

ANUNCIO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REUBICACIÓN DEL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN, CENTRO DE SECCIONAMIENTO, GRUPO GENERADOR Y LINEAS INTERIORES EN LA PARCELA B3 NECESARIO PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE REHABILITACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL PABELLÓN DE DAMAS EN C/ DOCTOR CASTELO Nº 44 C/V C/ DOCTOR ESQUERDO EN MADRID, QUE SE ADJUDICARÁ POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS. EXPEDIENTE ED-AS-0034-2025-O.

1.- Entidad adjudicadora:

- a. Organismo: Planifica Madrid, Proyectos y Obras, M.P., S.A., con NIF A79932927.
- b. Dirección: C/ Edgar Neville, 3 1º 28020.-Madrid. Código NUTS ES300.
Correos electrónicos: yolanda.polo@madrid.org y josemanuel.carnerero@madrid.org (consultas técnicas), sacramento.almagro@madrid.org (consultas administrativas).
- c. Dirección de Internet del Perfil del Contratante: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
- d. Obtención de información: Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación de **5 días** a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en el anuncio de licitación. Esta información se facilitará **hasta 2 días** antes del fin del plazo de presentación de proposiciones.

2.- Documentación:

- a. Número de Expediente: **ED-AS-0034-2025-O.**

3.- Objeto del contrato:

- a. Tipo: Obras
- b. Descripción: Obras de reubicación del centro de transformación, centro de seccionamiento, grupo generador y líneas interiores en la parcela B3, necesario para la ejecución del proyecto de rehabilitación y ampliación del Pabellón de Damas.
- c. Situación: Calle Doctor Castelo nº 44 C/V Calle Doctor Esquerdo, en Madrid.
- d. División por lotes: No.
- e. Plazo de ejecución del contrato: Seis (6) meses computados desde el día siguiente a la firma del acta de inicio y comprobación del replanteo para la ejecución de las obras.
- f. Prórrogas. No.
- g. CPV (Referencia de Nomenclatura):
 - 45317200-4 Trabajos de instalación eléctrica de transformadores.
 - 45315500-3 Instalaciones de media tensión.
 - 45315600-4 Instalaciones de baja tensión.

45317000-2 Otros trabajos de instalación eléctrica.

45317300-5 Trabajos de instalación eléctrica de aparatos de distribución eléctrica.

4.- Tramitación y procedimiento:

- a. Tramitación: Ordinaria
- b. Procedimiento: Abierto Simplificado.
- c. Subasta Electrónica: No.
- d. Selección del Contratista: Pluralidad de criterios: Ver apartado 8 de la cláusula 1 del Pliego Cláusulas Administrativas Particulares de la licitación.

5.- Valor estimado del contrato: 393.511,00 euros

6.- Presupuesto base de licitación:

Presupuesto base de licitación:

Base imponible. - 393.511,00 euros

Importe del I.V.A. (21%) - 82.637,31 euros

Importe total. - 476.148,31 euros

7.- Garantías:

- Provisional: No procede de acuerdo a lo previsto en el artículo 106.1 LCSP.
- Definitiva: Si procede. Importe: cinco (5) por ciento del importe de adjudicación del contrato (I.V.A. no incluido).
- Complementaria: Únicamente en el caso en que la oferta del adjudicatario resultara inicialmente incurso en presunción de anormalidad, según lo previsto en el apartado 8.1. de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

8.- Requisitos específicos del contratista:

Los que se derivan de las condiciones de los Pliegos de esta licitación.

9.- Solvencia económica, financiera y técnica o profesional: Ver apartado 5 de la cláusula 1 del Pliego Cláusulas Administrativas Particulares de la licitación.

10.- Habilitación empresarial o profesional que se precisa: No se precisa una habilitación empresarial especial al margen de la solicitada con carácter general.

11.- Compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales y materiales: Si se requiere, conforme a las especificaciones del

apartado 5.3. de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Estos compromisos tienen el carácter de obligación contractual esencial, a los efectos establecidos en el artículo 211.1. f) de la LCSP.

12.- Presentación de ofertas:

a. Fecha límite de presentación: **Hasta las 23:59 horas, del día 16 de diciembre de 2025.**

b. Modalidad de presentación: Licitación Electrónica: Si

La presentación de ofertas se hará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid donde están disponible los medios necesarios. Acceso al sistema Licit@ en el siguiente enlace:
https://gestiona5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003#

c. Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: hasta la formalización del contrato.

d. Admisión de variantes: No.

e. Lengua de presentación: La propuesta se presentará en idioma castellano.

13.- Apertura ofertas: actos no públicos que se llevarán a cabo mediante medios electrónicos.

- Sobre /Archivo electrónico Único: **A las 10:00 horas del día 17 de diciembre de 2025.**

14.- Importe máximo de los gastos de acción divulgativa: No procede.

15.- Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea: No procede.

Hágase público para general conocimiento.

En Madrid, a fecha de firma. – El Consejero Delegado, Pedro Corbalán Ruiz.

Firmado digitalmente por: ***[REDACTED]** PEDRO CORBALAN
Fecha: 2025.11.21 08:23