



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

Exp: A/SUM-041399/2025

MEMORIA UNIFICADA DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO SUMINISTRO DE EQUIPAMIENTO DE USO DIDÁCTICO PARA LA DOTACIÓN DE UN TALLER DE CONSTRUCCIÓN EN EL CENTRO DE FORMACIÓN PROFESIONAL IFP “INSTALACIONES ISMIE VALLECAS” DE LA COMUNIDAD DE MADRID, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO.

TÍTULO: SUMINISTRO DE EQUIPAMIENTO DE USO DIDÁCTICO PARA LA DOTACIÓN DE UN TALLER DE CONSTRUCCIÓN EN EL CENTRO DE FORMACIÓN PROFESIONAL IFP “INSTALACIONES ISMIE VALLECAS” DE LA COMUNIDAD DE MADRID, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO.

I. JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD.

El contrato tiene por objeto el suministro de equipamiento de uso didáctico para el centro de Formación Profesional IFP Instalaciones ISMIE Vallecas, con la finalidad de dotar al mismo de la maquinaria necesaria para equipar un taller de construcción, para el desarrollo del currículum educativo de los ciclos formativos de la familia profesional de Edificación y Obra Civil, con un elevado grado de calidad. El detalle de los elementos y unidades a adquirir, es el siguiente:

UNIDADES	ELEMENTOS
x1	Prensa didáctica
x1	Prensa para rotura de probetas de hormigón
x1	Conjunto de dispositivos para ensayos Proctor
x1	Conjunto de dispositivos para ensayos CBR

II. OBJETO Y DURACIÓN DEL CONTRATO

El contrato tiene por objeto el suministro de equipamiento de uso didáctico con la finalidad de dotar al nuevo centro IFP “Instalaciones ISMIE Vallecas” de la maquinaria necesaria para la impartición de las acciones formativas de los ciclos formativos de la familia profesional de Edificación y Obra Civil en la Comunidad de Madrid.

Al tratarse de un suministro, su duración coincide con el plazo de ejecución, agotándose con la entrega y puesta en funcionamiento del producto, sin perjuicio del plazo de garantía que procede por imperativo legal. El plazo de ejecución será de un mes, a contar desde el día siguiente a la formalización del contrato.

III. MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NO DIVISIÓN EN LOTES

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 99.3 b) de la Ley 9/2017, de 8 noviembre no está prevista la división en lotes del objeto del contrato, al tratarse de elementos inseparables que conforman una unidad funcional, y cuya contratación por separado podría comprometer la finalidad del contrato.

Por consiguiente, no se considera conveniente la licitación del contrato dividido en lotes, con el propósito de

evitar una pluralidad de contratistas que deteriore el objeto del contrato.

IV. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN Y VALOR ESTIMADO

- Tipo de presupuesto: Cuantía máxima determinada.
- Presupuesto base de licitación: 37.291,00 €
 - Base imponible: 7.831,11 €
 - Importe del I.V.A. (21%): 45.122,11 €

Importe total (base imponible + IVA): 45.122,11 €

Cofinanciación: NO.

Comunidad de Madrid: 100%

Aportación de la Comunidad de Madrid: 45.122,11 €

ANUALIDAD	BASE IMPONIBLE	IVA (21%)	PBL
2025	37.291,00 €	7.831,11 €	45.122,11 €

Crédito en el que se ampara:

PROGRAMA	PARTIDA PRESUPUESTARIA	IMPORTE (IVA incluido)
321P	62804	45.122,11 €

Sistema de determinación del presupuesto: cuantía determinada.

Incluye mantenimiento: no.

Coste de transporte e instalación incluido en el precio: sí.

Cofinanciación: no.

Valor estimado del contrato (art. 101 LCSP):

- Base Imponible: 37.291,00 €
- Prórrogas: no
- Modificaciones: no

TOTAL VALOR ESTIMADO: 37.291,00 €

Contrato sujeto a regulación armonizada: NO.

V. JUSTIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS DE SOLVENCIA Y FORMA DE ACREDITACIÓN

De conformidad con el artículo 159.6 apartado b) de la LCSP, en los procedimientos abiertos simplificados abreviados, se eximirá a los licitadores de la acreditación de la solvencia económica y financiera y técnica o profesional.

