



Exp. Nº: A/SUM-040518/2025

REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN

FERMALUX, S.L.

B78800380

Calle electrodo Nº74
28522 Rivas Vaciamadrid

Con fecha 2 de Diciembre de 2025 se ha procedido a la apertura de las proposiciones económicas del Sobre Único de los licitadores admitidos en el procedimiento de adjudicación del contrato titulado "**RENOVACIÓN DE EQUIPOS DE CLIMATIZACIÓN DEL CENTRO DE INNOVACION Y GESTION DEL TRANSPORTE PUBLICO DEL CONSORCIO REGIONAL DE TRANSPORTES DE MADRID (CITRAM)**".

Durante el acto de apertura, y de acuerdo con el artículo 149 Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y según lo establecido en la Cláusula 1.9. del PCAP, que establece lo siguiente: "Cuando concurren dos o más licitadores, se estimarán como desproporcionadas las ofertas que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales respecto a la media aritmética de las ofertas presentadas. En todo caso, en lo no previsto en estas condiciones se aplicará con carácter supletorio lo establecido en el artículo 149 de la LCSP en relación con el artículo 85 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre."

A la vista de que las ofertas presentadas arrojan un 10,23% de baja promedio, la empresa FERMALUX S.L. presenta una oferta con un 25,31%, que en relación a dicha baja promedio, puede entenderse como anormalmente baja.

A la vista de esta circunstancia, en cumplimiento de lo que establece el artículo 149 en relación con el 159.4 letra f) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, le comunico que, **en el plazo de 10 días hábiles**, contados a partir de la puesta a disposición de este requerimiento en la dirección electrónica habilitada por cada empresa, en el marco del Sistema de Notificaciones Electrónicas (NOTE), **deberá justificar de manera razonada y detalladamente la viabilidad de la oferta** en los términos que se exigen en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y en especial, en lo que se refiere a los siguientes valores:

- A) El ahorro que permita los servicios prestados.
- B) Las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga
- C) para prestar los servicios.
- D) La innovación y originalidad de las soluciones propuestas para prestar los servicios.
- E) El respeto de obligaciones que resulten aplicables en materia medioambiental, social o laboral, y de subcontratación, no siendo justificables precios por debajo de mercado o que incumplan lo establecido en el artículo 201 de la Ley 9/2017.
- F) O la posible obtención de una ayuda pública.

La presentación de la documentación requerida se realizará a través de registro electrónico, al que se accederá a través del Formulario solicitud genérica. Sede electrónica de la Comunidad de Madrid ubicado en el siguiente enlace:



<https://sede.comunidad.madrid/prestacion-social/formulario-solicitud-generica>

La no presentación en plazo de todos los documentos indicados se considerará como retirada de su oferta.

Madrid, a fecha de firma

LA JEFA DE ÁREA DE CONTRATACIÓN
Y RÉGIMEN JURÍDICO

Firmado digitalmente por: NIEVA NIEVAS VICTORIA
Fecha: 2025.12.04 11:17