

## **PROPUESTA DE INICIO DE CONTRATACIÓN**

**EXPEDIENTE Nº PA SUM 25-030**

**TÍTULO: CONTRATO MIXTO DE SUMINISTRO, ADECUACIÓN DE LA SALA Y SERVICIOS DE INSTALACIÓN, MIGRACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE PROCESO DE DATOS DEL EN EL HOSPITAL UNIVERSTARIO DE FUENLABRADA**

Informe de acuerdo con lo dispuesto en los art. 28 y 116, Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (BOE núm. 272 de 09 de noviembre de 2017), en adelante LCSP 9/2017.

Visto el informe emitido por el Área de Sistemas de información del HUF de fecha 9 de octubre de 2025, donde se constata la necesidad e idoneidad a cubrir, queda justificado en atención al objeto que se pretende contratar, así como en relación a las funciones que este Hospital tiene encomendadas, la tramitación de un expediente de estas características:

### **1. OBJETO DEL CONTRATO (Art. 99 LCSP 9/2017):**

El objeto es el suministro, adecuación de la sala y servicios de instalación, migración y mantenimiento del centro de proceso de datos del en el Hospital Universitario de Fuenlabrada.

### **2. INSUFICIENCIA DE MEDIOS:**

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante LCSP), se emite el siguiente informe justificativo de la insuficiencia de medios, tratándose de un contrato mixto de suministro, adecuación de la sala y servicios el que se pretende licitar. El objeto del contrato es regular y definir el alcance y condiciones de prestación, procesos y metodología, normativa, sistemas técnicos, recursos, etc., que habrán de regir para la contratación de la dotación, instalación, migración y mantenimiento del Centro de Proceso de Datos (en adelante CPD) del Hospital de Fuenlabrada.

La insuficiencia de medios personales y materiales para hacer frente a las necesidades que se persiguen con el presente contrato, así como la falta de adecuación de los recursos en el hospital para cubrir éstas, la especificidad que presenta la materia, y la necesidad de instalar un nuevo CPD en una ubicación que se ha previsto en el nuevo edificio de urgencias (planta -1), al que se pretende trasladar los equipos de comunicaciones, así como dotar de nuevos equipos de procesos de datos y realizar la migración “en caliente” de los sistemas de información que actualmente están ejecutándose en el CPD existente, aconsejan la convocatoria de un procedimiento abierto para la contratación de suministro, adecuación de la sala y servicios de instalación, migración y mantenimiento del centro de proceso de datos del en el Hospital Universitario de Fuenlabrada con entidades y/o empresas especializadas en la materia objeto del contrato, sin perjuicio de que su supervisión corresponda al Área arriba indicada dependiente del Responsable del Área de Sistemas de información del HUF. Las prestaciones objeto del contrato no se encuentran incluidas dentro de otros contratos.

### **3. DIVISIÓN EN LOTES: (art. 99 LCSP 9/2017): NO**

Dada la naturaleza del objeto del contrato y por motivos técnicos y organizativos, no es posible la división en lotes ya que podría suponer un riesgo para la correcta ejecución del contrato, al implicar la necesidad de coordinar la ejecución de las diferentes prestaciones, cuestión que podría verse imposibilitada por su división en lotes y ejecución por una pluralidad de contratistas.

Se trata de un servicio único, no fraccionable, siendo conveniente la adjudicación integral a un único licitador, en consonancia con lo establecido en el art. 99.3.b de la LCSP.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en  
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>  
mediante el siguiente código seguro de verificación:

#### 4. VALOR MÁXIMO ESTIMADO: (Art. 101 LCSP 9/2017):

Base imponible: 1.066.723,00 euros  
 Importe del I.V.A.: 224.011,83 euros  
 Importe total: 1.290.734,83 euros

**Valor estimado del contrato (art. 101 LCSP) IVA EXCLUIDO: 1.280.067,60 euros**

ANUALIDAD	BASE IMPONIBLE	IVA	IMPORTE TOTAL
2025	950.608,00 €	199.627,68 €	<b>1.150.235,68 €</b>
2026	23.223,00 €	4.876,83 €	<b>28.099,83 €</b>
2027	23.223,00 €	4.876,83 €	<b>28.099,83 €</b>
2028	23.223,00 €	4.876,83 €	<b>28.099,83 €</b>
2029	23.223,00 €	4.876,83 €	<b>28.099,83 €</b>
2030	23.223,00 €	4.876,83 €	<b>28.099,83 €</b>
<b>TOTAL</b>	<b>1.066.723,00 €</b>	<b>224.011,83 €</b>	<b>1.290.734,83 €</b>

Para la determinación del precio, se han tenido en cuenta precios de mercado en contratos de características similares.

