

Cuadro de Precios Descompuestos

A continuación, se detalla el coste directo (PEM) para cada partida, desglosado en Mano de Obra (MO), Materiales (MAT) y Maquinaria y Medios Auxiliares (MAQ).

CAPÍTULO 1: MANIOBRA Y CONTROL

1.1 Desmontaje Cuadro y Eléctricos

Ud: Ud.

P. Unitario (PEM): 712,82 €

Cód.	Componente	Descripción	Ud.	Cantidad	P. Unitario (€)	Importe (€)
MO	Oficial 1ª Montador	Labores de desconexión y desensamblaje	h	8	35	280
MO	Ayudante Montador	Apoyo, EPPs y carga	h	8	28	224
MAQ	Medios Auxiliares	Carretillas, útiles, EPPs	Ud	1	50	50
MAT	Gestión Residuos	Tasa vertedero RAEE y transporte	Ud	1	158,82	158,82
TOTAL PARTIDA						712,82

1.2 Cuadro de Maniobra

Ud: Ud.

P. Unitario (PEM): 11.000,00 €

Cód.	Componente	Descripción	Ud.	Cantidad	P. Unitario (€)	Importe (€)
------	------------	-------------	-----	----------	-----------------	-------------

MAT	Cuadro de Maniobra	Armario control (tipo CO BX) con microprocesador	Ud	1	9.500,00	9.500,00
MO	Oficial 1ª Electricista	Montaje, conexionado y pruebas	h	24	35	840
MO	Ayudante Montador	Apoyo y cableado	h	16	28	448
MAT	Pequeño Material	Regletas, bornas, canaletas, fijaciones	Ud	1	212	212
TOTAL PARTIDA						11.000,00

1.3 Seguridad y Precisión

Ud: Ud.

P. Unitario (PEM): 2.000,00 €

Cód.	Componente	Descripción	Ud.	Cantidad	P. Unitario (€)	Importe (€)
MAT	Limitador Velocidad	Suministro de limitador bidireccional	Ud	1	900	900
MAT	Pesacargas	Suministro de sistema de pesacargas en cabina	Ud	1	650	650
MO	Oficial 1ª Montador	Instalación, ajuste y pruebas de actuación	h	8	35	280
MO	Ayudante Montador	Apoyo en instalación	h	4	28	112
MAT	Pequeño Material	Fijaciones y conexiones	Ud	1	58	58

TOTAL
PARTIDA **2.000,00**

1.4 Botoneras y Señalización

Ud: Ud.

P. Unitario (PEM): 3.000,00 €

Cód.	Componente	Descripción	Ud.	Cantidad	P. Unitario (€)	Importe (€)
MAT	Botonera Cabina	Acero Inox, Braille (tipo FI GS)	Ud	1	700	700
MAT	Botoneras Piso	Acero Inox, Braille (15 paradas)	Ud	15	80	1.200,00
MO	Oficial 1ª Electricista	Instalación, albañilería cajas, conexionado	h	16	35	560
MO	Ayudante Montador	Apoyo y cableado	h	8	28	224
MAT	Material Auxiliar	Cajas, cableado, indicadores	Ud	1	316	316
TOTAL PARTIDA						3.000,00

1.5 Instalación Eléctrica Hueco

Ud: Ud.

P. Unitario (PEM): 1.000,00 €

Cód.	Componente	Descripción	Ud.	Cantidad	P. Unitario (€)	Importe (€)
MAT	Material Eléctrico	Luminarias LED, cable, canaleta	Ud	1	400	400
MO	Oficial 1ª Electricista	Tendido de líneas y montaje	h	8	35	280

PRECIOS DESCOMPUESTO EXPTE: ST-2025-0-38 REFORMA Y ADECUACION MONTACARGAS

MO	Ayudante Montador	Apoyo en hueco	h	8	28	224
MAQ	Medios Auxiliares	Uso de andamio/plataforma	Ud	1	96	96
TOTAL PARTIDA						1.000,00

1.6 Sistema de Comunicación

Ud: Ud.

P. Unitario (PEM): 1.000,00 €

Cód.	Componente	Descripción	Ud.	Cantidad	P. Unitario (€)	Importe (€)
MAT	Módulo Telealarma	Módulo GSM/Línea, altavoz, micro	Ud	1	600	600
MAT	Sistema Trifonia	Intercomunicadores (foso, techo)	Ud	1	150	150
MO	Técnico Programador	Instalación y configuración	h	4	45	180
MAT	Pequeño Material	Cableado y conexiones	Ud	1	70	70
TOTAL PARTIDA						1.000,00

CAPÍTULO 2: GRUPO TRACTOR

2.1 Desmontaje Grupo Tractor

Ud: Ud.