VI. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN

Conforme a lo previsto en el artículo 202 de la LCSP, sobre las condiciones especiales de ejecución del contrato, se ha establecido como una condición de ejecución no esencial, el que la empresa adjudicataria

vendrá obligada a cumplir con el mantenimiento de los valores medioambientales que puedan verse afectados por la ejecución del contrato. No obstante, su incumplimiento tendrá la consideración de grave, siendo susceptible de imposición de la penalidad que corresponda.

Dicha condición especial se materializará en el que todo el equipamiento a suministrar deberá estar diseñados de modo que puedan ser desmontados con facilidad por profesionales adecuadamente formados, utilizando las herramientas que están habitualmente a su disposición con la finalidad de reparar o reponer componentes inservibles, modernizar los componentes más viejos u obsoletos y separar componentes y materiales, a última instancia para su adecuado reciclado o reutilizar, todo ello con el objetivo de permitir la reutilización, reciclado y gestión al final del ciclo de vida de los productos.

Justificación: se justifica dicha condición especial de ejecución, por ser coherente con la naturaleza del contrato y estar relacionada con la fase de ejecución del mismo, promover una mejor relación calidad-precio y mejorar la eficiencia en la utilización de fondos públicos.

VII. SUBCONTRATACIÓN.

Se admite la subcontratación del transporte y traslado de los productos objeto del contrato, lo cual está justificado al tratarse de una práctica habitual del sector.

VIII. TRAMITACIÓN, PROCEDIMIENTO Y CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

Tramitación: ordinaria.

Tramitación anticipada: no

Procedimiento: abierto simplificado abreviado.

Se justifica su elección por estar dentro de los umbrales permitidos por el artículo 159.6 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, así como por tratarse del procedimiento que mejor se adapta a la finalidad del contrato objeto de este expediente, tanto por su rapidez como su eficiencia, al reducir los trámites y plazos propios de la contratación pública sin sacrificar la transparencia ni la concurrencia.

Criterios de adjudicación: criterio único - precio.

Se utiliza un único criterio de adjudicación, el precio, ya que el objeto del contrato se encuentra perfectamente establecido y técnicamente delimitado en el Pliego de Prescripciones Técnicas, no pudiendo los licitadores plantear modificaciones de ninguna clase en el contrato, no procediendo la valoración de ningún otro criterio para su adjudicación, tal y como se establece en el artículo 145.3.f) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Criterio y ponderación: precio (100 %).

Se adjudicará el contrato a la empresa que presente la oferta económica más ventajosa. Se valorarán en este apartado las proposiciones económicas recibidas para cada lote, en los siguientes términos:

Se asignarán 100 puntos a la oferta más barata y 0 puntos a la oferta que se ajuste al presupuesto de licitación, y el resto se valorarán proporcionalmente entre ambas puntuaciones, con aplicación de la siguiente fórmula:

$$Px = 100 \times (\text{Oferta } 0 - \text{Oferta } x) / (\text{Oferta } 0 - \text{Oferta } 1)$$

donde:

Px: Puntuación resultante de la oferta en estudio.

Oferta 0: Presupuesto de licitación.

Oferta 1: Oferta económica más baja.

Oferta x: Oferta en estudio.

Justificación de la fórmula elegida: se establece dicha fórmula con el fin de asegurar la objetividad en la selección. Se trata de una fórmula lineal que garantiza la proporcionalidad en la distribución de puntos y con el fin de otorgar la máxima puntuación a la mayor baja y no otorgar puntuación a la oferta que no realiza baja sobre el presupuesto base de licitación.

IX. PLAZO DE GARANTÍA

Plazo y justificación: el plazo mínimo de garantía será de tres (3) años, de conformidad con el Real Decreto Legislativo 1/2007, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley General para la Defensa de los Consumidores y Usuarios y otras leyes complementarias, al ostentar la Administración Pública la condición de consumidora.

X. CONSTITUCIÓN DE GARANTÍAS

Garantía provisional: no se exige, al tratarse de un contrato de baja cuantía en el que el riesgo de retirada de ofertas es mínimo, pudiendo incluso ser la exigencia de garantía provisional un desincentivo para la presentación de ofertas por parte de las empresas de menor tamaño.

