



Este documento se ha obtenido directamente del original, que contenía todas las firmas auténticas, y se han ocultado los datos personales y los códigos que permitían acceder al original.

**EXPTE.: A/SER-027251/2025**

## **MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO POR INSUFICIENCIA DE MEDIOS PROPIOS**

### **TÍTULO DEL CONTRATO: SERVICIO DE LIMPIEZA EN DIFERENTES INMUEBLES DE LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES DE LA COMUNIDAD DE MADRID, DIVIDIDO EN TRES LOTES**

De conformidad con lo establecido en el artículo 116.4 f) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, a continuación, se exponen las causas que justifican la insuficiencia de medios propios para llevar a cabo los servicios de limpieza en los diferentes inmuebles de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades.

Las necesidades que se tratan de satisfacer con el presente contrato consisten en la prestación, por parte de la/s empresa/s contratista/s, de los trabajos de limpieza necesarios para asegurar y garantizar el normal funcionamiento, desde un punto de vista higiénico-sanitario, de las sedes de la consejería incluidas en el mismo, dentro de cada uno de los tres lotes indivisibles establecidos en el pliego de prescripciones técnicas particulares.

Para la correcta ejecución de dicho servicio, se precisa disponer de personal especializado en las categorías de limpiador/a, cristalero/a, encargado/a y especialista. La Secretaría General Técnica carece de dicho personal en su plantilla, no encontrándose previsto para el presente ejercicio en los créditos destinados a capítulo I de su presupuesto de gastos, aprobado por la Ley 9/2024, de 26 de diciembre, de Presupuestos Generales de la Comunidad de Madrid para el año 2025, la incorporación de nuevo personal en las categorías encuadradas en los diversos trabajos a desarrollar en base al presente contrato, dado que la citada ley, únicamente, prevé la provisión de puestos o contratación de personal en los sectores, funciones y categoría profesionales considerados prioritarios o que afecten al funcionamiento de los servicios públicos esenciales.

Asimismo, el vigente convenio colectivo para el personal laboral de la Comunidad de Madrid tampoco recoge, en su anexo III, estas categorías profesionales entre las existentes en su ámbito de aplicación.

Por lo anteriormente expuesto, queda justificada la necesidad de que la prestación del servicio de limpieza se realice a través de empresas externas, dada la insuficiencia de medios personales propios de los que dispone actualmente la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, lo que determina la licitación del presente contrato, en virtud del artículo 17 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público.

**LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA**

Firmado digitalmente por: MARÍA PAZ CUESTA PEDRAJAS - [REDACTED]  
Fecha: 2025.07.04 15:49

Paz Cuesta Pedrajas