



Informe Técnico sobre la justificación de la
Oferta presentada por:

ISERN PATENTES Y MARCAS

11 de diciembre de 2025



INFORME TÉCNICO SOBRE LA JUSTIFICACIÓN DE LA OFERTA PRESENTADA POR ISERN PATENTES Y MARCAS

Tras haberse procedido al análisis de las propuestas presentadas por los oferentes en la convocatoria para la contratación de los SERVICIOS DE GESTIÓN DE LA CARTERA DE MARCAS PARA RADIO TELEVISIÓN MADRID, S.A.U., en todas las actuaciones que se deben llevar a cabo a fin de dar cumplimiento a lo previsto en la Ley 8/2015 de Radio Televisión Madrid, se constató que los precios ofertados y admitidos, son los siguientes:

	Empresa	Oferta económica
1	HERRERO ASOCIADOS SL	12.140,00
2	ISERN PATENTES Y MARCAS	6.960,07

Nº ofertas	2
Precio Medio	9.550,04
Umbral de Baja Temeraria	8.595,03

De acuerdo con lo establecido en el artículo 149 de la ley 9/2017 de Contratos del Sector Público (LCSP). Y en relación con el apartado 9 de la cláusula 1 del pliego de condiciones administrativas particulares (PCAP) *se consideran bajas anormales o desproporcionadas "aquellas que impliquen una rebaja superior al 10%, respecto del precio medio de las ofertas de aquellos licitadores, que no hubieran sido excluidos"*.

La media resultante del precio de los servicios ofertados asciende (según cuadro) a 9.550,04. -€, del que deducido el 10% fijado, resulta un límite de 8.595,03. -€, por debajo del cual, las licitaciones presentadas podrían ser consideradas desproporcionadas o anormales.

La oferta presentada por ISERN PATENTES Y MARCAS refleja una oferta de 6.960,07.-€, importe que es inferior en un 27,12 %, del precio medio de los servicios de las ofertas presentadas, y un 19,02 % inferior, sobre el umbral de baja temeraria.

De conformidad con el artículo 149.4 de la ley 9/2017 de Contratos del Sector Público (LCSP), se instó a ISERN PATENTES Y MARCAS a que justificara la valoración de la oferta presentada y precisara las condiciones de la misma, de manera que desglosara razonada y detalladamente el importe ofertado para la prestación del servicio

referido, mediante la presentación de aquella información y documentos que resultaran pertinente, todo ello en los términos descritos en el requerido precepto normativo, evacuando dicha mercantil el trámite conferido, en tiempo y forma.

En respuesta a esta solicitud, ISERN PATENTES Y MARCAS, remite escrito de justificación, señalando lo siguiente:

Indican que:

- El Convenio Colectivo aplicable es el de Oficinas y Despachos, desglosando detalladamente, el coste medio de las categorías de administrativo y técnico.
- Que los costes ofertados, se adecúan a sus tarifas habituales y a su política de mercado, señalando que no existen precios de referencia para estos servicios.
- Que la oferta presentada por parte de ISERN cumple perfectamente con lo estipulado en la licitación, ya que cuenta con condiciones de ahorro y soluciones técnicas (gestión mejorada de expedientes) e innovadoras (implantaciones de herramientas tecnológicas) que proporcionan esa calidad deseada con una reducción del precio.
- Que se han abaratado los costes de acceso a bases de datos de propiedad industrial y de jurisprudencia, ajustándose los precios por la gran oferta existente, además de la eliminación del papel, la digitalización, las comunicaciones telemáticas y el acceso a bases de datos (donde la mayoría de las oficinas de propiedad industrial son de acceso público).
- Que poseen herramientas informáticas de gestión (de creación propia) que reducen los costes. Indican que los costes asociados a los trámites de estos servicios, generan para la empresa, un beneficio adecuado, para este tipo de servicios.

La referencia que se efectúa a la gestión de la cartera de marcas de RTVM no se ha tenido en consideración en la elaboración del presente informe, dado que es incorrecta.

Es por ello que las alegaciones planteadas por la empresa ISERN PATENTES Y MARCAS, justifican el importe de su oferta, al ser viable y acreditar la posibilidad de cumplir con la prestación del servicio objeto de licitación, en caso de resultar adjudicatario.

En virtud de lo que antecede se propone elevar a la Mesa de Contratación la aceptación de la oferta presentada por la empresa ISERN PATENTES Y MARCAS,

El presente informe se expide a los efectos previstos en el artículo 149.6 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

En Pozuelo de Alarcón, a 11 de diciembre de 2025.

Fdo:  Fdo: Miguel Ángel Bernardo Villena

Jefe del Área de Administración y Contabilidad