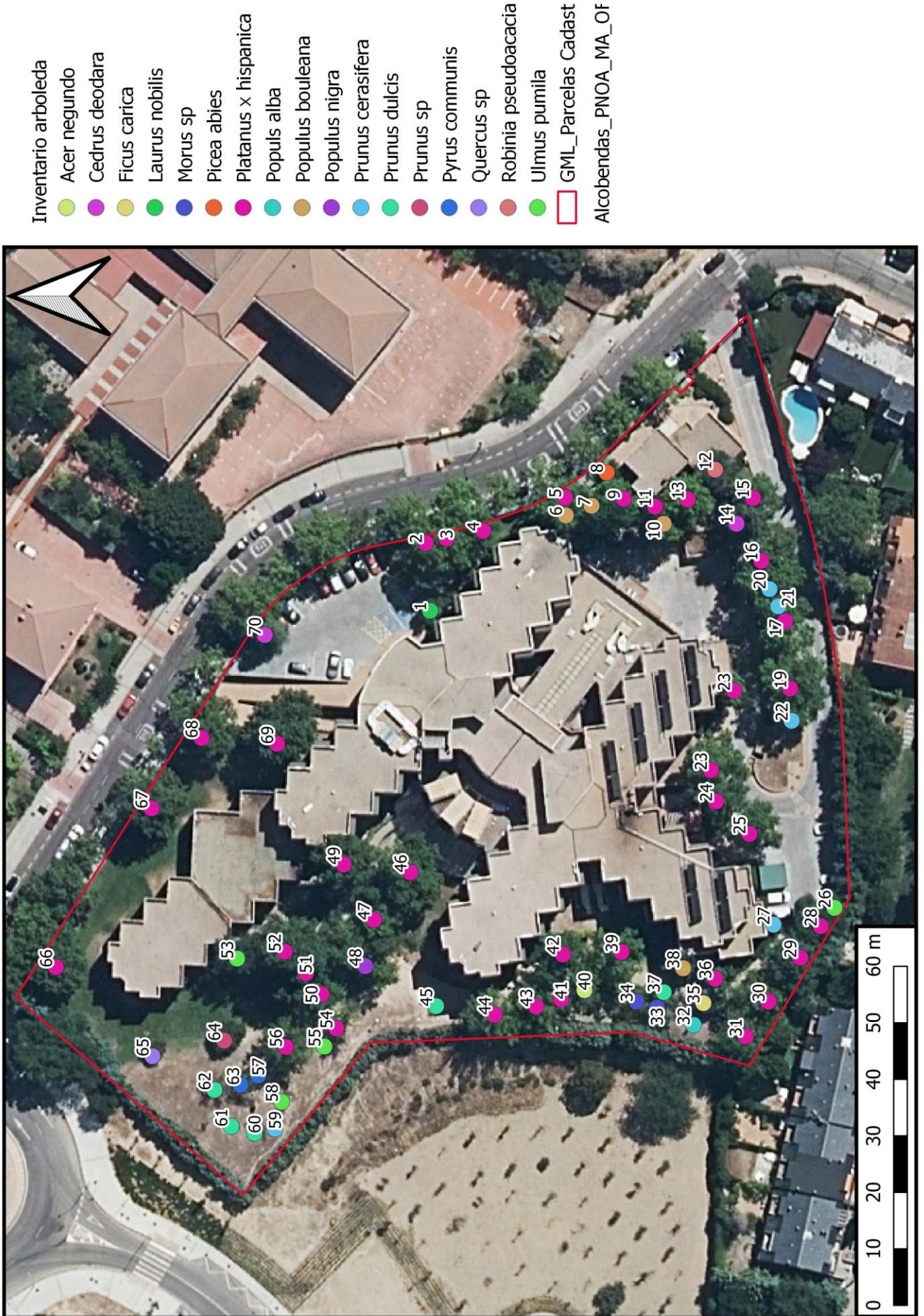
INDICE

Plano de ubicación
Inventario arboleda



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestion.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1056166810273966641985**

Plano ubicación



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
 mediante el siguiente código seguro de verificación: **1056166810273966641985**