**El método de cálculo aplicado para calcular el valor estimado:** conforme a lo previsto en el artículo 101 de la LCSP, el importe del contrato se ha calculado en función de los costes directos (precio de mercado del bien por la cantidad, según estimaciones del servicio promotor) y costes indirectos, más modificaciones, todo ello sin incluir el Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA).

#### 5. PROCEDIMIENTO, TRAMITACIÓN Y CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN:

##### Procedimiento:

Basándonos en el valor estimado para esta contratación, y siguiendo en todo caso, para su cálculo, lo estipulado en el art. 101 de la LCSP 9/2017, se considera más adecuado elegir el **Procedimiento abierto** conforme al supuesto establecido en el art. 131 de la LCSP 9/2017, utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación basados en el principio de mejor relación calidad-precio. Al objeto de promover la libre concurrencia y publicidad en el ámbito de la contratación pública, pudiendo por lo tanto cualquier interesado presentar una proposición y quedando excluida toda la negociación con los licitadores de los términos del contrato, art. 156 de la LCSP 9/2017. La contratación que se propone, en razón de su objeto y valor estimado, queda sujeta a todos sus efectos a las normas de regulación armonizada comunitaria, art. 22 de la LCSP 9/2017.

#### 6. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN Y JUSTIFICACION. Art. 145 LCSP 9/2017:

El modelo propuesto permite adecuarse eficazmente al cumplimiento de los principios de transparencia, no discriminación e igualdad de trato y, a su vez, contribuir al de control de gasto y de eficiencia de los fondos públicos.

En el presente expediente, siguiendo el contenido del artículo 145, de la LCSP, procede la aplicación de más de un criterio de adjudicación, ya que las prestaciones pueden cumplirse utilizando metodologías y modelos de organización y ejecución diferentes, al no estar definida de forma cerrada y exhaustiva, circunstancia que podría limitar la competencia.

Entre los criterios de adjudicación, el peso del criterio relacionado con los costes (Oferta Económica), es de 60 puntos. Este peso, que se encuentra dentro de lo exigido en la LCSP para los contratos de este tipo, responde a la importancia del coste en el ciclo de vida del contrato, tiene como fin el objetivo de estabilidad presupuestaria y el control del gasto, así como garantizar una eficiente utilización de los fondos destinados al servicio, objeto de la presente contratación, mediante la exigencia de la definición previa de las necesidades a satisfacer y la salvaguardia de la relación calidad-precio más ventajosa.

Se establece una prevención frente a ofertas anormales o temerariamente bajas.

El resto del peso de los criterios de adjudicación (criterios cualitativos), es de 40 puntos.



Criterios relacionados con los costes:

**6.1. Se valorarán el precio ofertado por los licitadores en el Anexo I.1 según la fórmula de proporcionalidad siguiente.**

$$P = 60 \times ((A-B) / (A-C)) ^ (1/6)$$

Siendo:

P = puntuación otorgada al licitador

A = precio de licitación

B = Oferta a valorar

C = Oferta más baja

**6.2. Criterio/s cualitativos: ..... HASTA 40 PUNTOS.**

6.2.1 Evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: hasta 10 puntos

6.2.1.1 Plan de traslado del equipamiento IT (5 puntos)

- Tiempo de parada inferior a 2 horas - 5 puntos.
- Tiempo de parada inferior a 12 horas – 2 puntos.
- Tiempo de parada superior a 12 horas – 0 puntos.

6.2.1.2 Formación propuesta para el equipo del Área de Sistemas de Información y del Área de Ingeniería y Servicio Técnico del Hospital.

- Tiempo de formación insitu/online superior a 10 horas – 5 puntos.
- Tiempo de formación insitu/online inferior a 10 horas – 2 puntos.

6.2.2 Criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor: Hasta 30 puntos

6.2.2.1 Propuesta de planificación, organización y realización de trabajos. (El documento no deberá exceder de 20 páginas a doble cara), que incluirá, al menos estos elementos. (10 puntos)

- Planificación propuesta, que deberá incluir, al menos
  - Tareas, dependencias y tiempos
  - Entregas de suministros y cronograma (en formato Gantt), que facilite la continuidad y no interrupción de la explotación de los sistemas informáticos del Hospital durante la ejecución de los trabajos, y migración de servicios.
- Metodología y organización de los trabajos, que permita conocer el grado de implicación de las personas responsables de la ejecución de las instalaciones y de la propuesta para el seguimiento y control de las mismas.

6.2.2.2 Calidad técnica de Servicios de mantenimiento y formación. (10 puntos)

- Contenido propuesta técnica: se aportará una memoria técnica con la definición de los servicios de mantenimiento, organización del servicio, metodología de seguimiento e información al Hospital, servicio hot line, escalado de incidencias, y todo lo que aporte un valor añadido para la continuidad del suministro, y garantizar no solo este aspecto sino la sostenibilidad del Centro de Proceso de Datos.

