

Exp. Nº: **A/SUM-040518/2025**

ACTA

En Madrid, a las 13:00 horas del día 5 de Febrero de 2026, tiene lugar una reunión en el Consorcio Regional de Transportes Públicos Regulares de Madrid, el acto para proceder al examen del informe de valoración de la viabilidad de la oferta anormalmente baja presentada en el procedimiento abierto simplificado abreviado relativo al contrato denominado **“RENOVACIÓN DE EQUIPOS DE CLIMATIZACIÓN DEL CENTRO DE INNOVACION Y GESTION DEL TRANSPORTE PUBLICO DEL CONSORCIO REGIONAL DE TRANSPORTES DE MADRID (CITRAM)”**.

Asistentes a la reunión:

- Victoria Nieva Nievas, Jefa de Área de Contratación y Régimen Jurídico del Consorcio Regional de Transportes Públicos Regulares de Madrid.
- Hansil Nathalia Lucio Barbosa, Técnica de Apoyo del Consorcio Regional de Transportes Públicos Regulares de Madrid.
- Juan Huerta Garicano, Técnico de la Dirección de Planificación Estratégica y Explotación del Consorcio Regional de Transportes Públicos Regulares de Madrid del Consorcio Regional de Transportes.
- Triana Iturmendi Rubia, Jefa de Unidad de Gestión de Secretaría General del Consorcio Regional de Transportes.

Como se detallaba en el acta de la reunión anterior celebrada el día 2 de Diciembre de 2025, se acordó requerir a la empresa FERMALUX S.L., cuya oferta económica podía entenderse como anormalmente baja, la correspondiente justificación de viabilidad de ésta, en aplicación del artículo 149 Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y según lo establecido en el apartado 1.9.4 del PCAP.

Se procedió en consecuencia, a remitir el correspondiente requerimiento con fecha 4 de Diciembre de 2025, mediante su publicación en el tablón electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, y a través del sistema de notificaciones electrónicas de la Comunidad de Madrid (NOTE), facilitando un plazo de 10 días hábiles para que la empresa procediera a remitir la documentación correspondiente.

Dicha justificación, fue remitida dentro del plazo a través del Registro de la Secretaría General del Consorcio Regional de Transportes, y desde el Área de contratación, se dio traslado al Técnico de la Dirección de Planificación Estratégica y Explotación, para la emisión del preceptivo informe, que ha firmado con fecha 5 de Febrero de 2026, en el que se indica que si bien en la documentación presentada se justifican los gastos relacionados con la mano de obra y otras consideraciones de carácter organizativo y estructural de la empresa, no permite analizar adecuadamente la oferta económica presentada al faltar elementos como la cuantificación de los costes de los equipos, costes de transporte o materiales adicionales, o de documentación a aportar a la finalización de los trabajos. Por esos motivos el informe concluye lo siguiente:

“Al no disponer de información suficiente sobre todos los elementos del coste, no es posible determinar si la oferta puede garantizar el cumplimiento de las exigencias técnicas del Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT), lo que supone que la oferta no acredita su viabilidad, como exige la normativa contractual. (...) dado que la justificación aportada no contiene el desglose completo de costes exigible con la correspondiente justificación, se propone: Declarar la oferta del licitador FERMALUX S.L. como anormal o desproporcionada no justificada, y excluirla del procedimiento de adjudicación, continuando con la evaluación del resto de ofertas.”

Por tanto, en base a dicho informe, y sin objeción alguna, los servicios dependientes del órgano de Contratación proponen a éste, la exclusión de la licitación a la oferta del licitador FERMALUX S.L.

A continuación se procede por tanto, a recalcular las puntuaciones finales de las ofertas admitidas a licitación:

Oferta	Precio oferta (€)	Puntuación Precio	Puntuación Años adicionales de garantía	Puntuación Total
INSTAVI MADRID, S.L.U.	24.336,02	93,34	0	93,34
TRENASA, S.A.	26.113,00	70,22	6	76,22
BOSCOLUZ, S.L.	24.481,99	92,74	6	98,74
INGEREIN, S.L.U.	23.952,31	94,00	6	100
VEOLIA SERVICIOS LECAM S.A.	26.216,81	67,42	0	67,42
JAGH SISTEMAS S.L.	25.513,53	82,44	0	82,44

Vistas las puntuaciones, la mesa acuerda continuar la tramitación administrativa requiriendo a la empresa licitadora INGEREIN, S.L.U., que ha presentado mejor oferta, para que aporte la documentación prevista conforme a los artículos 159 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y a lo recogido en la cláusula 1.5 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, concediéndoles un plazo de 7 días hábiles para ello.

Una vez recibida, se convocará a los miembros de la mesa para el examen de ésta.

Para que conste y surta efectos en el expediente, se extiende la presente acta en el lugar y fecha al principio indicados.

LA JEFA DE ÁREA DE CONTRATACIÓN
Y RÉGIMEN JURÍDICO

Firmado digitalmente por: NIEVA NIEVAS VICTORIA
Fecha: 2026.02.05 14:40