Inventario arboleda

ID	ESPECIE	DIAMETRO	EDAD	NOTAS
1	<i>Laurus nobilis</i>	14	Adulto	
2	<i>Platanus x hispanica</i>	82	Adulto	Corteza incluida dos cimales
3	<i>Platanus x hispanica</i>	32	Adulto	Raiz vista
4	<i>Platanus x hispanica</i>	39	Adulto	Raiz vista
5	<i>Platanus x hispanica</i>	24	Adulto	
6	<i>Populus bouleana</i>	38	Adulto	
7	<i>Populus bouleana</i>	38	Adulto	
8	<i>Picea abies</i>	18	Adulto	
9	<i>Platanus x hispanica</i>	22	Adulto	
10	<i>Populus bouleana</i>	33	Adulto	
11	<i>Platanus x hispanica</i>	28	Adulto	
12	<i>Robinia pseudoacacia</i>	27	Adulto	
13	<i>Platanus x hispanica</i>	27	Adulto	
14	<i>Cedrus deodara</i>	35	Adulto	
15	<i>Platanus x hispanica</i>	32	Adulto	
16	<i>Platanus x hispanica</i>	26	Adulto	
17	<i>Platanus x hispanica</i>	25	Adulto	
19	<i>Platanus x hispanica</i>	39	Adulto	
20	<i>Prunus cerasifera</i>	4	Joven	
21	<i>Prunus cerasifera</i>	4	Joven	
22	<i>Prunus cerasifera</i>	4	Joven	
23	<i>Platanus x hispanica</i>	34	Adulto	
23	<i>Platanus x hispanica</i>	22	Adulto	
24	<i>Platanus x hispanica</i>	26	Adulto	
25	<i>Platanus x hispanica</i>	29	Adulto	
26	<i>Ulmus pumila</i>	30	Adulto	
27	<i>Prunus cerasifera</i>	22	Adulto	Ramificado desde base
28	<i>Platanus x hispanica</i>	16	Adulto	Raiz descubierta
29	<i>Platanus x hispanica</i>	32	Adulto	
30	<i>Platanus x hispanica</i>	24	Adulto	
31	<i>Platanus x hispanica</i>	33	Adulto	
32	<i>Populs alba</i>	4	Joven	
33	<i>Morus sp</i>	33	Adulto	
34	<i>Morus sp</i>	23	Adulto	
35	<i>Ficus carica</i>	3	Joven	
36	<i>Platanus x hispanica</i>	21	Adulto	
37	<i>Prunus dulcis</i>	23	Adulto	
38	<i>Populus bouleana</i>	37	Adulto	
39	<i>Platanus x hispanica</i>	28	Adulto	
40	<i>Acer negundo</i>	11	Adulto	
41	<i>Platanus x hispanica</i>	27	Adulto	
42	<i>Platanus x hispanica</i>	36	Adulto	
43	<i>Platanus x hispanica</i>	27	Adulto	
44	<i>Platanus x hispanica</i>	30	Adulto	
45	<i>Prunus dulcis</i>	8	Joven	



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
 mediante el siguiente código seguro de verificación: **1056166810273966641985**

ID	ESPECIE	DIAMETRO	EDAD	NOTAS
46	<i>Platanus x hispanica</i>	46	Adulto	
47	<i>Platanus x hispanica</i>	23	Adulto	
48	<i>Populus nigra</i>	33	Adulto	
49	<i>Platanus x hispanica</i>	38	Adulto	
50	<i>Platanus x hispanica</i>	19	Adulto	
51	<i>Platanus x hispanica</i>	28	Adulto	
52	<i>Platanus x hispanica</i>	50	Adulto	
53	<i>Ulmus pumila</i>	36	Adulto	Corteza incluida
54	<i>Platanus x hispanica</i>	21	Adulto	
55	<i>Ulmus pumila</i>	6	Joven	Dos fustes
56	<i>Platanus x hispanica</i>	26	Adulto	
57	<i>Pyrus communis</i>	11	Adulto	
58	<i>Ulmus pumila</i>	5	Joven	Dos fustes
59	<i>Prunus cerasifera</i>	2	Joven	
60	<i>Prunus dulcis</i>	8	Joven	
61	<i>Prunus dulcis</i>	8	Joven	
62	<i>Prunus dulcis</i>	18	Adulto	
63	<i>Pyrus communis</i>	18	Adulto	
64	<i>Prunus sp</i>	22	Adulto	
65	<i>Quercus sp</i>	16	Joven	
66	<i>Platanus x hispanica</i>	52	Adulto	
67	<i>Platanus x hispanica</i>	43	Adulto	Raices descubiertas sobre pradera
68	<i>Platanus x hispanica</i>	34	Adulto	
69	<i>Platanus x hispanica</i>	56	Adulto	
70	<i>Cedrus deodara</i>	33	Adulto	



