



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

OBJETO A CONTRATAR:
**SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE UN
GRUPO ELECTRÓGENO EN ALTO DEL ARENAL**

NÚMERO DE LA S.C:

GASTO: 6000012419

INVERSIÓN: 2000004398

Metro de Madrid, S.A.

Dirección/	EXPLOTACIÓN	Área:	MANTENIMIENTO DE
Subdirección:	FERROVIARIA		INSTALACIONES
División:	INSTALACIONES Y	Servicio:	INGENIERÍA DE
	SISTEMAS DE		MANTENIMIENTO
	INFORMACIÓN		

Aprobado por: Juan Pablo Tébar

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación del suministro la instalación y mantenimiento de un grupo electrógeno en Alto del Arenal.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

Contratación consistente en el suministro, instalación y mantenimiento de un grupo electrógeno en Alto del Arenal.

▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Ingeniería de Mantenimiento de Instalaciones.

▪ Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)

Valor estimado: 133.063,03 euros (IVA no incluido)

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)

☒ En función de los precios del mercado.

▪ Presupuesto base de Licitación (artículo 100 LCSP)

- Base imponible (BI): 133.063,03 euros
- Importe del I.V.A.: 27.943,24 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 161.006,27 euros, IVA incluido

	BI (€)	IVA (€)	PBL (€)
2000004398 Inversión	81.990,00 €	17.217,90 €	99.207,90 €
6000012419 Gasto	51.073,03 €	10.725,34 €	61.798,37 €

▪ Desglose del presupuesto base de licitación (artículo 100.2 LCSP)

Total licitación:

Costes Directos (98% del PE)	113.392,84 €
Costes Indirectos (2% del PE)	2.314,14 €
Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	115.706,98 €
Gastos Generales (9% PE)	10.413,63 €
Beneficio Industrial (6% PE)	6.942,42 €
Base imponible	133.063,03 €
Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	161.006,27 €

SC 2000004398 (Inversión):

Costes Directos (98% del PE)	69.869,74 €
Costes Indirectos (2% del PE)	1.425,91 €
Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	71.295,65 €
Gastos Generales (9% PE)	6.416,61 €
Beneficio Industrial (6% PE)	4.277,74 €
Base imponible	81.990,00 €
Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	99.207,90 €

SC 6000012419 (Gasto):

Costes Directos (98% del PE)	43.523,10 €
Costes Indirectos (2% del PE)	888,23 €
Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	44.411,33 €

Gastos Generales (9% PE)	3.997,02 €
Beneficio Industrial (6% PE)	2.664,68 €
Base imponible	51.073,03€
Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	61.798,37 €

▪ **Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)**

☒ No procede

▪ **División en lotes:**

☒ NO se divide en lotes (artículo 99.3 LCSP)

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes: la presente licitación consiste en un servicio único, no divisible, por tratarse del suministro e instalación de un único equipo, cuyo mantenimiento debe ser realizado por el fabricante, para no perder la garantía del mismo.

▪ **Duración del contrato:**

- Plazo de duración inicial del contrato: 36 meses
- Hito a partir del cual comienza la duración del contrato:
 - ☒ 36 meses para el servicio de mantenimiento a partir del suministro del grupo electrógeno, y un plazo máximo de 3 meses para el suministro y la instalación de dicho grupo electrógeno, ambos a partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos, o en la fecha de inicio que se indique en la propia acta.
- Prórrogas:
 - ☒ NO

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato**

☒ Mixto (suministro/servicios, con prestación principal de suministro)

- Justificar la determinación de la prestación principal:

☒ Suministro:

Prestación		Total VE (Servicio + Suministro)
VE Servicio	VE Suministro	
51.073,03	81.990,00	133.063,03

- **Justificar los motivos** por los que las diferentes prestaciones que se fusionan en el contrato mixto se encuentran directamente vinculadas entre sí y mantienen relaciones de complementariedad que exijan su consideración y tratamiento como una unidad funcional dirigida a la satisfacción de una determinada necesidad o a la consecución de un fin institucional propio de Metro de Madrid: Para el correcto funcionamiento de la instalación es necesario ejecutar conjuntamente los trabajos de suministro, instalación y posterior mantenimiento durante la garantía.

▪ **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento Abierto Simplificado

- **Justificación del procedimiento:**

Se propone la contratación mediante procedimiento abierto con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia. En consecuencia con lo anterior, se va a utilizar el procedimiento abierto simplificado al tratarse de un contrato que cumple con las dos condiciones previstas en el artículo 159.1 de la LCSP.