Garantía definitiva: no procede. De conformidad con el artículo 159.6 apartado f) de la LCSP, en los procedimientos abiertos simplificados abreviados no se requerirá la constitución de garantía definitiva.

Garantía complementaria (artículo 107.2 de la LCSP): no procede, al estar solo prevista, de forma potestativa, para contratos que exijan la constitución de garantía definitiva.

XI. PENALIDADES Y CAUSAS DE RESOLUCIÓN CONTRACTUAL

➤ PENALIDADES

Cuando el contratista por causas imputables al mismo, hubiere incumplido la ejecución de las prestaciones definidas en el contrato, ya sea por ejecución defectuosa del contrato, demora en la ejecución o por incumplimiento de las condiciones especiales de ejecución del contrato, la Administración podrá optar, atendidas las circunstancias del caso, por la imposición de penalidades que, para tales supuestos, se determinen.

El importe de las penalidades no excluye la indemnización a que pudiese tener derecho la Administración por daños y perjuicios originados por los incumplimientos del contratista.

- Tipos de penalidades:

a) Penalidades por incumplimiento del plazo de ejecución del suministro, de conformidad con el este Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiere incurrido en demora respecto al cumplimiento del plazo total, la Administración podrá optar, atendidas las circunstancias del caso, por la resolución del contrato o por la imposición de las penalidades diarias en la proporción de 0,60 euros por cada 1.000 euros del precio del contrato, IVA excluido, según lo dispuesto en el artículo 193 LCSP.

El importe de la penalidad a que dé lugar el incumplimiento por demora, se descontará sobre la factura correspondiente, IVA excluido.

b) Penalidades por ejecución defectuosa:

Las penalidades serán proporcionales a la gravedad del incumplimiento o cumplimiento defectuoso previsto en los pliegos, graduándose en atención a la posible intencionalidad dolosa, la negligencia, la trascendencia de los hechos, la consiguiente adopción de medidas tendentes a su no repetición, así como al hecho de haber procedido a la reparación de los daños de toda índole que haya podido causar.

Con base en estos criterios, las penalidades por cumplimientos defectuosos del contrato se clasificarán en:

Calificación y cuantía de imposición de penalidades por ejecución defectuosa:

Incumplimientos de obligaciones calificados leves:

- No comunicar al responsable del contrato cualquier variación en las fechas y horarios de entrega pactados con una antelación mínima de dos días hábiles.

Incumplimientos de obligaciones calificados graves:

- En caso de detectarse defectos en los bienes a suministrar, conforme a lo reflejado en el acta de recepción, no atender al requerimiento de subsanación de defectos observados o nuevo suministro, que indique el responsable del contrato.
- Falta de control de calidad del suministro por el contratista en los términos exigidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas.
- El incumplimiento de las obligaciones laborales o sociales en relación con sus trabajadores, recogidas en la **cláusula 29** de este Pliego.
- El incumplimiento por el contratista de las condiciones de seguridad y salud, así como de prevención de riesgos laborales, en especial la falta de seguimiento de la actividad preventiva por parte de la empresa.
- El incumplimiento de las condiciones especiales de ejecución establecidas en el **apartado 7, cláusula 1** de este Pliego.
- Reiteración de tres incumplimientos contemplados como leves en el apartado anterior.

Incumplimientos de obligaciones calificados muy graves:

- Reiteración de dos incumplimientos contemplados como graves en el apartado anterior.

a) Cuantía de penalidades por cumplimiento defectuoso y deducción de las mismas:

Las penalidades aplicables para los supuestos antes indicados serán las siguientes:

- **Por incumplimientos leves:** deducción del 2,5% del importe de adjudicación del suministro, IVA incluido, a descontar sobre el total del importe de facturación (base imponible + IVA).
- **Por incumplimientos graves:** deducción del 4% del importe de adjudicación del suministro, IVA incluido, a descontar sobre el total del importe de facturación (base imponible + IVA).
- **Por incumplimientos muy graves:** deducción del 8% del importe de adjudicación del suministro, IVA incluido, a descontar sobre el total del importe de facturación (base imponible + IVA).