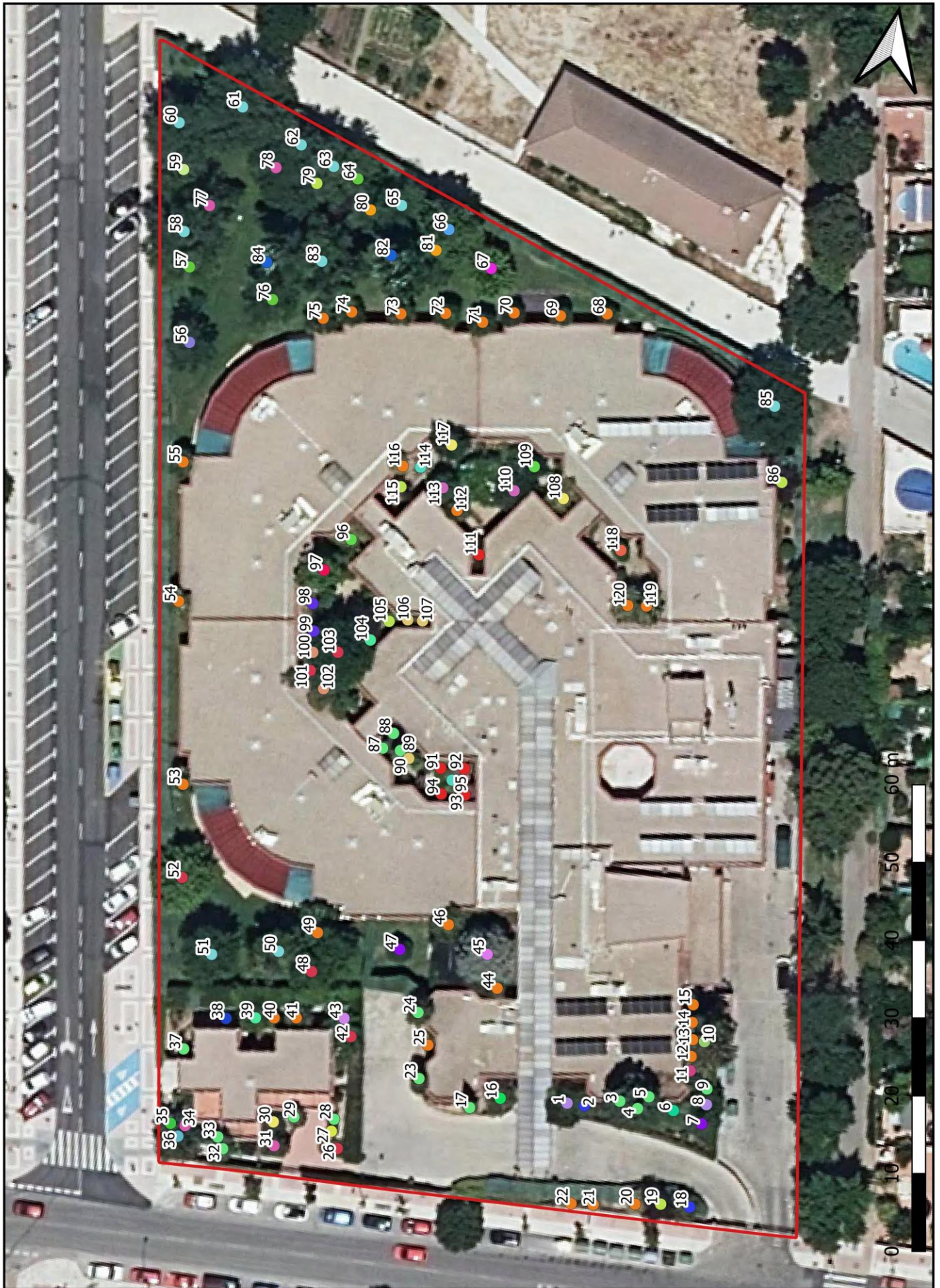
Inventario de arboleda
C.A.M.P. GETAFE
Vereda del Camuerdo, 2, 28905 Getafe, Madrid
Octubre 2021

INDICE
Plano de ubicación y leyenda
Inventario arboleda



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestion.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1056166810273966641985**

