

ANUNCIO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS DE RENOVACIÓN INTEGRAL DE LA INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN EN EL EDIFICIO DE DANZA DE LOS TEATROS DEL CANAL. NÚMERO: 2025/34.

1. Entidad adjudicadora.

- a) Organismo: CANAL DE ISABEL II
- b) Número de expediente: 2025/34
- c) Obtención de documentación e información:

Entidad: Canal de Isabel II

Domicilio: Pza. del Descubridor Diego de Ordás, 3 3º Planta.

Localidad y Código Postal: 28003-MADRID.

Teléfono: 91 - 545 12 34

Los Pliegos de Condiciones se pueden obtener en la siguiente dirección de internet:

<https://contrataciondelestado.es>

2. Objeto del contrato.

- a) Tipo: Obras
- b) Descripción del objeto: **OBRAS DE RENOVACIÓN INTEGRAL DE LA INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN EN EL EDIFICIO DE DANZA DE LOS TEATROS DEL CANAL.**
- c) División por lotes y número: No hay.
- d) Lugar de ejecución: COMUNIDAD DE MADRID (Código NUTS ES300).
- e) Plazo de ejecución: SIETE (7) MESES.
- f) CPV:

1. Instalaciones

45331000-6 Trabajos de instalación de calefacción,
ventilación y aire acondicionado

45315600-4 Instalaciones de baja tensión

45350000-5 Instalaciones mecánicas

2. Obra civil

45111100-9 Trabajos de demolición

45223110-0 Instalación de estructuras metálicas

45223200-8 Obras de estructura

45223100-7 Montaje de estructuras metálicas

45261420-4 Trabajos de impermeabilización

45421146-9 Instalación de falsos techos

45432210-9 Trabajos de revestimiento de paredes

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Urgente.
- b) Procedimiento: ABIERTO SIMPLIFICADO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS.
- c) Criterios de adjudicación: Adjudicación a la mejor oferta mediante aplicación de los criterios establecidos en el apartado 8 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- d) Medio de licitación: Electrónica.

4. Valor Estimado: 2.129.229,55 euros IVA Excluido.

5. Presupuesto base de licitación:

Importe Neto:	2.129.229,55 euros
IVA:	447.138,21 euros
Importe Total:	2.576.367,76 euros

6. Garantías.

Definitiva: 5% del importe de Adjudicación

7. Requisitos específicos del contratista:

- a) Solvencia Económica: Se acreditará conforme a lo establecido en el apartado 5 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- b) Solvencia Técnica: Se deberá justificar por los medios previstos en el apartado 5 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Otros requisitos: Las empresas deberán acogerse a lo establecido en las cláusulas 5, 9, 10, 11 del capítulo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del contrato.

Los licitadores, de conformidad con la cláusula 24, deberán señalar en su oferta si tienen previsto subcontratar los servidores o los servicios asociados a los mismos, indicando el nombre o el perfil empresarial, definido por referencia a las condiciones de solvencia profesional o técnica de los subcontratistas a los que se vaya a encomendar su realización.

8. Presentación de ofertas:

- a) Fecha límite de presentación: **16 de mayo de 2025** hasta las **14:00 horas**
- b) Documentación para presentar: La indicada en la cláusula 10 del Capítulo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Lugar de la Presentación: La indicada en la cláusula 8 del Capítulo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
1º Entidad: Canal de Isabel II
2º Domicilio: Pza. del Descubridor Diego de Ordás, 3. 3º Planta
3º Localidad: 28003-MADRID

9. Apertura de ofertas

- a) Lugar de Apertura: Telemáticamente
- b) Fecha: **19 de mayo de 2025**

c) Hora: **10:00 horas**

10. Otras informaciones.

- a) Forma de pago: de acuerdo con la forma prevista en la cláusula 3 del Capítulo Primero del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- b) Idioma en que se redactarán las ofertas: Castellano.

La propuesta económica se formulará con arreglo al modelo Anexo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Madrid, a fecha de firma.

Firmado por José Luis Fernández-Quejo del Pozo el día 23/04/2025 con un certificado emitido por AC CAMERFIRMA FOR NATURAL PERSONS - 2016

Fdo.: D. JOSÉ LUIS FERNÁNDEZ-QUEJO DEL POZO

DIRECTOR GERENTE

"Este documento es copia del original firmado. En aplicación de la normativa vigente, se han ocultado datos personales y los códigos que permitirían acceder al original"