▪ **Criterio de adjudicación (artículos 145 y 146 LCSP)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

- Ponderación criterios de adjudicación del contrato:

- o Criterios cualitativos: 30 puntos
- o Criterios económicos: Precio, 70 puntos

- Criterios cualitativos:

1. Ampliación del período de garantía: 11 puntos

2. Mejora en el tiempo de respuesta ante incidencias sobre el equipo: 11 puntos

3. Experiencia adicional de los medios personales: 8 puntos

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Sí, para todos los criterios.

- Criterios económicos:

☒ Precio, 70%

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará una puntuación económica de 0,00 puntos a las ofertas iguales al Presupuesto Base de Licitación.

Para el resto de casos, se puntuará conforme a la siguiente fórmula:

$$C_i = C_{\max} [1 - ((B_{\max} - B_i)/B_{\max})^{5/2}]$$

- C_i = puntuación obtenida por el licitador i
- C_{\max} = 70 puntos
- B_i = baja ofertada por el licitante i (%)
- B_{\max} = máxima baja ofertada admitida (%)

Para el cálculo de las bajas ofertadas por los licitadores se aplicará la siguiente fórmula:

$$B_i = [1 - (Of_i/PBL)] * 100$$

B_i = baja (%) de la oferta económica "i"

Of_i = oferta económica i

PBL = Presupuesto Base de Licitación

- **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: No existen

- **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

- **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

▪ **Cesión de datos personales**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos personales por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

▪ **¿Ha participado alguna empresa externa a Metro de Madrid en la elaboración del pliego de prescripciones técnicas?**

☒ NO

▪ **¿Se han incluido medidas ambientales en el Pliego de Prescripciones Técnicas de acuerdo con la obligación recogida en el artículo 12 de la Ley 1/2024, de 17 de abril, de Economía Circular de la Comunidad de Madrid?**

☒ NO

En el caso de marcar "NO" y en cumplimiento del artículo 13 de la citada Ley 1/2024, se deben justificar las razones técnicas, económicas, ambientales, de seguridad o de otra índole por las que no se han incluido las medidas ambientales o los porcentajes mínimos de utilización de materiales recogidos en las letras b), c) y d) del artículo 12:

La naturaleza del contrato es mixta, compuesta por suministros y servicios, donde el objeto principal es el suministro de un grupo electrógeno, por lo que no resultan de aplicación las medidas del artículo 12.2, apartados b), c) y d) de la Ley de Economía Circular de la Comunidad de Madrid.

No obstante lo anterior, en lo que respecta al apartado 12.2 a), se han incorporado medidas de eficiencia energética.

▪ **¿Se requiere que el licitador tenga la Certificación de Conformidad con el Esquema Nacional de Seguridad (ENS)?**

☒ No procede porque los trabajos objeto del alcance no están incluidos en el ámbito de aplicación del RD 311/2022

▪ **Justificación de valoración de la experiencia adicional:**

La experiencia profesional es crucial en la ejecución del contrato por varias razones:

- **Calidad del Trabajo:** La experiencia garantiza que el personal esté capacitado para realizar el trabajo con precisión y eficiencia, reduciendo el riesgo de errores que podrían resultar en costos adicionales o retrasos.
- **Cumplimiento de Normativas:** Los profesionales con experiencia conocen las normativas y regulaciones aplicables, asegurando que el proyecto cumpla con todos los requisitos legales y técnicos.
- **Resolución de Problemas:** Durante la ejecución del contrato, pueden surgir dificultades inesperadas. La experiencia profesional permite una rápida y efectiva resolución de problemas, minimizando interrupciones y garantizando la continuidad del proyecto.
- **Optimización de Recursos:** La experiencia permite una mejor gestión de los recursos, optimizando el uso de materiales y tiempo, lo que puede asegurar que el proyecto se complete dentro del presupuesto y el plazo establecido.

3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

Existen ubicaciones estratégicas para supervisar y gestionar el correcto funcionamiento de los sistemas relativos a la circulación de trenes, sistemas de seguridad e instalaciones de la red de Metro de Madrid.

Es necesario el suministro e instalación de un grupo electrógeno en el Puesto de Mando de Alto del Arenal, para asegurar la alimentación eléctrica en caso de una falta de suministro.

La presente licitación tiene como finalidad el suministro, instalación y mantenimiento de un grupo electrógeno, para asegurar el suministro eléctrico en la mencionada instalación.

4 ANTECEDENTES

No existen contratos precedentes.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

AÑO	2025
IMPORTE PERMITIDO	81.990,00 €
ACCIÓN	181
EXPEDIENTE	I3406

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2025	2026	2027	2028
IMPORTE PERMITIDO	1.561,75 €	18.741,01 €	16.166,01 €	14.604,26 €
CECO	4410	4410	4410	4410
CUENTA	622223	622223	622223	622223

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes. En el cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.