Plano ubicación y leyenda



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1056166810273966641985**

Localización arboleda

- Acer hipòcastanum
- Acer negundo
- Aesculus hipocastanum
- Ailanthus altissima
- Arbutus unedo
- Catalpa bignonioides
- Cedrus atlantica
- Citrus sinensis
- Cupressus sempervirens
- Cydonia oblonga
- Eriobotria japonica
- Ficus carica
- Firmiana simplex
- Juglans regia
- Laurus nobilis
- Ligustrum japonicum
- Malus domestica
- Morus nigra
- MUERTO
- Nerium oleander
- Olea Europaea
- Picea abies
- Pinus pinea
- Platanus x hispanica
- Populus bolleana
- Prunus armeniaca
- Prunus avium
- Prunus cerasifera
- Prunus laurocerasus
- Prunus persica
- Punica granatum
- Robinia pseudoacacia
- Sophora japonica
- Thuja occidentalis
- Ulmus pumila
- Viburnum opulus
- Yucca filifera



Inventario arboleda

ID	ESPECIE	DIAMETRO	EDAD	OBS.
1	<i>Arbutus unedo</i>	24	Adulto	
2	<i>Thuja occidentalis</i>	15	Viejo	
3	<i>Cupressus sempervirens</i>	48	Adulto	
4	<i>Cupressus sempervirens</i>	44	Adulto	
5	<i>Cupressus sempervirens</i>	12	Adulto	
6	<i>Yucca filifera</i>	21	Adulto	
7	<i>Picea abies</i>	26	Adulto	
8	<i>Arbutus unedo</i>	23	Adulto	
9	<i>Cupressus sempervirens</i>	32	Adulto	Codominancia
10	<i>Ailanthus altissima</i>	68	Viejo	
11	<i>Viburnum opulus</i>	0	Joven	Varios fustes, ramificado desde base
12	<i>Ligustrum japonicum</i>	6	Adulto	
13	<i>Ligustrum japonicum</i>	7	Adulto	
14	<i>Ligustrum japonicum</i>	9	Adulto	
15	<i>Ligustrum japonicum</i>	7	Adulto	
16	<i>Olea Europaea</i>	30	Adulto	
17	<i>Cupressus sempervirens</i>	32	Adulto	
18	<i>Thuja occidentalis</i>	15	Adulto	2 fustes, ramificado desde base
19	<i>Prunus cerasifera</i>	22	Adulto	
20	<i>Ligustrum japonicum</i>	12	Adulto	
21	<i>Ligustrum japonicum</i>	8	Adulto	
22	<i>Ligustrum japonicum</i>	6	Adulto	
23	<i>Cupressus sempervirens</i>	24	Adulto	
24	<i>Cupressus sempervirens</i>	26	Adulto	
25	<i>Ligustrum japonicum</i>	6	Adulto	
26	<i>Morus nigra</i>	2	Joven	
27	<i>Prunus persica</i>	1	Joven	
28	<i>Cupressus sempervirens</i>	12	Joven	
29	<i>Cupressus sempervirens</i>	27	Adulto	
30	<i>Laurus nobilis</i>	12	Adulto	
31	<i>Aesculus hippocastanum</i>	13	Joven	
32	<i>Cupressus sempervirens</i>	27	Adulto	
33	<i>Cupressus sempervirens</i>	6	Joven	
34	<i>Aesculus hippocastanum</i>	4	Joven	
35	<i>Prunus avium</i>	3	Joven	
36	<i>Malus domestica</i>	28	Adulto	
37	<i>Cupressus sempervirens</i>	8	Joven	
38	<i>Punica granatum</i>	18	Adulto	
39	<i>Ficus carica</i>	0	Adulto	Dentro de zona cerrada y sin acceso
40	<i>Ligustrum japonicum</i>	0	Adulto	Dentro de zona cerrada y sin acceso
41	<i>Ligustrum japonicum</i>	0	Adulto	Dentro de zona cerrada y sin acceso
42	<i>Morus nigra</i>	0	Adulto	Dentro de zona cerrada y sin acceso