P. Unitario (PEM): 1.000,00 €

Cód.	Componente	Descripción	Ud.	Cantidad	P. Unitario (€)	Importe (€)
MO	Oficial 1ª Montador	Desconexión, desanclaje, eslingado	h	10	35	350
MO	Ayudante Montador	Apoyo en maniobra de carga	h	10	28	280
MAQ	Medios Elevación	Alquiler polipasto, grúa o similar	Ud	1	200	200
MAT	Gestión Residuos	Tasa vertedero metal y transporte	Ud	1	170	170
TOTAL PARTIDA						1.000,00

2.2 Grupo Tractor Gearless

Ud: Ud.

P. Unitario (PEM): 19.000,00 €

Cód.	Componente	Descripción	Ud.	Cantidad	P. Unitario (€)	Importe (€)
MAT	Máquina Gearless	Suministro Máquina (tipo SGB 142)	Ud	1	13.965,00	13.965,00
MO	Oficial 1ª Montador	Posicionamiento, nivelación y anclaje	h	16	35	560

PRECIOS DESCOMPUESTO EXPTE: ST-2025-0-38 REFORMA Y ADECUACION MONTACARGAS

MO	Ayudante Montador	Apoyo en montaje	h	16	28	448
MAQ	Medios Elevación	Uso de polipasto/grúa para subida	Ud	1	300	300
MAT	Material Auxiliar	Bancada, pernos, silentblocks	Ud	1	192	192
TOTAL PARTIDA						15.465,00

2.3 Control de Tracción (Regenerativo)

Ud: Ud.

P. Unitario (PEM): 6.630,00 €

Cód.	Componente	Descripción	Ud.	Cantidad	P. Unitario (€)	Importe (€)
MAT	Variador Frecuencia	VVF Bucle Cerrado, Regenerativo	Ud	1	5.800,00	5.800,00
MO	Técnico Programador	Instalación, conexionado potencia, programación	h	12	45	540
MAT	Pequeño Material	Cableado potencia, filtros, protecciones	Ud	1	290	290
TOTAL PARTIDA						6.630,00

CAPÍTULO 3: PUERTAS Y CABINA

3.1 Puertas Automáticas de Cabina VVF

Ud: Ud.

P. Unitario (PEM): 6.693,74 €

Cód.	Componente	Descripción	Ud.	Cantidad	P. Unitario (€)	Importe (€)
MAT	Conjunto Puertas	Operador VVF, Hojas Inox, Cortina Óptica	Ud	1	5.500,00	5.500,00
MO	Oficial 1ª Montador	Montaje, ajuste mecánico y eléctrico	h	16	35	560
MO	Ayudante Montador	Apoyo en montaje	h	16	28	448
MAT	Pequeño Material	Fijaciones, conexiones	Ud	1	185,74	185,74
TOTAL PARTIDA						6.693,74

CAPÍTULO 4: SISTEMA DE GESTIÓN

4.1 Integración Sistema de Gestión

Ud: Ud.

P. Unitario (PEM): 1.764,71 €

Cód.	Componente	Descripción	Ud.	Cantidad	P. Unitario (€)	Importe (€)
MAT	Hardware Interface	Tarjeta de comunicación, interface	Ud	1	800	800
MO	Técnico Programador	Configuración, pruebas de integración	h	16	45	720
MAT	Material Auxiliar	Cableado de datos (UTP), conectores	Ud	1	244,71	244,71
TOTAL PARTIDA						1.764,71

CAPÍTULO 5: OBRA CIVIL Y MEDIOS AUXILIARES

5.1 Medios Auxiliares y Seguridad

Ud: Ud.

P. Unitario (PEM): 600,00 €

Cód.	Componente	Descripción	Ud.	Cantidad	P. Unitario (€)	Importe (€)
MAQ	Alquiler Andamio	Alquiler, montaje y desmontaje	Ud	1	330	330
MAQ	Protecciones	Alquiler biombos, señalización	Ud	1	150	150
MO	Oficial 1ª Montador	Supervisión e instalación	h	2	35	70
MO	Peón Especialista	Montaje y movimiento de protecciones	h	2	25	50
TOTAL PARTIDA						600

5.2 Retirada General de Escombros

Ud: Ud.

P. Unitario (PEM): 1.200,00 €

Cód.	Componente	Descripción	Ud.	Cantidad	P. Unitario (€)	Importe (€)
MAT	Tasa Vertedero	Gestión Residuos (Escombros/Metal)	Glb	1	500	500
MAQ	Contenedor	Alquiler y transporte de contenedor	Ud	1	450	450

MO	Peón Especialista	Carga de escombros y limpieza	h	10	25	250
TOTAL PARTIDA						1.200,00

5.3 Adecuación Cuarto de Máquinas

Ud: Ud.