- **Procedimiento de imposición de penalidades:**

De conformidad con el artículo 194 de la LCSP, las penalidades se impondrán por acuerdo del órgano de contratación, adoptado a propuesta del responsable del contrato, que será inmediatamente ejecutivo, y se harán efectivas mediante deducción de las cantidades que, en concepto de pago total o parcial, deban abonarse al contratista o sobre la garantía que se hubiese constituido, cuando no puedan deducirse de los mencionados pagos.

c) Penalidades por incumplimiento de las condiciones de subcontratación:

El importe de la penalidad será hasta el 25% de la parte subcontratada, según el artículo 215.3.a) de la LCSP.

Justificación: dada la naturaleza coercitiva –y no sancionadora- de las penalidades en los contratos administrativos, se justifica la inclusión de las penalidades referidas en este apartado para asegurar el cumplimiento de las obligaciones contractuales durante el plazo de ejecución del contrato.

➤ **CAUSAS DE RESOLUCIÓN CONTRACTUAL**

Para la aplicación de las causas de resolución se estará a lo dispuesto en los artículos 211 de la LCSP y 110 del RGLCAP, y para sus efectos a lo dispuesto en los artículos 213 y 313 de la LCSP.

El incumplimiento de las condiciones especiales de ejecución que se configuran como esenciales, será considerado como causa de resolución del contrato.

Procedimiento de resolución: la resolución del contrato se acordará por el órgano de contratación de oficio o a instancia del contratista, en su caso, mediante procedimiento tramitado en la forma reglamentariamente establecida por el artículo 109 del RGLCAP.

Indemnización por daños y perjuicios: En los casos de resolución por incumplimiento culpable del contratista, éste deberá indemnizar a la Administración los daños y perjuicios ocasionados. La indemnización se hará efectiva sobre la garantía, sin perjuicio de la subsistencia de la responsabilidad del contratista en lo que se refiere al importe que exceda del de la garantía incautada.

XII. REVISIÓN DE PRECIOS.

No procede, al no quedar justificado por ninguno de los extremos recogidos en el Artículo 103 de la LCSP.

XIII. RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA POR DAÑOS Y PERJUICIOS:

El contratista será responsable de todos los daños y perjuicios directos o indirectos que se causen a terceros como consecuencia de las operaciones que requiera la ejecución del contrato. Si los daños y perjuicios ocasionados fueran consecuencia inmediata y directa de una orden dada por la Administración, esta será responsable dentro de los límites señalados en las leyes. En todo caso, será de aplicación lo preceptuado en el artículo 196 de la LCSP.

En los supuestos de incumplimiento parcial o cumplimiento defectuoso o de demora en la ejecución en que no esté prevista penalidad o que estándolo la misma no cubriera los daños causados a la Administración, ésta exigirá al contratista la indemnización por daños y perjuicios, conforme a lo establecido en el 194.1 de la LCSP.

XIV. FORMA DE PAGO DEL PRECIO:

Pago único previa entrega y recepción de conformidad del suministro y una vez verificada su correcta puesta en marcha en el IFP Instalaciones ISMIE Vallecas.

Las facturas deberán contener necesariamente información adicional relativa a las unidades administrativas implicadas en la tramitación del procedimiento de pago, en concreto:

OFICINA CONTABLE	A13029032 (Intervención General de la Comunidad de Madrid)
ORGANO GESTOR	A13002908 (Comunidad de Madrid)
UNIDAD TRAMITADORA	GE0016369 (UGEP Gestión de infraestructuras Educativas)

Las facturas se presentarán mediante el sistema de factura electrónica FACE: <https://face.gob.es/es>

Asimismo, en las facturas deberá figurar la referencia, título de contrato, y el nombre del centro destinatario del contrato (IFP Instalaciones ISMIE Vallecas).

En Madrid, a la fecha de la firma
LA DIRECTORA GENERAL DE EDUCACIÓN SECUNDARIA,
FORMACIÓN PROFESIONAL Y RÉGIMEN ESPECIAL
Firmado digitalmente por: MARIA LUZ RODRIGUEZ DE LLERA TEJEDA - ***6189**
Fecha: 2025.10.02 19:39

Fdo.: María Luz Rodríguez de Llera Tejeda