43	<i>Firmiana simplex</i>	0	Adulto	Dentro de zona cerrada y sin acceso
44	<i>Ligustrum japonicum</i>	8	Adulto	2 fustes de 6 y 8, ramificado desde base
45	<i>Cedrus atlantica</i>	58	Viejo	Codominancia, CI, plato levantado
46	<i>Ligustrum japonicum</i>	18	adulto	
47	<i>Picea abies</i>	18	Adulto	
48	<i>Morus nigra</i>	54	Adulto	
49	<i>Ligustrum japonicum</i>	32	Adulto	
50	<i>Ulmus pumila</i>	32	Adulto	
51	<i>Ulmus pumila</i>	40	Adulto	
52	<i>Morus nigra</i>	31	Adulto	
53	<i>Ligustrum japonicum</i>	14	Adulto	
54	<i>Ligustrum japonicum</i>	14	Adulto	
55	<i>Ligustrum japonicum</i>	14	Adulto	
56	<i>Robinia pseudoacacia</i>	29	Adulto	
57	<i>Sophora japonica</i>	11	Adulto	
58	<i>Ulmus pumila</i>	66	Viejo	Plato radicular levantado
59	<i>Acer negundo</i>	28	Adulto	
60	<i>Ulmus pumila</i>	34	Adulto	
61	<i>Ulmus pumila</i>	58	Adulto	
62	<i>Ulmus pumila</i>	50	Adulto	
63	<i>Ulmus pumila</i>	32	Adulto	
64	<i>Sophora japonica</i>	16	Adulto	
65	<i>Ulmus pumila</i>	23	Adulto	
66	<i>Platanus x hispanica</i>	34	Adulto	
67	<i>Acer hipòcastanum</i>	26	Adulto	
68	<i>Ligustrum japonicum</i>	11	Adulto	
69	<i>Ligustrum japonicum</i>	12	Adulto	
70	<i>Ligustrum japonicum</i>	12	Adulto	
71	<i>Ligustrum japonicum</i>	13	Adulto	
72	<i>Ligustrum japonicum</i>	14	Adulto	
73	<i>Ligustrum japonicum</i>	12	Adulto	
74	<i>Ligustrum japonicum</i>	13	Adulto	
75	<i>Ligustrum japonicum</i>	14	Adulto	
76	<i>Sophora japonica</i>	29	Adulto	
77	<i>Aesculus hipocastanum</i>	12	Joven	
78	<i>Aesculus hipocastanum</i>	8	Adulto	
79	<i>Prunus cerasifera</i>	18	Adulto	
80	<i>Pinus pinea</i>	22	Adulto	
81	<i>Pinus pinea</i>	29	Adulto	
82	<i>Populus bolleana</i>	66	Viejo	
83	<i>Ulmus pumila</i>	60	Viejo	
84	<i>Populus bolleana</i>	34	Adulto	
85	<i>Ulmus pumila</i>	46	Adulto	
86	<i>Prunus cerasifera</i>	23	Adulto	Ramificado desde base



87	<i>Cupressus sempervirens</i>	22	Adulto	
88	<i>Cupressus sempervirens</i>	20	Adulto	
89	<i>Cupressus sempervirens</i>	33	Adulto	
90	<i>Citrus sinensis</i>	13	Adulto	
91	<i>Nerium oleander</i>	11	Adulto	
92	<i>Nerium oleander</i>	16	Adulto	
93	<i>Nerium oleander</i>	11	Adulto	
94	<i>Nerium oleander</i>	10	Adulto	
95	MUERTO	12	Adulto	MUERTO Betula alba
96	<i>Cydonia oblonga</i>	7	Adulto	
97	<i>Catalpa bignonioides</i>	35	Adulto	
98	<i>Prunus armeniaca</i>	16	Adulto	
99	<i>Prunus armeniaca</i>	12	Adulto	2 fustes 12 y 8
100	<i>Juglans regia</i>	10	Adulto	
101	<i>Morus nigra</i>	14	Adulto	
102	<i>Juglans regia</i>	12	Adulto	
103	<i>Morus nigra</i>	82	Adulto	
104	<i>Ficus carica</i>	4	Joven	
105	<i>Prunus cerasifera</i>	19	Adulto	
106	<i>Citrus sinensis</i>	3	Joven	
107	<i>Citrus sinensis</i>	5	Joven	
108	<i>Laurus nobilis</i>	18	Adulto	
109	<i>Cydonia oblonga</i>	14	Adulto	2 fustes de 14 y 10
110	<i>Eriobotria japonica</i>	21	Adulto	
111	<i>Nerium oleander</i>	0	Adulto	Conjunto de 6
112	<i>Ligustrum japonicum</i>	15	Adulto	
113	<i>Eriobotria japonica</i>	20	Adulto	
114	MUERTO	32	Adulto	MUERTO
115	<i>Prunus cerasifera</i>	20	Adulto	
116	<i>Ligustrum japonicum</i>	12	Adulto	2 fustes de 12 y 10
117	<i>Laurus nobilis</i>	25	Adulto	
118	<i>Prunus laurocerasus</i>	14	Adulto	Recortado
119	<i>Ligustrum japonicum</i>	20	Adulto	
120	<i>Ligustrum japonicum</i>	19	Adulto	