6.2.2.3 Calidad técnica de la tecnología, equipamiento y materiales a implantar en el proyecto. (5 puntos)

- Contenido de la propuesta técnica: se aportará una memoria técnica con la definición de la tecnología, equipos e instalaciones a realizar, que permita validar la calidad, características técnicas de los suministros y propuesta de ejecución.

6.2.2.4 Organigrama, equipo de proyecto, experiencia del equipo en proyectos similares y referencias de la empresa en entornos de Centros de Proceso de Datos y servicios IT. (5 puntos)

## 7. CRITERIOS DE SOLVENCIA:

Atendiendo al objeto del contrato que se licita y a las prestaciones en las que el mismo consiste se constata la necesidad de establecer criterios de solvencia que permitan la libre concurrencia en el procedimiento y fomenten la participación en el mismo de las pequeñas y medianas empresas:

### 7.1 Acreditación de la solvencia económica y financiera:

**Artículo 87 de la LCSP, apartados: a) o c)**

### 7.2. Acreditación de la solvencia técnica:

**Artículo 89.1 a) y f) de la LCSP:**

**Compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios [personales] y/o [materiales]** Sí, según lo indicado en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT), la empresa adjudicataria nombrará un Jefe de Proyecto y, al menos, un responsable de obra encargado del seguimiento diario de los trabajos.

## 8. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN:

Tal y como se regula en el apartado séptimo 3. a) del Acuerdo de 3 de mayo de 2018, del Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid, por el que se establece la reserva de contratos públicos a favor de ciertas entidades de la economía social y se impulsa la utilización de cláusulas sociales y medioambientales en la contratación pública de la Comunidad de Madrid, las condiciones especiales de ejecución de carácter medioambiental, social y de innovación, **se consideran condiciones esenciales de ejecución** y su incumplimiento constituirá causa de resolución del contrato.

NO PROCEDERÁ LA ADJUDICACIÓN AL LICITADOR QUE NO PRESENTE LA DECLARACIÓN QUE A CONTINUACIÓN SE INDICA en el momento de REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN.

El licitador deberá cumplimentar una declaración responsable en donde el apoderado se comprometa, de forma previa a la formalización del contrato y durante la ejecución del mismo, que la empresa tiene adoptadas medidas para el cumplimiento de las condiciones especiales de ejecución señaladas con "X" a continuación:

### **Carácter social: (Señalar al menos una de carácter social)**

- 1.1 Acreditar mediante declaración responsable que la empresa cuenta con una plantilla con un porcentaje superior al 3% de trabajadores fijos con discapacidad.
- 1.2 Acreditar mediante declaración responsable medidas concretas que favorezcan la conciliación de la vida personal y laboral de las personas trabajadoras adscritas a la ejecución del contrato, tales como flexibilidad de horarios laborales de entrada y salida en el trabajo, etc.
- 1.3 Realización de formación interna de la organización en horario laboral, o bien, en parte de éste.
- 1.4 Implantación de medidas con objeto de eliminar las desigualdades entre mujeres y hombres en el mercado laboral.
- 1.5 Igualdad salarial entre géneros, de trabajadores que realizan la misma función.

### **Carácter medioambiental: (Señalar al menos una)**

- 1.1 Fomento de uso de las energías renovables.
- 1.2 Promoción del reciclado de productos.
- 1.3 Uso de envases reutilizables y producción ecológica.

Tal y como se regula en el apartado séptimo 3. a) del Acuerdo de 3 de mayo de 2018, del Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid, por el que se establece la reserva de contratos públicos a favor de ciertas entidades de la economía social y se impulsa la utilización de cláusulas sociales y medioambientales en la contratación pública de la Comunidad de Madrid, las condiciones especiales de ejecución carácter medioambiental, social y de innovación, se consideran condiciones esenciales de ejecución y su incumplimiento constituirá causa de resolución del contrato.

El Hospital se reserva el derecho de solicitar documentación acreditativa (certificado) del cumplimiento de las condiciones especiales elegidas, cualquier momento durante la vigencia del contrato. En caso de no presentarla, se resolverá el contrato por tener estas la consideración esencial del contrato.



**9. PLAZO DE EJECUCIÓN:**

Total: 60 meses.

**10. JUSTIFICACIÓN DE LOS CRITERIOS DE DESEMPATE:**

Atendiendo a los criterios establecidos en el art 147 LCSP, la selección de los criterios de desempate obedece al establecimiento de una prelación que, vinculada al objeto del contrato y resultando proporcional al mismo, solventa los empates entre dos o más ofertas.

Fuenlabrada, a 19 de diciembre de 2025

Firmado digitalmente por: BAENA LAZARO PEDRO PABLO

Pedro Pablo Baena Lázaro  
Director Económico Financiero y de Servicios  
Generales