P. Unitario (PEM): 1.600,00 €

Cód.	Componente	Descripción	Ud.	Cantidad	P. Unitario (€)	Importe (€)
MO	Oficial 1ª Pintor	Labores de lijado y pintado	h	24	30	720
MO	Peón Especialista	Limpieza, emplastecido, protección	h	16	25	400
MAT	Pintura Epoxi	Pintura de suelo alto tránsito	Ud	1	250	250
MAT	Pintura Plástica	Pintura paredes y techo	Ud	1	150	150
MAT	Varios	Lijas, emplaste, rodillos, cintas	Ud	1	80	80
TOTAL PARTIDA						1.600,00

5.4 Adecuación Hueco y Foso

Ud: Ud.

P. Unitario (PEM): 2.000,00 €

Cód.	Componente	Descripción	Ud.	Cantidad	P. Unitario (€)	Importe (€)
MO	Oficial 1ª Albañil	Reparaciones, mochetas, picado	h	16	30	480

PRECIOS DESCOMPUESTO EXPTE: ST-2025-0-38 REFORMA Y ADECUACION MONTACARGAS

MO	Oficial 1ª Pintor	Pintura de hueco y foso	h	16	30	480
MO	Peón Especialista	Saneado, limpieza, apoyo	h	24	25	600
MAT	Pintura Plástica	Pintura blanca (ignífuga si aplica)	Ud	1	300	300
MAT	Material Albañilería	Mortero, emplaste, varios	Ud	1	140	140
TOTAL PARTIDA						2.000,00

5.5 Acabados Vestíbulos (Puertas)

Ud: Ud.

P. Unitario (PEM): 1.406,78 €

Cód.	Componente	Descripción	Ud.	Cantidad	P. Unitario (€)	Importe (€)
MO	Oficial 1ª Pintor	Pintura de 15 puertas de piso	h	20	30	600
MO	Peón Especialista	Lijado, emplastecido, protección	h	16	25	400
MAT	Pintura	Esmalte / Poliuretano (color a elegir)	Ud	1	250	250
MAT	Varios	Lijas, cintas, disolvente, rodillos	Ud	1	156,78	156,78
TOTAL PARTIDA						1.406,78

CAPÍTULO 6: CONTROL DE CALIDAD (PEM: 1.050,00 €)

6.1 Desmontaje Cuadro y Eléctricos

Ud: Ud.

P. Unitario (PEM): 1040,00 €

Cód.	Componente	Descripción	Ud.	Cantidad	P. Unitario (€)	Importe (€)
MO	Oficial 1ª Montador	Labores de desconexión y desensamblaje	h	8	35	280
MO	Ayudante Montador	Apoyo, EPPs y carga	h	8	28	224
MAQ	Medios Auxiliares	Carretillas, útiles, EPPs	Ud	1	50	50
MAT	Gestión Residuos	Tasa vertedero RAEE y transporte	Ud	1	158,82	158,82
TOTAL PARTIDA						1.040,00

CAPÍTULO 7: GESTIÓN DE RESIDUOS (PEM: 700,00 €)

7.1 Desmontaje Cuadro y Eléctricos

Ud: Ud.

P. Unitario (PEM): 695,00 €

Cód.	Componente	Descripción	Ud.	Cantidad	P. Unitario (€)	Importe (€)
MO	Oficial 1ª Montador	Labores de desconexión y desensamblaje	h	8	35	280
MO	Ayudante Montador	Apoyo, EPPs y carga	h	8	28	224
MAQ	Medios Auxiliares	Carretillas, útiles, EPPs	Ud	1	50	50
MAT	Gestión Residuos	Tasa vertedero RAEE y transporte	Ud	1	158,82	158,82
TOTAL PARTIDA						695,00

CAPÍTULO 8: SEGURIDAD Y SALUD (PEM: 1.750,00 €)

8.1 Desmontaje Cuadro y Eléctricos

Ud: Ud.

P. Unitario (PEM): 1.800,00 €

Cód.	Componente	Descripción	Ud.	Cantidad	P. Unitario (€)	Importe (€)
MO	Oficial 1ª Montador	Labores de desconexión y desensamblaje	h	8	35	280
MO	Ayudante Montador	Apoyo, EPPs y carga	h	8	28	224
MAQ	Medios Auxiliares	Carretillas, útiles, EPPs	Ud	1	50	50
MAT	Gestión Residuos	Tasa vertedero RAEE y transporte	Ud	1	158,82	158,82
TOTAL PARTIDA						1.800,00