ANEXO 23

CERTIFICADOS TRABAJADORES LOTE 1 LOTE 2 Y LOTE 3



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1056166810273966641985**



105611384077866641985

D./D^a. LUIS TREJO DÍAZ, en su calidad de representante legal de la empresa HELECHOS S. COOP. MAD., CERTIFICA que a día de la fecha los trabajadores que se encuentran prestando sus servicios en la ejecución del contrato **TRABAJOS DE MANTENIMIENTO DE JARDINERÍA EN 12 CENTROS ADSCRITOS A LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL DE LA CAM (LOTE 1), según contrato firmado entre HELECHOS S. COOP. MAD y Agencia Madrileña de Atención Social de la CAM Exp A/SER-040607/2020L01**, están incluidos en la siguiente relación con las condiciones laborales que se especifican a continuación:

RAZÓN SOCIAL		HELECHOS S. COOP. MAD.									
RELACION DE TRABAJADORES											
CONVENIO COLECTIVO APLICABLE	CATEGORIA	TIPO DE CONTRATO	CLAVE DE MODALIDAD DE TIPO DE CONTRATO	% JORNADA	CUANTIFICACION SALARIO Y PLUSES	ANTIGÜEDAD	CUANTIFICACION TRIENIOS	OTROS PLUS /COMPLEMENTOS IMPORTE ANUAL	% BONIFICACIÓN SEGURIDAD SOCIAL	OBSERVACIONES (*)	CENTRO DE TRABAJO
JARDINERIA	AUXILIAR JARDINERO/A	INDEFINIDO	200	35% OCT. A MARZO 52,5% ABR. A SEPT.	SEGÚN CONVENIO	01/10/10	ANTIGÜEDAD SEGÚN CONVENIO	156,00	*****	*****	CAPD DOS DE MAYO
JARDINERIA	JARDINERO/A	INDEFINIDO	100	100%	SEGÚN CONVENIO	07/01/03	ANTIGÜEDAD SEGÚN CONVENIO	372,15	*****	*****	RESIDENCIA MAYORES MANOTERAS
JARDINERIA	AUXILIAR JARDINERO/A	INDEFINIDO	100	100%	SEGÚN CONVENIO	08/07/98	ANTIGÜEDAD SEGÚN CONVENIO	357,15	*****	*****	RESIDENCIA MAYORES MANOTERAS
JARDINERIA	OFICIAL JARDINERO/A	INDEFINIDO	200	33%	SEGÚN CONVENIO	08/07/02	ANTIGÜEDAD SEGÚN CONVENIO	107,81	*****	*****	RESIDENCIA MAYORES VALLECAS
JARDINERIA	JARDINERO/A	INDEFINIDO	100	30%	SEGÚN CONVENIO	18/02/04	ANTIGÜEDAD SEGÚN CONVENIO	183,11	*****	*****	RESIDENCIA MAYORES ADOLFO SUAREZ

Lo que hace constar a los efectos legales oportunos en Leganés a 12 de Febrero de 2025

Fdo. Luis Trejo Díaz

Representante Legal de HELECHOS S. COOP. MAD.

D./D^a. LUIS TREJO DÍAZ, en su calidad de representante legal de la empresa HELECHOS S. COOP. MAD., CERTIFICA que a día de la fecha los trabajadores que se encuentran prestando sus servicios en la ejecución del contrato **TRABAJOS DE MANTENIMIENTO DE JARDINERÍA EN 12 CENTROS ADSCRITOS A LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL DE LA CAM (LOTE 2), según contrato firmado entre HELECHOS S. COOP. MAD y Agencia Madrileña de Atención Social de la CAM Exp A/SER-040607/2020L02**, están incluidos en la siguiente relación con las condiciones laborales que se especifican a continuación:

RAZÓN SOCIAL		HELECHOS S. COOP. MAD.									
RELACION DE TRABAJADORES											
CONVENIO COLECTIVO APLICABLE	CATEGORIA	TIPO DE CONTRATO	CLAVE DE MODALIDAD DE TIPO DE CONTRATO	% JORNADA	CUANTIFICACION SALARIO Y PLUSES	ANTIGÜEDAD	CUANTIFICACION TRIENIOS	OTROS PLUSES /COMPLEMENTOS IMPORTE ANUAL	% BONIFICACIÓN SEGURIDAD SOCIAL	OBSERVACIONES (*)	CENTRO DE TRABAJO
JARDINERIA	AUXILIAR JARDINERO/A	INDEFINIDO	100	100%	SEGÚN CONVENIO	09/05/05	ANTIGÜEDAD SEGÚN CONVENIO	357,15	> 65 AÑOS	JUBILACIÓN PREVISTA 30/04/2025	RESIDENCIA MAYORES FCO DE VITORIA
JARDINERIA	JARDINERO/A	INDEFINIDO	100	30%	SEGÚN CONVENIO	18/02/04	ANTIGÜEDAD SEGÚN CONVENIO	183,41	*****	*****	RESIDENCIA MAYORES FCO DE VITORIA
JARDINERIA	AUXILIAR JARDINERO/A	INDEFINIDO	100	100%	SEGÚN CONVENIO	05/01/03	ANTIGÜEDAD SEGÚN CONVENIO	357,15	*****	*****	RESIDENCIA MAYORES GASTÓN BAQUERO
JARDINERIA	OFICIAL JARDINERO/A	INDEFINIDO	200	46%	SEGÚN CONVENIO	08/07/02	ANTIGÜEDAD SEGÚN CONVENIO	135,62	*****	*****	CAPD GETAFE
JARDINERIA	PODADOR/A	INDEFINIDO	100	10%	SEGÚN CONVENIO	27/02/17	ANTIGÜEDAD SEGÚN CONVENIO	64,2	*****	*****	CAPD GETAFE
JARDINERIA	JARDINERO/A	INDEFINIDO	100	75%	SEGÚN CONVENIO	13/07/22	ANTIGÜEDAD SEGÚN CONVENIO	457,77	*****	*****	RESIDENCIA MAYORES ALCORCON

Lo que hace constar a los efectos legales oportunos en Leganés a 12 de Febrero de 2025

Fdo. Luis Trejo Díaz

Representante Legal de HELECHOS S. COOP. MAD.



10561668302739604485
 https://gestiona.comunidadmadrid.es/mediante el siguiente código seguro de verificación: 10561668302739604485



D./D^a. LUIS TREJO DÍAZ, en su calidad de representante legal de la empresa HELECHOS S. COOP. MAD., CERTIFICA que los trabajadores que se encuentran prestando sus servicios en la ejecución del contrato **TRABAJOS DE MANTENIMIENTO DE JARDINERÍA EN 12 CENTROS ADSCRITOS A LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL DE LA CAM (LOTE 2)**, y en particular en la **RESIDENCIA DE PERSONAS MAYORES FRANCISCO DE VITORIA** sita en C/Villamalea, s/n de Alcalá de Henares según contrato firmado entre HELECHOS S. COOP. MAD y Agencia Madrileña de Atención Social de la CAM Exp A/SER-040607/2020L02, son los que se relacionan a continuación.

RAZÓN SOCIAL		HELECHOS S. COOP. MAD.									
RELACION DE TRABAJADORES											
CONVENIO COLECTIVO APLICABLE	CATEGORIA	TIPO DE CONTRATO	CLAVE DE MODALIDAD DE TIPO DE CONTRATO	% JORNADA	CUANTIFICACION SALARIO Y PLUSSES	ANTIGÜEDAD	CUANTIFICACION TRIENIOS	OTROS PLUSSES /COMPLEMENTOS IMPORTE ANUAL	% BONIFICACIÓN SEGURIDAD SOCIAL	OBSERVACIONES (*)	CENTRO DE TRABAJO
JARDINERIA	AUXILIAR JARDINERO/A	INDEFINIDO	100	100%	SEGÚN CONVENIO	16/04/24	ANTIGÜEDAD SEGÚN CONVENIO	357,15	*****	Nota 1	RESIDENCIA MAYORES FCO. DE VITORIA
JARDINERIA	JARDINERO/A	INDEFINIDO	100	30%	SEGÚN CONVENIO	18/02/04	ANTIGÜEDAD SEGÚN CONVENIO	183,11	*****	*****	RESIDENCIA MAYORES FCO. DE VITORIA

(Nota 1) Sustituye al trabajador incluido en el certificado de fecha 12/02/2025 que causa baja por jubilación

Lo que hace constar a los efectos legales oportunos en Leganés a 03 de Abril de 2025


Camino de Móstoles, s/n.
28914 LEGANÉS (Madrid)
Telf.: 91 694 50 13
Fax: 91 694 50 61

Fdo. Luis Trejo Díaz

Representante Legal de HELECHOS S. COOP. MAD.



D. ALIPIO CALVO PEREZ con DNI 11800891M, como representante y Director de RHH de la empresa AFANIAS JARDISER, con CIF B80503048 y domicilio social en C/ Aeronauticas, 15. 28923 de Alcorcón, Madrid.

CERTIFICA

Que **Don FRANCISCO JAVIER CAMPILLO SILVERA con DNI 51074830H**, tiene una antigüedad en nuestra empresa desde el 01/03/2009 con un contrato Indefinido a Tiempo Parcial, con una jornada laboral del 31,45%, y en la Categoría de Operario de Jardinería.

Que el trabajador esta bonificado al 100% sobre las cuotas de la Seguridad Social al ser trabajador con Discapacidad en Centro Especial de Empleo.

Que el convenio adscrito es el XV CC General de Centros y Servicios de Atención a Personas con Discapacidad.

Que su centro de trabajo es "CO Ángel de la Guarda"

Y para que así conste y surta efectos donde proceda, se extiende la presente certificación, en Alcorcón a 14 de Febrero de 2025

11800891
M ALIPIO
CALVO (R:
B80503048
)

Firmado
digitalmente por
11800891M
ALIPIO CALVO (R:
B80503048)
Fecha: 2025.02.14
10:54:47 +01'00'

FDO.: ALIPIO CALVO PEREZ
DIRECTOR RRHH AFANIAS JARDISER



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestion.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1056166810273966641985**

D. ALIPIO CALVO PEREZ con DNI 11800891M, como representante y Director de RHH de la empresa AFANIAS JARDISER, con CIF B80503048 y domicilio social en C/ Aeronauticas, 15. 28923 de Alcorcón, Madrid.

CERTIFICA

Que **Don JOSE FERNANDEZ MONTERROSO con DNI 50892429F**, tiene una antigüedad en nuestra empresa desde el 07/04/2008 con un contrato Indefinido a Tiempo Parcial, con una jornada laboral del 40,00%, y en la Categoría de Operario de Jardinería.

Que el trabajador esta bonificado al 100% sobre las cuotas de la Seguridad Social al ser trabajador con Discapacidad en Centro Especial de Empleo.

Que el convenio adscrito es el XV CC General de Centros y Servicios de Atención a Personas con Discapacidad.

Que sus centros de trabajo son "CADP Mirasierra" (50,00% de su jornada) y "CMV Alcalá de Henares" (50,00% de su jornada)

Y para que así conste y surta efectos donde proceda, se extiende la presente certificación, en Alcorcón a 14 de Febrero de 2025

11800891M
ALIPIO
CALVO (R:
B80503048)

Firmado digitalmente
por 11800891M
ALIPIO CALVO (R:
B80503048)
Fecha: 2025.02.14
10:51:05 +01'00'

FDO.: ALIPIO CALVO PEREZ
DIRECTOR RRHH AFANIAS JARDISER



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1056166810273966641985**

D. ALIPIO CALVO PEREZ con DNI 11800891M, como representante y Director de RHH de la empresa AFANIAS JARDISER, con CIF B80503048 y domicilio social en C/ Aeronauticas, 15. 28923 de Alcorcón, Madrid.

CERTIFICA

Que **Don JAVIER GARAIZABAL PEREZ con DNI 50835620P**, tiene una antigüedad en nuestra empresa desde el 16/05/2019 con un contrato Indefinido a Tiempo Completo, con una jornada laboral del 100,00%, y en la Categoría de Operario de Jardinería.

Que el trabajador esta bonificado al 100% sobre las cuotas de la Seguridad Social al ser trabajador con Discapacidad en Centro Especial de Empleo.

Que el convenio adscrito es el XV CC General de Centros y Servicios de Atención a Personas con Discapacidad.

Que su centro de trabajo es "CO Barajas"

Y para que así conste y surta efectos donde proceda, se extiende la presente certificación, en Alcorcón a 14 de Febrero de 2025

11800891M
ALIPIO CALVO
(R: B80503048)

Firmado digitalmente
por 11800891M
ALIPIO CALVO (R:
B80503048)
Fecha: 2025.02.14
10:52:55 +01'00'

FDO.: ALIPIO CALVO PEREZ
DIRECTOR RRHH AFANIAS JARDISER



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestion.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1056166810273966641985**